

21.

	<h1 style="color: blue;">Előterjesztés</h1> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára</p>
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. március 23.sz. napirend
Tárgy: Javaslat a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos döntések meghozatalára	
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozatok elfogadásához minősített többség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA KÉSZÍTETTE: JÁNOSI DÁNIEL PROJEKT KOORDINÁTOR PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:  JOGI KONTROLL:  BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: <div style="text-align: center;">  DR. LEHOCZKY BALÁZS ALJEGYZŐ </div>	
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	X
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi	-
<u>Határozati javaslat:</u> A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság és a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

I.I. Budapest Főváros Önkormányzata több év tervezés, majd kivitelezés után felújította a Blaha Lujza teret melynek megvalósításához állami támogatást is igénybe vett. 2021. júliusában módosuló műszaki tartalommal (pavilonépület hiánya, több fa) indult meg a felújítás. A Blaha Lujza tér felújítására kiírt pályázatot a Strabag-csoporthoz tartozó STR Mély- és Magasépítő Kft. (székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület) nyerte el. Az előzetes terveknek megfelelően 2022. év végén a terület műszaki átadása megtörtént. Az eredeti tervekben szerepelt a Somogyi Béla utca felújítása is, mely végül csak opcionális tételként került bele a felújítást végző vállalkozó szerződésébe. Ennek az opcionális elem lehívásának a határideje 2021. november 24. volt. A felújítás összköltségét, az ajánlat szerint bruttó 220.162.093,- Ft pénzügyi fedezetet a 2022. és

ERKEZETT
2023 MÁRC 14. 



2023. évi költségvetés terhére Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) biztosította (a Képviselő-testület 637/2021. (XI. 18.) számú határozatával) a Budapest Főváros Önkormányzatával és a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21; a továbbiakban: BKK Zrt.) kötött háromoldalú megállapodás keretében. (1. sz. melléklet)

A BKK Zrt. megbízásából a Közlekedés Kft. (székhely: 1052 Budapest, Bécsi utca 5. V. em. 4-5.) közútkezelői hozzájárulást kért a Blaha Lujza tér felújításához kapcsolódó Somogyi Béla utca útépítési kiviteli terveire. A Városüzemeltetési Bizottság a 35/2022. (II. 16.) számú határozatával a tervek átdolgozásáról hozott döntést és a tervek továbbtervezését javasolta, annak érdekében, hogy az illeszkedjen a kerületi Településfejlesztési Konceptióban, az Integrált Településfejlesztési Stratégiában, a Klímavédelmi Intézkedési Tervben, valamint a Klímastratégiában egyaránt tervezett jelentősen zöldebb, élhetőbb, reziliensebb józsefvárosi utcaképek kialakításához, és utcakeresztmetszetek átalakításához.

A módosított kérelmekhez benyújtott tervdokumentációt a 60/2022. (III. 23.) számú határozatával elfogadta a Városüzemeltetési Bizottság. A módosított tervek olyan minőségi javulást okoztak, melyek költségemelkedéssel jártak. A módosítás szerint nettó 15.748.031 + ÁFA, azaz bruttó 20.000.000 Ft többlet forrásigény jelentkezett, melynek fedezetét az Önkormányzat biztosította a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022 (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében szereplő „Felhalmozási célú szabad maradvány” céltartalék előirányzat terhére, továbbá szükséges volt az eredeti háromoldalú megállapodás módosítása is (2. sz. melléklet), melyet a Képviselő-testület a 191/2022. (VI. 23.) számú határozatban (6. sz. melléklet) fogadott el.

Az esetlegesen felmerülő további többletköltségekre az Önkormányzat 3.937.008 Ft +ÁFA, bruttó 5.000.000 Ft összegben tartalékkeretet képzett a 2022. évi költségvetésben, melynek pénzügyi fedezetét a „Felhalmozási célú szabad maradvány” céltartalék terhére biztosította a Képviselő-testület 192/2022. (VI. 23.) számú határozatában (7. sz. melléklet).

A Corvin Áruház Kft. (székhely: 1085 Budapest, Blaha Lujza tér 1.) 2022. május 23-án közérdekű célra felajánlást nyújtott be az Önkormányzathoz. A Somogyi Béla utca felújítása során az ebben a felajánlásban leírt szempontok is figyelembe lettek véve. Ennek következtében, a Képviselő-testület 332/2022. (XI. 24.) számú határozatának (8. sz. melléklet) megfelelően az Önkormányzat közérdekű kötelezettségvállalás keretében történő vagyoni juttatásról kötött megállapodást a Corvin Áruház Kft.-vel, összesen 30.000.000,- Ft értékben.

Az érintett területek felújítása a háromoldalú megállapodásban tervezett határidőig - 2022. november 24-éig - nem tudta elérni a 100%-os műszaki készültséget. Ennek oka, hogy a kivitelező a Corvin Áruház állványzata okozta akadályoztatás miatt a térkövel nem tudott rázárni a Corvin Áruház lábazatára, így a térburkolati munkákat rajta kívül álló okokból nem tudta teljeskörűen elvégezni. Ennek következtében a háromoldalú megállapodást, illetve a pénzügyi előirányzatot is módosítani szükséges. A megállapodás módosítása szerint a felújítás befejezésének 2022. november 24-i dátuma 2023. május 31-re változik, a műszaki ellenőr kifizetésének utolsó üteme (10%) pedig a teljeskörű felújítást követő 1 év elteltével válik esedékessé (3. sz. melléklet).

A fent leírtakat figyelembe véve az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) rendelet 10. számú mellékletében meghatározott, „Somogyi Béla utca felújítása (felújítás és műszaki ellenőr díja)” előirányzathoz bruttó 323.088 Ft-ot a 2024. évi költségvetés terhére kell biztosítani, aminek érdekében a képviselő-testület 191/2022. (VI. 23.) számú határozatát módosítani szükséges.

I.II. A közterületek tisztán tartása, kényelmes használatának biztosítása és a telepített növények védelme fontos feladata és célja az Önkormányzatnak. A közterületi bútorok telepítésével könnyebb lesz a köztisztaság fenntartása és lehetőség lesz az utca különböző szakaszain leülni (pl.: iskola előtt), illetve a növénykazetták köré kihelyezendő kerítés segítségével a zöldterületek védelme is teljesülne. Ezen célok megvalósításához szükséges 14 db pad, 4 db hulladékgyűjtő, 14 db poller és a növénykazettákat védő kerítés beszerzése és telepítése, melyek összege a 4. sz. melléklet szerint összesen 8.188.570 Ft. A Somogyi Béla utca felújításának azonban nem volt része közterületi bútorok (padok, hulladékgyűjtők, pollerek) beszerzése és telepítése, ezért ezeket a tételeket nem lehet a fent már említett tartalékkeret terhére elszámolni. A fenti célok megvalósításához így szükséges új előirányzat létrehozása a 2023. évi költségvetésben.

A közterületi bútorok és növényvédő kerítés beszerzését és telepítését a fent leírt költségek 2023. évi költségvetésben történő biztosítása esetén egy in-house szerződés keretében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. végzi el.

II. A betérjesztés indoka

A Képviselő-testület döntése a Budapest Főváros Önkormányzatával és a BKK Zrt.-vel kötött háromoldalú megállapodás módosításának érdekében szükséges, melyre a pénzügyi fedezet a Képviselő-testület 2024. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásával biztosítható. Az erre vonatkozó döntést az I. határozati javaslat tartalmazza.

A Somogyi Béla utca bútorozása új előirányzat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében melynek pénzügyi fedezete az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022.(XII.15.) önkormányzati rendelet 9. melléklet Fejlesztési céltartalék terhére biztosítható. Az erre vonatkozó döntést a II. határozati javaslat tartalmazza.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a Somogyi Béla utca felújítás végteljesítési határidejének módosítása 2023. május 31. napjára és ennek megfelelően a műszaki ellenőri díj 10%-ának, azaz bruttó 323.088,- Ft összegnek az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében történő biztosítása.

A Somogyi B. utca felújításra vonatkozó szerződés 1. módosítása alapján, a jelen előterjesztés szerint 2023-ra átütemezett műszaki ellenőr díjának pénzügyi fedezete maradvány terhére beépítésre került az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022.(XII.15.) önkormányzati rendelet 10. mellékletébe 2022-ről áthúzódó fizetési kötelezettségként, ezért erre további pénzügyi fedezet biztosítása nem szükséges.

