

81/2023. (III. 22.)

Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Lovassy u. 4/a. szám alatt tervezett épület építési engedélyéhez

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
81/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Lovassy László u. 4/a sz. alatt tervezett épület építési engedélyéhez**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Pannon Engineering Kft. (2040 Budaörs, Vöröskő u. 10.) kérelmére közútkezelői hozzájárulását adja a Budapest, VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a. (35160/1 hrsz.) ingatlanon tervezett 7 szintes (P+F+4E+T) lakóépület engedélyezéséhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, továbbá a kapubehajtó létesítéséhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kell kérni, a kérelemhez csatolni kell az érintett közműkezelők és forgalomtechnikai kezelő hozzájáruló nyilatkozatát.

További előírások a kapubehajtó engedélyezésére vonatkozóan:

A járdaburkolat helyreállítás két végén a meglévő öntöttaszfalt burkolatot egyenes vonal mentén, az útszegélyre merőlegesen meg kell vágni, ehhez kell az építés során az öntöttaszfalt burkolatot csatlakoztatni. A kapubehajtó pályaszintjének a járda burkolat szintjével azonosnak kell lennie, a járdán a gyalogosok akadálytalan közlekedését biztosítani kell. A kiemelt szegélyt az utca szegélyének anyagával azonos bazalt szegéllyel kell kiépíteni. A szegély mellett a megbontott útburkolatot Ma-4 öntöttaszfalttal kell helyreállítani. A rámpába épített bazalt nagykocka kő burkolatot cementfugával kell kifugázni.

A járda- és kapubehajtó építés során az alépítményi földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$.

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm MA-4 (N) B50/70 öntöttaszfalt kopóréteg a járda teljes szélességében
- 15 cm CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm homokos kavics védőréteg

A bontással érintett kapubehajtó burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm MA-4 (N) B50/70 öntöttaszfalt kopóréteg a járda teljes szélességében
- 20 cm CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm homokos kavics védőréteg

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 27.