

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós helyi önkormányzati képviselő

...1.7... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. március 22-i
rendes ülésére

**Tárgy: Javaslát a Lujza utca 3. sz. társasházzal kötött támogatási szerződés
módosítására**

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós helyi önkormányzati képviselő

Készítette: dr. Petneházy Zsolt ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Lujza utca 3. kérelem
2. számú melléklet: Támogatási szerződésmódosítás-tervezet - Lujza utca 3.
3. számú melléklet: Eredeti támogatási szerződés - Lujza utca 3.

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 9/2020. (I. 30.) határozatával elfogadott Klímavédelmi Intézkedési Terv 2.2. pontjának része a társasházi „zöld udvarok” kialakításának támogatása.

A Képviselő-testület a 475/2020. (XII. 17.) határozatával pályázatot hirdetett a kerületi társasházi közösségek számára társasházi belső udvarok zöldfelületi fejlesztésére, vissza nem térítendő támogatás formájában, annak érdekében, hogy a pályázatban foglalt támogatással az Önkormányzat ösztönözze a társasházakat udvaraik zöldesítésére, amellyel növekszik a kerületben a zöldfelületek területe.

A Képviselő-testület a 2020. évi költségvetésében a lakosság részére a „Zöld udvar” program támogatása céljából bruttó 5 millió forint keretösszeget különített el, a nagy számú beérkezett pályázatra figyelemmel pedig további 1.414.620 Ft került átcsoportosításra ezen célra.

A „ZÖLD UDVAR” pályázati felhívásra az első körben összesen 34 társasház nyújtott be pályázatot, melyből kilenc társasház jutott összesen 6.414.620 Ft támogatáshoz (342/2021. (VI. 14.) képviselő-testületi határozat).

A pályázat utófinanszírozású, a támogatás folyósítására csak a megvalósítást és ellenőrzést követően, a pályázati felhívásban támasztott feltételek és a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülése esetén, egy összegben kerülhet sor.

ÉRKEZETT

2023 MÁRC 16. 16:40

Cz

Vh¹

Budapest VIII. Lujza u. 3. Társasház esetében a teljesítés még nem valósult meg teljeskörűen, ezért kérelmükben a támogatási szerződés teljesítése határidejének módosítását kezdeményeztük.

Budapest VIII. Lujza u. 3. Társasház

A szerződést a felek 2022. április 13. napján aláírták. A támogatás felhasználásának véghatárideje 2023. április 13. napja. A közös képviselő kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben kérte a támogatás felhasználásának időtartama meghosszabbítását – a támogatási szerződés 3.4. pontjában foglaltak szerint 6 hónappal – az alábbi indokok alapján:

Kezdetben az időjárási helyzet miatt szenvedett késedelmet a zöldítési beruházás, majd a tulajdonosok két nagy lakás felújítását kezdték meg a házban és a felújítás építkezési anyagait a közös udvaron tárolták, tárolják.

A tényleges zöldítési kivitelezési munkákat azonban ilyen feltételek mellett nem merte megkezdeni a társasház, hiszen a munkavégzést a felújításon dolgozó munkások akadályozták volna.

A közös képviselő által becsatolt fényképen látható a háttérben a raklap, amelyen a festéseket, csiszolásokat végezték, végzik.

A közös képviselő tudomása szerint a felújítások hamarosan befejeződnek a házban és meg tudják kezdeni a pályázatban kitűzött cél megvalósítását.

Mindezekre tekintettel kéri a közös képviselő a szerződés 6 hónappal történő meghosszabbítását.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Tisztelt Bizottság az alábbiak szerint módosítsa a Szerződést.

A szerződés 3.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:

3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2022. április 13.

3.3.2. A támogatás felhasználásának, véghatárideje: 2023. október 13.”

A jelen előterjesztés tárgyát képező eredeti iratanyagok a Városüzemeltetési és Zöldprogram Irodán megtekinthetők.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés a Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a támogatást fel tudják a Társasházak használni.

Tekintettel arra, hogy a támogatáshoz odaítéléséről már korábban döntés született, így a döntés többlet pénzügyi fedezet biztosítását nem igényli.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szerveit Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 4.1.6. pontja szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a környezet-, és klímavédelemi

pályázatok és programok - különösen Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Tervről szóló beszámolóban szereplő pályázatok - tekintetében a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a pályázati összegek pályázók közötti meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben.

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

...../2023. (III. 22.) határozata

a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 3. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest VIII. Lujza u. 3. Társasházzal 2022. április 13. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint:

„3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:

3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2022. április 13.

3.3.2. A támogatás felhasználásának, véghatárideje: 2023. október 13.”

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2023. március 22., a 2. pont esetében 2023. április 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Budapest, 2023. március 16.