A döntés célja továbbá a Somogyi Béla utcába telepítendő közterületi bútorokra és növényvédő kerítésre szükséges pénzügyi fedezet biztosítása bruttó 8.188.570,- Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete szerinti Fejlesztési céltartalék terhére.

IV. Jogszabályi környezet

Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 31. § (1) bekezdése szerint a Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 36. § (5a) bekezdése szerint az államháztartás önkormányzati alrendszerében a költségvetési évet követő év vagy évek kiadási előirányzatai terhére kötelezettségvállalásra az irányító szerv által megállapított,

ennek hiányában a költségvetési év kiadási előirányzataival megegyező összegű kiadási előirányzatok szabad előirányzatának mértékéig kerülhet sor, amelynek fedezetét a kötelezettséget vállalónak a tervezéskor biztosítania kell.

A 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdése alapján képviselő-testület a költségvetési rendeletet – az első negyedév kivételével – negyedévenként, döntése szerinti időpontokban módosítja.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés j) pontja alapján a megállapodás tárgyában közbeszerzési eljárást nem kell lefolytatni: 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni... j) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet másik ajánlatkérővel vagy ajánlatkérőkkel kötött szerződésére, amelynek célja közfeladatok teljesítésére, közszolgáltatások nyújtására vagy közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés kialakítása az ajánlatkérők között, ahol az ajánlatkérők együttműködéssel érintett tevékenységből származó éves nettó árbevételének kevesebb, mint 20%-a származik a nyílt piacról

Budapest Főváros Önkormányzatának a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: kgy. rendelet) 16. § (1) bekezdése szerint amennyiben az adott beruházás vagy felújítás megvalósításával összefüggő feladatokat nem a Főpolgármesteri Hivatal, vagy a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában működő egyéb költségvetési szerv látja el, úgy a beruházás vagy felújítás megvalósítására Budapest Főváros Önkormányzata az államháztartási körbe tartozó szervvel pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást, az államháztartási körön kívüli egyéb szervvel pedig megvalósítási megállapodást, vagy fejlesztési megállapodást köt.

A kgy. rendelet 17. §-a alapján ha a beruházás vagy felújítás megvalósítása pénzeszköz átadás-átvételi megállapodás, megvalósítási megállapodás vagy fejlesztési megállapodás útján az abban szabályozott módon történik, úgy – jogszabály eltérő rendelkezésében hiányában – a pénzeszköz átadás-átvételi megállapodásban, a megvalósítási megállapodásban, vagy a fejlesztési megállapodásban az e rendelet 18-21. §-aiban foglaltak megfelelő alkalmazásának, valamint a közbeszerzésekről szóló törvény szabályai szerinti eljárásnak a kötelezettségét rögzíteni kell. Amennyiben a pénzeszköz átadás-átvételi megállapodás a megvalósítási megállapodás, vagy a fejlesztési megállapodás tervezete nem az éves költségvetésről szóló előterjesztéssel egy időben került a Fővárosi Közgyűlés által jóváhagyásra, úgy annak jóváhagyására, megkötésére – átruházott hatáskörben – az adott beruházás, felújítás jóváhagyására egyébként hatáskörrel rendelkező szerv vagy személy jogosult a jóváhagyott költségvetési előirányzat erejéig.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalandó. Az Mötv. 50. §-a, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 30. § (2) bekezdése és 6. mellékletének 6. pontja (az Önkormányzat költségvetését érintő ügyek) alapján a határozatok elfogadásához minősített többség szükséges.

Az SZMSZ 7. melléklet 1. pont 1.4.1. alpontja alapján a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság évközben figyelemmel kíséri a gazdálkodás menetét, szükség szerint javaslatot tesz a költségvetés módosítására, illetve költségvetési gazdálkodásra vonatkozó intézkedéseket kezdeményez. Az SZMSZ 7. melléklet 3. pont 3.3.4. alpontja alapján a Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi az önkormányzat tulajdonában álló közterülettel kapcsolatos döntést.

Kérjük az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

Melléletek:

1. számú melléklet: Eredeti háromoldalú megállapodás
2. számú melléklet: Háromoldalú megállapodás 1. számú módosítása
3. számú melléklet: Háromoldalú megállapodás 2. számú módosítás tervezet
4. számú melléklet: Somogyi Béla utcába telepítendő bútorok és növényvédő kerítés forrásigény számítása
5. számú melléklet: 637/2021. (XI. 18.) számú képviselő-testületi határozat
6. számú melléklet: 191/2022. (VI. 23.) számú képviselő-testületi határozat
7. számú melléklet: 192/2022. (VI. 23.) számú képviselő-testületi határozat
8. számú melléklet: 332/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozat

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (.....) számú határozata

a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos pénzügyi átcsoportosításról szóló döntés meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 191/2022. (VI. 23.) számú határozat 4. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„1. a Somogyi Béla utca felújításának pénzügyi fedezetét bruttó 240.162.093 Ft összegben biztosítja.
 - a. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében bruttó 236.931.213 Ft fedezetet biztosít az alábbiak szerint:
 - nettó 186.560.010 Ft felújítási költség
 - a felújítást terhelő fordított ÁFA fizetési kötelezettség: 50.371.203 Ft;
 - b. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a Somogyi Béla utca felújításának műszaki ellenőri díjára nettó 2.289.600 Ft + ÁFA (bruttó 2.907.792 Ft) összegű fedezetet biztosít;
 - c. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a Somogyi Béla utca felújításának műszaki ellenőri díjára nettó 254.400 Ft + ÁFA (bruttó 323.088. Ft) összegű fedezetet biztosít”;
2. felkéri a polgármestert hogy a határozat 1. c. pontjában meghatározott előirányzatot az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe terveztesse be.
3. a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság SZMSZ 7. mellékletének 1. pont 1.1.3. alpontjában foglalt hatásköre gyakorlásának magához vonásával módosítja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak Budapest Főváros Önkormányzatával és a BKK Budapest Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2021. november 23. napján kötött megállapodást az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;
4. felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti megállapodás módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a 1. és 3. pontok esetében: 2023. március 23., a 2. pont esetében: az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének elfogadása a 4. pont esetében 2023. március 30.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (.....) számú határozata

a Somogyi Béla utca felújításához kapcsolódó közterületi bútorok és növényvédő kerítés beszerzésére és telepítésére pénzügyi fedezet biztosításáról szóló döntés meghozataláról


Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. új előirányzatot hoz létre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022.(XII. 15.) önkormányzati rendelet 11. mellékletében a Somogyi Béla utca felújításához kapcsolódó közterületi bútorok és növényvédő kerítés beszerzése és telepítése elnevezéssel nettó 6.447.693 Ft + ÁFA, bruttó 8.188.570 Ft összegben. Az új előirányzat pénzügyi fedezetét a 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklet Fejlesztési céltartalék terhére biztosítja;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti előirányzat pénzügyi fedezetéhez szükséges átcsoportosításra, valamint az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2023. március 23., a 2. pont esetében a 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

A döntések végrehajtását végző szervezeti egységek: *Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: I. határozati javaslat 1-2. pont és II. határozati javaslat, Városépítészeti Iroda: I. határozati javaslat 3-4. pont.*

Budapest, 2023. március 

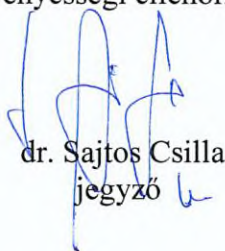


Pikó András
polgármester



Rádai Dániel
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:



dr. Sajtó Csilla
jegyző

MEGÁLLAPODÁS

a továbbiakban: „Megállapodás”, amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., KSH statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01; törzkönyvi azonosító szám: 735715; ÁHTI azonosító: 745279; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15508009-00000000; képviseli: Pikó András polgármester), a továbbiakban: „Kerületi Önkormányzat”)

másrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.; adószám: 15735636-2-41; KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; törzkönyvi azonosító szám: 735638; ÁHTI azonosító 745192; bankszámla szám: 11784009-15490012, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), a továbbiakban: „Fővárosi Önkormányzat”

és a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.; cégjegyzékszám: 01-10-046840, adószám: 23028966-4-44; bankszámla szám: 10700024-67032082-52700000; csoportazonosító szám: 17781372-5-44; képviseli: Dr. Walter Katalin Irén vezérigazgató), a továbbiakban: „BKK Zrt.”
(a továbbiakban együttesen, mint „Felek”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények, a Megállapodás célja

1.1. Felek rögzítik, hogy a Fővárosi Önkormányzat beruházásában – a Fővárosi Önkormányzat megbízásából a BKK Zrt. által beszerzett tervek alapján – valósul meg a **Blaha Lujza tér rekonstrukciója** fejlesztési feladat, amelynek megvalósítására, az ahhoz szükséges forrás biztosítására a Fővárosi Önkormányzat és a BKK Zrt. között 2019. július 9. napján Megvalósítási Megállapodás jött létre (a továbbiakban: „Megvalósítási Megállapodás”), mely két alkalommal, 2020. december 3. napján és 2021. június 2. napján került módosításra.

