

82/2023. (III. 22.)

Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Apáthy utcai és Balassa utcai vízvezeték átépítéshez

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
82/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Apáthy utcai és Balassa utcai vízvezeték átépítéshez**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Futureal Prime Properties Four Ingatlanfejlesztő részalap (1082 Bp., Futó utca 43-45., 6. em.) megbízásából a PELIKÁN 21 Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft. (1164 Budapest, Cinke utca 21/A) kérelmére tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Apáthy utca (Szigony utca-Balassa utca között) és Balassa utca (Tömő utca-Apáthy utca között) vízvezeték átépítéséhez.

- jelen hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Apáthy István utca (36182 hrsz.) és a Balassa utca (36163 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A vízvezeték rekonstrukció kivitelezésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A burkolat helyreállítását az úttengelytől az út szegélyig a teljes kopóréteg marásával és újra aszfaltozásával el kell végezni és a vezeték munkaárka felett teljes pályaszerkezetet kell építeni. A bekötővezetékek munkaárkának helyreállítását a munkaárok szélétől mért 50-50 cm szélességben kell elvégezni. Az építés és bontás idejére a gépjárműforgalmat és a járdán a gyalogos forgalmat biztosítani kell. Az építés idejére bevezetett ideiglenes forgalomtechnikai kialakítást a kezelő Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv szerint kell kialakítani.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett aszfaltjárda burkolatot a bekötéseknél az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap

- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A vízvezeték érinti a Tömő utca felújított burkolatát a Tömő utca-Balassa utca csomópontban, így ott a teljes csomóponti területen cserélni kell a kopóréteget! Az új kopórétegnek bitumenes hézagszalaggal kell csatlakozni a régi burkolathoz. A csomóponti munkálatokhoz is forgalomtechnikai terv szükséges vagy össze kell hangolni a Balassa utcai munkálatokkal!

A vízvezeték építés érinti a Szigony utca-Apáthy utca frissen megépített csomópontját, így ott különös körültekintéssel kell végezni a munkálatokat és a helyreállítást!

Az útpálya burkolatát mindkét utca esetében felpályás szélességben kell helyreállítani, abban az esetben, ha a beruházó nem végezné el az utca későbbi felújítását!

A helyreállítási kötelezettség a munkavégzéssel érintett közterületi szakasz minden érintett területére vonatkozik, beleértve a felvonulási területet is.

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A kitermelt földet és elhasznált anyagokat azonnal el kell szállítani, a munkaterületen földet és egyéb kitermelt anyagot tárolni tilos. Feltöltés csak termett, tömörítésre alkalmas talajjal lehetséges.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödröt biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év. Ezen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében „A fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról” szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és

kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie.

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 27.