.....
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
helyi önkormányzati képviselő


3

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY – VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: DR. PETNEHÁZY ZSOLT *zsolt*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *T. Alpa*

JOGI KONTROLL: *dk*

ELLENŐRIZTE:

[Signature]
DR. LEHOCZKY BALÁZS
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
DR. SAJTOS CSILLA
JEJYZŐ *w.*

JÓVÁHAGYTA:

[Signature]
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS
KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. sz. melléklet



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



AVDH SIGN

Azonosító: EPAPIR-20230210-577

Küldő

Dátum:

2023.02.10

Viselt név:

NEMEC
KÁROLYNÉ

Hivatkozási szám:

Születési név:

[REDACTED]

Azonosító:

EPAPIR-20230210-
577

Anyja neve:

[REDACTED]

**Témacsoport
azonosító:**

EGYEB

Születési hely:

[REDACTED]

Témacsoport neve: Egyéb

Születési idő:

[REDACTED]

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

**Nem természetes
személy neve:**

Fikasz Bt.

Ügytípus neve: Egyéb

**Nem természetes
személy adószáma:** 28295350

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

Zöld Udvar Lujza utca 3. Hosszabbítás

Tisztelt Varga Viktória!

Hivatkozással a 16/184-1/2022 iktatószámú levélre.

Alulírott Nemic Károlyné Fikasz Bt. közös képviselő a

Bp. VIII. Lujza u.3 Társasház képviseletében azzal a kéréssel fordulok Önökhöz,
hogyan

a Társasház Zöld Udvar pályázat elszámolási határidejét 6 hónappal
meghosszabítani szíveskedjenek.

A munkát elkezdtek a tulajdonosok ,de a hideg miatt nem lett kész, így szükség van még időre.

Szíves elbírálásukra várva: Nemece Károlyné

Mellékletek száma: 0

Petneházy Zsolt dr.

Feladó: Bt Fikasz <fikaszbt@gmail.com>
Küldve: szerda 2023. március 1 11:13
Címzett: Varga Viktória; Petneházy Zsolt dr.
Tárgy: Lujza 3. Fotó
Mellékletek: 20230301_110021.jpg

Kedves Önkormányzat !

Csatolom a fotót,ami alátámaszta,hogy egy tulajdonos telepakolja folyamatosan az udvart.Elviszi,és újra pakolják.2 nagy lakás folyamatos felújítása folyik.4 hónapja.

A fotó mai állapot,de több minden szokott lenni az udvaron.

A háttérben látszik a raklap,amit már festettek,csiszoltak.

Kérjük,hogy hosszabítsák meg 6 hónappal.



Vh 7

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

egyrésről Név: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**
székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**
képviselő: **Pikó András polgármester**
cégjegyzékszám/nyilvántart. szám: **735715**
adószám: **15735715-2-42**
statisztikai számjel: **15735715-8411-321-01**
számlavezető neve: **OTP Bank Nyrt.**
bankszámlaszám: **11784009-15508009**

mint **támogató** (a továbbiakban: **Támogató**)

másrésről Társasház neve: Társasház Lujza utca 3.
Társasház címe: 1086 Budapest Lujza utca 3.
Társasház képviselője: Fikasz Bt. - Némec Károlyné
Képviselő adószáma: 28295350-2-42
Képviselő Cégjegyzékszám: 01 06 210489
Társasház adószáma: 28893408-1-42
Társasház bankszámlaszáma: 11708001-20088569

mint **támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott**),

(továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1. Felek rögzítik, hogy Támogató 2022. április 13. napján támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) kötött Támogatóval, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság 14/2022. (I. 17) számú határozatában foglaltak alapján, mely szerint Támogató 700.000 Ft azaz bruttó hétszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti Támogatottat a „ZÖLD UDVAR” pályázati felhívásban rögzítettek szerint.
2. A Támogatási szerződés 3.2 pontját az alábbiak szerint módosítják:
„3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:
3.3.1. kezdő időpontja: 2022. április 13.
3.3.2. véghatárideje: 2023. október 13.”
3. Felek megállapodnak abban, hogy a 1. pontban megjelölt Támogatási szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben és hatályban maradnak.
4. Felek kijelentik, hogy jelen támogatási szerződés-módosítás aláírására jogosultak, szerződés adataikban változás az 1. pontban megjelölt Támogatási szerződés aláírása óta nem történt.

Felek a jelen Szerződést annak elolvasását követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 egymással egyező példányban írták alá.

Jelen szerződés hatályba lépése mindkét fél általi aláírás napja. Amennyiben a Felek általi aláírás nem egy időpontban történik, úgy a későbbi aláírás napján lép hatályba a szerződés.

Budapest, 2023.

..... 2023

Támogató
Pikó András
polgármester
Budapest Főváros Képviselő-testület
VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőként

Támogatott
Fikasz Bt. - Nemes Károlyné
Budapest VIII. kerület
Lujza utca 3. Társasház
képviselőként

A pályázati kiíráshoz szükséges előirányzat fedezete a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet alapján, a 20810 címsoron részletező soron rendelkezésre áll.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2023.