1.2. A Megvalósítási Megállapodás alapján a BKK Zrt., mint megvalósító önálló ajánlatkérőként nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkái” tárgyban, amely eljárás eredményeként 2021. június 7. napján 1055/57-022/2020/1011 iktatószámon vállalkozási szerződést (a továbbiakban: „Vállalkozási Szerződés”) kötött az STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társasággal, mint vállalkozóval (a továbbiakban: „Vállalkozó”).

1.3. A Megvalósítási Megállapodás rendelkezéseivel összhangban a Vállalkozási Szerződésben a Blaha Lujza tér és közvetlen környezete rekonstrukciójának kivitelezése, az ehhez tartozó közmű és forgalomtechnikai munkáknak, illetve növénytelepítéseknek a megvalósítása, mint alapfeladat (a továbbiakban: „Alapfeladat”) mellett opcionális feladatként került rögzítésre a **Blaha Lujza térhez kapcsolódó Somogyi Béla utca felújítása**, amely opcionális feladat a Vállalkozási Szerződés kivitelezéséhez kapcsolódó, a BKK Zrt. és a Budapest Közút Zrt. között létrejött műszaki ellenőri keretszerződés lehíváshoz tartozó jegyzőkönyvben is opcionális feladatként szerepel. A Megvalósítási Megállapodás alapján ezen opcionális feladat megvalósítása kizárólag abban az esetben kezdődhet meg, amennyiben az ehhez szükséges fedezetet a Fővárosi Önkormányzat a BKK Zrt. részére biztosítja.

1.4. A részben fővárosi saját forrásból, részben központi költségvetési támogatásból finanszírozott Alapfeladat kivitelezése a Vállalkozási Szerződés alapján jelenleg is folyamatban van, az opcionális feladat megrendelésére a BKK Zrt., mint megrendelő legkésőbb 2021. november 24. napjáig jogosult a Vállalkozótól. A Fővárosi Önkormányzat költségvetése az opcionális feladatra jelenleg nem biztosít pénzügyi fedezetet, arra vonatkozóan központi költségvetési támogatás sem áll rendelkezésre.

1.5. Jelen Megállapodás célja, hogy a **Somogyi Béla utca felújítása** kerületi forrás biztosításával, a **Blaha Lujza tér rekonstrukciója** fővárosi beruházás részeként, az Alapfeladathoz kapcsolódóan, azzal összhangoltan valósulhasson meg.

8^x Vh

2. Jogszabályi környezet

2.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: „Mötv.”) 23. § (5) bekezdésének 1. pontja szerint a **kerületi önkormányzat feladata** a helyi közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.

2.2. Az Mötv. 23. § (4) bekezdésének 1. pontja szerint a **fővárosi önkormányzat feladata** törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott kiemelt forgalmú vagy országos közúti közlekedésben fontos szerepet játszó főútvonalak, sugár- és gyűrűirányú közutak, kiemelt tömegközlekedési csomópontok, kiemelt közparkok és közterek kezelése, fejlesztése, üzemeltetése, valamint ezeken a területeken a közterület-felügyelet működtetése, illetve a főváros teljes területén a forgalomtechnikai kezelői és üzemeltetői feladatok ellátása, forgalomszervezés.

2.3. A fenti jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a **Kerületi Önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat kijelentik, hogy a hivatkozott közfeladataik ellátása körében közös közérdekű céljuk a Blaha Lujza tér rekonstrukciójának és ennek részeként a Somogyi Béla utca felújításának megvalósítása.**

2.4. A BKK Zrt. kijelenti, hogy az általa a Vállalkozási Szerződés megkötését megelőzően lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Kbt. rendelkezéseinek teljes körű megtartásával járt el, valamint a Vállalkozási Szerződés teljesítése során is mindenben a Kbt. rendelkezéseire figyelemmel jár el.

3. A Somogyi Béla utca felújításának tervezett műszaki tartalma, várható költsége és ütemezése

3.1. A Kerületi Önkormányzat kijelenti, hogy a Somogyi Béla utca felújítására vonatkozóan a BKK Zrt. által beszerzett terveket, a kivitelezés Vállalkozási Szerződés szerinti műszaki tartalmát és egyéb feltételrendszerét a jelen Megállapodás aláírását megelőzően teljeskörűen megismerte.

3.2. A BKK Zrt. tájékoztatása szerint a Somogyi Béla utca felújításának várható költsége **összesen bruttó 220.162.093 Ft**, amely az alábbi tételekből áll:

- a) a Vállalkozási Szerződés szerint a kivitelezés vállalkozói díja nettó 155.476.214 Ft. A kivitelezéshez szükséges 10% tartalékkeret biztosítása is. Mivel a munkák építési hatósági engedély kötelesek, így a fordított adózás szabálya vonatkozik a számlázásra. Ennek megfelelően a Vállalkozó a vállalkozói díjról nettó összegű számlát állít ki, a 27% ÁFA összegének rendezése a BKK Zrt.-t, mint Megrendelőt terheli.
- b) a BKK Zrt. és a Budapest Közút Zrt. között fennálló műszaki ellenőri szerződés alapján a felújításhoz kapcsolódó várható műszaki ellenőri költség nettó 2.332.143 Ft + 27% ÁFA.

3.3. A BKK Zrt. tájékoztatása szerint a vonatkozó opcionális feladat Vállalkozótól történő megrendelése esetén a Somogyi Béla utca felújítása **befejezésének tervezett időpontja 2022. november 24. napja**, ennek szerződésszerű teljesítését és műszaki átadás-átvételét, illetve a teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a Vállalkozó a vonatkozó számlát kiállítani a 3.2. a) pont szerinti vállalkozói díj teljes összegéről.

4. A Megállapodás tárgya

4.1. Jelen Megállapodás aláírásával a Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Megállapodásban rögzített feltételekkel a kizárólagos tulajdonában és üzemeltetésében álló, 36429. hrsz. alatt felvett, Somogyi Béla utca helyi közút (a továbbiakban: „Ingatlan”) felújításához (a továbbiakban: „Felújítás”) várhatóan szükséges, a kivitelezés fordított adózás szerinti, a tartalékkeret összegét is magába foglaló **összesen nettó 171.023.835 Ft** összegét, valamint a műszaki ellenőri költség nettó 2.332.143 Ft + 27% ÁFA összegét, mindösszesen 173.985.657 Ft összeget a Fővárosi Önkormányzat részére biztosítja, annak érdekében, hogy a Felújítás kivitelezését a BKK Zrt. a Megvalósítási Megállapodás alapján megkötött Vállalkozási Szerződés keretében a Vállalkozótól megrendelje, a műszaki ellenőri feladatok egyidejű biztosítása mellett.

29
Vh

4.2. A Fővárosi Önkormányzat vállalja, hogy a Kerületi Önkormányzat által a közfeladat-ellátásban történő együttműködésre tekintettel biztosított 4.1. pont szerinti összeget a Megvalósítási Megállapodásban foglalt eljárásrend és elszámolási kötelezettség mellett a BKK Zrt. rendelkezésére bocsátja a Felújítás megvalósítása érdekében. A Fővárosi Önkormányzat vállalja, hogy - a Kerületi Önkormányzat jelen Megállapodásban foglalt pénzügyi kötelezettségvállalására tekintettel - a Megvalósítási Megállapodás jelen Megállapodáshoz igazodó módosításának előkészítése érdekében a szükséges intézkedéseket megteszi, a vonatkozó fővárosi döntéshozatalt haladéktalanul kezdeményezi.

