

ELŐTERJESZTÉS
a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. március 06-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat in house szerződés megkötésére a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt.-vel
Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető
Készítette: Borbás Gabriella ügyosztályvezető
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
Melléklet: szerződéstervezet

Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete önként vállalt feladatot telepített a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: JKN Zrt.) feladatkörébe, melyre „házon belüli” (in-house) vállalkozási szerződés megkötését javaslom. Ezen feladatnak a finanszírozása nem került be a JKN Zrt. 2023. éves közszolgáltatási szerződésébe, a feladat nem képezi részét az éves közszolgáltatási szerződésének.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) az első józsefvárosi Részvételi Költségvetés keretében a Képviselő-testület 219/2022. (IX. 28.) határozatával elfogadott „Józsefvárosi tavaszi növény- és kézművesvásár” részvételi projekt lebonyolításával a JKN Zrt-t bízta meg, a feladat közösség- és rendezvényszervezési jelentőségére és a Föld napja (április 22.) körül szerveződő tematikus hét keretein belül történő megvalósítására tekintettel. A helyi vállalkozásfejlesztés segítségével kapcsolatos feladatokra a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete szerint az Önkormányzat a JKN Zrt-t hatalmazta fel és nevesítette, mint kizárólagos feladatellátót.

A JKN Zrt. megbízásához az Önkormányzatnak nem szükséges beszerzési eljárást lefolytatni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés i) pontja, valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján tekintettel arra, hogy Megrendelő a JKN Zrt. felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen. Továbbá a Rév8 Zrt. éves nettó árbevételének több mint 80%-a a Megrendelővel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

A JKN Zrt. az elmúlt években több kisebb-nagyobb rendezvényt valósított meg lakossági bevonással, a JKN Zrt. Rendezvényszervezési Irodája 2020 januárja óta minden évben szervez új, hagyományteremtő programokat, melyekkel igyekszik lefedni a teljes célcsoportot, és minden évben szervez specifikusabb, bizonyos célcsoportoknak szóló programokat is (Gyermeknap, Idősek Világnapja, Rákóczi-Sokk, Mi terünk, Adventi Készülődés stb.). Minden évben bővíti együttműködő partnereinek és az együttműködések keretében született programoknak a számát.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntése szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a JKN Zrt.-vel kötendő in-house szerződés jóváhagyása a részvételi költségvetés kereteink belül jóváhagyott projekt megvalósítása érdekében.

VK 1

A fedezet a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletben a 21200 címen, a Józsefvárosi tavaszi növény- és kézművesvásár kiadásai (RKVI 2022) előirányzaton bruttó 5.000.000 Ft (3.937.008 Ft + 1.062.992 Ft ÁFA) összegben rendelkezésre áll.

IV. Jogsabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1.1.3. pontja alapján a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntési hatáskörébe tartozik a tárgyi ügy.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdése szerint „E törvényt nem kell alkalmazni...

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;”

A Képviselő-testület 588/2021. (X. 28.) határozatával elfogadott Beszerzési Szabályzat IV. Fejezet (1) bekezdés c) pontja értelmében nem kell nyílt pályázatot kiírni azon beszerzésekre, amelyek a Kbt. 9. §-ban vagy 111. §-ben meghatározott kivételi körbe tartoznak.

Az Möt. 46. § (1) bekezdése és az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A határozatok elfogadásához az SZMSZ 30. § (1) bekezdése alapján egyszerű többség szükséges.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága
.../2023. (III. 06.) Határozata**

In-house szerződés megkötéséről a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt-vel

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

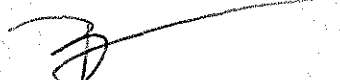
1. jóváhagyja, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat in-house szerződést kössön a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt-vel a „Józsefvárosi tavaszi növény- és kézművesvásár” részvételi költségvetési projekt megvalósítása érdekében;
2. az 1. határozati pont alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékleteként csatolt megbízási szerződés aláírására.

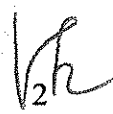
Felelős: polgármester

Határidő: az 1. határozati pontra 2023. március 06., a 2. határozati pontra 2023. március 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Budapest, 2023. március 1.


Borbás Gabriella
ügyosztályvezető



KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BORBÁS GABRIELLA ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ *B*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: DR. KISS ÉVA JOGI REFERENS *dk* *T--ajod*

ELLENŐRIZTE:

ly
DR. LEHOCZKY BALÁZS
ALJEJYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

ly
DR. SÁTOZ CSILLA
JEJYZŐ *R.*

JÓVÁHAGYTA:

Gal
SÁTLY BALÁZS
KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Mell.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

mely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**
székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.
törzsszám: 7535715
adószám: 15735715-2-42
bankszámlaszám: 11784009-15508009
képviseli: Pikó András polgármester
(a továbbiakban: Önkormányzat vagy Megbízó),

másrészről a **Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.**
székhely: 1085 Budapest, Horánszky utca 13.
cégjegyzékszám: 01-10-048493
adószám: 25313433-2-42
statisztikai számjel: 25313433-9499-573-01
bankszámlaszám: 11784009-22229597
képviseli: Lágler Péter Károly vezérigazgató
(a továbbiakban: Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. vagy Megbízott)
(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Preambulum I.

