

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. március 20-án (hétfő) 15.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 5. rendes üléséről**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
41/2023. (III. 20.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

- 1. Beszámoló vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
Előterjesztő: Sátyl Balázs elnök, Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
- 2. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az Eötvös Loránd Tudományegyetem ELTE Fűvészkerttel**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester
- 3. Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és épületrészek bontásának tervezése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály
- 4. Javaslat a „Horváth Mihály tér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály

I/B. Zárt előterjesztések

- 5. Javaslat a „JVÖ óvodafelújítás 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára és eredmény megállapítására**
Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály
- 6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő u. szám alatti épületben található magántulajdonú lakások megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet I. módosítására és határozati javaslatok elfogadására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 2. Javaslat közszolgáltatási szerződés megkötésére a Turay Ida Színház Közhasznú Nonprofit Kft.-vel**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester
- 3. Javaslat a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 4. Javaslat a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint szociális támogatásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester
- 5. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2023. évi közszolgáltatási szerződéseinek módosítására**
Előterjesztő: Kovács Ottó, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Igazgatóságának elnöke
- 6. Javaslat a Rév8 Zrt. 2023. évi Közszolgáltatási szerződésének módosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 7. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási szerződésének módosítására, valamint az Alapszabályának módosítására**
Előterjesztő: Lágler Péter Károly vezérigazgató, Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.
- 8. Javaslat a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 9. Javaslat a Józsefvárosi Lakásügynökség létrehozásával és lakásgazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 10. Javaslat a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 11. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
42/2023. (III. 20.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy zárt ülés keretében tárgyalja a napirend I.5-6. pontjait.

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

I/A. Nyilvános előterjesztések

Tematikai blokk szavazás

Napirend I.1. pontja: Beszámoló vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
Előterjesztő: Sátyl Balázs elnök, Költségvetési és Pénzügyi Bizottság

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
43/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

**a polgármester, az alpolgármesterek, a képviselők és a külső bizottsági tagok
vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva megállapítja, hogy a polgármester, az alpolgármesterek, a képviselők és a külső bizottsági tagok 2023. január 31-ig vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüket teljesítették.

Felelős: elnök
Határidő: 2023. március 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

Napirend I.2. pontja: Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az Eötvös Loránd Tudományegyetem ELTE Fűvészkerttel
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
44/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

**együttműködési megállapodás megkötéséről az Eötvös Loránd Tudományegyetem
ELTE Fűvészkerttel**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az együttműködési megállapodás megkötéséhez az Eötvös Loránd Tudományegyetemmel (székhely: 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.; adószám: 15308744-2-41; képviseli: Dr. Orlóci László igazgató, ELTE Fűvészkert) az ELTE Fűvészkertben történő bölcsődei, óvodai és általános iskolai foglalkozások megtartása érdekében.
2. felkéri a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2. pont esetében: 2023. április 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgálati Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend I.3. pontja: Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és épületrészek bontásának tervezése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására
Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
45/2023. (III. 20.) határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és épületrészek bontásának tervezése” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és épületrészek bontásának tervezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;

2. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és épületrészek bontásának tervezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb árú érvényes ajánlatot EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Viola utca 48. 2. em. 30.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 10.650.000 Ft + ÁFA;
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1-2. pontokra: 2023. március 20.,
a 3. pont esetében: 2023. április 05.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.4. pontja: Javaslat a „Horváth Mihály tér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete

Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának

46/2023. (III. 20.) határozata

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(tematikai blokk szavazás)

a „Horváth Mihály tér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a „Horváth Mihály tér felújítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik rész, uniós értékhatárt el nem érő, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a **Sportpark Magyarország Kft.** (1136 Budapest, Tátra utca 5. A. ép. alagsor 2. ajtó) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének d) és e) pontjai alapján érvénytelen, mivel nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, illetve mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda**

Külön tárgyalta napirendi pontok

I/B. Zárt előterjesztések

Napirend I.5. pontja: Javaslat a „JVÖ óvodafelújítás 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára és eredmény megállapítására

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály

ZÁRT ÜLÉS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete

Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának

47/2023. (III. 20.) határozata

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a „JVÖ óvodafelújítás 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésekről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a Bírálóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy

1. a „JVÖ óvodafelújítás 2 részben” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, uniós értékhatárt el nem érő, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **I. részében** (melynek megnevezése: „*Napvirág tagóvoda felújítása*”):

- a) megállapítja, hogy a **Színipar Kft.** (székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Petőfi Sándor utca 34.) ajánlattevő a megjelölt határidő leteltéig, azaz 2023. február 22. 17:00 óráig nem teljesítette a Részére kiküldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben foglaltakat, melyre figyelemmel úgy dönt, hogy ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlata **érvénytelen**
- a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá
 - a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján, mivel nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, valamint
 - a Kbt. 71. § (11) bekezdést figyelembe véve a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel ajánlattevő a számítási hiba javítását nem teljesítette;

Az érvénytelenség indoklása részletesen a 2023. március 3-i Bírálóbizottsági jegyzőkönyvben található.

