

18/2023. (II. 21.)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
18/2023. (II. 21.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. szám alatti, 40 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, házfelügyelői szolgálati lakás tekintetében ... bérlővel a bérleti jogviszonyának és házfelügyelői munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. ... szám alatti, 28 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához 10 év határozott időtartamra szólóan, a jövedelmi- és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő és a korábban megfizetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettség ellenében.
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére és – a cserelakás felújítását követően – az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1. pont esetében. 2023. február 21.

2. pont esetében: a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.