



# Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Lágler Péter Károly vezérigazgató

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. március 23.

.....sz. napirend

**Tárgy: Javaslát a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási szerződésének módosítására, valamint az Alapszabályának módosítására**

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához **minősített** többség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JÓZSEFVÁROS KÖZÖSSÉGEIÉRT NONPROFIT ZRT. *ly*

KÉSZÍTETTE: LÁGLER PÉTER KÁROLY VEZÉRIGAZGATÓ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Uőmőd*

JOGI KONTROLL: *l. Ba*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

*[Signature]*  
DR. VÖRÖS SZILVIA  
ALJEGYZŐ

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi	X
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	X
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi	X

Határozati javaslat:

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság/ Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság/ Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság/ Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

## I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

### I/1. Javaslát a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási szerződésének módosítására

A Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. (továbbiakban: JKN Zrt.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzattal (továbbiakban: Önkormányzat) megkötött közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: keretszerződés) alapján látja el a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23. § (5) bekezdésében foglalt turizmussal, gyermekjóléti szolgáltatásokkal, közművelődési feladatokkal, kerületi sport és szabadidősport támogatásával, valamint a nemzetiségi ügyekkel kapcsolatos önkormányzati feladatokat és az Önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 81/2011. (XII. 22.)

ÉRKEZETT

2023 MÁRC 14.

*1710*  
*[Signature]*

*[Signature]*

önkormányzati rendelet 1. melléklete alapján a közművelődési feladatokat, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 3. mellékletében nevesített feladatokat.

Az Önkormányzat az adott feladatellátást keretszerződés keretében finanszírozza. A keretszerződés III. fejezete és 2. számú melléklete szabályozza a kompenzáció mértékét, kiszámításának módját, kifizetésének módját és feltételeit.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) 352/2022. (XII. 15.) számú határozata alapján a 2022. december 21. napján megkötött és egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződés alapján az Önkormányzat a 2023. évi költségvetésében **833.443.838 Ft** összegű kompenzációt biztosított a JKN Zrt. részére a közfeladatellátás céljából, melyből **822.443.838 Ft működési célú, 11.000.000 Ft felhalmozási célú kompenzáció.**

A keretszerződés 3.4. pontjában rögzített kompenzáció összegére vonatkozó rendelkezést, valamint a keretszerződés 2. számú mellékletét (Kompenzáció számítási módszere) az alábbi többletfeladatok és többletköltségek alapján módosítani szükséges.

A garantált bérminimum összegének emelkedése **840.720 Ft**-ot többletfinanszírozást igényelt, mellyel a **2023. évi kompenzáció összege 834.284.558 Ft-ra módosult.**

**1. Kesztyűgyár (Mátyás tér 15.):** A Homok utcai előtető javítására, udvari kijárat kialakítására **3.000.000 Ft**, a Mátyás 15. udvari padlóvilágítás javítására **400.000 Ft** többlettámogatás szükséges.

**2. Józsefvárosi Múzeum:** a 22024/2023 (I. 19.) polgármesteri döntés szerint a „Józsefváros Írókönyv” koncepciója alapján megjelenő kiadvány létrehozásához **3.000.000 Ft** fedezet került biztosításra a Józsefvárosi Múzeum részére. A Józsefvárosi Múzeum kiállítás építésre (installáció, vitrinek, interaktív elemek) **12.500.000 Ft**, eszközbeszerzésre **5.000.000 Ft** többletfinanszírozást igényel.

**3. Magyarkút (Gyermeküdültetés):** Táborozó gyerekek részére játékok, eszközök beszerzésére **1.000.000 Ft** a többletigény. A helyben meglévő foglalkoztató, fejlesztő eszközök elavultak, valamint az Erdei Iskola megnövekedő gyerekszám miatt, továbbá a rosszabb időjárás esetén benti foglalkoztatás eseteire számítva továbbiak beszerzése vált szükségessé.

**4. Rendezvény:** A szomszéd ünnep programra **2.000.000 Ft**, a 2023. évi rendezvények lebonyolításához **40.000.000 Ft** többletfinanszírozás szükséges. Az Önkormányzat célja a józsefvárosi közösségi élet erősítése, így ennek keretében javaslom a keretszerződésben meghatározott rendezvényterv bővítését. A bővítésben 18 kisebb, a kerület köztereire szervezett koncert (X téri dallamok néven), valamint 1 kétnapos nagy rendezvény kapna helyet. A nagy rendezvényt a Rezső téren tervezzük június 16-17-én megtartani, olyan nevekkal, mint

Molnár Ferenc Caramel, Király Viktor, valamint a Fekete Vonatból ismert Fatima és zenekara. A kisebb rendezvényekkel olyan kerületi terekre szeretnénk eljutni, amelyeken eddig kevesebb rendezvény volt, így bekapcsolva lehetőség szerint az összes teret Józsefváros kulturális vérkeringésébe.

**5. Bérfejlesztés: 12.645.859 Ft a többletigény** (10 hónapra bruttó 11.191.026 Ft, valamint ezen összeg munkáltatót terhelő járuléka (13% szocho) 1.454.833 Ft).