- b) megállapítja, hogy az **LV INVEST Szolgáltató Kft.** (székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 187-189.) ajánlattevő a megjelölt határidő leteltéig, azaz 2023. február 22. 17:00 óráig nem teljesítette a Részére kiküldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben foglaltakat, melyre figyelemmel úgy dönt, hogy ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlata **érvénytelen**
- a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá

- a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján, mivel nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, valamint
- a Kbt. 71. § (11) bekezdést figyelembe véve a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel ajánlattevő a számítási hiba javítását nem teljesítette.

Az érvénytelenség indoklása részletesen a 2023. március 3-i Bírálóbizottsági jegyzőkönyvben található.

2. a „**JVÖ óvodafelújítás 2 részben**” tárgyú, a Kbt. Harmadik rész, uniós értékhatárt el nem érő, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **II. részében** (melynek megnevezése: „**Tündérkert tagóvoda felújítása**”):

- a) megállapítja, hogy a **Színipar Kft.** (székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Petőfi Sándor utca 34.) ajánlattevő a megjelölt határidő leteltéig, azaz 2023. február 22. 17:00 óráig nem teljesítette a Részére kiküldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben foglaltakat, melyre figyelemmel úgy dönt, hogy ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlata **érvénytelen**
- a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá
 - a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján, mivel nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést;

Az érvénytelenség indoklása részletesen a 2023. március 3-i Bírálóbizottsági jegyzőkönyvben található.

- b) megállapítja, hogy az **LV INVEST Szolgáltató Kft.** (székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 187-189.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlata **érvénytelen** a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján, mivel nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést;

Az érvénytelenség indoklása részletesen a 2023. március 3-i Bírálóbizottsági jegyzőkönyvben található.

- c) megállapítja, hogy az **URSUS Art Hungary Kft.** (székhelye: 2111 Szada, Teleki Sámuel utca 5.) ajánlattevő a megjelölt határidő leteltéig, azaz 2023. február 22. 17:00 óráig nem teljesítette a Részére kiküldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben foglaltakat, melyre figyelemmel úgy dönt, hogy ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlata **érvénytelen**
- a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá
 - a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján, mivel nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést;

Az érvénytelenség indoklása részletesen a 2023. március 3-i Bírálóbizottsági jegyzőkönyvben található.

- d) megállapítja, hogy a **SALVER Kft.** (székhelye: 1185 Budapest, Szinyei Merse utca 156.) ajánlattevő a megjelölt határidő leteltéig, azaz 2023. február 22. 17:00 óráig nem

teljesítette a Részére kiküldött hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben foglaltakat, melyre figyelemmel úgy dönt, hogy ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlata **érvénytelen**

- a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá
- a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján, mivel nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést.

Az érvénytelenség indoklása részletesen a 2023. március 3-i Bírálóbizottsági jegyzőkönyvben található.

Felelős: polgármester

Határidő: a döntésről szóló tájékoztatás megküldésére mindkét határozati pont esetében: 2023. március 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
48/2023. (III. 20.) határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(név szerinti szavazás)**

a „JVÖ óvodafelújítás 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a Bírálóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1. a „**JVÖ óvodafelújítás 2 részben**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, uniós értékhatárt el nem érő, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **I. részében** (melynek megnevezése: „**Napvirág tagóvoda felújítása**”):

a. megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlatai **érvényesek**, mivel mindenben megfelelnek az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevők a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatokat nyújtottak be, valamint ajánlattevők alkalmasságának és érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt:

- MORPHEUS'48' Építési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Dózsa György út 24.),
- Syntax Consult Szolgáltató Kft. (székhelye: 3826 Rakacaszend, Fő u. 16.);