Felek rögzítik, hogy a Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló, egyszemélyes zártkörűen működő részvénytársaság. Megrendelő a Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen. Továbbá a Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. éves nettó árbevételének több mint 80%-a a Megrendelővel kötött vagy kötetendő szerződések teljesítéséből származik. A beszerzés tárgyára tekintettel megállapítható, hogy a Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. el tudja végezni e szerződésben rögzített feladatot, cégkivonata szerint a cég tevékenységi köre erre a feladatra is kiterjed.

Jelen szerződés megkötésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés i) pontja, valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján történik, tekintettel arra, hogy szerződő Felek esetében az előírt feltételek fennállnak. A beszerzés tárgyára tekintettel megállapítható, hogy a Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. el tudja végezni a szerződésben rögzített feladatokat, cégkivonata szerint a cég tevékenységi köre ezekre a feladatokra is kiterjed.

Felek rögzítik, hogy a Megbízó a 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

Preambulum II.

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az 521/2021. (IX. 23.) határozatával előzetesen kötelezettséget vállalt arra, hogy összesen 120 millió forint sorsáról a helyi lakosság tegyen javaslatot az első józsefvárosi részvételi költségvetés keretében. A részvételi költségvetésre meghatározott összeg a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletben biztosításra került.

1
4

Az első józsefvárosi részvételi költségvetésben 2022. július 24-én éjfélig lehetett szavazni összesen 33 darab ötletre. A helyi lakosok 13 ötletet szavaztak meg, melyek megvalósítását a Képviselő-testület 219/2022. (IX. 28.) számú határozatával fogadta el. A nyertes ötletek közül a „Józsefvárosi tavaszi növény- és kézművesvásár” lebonyolításával az Önkormányzat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t bízza meg, a feladat közösség- és rendezvényszervezési jelentőségére és a Föld napja (április 22.) körül szerveződő tematikus hét keretein belül történő megvalósítására tekintettel.

A szerződést a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a/2023 (.....) számú határozatával hagyta jóvá.

I. A szerződés tárgya

1. A Megbízó a jelen szerződés aláírásával megbízza Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t a 2022. évi részvételi költségvetés megvalósításának részét képező „Józsefvárosi tavaszi növény- és kézművesvásár” elnevezésű ötlet megvalósításával. A projekt részletes leírását jelen szerződés melléklete képezi.
2. A Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. a megbízást elfogadja.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgyát képező feladatot a Megbízottnak, mint a fenti feladatokat rendszeresen, üzletkörében ellátó személytől elvárható fokozott gondosság mellett kell ellátnia.
4. Felek rögzítik, hogy a Megbízott a feladat ellátása során alvállalkozó(k) (polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerint közreműködők) igénybevételére jogosult, akként, hogy a Megbízott az igénybe vett alvállalkozó(k)ért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Nem jogszerű igénybevétel esetén felel mindazon károkért is, melyek ezek nélkül nem következtek volna be.
5. Felek a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak tekintik.

II. A felek jogai és kötelezettségei

1. A Megbízott köteles minden jelen szerződésben meghatározott tevékenysége során a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabály, egyéb rendelkezés, továbbá a szakmai szabályok betartására.
2. A Megbízott tevékenysége során nem sértheti a Megbízó jó hírnevét, azt köteles folyamatosan megőrizni a tevékenysége ellátása során.
3. A Megbízott és esetleges közreműködője olyan tevékenység ellátását nem vállalhatja, amely sértheti, vagy veszélyeztetheti a Megbízóval szembeni jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítését.
4. A Megbízott köteles folyamatos kapcsolatot tartani a Megbízóval, felkérés esetén beszámolni saját tevékenységéről, szakmai működéséről.
5. A Felek rögzítik, amennyiben a Megbízottnak bármely jelen szerződéssel összefüggő feladatának ellátásához a Megbízó részéről bármilyen nyilatkozat kiadása, döntése – különösen közterület és önkormányzati tulajdonú helyiségek ideiglenes használatához szükséges döntések -, adatszolgáltatása szükséges, úgy a Megbízó a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatában és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Ügyrendjében, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint haladéktalanul, soron kívül intézkedik.

