

90/2022. (V. 24.)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
90/2022. (V. 24.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. földszint 8. szám alatti házfelügyelői lakás bérlőjének
bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz-ú, természetben 1083 Budapest, Szigony utca ... szám alatti, 47 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú szolgálati lakásra ... bérlővel – a JGK Zrt.-nél fennálló munkaviszonyáig szóló bérleti jogviszonyának és házfelügyelői munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg – a Budapest VIII. ... hrsz-ú, természetben Budapest, VIII. kerület, Práter utca szám alatti, 46 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához a jövedelmi viszonyai és a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díj, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettség ellenében, 10 év határozott időtartamra szólóan,
- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodások és – a cserelakás felújítását követően – az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2.) pont esetében: a cserelakás műszaki átvételét követő maximum 45. nap