

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága
Előterjesztő: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

...1.6..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Javaslát közútkezelői hozzájárulás megadására az "MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet új épületének" építési engedélyezéséhez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Melléklet: 1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Útépítési helyszínrajz I. ütem
4. sz. melléklet: Útépítési helyszínrajz II. ütem

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet (1083 Budapest, Szigony utca 43.) megrendelésére az M-Teampannon Építésszámítási Kft. (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.) elkészítette az „MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet új épületének” beruházásához kapcsolódó I-II ütemben kialakításra kerülő közlekedési létesítmények útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési terveit, melyekhez Horváth Zoltán András () közútkezelői hozzájárulás kérelmet nyújtott be.

A benyújtott kérelem alapján a tervezett építési beruházás két ütemben valósul meg. Az elsőben a Szigony utca felől meglévő épület bővítése történik, a második ütemben pedig egy új épületszárny létesül az Apáthy utcával párhuzamosan. Az ehhez kapcsolódó közlekedési létesítmények a következők:

- I. ütem: Szigony utcában tűzoltó letalpalási hely kialakítása
- II. ütem: Bókay utcában új kapubehajtó építése, Apáthy utca burkolat felújítása

Az építési engedélyhez a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja szerint az ingatlan melletti közutak (Bókay János utca 36210 hrsz., Apáthy István utca 36182 hrsz., Szigony utca 36180 hrsz.) közútkezelőjének hozzájárulása szükséges.

Az ügyben korábban érkezett kérelmet a Városüzemeltetési Bizottság 473/2022. (XI. 23.) határozatában elutasította. Ezt követően a kérelmező, a tervezők és az Önkormányzat között egyeztetés történt, a kérelem mellékletei a megbeszéltek szerint kiegészítésre kerültek.

A kérelem alapján az Önkormányzat közútkezelőként az építési engedély megadásához járul hozzá, az építkezés kivitelezésével kapcsolatos útcsatlakozásokra és burkolat felújításokra vonatkozóan további tulajdonosi és közútkezelői kérelmek benyújtására lesz szükség.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának/2022. (XII. 14.) határozata

Közútkezelői hozzájárulás megadása az "MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet új épületének" építési engedélyezéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy közútkezelői hozzájárulását adja az MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet (1083 Budapest, Szigony utca 43. sz.) megbízásából Horváth Zoltán András kérelmére a Budapest, VIII. kerület, Szigony u. 43. sz. (36181/3 hrsz.) alatti ingatlanon tervezett épület magasépítési engedélyezési tervéhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez (I. és II. ütem) közútkezelőként hozzájárul.

- jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

A magasépítési engedélyhez megadott hozzájárulás **a Bókay utcai kapubehajtó létesítésére, a Bókay, Szigony és Apáthy utcák járdáinak felújítására és az Apáthy utca átalakítására nem vonatkozik**, ezekhez az **egyeztetéseket követően** az alábbi előírások szerinti kiviteli tervdokumentáció benyújtása szükséges:

Az ingatlan kapubehajtójának kialakításához kérelmet kell benyújtani a közútkezelőhöz, melynek melléklete az érintett közmű tulajdonosok hozzájárulása és a forgalomtechnikai kezelő hozzájárulása is. A munkavégzés ideiglenes forgalomkorlátozásának kialakítását a forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt.-nek szintén jóvá kell hagynia a kialakítás bevezetése előtt.

Vh₂

is. A munkavégzés ideiglenes forgalomkorlátozásának kialakítását a forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt.-nek szintén jóvá kell hagynia a kialakítás bevezetése előtt.

A ki-, behajtás forgalomirányítását úgy kell megoldani, hogy a várakozó járművek az utca forgalmát ne akadályozzák. A várakozó járművek felállítását kérjük helyszínrajzon bemutatni.

A Bókay János utca, az Apáthy István utca és a Szigony utca járdái jelenleg öntött aszfalt, és díszkő-burkolatúak, a műszaki leírásban feltüntetett alábbi rétegrendek azonban a későbbi egyeztetéseket követően változhatnak, ezért csak irányadónak tekintendők!

A páros oldali járda burkolata:

- 4 cm AC-8 aszfalt kopó 50/70
- 10 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 10 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

A páros oldali kapubehajtók pályaszerkezete:

- 4 cm AC-8 aszfalt kopó 50/70
- 15 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 15 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

Az MTA oldalán a járdaburkolat elbontásra kerül és ennek a területén – a parkolósáv területén 1.44 – 1.65 m széles sávban teljes pályaszerkezet épül:

- 4 cm AC-11 aszfalt kopó 50/70
- 5 cm AC-22 aszfalt kötő 50/70
- 20 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 20 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

Az MTA oldalán dísz járdaburkolat épül térkővel, amelynek a pályaszerkezete:

- 6 cm térkő burkolat
- 10 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 10 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

A Bókay utcában az új kapubehajtónál a kiemelt szegély elbontásra kerül és helyén döntött szegély épül, a tervezett kapubehajtó pályaszerkezete a következő:

- 4 cm AC-8 aszfalt kopó 50/70
- 15 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 15 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

A járda- és kapubehajtó építés során az alépítményi földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani. A kapubehajtó építés helyszínrajzán kérjük jelölni a zöldfelületet, valamint a megmaradó és a kivágásra tervezett fákat.

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Az elbontott burkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

3
Vh

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

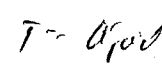
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2022. december 7.


dr. Lennert Zsófia
irodavezető

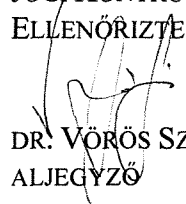
KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ ÜGYINTÉZŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

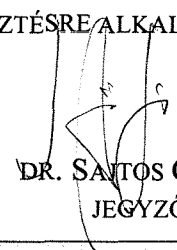
JOGI KONTROLL: DR. KISS ÉVA JOGI REFERENS 

ELLENŐRIZTE:

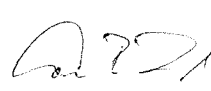

DR. VÖRÖS SZILVIA

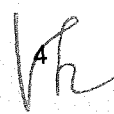
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. SANTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE





A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Azonosító: EPAPIR-20221102-2865

Küldő	Dátum:	2022.11.02
Viselt név:	HORVÁTH ZOLTÁN	Hivatkozási szám:
	ANDRÁS	
Születési név:	HORVÁTH ZOLTÁN	Azonosító:
	ANDRÁS	EPAPIR-20221102-2865
Anyja neve:	[REDACTED]	Témacsoport azonosító:
		ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	[REDACTED]	Témacsoport neve:
		Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	[REDACTED]	Ügytípus azonosító:
		ONK_TELEPULES UZEM
	Ügytípus neve:	Településüzemeltetési ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet (1083 Bp., Szigony utca 43.) új épület - közútkezelői hozzájárulás kérelem

T. Cím !

MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet (1083 Budapest, Szigony utca 43.) megrendelésére elkészítettük az "MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet új épületének" beruházásához kapcsolódó közlekedési létesítmények útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési tervét.

