

61/2023. (II.01.)

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti,
helyrajzi számon nyilvántartott üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésével
kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására*
ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
61/2023. (II.01.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, helyrajzi
számon nyilvántartott üres egyéb helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási
ajánlat jóváhagyásáról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, József utca** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben szám alatt található, 19 m² alapterületű egyéb helyiség értékesítéséhez – Budapest VIII., József utca szám alatti – tulajdonos részére csatolás céljára, **11.168.140,- Ft** összegű vételár megfizetése ellenében.
- 2.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére, azzal a feltétellel, hogy az alapító okirat módosítás és a műszaki egyesítés költsége a vevőt terheli.
- 3.) amennyiben nem él az eladási ajánlatban foglalt határidőn belül a vétel lehetőségével, úgy az 1.) pontban írott helyiséget a hatályos rendelkezések szerint nyilvános árverésen kell elidegeníteni, a kikiáltási ár 8.680.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében: 2023. február 1.

2.) pont esetében: 2023. április 8.

3.) pont esetében: 2023. június 30.