

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2023. február 23.

dr. Sajtos Csilla
jegyző

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelete
egyes önkormányzati rendeleteknek a bizottsági struktúra
változásával összefüggő módosításáról***

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
a 2. alcím vonatkozásában a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés b) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
a 3. alcím vonatkozásában az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
a 4. alcím vonatkozásában az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
az 5. alcím vonatkozásában az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
a 6. alcím vonatkozásában az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában és 109. § (4) bekezdésében és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
a 7. alcím vonatkozásában a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 58. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
a 8. alcím vonatkozásában a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

* RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 13/1996.(III.08.), A 20/2022.(V.24.), AZ 59/2011.(XI.07.), A 60/2011.(XI.07.), A 64/2011.(XI.07.), A 66/2012.(XII.13.), A 32/2013.(VII.15.), A 35/2013.(VI.20.), A 36/2014.(XI.06.), A 10/2015.(III.01.), A 7/2016.III.03.), A 35/2016.(XII.08.), A 49/2017.(XII.20.), A 38/2019.(VIII.22.), A 31/2022.(X.20.), A 41/2022.(XII.19.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE.

a 9. alcím vonatkozásában az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

a 10. alcím vonatkozásában a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) és (2) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (1) és (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében és 148. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 11. és 11a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a 11. alcím vonatkozásában az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 9., 13., 17. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a 12. alcím vonatkozásában a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 27. § (2) bekezdésében és 54. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a 13. alcím vonatkozásában a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a 14. alcím vonatkozásában az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a 15. alcím vonatkozásában a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, és

a 16. alcím vonatkozásában az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

a következőket rendeli el:

1. A Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló 13/1996. (III. 8.) önkormányzati rendelet módosítása

1. § A Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló 13/1996. (III. 8.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Jelképrendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. § A Jelképrendelet

a) 4. § (1) bekezdésében a „Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőség Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,

b) 4. § (2) bekezdésében a „Költségvetési és Pénzügyi Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg lép.

2. A testnevelés és sport feladatairól, a helyi testnevelés és sporttevékenység támogatásáról szóló 20/2002. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

3. § A testnevelés és sport feladatairól, a helyi testnevelés és sporttevékenység támogatásáról szóló 20/2002. (V. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Sportrendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés b) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

4. § A Sportrendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § Az Önkormányzat képviselő-testülete a jogszabályok által meghatározott sport feladatokkal kapcsolatos tevékenységét, fenntartói, felügyeleti és más jogköröket közvetlenül, illetve a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottságon keresztül gyakorolja.”

5. § A Sportrendelet 8. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Sporttanács feladata a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság mellett működő tanácsadó szervként a kerületi sportélet szakmai segítése, az éves sport feladatterv előzetes véleményezése, az önkormányzat hosszú távú sportprogramjában foglaltak megvalósulásának segítése.”

6. § A Sportrendelet 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az önkormányzat a kerületi székhelyű, illetve a kerületben sporttal kapcsolatos tevékenységet folytató egyesületet vagy egyéb, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság döntése alapján támogatja.”

3. Az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet módosítása

7. § Az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Telekrendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

8. § (1) A Telekrendelet 15. § (4) és (4a) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A bérleti szerződés megkötését követően a bérlőnek közjegyző előtt egyoldalú tartozáselismerő nyilatkozatot kell aláírnia. Ebben tudomásul veszi, illetve kötelezi magát arra, hogy amennyiben a bérleti jogviszonya a bérbeadó által felmondásra kerül, vagy az lejár, el kell hagynia a bérleményt. Ezen túl kötelezi magát arra, hogy a bérleti jogviszonyból

mindenkor fennálló tartozás mértékére elfogadja a bérbeadó nyilvántartásai alapján készült, közjegyzői okiratba foglalt ténytanúsítványt. A bérleti szerződés hatálybalépésének feltétele a közjegyzői okirat elkészítése, amelyre a bérleti szerződésben utalni kell.

(4a) A közjegyzői okiratot nem szükséges elkészíttetni

- a) ingyenes bérbeadás esetén,
- b) kedvezményes bérbeadás esetén,
- c) ha a bérleti díj ÁFA nélküli havi összege egyébként sem éri el a 20.000 Ft-ot,
- d) a 8. § (3) bekezdése alapján kötött bérleti szerződés esetén,
- e) a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatában meghatározott bizottság egyedi döntése alapján.”

(2) A Telekrendelet 15. §-a a következő (4b) és (4c) bekezdéssel egészül ki:

„(4b) Értékesítésre kijelölt ingatlanban lévő bérlemény esetén a közjegyzői okirat elkészítése a bérleti szerződés hatálybalépésének feltétele, mely alól felmentés nem adható.

(4c) A közjegyzői okirat költségeit a bérlőnek kell megfizetnie, ez alól a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság adhat felmentést.”

9. § A Telekrendelet

- a) 2. § (1) bekezdésében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottságot” szövegrész helyébe a „képviseelő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottságot” szöveg,
- b) 2. § (3) és (9) bekezdésében, 6. §-ában, 7. § (1) bekezdés b) pontjában, 9. § (2) bekezdésében, 13. § (1) és (2) bekezdésében, 15. § (2) és (5) bekezdésében, 16. § (1) bekezdésében, 23. § (4) bekezdésében, 26. § (2) bekezdésében, 27. § (9) bekezdésében, 29. § (1) bekezdésében, 30. § (3) bekezdésében, 31. § (1) bekezdésében, (2) bekezdés a) pontjában, (3) bekezdés c) és d) pontjában és (5) bekezdésében, 32. § (1) bekezdés nyitó szövegrészében és 34. § (2) bekezdésében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság” szövegrész helyébe a „képviseelő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,
- c) 29. § (3) bekezdésében a „Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság” szövegrész helyébe a „képviseelő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,
- d) 33. § (1) bekezdésében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottságra” szövegrész helyébe a „képviseelő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottságra” szöveg,
lép.

4. Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a súlyosan mozgáskorlátozottak személygépkocsija parkolási célú bérleti díjának elengedéséről szóló 60/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet módosítása

10. § Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a súlyosan mozgáskorlátozottak személygépkocsija parkolási célú bérleti díjának elengedéséről szóló 60/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Díjelengedési rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

11. § A Díjelengedési rendelet 3. § (1) és (2) bekezdésében a „Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg lép.

5. A Józsefváros Kártyáról szóló 64/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet módosítása

12. § A Józsefváros Kártyáról szóló 64/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdésében a „Városüzemeltetési Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg lép.

6. A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása

13. § A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Tulajdonosi jog gyakorlásának átruházása esetén a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság vagy a polgármester jogosult a tulajdonosi jog – átruházásban meghatározott keretek között történő – gyakorlására.”

14. § A Vagyonrendelet

a) 16/A. §-ában a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottsága” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,

b) 17. § (1) bekezdés d) pontjában, 22. § (6) bekezdésében, 49. § (3) bekezdésében és 50. § (2) bekezdés nyitó szövegrészében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,

c) 17. § (1) bekezdés nyitó szövegrészében, 45. § (5) bekezdésében és 49. § (5) bekezdésében a „Képviselő-testület tulajdonosi jogokat gyakorló bizottsága” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,

d) 17. § (2) bekezdésében a „Képviselő-testület városüzemeltetésért felelős bizottsága” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,

e) 18. § (1) bekezdésében a „bizottságra.” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottságra.” szöveg,

f) 22. § (1) bekezdés b) pontjában, 23. § (1) bekezdésében, 37/B. § (1) bekezdésében, (3) és (4) bekezdésének nyitó szövegrészében és (7) bekezdésében, 39/A. § (4) bekezdésében és 49. § (4) bekezdésében a „Költségvetési és Pénzügyi Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg lép.

7. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

15. § Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyiségelidegenítési rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 58. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

16. § A Helyiségelidegenítési rendelet

a) 2. § (1) bekezdésében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottságot” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottságot” szöveg,

b) 2. § (2) bekezdésében, 4. § (4) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 10. § (1) bekezdés b) pontjában, 11. § (1) bekezdésében, 13. § (1) és (4) bekezdésében, 14. § (3) bekezdésében, 15. § (2) bekezdés h) pontjában, 17. § (2) és (4) bekezdésében és 23. § (2) bekezdésében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,

c) 2. § (3) bekezdésében, 21. § (2) és (3) bekezdésében és 23. § (1) bekezdésében a „hatáskörrel rendelkező bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,

d) 8. § (2) bekezdés nyitó szövegrészében a „tulajdonosi bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,

e) 11. § (2) bekezdésében, 13. § (2) bekezdésében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság” szövegrészek helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,
lép.

8. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

17. § Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyiségrendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

18. § A Helyiségrendelet

- a) 2. § (1) bekezdésében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottságát” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottságot” szöveg,
- b) 18/C. § (2) bekezdésében a „kulturális ügyekben döntésre jogosult bizottság” szövegrész helyébe a „Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság” szöveg lép.

9. A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet módosítása

19. § A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 1. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az Önkormányzat képviselő-testületének hivatalos megnevezése: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület).”

20. § Az SZMSZ 31. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testületnek az állandó bizottságokra átruházott hatásköreit a 7. melléklet, a 34/A. § szerinti tanácsnokok feladatait a 7/A. melléklet tartalmazza. A Képviselő-testületnek a jegyzőre átruházott hatásköreit a 8/A. melléklet tartalmazza.”

21. § Az SZMSZ 35. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület állandó bizottságai és azok tagjainak száma:

- a) Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 10 fő,
- b) Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 11 fő,
- c) Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 10 fő,
- d) Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 11 fő.”

22. § (1) Az SZMSZ 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az SZMSZ 7. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az SZMSZ 8. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az SZMSZ a 4. melléklet szerinti 8/A. melléklettel egészül ki.

10. A pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosítása

23. § A pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 01.) önkormányzati 11. § (1) bekezdésében a „képviselő-testület humánszolgáltatási hatásköreit gyakorló bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg lép.

11. A Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló 7/2016. (III. 03.) önkormányzati rendelet módosítása

24. § A Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló 7/2016. (III. 03.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdésében és 6. § (1) bekezdésében a „Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület és szervei szervezeti és

működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveglép.

12. A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII. 08.) önkormányzati rendelet módosítása

25. § A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII. 08.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakáselidegenítési rendelet) 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha az Önkormányzat ajánlati kötöttségének határidején belül az eladási ajánlatban közölt forgalmi érték felülvizsgálatát a vevő kéri, a kérelmét a független szakértő állásfoglalásával együtt a Képviselő-testület vagy a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság elé kell terjeszteni. Az ajánlati kötöttség időtartama a forgalmi érték felülvizsgálata iránti kérelem előterjesztése és a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság állásfoglalásának kézhezvétele közötti időtartammal meghosszabbodik.”