**6. Létszámbővítés:** A leendő alkalmazottak munkája szükséges a JKN Zrt. nyújtotta szolgáltatások megfelelő színvonalú ellátásához. A piaci viszonyok alapos tanulmányozása után látnunk kellett, hogy a feladatok eseti külső megbízással való ellátása többbe kerülne, és

12  
Vh

nem biztosítaná az egyenletesen elvárható gondosságot és az eszközeink állagának kellő megóvását.

Kesztyűgyár: 1 fő portás, 1 fő technikus; Tanoda: 1 fő pedagógus; Múzeum: 1 fő múzeumpedagógus; Káptalanfüred: 1 fő vízimentő kisegítő 10 hónapra; Magyarkút: 1 fő kisegítő 8 napra.

Összes fedezeti igény bruttó bér 19.700.000 Ft, valamint a munkáltatót terhelő járulék 2.561.000 Ft, így összesen **22.261.000 Ft a többletigény.**

Többletfinanszírozási igény összesen **100.806.859 Ft**, mely összeggel a **kompenzáció 935.091.417 Ft-ra módosul, ebből 906.191.417 Ft működési célú 28.900.000 Ft felhalmozási célú kompenzáció.**

## **II/1. Javaslat az Alapszabály módosítására**

A Képviselő-testület 5/2023. (II.23.) számú határozatában úgy döntött, hogy a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottságából Neubauer Józsefnét és Bedő Petrát 2023. február 28. napjával visszahívja és a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsági tagjainak választja 2023. március 1-től 2028. február 29. napjáig Molnár Pétert és Balogh Domokost. Ezen határozat alapján a JKN Zrt. Alapszabályának 12.8 pontját módosítani szükséges.

## **II/2. Ingatlanok revíziója**

A JKN Zrt. Alapszabályában eltérés van az Önkormányzattal megkötött és jelenleg hatályos Ingatlanhasználati szerződésben felsorolt telephelyeink és fióktelepeink listájához képest, ezért indokolt az Alapszabály 1.3. pontjának felülvizsgálata és kiegészítése valamennyi telephellyel, fiókteleppel.

A módosított Alapszabály-tervezet egységes szerkezetben az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi (a változások vastag dőlt betűvel kerültek feltüntetésre).

## **II. A betérjesztés indoka**

A JKN Zrt. 2023. évi közfeladatainak ellátásához felmerült többletköltségek finanszírozásához szükséges a többlet pénzügyi fedezet biztosítása, és a közszolgáltatási szerződés módosítása, valamint Alapszabály módosításának jóváhagyása a Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A keretszerződésben meghatározott közfeladatok ellátása érdekében a JKN Zrt. részére biztosított 2023. évi kompenzáció összegének megemlése és a keretszerződés jogszabályi előírásoknak megfelelő módosítása, az áttekinthetőség és kezelhetőség érdekében egységes szerkezetbe foglalása szükséges, valamint a változások átvezetése miatt a JKN Zrt. Alapszabályát is módosítani szükséges.

A döntésnek pénzügyi hatása van. A 2023. évben ellátandó, az előterjesztésben részletezett többletfeladatok és többletköltségek indokolják a 2023. évi kompenzáció megemléését az alábbiak szerint: a 2023. évi kompenzáció eredeti összege **833.443.838 Ft**, mely a fenti tételekkel **935.091.417 Ft** összegre módosul.

A közszolgáltatási szerződés módosításához szükséges pénzügyi fedezet az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításában, a jelen előterjesztésben részletezettek szerint biztosításra kerül.

#### **IV. Jogszabályi környezet**

A Képviselő-testület döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (3) bekezdése alapján Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

Az Mötv. 107. §-a alapján a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1. pont 1.2. és 1.2.6. alpontja alapján az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok közszolgáltatási szerződését a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi.

Az SZMSZ 7. melléklet 2. pont 2.2. és 2.2.4. alpontja alapján a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi az önkormányzati tulajdonú sport feladatot ellátó gazdasági társaságok éves munkatervét, üzleti tervét, közszolgáltatási szerződését, illetőleg beszámolóját.

Az SZMSZ 7. melléklet 3. pont 3.3. és 3.3.1. alpontja alapján a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok éves munkatervét, üzleti tervét, közszolgáltatási szerződését, illetőleg beszámolóját.

Az SZMSZ 7. melléklet 4. pont 4.2. és 4.2.8 alpontja alapján a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi az önkormányzati tulajdonú közművelődési feladatot ellátó gazdasági társaságok éves munkatervét, üzleti tervét, közszolgáltatási szerződését, illetőleg beszámolóját.