4.3. Felek rögzítik, hogy a Felújítás a Vállalkozási Szerződésben részletezett és a Kerületi Önkormányzat által megismert és elfogadott műszaki tartalommal történik. A Kerületi Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az általa biztosított forrásból a Felújítás műszaki ellenőri feladatait a Budapest Közút Zrt. látja el, a 3.2. b) pontban hivatkozott várható költség mellett.

4.4. Jelen Megállapodás aláírásával a Kerületi Önkormányzat vállalja, hogy a Felújítás elvégzéséhez esetlegesen részéről még szükséges hozzájárulásokat, nyilatkozatokat határidőben kiadja a BKK Zrt., illetve közreműködője részére.

4.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a megvalósítás során a Felújítással összefüggésben a 4.1. pontban rögzített összeghez képest bármilyen többletköltség merül fel, úgy haladéktalanul egyeztetést folytatnak a jelen Megállapodás felülvizsgálata és a Felújítás megvalósításához szükséges többletforrás biztosításának kérdésében.

4.6. Felek rögzítik, hogy a Felújítás tervezett befejezése 2022. november 24. napja, amelyre vonatkozóan az Alapfeladattal együtt műszaki átadás-átvételi eljárás kerül lefolytatásra a BKK Zrt. és a Vállalkozó között, a Kerületi Önkormányzat közreműködésével.

5. Pénzügyi rendelkezések

5.1. Jelen Megállapodás aláírásával a Kerületi Önkormányzat előzetesen kötelezettséget vállal arra, a Képviselő-testület ^{637/2021}(XI.18.) számú határozata alapján, hogy a Kerületi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzat részére fizetendő, a Felújításhoz szükséges összesen 173.985.657 Ft összeget a 2022. évi költségvetésében 173.689.475 Ft összegben, a 2023. évi költségvetésében 296.182 Ft összegben biztosítja.

5.2. A Kerületi Önkormányzat vállalja, hogy a 4.1. pontban vállalt kötelezettsége biztosítésként legkésőbb a jelen Megállapodás megkötésével egyidejűleg a Felújításhoz szükséges 173.985.657 Ft összegre vonatkozó beszedési megbízás benyújtására felhatalmazó banki felhatalmazó levél pénzügyi intézet által záradékolt hiteles példányát átadja a Fővárosi Önkormányzat részére az alábbiak szerint:

A banki felhatalmazó levél a következő feltételek együttes fennállása esetén megfelelő:

- Kerületi Önkormányzat számlavezető bankja által kerül kiállításra,
- feltétlenül és azonnal igénybe vehető,
- érvényessége a jelen Megállapodás megkötésétől 2023. január 31. napjáig tart, amely a Vállalkozási Szerződésben a Vállalkozó által kiállított végszámla BKK Zrt. által történő kifizetésének legkésőbbi időpontjaként került rögzítésre.

A banki felhatalmazó levélnek tartalmaznia kell a Kerületi Önkormányzat számlavezető bankjának arra vonatkozó feltétel nélküli és visszavonhatatlan kötelezettségvállalását, hogy a Fővárosi Önkormányzat bankhoz intézett első írásbeli felhívására, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, saját kötelezettsége alapján azonnal kifizeti a Fővárosi Önkormányzatnak az általa megjelölt összeget, a banki felhatalmazó levélben rögzített értékhatárig. A banki felhatalmazó levél a jelen Megállapodás 1. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

10
Vh

5.3. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési és műszaki ellenőri feladatokról a Vállalkozó, valamint a műszaki ellenőr által a BKK Zrt., mint megrendelő (egyben a Fővárosi Önkormányzat megvalósítója) felé kiállított számlát a BKK Zrt. a Megvalósítási Megállapodás alapján - a fenti 4.2. pontban hivatkozott módosítás feltételével - jogosult továbbszámolni a Fővárosi Önkormányzat felé. Felek megállapodnak abban, hogy a Kerületi Önkormányzat részéről biztosított forrás megfizetése érdekében jelen Megállapodás alapján a műszaki átadás-átvétel napjával, mint teljesítési időponttal a Fővárosi Önkormányzat a kivitelezés tartalékkeret összegét is tartalmazó költségeiről legfeljebb nettó 171.023.835 Ft összegű számlát állít ki. A Kerületi Önkormányzat a számla szerint fizetendő összeget a számla keltét követő 8 napos fizetési határidőben fizeti meg a Fővárosi Önkormányzat bankszámlájára. Felek rögzítik, hogy a kivitelezés az Áfa tv. 142. § (1) bekezdés b) pontja szerint a fordított adózás hatálya alá tartozik, így a Fővárosi Önkormányzat nettó összeget tüntet fel a számlán, a fizetendő áfa összegét a Kerületi Önkormányzat számítja fel és szerepelteti a bevallásában. Továbbá a felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjával, mint teljesítési időponttal a műszaki ellenőri tevékenység díjáról a Fővárosi Önkormányzat a 3.2.b) pont szerinti összeg 90%-os mértékben, nettó 2.098.929 + 566.711 Ft ÁFA, azaz bruttó 2.665.640 Ft összegről számlát állít ki a Kerületi Önkormányzat részére, a számla keltét követő 8 napos fizetési határidővel. A műszaki ellenőri tevékenység díjának fennmaradó 10%-áról, nettó 233.214 Ft + 62.968 Ft ÁFA, azaz bruttó 296.182 Ft összegről a műszaki átadást egy évvel követően az ellenőrző bejárás napjával, mint teljesítési időponttal a Fővárosi Önkormányzat számlát állít ki a Kerületi Önkormányzat részére, a számla keltét követő 8 napos fizetési határidővel. Felek rögzítik, hogy kölcsönösen együttműködnek és tájékoztatják egymást a számlák kiállítására, befogadására kapcsán a fizetési határidők betartása érdekében.

6. A Felújítás eredményeként létrejövő vagyonnövekmény műszaki átadása és számviteli rendezése

6.1. Felek rögzítik, hogy a Felújítás eredményeként létrejövő vagyonnövekmény osztja az alapul fekvő, kerületi tulajdonban és üzemeltetésben álló ingatlan jogi sorsát, ezért a vagyonnövekmény befejezetlen beruházásként a Felek megállapodása alapján a Fővárosi Önkormányzat részére, majd a Fővárosi Önkormányzat által a Kerületi Önkormányzat részére átadásra kerül a BKK Zrt., a Vállalkozó a Fővárosi Önkormányzat és a Kerületi Önkormányzat által a Blaha Lujza tér rekonstrukció befejezését követően közösen lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárással egyidejűleg, az üzemeltetési határok rögzítése mellett.

6.2. Felek rögzítik, hogy ettől eltérő későbbi megállapodásuk hiányában a BKK Zrt. jogosult a Blaha Lujza tér rekonstrukciója és a Somogyi Béla utca felújítása tekintetében a jótállási és szavatossági jogok érvényesítésére a Vállalkozóval szemben, együttműködve a Kerületi Önkormányzattal.

6.3. A BKK Zrt. vállalja, hogy az aktiváláshoz és a vagyonyilvántartásba vételhez szükséges dokumentációt a Kerületi Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.

6.4. A Fővárosi Önkormányzat – a BKK Zrt. közreműködésével - vállalja, hogy a BKK Zrt., a Vállalkozó a Fővárosi Önkormányzat és a Kerületi Önkormányzat által közösen lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követő 30 napon belül a Felújításhoz kapcsolódó teljes dokumentációt megküldi a Kerületi Önkormányzat részére.

7. Ellenőrzés

7.1. Felek rögzítik, hogy a BKK Zrt., mint önálló közbeszerzési ajánlatkérő a Felújítás megvalósítása során saját műszaki, jogi, pénzügyi felelősségi körében jár el, azzal, hogy a Fővárosi Önkormányzat és külső szervek ellenőrzési jogát a Megvalósítási Megállapodással összhangban köteles biztosítani.

7.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Felújítás megvalósítását, a jelen Megállapodásban rögzített kerületi forrás felhasználását a Kerületi Önkormányzat jogosult bármikor ellenőrizni, azzal, hogy ezen ellenőrzési jogát minden esetben a Fővárosi Önkormányzaton keresztül, vele egyeztetve gyakorolhatja.

8. Kapcsolattartás

Felek jelen Megállapodás teljesítésével összefüggésben az alábbi szakmai kapcsolattartókat jelölik ki:

* M

Vh

„Fővárosi Önkormányzat részéről:
Név: Németh László, főosztályvezető
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, Városüzemeltetési Főosztály
Telefon: +36 1 327 1122
e-mail: _____

Pénzügyi kapcsolattartó: Matota-Orbán Valéria kötelezettségkezelő csoportvezető
Telefon: +36 1 327 1026
e-mail: _____

Kerületi Önkormányzat részéről:
Név: Barta Ferenc főépítész
tel.: +36 1 459 2565
e-mail: _____

Pénzügyi kapcsolattartó: Hórich Szilvia gazdasági vezető
tel.: _____
e-mail: _____

BKK részéről:
Név: Bozsó Gergely, Projektátvitel osztályvezető, BKK Zrt.
tel.: +36 1 222 2222
e-mail: _____

Pénzügyi kapcsolattartó: Csuka Anita projektmonitoring vezető
tel.: _____
e-mail: _____

9. A Megállapodás hatálya, megszüntetési esetek

9.1. Jelen Megállapodás – feltéve, hogy a Kerületi Önkormányzat legkésőbb az aláírással egyidejűleg jelen Megállapodás 5.2. pontjában rögzített banki felhatalmazó levelet a Fővárosi Önkormányzat részére átadta - a Felek által történő aláírás napján lép hatályba, azzal, hogy amennyiben az aláírás nem egy napon történik, úgy a hatályba lépés napja a legutolsó aláírás napja.

9.2. Jelen Megállapodás hatálya a Felújítás teljes körű elvégzéséig, a Megállapodásban foglalt kötelezettségek teljes körű teljesítéséig tart.

9.3. Jelen Megállapodás rendes felmondással nem szüntethető meg.

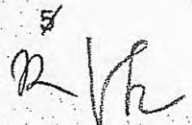
9.4. Jelen Megállapodást a Fővárosi Önkormányzat vagy a Kerületi Önkormányzat jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – írásban, az indok megjelölése mellett - rendkívüli felmondás útján megszüntetni, 60 napos felmondási idő megtartásával, azzal, hogy a felmondás gyakorlását megelőzően kötelesek egymással egyeztetni a szerződésszegés orvoslása és a Felújítás jelen Megállapodás szerinti megvalósítása érdekében. Felek rögzítik, hogy a BKK Zrt.-t nem illeti meg a rendkívüli felmondás joga, az általa észlelt szerződésszegés esetén a felmondási jog gyakorlásáról a Fővárosi Önkormányzat jogosult dönteni.

9.5. A Kerületi Önkormányzat különösen az alábbi szerződésszegések esetén jogosult rendkívüli felmondás útján megszüntetni a Megállapodást:

- a) amennyiben a Felújítás megvalósítása a Fővárosi Önkormányzatnak vagy a BKK Zrt.-nek felelős részétől 8 hónapot meghaladó késedelmet szenved,
- b) amennyiben a Fővárosi Önkormányzat vagy a BKK Zrt. nem tesz eleget a Felújítás megvalósításával összefüggő lényeges körülményre vonatkozó tájékoztatási kötelezettségének.

9.6. A Fővárosi Önkormányzat különösen az alábbi szerződésszegések esetén jogosult rendkívüli felmondás útján megszüntetni a Megállapodást:

- a) amennyiben a Kerületi Önkormányzat bármilyen olyan magatartást tanúsít, amellyel a Felújítás

5


megvalósítását indokolatlanul hátráltatja vagy ellehetleníti és azt a Fővárosi Önkormányzat írásbeli felszólítása ellenére sem orvosolja.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bármilyen lényeges körülmény következik be a Felújítás megvalósításával összefüggésben, úgy erről egymást haladéktalanul értesítik a szükséges egyeztetések lefolytatása és intézkedések megtétele érdekében.

10.2. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás lényeges tartalma az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény értelmében közérdekből nyilvános adatnak minősül.

10.3. Felek nyilatkoznak, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) szerinti állítható szervezetnek minősülnek.

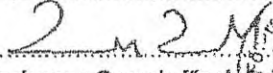
10.4. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadók.

A jelen Megállapodást a Felek erre felhatalmazott képviselőik útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. melléklet: Banki felhatalmazó levél


Budapest, 2021. november 23.


Karácsony Gergely főpolgármester
hatáskörében eljárva
Tüttő Kata
Főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata

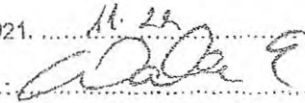
Budapest, 2021. 11. 22.


Piko Andras
Polgármester
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat

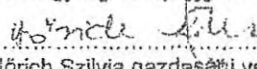
Pénzügyi ellenjegyzést végezte:


Pénzügyi ellenjegyzést végezte
a gazdasági vezető által kielölt jogkörben eljárva:
Bazsóné Szilágyi Judit
osztályvezető
Pénzügyi és Számviteli Osztály
Pénzügyi, Számviteli és Vagyonynyilvántartási Főosztály


Budapest, 2021. 11. 22.


dr. Walter Katalin Irén
vezérigazgató
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

Pénzügyileg ellenjegyzem:


Hörich Szilvia gazdasági vezető
Dátum: 2021. 11. 23.

Jogi szempontból ellenjegyzem:


dr. Sajtó Csilla jegyző
Dátum: 2021. NOV. 23.



Judit Szilágyi

13
VH

7PH 61/825 -14/2022

2. számú melléklet
1062/20-20/2022/1062.
53533

MEGÁLLAPODÁS 1.számú módosítása

a továbbiakban: „**1. számú Módosítás**”, amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., KSH statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01; törzskönyvi azonosító szám: 735715; ÁHTI azonosító: 745279; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15508009-00000000; képviseli: Pikó András polgármester), a továbbiakban: „**Kerületi Önkormányzat**”)

másrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.; adószám: 15735636-2-41; KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; törzskönyvi azonosító szám: 735638; ÁHTI azonosító 745192; bankszámla szám: 11784009-15490012, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), a továbbiakban: „**Fővárosi Önkormányzat**”

és a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.; cégjegyzékszám: 01-10-046840, adószám: 23028966-4-44; bankszámla szám: 10700024-67032082-52700000; csoportazonosító szám: 17781372-5-44; képviseli: Dr. Walter Katalin Irén vezérigazgató), a továbbiakban: „**BKK Zrt.**”

(a továbbiakban együttesen, mint „**Felek**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1 A Felek rögzítik, hogy a Kerületi Önkormányzat, a Fővárosi Önkormányzat és a BKK Zrt. 2021. november 23. napján Megállapodást kötöttek a Kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és üzemeltetésében álló, 36429 hrsz. alatt felvett, Somogyi Béla utca felújításához (a továbbiakban: „**Felújítás**”) szükséges forrás Kerületi Önkormányzat által történő biztosítása céljából, annak érdekében, hogy a Blaha Lujza tér rekonstrukciójára irányuló fővárosi beruházás részeként, azzal összhangban valósulhasson meg.

2. A Megállapodás jelen 1. számú Módosításának indokai

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás tárgyát képező Felújítás megvalósítása előrehaladtával szükségessé vált a feladat tervezett összköltségének és műszaki tartalmának módosítása az alábbiak szerint.

A Felek rögzítik, hogy a Felújítás kapcsán a BKK Zrt. megbízásából a Kerületi Önkormányzat, mint tulajdonos és üzemeltető szempontjait figyelembe véve a tervek felülvizsgálatára került sor a Vállalkozási Szerződés tartalékkeretének terhére. A tervek felülvizsgálata (áttervezés) és az ennek megfelelően pontosított műszaki tartalom megvalósítása többletforrás bevonását teszi szükségessé. A Kerületi Önkormányzat kijelenti, hogy a Megállapodás jelen 1. sz. Módosításával a műszaki tartalom változás többletköltségéhez bruttó 20.000.000,- Ft többletelőirányzat biztosítását vállalja és biztosítja a Fővárosi Önkormányzat részére a jelen 1. sz. Módosításban foglalt rendelkezések szerint.