26. § A Lakáselidegenítési rendelet 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) Az ajánlati kötöttség az eladási ajánlat kézhezvételét követő napon kezdődik és 30 naptári napig tart. Az ajánlati kötöttséget a vevő kérelmére egy alkalommal a vagyionkezelő szervezet a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság döntése nélkül 30 nappal meghosszabbítja. Az ajánlati kötöttség további meghosszabbításról a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság dönt.”

27. § A Lakáselidegenítési rendelet

a) 2. § (1) bekezdésében a „gyakorlására, a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottságot” szövegrész helyébe a „gyakorlására a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottságot” szöveg,

b) 2. § (2) bekezdésében, 3. § (1) és (3) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésének b) pontjában, 15. § (1) és (2) bekezdésében, 18. § (6) bekezdésében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság” szövegrész helyébe a „képvisező-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg,

c) 22. § (1) bekezdésében a „a hatáskörrel rendelkező bizottság” szövegrész helyébe a „képvisező-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg lép.

13. A Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

28. § (1) A Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Társasházi rendelet) 10. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság dönt az előterjesztett pályázatok érvényességéről.”

(2) A Társasházi rendelet 10. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A hatáskörrel rendelkező bizottság dönt a támogatásban részesítendő társasházakról és az önkormányzati támogatás összegéről.”

(3) A Társasházi rendelet 10. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(9) Amennyiben az Önkormányzat pénzügyi fedezete biztosítva van, önkormányzati támogatásban részesíthető az érvényes pályázattal rendelkező és az adott évben önkormányzati támogatásban nem részesített Társasház, amely a pályázat elbírálását követően ugyanabban az évben olyan felülvizsgálati kérelmet nyújt be, amelyből egyértelműen megállapítható és szakvéleménnyel igazolt, hogy a pályázatában jelzett munka sürgős beavatkozást igényel. A felülvizsgálati kérelem tárgyában a hatáskörrel rendelkező bizottság dönt.”

29. § A Társasházi rendelet 1. § a) pontjában a „Városüzemeltetési Bizottság” szövegrész helyébe az „a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság” szöveg lép.

30. § Hatályát veszti a Társasházi rendelet

a) 7. § (2) bekezdésében és 8. § (1a) bekezdésében a „javaslatára a polgármester”,

b) 10. § (8) bekezdésében a „polgármesteri”,

c) 12. § (4) bekezdésében a „megtett javaslata alapján a polgármester”,

d) 14/A. § (3) bekezdésében a „javaslata alapján a polgármester”

szövegrész.

14. A gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzben történő megváltásáról szóló 38/2019. (VIII. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

31. § A gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzben történő megváltásáról szóló 38/2019. (VIII. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Megváltási rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

32. § A Megváltási rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság az építető kérelmére – amennyiben az építető az ingatlan tulajdonosa – szociális és jövedelmi helyzetére tekintettel a megváltási díj mérsékléséről vagy elengedéséről dönthet.

(2) Szociális körülménynek számít, ha a kérelmező

a) legalább három gyermeket nevel,

b) havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át,

c) rokkantsági nyugdíjban részesül, vagy

d) egészségkárosodott személy, aki munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette.”

15. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

33. § Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) 4. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság (a továbbiakban: bizottság) kezdeményezheti a (2) bekezdés szerinti terv módosítását, kiegészítését.”

34. § A Lakásrendelet 59. § (1) bekezdésében a „tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság” szövegrész helyébe a „Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság” szöveg lép.

16. A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet és az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök, a bizottság tagjának díjazásáról szóló 35/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 41/2022. (XII. 19.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem lépése

35. § Nem lép hatályba a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet és az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök, a bizottság tagjának díjazásáról szóló 35/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 41/2022. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1.§-a és 3. §-a, 4. § (3) és (5) bekezdése, valamint 3. és 5. melléklete.

17. Záró rendelkezések

36. § Ez a rendelet 2023. március 1-jén lép hatályba.

Budapest, 2023. február 23.

dr. Sajtó Csilla
jegyző

Pikó András
polgármester

1. melléklet a 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelethez

ELŐTERJESZTÉSEK RENDJE ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

1. TARTALMI KÖVETELMÉNYEK

- 1.1. A döntéshozatalhoz szükséges jelenlegi állapotot leíró tényállás részletes ismertetése, amely tartalmazza valamennyi az ügygel kapcsolatos korábbi képviselő-testületi és bizottsági döntést, valamint a döntés meghozatalához szükséges tény és adatot, így különösen az érintett vagyontárgyak vagy vagyonügyletek pontos meghatározását és leírását, az azokhoz kapcsolódó jogvitákat, eljárásokat. A döntés tartalmának részletes ismertetése. (az előterjesztés I. pontja „Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése”)
- 1.2. Annak ismertetése, hogy miért szükséges az előterjesztés és a döntés meghozatala az adott ülésen (az előterjesztés II. pontja, „A betérjesztés indoka”)
- 1.3. Annak ismertetése, hogy a döntés milyen önkormányzati feladatot és célt szolgál, miért előnyös az Önkormányzat számára, milyen pénzügyi vonzata van. Ez a pont tartalmazza a pénzügyi hatáselemzést is, amely – értelemszerűen - utal a döntés rövid-, közép-, és hosszú távú pénzügyi hatására, ismerteti a gazdaságossági számítást, valamint felsorolja a pénzügyi és gazdasági kockázati tényezőket (az előterjesztés III. pontja, „A döntés célja, pénzügyi hatása”).
- 1.4. Az ügyben alkalmazott jogszabályi rendelkezések tételes ismertetése három csoportra osztva: az első csoportba a hatáskört megállapító jogszabályok, a második csoportba a döntés tartalmát meghatározó (anyagi) jogszabályok tartoznak, a harmadik csoportba a döntés meghozatalához szükséges többségre és az ülés nyilvánosságra vonatkozó jogszabályok tartoznak (az előterjesztés IV. pontja, „Jogszabályi környezet”).
- 1.5. A határozati javaslatban egyértelműen megfogalmazott és a végrehajtás szempontjából ellenőrizhető feladatok, határidők, valamint végrehajtásért felelős személy(ek) megjelölése.
- 1.6. Rendeletalkotás esetén mellékletben csatolandó a rendelet-tervezet szövege, valamint a jelenlegi hatályos szabályozás és a javasolt módosítás 2 hasábos összehasonlítása, indokolás, hatásvizsgálat.

2. AZ ELŐTERJESZTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE

- 2.1. A Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei szakmailag segítik a képviselők, a Képviselő-testület és a bizottságok munkáját. Szakkérdésekben az egyes bizottságok elsősorban a működési körüknek megfelelő feladatkört ellátó szervezeti egységek, önkormányzati intézmények, gazdasági társaságok tevékenységére támaszkodnak.
- 2.2. A képviselő-testületi előterjesztések megfelelő előkészítéséért a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott módon a jegyző a felelős. A feladatkör szerint felelős szervezeti egységek az előkészítés során a jegyző felhatalmazása alapján közvetetten vagy közvetlenül együttműködnek a 7. melléklet szerint hatáskörrel rendelkező bizottságok elnökeivel és az alpolgármesterekkel.

- 2.3. Valamennyi előterjesztést a 7. melléklet szerint hatáskörrel rendelkező bizottságokkal véleményeztetni kell, kivéve, ha a téma halaszthatatlan voltára tekintettel ez a soron következő képviselő-testületi ülésig rendelkezésre álló határidő miatt már nem lehetséges, vagy az előterjesztő bizottsági véleményezést nem kér. Ha a 7. melléklet szerint hatáskörrel rendelkező bizottságok álláspontját az előterjesztő nem építette be az előterjesztésbe, arról a Képviselő-testületet a bizottság elnöke tájékoztatja. Az előterjesztés bizottsági véleményezés nélkül is a képviselő-testületi ülés napirendjére tűzhető ettől eltérő törvényi rendelkezése hiányában.
- 2.4. A törvényesség betartása érdekében valamennyi előterjesztés csak a jegyző törvényességi észrevételével együtt terjeszthető a testületek – Képviselő-testület, bizottságok – elé. A szakmai egyetértéséről, véleményéről a jegyző külön nyilatkozhat, vagy nyilatkozatát, észrevételét részben vagy egészben visszavonhatja, módosíthatja.

3. AZ ELŐTERJESZTÉSEK FORMAI KÖVETELMÉNYEI

3.1. A képviselő-testületi előterjesztéseket az alábbi minta felhasználásával kell elkészíteni:

Előterjesztő:	
A képviselő-testületi ülés időpontja: sz. napirend
Tárgy:	
A napirendet zárt/nyilvános ülésen kell/ <i>lehet</i> tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges. (a nem kívánt rész törlendő)	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: KÉSZÍTETTE: PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/ <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
(NÉV) ALJEGYZŐ	
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
<i>Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság</i> véleményezi	X
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	X
<i>Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság</i> véleményezi	X
Határozati javaslat:	
A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság/Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság/ <i>Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság/Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság</i> javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

- I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése
- II. A beterjesztés indoka
- III. A döntés célja, pénzügyi hatása
- IV. Jogszabályi környezet

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

(A javasolt döntések pontokba szedve.)

Felelős:

Határidő: *(Amennyiben a felelős és a határidő az egyes határozati javaslati pontok tekintetében eltérő, úgy a feltüntetés pontonként kötelező.)*

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: *(amennyiben az egyes határozati javaslati pontok tekintetében eltérő, úgy a végrehajtást végző megjelölése pontonként kötelező)*

Budapest,

Előterjesztő (neve/aláírása)

Törvényességi ellenőrzés:

(név)
jegyző

3.2. A bizottsági előterjesztéseket az alábbi minta felhasználásával kell elkészíteni:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

..... Bizottsága

előterjesztő neve

.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Bizottság.....i ülésére

Tárgy:

Előterjesztő:

név/beosztás

Készítette:

név/beosztás

A napirendet (nyilvános/zárt) ülésen(kell/lehet) tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű/**minősített** szavazattöbbség szükséges. (a nem kívánt rész **törlendő**)

Tisztelt Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

II. A betervezés indoka

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

IV. Jogszabályi környezet

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

(A javasolt döntések pontokba szedve.)