Az SZMSZ 30. § (2) bekezdése és 6. mellékletének 6. pontja alapján (az Önkormányzat költségvetést érintő döntés) a határozat meghozatalához minősített többség szükséges. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Melléletek:

1. számú melléklet: Közszolgáltatási Szerződésmódosítás tervezete



2. számú melléklet: Közzolgáltatási Szerződésmódosítás tervezetének 1. számú melléklete: a Kompenzáció számítási módszere

3. számú melléklet: Alapszabály tervezete a módosításokkal egységes szerkezetben

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (.....) számú határozata**

#### **a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött Közzolgáltatási Szerződés, valamint a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Alapszabályának módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy


1. a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. által ellátott közzolgáltatási feladatok finanszírozására 935.091.417 Ft kompenzációt biztosít, melyből 28.900.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás. 2./ elfogadja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel megkötött Közzolgáltatási szerződés módosítását és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
2. elfogadja a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályát az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 23.;2. pont esetében 2023. március 31.

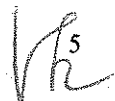
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Budapest, 2023. március 14.

  
Lágler Péter Károly  
vezérigazgató

Törvényességi ellenőrzés:

  
dr. Sajtó Csilla  
jegyző



1. k. melléklet

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről:

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószáma: 15735715-2-42, törzskönyvi azonosítószám (PIR): 735715, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15508009-00000000, KSH statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01, képviseli: Pikó András polgármester), mint Közfeladat Gazda (a továbbiakban: **Megbízó**),  
másrészről:

**Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.** (székhely: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., cégjegyzékszám: Cg.01-10-048493, adószám: 25313433-2-42, statisztikai számjel: 25313433-9499-573-01, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-22229597-00000000, képviseli: *Lágler Péter Károly* vezérigazgató), mint közszolgáltató/megbízott (a továbbiakban: **Közfeladat Szolgáltató**)

a továbbiakban együttesen: „**Felek**” között az alábbi feltételek alapján:

### I. Előzmények

Felek rögzítik, hogy közöttük a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 23. § (5) bekezdésében foglalt (7., 11., 13., 17., és 19. pont szerinti) turizmussal, gyermekjóléti szolgáltatásokkal, közművelődési feladatokkal, a kulturális örökség védelmével, kerületi sport és szabadidősport támogatásával, valamint nemzetiségi ügyekkel kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátása tárgyában Közzolgáltatási Szerződés jött létre, amelyet a Képviselő-testület 238/2016. (XII.01.) számú határozata alapján 2016. december 15. napján átfogóan, majd ezt követően 17 (tizenhét) alkalommal módosítottak. Ezt követően a Felek a Közzolgáltatási Szerződést 2022. március 10. napján a Képviselő-testület 68/2022.(II.24.) számú határozata alapján átfogóan módosították és egységes szerkezetbe foglalták, amelyet a Képviselő-testület 186/2022 (VI. 23.) számú határozata alapján 2022. július 12. napján, valamint a Képviselő-testület a 265/2022.(X. 20.) számú határozata alapján 2022. október 27. napján, majd ezt követően 20348/2022 (X. 18.) polgármesteri határozat és a Képviselő-testület 331/2022 (XI. 24.) számú határozata alapján 2022. december 12. napján, valamint a Képviselő-testület 352/2022 (XII. 15.) számú határozata alapján 2022. december 21. napján módosítottak.

### II. A közszolgáltatási szerződés módosítás tartalma

- 1.) A Felek megállapodnak abban, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közzolgáltatási Szerződés éves kompenzáció mértékét tartalmazó 2. számú melléklete (Kompenzáció számítási módszere) helyébe jelen szerződésmódosításhoz csatolt 1. számú melléklet lép.
- 2.) Felek megállapodnak, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közzolgáltatási Szerződés 3.4. pontját az alábbiak szerint módosítják:  
*„Az éves kompenzáció mértékét jelen szerződésmódosítás 2. számú mellékletében (Kompenzáció számítási módszere) foglaltak szerint kell meghatározni. A 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakra előirányzott kompenzáció összege a Képviselő-testület .../2023. (III....) számú határozata szerint 935.091.417 Ft, amelyből 28.900.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás. Megbízó az éves működési költségigény elfogadott összegének adott havi időarányos részletét minden hó 5. napjáig átutalja a Közfeladat Szolgáltató OTP 11784009-22229597-00000000 számú bankszámlájára. Ettől eltérően a 2023. év január havi részlet átutalásának határideje 2023. január 12. A felhalmozási feladatokra nyújtott kompenzáció nem része a havi finanszírozásnak, azt feladatonként a szükséges összegben a Közfeladat Szolgáltatónak kell megigényelnie.”*

6/12

### III. Záró rendelkezések

1.) A Közszolgáltatási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasták, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 2 (kettő) oldal terjedelemben és 5 (öt) eredeti példányban jóváhagyólag írták alá, melyből Megbízót 3 (három), Közfeladat Szolgáltatót 2 (kettő) példány illeti meg.

Budapest, 2023.....hó „ ... ”

Budapest, 2023. ....hó „ ... ”

.....  
**Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat**  
képviselésében:  
**Pikó András**  
polgármester  
(Megbízó)

.....  
**Józsefváros Közösségiért  
Nonprofit Zrt.**  
képviselésében:  
**Lágler Péter Károly**  
vezérigazgató  
(Közfeladat Szolgáltató)

Fedezet: ..... címen Budapest, 2023.  
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Hórich Szilvia  
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:  
dr. Sajtos Csilla  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
dr. Székelyhidi Livia  
jogi irodavezető

#### Melléklet:

1. számú melléklete a Kompenzáció számítási módszere

<sup>2</sup>  
Vh 7





**AZ EGYSZEMÉLYES ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ NONPROFIT RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
ALAPSZABÁLYA**

**Alapszabály**

Alulírott részvényes a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezései, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban Civil tv.) alapján nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági társaság (a továbbiakban társaság) alapszabályát az alábbiakban állapítom meg.

**1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye (i), fióktelepe (i)**

1.1. A társaság cégneve: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság,

a társaság rövidített cégneve: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.

1.2. A társaság székhelye: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., amely egyben a központi ügyintézés helye is.

**1.3. A társaság telephelyei és fióktelepei:**

*1089 Budapest, Baross utca 118.*

*1081 Budapest, Homok u. 7.*

*1085 Budapest, József krt. 70. félemelet 3.*

*1085 Budapest, József krt. 70. fszt. 4.*

*1085 Budapest, József krt. 70. fszt. 5.*

*1085 Budapest, József krt. 68.*

*1086 Budapest, Magdolna u. 47.*

*1084 Budapest, Mátyás tér 14.*

*1084 Budapest, Mátyás tér 14. pince 2*

*1084 Budapest, Mátyás tér 15.*

*1088 Budapest, Puskin u. 24. fszt. 1.*

*2621 Verőce, Orgonás u. 7.*

*2621 Verőce-Magyarkút 1305/45 helyrajzi számú külterületi ingatlan*

*2621 Verőce-Magyarkút, 1302/5 helyrajzi számú külterületi ingatlan*

*2621 Verőce-Magyarkút, 90/2 helyrajzi számú külterületi ingatlan*

*2621 Verőce-Magyarkút, 90/6 helyrajzi számú külterületi ingatlan*

*8220 Balatonalmádi, Sirály utca 8.*

*8220 Balatonalmádi, Somfa u. 1.*

**2. A társaság részvényese**

Név: Budapest, VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 735715

Székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Képviselőre jogosult neve: Pikó András polgármester

### 3. A társaság jogállása

3.1. A Társaság tevékenységét a Civil törvény szerinti közhasznú nonprofit zártkörűen működő részvénytársaságként látja el. A Társaság nonprofit jelleggel működik.

3.2. A Társaság nem folytat közhasznú tevékenységként olyan tevékenységet, amely a Civil tv. rendelkezéseibe ütközik.

3.3. A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

3.4. A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységre fordítja.

3.5. A Társaság tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a Cégléletről tesz közzé, továbbá a kerületi önkormányzati újságban is nyilvánosságra hozza. A közhasznú szervezet bármely cél szerinti juttatását - a létesítő okiratban meghatározott szabályok szerint - pályázathoz kötheti. Ebben az esetben a pályázati felhívás nem tartalmazhat olyan feltételeket, amelyekből - az eset összes körülményeinek mérlegelésével - megállapítható, hogy a pályázatnak előre meghatározott nyertese van (színlelt pályázat). Színlelt pályázat a cél szerinti juttatás alapjául nem szolgálhat.

3.6. A Társaság vállalja a Civil tv. szerinti közhasznúsági feltételek teljesítését. A közhasznú szervezet, valamint közhasznú szervezet jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egysége köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles jóváhagyni, letétbe helyezni és közzétenni.

### 4. A Társaság célja

- a) a lakosság szociális ellátásának bővítését szolgáló tevékenységek ellátása,
- b) segítő hálózatok működtetése
- c) az óvodáról és az alapfokú nevelésről, oktatásról szóló feladatok ellátása
- d) a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §-ban és 23.§ (5) bekezdésében meghatározott feladatkörökből fakadó egyes társadalmi közös szükségletek kielégítésére, a Budapest Józsefváros Önkormányzatának az e célból a jelen nonprofit társasággal kötött megállapodásban foglaltak teljesítése.


### 5. A Társaság tevékenységi körei:

A Társaság tevékenységi körének tagozódása a Civil tv. 34. §(1) bekezdése alapján:

- közhasznú tevékenységek
- TEÁOR szerint megjelölt cél szerinti közhasznú tevékenységek
- a közhasznú tevékenységekhez kapcsolódó gazdasági-vállalkozási tevékenységek

5.1. A Társaság közhasznú tevékenységei:

- közösségi, társadalmi tevékenység

10 / 2 / 

- kulturális képzés
- egyéb oktatási tevékenység
- szociális tevékenység
- oktatást kiegészítő tevékenység
  
- egyéb szociális ellátás
- vállalkozásfejlesztés

A Társaság e tevékenységeket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §-ban és a 23. §-ának (5) bekezdésében a 7. 11. 13. 17 és 19. pontjaiban foglaltak, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. tv, a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014 (XI.06.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglaltak, valamint az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 81/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet alapján a közfeladat ellátás érdekében végzi.

Ezen feladatok megvalósítására az Alapítóval közszolgáltatási szerződést köt.

A Társaság közhasznú szolgáltatásaiból bárki részesülhet.

#### 5.2.A Társaság cél szerinti közhasznú tevékenységei:

**Főtevékenység:** 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység, közhasznú tevékenység

**Tevékenységi körök:** 8552 Kulturális képzés  
8559 M.n.s. egyéb oktatás  
8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

A Társaság e tevékenységeket a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokhoz, mint közfeladathoz kapcsolódóan végzi (a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. III. tv.).

#### 5.3.A Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységei

4110 '08	Épületépítési projekt szervezése
4299 '08	Egyéb m.n.s. építkezés
4311 '08	Bontás
4312 '08	Építési terület előkészítése
4321 '08	Villanyszerelés
4339 '08	Egyéb befejező építés m.n.s.
4391 '08	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399 '08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4741 '08	Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4742 '08	Telekommunikációs termék kiskereskedelme
4761 '08	Könyv-kiskereskedelem
4762 '08	Újság-, papíráru- kiskereskedelem
4764 '08	Sportszer-kiskereskedelem
4765 '08	Játék-kiskereskedelem
4778 '08	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme

11  
3

4791 '08	Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
4799 '08	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
5520 '08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
5530 '08	Kempingszolgáltatás
5590 '08	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5610 '08	Éttermi, mozgóvendéglátás
5621 '08	Rendezvényi étkeztetés
5629 '08	Egyéb vendéglátás
5630 '08	Ítalszolgáltatás
5811 '08	Könyvkiadás
5812 '08	Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
5814 '08	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819 '08	Egyéb kiadói tevékenység
5821 '08	Számítógépes játék kiadása
5911 '08	Film-, videó-, televízió műsor-gyártás
5912 '08	Film-, videó gyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
5913 '08	Film-, videó és televízió program terjesztése
5914 '08	Filmvetítés
5920 '08	Hangfelvétel készítése, kiadása
6010 '08	Rádióműsor-szolgáltatás
6020 '08	Televízió műsor összeállítása, szolgáltatása
6201 '08	Számítógépes programozás
6312 '08	Világháló-portál szolgáltatás
6399 '08	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832 '08	Ingatlankezelés
7021 '08	PR, kommunikáció
7022 '08	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7111 '08	Építész-mérnöki tevékenység
7112 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7311 '08	Reklámügynöki tevékenység
7312 '08	Médiareklám
7320 '08	Piac-, közvélemény-kutatás
7490 '08	M.n.s. egyéb szakmai tudományos, műszaki tevékenység
7740 '08	Immateriális javak kölcsönzése
7810 '08	Munkaközvetítés
7820 '08	Munkaerő kölcsönzés
7830 '08	Egyéb emberi erőforrás-ellátást, -gazdálkodás
7990 '08	Egyéb foglалás
8110 '08	Építményüzemeltetés
8130 '08	Zöldterület-kezelés
8211 '08	Összetett adminisztratív szolgáltatás
8230 '08	Konferencia-kereskedelmi bemutató szervezése
8291 '08	Követelésbehajtás
8299 '08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

12/12

8532 '08	Szakmai középfokú oktatás
8551 '08	Sport, szabadidős képzés
8560 '08	Oktatást kiegészítő tevékenység
9001 '08	Előadó-művészet
9002 '08	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9003 '08	Alkotóművészet
9004 '08	Művészeti létesítmények működtetése
9101 '08	Könyvtári, levéltári tevékenység
9102 '08	Múzeumi tevékenység
9103 '08	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
9311 '08	Sportlétesítmény működtetése
9312 '08	Sportegyesületi tevékenység
9319 '08	Egyéb sporttevékenység
9329 '08	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet kiegészítő jelleggel, csak közhasznú, vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenységek elérése érdekében, azok megvalósítását nem veszélyeztetve végez.

A Társaság befektetési tevékenységet nem végez.

Az alapító tudomásul veszi, hogy a Társaság az engedélyhez kötött tevékenységeket csak a szükséges engedély, illetve munkavállalója útján biztosítható szakképzettség birtokában folytathat. A vonatkozó engedély megszerzését a Cégbíróságnál is be kell jelenteni, annak kiadását követő 30 napon belül.

## 6. A Társaság működésének időtartama

A Társaság időtartama: határozatlan.

A Társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

## 7. A Társaság alaptőkéje

7.1. A Társaság alaptőkéje 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint, amely 5.000.000, - Ft azaz ötmillió forint készpénzből áll, amely az alaptőke 100 százaléka.

Ebből az alapításkor befizetésre került 5.000.000,-Ft a Társaság pénzforgalmi számlájára, és, amely 100 százaléka az átvenni vállalt részvények névértékének.

Részvények száma: a pénzbeli hozzájárulás után: 100 db

7.2. A Társaság alaptőkéje 100 db 50.000 forint névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.

7.3. A részvények előállításának módja: dematerializált módon történik.

7.4. A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

## 8. Az alapítói (részvényesi) határozat

A közgyűlés hatáskörét az alapító gyakorolja. A közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító vezető szerve (az Önkormányzat Képviselő-testülete) írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való

közléssel válik hatályossá. Az alapítói ülés nyilvános, azon hallgatóságként bárki részt vehet, amely nyilvánosság jogszabályban meghatározott esetekben korlátozható.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a mindenkori Számveteli tv. szerinti beszámoló és a közhasznúsági melléklet jóváhagyása. A Társaság éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról az Alapító - a számveteli tv-ben foglaltak betartásával - köteles gondoskodni. A számveteli tv. szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- b) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- c) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- d) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- e) az igazgatóság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- f) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása; ügyrendjének jóváhagyása
- g) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, és díjazásának megállapítása;
- i) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a Társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával, ill. élettársával köt;
- j) az igazgatósági tagok a felügyelőbizottsági tagok, ill. a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- k) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- l) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- m) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- n) az alapszabály módosítása;
- o) az alaptőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- p) az alaptőke emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- q) a Társaság és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött szerződés jóváhagyása,
- r) továbbá mindazon ügyek, amelyeket jogszabály, vagy az alapító okirat a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal.
- s) a Civil tv. 37. §-ának a (3) bekezdésében meghatározott belső szervezeti és működési szabályzatot jóváhagyja,
- t) szabályzat alkotása a vezető tisztségviselő(k), felügyelőbizottsági tagok, valamint az Mt. 208. § hatálya alá eső munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot az elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni, (a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § -ának (3) bekezdése)

## 9. Az igazgatóság, vezérigazgató, képviselő

9.1 A Társaságnál az igazgatóság jogait vezető tisztségviselőként vezérigazgató gyakorolja.

A munkáltatói jogokat a vezérigazgató gyakorolja. Képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt, kialakítja és irányítja a részvénytársaság munkaszervezetét.

A Társaság vezérigazgatója:

Név: Lágler Péter Károly

Lakcím: 1089 Budapest, Visi Imre utca 14. 3. em. 6.

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2022. július 1.

A megbízás lejárt: 2025. március 31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

A vezérigazgató megbízása megszűnik az alábbi esetekben:

- a) határozott idejű megbízás esetén a megbízás időtartamának lejártával;
- b) megszüntető feltételhez kötött megbízás esetén a feltétel bekövetkezésével;
- c) visszahívással a 9. 2. pontban rögzítettek szerint;
- d) lemondással;
- e) a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;
- f) a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- g) a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

9.2 Az alapító a vezető tisztségviselőt indokolás nélkül visszahívhatja abban az esetben, ha az igazgatóság tagjának a társaságnál betöltött munkajogviszonya megszűnik.

## **10 Cégvezető**

10.1 A társaságnál cégvezető kinevezésére sor kerülhet.

## **11 Cégjegyzés**

11.1 A Társaságnál cégjegyzésre a vezérigazgató jogosult.

## **12 Felügyelőbizottság**

12.1 A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül mely három tagból áll. A Felügyelőbizottság tagjai sorából választ elnököt.

12.2 A Felügyelőbizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada jelen van, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. Az üléseit a felügyelőbizottság elnöke hívja össze írásban (e-mailben) az ülés napját legalább 8 nappal megelőzően, ennél rövidebb határidőt a felügyelő bizottság elnöke állapíthat meg. A felügyelő bizottsági ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja kérheti írásban a felügyelő bizottság elnökétől, aki a kérelem kézhez vételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha a felügyelő bizottság elnöke a kérelemnek nem tesz eleget, a felügyelő bizottság tagja maga jogosult az ülés összehívására. A felügyelő bizottság üléseire tanácskozási joggal meghívható szakértők és mindazok, akiknek jelenléte a napirend érdemi tárgyalásához szükséges. Kötelező összehívni a felügyelő bizottság

15 / 2

ülését a könyvvizsgáló jelentésének kézhezvételétől számított 15 napon belül, illetve, ha azt a könyvvizsgáló kéri. Ezekben az esetekben a könyvvizsgálót az ülésre meg kell hívni. A könyvvizsgáló napirendi érintettségétől függetlenül bármely felügyelő bizottsági ülésre meghívható. A felügyelő bizottság ülései nyilvánosak, de a felügyelő bizottság elnöke a felügyelő bizottság bármely tagjának indítványára és bármely napirendi pontra nézve zárt ülést rendelhet el. A zárt ülésen a felügyelő bizottság tagjai és a felügyelő bizottság elnöke által meghívott személyek vehetnek részt. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül, amelyet a felügyelő bizottság elnöke által kijelölt felügyelő bizottsági tag vezet, a jegyzőkönyvet a felügyelő bizottság minden tagja aláírja. A felügyelő bizottság tagjainak a meghívót és a napirendekhez kapcsolódó írásos anyagokat postán, illetve e-mailen vagy telefaxon kell megküldeni az ülés előtt legalább 8 nappal, ennél rövidebb határidőt a felügyelő bizottság elnöke állapíthat meg. A meghívóban meg kell jelölni az ülés helyét, időpontját és napirendjét. Amennyiben az ülés összehívása a rendelkezésre álló idő rövidebbé, vagy bármely más ok miatt nem lehetséges, úgy a felügyelő bizottság írásos szavazást rendelhet el. Ebben az esetben a felügyelő bizottság tagjai szavazatukat jogosultak és kötelesek az elrendelésben meghatározott időn belül írásban megküldeni, amely a felügyelő bizottság elnöke rendelkezésétől függetlenül telefax, vagy elektronikus levél formájában történhet. A tagok szavazatának beérkezését követően, a felügyelő bizottság elnöke megállapítja a meghozott határozatot, és annak tartalmáról tájékoztatást ad a Társaság igazgatóságának, szükség szerint az Alapítónak és gondoskodik arról, hogy a következő ülésen a felügyelő bizottság alakszerű határozatát jegyzőkönyvben rögzítsék.