A beruházás 2 ütemben készül el, amelyben a következő közlekedési létesítmények épülnek meg:

I. ütem: Szigony utcában tűzoltó letalpalási hely kialakítása

II. ütem: Bókay utcában új kapubehajtó építése, Apáthy utca burkolat felújítása.

Vh
5

A tervezett épület magasépítési engedélyeztetési eljárása folyamatban van, ebben az eljárásban a Közlekedési Hatóság, mint szakhatóság vesz részt.

A Közlekedési Szakhatósági nyilatkozat kiadásához szükséges a közút kezelőjének kezelői hozzájárulása is.

Kérem legyenek szívesek a beruházásra vonatkozóan a közútkezelői hozzájárulást megadni.

Munkájukat előre is megköszönve, üdvözlettel:

Horváth Zoltán

okl.építőmérnök-tervező

Mellékletek száma: 5

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
VIII_KOKI_Kozleked es_ML.pdf	863.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	94E987E31D84E9F8DDD4A4817366011B485C9AD63244E4E7B3E255C6632D59C2
VIII_KOKI_Kozleked es_UT_1_utem.pdf	1.5 MB	KRX/OCD/Payload/I D-3	678D79F09AB784040A6D5451FA958AA43DF0AC47C44BF8BC12B5F2C8639A906F
VIII_KOKI_Kozleked es_UT_2_utem.pdf	1.6 MB	KRX/OCD/Payload/I D-4	3A439ACF01FFEF208B7A40F99E47C0E410DAEF126833B81840682B14543C3606
VIII_KOKI_Kozleked es_FT_1_utem.pdf	1.6 MB	KRX/OCD/Payload/I D-5	AAE540D37934FC6566AD55C9BC3692F8615D1E880C39F75EC21D469D7E23A129

Vh



**Magyar Tudományos Akadémia
Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet
új épülete**
Budapest, Szigony utca 43. hrsz.: 36181/3

Útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési terv

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. ELŐZMÉNYEK

A Magyar Tudományos Akadémia Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet (továbbiakban KOKI) a mai elvárásoknak megfelelő új pinceszint, földszint + 5 emeletes új kutatóház létesítését tervezi. Az érintett terület, ahol a tervezett beruházás megvalósul, Budapest, VIII. kerületben található, a Szigony utca 43. sz. (Hrsz.: 36181/3) ingatlanon történik. Generáltervező M-Teampannon Építésmérnöki Kft (1053 Budapest, Veres Pálné u. 7) 2018.03 hóban adta a megbízást a tárgyi munkához kapcsolódó közterületi közlekedési létesítmények útépítési engedélyezési és kiviteli tervének elkészítésére.

Építető: Magyar Tudományos Akadémia
Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet
Székhely: 1083 Budapest, Szigony utca 43.

Generáltervező: M-Teampannon Építésmérnöki Kft
(1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.)

A Szigony utca felőli meglévő 10 emeletes toronyépület 50 éves, a működés eddig eltelt idejében mindenre kiterjedő felújítás nem történt. Részleges felújítások, átalakítások voltak, melyek a folyamatosan felmerülő új kutatási igényeket igyekeztek kiszolgálni. A másik meglévő egység az Orvosi Géntechnológiai Részleg (a továbbiakban OGR) laboratóriumokat magában foglaló „lepény” épület, ami 12-14 évvel ezelőtt létesült.

Az intézet vezetése a torony épület teljes körű belső felújítását nem tartja megvalósíthatónak az Intézet folyamatos működése mellett.

A jelenleg rendelkezésre álló alapterület az intézet folyamatos fejlődése miatti többlet területigényeket nem tudja kielégíteni, ezért határozott a Magyar Tudományos Akadémia vezetése az ingatlan területén egy, a mai elvárásoknak megfelelő új pinceszint+5 emeletes új kutatóház tervezéséről, ill megépítéséről. Az új épületszárnak teljes mértékben pótolnia kell a meglévő torony funkcióit, valamint közvetlenül kapcsolódnia kell az OGR épülethez.

A KOKI 2017-ben a tervek elkészítésével az M-Teampannon Kft-t bízta meg. 2018 decemberére a tervek elkészültek, de engedélyeztetésükre a szabályozási terv módosításának igénye miatt nem került sor.

2021. decemberében hosszabb szünet után a tervezés újraindult, és a jogszabályi környezet megváltozása miatt a korábban leszállított tervek műszaki aktualizálása a szükséges tervrészeknél megtörtént (épületgépészet, tűzvédelem).

2022. július elsejével hatályba lépett a Józsefváros új Kerületi Építési Szabályzat, ami megteremtette a tervek engedélyezésének a lehetőségét. Ezzel egy időben a KOKI vezetése a megváltozott gazdasági helyzetre tekintettel úgy döntött, hogy a tervet ütemezetten kell megvalósítani és elindította az emiatt szükséges áttervezést.

Jelen engedélyezési dokumentáció építész és tűzvédelmi tervei bemutatják az ütemezett megvalósítást. A már korábban elkészült szakági részek tartalmán nem történt változás. A teljes kiépítés (1+2. ütem) megfelelősége igazolja az 1. ütem megfelelőségét is.

Az ingatlant három oldalról közterületi út határolja, ezek a Szigony utca, az Apáthy István utca és a Bókay János utca.

Vh

Az új épület megvalósításához kapcsolódó közúti létesítmények tervezése az alábbi feladatokból tevődik össze:

1. A tervezett épület mélygarázs parkolóhelyeit megközelítő útcsatlakozás tervezése a Bókay János u. felől.
2. Tervezett felszíni - ingatlanon belüli parkolókhöz vezető út - bejáratához csatlakozó út tervezése a Bókay János utca felől.
3. Az Apáthy István utcában a tervezett épület szakaszán térkő burkolatú járda és kerékpár tárolók kiépítése.
4. Az Apáthy István utcában parkoló álláshelyek, zöldterületek kialakítása.
5. Tűzoltó felvonulási területek kijelölése az Apáthy István utca és a Szigony utca útburkolatának területén.

A tervezett létesítmények két ütemben kerülnek megépítésre.

