

5/2023. (II. 21.)

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
5/2023. (II. 21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 207/2022. (XI. 22.) számú határozatát visszavonja.
2. hozzájárul a Budapest VIII. 35472. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dankó utca ... szám alatti, 42,72 m² alapterületű, 1 szoba + hall, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának a Kálló belterület ... hrsz. alatt felvett, természetben 2175 Kálló, Szent István király utca ... szám alatti ingatlan tulajdonjogára történő cseréjéhez.
3. a határozat 2.) pontjában foglaltak alapján hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dankó utca ... szám alatti, 42,72 m² alapterületű, 1 szoba + hall, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó, határozott időtartamú bérleti szerződés megkötéséhez ... részére – a jövedelmi viszonyaik figyelembevételével megállapított, komfortos komfortfokozatú bérleti díjjal, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel, 2026. május 31. napjáig szólóan.
4. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.), 2.) és 3.) pontok esetében: 2023. február 21.

4.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére: 2023. április 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.