12.3. Ha a Felügyelőbizottság tagjainak száma az alapszabályban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a társaság igazgatósága a Felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni az alapítót.

A Felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A felügyelőbizottsági tagok megbízásának időtartama eltérhet attól az időtartamtól, amelyre vonatkozóan a társaság alapítója a vezető tisztségviselőket megválasztotta

12.4. A felügyelőbizottság ellenőrzi a közhasznú szervezet működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthet, azokat megvizsgálhatja. A Felügyelőbizottság tagjai az alapító ülésen tanácskozási joggal részt vesz.

12.5. A Felügyelőbizottság köteles az intézkedésre jogosult alapítót tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, ill. enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;
- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel;
- c) ha közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli.

Az intézkedésre jogosult alapító vezető szervét a felügyelő szerv indítványára - annak megtételétől számított 30 napon belül - össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a vezető szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.



Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

12.6. A felügyelő bizottsági tagok - a Ptk.3:28 § és 3:123. § szerint - az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályi szerint felelnek a Társasággal szemben.

12.7. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

12.8. **A felügyelőbizottság tagjai:**

***A felügyelőbizottság tagjai:***

***Név: Egry Attila***

***A megbízás határozott időre szól.***

***A megbízás kezdő időpontja: 2020. március 01.***

***A megbízás lejárt: 2025. február 28.***

***Név: Molnár Péter***

***A megbízás határozott időre szól.***

***A megbízás kezdő időpontja: 2023. március 1.***

***A megbízás lejárt: 2028. február 29.***

***Név: Balogh Domokos***

***A megbízás határozott időre szól.***

***A megbízás kezdő időpontja: 2023. március 1.***

***A megbízás lejárt: 2028. február 29.”.***

### **13 Könyvvizsgáló**

Az Alapító részvénytársaság ügyvezetésének ellenőrzésére könyvvizsgálót jelöl ki. A gazdasági társaság legfőbb szerve által választott könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről és ennek során mindenképp annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről. A könyvvizsgáló nem nyújthat a gazdasági társaság részére olyan szolgáltatást, amely a fenti közérdekvédelmi feladata tárgyilagos és független módon történő ellátását veszélyeztetheti.


A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: KVALITÁS Audit Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű

Társaság Cégjegyzékszám: 13-09-113586

Székhely: 2600 Vác, Úrhajós u. 3.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Kundrák Róbert

17   
9

kamarai regisztrációs száma: 005214  
Lakcím: 2600 Vác, Űrhajós u. 3. 3. em. 8.  
A megbízatás kezdő időpontja: 2022. július 1.  
A megbízatás lejárt: 2023. május 31.

#### **14 Társaság közhasznú, illetve nonprofit jellegével összefüggő egyes rendelkezések**

14.1. A Társaság szervezeteinek döntéseit a nonprofit Társaság ügyintéző szerve nyilvántartja a határozatok tárában. Ebben fel kell tüntetni a döntések tartalmát, időpontját, hatályát a támogatók és ellenzők számarányát, valamint - nyílt szavazás esetén - személyét.

A vezérigazgató gondoskodik a nonprofit Társaság döntéseinek érintettekkel való közléséről írásban, igazolható módon.

A nonprofit Társaság működésének módjáról szolgáltatási igénybevételének módjáról, valamint beszámolói közléséről a székhelyén elhelyezett hirdetőtáblán és/vagy honlapján tájékoztatja a nyilvánosságot.

A vezérigazgató gondoskodik az Alapító döntéseinek nyilvántartásáról, míg ezt a feladatot a Felügyelő Bizottság tekintetében annak elnöke látja el.

14.2. A Társaság, amennyiben az általa nyújtott szolgáltatásokat azok jellege miatt nagyobb létszámú - legalább 50 - jogosult veheti igénybe, úgy a szolgáltatások igénybevétele rendjét és annak feltételeit helyi lapjában teszi közzé.

14.3. Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve a Társaság könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a Társaság részvényesének elnöke vagy vezető tisztségviselője,
- b) a Társasággal a megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, kivéve, ha jogszabály másképp rendelkezik,
- c) közhasznú nonprofit Társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat - illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója (Ptk. 8:1§-ának (1) bekezdés 2. pontja).