- b. a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés eredményeképpen megállapítja, hogy az értékelési szempontokra figyelemmel **legkedvezőbb ajánlattevő** a közbeszerzési eljárás I. részében a Syntax Consult Szolgáltató Kft. (székhelye: 3826 Rakacaszend, Fő u. 16.);
- c. megállapítja, hogy az **érvényes és nyertes** ajánlattevő az alábbi:
nyertes ajánlattevő neve: **Syntax Consult Szolgáltató Kft.**
székhelye: **3826 Rakacaszend, Fő u. 16.**
adószáma: **23898903-2-05**
cégjegyzékszám: **Cg. 05-09-023957**
elfogadott ajánlat: **nettó 139.436.638 Ft;**
alkalmasságát megfelelően igazolta; az értékelés indokolása: az adott ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arány értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ajánlatot;
2. a „**JVÖ óvodafelújítás 2 részben**” tárgyú, a Kbt. Harmadik rész, uniós értékhatárt el nem érő, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **II. részében** (melynek megnevezése: „**Tündérkert tagóvoda felújítása**”):
- a. megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlatai **érvényesek**, mivel mindenben megfelelnek az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevők a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatokat nyújtottak be, valamint ajánlattevők alkalmasságának és érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt:
- MORPHEUS'48' Építési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Dózsa György út 24.),
 - Syntax Consult Szolgáltató Kft. (székhelye: 3826 Rakacaszend, Fő u. 16.),
 - Pol-Treck Ép Kft. (székhelye: 1085 Budapest, József körút 69 fsz. 1.),
 - "GAZSI és GAZSI" Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.);
- b. a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés eredményeképpen megállapítja, hogy az értékelési szempontokra figyelemmel **legkedvezőbb ajánlattevő** a közbeszerzési eljárás II. részében a Pol-Treck Ép Kft. (székhelye: 1085 Budapest, József körút 69. fsz. 1.);
- c. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás II. részében az **érvényes és nyertes** ajánlattevő az alábbi:
nyertes ajánlattevő neve: **Pol-Treck Ép Kft.**
székhelye: **1085 Budapest, József körút 69. fsz. 1.**
adószáma: **27440825-2-42**
cégjegyzékszám: **Cg. 01-09-390226**
elfogadott ajánlat: **nettó 14.750.586 Ft;**
alkalmasságát megfelelően igazolta; az értékelés indokolása: az adott ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arány értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ajánlatot;
3. az 1. és 2. határozati pontokra tekintettel megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás I. és II. része is **eredményes**;

4. az 1. és a 2. határozati pontok alapján felkéri a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratórium lejártát követően az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződések aláírására a nyertesnek nyilvánított ajánlattevőkkel.

Felelős: polgármester

Határidő: a Kbt. 131 § (5)-(6) bekezdésekben rögzített időn belül, az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül (a szerződéskötési moratórium lejártát követően)

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda

Napirend I.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő u. szám alatti épületben található magántulajdonú lakások megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
49/2023. (III. 20.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Sátyl Balázs ügyrendi javaslatát arra vonatkozóan, hogy a Bizottság vegye le napirendjéről az előterjesztést.

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

Tematikai blokk szavazás

Napirend II.1. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend II.2. pontja: Javaslat közszolgáltatási szerződés megkötésére a Turay Ida Színház Közhasznú Nonprofit Kft.-vel

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
50/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

**Napirend II.3. pontja: Javaslat a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadására
Előterjesztő: Pikó András polgármester**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
51/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Napirend II.4. pontja: Javaslat a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint szociális támogatásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
52/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Családtámogatási Iroda**

Napirend H.5. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend II.6. pontja: Javaslat a Rév8 Zrt. 2023. évi Közszolgáltatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
53/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend II.7. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend II.8. pontja: Javaslat a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
54/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend II.9. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend II.10. pontja: Javaslat a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
55/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Napirend II.11. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
56/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

Külön tárgyalt napirendi pontok

Napirend II.1. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet I. módosítására és határozati javaslatok elfogadására
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
57/2023. (III. 20.) számú határozata
(6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet megalkotását, a határozati javaslatok elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend II.5. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2023. évi közszolgáltatási szerződéseinek módosítására

Előterjesztő: Kovács Ottó, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Igazgatóságának elnöke

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
58/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend II.7. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási szerződésének módosítására, valamint az Alapszabályának módosítására

Előterjesztő: Lágler Péter Károly vezérigazgató, Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
59/2023. (III. 20.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt.

Napirend II.9. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Lakásügynökség létrehozásával és lakásgazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
60/2023. (III. 20.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Könczöl Dávid alábbi módosító javaslatát: az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti rendeletervezet 22. § b) pontja kerüljön ki.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
61/2023. (III. 20.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását a 60/2023. (III. 20.) KPB határozatban elfogadott módosító javaslat figyelembevételével.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2023. március 21.


Sátly Balázs s. k.
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
elnök

Stettner István s. k.
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Emmer Rita
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintéző