

ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési Bizottság 2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza téren mikromobilitási pont létesítéséhez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
Mellékletek: 1. sz. melléklet Kérelem
2. sz. melléklet Műszaki leírás
3. sz. melléklet Helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A BKK Budapest Közlekedési Központ Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21. sz.) tulajdonosi és közútkezelői kérelmet nyújtott be Józsefváros Önkormányzatához a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza téren egy MOBI mikromobilitási pont létesítéséhez.

A Blaha Lujza tér a pesti belváros, egyben Budapest egyik legfontosabb és legforgalmasabb csomópontja, naponta több, mint 200 000 ember használja. A tér a 2022. végén befejeződő felújítást megelőzően elavult, rendezetlen volt, hosszabb idejű tartózkodást feltételező köztéri funkciót lényegében nem töltött be. A tér egyben a VIII. kerületi Palota Negyed kapuja is, a Somogyi Béla utca tengelyén keresztül.

A projekthez kapcsolódóan kettő MOL Bubi gyűjtőállomás létesül a téren. Az egyik a tér József körút felőli részén, nagyjából az eredeti helyén - ehhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása -, a másik a Márkus Emília utca – Rákóczi út sarkán, melynek létesítéséhez az Önkormányzat 16/1331-4/2022 ügyiratszámom, 2022. november 14-én megadta a hozzájárulását.

A tér felújítási munkálatai 2021. július 12-én kezdődtek meg és 2022. november 29-én elindult a műszaki átadás-átvétel folyamata.

Tekintettel arra, hogy ez utóbbi MOL Bubi gyűjtőállomás létesítésének munkálatai érintik Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 36406 hrsz.-ú belterületi közút járdaburkolatát, amely az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében van, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

Vh 1

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának/2022. (XII. 14.) határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza téren mikromobilitási pont létesítéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, a Blaha Lujza téren egy mikromobilitási gyűjtőállomás létesítéséhez.

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Blaha Lujza tér 36406 hrsz.-ú belterületi közút út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett területeire terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon.
- Téli burkolatbontási tilalom figyelembevételével engedélyt kiadni alapvetően március 15. – november 15. közötti munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet, figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A mikromobilitási gyűjtőállomás kivitelezésére vonatkozó műszaki előírások:

A tervezett beavatkozások a Blaha Lujza tér 36406 hrsz. járdaburkolatát érintik. A járda gyalogosforgalmát akadályozza, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakítást meg kell

tervezni és a tervekre a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni.

Munkakezdési engedélyt a közútkezelő csak érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás birtokában ad ki.

A tervezett építés érintheti a Blaha Lujza tér közműveit, ezért az érintett közműkezelőket az e-közmű rendszerben igazoltan meg kell keresni és a hozzájárulásukat be kell szerezni.

Térkő járdaburkolatok a felújítások során tervben szereplő rétegrenddel kerüljenek kialakításra, vagy legalább az alábbiak szerint:

- 10 cm térkő járdaburkolat
- 3 cm 2/4 zúzottkő
- 20 cm CKT4
- tömörített altalaj, TRy=90

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A járda burkolatát teljes szélességben helyre kell állítani.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A kitermelt földet és elhasznált anyagokat azonnal el kell szállítani, a munkaterületen földet és egyéb kitermelt anyagot tárolni tilos. Feltöltés csak termett, tömörítésre alkalmas talajjal lehetséges.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkaterületet biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevétele nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített

(Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie. A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 20.

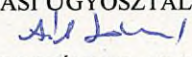
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

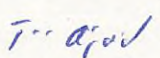
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2022. december 7.


dr. Lennert Zsófia
irodavezető

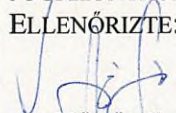
KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ ÜGYINTÉZŐ 

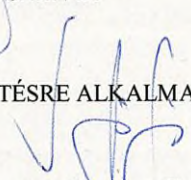
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: DR. KISS ÉVA JOGI REFERENS 

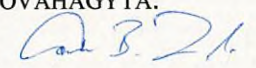
ELLENŐRIZTE:


DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. SAJTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