Az I. ütemben a tervezett épület Szigony utca felőli egysége valósul meg.

A II. ütemben a tervezett épület további része, a tervezett mélygarázzsal. Ennek megfelelően az egyes ütemekben a területen belül tervezett felszíni parkolók, kapubehajtók, valamint az ehhez kapcsolódóan szükséges közterületen megvalósítandó forgalomtechnikai állapot módosítására vonatkozó tervek készültek.

A tervezési feladattal érintett területről részletes geodéziai felmérés készült, melyet Generáltervező alapadatként szolgáltatott.

A felmért pontok vízszintes értelemben EOV rendszerbe illeszkednek, magasságilag pedig Balti alapszintre vonatkoznak. A területen található közművezetékek nyomvonalát tartalmazó digitális helyszínrajzot a KÉSZ Közmű és Energetikai Kft. szolgáltatta. A geodéziai és a közműrajz közös rajzba illesztése képezte az útépitési terv kiindulási helyszínrajzát.

Tervező beszerezte a Budapest Közút Zrt. Illetékesétől a Szigony utca – Apáthy utca érintett területére vonatkozó Útépités és forgalomtechnikai tervét (Közlekedés Kft: Budapest, VIII. kerület Szigony utca kijelölt szakasza (Jázmin utca és az Üllői út között) Útépités és forgalomtechnika tervét Tsz.: 558501ENGUFO0101203 2021.május 13.) amely szerint a területen jelenleg az átépítés kiviteli munkálatai folynak. A közterületre vonatkozóan az útépitési kivitelezés is két ütemben történik, jelen esetben a kivitelezés I. üteme valósul meg, ahol a Szigony utca jelen tervezéshez kapcsolódó szakaszának Szigony utca – Apáthy utcai útcsatlakozása kerül átépítésre. A Szigony utca további, Üllői útig tartó szakaszának átépítése a II. ütemű későbbi időpontban történő kivitelezés tárgya lesz..

A jelen terv a fenti, Szigony utca – Apáthy utca közterületi utakra vonatkozó I. ütemű útépités és forgalomtechnikai kiviteli terv figyelembe vételével készült.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

A tervezési terület Budapest VII. kerület Józsefváros városrészben található. Az ingatlan három oldalról veszik közre közterületi utcák. A tervezett ingatlan helyrajzi száma Hrsz.: 36181/3, magántelek, telken belül metrószellőző felépítménnyel.

Az ingatlanon található a 10 emeletes toronyház, ill. az OGR laboratóriumokat magában foglaló „Jepény” épület. Mindkét épület gyalogos megközelítése a Szigony utca felől történik. A terület gépkocsival való megközelítése a Szigony utca felől és az Apáthy István utca felől adott. Ezen felül az ingatlan területén belül külön kialakított gépjárművek parkolására kijelölt felszíni parkoló található, amelynek behajtója a Bókay János utca felől lehetséges.

Az ingatlant határoló utcák meglévő állapota a következők:

Szigony utca:

A Szigony utca érintett szakasza az Üllői út – Apáthy István utca között húzódik. Az utca egyirányú forgalmú út az Üllői út felé, ezt „Behajtani tilos” jelzőtábla szabályoz. Az utca szabályozási szélessége 15.00 m.

Vh

A Szigony utca jelenleg átépítés alatt van. Az átépítés az Előzményekben leírtaknak megfelelően a Közlekedés Kft tervei szerint történik.

Az útburkolat szélessége 4.00 m az Üllői út felőli mintegy 40 m hosszon, a járda 7.20 m széles a Metro kijárat felőli páratlan oldalon. A Metro kijárat előtt MOL BUBI kerékpár tárolók épültek ferde szegéllyel határolt szakasztól, majd fedett kerékpár tároló került elhelyezésre. A toronyház bejáratától kezdődően a további szakaszon a járdaburkolat 1.50 m szélességének meghagyása mellett az útburkolat kiszélesedik az MTA épületek oldalán lehetőséget biztosítva a ferde parkolósáv kialakítására. A kibővült útburkolaton a járda mentén parkolásgátló keretekkel lehatárolva ferde beállású parkolók, ill. 2 db mozgáskorlátozottak fenntartott parkolóhely (piktogram és burkolati festéssel ellátva) van kijelölve, jelzőtáblával szabályozottan. Az Országos Géntechnológiai Részleg gyalogos bejáratától a gépkocsi behajtójáig a járda egy rövidebb szakaszon újból kiszélesedik, a parkolást gátló elemekkel a szélén leszabályozva, majd az MTA ingatlan határáig az útburkolat az épület határvonaláig tart, lehetőséget adva az itt lévő trafó állomások előtt gépjárművel történő beállítására.

A Szigony utca – Apáthy István utca csomópontjának útburkolata az Előzményekben leírt Közlekedés Kft terve I. üteme szerint épül át. Eszerint az útburkolat a csomópontban enyhe rámpával a burkolat a járda szintjére kerül a sebességszökkentés érdekében, majd rámpával tér vissza az érintett utcák eredeti szintjére. A burkolatszéleken a csatlakozó utcákban „fülek” kerültek kialakításra a parkolósávok lehatárolása céljából. Az erre vonatkozó kivitelezési munkálatok I üteme a tervezés idején, jelenleg (2022.10.-ben) már folyamatban van, így a tervezett kialakítás a jelen tervre átvezetésre került és már mint meglévő megvalósult állapottal számol.

A Szigony utca páros oldalán a párhuzamos parkoló álláshelyek találhatóak, burkolati felfestéssel jelölve az álláshelyeket.

A járda ezen a szakaszon 3.60 m szélességű, amely a megemelt csomópontban az útburkolat leszűkítésével itt is kiszélesedik.

Az Apáthy István utcai útsatlakozást megelőzően található az MTA Szigony utca felőli meglévő gépkocsi behajtója. A Szigony utca – Apáthy István utca sarkától 15 m hosszon megállni tilos, ezt jelzőtábla szabályozza.

A Szigony utca járda- és útburkolata aszfalt pályaszerkezettel épült, állapota közepes.

Az útburkolatot a páros oldalán végig kiemelt szegély, a páratlan oldalon szakaszosan szegéllyel, ill. parkolásgátló elemekkel van a járdaburkolat az útburkolattól elválasztva.

Az utca az Üllői útig terjedően fizető parkoló zónába tartozik, az utcában az OGR épület előtt fizető automatával ellátva.

A páratlan oldalon az épületek, ill. fémléc kerítés határolja le a közterületet. A páros oldalon végig kőkerítés húzódik.

Apáthy István utca

Az Apáthy István utca egyirányú forgalmú út, a Szigony utca felől a Bókay János utca irányába, szabályozási szélessége 11.00 m.

Az útburkolat szélessége az utca hosszán 6.00 m széles, amely a Szigony utca – Apáthy István utca csomópontjánál az Apáthy István utca felől 4.60 m-re kerül a jelen kivitelezés (ld. Előzmények) során leszűkítésre. A meglévő burkolathoz való visszacsatolás rámpás szakasszal történik. Az MTA oldalán nagykockakő burkolatú járda, a túlsó oldalon aszfalt járda húzódik. Az aszfalt útburkolat állapota jónak mondható.

Az MTA ingatlana előtt a járdán félkerékkel parkolhatnak a gépjárművek, amelyet jelzőtábla és burkolati felfestés mutat, a másik oldalon a szegély mentén párhuzamos felállással, a csomóponti „fül”-től kezdődően.

A Szigony utca – Apáthy István utca sarkánál lévő első két parkoló álláshely mozgáskorlátozottak részére fenntartott hely, amely mind burkolati felfestéssel (piktogram), mind pedig jelzőtáblával jelölésre került.

Az Apáthy utcában található az MTA épületekhez vezető egyik kapubejárat.

Bókay János utca

A Bókay János utca kétirányú forgalmú út. Szabályozási szélessége 14.90 m.

Az aszfalt útburkolat szélessége 5.35 m, mellette két oldalon 2-2 m széles nagykockakő burkolatú párhuzamos parkolósáv húzódik. A járdaburkolatot kiemelt szegély választja el a parkolósávoktól. Az MTA ingatlanának oldalán a járda

szélessége 2.78 m, a túlsó oldalon 2.75 m széles, mindkét oldalon az aszfalt járda burkolat jó állapotú, az út aszfalt burkolata is megfelelő állapotú.

A területről készült részletes geodéziai felmérést, és az érintett utcákban húzódó közművezetékek nyomvonalát Generáltervező szolgáltatta. A terület összközművel ellátott.

3. TERVEZETT ÚTÉPÍTÉSEK

3.1. Helyszínrajzi kialakítás

A Magyar Tudományos Akadémia Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet (Budapest, Szigony utca 43. hrsz.: 36181/3) Meglévő épület bővítéséhez kapcsolódó Útépítési engedélyezési és kiviteli terve a létesítmény közterületen végzendő kialakítás terveit tartalmazza. A területen belül építendő létesítmények részletes terveit a Geum Műterem Kft (1123 Budapest, XII. ker. Alkotás u. 3.) készíti. A jelen tervek szervesen csatlakoznak a Geum Műterem Kft tervében megadottakhoz.

Az MTA területén és ahhoz kapcsolódóan a következő létesítmények valósulnak meg:

- Az ingatlan területén belül a tervezett új épület (I és II. ütemben) és mélygarázs (II. ütemben) és felszíni parkolók (I és II. ütemben)
- Szigony utcában tűzoltó felvonulási terület kijelölése (I. ütemben)
- Az Apáthy István utcában: járda- és parkolósáv építése, és forgalomtechnikai kialakítás, beleértve a tűzoltó felvonulási terület kijelölését is (II. ütemben). Aszfaltszőnyegezés az Apáthy István utca érintett szakaszán.
- Bókay János utcában kapubehajtó kialakítása a garázsbejáráshoz (II. ütemben) és a felszíni parkolókhöz vezető úthoz (meglévő kapubehajtó mellett).

A tervezett új épület és a hozzá kapcsolódó közlekedési létesítmények két ütemben valósulnak meg. Az egyes ütemekben az alábbi munkálatok történnek.

Az I. ütem

Az MTA területén belüli létesítmények:

- A Szigony utca felőli OGR laboratóriumi épületek folytatásában megvalósul a tervezett új épület új szárnya, az ingatlan területén belül.
- A területen belül egyes épületrészek elbontásra kerülnek, ezek folytatásában meglévő fészter, tároló raktár és műhelyépületek az I. ütemben a II. ütemig megmaradnak.
- Az ingatlan gépjárművel való megközelítése a Bókay János utca felől a meglévő kapubehajtón át történik.
- A területen belül felszíni parkoló létesül zúzottkő burkolattal 92 személygépjármű elhelyezésének biztosításával. A parkoló területén belül helyet kap 24 kerékpár tárolóhely. A felszíni parkoló a Bókay utca – Apáthy István utca sarok környezetében a fészter, tároló épületrészek feletti területen. A parkoló állások merőleges beállásúak, méretük 2.50*5.00 m. A területen 2 db mozgáskorlátozottak részére lesz táblával kijelölve. A mozgáskorlátozott parkoló álláshelyek mérete 3.50*5.00 m.

A közterületen létesül:

- A Szigony utcában tűzoltó letalpalási hely biztosítása szükséges az új épületszárny érdekében. A letalpalási hely a helyszínrajzon ábrázolt módon 12.00*7.00 m –es terület burkolati felfestését jelenti a Szigony utca – Apáthy utcai csomópontnál a Szigony utca tervek szerint megvalósuló, rámpás szakaszát érintve. Tekintve, hogy a letalpalási hely a rámpás szakaszra esne, tervezői javaslat a most megvalósuló rámpa kezdetének az Üllői út felé tolása 6.00 m-rel abból a célból, hogy a letalpalási terület a csomópontban a járdaszintre megemelt területen legyen kijelölhető és tűzoltási letalpalási területként legyen biztosítható.
- Az Apáthy István utca - Szigony utcai csomópont jelenleg történő rámpás átépítése miatt az Apáthy István utca kezdeti szakaszán a mozgáskorlátozottak részére kijelölt első parkoló álláshely áthelyezésre kerül, az a Bókay János utca felé tolódik. Ez az állapot az MTA I. ütemében már mint meglévő állapot szerepel,

A II. ütem

Az MTA területén belüli létesítmények:

- A tervezett új épület további szárnya megépül.

Vh

- Az épülethez tartozóan mélygarázs valósul meg az ingatlan területén belül, amely a közforgalomnak nem lesz megnyitva. A mélygarázs gépjárművel való megközelítése a meglévő Bókay János utcai meglévő kapubehajtó felhasználásával történik. A mélygarázshoz lehajtó rámpa szélessége 4.10 m, a rámpa szélén kerékvetivel, és a kerékpárosok számára elválasztott szigettel.
- a területen belül a felszíni parkoló is átépül 40 db parkoló álláshely kerül a mélygarázsba levezető rámpa folytatásában, és az ingatlanhatár oldalán. A parkolók 2.50*5.00 m méretűek, a közlekedő út szélessége 5.70m. A parkoló álláshelyek és a közlekedő út térkö burkolatot kapnak.

