

73/2023. (II.22.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross tér 2. fsz. 3. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
73/2023. (II. 22.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Baross tér 2. fsz. 3 szám alatti szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross tér 2. fsz. 3 szám alatti 34599/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 7 m² alapterületű, udvari bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Farkas Fivérek Bt. (székhely: 1087 Budapest, Baross tér 3. fsz. 3.; cégjegyzékszám: 01 06 115459; adószám: 28235071-2-42, képviseli: Farkas József) részére határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, raktározási tevékenység céljára 9.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén.**
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő összegű óvadék megfizetése.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 1. pont esetében: 2023. február 22.,
2. pont esetében: 2023. április 30.