

491/2022. (XII. 14.)

Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására a Nemzeti Közszolgálati Egyetem Speciális Képzési Központ épületének építési engedélyezéséhez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 491/2022. (XII. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Nemzeti Közszolgálati Egyetem Speciális Képzési Központ épületének építési engedélyezéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy közútkezelői hozzájárulását adja a Nemzeti Közszolgálati Egyetem NKE KVI Speciális Képzési Központ Munkaközi Engedélyezési Tervdokumentációjában a 36030 hrsz.-ra tervezett épületek magasépítési engedélyezési tervéhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

A magasépítési engedélyhez megadott hozzájárulás **a kapubehajtó létesítésére és a járda felújítására nem vonatkozik**, ezekhez az alábbi előírások szerinti kiviteli tervdokumentáció benyújtása szükséges:

Az ingatlan kapubehajtójának kialakításához kérelmet kell benyújtani a közútkezelőhöz, melynek melléklete az érintett közmű tulajdonosok hozzájárulása és a forgalomtechnikai kezelő hozzájárulása is. A munkavégzés ideiglenes forgalomkorlátozásának kialakítását a forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt.-nek szintén jóvá kell hagynia a kialakítás bevezetése előtt.

A ki-, behajtás forgalomirányítását úgy kell megoldani, hogy a várakozó járművek az utca forgalmát ne akadályozzák. A várakozó járművek felállítását kérjük helyszínrajzon bemutatni.

A tervdokumentációban szereplő Korányi Sándor utcai kapubehajtó építési munkálataira vonatkozóan tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmet kell benyújtani, mellyel kapcsolatban az Önkormányzattal egyeztetni szükséges.

A műszaki leírásban szereplő alábbi rétegrendek irányadónak tekintendők!

A tervezett kapubehajtó pályaszerkezete:

- 10 cm vtg. kiselemes térkö burkolat
- 3 cm vtg. 2/5 ágyazó zúzalék (tömör vastagság)
- 20 cm vtg CKt-4 cementstabilizált alapréteg
- 25 cm vtg. homokos kavics fagyvédő/talajjavító réteg

- tömörített altalaj (Trg=95%, E2 min.=40 MPa)

A tervezett útburkolat pályaszerkezete földemen:

- 10 cm vtg. kiselemes térkő burkolat
- 3 cm vtg. 2/5 ágyazó zúzalék (tömör vastagság)
- változó vastagságú, lejtésképző beton réteg
- vízszigetelés
- vasbeton födémlemez

A tervezett kiemelt szegély

- 15×30×100 cm e.gy. beton szegélykő elem
- 15 cm vtg. C20/25-32-F1 (földnedves) monolit beton alapgerenda

A tervezett süllyesztet szegély

- 15×20×40 cm e.gy. beton szegélykő elem
- 15 cm vtg. C20/25-32-F1 (földnedves) monolit beton alapgerenda

A Korányi Sándor utca esetlegesen érintett járda és útburkolatának rétegrendjével, műszaki tartalmának és esetleges szakaszfelújításainak volumenével kapcsolatban egyeztetéseket kérünk:

A Korányi Sándor utca járda burkolata:

- 4 cm AC-8 aszfalt kopó 50/70
- 10 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 10 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

A Korányi Sándor utca pályaszerkezete:

- 4 cm AC-11 aszfalt kopó 50/70
- 5 cm AC-22 aszfalt kötő 50/70
- 20 cm C8/10-FN-XF1-MSZ 4798-1:2004 sovány beton alap
- 20 cm homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg (előírányzat)

A járda- és kapubehajtó építés során az alépítményi földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68$ MN/m². A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani. A kapubehajtó építés helyszínrajzán kérjük jelölni a zöldfelületet, valamint a megmaradó és a kivágásra tervezett fákat.

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Az elbontott burkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorráttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 21.