14.4. Nem lehet a Társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú vagy nonprofit szervezetnél töltött be - annak megszűntét megelőző két évben legalább 1 évig - vezető tisztséget a szervezet megszűnését követő három évig

- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel, amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárás helyettesítő bírságot szabott ki, amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, ill. erre jelölt személy köteles valamennyi érintett nonprofit vagy közhasznú Társaságot előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más nonprofit vagy közhasznú Társaságban is betölt.

14.5. A határozatok meghozatalában nem vehet részt az a személy sem, aki, vagy akinek hozzátartozója (Ptk.8:1. §-ának (1) bekezdés 2. pontja), a határozat alapján

18  
Vh  
10

- a) köztelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
  - b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.
- Nem minősül előnynek a társaság cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

14.6. A közhasznú szervezet működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez a Társaság székhelyén, minden hónap első hétfőjén 9-15 óra között. A betekintést az igazgatóság valamely tagja biztosítja. Amennyiben az adott nap nem munkanap, úgy betekintésre a következő munkanapra eső nap van mód.

A Társaság minden dolgozója köteles felvilágosítást adni a közhasznú tevékenységgel, azok igénybevételének módjával, feltételeivel kapcsolatosan.

A közhasznúsági mellékletet a Társaság a Civil tv. 46. §-ának (1) bekezdésének megfelelően köteles elkészíteni, a Cégbíróságnál letétbe helyezni és közzétenni. A közhasznúsági mellékletekbe bárki betekinthez, ill. abból saját költségére másolatot készíthez.

14.7. A közhasznú szervezet működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez a Társaság székhelyén, minden hónap első hétfőjén 9-15 óra között. Amennyiben az adott nap nem munkanap, úgy betekintésre a következő munkanapra eső nap van mód.

A Társaság minden dolgozója köteles felvilágosítást adni a közhasznú tevékenységgel, azok igénybevételének módjával, feltételeivel kapcsolatosan.

A közhasznúsági mellékletet a Társaság a Civil tv. 46. §-ának (1) bekezdésének megfelelően köteles elkészíteni, a Cégbíróságnál letétbe helyezni és közzétenni. A közhasznúsági mellékletekbe bárki betekinthez, ill. abból saját költségére másolatot készíthez.

14.8. A Társaság szolgáltatási igénybevételének módja:

A Társaság közhasznú szolgáltatásait az arra jelentkező bármely természetes személy, vagy a természetes személyeket foglalkoztató jogi személyiséggel rendelkezős és jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok, egyesületek vehetik igénybe.

A Társaság vagyonának célszerű felhasználásáról az éves munkaprogram elfogadásával az Alapító, a konkrét ügyekben minden esetben a Társaság igazgatósága dönt.

Az államháztartás alrendszereiből esetlegesen kapott pénzeszköz felhasználása - a normatív támogatást kivéve - úgy történik, hogy az igénybe vehető szolgáltatásokat, azok feltételeit a Társaság nyilvánosan közzéteszi.

14.9. A Társaság közhasznú tevékenységéről szóló beszámoló

A vezérigazgató legkésőbb a számvitelről szóló törvény rendelkezései által meghatározott éves mérlegkészítés időpontját megelőző hónap utolsó munkanapjáig köteles a társaság közhasznú tevékenységéről szóló mellékletet készíteni.

Az írásos beszámolót a vezérigazgató köteles a Felügyelő Bizottság tagjainak megküldeni, s a beszámolót a Felügyelő Bizottság az alapító részére - írásban- véleményezi.

A vezérigazgató a társaság éves közhasznú tevékenységéről szóló melléklet elfogadását köteles legkésőbb

az éves beszámolóval együtt elfogadás végett előterjeszteni.

A Társaság Alapító által elfogadott beszámolója és a közhasznúsági melléklet nyilvános, azt a Társaság - az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CXXV. törvényben (a továbbiakban Civil tv.) foglaltaknak megfelelően - a tárgyévét követő évben közzéteszi, a közzétételi kötelezettség kiterjed a Társaság saját honlapján történő elhelyezésre is.

## 15. A Társaság megszűnése

A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a tartozások kiegyenlítése után a részvényes részére csak a megszűnés kori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a részvényes vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a Társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy hasonló közcélra kell fordítani.

## 16. Egyéb rendelkezések

16.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé a társaság e közzétételségének a Céggazdaságban tesz eleget.

16.2. A jelen alapszabályban nem részletezett, illetőleg eltérően nem rendezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv.) rendelkezései irányadóak.

Az Alapító Okirat kelte: Budapest, 2015. április 17. napján.

Az Alapszabály legutóbbi módosításának kelte: Budapest, 2023. március 23.. napján, a feltüntetett módosítások okán került sor. (Változás oka: 1.3 pont, 12.8.pontok módosítása)

Budapest, 2023. ....

Ellenjegyzem, egyben tanúsítom, hogy a jelen okirat megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

Budapest, 2023. ....

20  
12  
VH