Felelős:

Határidő: (Amennyiben a felelős és a határidő az egyes határozati javaslati pontok tekintetében eltérő, úgy a feltüntetés pontonként kötelező.)

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: *(amennyiben az egyes határozati javaslati pontok tekintetében eltérő, úgy a végrehajtást végző megjelölése pontonként kötelező)*

Budapest,

Előterjesztő (neve/aláírása)

KÉSZÍTETTE:

LEÍRTA:

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE:

(NÉV)

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

(NÉV)

JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

(NÉV)

ABIZOTTSÁG ELNÖKE

”

2. melléklet a 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez
„7. melléklet a 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelethez

A KÉPVISELŐ-TESTÜLETNEK A BIZOTTSÁGAIRA ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI

1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság feladat- és hatásköre különösen:

1.1. Dönt

1.1.1. közbeszerzési ügyekben:

1.1.1.1. az eljárás megindításáról;

1.1.1.2. a felhívásról és a közbeszerzési dokumentumokról;

1.1.1.3. a határidő meghosszabbításáról, felhívás és a közbeszerzési dokumentumok módosításáról;

1.1.1.4. a felhívás visszavonásáról, a részvételre jelentkezések, illetve az ajánlatok érvénytelenségéről, az ajánlatok elbírálására rendelkezésre álló időtartam meghosszabbításáról, valamint az eljárás eredménytelenségéről vagy érvényességéről;

1.1.1.5. az eredmény megállapításáról, a nyertes ajánlattevőről;

1.1.1.6. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 148. § (2) bekezdése szerinti jogorvoslati eljárás megindításáról és a Kbt. 151. § (7) bekezdése szerinti visszavonásáról;

1.1.2. önkormányzati beszerzési eljárásokban a nettó 1 millió forint értékhatár fölötti eljárás esetén az eredmény megállapításáról, valamint a szerződés megkötéséről;

1.1.3. önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, ide nem értve a polgármesteri, más bizottság hatáskörébe tartozó és a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört;

1.1.4. a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggésben a polgármester külföldi utazásáról, a napidíjáról;

1.1.5. 20 millió Ft egyedi értékhatárig az Önkormányzat behajthatatlannak nem minősülő követeléséről való részben vagy egészben történő lemondásról és 20 millió Ft egyedi értékhatárig a költségvetési szervet megillető követelésről való lemondáshoz való előzetes hozzájárulásról;

1.1.6. a csőd- és felszámolási eljárásban az Önkormányzatot megillető követelésről lemondásról vagy a követelés engedményezéséről;

1.1.7. a kereskedelmi és reklámcélú felhasználás esetén az önkormányzati jelképek használatáért fizetendő díj mértékéről;

1.1.8. a bizottság hatáskörébe tartozó ügyben költségvetési fedezetet nem igénylő munkacsoport létrehozásáról, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről, mely munkacsoport kizárólag az azt létrehozó bizottság részére tehet javaslatot;

1.1.9. a kizárólagos joggal rendelkező szervezettel a vagyongazdálkodási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről a tárgyévi költségvetésben biztosított fedezet erejéig;

1.1.10. az Önkormányzati tulajdonban lévő értékpapír-állomány technikai kezeléséről és az ezekkel összefüggő beszerzésekről.

1.2. Véleményezi

- 1.2.1. a helyi adókra vonatkozó önkormányzati rendelet-tervezeteket, kialakítja az adópolitikai irányelveket a kizárólagos képviselő-testületi hatáskörök kivételével;
- 1.2.2. a tárgyévi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet, a tárgyévi költségvetési rendelet évközi módosításait és a tárgyévet megelőző év költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét;
- 1.2.3. a részvételi költségvetésről szóló irányelveket, ideértve a részvételi módon meghatározható költségvetési keretösszeget;
- 1.2.4. az Önkormányzat költségvetéséből nyújtott pénzügyi és természetbeni juttatási koncepciókat, terveket, támogatási irányelveket;
- 1.2.5. az antikorrupciós intézkedéscsomagot;
- 1.2.6. az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok éves munkatervét, üzleti tervét, közszolgáltatási szerződését, illetőleg beszámolóját;
- 1.2.7. a belső ellenőrzési tervet.

1.3. Javaslatot tesz

- 1.3.1. a polgármester és az alpolgármesterek jutalmazására és annak mértékére;
- 1.3.2. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről szóló önkormányzati rendelet alapján a bizottság hatáskörébe tartozó kitüntetésben részesülők személyére.

1.4. Egyéb

- 1.4.1. évközben figyelemmel kíséri a gazdálkodás menetét, szükség szerint javaslatot tesz a költségvetés módosítására, illetve költségvetési gazdálkodásra vonatkozó intézkedéseket kezdeményez;
- 1.4.2. közreműködik az Önkormányzat éves költségvetésének tervezésében;
- 1.4.3. figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás (vagyonnövekedés-, csökkenés) alakulását, értékeli az azt előidéző okokat;
- 1.4.4. vizsgálja az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését;
- 1.4.5. ellátja az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatainak nyilvántartásával, kezelésével és őrzésével, a vagyonnyilatkozattal kapcsolatos eljárás lefolytatásával összefüggő feladatokat;
- 1.4.6. kivizsgálja a képviselői összeférhetetlenségi ügyeket és eredményéről jelentést tesz a Képviselő-testületnek;
- 1.4.7. vizsgálat elrendelését kezdeményezheti az Önkormányzat, az Önkormányzat intézményei és gazdasági társaságai gazdálkodásának ellenőrzésére;
- 1.4.8. ellenőrzi minden szerződés, szerződésekhez köthető teljesítés, közbeszerzés nyilvánosságra hozatalát, az „Ez a minimum” program megvalósulását mind az Önkormányzatnál, mind az Önkormányzat intézményeinél, gazdasági társaságainál;
- 1.4.9. ellenőrzi az Önkormányzat beszerzési tevékenységének ellátását a polgármester által negyedévente, tárgynegyedévet követő hónapban előterjesztett tájékoztatója útján;

1.4.10. ellenőrzi a vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét a vagyonkezelő által elkészített részletes írásbeli jelentés, beszámoló, vagy elszámolás alapján;

1.4.11. az adott évben elvégzett tulajdonosi ellenőrzésének legfontosabb megállapításairól, összefoglaló jelentésben tájékoztatja a Képviselő-testületet;

1.4.12. Kezdeményezheti a Közbeszerzési Döntőbizottság végzésének és érdemi határozatának bírósági felülvizsgálatát.

2. Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság feladat- és hatásköre különösen:

2.1. Dönt

2.1.1. a szociális és gyermekvédelmi intézmények házirendjének és szakmai programjának jóváhagyásáról;

2.1.2. az Önkormányzat egészségügyi, szociális, gyermekvédelmi feladatok ellátása tárgy körbe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról;

2.1.3. a kerületi kábítószer-ellenes programok költségvetésben biztosított előirányzatának felhasználásáról;

2.1.4. az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásával kapcsolatban:

2.1.4.1. a közszolgálati célra hasznosítható lakás, a házfelügyelői szolgálati célú lakás, a krízislakás, az ideiglenes elhelyezésre szolgáló lakás, valamint a piaci célú lakás kijelöléséről az éves lakásgazdálkodási terv szerint;

2.1.4.2. a lakás vagy nem lakás célú helyiség szomszédos lakásbérleményhez történő csatolásáról;

2.1.4.3. közszolgálati célú lakás tekintetében a lakás kijelöléséről, a közszolgálati célú hasznosítás megszüntetéséről, a lakbér típusáról, valamint a bérlő foglalkoztatási jogviszonya megszűnése esetén a bérleti jogviszonyról;

2.1.4.4. házfelügyelői lakás tekintetében a munkaviszony megszűnés esetén a bérleti jogviszonyról vagy másik lakás kijelöléséről;

2.1.4.5. megüresedett társbérleti lakrész esetén a lakásban maradó társbérlő bérleti szerződésének felmondásáról és a cserelakás felajánlásáról, a cserelakás felújításáról, lakhatóvá tételéről;

2.1.4.6. határozott idejű bérleti szerződés meghosszabbítására irányuló bérlői kérelem elutasítása miatti felülvizsgálati kérelemről;

2.1.4.7. a bérleti jogviszony megszűnését követően bérleti szerződés megkötéséről a jogcím nélküli lakáshasználóval, illetve befogadott személlyel;

2.1.4.8. a lakásba jogszerűen befogadott személynek a bérlő halála utáni bérlővé válásához szükséges tartozás megfizetésére vonatkozó feltétel alóli felmentésről;

2.1.4.9. cserelakás bérbeadásáról;

2.1.4.10. lakásgazdálkodási feladatok keretében történő bérbeadás esetén a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdés szerinti bérbeadói felmondás esetén cserelakás kijelöléséről, és a méltányolható lakásnagyság figyelembevétele alóli felmentésről;

2.1.4.11. a bontásra, felújításra vagy átalakításra kijelölt épületben, a bérlő bentlakása mellett végzett munkálatok esetén a lakbér csökkentéséről;

- 2.1.4.12. a szociális lakbér visszamenőleges megállapításáról kivételes méltánylást érdemlő esetben;
- 2.1.4.13. a bérlő kérelmére a lakásbérlő általi átalakításról, korszerűsítésről;
- 2.1.4.14. a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott vagyongazdálkodó szervezet javaslatát figyelembe véve a helyi városrehabilitációs területen lévő lakások és helyiségek esetén a lakásbővítés és helyiség lakássá történő átalakítása esetén az átalakítási költségek viselésének általános szabályaitól történő eltérésről;
- 2.1.4.15. a hozzájárulás megadásáról a lakások részben vagy egészben nem lakás céljára történő bérbeadásához;
- 2.1.4.16. a pénzbeli térítés mértékéről a bérleti szerződés közös megegyezéssel vagy a bérbeadó kezdeményezésére történő megszüntetése esetén;
- 2.1.4.17. a bontás miatt kiürítendő épületben lakó jogcím nélküli lakáshasználóval használati szerződés megkötéséről;
- 2.1.4.18. a rendkívüli élethelyzetre vonatkozó szabályok alapján kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról;
- 2.1.4.19. részletfizetésre vonatkozó kérelemről;
- 2.1.4.20. amennyiben a bérbeadó szervezet kifogásolja a szociális szolgáltató javaslatát, a részletfizetési megállapodás módosításáról;
- 2.1.4.21. nem fizetés miatt jogcím nélküli lakáshasználóvá váló bérlő esetén a részletfizetés engedélyezéséről;
- 2.1.4.22. a lakbér meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált használó a tartozását, úgy is teljesítheti, hogy kisebb alapterületű, alacsonyabb komfortfokozatú, alacsonyabb szobaszámú vagy más okból kisebb értékű cserelakást kap és a bérbeadó a két lakás forgalmi értékkülönbségének 50%-át megtéríti;
- 2.1.4.23. a jogcím nélküli lakáshasználó, a befogadott személy, valamint az önkényes lakásfoglalónak nem minősülő jogcím nélküli lakáshasználó részére az általa lakott és rendeltetészerűen használt lakás bérbeadásáról;
- 2.1.4.24. a lakáscsere kérelemről;
- 2.1.4.25. a valótlan adatot közlő pályázó későbbi lakáspályázatokból való kizárásáról;
- 2.1.4.26. a rendkívüli élethelyzetre vonatkozó szabályok szerint megszűnt szerződés esetén a lakáskiürítést elrendelő jogerős határozat végrehajtásáról;
- 2.1.4.27. a bérbeadó szervezet által hozott döntés esetén a felülvizsgálati kérelemről;
- 2.1.5. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendelet alapján a bizottság hatáskörébe tartozó kitüntetésben részesülőkről;
- 2.1.6. az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról;
- 2.1.7. az Önkormányzat köznevelési, sport feladatok ellátása tárgykörbe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról;
- 2.1.8. az Önkormányzat által alapított köznevelési intézmények továbbképzési programjának jóváhagyásáról;
- 2.1.9. a fenntartásában működő köznevelési intézmények éves munkatervéről, szervezetéről és működési szabályzatáról és házirendjéről;
- 2.1.10. a bizottság hatáskörébe tartozó ügyben költségvetési fedezetet nem igénylő munkacsoport létrehozásáról, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről, mely munkacsoport kizárólag az azt létrehozó bizottság részére tehet javaslatot;

2.1.11. hátralékkal rendelkező bérlővel, jogcím nélküli lakáshasználóval kötendő, a vonatkozó önkormányzati rendeletben előírt feltételektől eltérő részletfizetési megállapodás megkötéséről;

2.1.12. a személyi térítési díj összegéről azokban az esetekben amikor az igénybe vevő vitatja a személyi térítési díj összegét.

2.2. Véleményezi

2.2.1. a kerület egészségügyének valamennyi szakterületét érintő kérdését;

2.2.2. a Képviselő-testület munkáltatói (személyi) döntéseivel összefüggő előterjesztéseket előzetesen a szociális és egészségügyi intézmények vezetői tekintetében;

2.2.3. a szociális és egészségügyi szolgáltatók részére kiírt helyiségpályázatokat;

2.2.4. az önkormányzati tulajdonú sport feladatot ellátó gazdasági társaságok éves munkatervét, üzleti tervét, közszolgáltatási szerződését, illetőleg beszámolóját.

2.3. Javaslatot tesz

2.3.1. a helyi szociálpolitikát és egészségpolitikát érintő tervek kidolgozására;

2.3.2. szociális és gyermekvédelmi területen szolgáltatások indításának kezdeményezésére, ellátási, - szolgáltatási szerződések megkötésére;

2.3.3. a lakáskonceptión alapuló lakáspályázatok szempontrendszerének kidolgozására és kiírására;

2.3.4. a polgármesternek a kérelmező hátralékkezelési támogatásra való jogosultságáról, aki a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdés a)-b), d)-i) pontjában foglaltaknak megfelel és a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át, egyedül élő esetén a 450%-át;

2.3.5. a polgármesternek a kérelmező hátralékkezelési támogatásról való jogosultságáról azokban az esetekben ahol az adóssággal érintett lakás bérleti szerződését a bérbeadó hátralék miatt felmondta, azonban a kérelmező a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelel, azzal, hogy esetében a hátralékkezelési szolgáltatásba bevonható adósságtípusok közül csak a lakbér, lakáshasználati díj és kapcsolódó különszolgáltatási díjhátralék vonható be;

2.3.6. munkaerőpiaci integrációs programok kidolgozására, és a tartós inaktívok aktiválását segítő munkaerőpiaci programok támogatására, a területen pályázat kiírására;

2.3.7. drogprevenciós, ártalomcsökkentési és rehabilitációs program kidolgozására, és támogatására;

2.3.8. a köznevelési intézmények gyermek- és ifjúságvédelmi munkájának támogatására;

2.3.9. a szociális és egészségügyi ágazatban dolgozók továbbképzésének támogatására;

2.3.10. a köznevelési intézmények étkezési térítési díjkedvezményeire;

2.3.11. a köznevelési ágazatban dolgozók továbbképzésének támogatására;

2.3.12. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről szóló önkormányzati rendelet alapján a bizottság hatáskörébe tartozó kitüntetésben részesülőkre vonatkozó javaslatot;

2.3.13. az önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásával kapcsolatban:

2.3.13.1. a bérlőkijelölési jog ellenértékének korlátlan mértékű csökkentésére;

2.3.13.2. a nem lakás céljára szolgáló helyiségként bérbe adott helyiség lakássá való átalakításához való hozzájárulásra.

2.4.14. a Józsefvárosi Diákösztöndíj odaítéléséről;

2.3.15. a lakásépítési támogatás, fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról.

1.4. Egyéb

2.4.1. kezdeményezi, szervezi és koordinálja a kerületben lévő valamennyi szociális és gyermekvédelmi tevékenységgel foglalkozó intézmény, társadalmi szervezet, vállalkozás, családsegítő és egészségügyi szolgáltatások együttműködését;

2.4.2. kezdeményezheti az Önkormányzat fenntartásában működő egészségügyi szolgáltató kapacitásának az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott, más ellátási formába történő átcsoportosítását;

2.4.3. kezdeményezheti az ellátási forma megváltoztatása nélkül az Önkormányzat fenntartásában működő egészségügyi szolgáltató kapacitásainak más, a szolgáltató finanszírozási szerződésében szereplő, illetve abban nem szereplő szakmákba külön jogszabály szerinti mértékben – történő átcsoportosítását, azzal, hogy az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátott kapacitásainak száma összességében nem változhat;

2.4.4. ellátja az előkészítő bizottsági feladatokat az Önkormányzat által irányított egészségügyi, szociális és gyermekvédelmi feladatokat ellátó költségvetési szervek vezetésére kiírt pályázatok esetében;

2.4.5. ellenőrzi és felügyeli az Önkormányzat által irányított szociális és gyermekvédelmi költségvetési szervek tevékenységét;

2.4.6. közreműködik a szociális ellátásra vonatkozó igényfeltárásokban;

2.4.7. előmozdítja a tartós munkanélküliek ellátását, foglalkoztatását, valamint a megváltozott munkaképességűek foglalkoztatását;

2.4.8. összehangolja a kerületi önkormányzat feladat- és hatáskörébe tartozó valamennyi egészségügyi ellátási forma, illetve szolgáltatás tevékenységét, azok tárgyi és személyi feltételeit, ezek ügyében véleményt nyilvánít, illetve ajánlásokat tesz, valamint figyelemmel kíséri és elősegíti az ellátást végző orvosok, szakdolgozók szakmai továbbképzését;

2.4.9. rendszeres kapcsolatot tart a főváros egészségügyi vezetésével, az egészségügyi ellátás kórházi háttérét biztosító intézményekkel, a Magyar Orvosi Kamara és a Magyar Gyógyszerészi Kamara kerületi vezetőivel, a kerületben működő egészségügyi intézmények fenntartóival, illetve észrevételeiről tájékoztatja a kórházak vezetőit; illetve észrevételeiről tájékoztatja a kórházak vezetőit;

2.4.10. az ágazatban működő érdekképviselői szervekkel kapcsolatot tart, illetve fontosabb döntések előtt kikéri a véleményüket;

2.4.11. ellenőrzi az intézményi férőhelykihasználást;

2.4.12. ellátja az előkészítő bizottsági feladatokat az Önkormányzat által irányított köznevelési, közművelődési feladatokat ellátó költségvetési szervek vezetésére kiírt pályázatok esetében;

2.4.13. megállapítja az 1997. december 31. előtt keletkezett közüzemi díjhátralékhoz nyújtott támogatást;

2.4.14. kezdeményezheti a lakásgazdálkodási terv módosítását, kiegészítését;

3. Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság feladat- és hatásköre különösen:

3.1. Dönt:

3.1.1. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése esetén:

3.1.1.1. a 2 éves időtartalomnál hosszabb időtartamú részletfizetés engedélyezéséről, valamint a kamat mérsékléséről, elengedéséről;

3.1.1.2. az adásvételi szerződés módosításáról;

3.1.1.3. minden olyan esetben, amikor a helyiségek elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet mást nem jelöl meg döntésre jogosultként;

3.1.1.4. a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendeletben meghatározott értéket meg nem haladó forgalmi értékű helyiség elidegenítéséről;

3.1.1.5. a határozott időre vagy feltétel bekövetkezéséig bérbeadott helyiségek elidegenítéséről a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendeletben meghatározott értéket el nem érő helyiségek esetében;

3.1.1.6. eladási ajánlat kiadásáról a vevő részére;

3.1.1.7. a versenyeztetési eljárás nélküli elidegenítésről, az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek esetén;

3.1.2. az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésével kapcsolatban:

3.1.2.1. az 500 millió forintot meg nem haladó beköltözhető forgalmi értékű lakás elidegenítéséről, az eladási ajánlat kiadásáról, dönt az adásvételi szerződéssel, annak módosításával és megszüntetésével kapcsolatos kérdésekben;

3.1.2.2. az épületek elidegenítésre történő kijelöléséről és a ház társasházzá alapításáról;

3.1.2.3. az ajánlati kötöttség további meghosszabbításáról;

3.1.2.4. a nem első ranghelyi jelzálog biztosítékként való elfogadásáról;

3.1.3. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása esetén:

3.1.3.1. a Képviselő-testület határozata alapján a bérleti díjról;

3.1.3.2. részletfizetés engedélyezéséről azokban az esetekben, amennyiben nem a bérbeadó szervezet jogosult a részletfizetés engedélyezésére;

3.1.3.3. a versenyeztetés alapján történő bérbeadásról;

3.1.3.4. a fennálló szerződések esetén bérlőtársi jogviszony létesítésének engedélyezéséről;

3.1.3.5. az óvadék mérsékléséről, és az óvadék részletekben történő megfizetéséről;

3.1.3.6. az óvadék bankgaranciával, vagy az Önkormányzatra engedményezett értékpapírral történő kiváltásáról;

3.1.3.7. a bérleti díj fizetési kötelezettség egy évet meghaladó időtartamú felfüggesztéséről;

3.1.3.8. a közjegyzői okirat elkészítése, valamint a közjegyzői okirat költségének megfizetése alóli felmentésről;

3.1.3.9. bérleti jogviszony folytatásáról;

3.1.3.10. a bérlő kijelölését követő, a szerződés megkötésére meghatározott határidő további meghosszabbításáról;

3.1.3.11. az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj mellett történő bérbeadás esetén a helyiség

kijelöléséről, a pályázat kiírásáról és annak eredményéről, a bérleti szerződés és az együttműködési megállapodás megkötéséről, a szerződés meghosszabbításáról és megszüntetéséről, valamint a bérleti díjkezdvezmény megvonásáról;

3.1.3.12. a befogadáshoz, az albérletbe adáshoz, a helyiség cseréjéhez és a bérleti jog átruházáshoz való bérbeadói hozzájárulás megadásáról, megtagadásáról, valamint amennyiben ezen esetekben szerződésmódosítás, a szerződés kiegészítése vagy egyéb megállapodás is szükséges, a bérbeadói nyilatkozatra vonatkozó jognyilatkozathoz való kötöttségének 30 napon túli további meghosszabbításáról, továbbá albérletbe adás esetén az emelt bérleti díj összegéről;

3.1.3.13. bérleti jog átruházása és cseréje esetén, valamint bérlőtársi jogviszonynak a jogviszony létrejöttétől számított 12 hónapon belül történő megszüntetése esetén a szerződéskötési díj mérsékléséről vagy elengedéséről;

3.1.3.14. a bérleti szerződés meghosszabbításáról abban az esetben, ha a bérlőnek az Önkormányzattal, a vagyonkezelővel vagy a bérbeadó szervezettel szemben tartozása áll fenn;

3.1.3.15. szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, és emiatt másik helyiség bérbeadásáról vagy pénzbeli térítés fizetéséről, valamint a beszámításról;

3.1.3.16. a bérlő (jogszerű használó) elhelyezésére vonatkozó önkormányzati kötelezettség esetén, cserehelyiség biztosítása helyett pénzbeli térítés megfizetéséről;

3.1.3.17. bérlőnek felróható okból felmondható szerződés esetén a felmondás alkalmazása alóli felmentésről;

3.1.3.18. a bérbeadó felmondása esetén új bérleti jogviszony létrehozásáról;

3.1.3.19. államháztartás rendszerébe tartozó bérlő esetében a bérlő karbantartási és felújítási kötelezettségéről,

3.1.3.20. a átalakításhoz, bővítéshez, korszerűsítéshez hozzájárulás megadásáról a bérlő által elvégzett használatra alkalmassá tételről szóló megállapodáshoz, továbbá helyiség bővítéséhez,

3.1.3.21. az Önkormányzat költségén történő átalakításról, korszerűsítésről és az erre vonatkozó Önkormányzat nevében kötött megállapodásról;

3.1.3.22. pénzbeli térítés ellenében bérlőkijelölési jog biztosításáról és az erről szóló megállapodás feltételeiről;

3.1.3.23. a bérlő, a volt bérlő, a bérleményt jogcím nélkül használó lejárt esedékességű tartozása esetén az önkormányzati rendeletben megállapított általános szabályánál az adósra nézve kedvezőbb részletfizetés engedélyezéséről és a kamatról;

3.1.3.24. a helyiség használatának egy évet meghaladó időtartamú szüneteltetésre vonatkozó bérlői kérelemről, valamint a szünetelés alatt fizetendő díjak önkormányzati rendeletben megállapított általános szabályaitól való eltérésről;

3.1.3.25. fizetendő bérleti díj évente növekvő mértékben történő meghatározásáról amennyiben a bérlő a kerületfejlesztési célok között meghatározott tevékenységet kíván a helyiségben folytatni, és határozott idejű, minimum 48 hónapra szóló bérleti szerződést köt,

3.1.4. az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásával kapcsolatban:

3.1.4.1. amennyiben nem kötelező az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján a versenyeztetés, úgy a bérlemény versenyeztetés alapján történő bérbeadásáról;

- 3.1.4.2. a fennálló szerződések esetén bérlőtársi jogviszony létesítéséhez szükséges szerződésmódosítás engedélyezéséről;
- 3.1.4.3. új bérbeadás esetén, amennyiben a kérelmező bérletdíj ajánlatot tett, a képviselő-testület határozata alapján megállapított bérleti díjtól való eltérésről;
- 3.1.4.4. az óvadék összegének mérsékléséről és elengedéséről;
- 3.1.4.5. a bérleti szerződés megkötéséről és a bérlő személyéről;
- 3.1.4.6. a közjegyzői okirat elkészítése, valamint a közjegyzői okirat költségének megfizetése alóli felmentésről;
- 3.1.4.7. bérleti jogviszony folytatásáról;
- 3.1.4.8. a bérlő kijelölését követő, a szerződés megkötésére meghatározott határidő további meghosszabbításáról;
- 3.1.4.9. a határozott időre kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról;
- 3.1.4.10. felmondást követően új bérleti jogviszony létrehozásáról;
- 3.1.4.11. bérlőnek felróható okból felmondható szerződés esetén a felmondás alkalmazása alóli felmentésről;
- 3.1.4.12. a hozzájárulás megadásáról a bérlő által elvégzett rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételről átalakításról, bővítésről, korszerűsítéséről szóló megállapodáshoz;
- 3.1.4.13. az Önkormányzat költségén történő átalakításról, korszerűsítésről és az erre vonatkozó Önkormányzat nevében kötött megállapodásról;
- 3.1.4.14. a bérbeszámítás esetén a hozzájárulás és jóváhagyás megadásáról, a megtérítési igény elbírálásáról, az igazolt költségek elfogadásáról, valamint a megállapodás időtartamának önkormányzati rendeletben megállapított általános szabályától való eltérésről,
- 3.1.4.15. a bérlő lejárt esedékességű tartozása esetén az önkormányzati rendeletben megállapított általános szabályánál az adósra nézve kedvezőbb részletfizetés engedélyezéséről;
- 3.1.4.16. a hátralékkal rendelkező bérlővel, jogcím nélküli lakáshasználóval kötendő, a vonatkozó önkormányzati rendeletben előírt feltételektől eltérő részletfizetési megállapodás megkötéséről;
- 3.1.5. az Otthon-felújítási program tekintetében a pályázati felhívás kiírásáról, módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a pályázati összegek pályázók közötti meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;
- 3.1.6. az önkormányzati tulajdonú ingatlanon a súlyosan mozgáskorlátozott személygépkocsija parkolási célú bérleti díjának elengedéséről;
- 3.1.7. közterületek használatáról és használatának a rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 3.1.8. a gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltási díjának mérsékléséről vagy elengedéséről;
- 3.1.9. a gépjármű-elhelyezési kötelezettség nem telken belül történő teljesítésének mértékéről;
- 3.1.10. az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok számviteli törvény szerinti éves beszámolójának elfogadásáról, az üzleti terv elfogadásáról, amennyiben az előzetes üzleti tervhez képest fedezetet nem igényel;
- 3.1.11. az önkormányzat tulajdonosi részvételével működő gazdasági társaságok tekintetében a tagot megillető jogok gyakorlásáról;

- 3.1.12. a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet a településfejlesztéssel, a településrendezéssel és a településképpel összefüggő helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerinti partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények elfogadásáról;
- 3.1.13. a költségvetési fedezetet nem igénylő munkacsoport létrehozásáról, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről, mely munkacsoport kizárólag az azt létrehozó bizottság részére tehet javaslatot a bizottság hatáskörébe tartozó ügyben.
- 3.1.14. Önkormányzat vagyona és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása vonatkozásában:
- 3.1.15.1. a nettó 150 millió Ft-ot meg nem haladó értékű - az Önkormányzat törzsvagyona nem tartozó –, vagyon tulajdonjogának átruházása, és a nettó 500 millió Ft-ot meg nem haladó értékű vagyon hasznosítása esetén;
- 3.1.15.2. olyan vagyon hasznosítása esetén, melynek forgalmi értéke a vagyon jellege – különösen, forgalomképtelensége – miatt nem értelmezhető;
- 3.1.15.3. az Önkormányzat javára más tulajdonán fennálló terhekkel – különösen az elővásárlási joggal – való rendelkezés, az engedélyezés, a követelés állomány átruházás, a tartozásátvállalás, a szerződéses jogutódlás jóváhagyásával kapcsolatos döntések esetében, ha az érték a 100 millió forintot nem haladja meg;
- 3.1.15.4. a Képviselő-testület és a ezen bizottság tulajdonosi jogkörébe tartozó vagyonügyletekkel összefüggő per indításával, a per vitelével és megszüntetésével kapcsolatban, ha a pertárgy értéke 100 millió forintot nem haladja meg;
- 3.1.15.5. a vagyonkezelői jogról szóló szerződés tárgyát képező ingatlan hasznosításáról, amennyiben az meghaladja a 12 hónap időtartamot, vagy a szerződés összege a nettó 1 millió forintot;
- 3.1.15.6. az önkormányzat gazdasági társaságával kötött ingatlan használati szerződés tárgyát képező ingatlan hasznosításáról, amennyiben annak időtartama meghaladja a 12 hónapot vagy a szerződés összege a nettó 1 millió forintot;
- 3.1.17. társasházak vonatkozásában:
- 3.1.17.1. társasházi alapító okirat módosításáról, ha annak eredményeként az Önkormányzat külön tulajdonának értéke csökken;
- 3.1.17.2. az Önkormányzat nevében a szervezeti-működési szabályzattal – annak valamely előírásával – egyetértő nyilatkozat tételéről, ha az a társasházi közös tulajdoni hányadtól eltérő közös költség számítással vagy az Önkormányzatra vagy a külön tulajdonát használóra olyan szabályt állapít meg, amely az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy, mint bérbeadó érdekeit sérti;
- 3.1.17.3. az Önkormányzat nevében a közgyűlési határozati javaslatról, ha az olyan előírást tartalmaz, amely az Önkormányzatra vagy a külön tulajdonát használóra olyan szabályt állapít meg, amely az Önkormányzat, mint tulajdonos (bérbeadó) érdekeit sérti;
- 3.1.17.4. a társasházi közös tulajdonban lévő épületrészek felújításának támogatásáról, ha az Önkormányzatra, annak költségvetésében nem szereplő pénzügyi kihatással jár;
- 3.1.17.5. a társasházi alapító okiratban meghatározott (ún. rendes kiadás) összegén felüli kiadások támogatásáról;
- 3.1.17.6. a túlfizetések rendezéséről a Képviselő-testület által meghatározott értékhatár esetén;
- 3.1.18. Nem lakás céljára szolgáló helyiségként bérbe adott helyiség lakássá való átalakításához való hozzájárulás megadásáról.

