

60/2023. (III. 07.) számú határozata

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
60/2023. (III. 07.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 8. 1. emelet 7. szám alatti, 82 m² alapterületű, 3 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében Balogh Dezső Ádám és Baloghné Kovács Mária bérlőkkel fennálló, határozatlan időtartamú bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, és
- 2.) egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület Futó utca 27. 1. emelet 14. szám alatti, 2 szobás, 82 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás Balogh Dezső Ádám és Baloghné Kovács Mária részére történő – felújítást követő – bérbeadásához határozatlan időtartamra, a jövedelmi- és vagyoni viszonyok, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1-2.) pontja szerinti bérlőkkel a közös megegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakás felújítását követően – az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlők átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1-2.) pont esetében: 2023. március 7.

3.) pont esetében: a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.