

PÖTKEZBESÍTÉS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
Előterjesztő: Veres Gábor elnök

13.

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2023. április 5-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság mellett működő munkacsoport létrehozására

Előterjesztő: Veres Gábor Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke

Készítette: dr. Urbán Kristóf jogi referens

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: -

Tisztelt Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: SZMSZ) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. december 15-én úgy módosította, hogy a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságnak (továbbiakban: Bizottság) lehetősége van költségvetési fedezetet nem igénylő munkacsoport létrehozására, mely munkacsoport javaslatot tehet a bizottság hatáskörébe tartozó ügyekben.

Javaslom, hogy a Bizottság hozzon létre ilyen munkacsoportot, az egyes kiemelten kezelt önkormányzati ingatlanok, fejlesztések, beruházások, értékesítések, megindítását megelőző előkészítő munka elvégzésére. A munkacsoport feladata különösen az ingatlanok értékesítési körülményeinek, feltételeinek, pályázati kiírásának és kiírás tartalmának előzetes véleményezése és javaslat tétel a bizottság részére, továbbá a beruházások, fejlesztések időszakos véleményezése, nyomon követése.

Javaslom, hogy a munkacsoport tagjai a következő személyek legyenek:

- a Bizottság elnöke,
- Budapest Józsefváros Főépítésze,
- Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. munkatársa,
- RÉV 8 Zrt. munkatársa,
- Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Kerületgazdálkodási Ügyosztályának vezetője,
- a Momentum – Párbeszéd frakció által jelölt személy,
- a Fidesz-KDNP frakció által jelölt személy,
- a Józsefváros Jövőért frakció által jelölt személy,
- a Bizottság hatáskörébe tartozó ügyekért felelős alpolgármester.

II. A betérjesztés indoka

Munkacsoport létrehozásáról szóló döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult.

Vh 1

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a Bizottság mellett működő munkacsoport létrehozása.
A határozati javaslat tárgyában történő döntés meghozatala pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

Az SZMSZ 7. melléklet 3.1.13. alpontja alapján a Bizottság dönt a költségvetési fedezetet nem igénylő munkacsoport létrehozásáról, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről, mely munkacsoport kizárólag az azt létrehozó bizottság részére tehet javaslatot a bizottság hatáskörébe tartozó ügyben.

Az SZMSZ 30. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a és a 46. § (1) bekezdése alapján a bizottság ülése nyilvános.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a munkacsoport létrehozásáról szóló döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság .../2023.(IV.05.) számú határozata

a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság mellett működő munkacsoport létrehozásáról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. munkacsoportot hoz létre az egyes kiemelten kezelt önkormányzati ingatlanok fejlesztését, értékesítését, beruházások megindítását megelőző előkészítő munka elvégzésére.
2. a munkacsoport tagjainak választja:

Veres Gábort,
.....-t,
.....-t,
Borbás Gabriellát,
.....-t a,
.....-t,
.....-t,
Rádai Dánielt.

Felelős: Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke

Határidő: 2023. április 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2023. április 4.

Veres Gábor *S.K.*
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnöke


Vh 2

KÉSZÍTETTE: JEGYZŐI KABINET JOGI IRODA

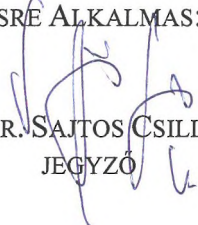
LEÍRTA: DR. URBÁN KRISTÓF JOGI REFERENS 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *T. díj*

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. SAJTÓ CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

VERES GÁBOR *S.K.*
A TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖK

VH 3