3.2. *Javaslatot tesz:*

- 3.2.1. az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok vagyongazdálkodási, szervezeti-működési, módszertani és informatikai feltételeinek javítására, fejlesztésére;
- 3.2.2. a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggő valamennyi kérdésben;
- 3.2.3. környezettudatos közlekedési infrastruktúra fejlesztésére;
- 3.2.4. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendelet alapján a bizottság hatáskörébe tartozó kitüntetésben részesülők személyére;
- 3.2.5. az intelligens város kialakításával kapcsolatban a polgármester és a Képviselő-testület számára;
- 3.2.6. a középtávú és a hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadására a Képviselő-testület számára;
- 3.2.7. az Önkormányzat vagyona és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása vonatkozásában a Képviselő-testület részére:
 - 3.2.8.1. a nettó 150 millió Ft feletti értékű vagyon tulajdonjogának és értékhatártól függetlenül az Önkormányzat törzsvagyonaiba tartozó – elidegeníthető – vagyon tulajdonjogának átruházására, és a nettó 500 millió Ft feletti értékű vagyon hasznosítására;
 - 3.2.8.2. a vagyonra vagyonkezelői jog létesítésére, a kezelői joggal kapcsolatos valamennyi tulajdonosi jogkörre kiterjedően;
 - 3.2.8.3. vagyonra hasznélvezeti jog alapításával és a hasznélvezeti joggal kapcsolatos valamennyi tulajdonosi jogkörre kiterjedően;
 - 3.2.8.4. koncessziós szerződés megkötésére vonatkozó hatáskör gyakorlására;
 - 3.2.8.5. az Önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységének végzésére vonatkozó szerződés megkötésére, módosítására;
 - 3.2.8.6. a vagyonra külön jogszabályban feljogosított szervek javára használati jog, vezetékgjog vagy ugyanezen okokból szolgálat alapítása és egyéb megterhelése esetén,
 - 3.2.8.7. vagyon biztosítékul adásáról szóló döntésre;
 - 3.2.8.8. az Önkormányzat vagyonán osztott tulajdon létesítéséről való megállapodásra;
 - 3.2.8.9. vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházására, ideértve a nyilvántartási értéken való átvezetést is;
 - 3.2.8.10. Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei, továbbá az Önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezésére, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész hasznosításáról szóló döntésre;
 - 3.2.8.11. az ingatlan vagyon ingyenes használatának biztosítására;
 - 3.2.8.12. az Önkormányzat javára más tulajdonán fennálló terhekkal való rendelkezés, az engedményezés, a követelés állomány átruházás, a tartozás átvállalás, a szerződéses jogutódlás jóváhagyásával kapcsolatos döntésre, ha az érték a 100 millió forintot meghaladja;
 - 3.2.8.13. a Képviselő-testület jogkörébe tartozó vagyonügyletekkel összefüggő per indításával, a per vitelével és megszüntetésével kapcsolatban, ha a pertárgy értéke 100 millió forintot meghaladja;
 - 3.2.8.14. vagyonra bejelentett tulajdoni igény elismerésével kapcsolatos döntésre;
 - 3.2.8.15. gazdasági, finanszírozási és piaci körülmények pályázati eljárás során bekövetkezett, előre nem látható megváltozásának nyertes által történő hitelt érdemlő igazolása esetén – a nyertes kérelmére – az Önkormányzat a pályázati biztosítékról lemondjon és kamatmentesen visszafizesse, ha a nyertestől szerződéskötés nem várható el és a szerződést nem köti meg.

3.3. Véleményezi:

- 3.3.1. az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok éves munkatervét, üzleti tervét, közszolgáltatási szerződését, illetőleg beszámolóját;
- 3.3.2. a rendőrkapitányság és a helyi rendőrőrs létesítését, illetve megszüntetését előzetesen;
- 3.3.3. a rendőrkapitányság és a rendőrőrs vezetőjének kinevezését előzetesen;
- 3.3.4. az önkormányzat tulajdonában álló közterülettel kapcsolatos döntést.
- 3.3.5. a kerületrendezési tervek kialakításáról és ellenőrzi azok végrehajtását;
- 3.3.6. a településfejlesztési terv, a településrendezési terv, a közterület-alakítási terv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésével, módosításával, elfogadásával kapcsolatos döntéseket.

3.4. Egyéb

- 3.4.1. részt vesz lakásépítési programok megvalósítására vonatkozó javaslatok kidolgozásában és figyelemmel kíséri végrehajtásukat;
- 3.4.2. kezdeményezi a szociális hatáskört gyakorló bizottságnál a lakásbérleti szerződés pénzbeli térítés ellenében történő közös megegyezéssel való megszüntetését, amennyiben a határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő a bérleti jogviszony megszüntetését kezdeményezi pénzbeli térítés ellenében;
- 3.4.3. közreműködik a kerületfejlesztési koncepció kidolgozásában, azzal kapcsolatban gazdaságossági elemzéseket készítet;
- 3.4.4. kapcsolatot tart a kerületfejlesztési egyesületek, társaságok, egyéb szervezetek képviselőivel;
- 3.4.5. közreműködik az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek kidolgozásában.

4. Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság feladat- és hatásköre különösen:

4.1. Dönt

- 4.1.1. a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével;
- 4.1.2. a Józsefváros Kártyával összefüggő, önkormányzati döntést igénylő ügyekben;
- 4.1.3. a társasházaknak adható önkormányzati támogatások esetében a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a támogatási összegekről, illetve a kamatmentes kölcsön összegéről, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;
- 4.1.4. az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó kedvezményes helyiség-bérbeadási pályázat keretében bérbe adott helyiség bérlőjének beszámolójának és szakmai tervének elfogadásáról;
- 4.1.5. a lakosság részére biztosítandó komposztládák tárgyában benyújtott pályázatokról;
- 4.1.6. a környezet-, és klímavédelemi pályázatok és programok - különösen Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Tervről szóló beszámolóban szereplő pályázatok - tekintetében a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a pályázati összegek

pályázók közötti meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;

4.1.7. az Önkormányzat, közművelődési, kulturális feladatok ellátása tárgykorbe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról;

4.1.8. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendelet alapján a bizottság hatáskörébe tartozó kitüntetésben részesülők személyéről;

4.1.9. Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló, lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló rendeletben meghatározott esetben;

4.1.10. a bizottság hatáskörébe tartozó ügyben költségvetési fedezetet nem igénylő munkacsoport létrehozásáról, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről, mely munkacsoport kizárólag az azt létrehozó bizottság részére tehet javaslatot;

4.10.11. a parkok, terek, játszóterek és kutyafuttatók működési rendjéről.

4.2. Véleményezi:

4.2.1. a közrendet, közbiztonságot érintő kérdéseket;

4.2.2. a köztisztaságot érintő kérdéseket;

4.2.3. a társasházi pályázati rendszert érintően az éves költségvetést, valamint annak módosítását tartalmazó előterjesztést;

4.2.4. a kerületrendezési tervek kialakítását és ellenőrzi azok végrehajtását;

4.2.5. a piacokra vonatkozó javaslatokat;

4.2.6. a közösségi színtér vagy közművelődési intézmény működtetésére irányuló közművelődési megállapodás-tervezetet;

4.2.7. a társadalmi (civil) szervezeteket érintő döntéseket;

4.2.8. az önkormányzati tulajdonú közművelődési feladatot ellátó gazdasági társaságok éves munkatervét, üzleti tervét, közszolgáltatási szerződését, illetőleg beszámolóját;

4.2.9. környezet-, klíma - és természetvédelmi, valamint akadálymentességi szempontból a beruházásokat.

4.3. Javaslatot tesz:

4.3.1. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendelet alapján a bizottság hatáskörébe tartozó kitüntetésben részesülők személyére;

4.3.2. a civil és kulturális, egyházi, nemzetiségi, sport nem kizárólagos képviselő-testületi hatáskörbe tartozó önkormányzati feladatellátást szolgáló pályázatok kiírására és a pályázatok elbírálására, a pályázati összegek pályázók közötti meghatározására;

4.3.3. a Képviselő-testület szobor-, emlékmű-, emléktábla állításával kapcsolatos feladataira;

4.3.4. az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó kedvezményes helyiség-bérbeadásra irányuló pályázat kiírására, elbírálására, valamint az együttműködési megállapodás és a bérleti szerződés megkötésére, meghosszabbítására, megszüntetésére, és a díjkedvezmény megvonására;

4.3.5. környezetvédelmi szempontból védett területek kijelölésére;

4.3.6. a környezeti ártalmak megszüntetésére, illetve csökkentésére;

4.3.7. a közművelődési ágazatban dolgozók továbbképzésének támogatására.

4.4. *Egyéb:*

4.4.1. igény esetén a társasházi közgyűléseken részt vesz, ahol tájékoztatják a lakóközösségeket a helyi pályázati lehetőségekről;

4.4.2. folyamatosan tájékozódik a társasházak, lakásszövetkezetek helyzetéről, műszaki állapotáról;

4.4.3. a társasházak, lakásszövetkezetek felújítási igényeit felméri;

4.4.4. a társasházak, illetve lakásszövetkezetek felújítással kapcsolatos problémáit számba veszi, információt gyűjt, melyek szerint általános érvényű problémákat fogalmaz meg, melyekről tájékoztatja a Képviselő-testületet szükség szerint;

4.4.5. kapcsolatot tart a klíma- illetve környezetvédelmi egyesületek, társaságok, egyéb szervezetek képviselőivel;

4.4.6. figyelemmel kíséri a kerület környezet- és természetvédelmi helyzetét, a környezetvédelmi előírások érvényesítését;

4.4.7. a közbiztonsággal kapcsolatos panaszlevelek alapján tény- és helyzetértékelést végez és megoldási javaslatot dolgoz ki.”

3. melléklet a 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez
„8. melléklet a 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelethez

A KÉPVISELŐ-TESTÜLETNEK A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI

1. A helyi támogatásokkal kapcsolatos hatásköre:

1.1. A polgármester a helyi támogatás visszafizetésének feltételeit legfeljebb 3 évenként a család változó jövedelmi helyzetét figyelembe véve megállapítja.