A közterületen létesül:

- Az **Apáthy István utcában** a rámpás kialakítást követően az MTA oldalán a szegély enyhe behúzásával „fül” alakítandó ki az új épület oldalán az út mentén építendő párhuzamos parkolósáv kialakítása érdekében. Az Apáthy István utca keresztmetszeti méretei a rámpát követő szakaszon a következő elemekből tevődik össze:

- 4.00 közlekedő út, amely mellett
- mindkét oldalon 2.0 – 2.0 m széles párhuzamos parkolósáv
- a páros oldalon a járda az eredeti méretű 2.35 m széles marad. Az MTA oldalán 3.34 m szélességű lesz a járda mérete.

Az új épület főbejárata előtt 2 db mozgáskorlátozott parkoló álláshely létesül. A két mozgáskorlátozott parkolónak 1.10 m széles közös területe lesz, ahol a parkoló szintjéről a járda szintjére fel lehet hajtani a kerekesszékekkel. A felfestéssel kijelölt közös felható terület szegélyesüllyesztéssel és járda 0.5-0.5 m-es lesüllyesztésével alakítandó ki. Ezen az oldalon a mozgáskorlátozott parkoló álláshelyekkel együtt 9 db parkolóhely kerül kijelölésre. Az Apáthy István utca páros oldalán 11 db parkoló álláshely kialakítására van lehetőség. Az új épület ÉNY-i sarkának vonalában kerül kijelölésre a tűzoltó letalpalási hely, amelynek mérete 12.00*7.50 m. A letalpalási hely burkolati festéssel jelölt, ezen gépjárművek nem parkolhatnak. A letalpalási terület után az MTA oldalán az Apáthy István utca – Bókay utca csatlakozásánál „fül” zárja le a parkolósávot mindkét utca esetében. A két utca találkozásánál a szegély lekerekítő ívsugár $R=12.00$ m, amely a tűzoltó jármű mozgás kanyarodási paramétereinek figyelembe vételével lett meghatározva. A letalpalási hely és a „fül” között behajtó létesül az itt lévő trafó megközelítése céljából. A behajtó területén a parkolás nem megengedett, amelyet burkolati felfestés jelöl.

A Bókay utca – Apáthy utca sarkán a gyalogos átvezetésnél taktilis kövek épülnek a szegélylesüllyesztés hosszában.

Az Apáthy utcában a meglévő kiemelt szegély elbontásra kerül és a helyszínrajzi és keresztmetszeti kialakításnak megfelelően az épület előtt az új épület felé tolódik a kiemelt szegély (amely egyben a parkolósáv – járda határvonala) vonala. Az épület előtti út- járdaburkolatok kialakításához az Apáthy István utca a Szigony utca felőli rámpa végétől aszfaltszőnyegezésre kerül. A meglévő szegély vonala és a tervezett szegélyvonal (a parkolósáv épület felőli határvonala) között új útpályaszerkezet épül aszfalt burkolattal. Az épület előtt a járdaburkolat térkö burkolattal kerül kiépítésre.

- **Bókay János utcában** a terv szerint 2 db kapubehajtó lesz egymás mellett, ezek a következők:
 - az épület mélygarázsához vezető lehajtó részére - ez a meglévő kapubehajtó felhasználásával
 - az ingatlan területén lévő felszíni parkoló bevezető útjához – ez új kapubehajtóként épül meg.

Mindkét belső, területen belüli parkolóra vonatkozó részlettervei a Geum Műterem Kft tervében kerültek kidolgozásra.

A tervezett kapu 3.60 m széles. Tekintve, hogy a Bókay János utca kétirányú forgalmú út, az új kapubehajtó kialakításához megvizsgálásra került a gépjárművek kanyarodásra igénybe vett közlekedő folyosója. Az új kapubehajtó ennek megfelelően került kialakításra. A kialakítás miatt a kapubehajtó mellett 1 db parkoló álláshely területe felhasználásra kerül. A kiemelt szegély eszerint ezen a szakaszon elbontásra kerül, helyette döntött szegély épül.

A kapubehajtók területén a meglévő behajtó folytatásként a kiemelt szegély elbontandó és helyén döntött szegély építendő.

A tervezett szegélyátépítés mentén a meglévő járdaburkolat megerősített járdaburkolattá építendő át. A szegélyátépítés hossza az útburkolat 40 cm szélességben a csatlakozás kialakításához újraaszfaltozandó.

Vh

3.2. Magassági és keresztmetszeti kialakítás

A tervezett utépítések a helyszínrajzi kialakításnál leírtak szerint két ütemben valósulnak meg. Ezeknek a magassági leírása a következők szerint történik.

Szigony utca

A Közlekedés Kft Budapest, VIII. kerület Szigony utcai (Jázmin utca és Üllői út között) Útépítési és Forgalomtechnikai kivitelei terve I. üteme alapján készül a Szigony utca –Apáthy István utcai csomópontban az utépítési kivitelezés, az MTA új épületének engedélyezési terveinek készítése idején.

Az MTA I. ütemében a Szigony utcai rámpa kismértékű módosítása szükségessé válik az épület tűzvédelmi szempontjainak biztosítása érdekében. A most megvalósuló rámpa kezdetének 6.00 m-rel az Üllői út felé tolása válik szükségessé abból a szempontból, hogy a tűzoltósági felvonulási terület a járda szintjére felemelt burkolaton kijelölhető legyen.

A Szigony utca területén az Apáthy István utca – Szigony utca sarkánál a kivitelezés alapján a járdaburkolat kiszélesítésére kerül sor. A gyalogos átvezetés hosszán a szegély 2 cm fellépő magasságúra lesüllyesztése történik, és ezen a területen a szegély mentén taktilis jelölő épül 60 cm széles sávban.

A rámpa eltolással a járdaburkolat további szakaszon kiszélesítésre kerül az út mindkét oldalán, az új szakaszok is térkő burkolattal épülnek ki.

A járda tervezett oldalesése 2%, a kiemelt szegély fellépő magassága 10 cm.

A Szigony utcában a II. ütemben nem történik közterületen utépítés.

Apáthy István utca

Az Apáthy István utcában az I. ütemben nem történik utépítés. A II. ütemben a parkolósáv (álláshelyek) és a járdaburkolat magassági értelmű kialakítását alapvetően a következő kötöttségek határozták meg:

- a meglévő útburkolat pályaszintjei
- az új épület padlószintje
- az Apáthy István utca páros oldali bejáratainak padlószintjei
- a burkolatok felületére hulló csapadékvíz zárt rendszerben elvezetésre kerüljenek
- a megfelelő esések kialakítása

A fenti meghatározó tényezők figyelembe vételével történt a tervezett parkolók és a járdák magassági kialakítása.