6. A Megbízó jogosult a Megbízottnak utasítást adni a feladat ellátása tekintetében, azonban az adott utasítás nem teheti a szolgáltatást terheesebbé. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, az ő kockázatára elláthatja. A Megbízott köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné a Megbízó szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését.
7. A Megbízó jogosult a Megbízott tevékenységét ellenőrizni, valamint szükség esetén tájékoztatást kérni. A tájékoztatás kérés keretében a Megbízott köteles a kért tájékoztatást megadni 5 munkanapon belül (kivéve, ha a tájékoztatás, ill. az érintett feladat jellegéből, vagy jelen szerződésből más nem következik), szükség esetén a teljesítéssel kapcsolatban a Megbízót kérés nélkül tájékoztatni. Az ellenőrzés elmulasztása vagy nem megfelelő ellátása nem mentesíti a Megbízottat a szerződésszegés jogkövetkezményeitől.

III. Megbízási díj, fizetési feltételek

1. A Megbízottat jelen szerződés szerinti tevékenységek ellátásáért megbízási díj illeti meg. **A megbízási díj 3.937.008 forint + Áfa, bruttó 5.000.000 forint, azaz bruttó ötmillió forint.**
2. A megbízási díj magában foglalja a Megbízott feladat-ellátáshoz szükséges valamennyi költségét és kiadását. A Megbízott a tevékenysége ellátása során a fenti pontban meghatározottakon túl semmiféle további díjazást, összeget stb. nem követelhet, kivéve a késedelmi kamatot.
3. A szerződéskötés, a számlázás és a kifizetés pénzneme: HUF.
4. A Megbízott egy számla benyújtására jogosult.
5. A megbízási díj kifizetés átutalással, Megbízott által kiállított számla befogadását követő 30 napon belül történik a Megbízott 11784009-22229597 pénzforgalmi számú számlájára.
6. A Megbízott a megbízási díjra vonatkozó számla kiállítására Megbízó szakmai teljesítésigazolását követően jogosult. Megbízó részéről teljesítésigazolásra a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Ügyosztály ügyosztályvezetője jogosult. A teljesítésigazolás kiadásának feltétele a Megbízott által kiadott, a számlához tartozó feladat teljesítéséről szóló beszámoló benyújtása a számla mellékleteként.
7. A késedelmes fizetés esetén a Megbízó, mint szerződő hatóság köteles a 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti késedelmi kamatot és a külön jogszabályban meghatározott költségátalányt megfizetni.
8. A Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jelen szerződésnek és a hatályos jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei Megbízó általi kézhezvétele eredményez.

IV. A szerződés módosítása, megszűnése, megszüntetése

1. Jelen szerződés teljesítési határideje **2023. május 5.**
2. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
 - a) felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,

3
Vt 6

- b) felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával.
3. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként nevesített vagy egyéb súlyos szerződésszegések a sérelmet szenvedett fél oldaláról az érdekmúlást önállóan és kétséget kizárólag bizonyítják, így a sérelmet szenvedett fél jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására.
4. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megbízott részéről különösen:
- a) a szerződésben rögzített feladatok esetében bizonyíthatóan a Megbízott hibájából történt mulasztás,
- b) ha a szerződésben rögzített esetekben a Megbízó által tett észrevételeket, utasításokat a Megbízott saját hibájából történő figyelmen kívül hagyja,
- c) a Megbízott olyan tevékenységet vagy mulasztást tanúsít, mely a Megbízó jóhírnevét sérti vagy veszélyezteti.
- d) tevékenységével vagy mulasztásával a Megbízónak vagy harmadik személynek kárt okoz.
5. Súlyos szerződésszegésnek minősül Megbízó részéről, ha a Megbízó a feladat ellátásához szükséges adatokat, információkat nem vagy nem teljeskörűen biztosítja Megbízott erre irányuló írásbeli felhívása ellenére sem.
6. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fentiekben rögzített felmondási/elállási jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tényt, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
7. A szerződésszegő Fél teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik az általa szerződésszegéssel a másik félnek, illetve harmadik személynek okozott kárért.
8. Szerződő Felek jelen megbízási szerződés – bármely okból történő – megszűnése esetén kötelesek teljeskörűen elszámolni egymással, beleértve az esetleges kártérítési és kötbérigényeket is.

VI. Felek képviselőiben eljáró személyek

1. Megbízott feladatát Megbízóval folyamatosan egyeztetve köteles ellátni.
2. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A Felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.
3. A Felek a Szerződésben foglaltak teljesítésének elősegítése érdekében az alábbi személyeket jelölik meg kapcsolattartóként.

	Megbízó részéről	Megbízott részéről
Név:	Pokornyai Viktória irodavezető Humánszolgáltatási Ügyosztály	Egyed Erika rendezvényszervezési irodavezető
Tel:	061-459-2588	0670
E-mail:	pokornyiv@jozsefvaros.hu	erika.egyed@jkn.hu

4. Felek tudomásul veszik, hogy egymáshoz címzett jognyilatkozatokat hatályosan csak a fenti pontban megjelölt személlyel közölhetik, illetve részére továbbíthatják.