Digitális Csatornák Üzemeltetése

iktatószám: 1125/19-21/2022/1125

ügyintéző: Kovács Gábor

telefon: +36704398306

e-mail: Daniel.Miehle@bkk.hu

hivatkozási sz.:

tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás és Közútkezelői hozzájárulás kérelmek MOBI mikromobilitási ponthoz

címzett: **Vígh Attila**

beosztás: közútkezelési ügyintéző

cégnév: Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri
Hivatal
Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és
Zöldprogram Iroda

cím: Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt **Vígh Attila Úr!**

A Blaha Lujza tér a pesti belváros, egyben Budapest egyik legfontosabb és legforgalmasabb csomópontja, naponta több, mint 200 000 ember használja. A tér állapota elavult, rendezetlen volt, hosszabb idejű tartózkodást feltételező köztéri funkciót lényegében nem töltött be. A tér egyben a VIII. kerületi palota negyed kapuja is, a Somogyi Béla utca tengelyén keresztül.

A tér felújítási munkálatai 2021. július 12-én kezdődtek meg és tervezetten 2022. november 29-én fejeződnek be. A műszaki átadás-átvétel ezt követően kezdődhet meg.

A projekthez kapcsolódóan kettő MOL Bubi gyűjtőállomás létesül a téren. Az egyik a tér József körút felőli részén, nagyjából az eredeti helyén, a másik a Márkus Emília utca – Rákóczi út sarkán, utóbbihoz a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást megkaptuk, amit ezúton köszönünk. A Főváros Vagyongazdálkodási Főosztályától azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a MOBI mikromobilitási pont helyszíne a kivitelezéskor Józsefváros Önkormányzat kezelésében áll, a kezelői lehatárolás tárgyalások még folynak. Tekintettel arra, hogy MOBI mikromobilitási pont Józsefváros Önkormányzat tulajdonában álló területen létesülne, így kérjük a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadását a megvalósításához.

Budapest, 2022. november 17.

Üdvözlettel:

Szőke-
Mester
Andrea

Digitálisan aláírta:
Szőke-Mester
Andrea
Dátum: 2022.11.18
08:52:07 +01'00'

Digitálisan
aláírta: Szőke
István
Dátum:
2022.11.17
13:57:37 +01'00'

Szőke István
osztályvezető
Digitális Csatornák Üzemeltetése
BKK Zrt.

**BKK Budapesti Közlekedési Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Cégjegyzékszám: 01-10-046840

Cím: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.

Telefon: +36 30 774 1002

Fax: +36 1 235 1041

Web: www.bkk.hu

E-mail: vezerigazgato@bkk.hu



Mellékletek:

- Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Vh



címzett: Sipos-Timkó Gábor

cím: 1026 Budapest
Pasaréti út 22.

e-mail: gabor.kovacs2@bkk.hu

nyilv. szám: 22US7197

iktatószám: BPK/29423-2/2022

tárgy: 8. kerület Blaha Lujza tér MOL Bubi
gyűjtőállomás és mikromobilitási pont

ügyintéző: Mihályka Péter

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Blaha Lujza tér MOL Bubi gyűjtőállomás és mikromobilitási pont” tárgyú, 0809/2 tervszámú kiviteli terydokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített előírásokra, különösen a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- A kivitelezés után műszaki átadás-átvételi eljárást kell összehívni Társaságunk részvételével.
- A forgalomtechnikai kezelésre történő átvételhez kérjük átadni az érintett kezelőkkel és üzemeltetőkkel egyeztetett, EOV koordináta helyes, digitális szerkeszthető (dwg) formátumú megvalósulási tervet (az aktuális követelményrendszer elérhető: <http://budapestkozut.hu/adatszolgaltatas> linken) nyilvántartásaink vezetéséhez és aktualizálásához.
- Amennyiben a műszaki átadás-átvétel összehívása, illetve a megvalósulási tervek átadása a kivitelezés befejezését követő 30 napon belül nem történik meg, jelen kezelői hozzájárulásunk automatikusan visszavonásra kerül. Ez esetben kötelező az eredeti állapot helyreállítása, melyet társaságunk az engedélyes költségére is elvégeztethet.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképpen szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> linken elérhetők.

Budapest, 2022. szeptember 29.

Vh

7