A járdaburkolatok az útpálya felé történő 2% oldaleséssel épülnek. Ugyancsak 2% oldaleséssel építendő a parkoló álláshelyek. A kiemelt szegély fellépő magassága 10 cm. A gyalogos átvezetéseknel a tervezett szegélylesüllyesztések 2 cm fellépő magassággal valósulnak meg.

A parkolósávok út felőli szélén süllyesztett szegély, a kapubehajtóknál döntött szegély épül.

Bókay János utca

Az ingatlan területén belül a 2. ütemben a felszíni parkoló térkő burkolattal épül. A tervezett magassági kialakítás a 36181/4 hrsz.-ú ingatlanhoz közelebb eső parkolósáv belső szélénél építendő rácsos folyókan keresztül zárt csatornába kerül elvezetésre.

A Bókay István utcában a tervezett új kapubehajtó magassági kialakítását alapvetően meghatározó tényezők a következők:

- a Bókay János utca meglévő útpálya csatlakozó szintjei
- a meglévő járdaburkolat szintjei
- a tervezett belső bevezető utak tervezett csatlakozó szintjei.

A fenti szempontok figyelembe vételével került megtervezésre az új kapubehajtó kialakítása

A járda szélességében a személygépkocsi terhelésre alkalmas aszfalt burkolatú pályaszerkezettel készül.

3.3. Vízvezetés

A tervezett vízvezetés

A csapadékvíz elvezetése a parkoló felületekről befogadóba kötött pontszerű víznyelőkkal és rácsos folyókákkal történik. A szilárd burkolatú parkolók kiemelt, ill. süllyesztett szegéllyel készülnek

VH

4. TERVEZETT FORGALOMTECHNIKAI KIALAKÍTÁS

Az MTA Kísérleti Orvostudományi Intézet új épületszárnának megépítése két ütemben történik.

Az egyes ütemekben a következő forgalomtechnikai változások történnek:

I. ütem:

- A Szigony utca – Apáthy István utcai csomópont jelenleg folyó átépítésével elkészülő csomóponti kialakítás kismértékű módosítása válik szükségessé – a forgalomcsillapító küszöb meghosszabbításával, és a rámpa 6.00 m-rel az Üllői út felé tolásával. Ezzel a módosítással biztosítható az új MTA épület I. ütemű épületszárnájánál a tűzoltósági felvonulási terület burkolati felfestéssel való jelölése a járdaszintre kiemelt területen. A felfestéssel – sárga csikozott terület, szaggatott vonalú kerettel – jelölt területen a parkolás nem megengedett.
- a csomópontban létrehozott forgalomcsillapító küszöböt, mint már meglévő állapotot tekintve, forgalomtechnikai más változás nem történik a területet határoló utak forgalomtechnikai kialakítását illetően. A Szigony utca és az Apáthy utca a meglévő forgalmi renddel azonosan egyirányú forgalmú a Bókay János utcában kétirányú forgalmú út marad. A személygépkocsi parkolás rendje alapvetően az Apáthy István utcában nem változik, mindkét oldalon a szegéllyel párhuzamosan (kivéve a kapubehajtók szakaszán) történik a jövőben is.

II. ütem:

- A II. ütemben az MTA új épület további szakaszának megépítésével a Szigony utcában nem történik az I. ütemhez képes forgalomtechnikai változás.
- Az Apáthy István utcában az új MTA épület ÉNY-i oldalánál a burkolaton tűzoltósági felvonulási terület kerül kijelölésre. A burkolati felfestés sárga ferde sávozású, szaggatott kerettel jelölt területen a parkolás megszűnik. Ennek a területnek mérete mindkét helyen 7.50*12.00 m.
- Az Apáthy István utcában az MTA oldalán a csomóponti rámpát követően enyhe behúzással „fül” alakítandó ki a párhuzamos parkolók lehatárolása céljából.
- A parkolók végeinél az útsatlakozásoknál „fülek” épülnek, ami az útsatlakozásoknál a járdák szakaszos kiszélesedésével járnak. A gyalogos átvezetések helyein a járda szélén 60 cm széles sávban taktilis jelölőkövek épülnek, a szegélyek itt 2 cm fellépő magasságúra süllyesztendők.
- Az MTA oldalán az épület előtt 2 db mozgáskorlátozottak részére fenntartott parkolóhely létesül közös rámpás felvezetéssel a járda szintjére. A mozgáskorlátozott parkolók burkolati piktogrammal és jelzőtáblával szabályozottak. A közös rámpás felvezetés ferde sávozású vörös burkolati felfestéssel ellátott.
- Az Apáthy István utcában a közlekedő út burkolatának tervezett szélessége az 4.00 m. A parkolósávok szélessége 2.00 méter mindkét oldalon. Az MTA oldalán 7 db párhuzamos álláshely és 2 db mozgáskorlátozottak részére fenntartott álláshely létesül. A túlsó oldalon összesen 11 db parkolóállás épül. A meglévő és tervezett kapubehajtóknál a parkolósáv megszakításának jelzésére burkolati jelek felfestése szükséges.
- A Bókay utcában a kettős (egymás mellett elhelyezett) behajtó miatt 1 db meglévő parkoló álláshely elvész.
- A meglévő és tervezett kapubehajtóknál a parkolósáv megszakításának jelzésére burkolati jelek felfestése szükséges.

A közterület forgalmi rendjét szabályozó jelzőtáblák elhelyezését és a szükséges burkolati felfestéseket a „Forgalomtechnikai helyszínrajz” M = 1:500 léptékben részletesen ábrázolja.

Az ingatlan területen belül tervezett parkolók kialakítását mindkét ütemben (I. és II. ütem) a helyszínrajzok ábrázolják.

A parkolók részletterveit a Geum Műterem Kft tervei tartalmazzák.

A II. ütemben épül az MTA új épülethez tartozóan a mélygarázs, amely a közforgalomnak nem lesz megnyitva.