2. Az önkormányzati jelképekkel kapcsolatos hatásköre:

2.1. A polgármester az önkormányzati jelkép használatára vonatkozó engedélytől eltérő használat esetén a már megadott engedélyt visszavonhatja.

3. A szociális ellátásokkal kapcsolatos hatásköre:

3.1. A polgármester dönt az intézményvezetők javaslata alapján a táboroztatási támogatásra felhasználható keret intézmények közötti felosztásáról.

3.2. A polgármester dönt a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott szociális tárgyú feladat- és hatáskörökben.

4. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésével kapcsolatos hatásköre:

4.1. Amennyiben az Önkormányzat által kötött megbízási szerződés másként nem rendelkezik, a polgármester az Önkormányzattal szembeni tartozás kiegyenlítése esetén hozzájárulhat a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez.

4.2. A polgármester bírálja el a vételi szándék bejelentője által előterjesztett igazolási kérelmet.

4.3. A polgármester az ajánlati kötöttség határidejét – 30 napot nem meghaladóan – meghosszabbíthatja.

5. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos hatásköre:

5.1. A helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére, átalakítására, korszerűsítésére vonatkozó munkálatok megkezdése előtt a bérbeadó nevében a polgármester adja ki a tulajdonosi hozzájárulást a hatósági és a társasházi engedélyek beszerzésére vonatkozóan.

6. A Józsefvárosban adományozható kitüntetésekkel kapcsolatos hatásköre:

6.1. A polgármester a kitüntetésekről szóló rendeletben meghatározott hatáskörben dönt.

7. A „Józsefváros” név felvételével és használatával kapcsolatos hatásköre:

7.1. A polgármester dönt a közigazgatási megjelölés vagy név használat engedélyezéséről.

8. A társasházak osztatlan közös tulajdonában lévő épületrészek részleges-, teljes felújításához nyújtandó önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos hatásköre:

8.1. A polgármester dönt a társasház kérelme alapján dönt a kivitelezési határidő, vagy az elszámolási határidő meghosszabbításáról.

8.2. A polgármester dönt a társasház kérelme alapján az elmulasztott kivitelezési vagy elszámolási határidő meghosszabbításáról, illetve a támogatás kifizetéséről.

9. Egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértékével kapcsolatos hatásköre:

9.1. A polgármester engedélyezheti az egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó befizetett többletszolgáltatási díj teljes összegének vagy 50%-ának a visszafizetését a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek mellett.

10. Az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásával kapcsolatos hatásköre:

10.1. A helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére, átalakítására, korszerűsítésére vonatkozó munkálatok megkezdése előtt a bérbeadó nevében polgármester adja ki a tulajdonosi hozzájárulást a hatósági engedélyek beszerzésére vonatkozóan.

11. Az Önkormányzat költségvetésével kapcsolatos hatásköre:

11.1. A polgármester gyakorolja mindazon hatásköröket, amelyeket az Önkormányzat éves költségvetését szabályozó önkormányzati rendelet a hatáskörébe utal.

12. Az átmeneti gazdálkodással kapcsolatos hatásköre:

12.1. A polgármester gyakorolja mindazon hatásköröket, amelyeket az Önkormányzat átmeneti gazdálkodását szabályozó önkormányzati rendelet a hatáskörébe utal.

13. Az Önkormányzat vagyonával és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos hatásköre:

13.1. A polgármester a joggyakorló, amikor olyan tulajdonosi döntést kell hozni, melyre vonatkozóan a Képviselő-testület nem tartotta fenn a tulajdonosi jogkörének gyakorlását és a tulajdonosi jog gyakorlását nem ruházta át bizottságra.

13.2. A házastársi vagyontársaság megszűntetése esetén értékhatártól függetlenül a polgármester engedélyezi az Önkormányzat felé jelzálogjoggal biztosított tartozás átvállalását és a jelzálogjog átjegyzését, ha a megosztásról már született jogerős bírósági határozat, vagy ha a megosztás feltétele az engedélyezés.

13.3. Az Önkormányzat vagyonát vagy az Önkormányzat vagyoni és pénzügyi kötelezettségét érintő eljárásban a polgármester dönt a Képviselő-testület és átruházott hatáskörben eljáró bizottság határozatában szereplő kiírási, ajánlatkérési, versenyeztetési feltételek hirdetések formai helyesbítéséről és a helyreigazításokról, továbbá a jogszabályi előírások miatt szükséges korrekciók átvezetéséről azzal, hogy ezen döntés a képviselő-testület vagy átruházott hatáskörben eljáró bizottság döntésével – a helyreigazítási kérdéseken túlmenően – nem lehet ellentétes, azt lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja.

13.4. A polgármester dönt a LÉLEK-Programot érintő valamennyi adomány, közérdekű kötelezettségvállalás elfogadásáról és azok felhasználásáról, azzal, hogy a tartós fenntartási kötelezettséggel járó természetbeni adományok, közérdekű kötelezettségvállalások kivételével.

13.5. A polgármester dönt az Önkormányzat öröklése vagy a vagyon javára történő lemondás esetén az öröklés és a lemondással érintett vagyon elfogadásáról.

13.6. A polgármester az Önkormányzat törvényes képviselőjének ellátására vonatkozó jogkörében adhat megbízást és meghatalmazást a nevében történő jognyilatkozat megtételére.

13.7. A polgármester adja ki az Otthon Melege Program Földgázüzemű konvektorok cseréjére vonatkozó alprogramban pályázó, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlője részére az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatát.

13.8. A polgármester jogosult tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos jognyilatkozatra, ha az Önkormányzat rendelete vagy a vagyonra vonatkozó szerződés a vagyonra, a vagyonnal kapcsolatos ajánlattételre, a vagyon használójára, az Önkormányzattal szerződött félre mérlegelést nem igénylő, kötelezően alkalmazandó jogkövetkezményt állapít meg.

13.9. A polgármester kiadja a jognyilatkozatot a képviselő-testület bizottsága által hozott vagyönügyleti döntés alapján.

13.10. A polgármester dönt az Önkormányzat tulajdonosi részvételével működő többszemélyes társaságoknál a társaság legfőbb szervének határozat hozatalát megelőzően a képviselendő tulajdonosi álláspont tekintetében, valamint az Önkormányzat tulajdonában lévő egyszemélyes társaság alapítójának hatáskörében a székhely, telephely létesítése, megszüntetése, módosítása tárgyában.

14. Az Önkormányzat beszerzési eljárásával kapcsolatos hatásköre:

14.1. A polgármester dönt az eredmény megállapításáról, az ajánlatétteli felhívásról, visszavonásáról, módosításáról, a szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről a nettó 1 millió Ft értékhatár alatti önkormányzati beszerzési ügyekben.

14.2. A polgármester jóvá hagyja az Önkormányzat éves beszerzési tervét.

14.3. A polgármester dönt a beszerzés esetén az Önkormányzat által kötött szerződés módosításáról.

15. Az Önkormányzat közbeszerzési eljárásával kapcsolatos hatásköre:

15.1. A polgármester dönt - a jegyző javaslata alapján - a közbeszerzési eljárásokban eljáró bírálóbizottság tagjainak személyéről.

15.2. A polgármester dönt a bírálóbizottság javaslata alapján a Kbt. szerinti közbenső eljárási döntésről.

15.3. A polgármester dönt közbeszerzési ügyekben az ajánlat érvénytelenségéről.

16. A város-rehabilitációs terület kijelölésével és a területen a rehabilitáció megvalósításával kapcsolatos hatásköre:

16.1. A polgármester dönt a fizetendő útépitési és közművesítési hozzájárulásról az elkészült út, illetve közmű üzembe helyezését követő 1 éven belül.

16.2. A polgármester méltányosságból maximum 12 havi, különösen méltányos esetben 24 havi kamatmentes részletfizetést engedélyezhet a kötelezett kérelmére.

17. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásával kapcsolatos hatásköre:

17.1. A polgármester az üres vagy várhatóan megüresedő lakásállományról tájékoztatja a képviselő-testületet.

17.2. A polgármester javaslatot tesz a Képviselő-testület részére az éves lakásgazdálkodási tervre.

17.3. A polgármester a kérelem beérkezését követő 48 órán belül dönt lakás bérbeadásáról, amennyiben a lakhatási krízishelyzet a lakhatásra szolgáló lakás elemi csapás vagy más ok következtében történő megsemmisülése, balesetveszélyessé, életveszélyessé vagy lakhatatlanná válása miatt alakult ki.

17.4. A polgármester - a bérbeadó szervezet javaslata alapján - 30 napon belül dönt feltétel bekövetkezéséig tartó, de legfeljebb 1 éves határozott idejű bérleti szerződés megkötéséről azzal,

17.4.1 aki lakhatási krízishelyzetben van,

17.4.2. aki a vele szemben elkövetett családon belüli vagy kapcsolati erőszak miatt vesztette el korábbi lakhatását, és jelenleg krízisközpontban, titkos menedékházban vagy félutas ház szolgáltatásban lakik,

17.4.3. akinek lakásátalakítás, korszerűsítés vagy felújítás miatt az önkormányzati tulajdonú bérleménye átmenetileg nem használható.

17.5. A polgármester - a szociális szolgáltató által felállított 3 fős előkészítő munkacsoport javaslata alapján - lakást biztosíthat annak az Alaptörvény alapján kihirdetett veszélyhelyzettel igazolhatóan összefüggésben álló lakhatási krízishelyzetben lévő, életvitelszerűen Budapest VIII. kerület közigazgatási területén élő személynek:

17.5.1. aki a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján családok átmeneti otthonában - ideértve az anyaotthont is - történő elhelyezésre jogosult, a családok átmeneti otthonába történő felvétel napjáig,

17.5.2. akinek a nem önkormányzati tulajdonú lakásban korábban fennálló bérleti jogviszonya megszűnt, és a lakhatásáról nem tud gondoskodni, lakhatása rendeződéséig,

17.5.3. aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény alapján tartós bentlakásos intézményben történő elhelyezésre jogosult, de az elhelyezés hiánya miatt lakhatása nem biztosított, a tartós bentlakásos intézménybe történő felvétel napjáig.

17.6. A polgármester a bántalmazottakat segítő budapesti szervezetek együttműködése alapján, a segítő szervezetek által javasolt családok esetén dönt annak az elhelyezésről, aki a vele szemben elkövetett családon belüli vagy kapcsolati erőszak miatt vesztette el korábbi lakhatását, és jelenleg krízisközpontban, titkos menedékházban vagy félutas ház szolgáltatásban lakik.

