

A kihirdetés módja: kifüggesztés

A kihirdetés napja: 2020. november 30.



Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete

61./2020. (XI.30.) sz. önkormányzati rendelete

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III. 08.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.



1. § Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2010. (III. 08.) önkormányzati rendelete 16/A. § (4) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„(4) A (2) bekezdés esetében a bérleti szerződés a veszélyhelyzet megszűnését követő 3. hónap lejártáig terjedő időre köthető, amely a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ javaslatára, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság döntése alapján további maximum 3 hónappal meghosszabbítható. Amennyiben a szerződés hatálya alatt, a (2) bekezdés a) és c) pontjainak esetében a családok átmeneti otthonába, vagy tartós bentlakásos intézménybe történő felvétel megtörténik, a felvétel napjával a szerződés megszűnik.”

2. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és hatályát veszti a kihirdetését követő második napon.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.

Budapest, 2020. november „30.”



Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző



Pikó András
polgármester



INDOKOLÁS

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 16/2010. (III. 08.) önkormányzati
rendeletének módosításáról szóló

61./2020. (X.30) sz. önkormányzati rendelethez

1. §-hoz

A Rendelet 16/A. § (4) bekezdés módosításával lehetőséget biztosítunk az átmeneti lakásbérlet meghosszabbítására tekintettel a koronavírus-járvány második és következő hullámaira.

2. §-hoz

Hatályba léptető és átmeneti rendelkezést tartalmaz.

66