5. PÁLYASZERKEZET

Az Apáthy István utca burkolata a páros oldali járda szélétől 6.00 m szélességben, ill. a parkolósáv 0.35 – 0.56 m változó szélességű sávjában az Útépítési helyszínrajzon bejelölt szakaszon (az Apáthy István utca-Szigony utcai csomópont rámpa végétől a Bókay János utcáig) aszfaltszőnyegezésre kerül. Ennek pályaszerkezete:

- 4 cm A-11 aszfalt kopó 50/70
- vált. cm AC-11 aszfalt kiegyenlítő 50/70

A páros oldali járda burkolata:

- 4 cm AC-8 aszfalt kopó 50/70
- 10 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 10 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

A páros oldali kapubehajtók pályaszerkezete:

- 4 cm AC-8 aszfalt kopó 50/70
- 15 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 15 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

Az MTA oldalán a járdaburkolat elbontásra kerül és ennek a területén – a parkolósáv területén 1.44 – 1.65 m széles sávban teljes pályaszerkezet épül:

- 4 cm AC-11 aszfalt kopó 50/70
- 5 cm AC-22 aszfalt kötő 50/70
- 20 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 20 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

Az MTA oldalán dísz járdaburkolat épül térkővel, amelynek a pályaszerkezete:

- 6 cm térkő burkolat
- 10 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 10 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

Az A Bókay utcában az új kapubehajtónál a kiemelt szegély elbontásra kerül és helyén döntött szegély épül, a tervezett kapubehajtó pályaszerkezete a következő:

- 4 cm AC-8 aszfalt kopó 50/70
- 15 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 15 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

6. TERVEZETT FÖLDMUNKA

Szükségesnek tartjuk, hogy az építési munka megkezdése előtt a kivitelező cég a területen végezzen méréseket a földmű teherbíró képességének meghatározása céljából. A mérések alapján dönthető el az esetlegesen szükséges talajjavító réteg vastagsága. Tervünkben 20 cm homokos kavics fagyvédőréteg elterítését tartjuk szükségesnek a burkolat alá, amely egyben alkalmas a földmű teherbíró képességének növelésére is.

Különösen fontos az úttörő teherbírási értékének megmérése. (A földmű teherbírásának az ágazati szabványban előírtaknak megfelelően $E_2=40 \text{ N/mm}^2$ értékűnek kell lennie a földmű felső 50 cm-es rétegének alsó 20 cm-es zóna tetején fekvő szinten.)

A helyszínen lévő földanyag feltöltés készítésére alkalmatlan, így az elbontott földanyagot el kell szállítani!

Földmunkát az MSZ 15-105:1995, MSZ 04-802/1:1990 szabványok és az ÚT 2-3.101:1992 útügyi műszaki előírás alapján kell végezni. Felhívjuk a figyelmet az ágazati szabványok betartására.

A földmunkába az ÚT 2-1.222 Utak és autópályák létesítésének általános geotechnikai szabályai című Útügyi Műszaki Előírás szerinti M-1 – M-3-as minősítésnek megfelelő földműanyagoknak megfelelő talajok építhetők be.

A földmunka tömegében megkívánt tömörség $Tr_p = 90\%$, a földmunka felső 0,5 m vastag rétegének alsó 20 cm vastag részében $Tr_p = 93\%$ -os, a felső 30 cm-ben $Tr_p = 96\%$ -os tömörséget kell biztosítani.

Az út fagyvédelme érdekében fagyvédő réteg beépítése szükséges a pályaszerkezet alatti földmű felső 20 cm-es rétegében, melynek ki kell elégítenie az előírt tömörségi és teherbírási előírásokat.

A fagyvédő réteg jól tömöríthető ($C_u > 6$), jól graduált, homokos kavicsból épüljön meg. A fagyvédő réteg alatti 20 cm-es talajréteget is jól tömöríthető szemcsés talajból kell megépíteni a vonatkozó ÚT 2-1.222 útügyi műszaki előírás alapján.

A teljes réteget egységesen fagyálló szemszerkezetű, (0,02 mm-nél kisebb szemcsék tömegszázaléka < 10 , 0,1 mm-nél kisebb szemcsék tömegszázaléka < 25) jól tömöríthető, jól graduált homokos kavicsból kell megépíteni.

A földmű építésekor az alábbi teherbírási értékeket kell biztosítani:

a földmű felső 50 cm-es rétegének

alsó 20 cm-es zónájának tetején: $E_2 = 40 \text{ MN/m}^2$

felső 30 cm-es zónájának tetején: $E_2 = 70 \text{ MN/m}^2$

Vh

Amennyiben az előírt teherbírási értékek az altalaj alacsony teherbíró képessége miatt nem biztosítható, úgy javítóréteg beépítése szükséges.

A töltés alatti altalaj felső 20 cm vastag rétegének tömörsége legalább $Tr_{II} = 85\%$ legyen. Töltés építés során rendszeresen ellenőrizni kell, hogy a töltésbe épített talajok az előírt minőségi követelményeknek megfelelnek-e. A jól graduált, nagyobb teherbírási anyagok a töltés felső részébe kerüljenek. Az anyag töltésépítés céljára való alkalmasság elbírálásánál a talaj beépítéskori állapota a mértékadó. A beépítendő talaj víztartalma közvetlenül a tömörítés megkezdése előtt az MSZ 14043-7 szerinti legkedvezőbb érték közelében legyen.

Nem folytatható a töltésépítés, ha a tömörítő járat hatására a rétegen szabad szemmel látható rugózó jellegű függőleges alakváltozás következik be. A töltést a megadott szelvény teljes szélességére kiterjedő egyenletes rétegekben kell megépíteni. A beépítési réteg vastagságát és a szükséges járatszámot a tömörítendő talaj és az alkalmazott tömörítőeszköz figyelembevételével úgy kell meghatározni, hogy az előírt tömörség elérhető legyen. A rétegek esése 2-4 % legyen, a középtől kifelé irányban. A töltéseket a szélektől befelé haladva kell tömöríteni.

A feltöltés építésénél 20 cm-es rétegvastagságokat lépcsőzetes kialakításban kell teríteni, és azokat tömöríteni.

A napi munka befejeztével, vagy eső közeledtével az előírt tömörítő munkán túlmenően a felületet simító hengerléssel kell kialakítani. A töltéstest tömörségének előírt értéke, legalább

$Tr_{II} = 85\%$. Szemcsés talajoknál, ha a legnagyobb száraztérfogat sűrűség 1.75 g/cm^3 - vagy annál kisebb – akkor a Tr_{II} legalább 90% legyen. A töltés felszíne a tervezett magasságtól $\pm 10 \text{ cm}$ -nél jobban nem térhet el.

A meglévő közművezetékek pontos helyét fel kell táni és nyomvonalukat a terepen jól láthatóan jelezni kell. A közművek környezetében csak kézi földmunkavégzés történhet.

A visszatöltött munkaárok felett az útpályaszerkezet véglegesen csak akkor építhető meg, ha a földmű felső 50 cm vastag rétegének teherbírási kielégíti a pályaszerkezet építésénél előírt követelményeket.