A fentiekre tekintettel a Felek az 1. számú Módosítás aláírásával a Megállapodást közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják

3. A Megállapodás 1. számú Módosítása

3.1. A Megállapodás 3. pont „**A Somogyi Béla utca felújításának tervezett műszaki tartalma, várható költsége és ütemezése**” 3.2. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

BKK Zrt. tájékoztatása szerint a Somogyi Béla utca felújításának várható költsége összesen **bruttó 240.162.093 Ft**, amely az alábbi tételekből áll:

14^x / 14

- a) a Vállalkozási Szerződés szerint a kivitelezés vállalkozói díja **nettó 169.600.009,- Ft**, ezen összegezen felül 10% tartalékkeret biztosítása mellett. Mivel a munkák építési hatósági engedély kötelesek, így a fordított adózás szabálya vonatkozik a számlázásra. Ennek megfelelően a Vállalkozó a vállalkozói díjról nettó összegű számlát állít ki, a 27% ÁFA összegének rendezése a BKK Zrt.-t, mint Megrendelőt terheli.
- b) a BKK Zrt. és a Budapest Közút Zrt. között fennálló műszaki ellenőri szerződés alapján a felújításhoz kapcsolódó várható műszaki ellenőri költség összesen **nettó 2.544.000,- Ft + 27% ÁFA**.

3.2. A Megállapodás 4. pont „A Megállapodás tárgya” 4.1 alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Megállapodás 1. számú Módosításának aláírásával a Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Megállapodásban rögzített feltételekkel a kizárólagos tulajdonában és üzemeltetésében álló, 36429. hrsz. alatt felvett, Somogyi Béla utca helyi közút (a továbbiakban: „Ingatlan”) felújításához (a továbbiakban: „Felújítás”) várhatóan szükséges, a kivitelezés fordított adózás szerinti, a tartalékkeret összegét is magába foglaló összesen **nettó 186.560.010,- Ft** összegét, valamint a műszaki ellenőri költség **nettó 2.544.000,- Ft + 27% ÁFA** összegét, mindösszesen **189.790.890,-Ft** összeget a Fővárosi Önkormányzat részére biztosítja, annak érdekében, hogy a Felújítás kivitelezését a BKK Zrt. a Megvalósítási Megállapodás alapján megkötött Vállalkozási Szerződés keretében a Vállalkozótól megrendelje, a műszaki ellenőri feladatok egyidejű biztosítása mellett.

3.3. A Megállapodás 4. pont „A Megállapodás tárgya” 4.5. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a megvalósítás során a Felújítással összefüggésben a 4.1. pontban rögzített összeghez képest bármilyen többletköltség merül fel, úgy haladéktalanul egyeztetést folytatnak a jelen Megállapodás felülvizsgálata és a Felújítás megvalósításához szükséges többletforrás Kerületi Önkormányzat által történő biztosítása érdekében.

3.4. A Megállapodás 5. pont „Pénzügyi rendelkezés” 5.1. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Megállapodás 1. sz. Módosításában a Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra a Képviselő-testület **151/2022.(hh.nn.)** számú határozata alapján, hogy a Kerületi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzat részére fizetendő, a Felújításhoz szükséges összesen **189.790.890,- Ft** összeget a 2022. évi költségvetésében **189.467.802,- Ft** összegben, a 2023. évi költségvetésében **323.088,- Ft** összegben biztosítja.

3.5. A Megállapodás 5. pont „Pénzügyi rendelkezés” 5.2. alpontja első bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Kerületi Önkormányzat vállalja, hogy a 4.1. pontban vállalt kötelezettsége biztosítésként legkésőbb a Megállapodás 1.sz. Módosításának aláírásával egyidejűleg a Felújításhoz szükséges, az 1. sz. Módosítással megemelt **189.790.890,- Ft** összegre vonatkozó beszedési megbízás benyújtására felhatalmazó banki felhatalmazó levél pénzügyintézet által záradékolt hiteles példányát átadja a Fővárosi Önkormányzat részére az alábbiak szerint:

3.6. A Megállapodás 5. pont „Pénzügyi rendelkezés” 5.3. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Felek rögzítik, hogy a kivitelezési és műszaki ellenőri feladatokról a Vállalkozó, valamint a műszaki ellenőr által a BKK Zrt., mint megrendelő (egyben a Fővárosi Önkormányzat megvalósítója) felé kiállított számlát a BKK Zrt. a Megvalósítási Megállapodás alapján - a Megállapodás 4.2. pontban hivatkozott módosítás feltételével - jogosult továbbszámolni a Fővárosi Önkormányzat felé. Felek megállapodnak abban, hogy a Kerületi Önkormányzat részéről biztosított forrás megfizetése érdekében jelen Megállapodás alapján a műszaki átadás-átvétel napjával, mint teljesítési időponttal a Fővárosi

215
Vh

Önkormányzat a kivitelezés tartalékkeret összegét is tartalmazó költségeiről legfeljebb nettó 186.560.010,- Ft összegű számlát állít ki. A Kerületi Önkormányzat a számla szerint fizetendő összeget a számla keltét követő 8 napos fizetési határidőben fizeti meg a Fővárosi Önkormányzat bankszámlájára. Felek rögzítik, hogy a kivitelezés az Áfa tv. 142. § (1) bekezdés b) pontja szerint a fordított adózás hatálya alá tartozik, így a Fővárosi Önkormányzat nettó összeget tüntet fel a számlán, a fizetendő áfa összegét a Kerületi Önkormányzat számítja fel és szerepelteti a bevallásában. Továbbá a felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjával, mint teljesítési időponttal a műszaki ellenőri tevékenység díjáról a Fővárosi Önkormányzat a 3.2.b) pont szerinti összeg 90%-os mértékben, nettó 2.289.600,- + 618.192,- Ft ÁFA, azaz bruttó 2.907.792,- Ft összegről számlát állít ki a Kerületi Önkormányzat részére, a számla keltét követő 8 napos fizetési határidővel. A műszaki ellenőri tevékenység díjának fennmaradó 10%-áról, nettó 254.400,- Ft + 68.688,- Ft ÁFA, azaz bruttó 323.088,- Ft összegről a műszaki átadást egy évvel követően az ellenőrző bejárás napjával, mint teljesítési időponttal a Fővárosi Önkormányzat számlát állít ki a Kerületi Önkormányzat részére, a számla keltét követő 8 napos fizetési határidővel. Felek rögzítik, hogy kölcsönösen együttműködnek és tájékoztatják egymást a számlák kiállítására, befogadására kapcsán a fizetési határidők betartása érdekében.

3.7. A Megállapodás 8. pontjában a BKK Zrt. részéről megjelölt kapcsolattartóra vonatkozó bekezdés kiegészül a BKK Zrt. pénzügyi kapcsolattartójával az alábbiak szerint:

Pénzügyi kapcsolattartó:
Záprelné Rubi Helga Imola projektmonitoring vezető
tel.:
e-mail:

4. Egyéb rendelkezések

4.1. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás 1. sz. mellékletét képező banki felhatalmazó levél helyébe jelen 1. sz. Módosítás mellékletét képező banki felhatalmazó levél lép.

4.2. A jelen 1. sz. Módosítás a Felek által kölcsönös aláírás napján, amennyiben az nem ugyanarra a napra esik, az utolsó aláírás napján jön létre azzal, hogy a Megállapodás jelen 1. számú Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

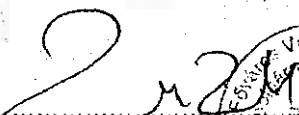
A jelen Megállapodást a Felek erre felhatalmazott képviselőik útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. melléklet: Banki felhatalmazó levél (a Megállapodás 5.2. pontjában rögzített összegre irányulóan)

Budapest, 2022. júli 22.

Budapest, 2022. júli 22.


Karácsony Gergely főpolgármester
hatáskörében eljárva

Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata


Pikó András
Polgármester
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat



8
16
VH

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Berente Katalin gazdasági igazgató

Dátum: 2022.07.27



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Hörich Zsuzsanna gazdasági vezető

Dátum: 2022.08.22



Jogi szempontból ellenjegyzem:

dr. Sajtó Csilla jegyző

Dátum:

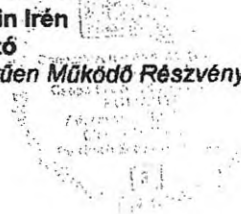


Budapest, 2022.07.19.....