17.7. A polgármester dönt - október 1. és április 30. napja közötti - lakáskiürítést elrendelő jogerős határozat végrehajtásáról a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben, amennyiben a minimálisan elfogadható elhelyezés a szociális szolgáltatóval történő együttműködési megállapodás alapján biztosított.

17.8. A polgármester dönt a határidő önhibán kívüli elmulasztása esetén az igazolási kérelemről.

18. Egyéb hatásköre:

18.1. A polgármester a Képviselő-testület elé terjeszti a tárgyévre vonatkozó összefoglaló éves ellenőrzési jelentést, amely az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készül.

18.2. A polgármester dönt a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggő önkormányzati delegáció külföldi utazásáról, tagjairól és a napidíjról, a polgármester utazásának és napidíjának kivételével.

18.3. A polgármester dönt az Önkormányzat szakmai, gazdasági, kulturális vagy politikai fórumokba, szervezetekbe delegált képviselőinek személyéről, a delegálás feltételeiről és a delegálás során képviselendő önkormányzati álláspontról.

18.4. A polgármester dönt a költségvetési fedezetet igénylő munkacsoportok, tanácsadó testületek, intézményi tanács, érdekképviselői fórum, egyéb egyeztető fórumok létrehozásáról, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről.

18.5. A polgármester dönt a sajtó-helyreigazításokkal kapcsolatos, illetve a polgármester személyét érintő ügyekben a szükséges eljárások megindításáról.

18.6. A polgármester dönt az Önkormányzat által megbízott ügyvédek érintő, költségvetési forrás felhasználásának nem minősülő kérdésekben, különös tekintettel a titoktartási kötelezettség alóli felmentéssel kapcsolatos ügyekre. Ez a rendelkezés nem érinti a polgármesternek a számára biztosított költségvetési forrással kapcsolatos jogait.

18.7. A polgármester dönt a szabadalmi eljárások kezdeményezéséről és az azokkal kapcsolatos intézkedések megtételéről.

18.8. A polgármester dönt a „Józsefvárosi Kamattámogatási Program” keretében a köztartozásmentes, józsefvárosi székhellyel rendelkező mikrovállalkozások fejlődésének elősegítésére a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által nyújtott hitel kamattámogatásáról.

18.9. A polgármester dönt a főépítész nyilatkozatának figyelembevételével a személygépjármű-és kerékpárelhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló önkormányzati rendelet szerinti kérelmekről, melyek elbírálása nem bizottság hatáskörébe tartozik

18.10. A polgármester dönt a gépjármű elhelyezési kötelezettség megváltásról szóló megállapodás megkötéséről,

18.11. A polgármester dönt a lakásépítési támogatásról, fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásról, és annak összegéről - a hatáskörrel rendelkező bizottság javaslatára.

18.12. A polgármester dönt a települési szilárd hulladék elszállítatásának áthárított külön szolgáltatási díja helyett egyedi díjszabás megállapításáról.

18.13. A polgármester engedélyezi az önkormányzati képviselőnek, a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjának a képviselő-testület képviselőjében vagy a képviselő-testület, továbbá a polgármester megbízásából végzett tevékenységével összefüggő, általa előlegezett, számlával igazolt, szükséges költségének megtérítését.

18.14. A polgármester az engedélyező szerv a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál foglalkoztatott egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy esetén a további jogviszony létesítéséhez szükséges engedély tekintetében.

18.15. A polgármester dönt a szénmonoxid érzékelő iránti kérelemről.

18.16. A polgármester gyakorolja mindazon hatásköröket, amelyeket a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatását

18.18. A polgármester dönt a civil és kulturális, egyházi, nemzetiségi, sport pályázat kiírásáról, visszavonásáról, a valamint a közösségi célú alapítványi forrás átadása kivételével az eredményről, szerződés megkötéséről, szerződés módosításáról.

18.19. A polgármester a főépítész javaslatára megbízza a tervtanács legfeljebb 25 tagját 4 éves időtartamra, illetve felmenti.

18.20. A polgármester a már lefolytatott tervtanácsi eljárás ismételt vizsgálatára új tervtanácsi eljárást rendelhet el, amennyiben a tervtanácsi tag különvéleménye vagy más körülmény ezt indokolja.

18.21. A polgármester dönt a településképi véleményről, a településképi bejelentés tudomásulvételéről, a bejelentés köteles tevékenység megtiltásáról, a településképi kötelezésről és a településképi-védelmi bírság kiszabásáról önkormányzati hatósági hatáskörben.

18.22. A polgármester kinevezi a Művészeti és Helytörténeti Tanács tagjait és dönt a műalkotás elhelyezésével kapcsolatos társadalmi egyeztetés kiírásáról.

18.23. A polgármester közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról dönt.

18.24. A polgármester dönt az önkormányzat nevében olyan pályázat kiírásáról, amelynek a fedezete az éves költségvetésben az polgármester és az alpolgármester részére biztosítva van és nem jár a költségvetési éven túli kötelezettségvállalással.”

4. melléklet a 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez
„8/A. melléklet a 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelethez”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLETNEK A JEGYZŐRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI

1. Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjével kapcsolatos hatásköre:

- 1.1. A jegyző engedélyezheti az üzletek éjszakai nyitvatartását.
- 1.2. A jegyző vizsgálja a - pihenéshez való jog sérelme miatt benyújtott - nyitvatartási rend megváltoztatása iránti kérelem megalapozottságát és annak eredményeként dönt a nyitvatartási rend megváltoztatásáról.

2. Zaj és rezgésvédelem helyi szabályozásával kapcsolatos hatásköre:

- 2.1. A jegyző dönt az előzetes munkavégzési hozzájárulásról kizárólag építéstechnológiai okokból- pihenőnapon, vagy éjszaka szükségessé váló építéssel, bontással, átalakítással; sűrített levegős berendezések üzemeltetését igénylő kivitelezési munkákkal; jelentős tehergépjármű, munkagép forgalommal járó kivitelezési munkákkal kapcsolatos építési és bontási tevékenységgel kapcsolatos munkavégzésre.
- 2.2. A jegyző elbírálja az előzetes munkavégzési hozzájárulással szemben, a hozzájárulás érvényességi idején belül benyújtott észrevételt.

3. Az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos hatásköre:

- 3.5. Azokban az esetekben, amikor a tulajdonost megillető jogok gyakorlásával és kötelezettségek teljesítésével gazdasági társaság van megbízva és meghatalmazva az általa lebonyolított vagyonügyletek nyilvántartásának és az arról történő adatszolgáltatásnak a rendjét a Jegyző határozza meg a megbízott gazdasági társaság részére.

4. Egyéb hatásköre:

- 4.1. A jegyző engedélyezi a Józsefváros közigazgatási területén nem közterület besorolású ingatlanon lévő fa kivágását.
- 4.2. A jegyző a - Polgármesteri Hivatal közszolgálati jogviszonyban állók díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén - köztisztviselő kérelmére gyermekfelügyeleti támogatás, illetve az átmenetileg nehéz helyzetbe került köztisztviselő megélhetési költségeinek enyhítésére szociális támogatás kifizetését engedélyezheti.”

INDOKOLÁS

egyres önkormányzati rendeleteknek a bizottsági struktúra változásával összefüggő módosításáról szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 1. pontja szerint a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik a rendeletalkotás. Az Mötv. 41. § (5) bekezdése szerint képviselő-testület - e törvényben meghatározott kivételekkel - hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. Az Mötv. 53. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról. Az Mötv. 57. § (1) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. december 15. napján tartott ülésén elfogadta a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet és az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök, a bizottság tagjának díjazásáról szóló 35/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 41/2022. (XII. 19.) önkormányzati rendeletet, amely megváltoztatta a képviselő-testület bizottságainak struktúráját, azok neveit erre tekintettel szükséges a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet, a testnevelési és sport feladatiról, a helyi testnevelés és sport tevékenység támogatásáról szóló 20/2002 (V.24.) rendelet önkormányzati rendelet, a pénzügyi és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III.01.) önkormányzati rendelet, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet, az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII.15.) Önkormányzati rendelet, az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet, az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet, az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a súlyosan mozgáskorlátozottak személygépkocsija parkolási célú bérleti díjának elengedéséről szóló 60/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet, a gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzben történő megváltásáról szóló 38/2019. (VIII.22.) önkormányzati rendelet, a Józsefváros Kartyáról szóló 64/2011.(XI.07.) számú önkormányzati rendelet, a Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló 13/1996.(III.8.) önkormányzati rendelet, a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló 7/2016. (III.03.) önkormányzati rendelet, a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendeletek módosítása.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1-2. §-hoz

A Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló 13/1996. (III. 8.) önkormányzati rendelet bevezető részére és a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 3.-6. §-hoz

A testnevelés és sport feladatairól, a helyi testnevelés és sporttevékenység támogatásáról szóló 20/2002. (V. 24.) önkormányzati rendelet bevezető részére és a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 7.-9 §-hoz

Az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet bevezető részére és a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 10-11. §-hoz

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a súlyosan mozgáskorlátozottak személygépkocsija parkolási célú bérleti díjának elengedéséről szóló 60/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet bevezető részére és a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 12. §-hoz

A Józsefváros Kártyáról szóló 64/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet vonatkozásában a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 13.-14. §-hoz

Az Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet vonatkozásában a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 15.-16. §-hoz

Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII. 15.) önkormányzati rendelet bevezető részére és a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 17.-18. §-hoz

Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet bevezető részére és a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 19.-22. §-hoz

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet vonatkozásban a képviselő-testület bizottságainak és a jegyzőre ruházott hatásköreit tartalmazó mellékleteket, valamint az előterjesztések rendjére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 23. §-hoz

A pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 01.) önkormányzati rendelet vonatkozásában a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 24. §-hoz

A Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló 7/2016. (III. 03.) önkormányzati rendelet vonatkozásában a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 25.-27. §-hoz

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII. 08.) önkormányzati rendelet vonatkozásában a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 28.-30. §-hoz

A Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet vonatkozásában a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 31. §-hoz

A gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzben történő megváltásáról szóló 38/2019. (VIII. 22.) önkormányzati rendelet vonatkozásában a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 32.-34. §-hoz

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet vonatkozásában a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottsági hatáskörök megjelölésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

a 35. §-hoz

Hatályba nem lépésről szóló rendelkezést tartalmaz.

a 36. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.