A földmű teherbíróképességét tárcsás behajlással mérve (MSZ 2509-3) kell meghatározni $E2=40 \text{ N/mm}^2$ értéket legyen, a tömörsége optimális víztartalom mellett $Tr_{II} = 90\%$.

A földmunka építésénél a vízelvezetésről mindenkor gondoskodni kell. A terepről, vagy a rézsúrról a tükörbe csapadékvíz nem juthat. Fontos feladat az építés alatti munkaterület víztelenítése.

A földmű víztelenítési munkáinak építés közben is mindig naprakész állapotban kell lennie. Félbehagyott földmunka esetén gondoskodni kell a földmű védelméről, és víztelenítéséről.

Töltés szélesítés építésekor a meglévő töltés rézsút lehumuszosítás után lépcsőzni kell és csak így építhető meg az új töltés.

A földmű elnedvesedése esetén a további munkákat csak a teljes kiszáradás, vagy az elázott rész cseréje, esetleg más kezelés után lehet folytatni.

Elvizesedett, elnedvesedett földműre burkolatot építeni tilos!

Téli munkavégzés esetén a töltések alatt a terepről a havat, jeget és a megfagyott talajréteget el kell távolítani. Abba-hagyott töltésépítés esetén a megfagyott felső réteget le kell termelni. A fagyott talaj a töltésbe nem építhető be.

A padkákat 10 cm vastag murva terítéssel kell megépíteni. A zöldterületeket 10 cm vtg. humuszos termőfölddel kell borítani.

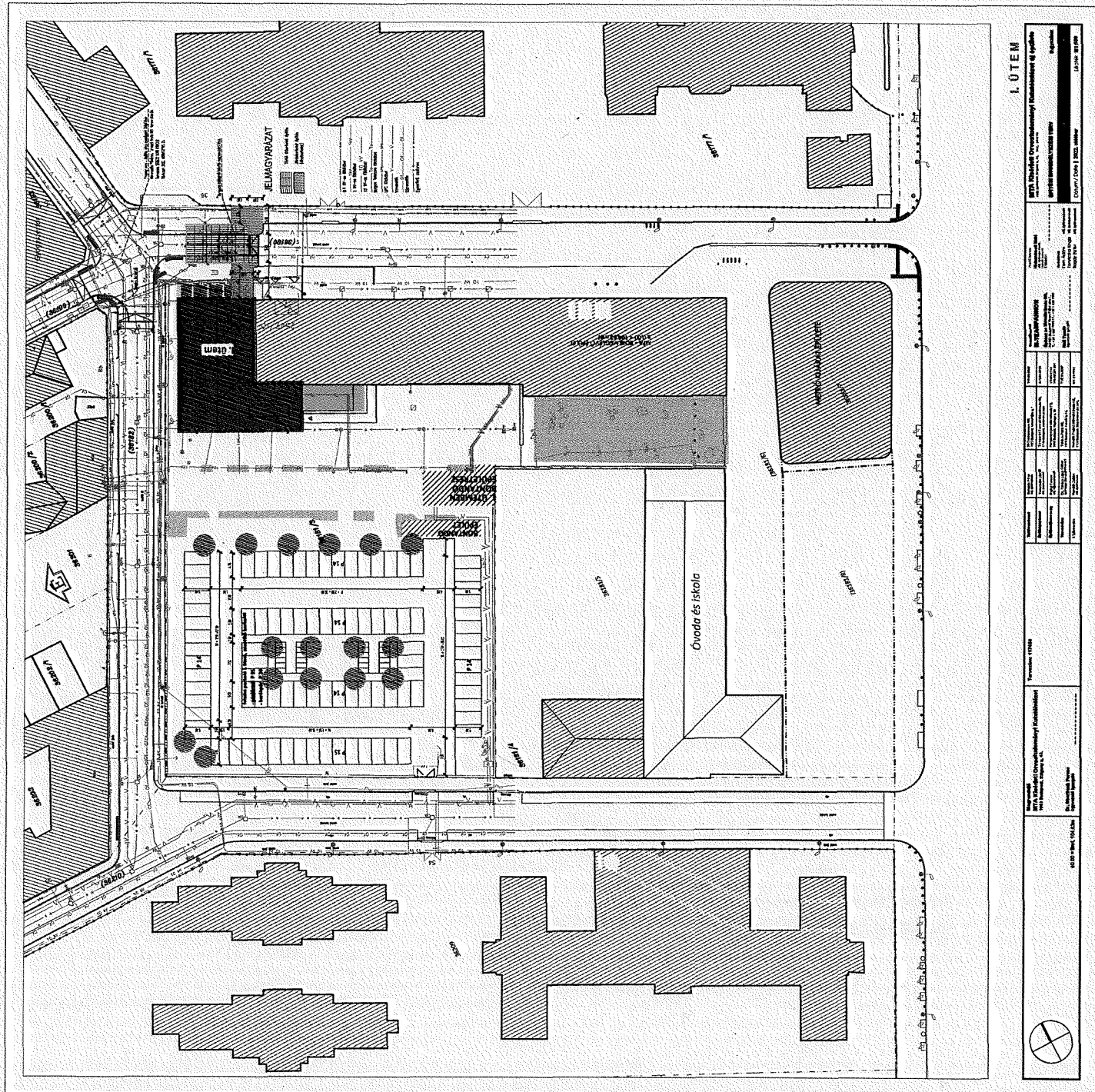
7. KÖZMŰVEK

A tervezést megelőzően generáltervezőtől megkaptuk az érintett terület közműhálózatának digitális helyszínrajzát. Ezt az adatszolgáltatást – alapadatként - átvettük és az utépítési helyszínrajzunkba beillesztettük.

8. MUNKAVÉDELMI ÉS TŰZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

MUNKAVÉDELEMMEL ÖSSZEFÜGGŐ FONTOSABB JOGSZABÁLYOK JEGYZÉKE

- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 2004. évi XI. törvény a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény módosításáról
- 2000. évi LXXX. törvény az építkezéssel kapcsolatos biztonsági és egészségügyi kérdésekről szóló, a Nemzetközi Munkaügyi Konferencia 1988. évi 75. ülésén elfogadott 167. számú Egyezmény kihirdetéséről
- 1996. évi LXXV. Törvény a munkaügyi ellenőrzésről,
- 5/1993. (XII.26) MüM számú rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben
- a munkahelyek kémiai biztonságáról szóló 25/2000. (IX. 30.) EüM – SzCsM együttes rendeletben



Vh