Handwritten signature of Dr. Walter Katalin Irén

**Dr. Walter Katalin Irén
vezérigazgató**

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság



Handwritten mark or signature

Megjegyzés a Községi Hivatali előterjesztés tervezetéről
a 561 /2022 (01.29.) számú
határozat alapján

417
Handwritten signature

MEGÁLLAPODÁS 2. számú módosítása

a továbbiakban: „**2. számú Módosítás**”, amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., KSH statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01; törzkönyvi azonosító szám: 735715; ÁHTI azonosító: 745279; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15508009-00000000; képviseli: Pikó András polgármester), a továbbiakban: „**Kerületi Önkormányzat**”)

másrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.; adószám: 15735636-2-41; KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; törzkönyvi azonosító szám: 735638; ÁHTI azonosító: 745192; bankszámla szám: 11784009-15490012, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), a továbbiakban: „**Fővárosi Önkormányzat**”

és a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.; cégjegyzékszám: 01-10-046840, adószám: 23028966-4-44; bankszámla szám: 10700024-67032082-52700000; csoportazonosító szám: 17781372-5-44; képviseli: Dr. Walter Katalin Irén vezérigazgató), a továbbiakban: „**BKK Zrt.**”

(a továbbiakban együttesen, mint „**Felek**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1 A Felek rögzítik, hogy a Kerületi Önkormányzat, a Fővárosi Önkormányzat és a BKK Zrt. 2021. november 23. napján Megállapodást kötöttek, amelyet a Felek egy alkalommal 2022. július 22. napján módosítottak (a továbbiakban: „**1. számú Módosítás**”) a Kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és üzemeltetésében álló, 36429 hrsz. alatt felvett, Somogyi Béla utca felújításához (a továbbiakban: „**Felújítás**”) szükséges forrás Kerületi Önkormányzat által történő biztosítása céljából, annak érdekében, hogy a Blaha Lujza tér rekonstrukciójára irányuló fővárosi beruházás részeként, azzal összhangban valósulhasson meg.

2. A Megállapodás jelen 2. számú Módosításának indokai

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás tárgyát képező Felújítás megvalósítása előrehaladtával szükségessé vált a feladat tervezett pénzügyi ütemezésének módosítása az alábbiak szerint.

A Felek rögzítik, hogy a Felújítás kapcsán eljáró Budapest Közút Zrt., mint műszaki ellenőr vonatkozásában a BKK Zrt. és a Budapest Közút Zrt. között 2019. március 7. napján létrejött „Közútkezeléshez kapcsolódó fejlesztési feladatokban és kötőpályás közlekedésfejlesztési feladatokban való közreműködésre irányuló műszaki előkészítési, lebonyolítói és műszaki ellenőri, valamint egyéb mérnöki feladatok ellátására vonatkozó” Keretszerződés 5.1.3. pontjában foglaltak alapján a Budapest Közút Zrt. 3 db számla benyújtására jogosult egy projekt során, az alábbiak szerint:

- 1. számla: A projekt 50%-os műszaki készültsége estén (Mebízási díj 50%-a + ÁFA)
- 2. számla: A projekt 100%-os műszaki készültsége estén (Mebízási díj 40%-a + ÁFA)
- 3. számla: Egy éves utó-felülvizsgálat sikeres lezárását követően (Mebízási díj 10%-a + ÁFA)

A Keretszerződésből történő lehívás 2021. március 2. napján került jóváhagyásra, az erről szóló jegyzőkönyv egy alkalommal került módosításra, 2022. július 28. napján.

A „Blaha Lujza tér rekonstrukciója” Feladat keretében a projekt 50%-os műszaki készültségénél a Mebízási díj 50%-a 2022. június 1. napján leigazolásra, majd ezt követően kifizetésre került a Budapest Közút Zrt. felé.

A BKK Zrt. és a Vállalkozó között a „Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkái” tárgyban létrejött Vállalkozási Szerződés 4. számú módosítására volt szükség az alábbiak okán.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Corvin Áruház állványzata miatt akadályoztatva van, erre tekintettel a térburkolási munkákat - rajta kívül álló okból - nem tudta a Vállalkozási Szerződésben eredetileg rögzítésre került végteljesítési

18

határidőn belül teljeskörűen elvégezni, a térkövel nem tudott rázárni a Corvin Áruház lábazatára, így a Vállalkozási Szerződésben foglalt végteljesítési határidő 2023. május 31. napjára történő módosítása vált szükségessé. A Vállalkozási Szerződés módosítása 2022. november 25. napján került aláírásra.

Mivel a projekt műszaki készültsége nem érte el a 100%-ot a 2022-es évben, így a mérnökdíj számlázási üteme – tekintettel az éves utó-felülvizsgálatra - a 2024-es évet is érinteni fogja, mely alapján módosítani szükséges az egyes költségvetési évekre jutó mérnökdíjak kifizetésének ütemezését és ebből adódóan a Felújítás pénzügyi ütemezését.

A fentiekre tekintettel a Felek a 2. számú Módosítás aláírásával a Megállapodást közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

3. A Megállapodás 2. számú Módosítása

3.1. A Megállapodás 3. pont „A Somogyi Béla utca felújításának tervezett műszaki tartalma, várható költsége és ütemezése” 3.3. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A BKK Zrt. tájékoztatása szerint a vonatkozó opcionális feladat Vállalkozótól történő megrendelése esetén a Somogyi Béla **felújítása befejezésének tervezett időpontja 2023. május 31. napja**, ennek szerződésszerű teljesítését és műszaki átadás-átvételét, illetve a teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a Vállalkozó a vonatkozó számlát kiállítani a 3.2. a) pont szerinti vállalkozói díj teljes összegéről.”

3.1. A Megállapodás 4. pont „A Megállapodás tárgya” 4.6. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Felek rögzítik, hogy a Felújítás tervezett befejezése 2023. május 31. napja, melyre vonatkozóan az Alapfeladattal együtt műszaki átadás-átvételi eljárás kerül lefolytatásra a BKK Zrt. és a Vállalkozó között, a Kerületi Önkormányzat közreműködésével.”

3.2. A Megállapodás 5. pont „Pénzügyi rendelkezés” 5.1. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Megállapodás 2. számú Módosításában a Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra a Képviselő-testület .../2023.(.....) számú határozata alapján, hogy a Kerületi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzat részére fizetendő, a Felújításhoz szükséges összesen **189.790.890, - Ft** összeget a 2022. évi költségvetésében **186.560.010, - Ft** összegben, a 2023. évi költségvetésében **2.907.792, - Ft** összegben és a 2024. évi költségvetésében **323.088, - Ft** összegben biztosítja.”

3.3. A Megállapodás 5. pont „Pénzügyi rendelkezés” 5.2. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Kerületi Önkormányzat vállalja, hogy a 4.1. pontban vállalt kötelezettsége biztosítésként legkésőbb a Megállapodás 2. számú Módosításának aláírásával egyidejűleg a Felújításhoz szükséges, az 1. számú Módosítással megemelt **189.790.890, - Ft** összegre vonatkozó beszedési megbízás benyújtására vonatkozó banki felhatalmazó levél pénzügyintézet által záradékolt hiteles példányát átadja a Fővárosi Önkormányzat részére az alábbiak szerint:

A banki felhatalmazó levél a következő feltételek együttes fennállása esetén megfelelő:

- Kerületi Önkormányzat számlavezető bankja által kerül kiállításra,
- feltétlenül és azonnal igénybe vehető,
- érvényessége a jelen Megállapodás megkötésétől 2024. június 30. napjáig tart.

A banki felhatalmazó levélnek tartalmaznia kell a Kerületi Önkormányzat számlavezető bankjának arra vonatkozó feltétel nélküli és visszavonhatatlan kötelezettségvállalását, hogy a Fővárosi Önkormányzat bankhoz intézett első írásbeli felhívására, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, saját kötelezettsége alapján azonnal kifizeti a Fővárosi Önkormányzatnak az általa megjelölt összeget, a banki felhatalmazó levélben rögzített értékhatárig. A banki felhatalmazó levél a jelen Megállapodás 1. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.”

4. Egyéb rendelkezések

4.1. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levél helyébe jelen 2. számú Módosítás 1. sz. mellékletét képező banki felhatalmazó levél lép.

2
Vh 19

4.2. A jelen 2. számú Módosítás a Felek által kölcsönös aláírás napján, amennyiben az nem ugyanarra a napra esik, az utolsó aláírás napján jön létre azzal, hogy a Megállapodás jelen 2. számú Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

A jelen Megállapodást a Felek erre felhatalmazott képviselőik útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Banki felhatalmazó levél

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.....

