

69/2023. (II.22.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 22. szám alatti épület homlokzatának és padlástér belső falának bérbeadására kameratelepítés céljára

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
69/2023. (II. 22.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 22. szám alatti épület homlokzatának és padlástér belső falának terület bérbeadásáról (művészeti célú) kameratelepítés céljára

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. szám alatti, 38612/ hrsz.-ú, 100%-ban önkormányzati tulajdonú lakóépület külső részén (vagy az épület homlokzatán csavarkötéssel, vagy a tetőn a kéményseprőjárda korlátjára szerelve) 1 m² terület kamera elhelyezési célra, valamint a padlás belső részén 1 m² terület eszközök elhelyezésére történő bérbeadásához – határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével – 2.000,- Ft/m²/hó + ÁFA bérleti díj összegén, a működéshez szükséges közüzemi díj(ak) megfizetése mellett, minden egyéb engedélyeztetési eljárás lebonyolításának kötelezettségével.**
2. a bérleti jogviszony megszűnését követően a bérlő köteles az épület eredeti állapotát helyreállítani, a falfelületet helyreállítani.
3. felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére.
4. felkéri továbbá, hogy a kamera látószögét ellenőrizze a felszerelést követően.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) és 2.) pont esetében: 2023. február 22.,
3.) pont esetében: 2023. március 31.
4.) pont esetében: 2023. május 31.