5. Amennyiben fentiekben meghatározott, Felek képviselőjében eljáró személyek megváltoznak, erről Felek írásban kötelesek értesíteni egymást.

VII. Titoktartás

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tény, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. Megbízott köteles mentesíteni a Megbízót a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megbízóval szemben érvényesített valamennyi kár, illetve igény vonatkozásában. Erre nézve az V. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezési megfelelően irányadók.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik. E körben a Megbízót ért kár vonatkozásában a jelen szerződés kötbérekre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandók.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.

VIII. Vegyes és záró rendelkezések

1. Szerződő Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük korlátozás alá nem esik, ezért jelen szerződés megkötésének akadálya nem áll fenn.
2. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Ptk. rendelkezései, továbbá a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
5. A szerződés és annak dokumentumainak nyelve a magyar.
6. Jelen szerződés mellékletét képezi a projektek részletes leírása.
7. Jelen szerződés 5 megegyező, eredeti példányban készült.
8. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
9. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Felek jelen szerződést – annak elolvasását és értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

5/12/8

Budapest, 2023.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviseli
Pikó András
polgármester

.....
Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.
képviseli
Lágler Péter Károly vezérigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

A fedezet a Dologi kiadások között a 5-21200-22-014/1 részletező kódon, Józsefvárosi tavaszi növény- és kézművesvásár kiadásai (RKVI 2022), előirányzaton rendelkezésre áll.

Dátum: Budapest, 2023.

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Dátum: Budapest, 2023.

dr. Sajtos Csilla
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Melléklet: Projektelemekek részletes leírása

6
Vh 9

Józsefvárosi tavaszi növény- és kézművesvásár

Projektelemekek részletes leírása

A vásár céljai

A JKN Zrt Rendvényszervezési Irodája a KRI-vel közösen 2023 februárjában indítja a kézműves- és növényvásár szervezését. A terv: tavaszi növény, virág- és kézműves vásár a Horváth Mihály téren. A vásár céljai: növeli Józsefváros vonzerejét, bemutatkozási lehetőséget ad a városi kertészkedés lehetőségeivel foglalkozó közösségeknek, lakóknak, ezáltal a fenntartható, zöld életmódot és az épített környezetben kipróbált alternatív megoldásokat is népszerűsítve. A vásáron az újrahasznosítást preferáló kézművesek árulják portékáikat, valamint beszélnek a látogatókkal az újrahasznosítás nehézségeiről és szépségeiről, a fenntarthatóság lehetőségeiről. A vásár növénykínálata bemutatja a városi mikroklímát tűrő és a szűkös városi kertészeti lehetőségeket kihasználó praktikákat (pl. balkonkertészet, kis társasházi kertek, közösségi kertek). Az esemény bemutatkozási lehetőséget biztosít a kerületben működő közösségi kerteknek, komposzt-közösségeknek is, a palánta- és magcsere program pedig lehetőséget teremt a kapcsolódásra. A növény- és virágárusok, valamint kézműves kiállítók mellett kialakításra kerül egy civil sarok is, ahol Józsefvároshoz kötődő civil szervezetek mutatkozhatnak be. Emellett kitelepül a Közösségi Részvételi Iroda és a Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda a lakosság tájékoztatása érdekében.

Az árusítók és kiállítók kiválasztásánál elsődleges, de nem kötelező szempont a kerületi kötődés.

Szervezés

A vásár potenciális szereplőinek megkeresése, a vásári standok összeállítása. A tervek szerint 10 kézműves és 15 növényes standot állítunk a Horváth Mihály térre. A standokon helyet biztosítunk a kerületi lakosoknak is, hogy kipakolhassák és csereberéljék saját kertgazdálkodásuk gyümölcseit, valamint kerületi közösségeknek, hogy kiállíthassák, bemutathassák tevékenységüket.

Mivel a vásár önkormányzati szervezésű, szeretnénk, ha a résztvevő árusok kedvezményesen kapnának területfoglalást. A területfoglalást ennek megfelelően a JKN intézi.

Ételes és zenés rész nem lesz, a vásár elnevezés viszont azt feltételezi, hogy árusítás történik, a területfoglalásokat tehát így kell kezdeményeznünk, ezt figyelembe véve kell kedvezményt kérnünk.

A standok bérléséhez és felállításához külső céget veszünk igénybe.

Kommunikáció

A helyi közösség bevonásához kapcsolódó kommunikációs feladatok része a folyamatos kapcsolattartás, ezt a KRI koordinálja, az esemény kommunikációs feladatait (kreatívok, hirdetések) az Önkormányzat látja el. A feladat részét képezi minden online és offline kommunikációs szakmai jellegű tartalom (szöveg és grafika) elkészítése.