.....
Karácsony Gergely főpolgármester
hatáskörében eljárva

Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata

.....
Pikó András
Polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....
Berente Katalin
gazdasági igazgató
Dátum:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hőrich Szilvia gazdasági vezető
Dátum:

Jogi szempontból ellenjegyzem:
dr. Sajtó Csilla jegyző
nevében és megbízásából





.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző



.....
dr. Walter Katalin Irén
vezérigazgató

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

3
20
Vh

**Somogyi Béla utcába beszerzendő közterületi bútorok és növénykazetta védő kerítés
árkalkulációja:**

beszerzendő tétel	bruttó egységár (Ft)	darabszám	bruttó teljes költség (Ft)	kép
Mmcité LME 152 (szimpla háttámlás pad)	246.380	4	985.520	
Mmcité LBQ 112 (szimpla háttámla nélküli pad)	273.050	5	1.365.250	
Mmcité Miela LME151tk (háttámlás pad)	326.390	5	1.631.950	
Mmcité bútorok szállítási költsége	-	14	317.500	
Szentgotthárdi hulladékgyűjtő 44040104-V	151.384	4	605.536	
Szentgotthárdi hulladékgyűjtő szállítási költsége	160.274	4	641.096	

Pollerek	35.837	14	501.718	
Növénykazetta védő kerítés (anyag, szállítás munkadíj)	-	-	2.140.000	
Összesen	6.447.693	1.740.877	8.188.570	

Vh²²

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
2021. november 18-án (csütörtök) 9.00 órától
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as tárgyalójában megtartott
5. rendes üléséről

Napirend 12. pontja

Javaslat a Somogyi Béla utca felújítás támogatásával kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

PÓTKÉZBESÍTÉS

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
637/2021. (XI. 18.) határozata**

a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos döntések meghozataláról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Somogyi Béla utca felújításának pénzügyi fedezetét bruttó 220.162.093 Ft összegben biztosítja.
 - Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében bruttó 219.865.911 Ft fedezetet biztosít az alábbiak szerint:
 - nettó 171.023.835 Ft felújítási költség,
 - a felújítást terhelő fordított ÁFA fizetési kötelezettség 46.176.436 Ft,
 - műszaki ellenőri díj 2.098.929 Ft + ÁFA (bruttó 2.665.640 Ft).
 - Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a Somogyi Béla utca felújításának műszaki ellenőri díjára 233.214 Ft + ÁFA (bruttó 296.182 Ft) összegű fedezetet biztosít.
- felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában meghatározott előirányzatot az Önkormányzat 2022. évi és 2023. évi költségvetésébe terveztesse be;
- az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzatával és a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő megállapodást. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a Somogyi Béla utca felújításához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: a határozat 1. pontja esetében: 2021. november 18.; a 2. pont esetében az Önkormányzat 2022-2023. évi költségvetéseinek jóváhagyása; a 3. pont esetében 2021. december 31.

1

23/12

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály (a költségvetés tervezése tekintetében), Várospítészeti Iroda

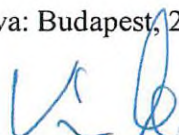
dr. Sajtos Csilla s. k.
jegyző

K.m.f.

Pikó András s. k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Kiadva: Budapest, 2021.11.23.



Kiss Imre Zoltán
Jegyzői Kabinet
vezetője



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 23-án (csütörtök) 9.00 órától
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as tárgyalójában megtartott
7. rendes üléséről.

Napirend 13. pontja

Javaslat a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: *Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

191/2022. (VI. 23.) számú határozata

a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos többletkiadásról szóló döntés meghozataláról

(11 igen, 1 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. többletfedezetet biztosít a Somogyi Béla utca felújításának pénzügyi fedezetére 15.748.031 +Áfa, bruttó 20.000.000 Ft összegben a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022 (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklet "Felhalmozási célú szabad maradvány" céltartalék terhére;
2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti előirányzat emeléséhez szükséges átcsoportosításra, valamint az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére;
3. a)
a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. sz. mellékletének 1.1.1. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 31. § (1) bekezdése szerint magához vonja és az előterjesztés 4. sz. melléklete szerinti tartalommal, a Budapest Főváros Önkormányzatával és a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2021. november 23. napján kötött megállapodás 1. számú – módosítására irányuló megállapodást köt. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására;
- b)
felkéri a polgármestert tájékoztassa és tegye meg a szükséges intézkedéseket Budapest Főváros Önkormányzatánál, annak érdekében, hogy a Fővárosi Önkormányzat részben vagy teljes egészében kompenzálja a Józsefvárosi Önkormányzatot a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatban.
4. a 637/2021. (XI.18.) számú határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„1. a Somogyi Béla utca felújításának pénzügyi fedezetét bruttó 240.162.093 Ft összegben biztosítja.

- a) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében bruttó 239.839.005 Ft fedezetet biztosít az alábbiak szerint:
- nettó 186.560.010 Ft felújítási költség,
 - a felújítást terhelő fordított ÁFA fizetési kötelezettség 50.371.203 Ft,
 - műszaki ellenőri díj 2.289.600 Ft + ÁFA (bruttó 2.907.792 Ft).
- b) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a Somogyi Béla utca felújításának műszaki ellenőri díjára 254.400 Ft + ÁFA (bruttó 323.088 Ft) összegű fedezetet biztosít.”

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pont esetében az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása; a 3. pont esetében 2022. július 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály (a költségvetés tervezése tekintetében), Városépítészeti Iroda


dr. Sajtos Csilla s. k.
jegyző


K.m.f.

Pikó András s. k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Kiadva: Budapest, 2022. június 24.


Czira Éva Mandula
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda
irodavezető





JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 23-án (csütörtök) 9.00 órától
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott
7. rendes üléséről.

Napirend 13. pontja

Javaslat a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: *Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

192/2022. (VI. 23.) számú határozata

a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos tartalékkeret elkülönítéséről

(11 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Új előirányzatként tartalékkeretet különít el az önkormányzat 2022. Évi költségvetésében a Somogyi Béla utca felújításának esetleges további felmerülő többletköltségeire, melynek pénzügyi fedezetét 3.937.008 +Áfa, bruttó 5.000.000 Ft összegben a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022 (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklet "Felhalmozási célú szabad maradvány" céltartalék terhére biztosítja;
2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti előirányzat elkülönítéséhez szükséges átcsoportosításra, valamint az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére.

Felelős: Polgármester

Határidő; 1. pont esetében 2022. június 23. A 2. pont esetében a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

K.m.f.

dr. Sajtos Csilla s. k.
jegyző

Pikó András s. k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Kiadva: Budapest, 2022. június 24.

Czira Éva Mandula

Czira Éva Mandula
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda
irodavezető

27 Vh

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 24-én (csütörtök) 9.00 órától
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as tárgyalójában megtartott
11. rendes üléséről

Napirend 22. pontja

Javaslat közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodás megkötésére a Corvin Áruház Kft.-vel

(írásbeli előterjesztés)

PÓTKÉZBESÍTÉS

Előterjesztő: *Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
332/2022. (XI. 24.) számú határozata**

**közérdekű kötelezettség-vállalásról szóló megállapodás megkötéséről
a Corvin Áruház Kft.-vel**

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Corvin Áruház Kft. (székhely: 1085 Budapest, Blaha Lujza tér 1., cégjegyzékszám: 01-09-739025, adószám: 13511067-2-42, képviseli: Kovácsné Szentes Gyöngyi ügyvezető, a továbbiakban: Felajánló) által az előterjesztés 1. számú mellékletét képező szándéknyilatkozatában foglaltakat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca (Blaha Lujza tér – Gutenberg tér közötti szakasza) tervek szerinti felújítás anyagi fedezetének megkönnyítése érdekében,
2. megkötö a Felajánlóval az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező, közérdekű kötelezettségvállalásra irányuló megállapodást, és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2022. november 24.

2. pont esetében 2022. december 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

dr. Sajtos Csilla s. k.
jegyző

Pikó András s. k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:
Kiadva: Budapest, 2022. november 28.

Czira Éva Mandula
Czira Éva Mandula
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda - irodavezető



x
28 *Vh*