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2023.

.....
dr. Sajtó Csilla
jegyző

Nevében és megbízásából

.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Vh

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyrésztől Név: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**
székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**
képviselő: **Pikó András polgármester**
cégjegyzékszám/nyilvántart. szám: **735715**
adószám: **15735715-2-42**
statisztikai számjel: **15735715-8411-321-01**
számlavezető neve: **OTP Bank Nyrt.**
bankszámlaszám: **11784009-15508009**

mint **támogató** (a továbbiakban: **Támogató**)

másrésztől	Társasház/Lakásszövetkezet neve:	Társasház Lujza utca 3.
	Társasház/Lakásszövetkezet címe:	1086 Budapest Lujza utca 3.
	Társasház/Lakásszövetkezet képviselője:	Fikasz Bt. - Nemeč Károlyné
	Képviselő adószáma:	28295350-2-42
	Képviselő Cégjegyzékszám:	01 06 210489
	Társasház/Lakásszövetkezet adószáma:	28893408-1-42
	Társasház/Lakásszövetkezet bankszámlaszáma:	11708001-20088569

mint **támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott**),

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A támogatás nyújtásának előzményei, körülményei

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Támogató 2021. szeptember 30-án közzétette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának „Zöld udvar” pályázati felhívását társasházak és lakásszövetkezetek részére. [529/2021. (IX. 23.) számú határozat a „Zöld udvar” pályázati felhívás elfogadásáról]. A pályázati felhívás elsődleges célja a zöldfelületek növelése, és ezzel a globális felmelegedés lokális hatásainak a csökkentése a VIII. kerületben.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2021. november 15. napon pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság 14/2022. (I. 17) számú határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a Szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.

2. A Szerződés tárgya, a támogatás formája, összege, forrása

- 2.1. Jelen Szerződés tárgya a társasházak és lakásszövetkezet belső udvarának zöldfelületi fejlesztése érdekében kiírt „Zöld udvar” pályázati felhívása alapján, a Budapest Társasház Lujza utca 3. megnevezésű Társasház Pályázati adatlapján és mellékleteiben

részletezett zöldfelület fejlesztés elszámolható és számlával igazolt költségeinek a 2.4. pontban megjelölt előirányzatból vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás formájában történő utófinanszírozása.

- 2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum 700.000 Ft (azaz bruttó hétszáz ezer forint) összegű támogatást nyújt. A zöldfelületi fejlesztés megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbeccsléssel: 700.000 Ft (ÁFA-val). Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatót ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.
- 2.3. A Támogatót által biztosított Önrész nagysága 70.000 Ft, azaz hetvenezer forint.
- 2.4. Támogatót kijelenti és szavatolja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önrő rendelkezésére áll.
- 2.5. A támogatás formája: vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás, pályázaton elnyert támogatás, utófinanszírozás. A támogatás folyósítására csak a megvalósítást és ellenőrzést követően, (műszaki megvalósulás ellenőrzését szolgáló helyszíni jegyzőkönyv felvétele alapján fotókkal dokumentálva) jelen pályázati felhívásban támasztott feltételek és jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülése esetén, egy összegben kerülhet sor.
- 2.6. A támogatás fedezete a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022 (II. 24.) rendelet alapján, a 20810 címen biztosított.
Támogató kijelenti, hogy a 2.1. pontban meghatározott támogatási összeg a rendelkezésére áll.

3. A támogatás felhasználásának szabályai

- 3.1. A Támogatót tudomásul veszi, hogy a támogatást kizárólag a jelen Szerződésben meghatározott célra használhatja fel. A támogatás felhasználása alatt a Társasház köteles a vonatkozó jogszabályokban, a pályázati kiírásban, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint eljárni. A Társasház képviselőjében eljáró személy és a Tulajdonosok tudomásul veszik, hogy a jogtalanul vagy a Támogatási Szerződés 1. pontjában meghatározott céltól eltérően felhasznált támogatási összeget kötelesek visszafizetni egy összegben a Támogató erre irányuló írásbeli felszólításától számított 15 munkanapon belül, amelyért egyetemlegesen kötelezhetőek.
- 3.2. Támogatót tudomásul veszi, hogy Támogató a támogatás átvételét követően 2 évig helyszíni ellenőrzést tarthat a Támogatótnál, amely során a pályázat céljának a megvalósulását ellenőrizheti.
- 3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:
 - 3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: jelen szerződés hatályba lépésekor.
 - 3.3.2. A támogatás felhasználásának, véghatárideje: hatályba lépését követően 12 hónapon belül.
- 3.4. A támogatás felhasználásának időtartama indokolt esetben, kérelem alapján, további 6 hónappal meghosszabbítható.

- 3.5. A Társasház köteles jelen megállapodásban rögzítettek szerint a támogatás erejéig az 1. pontban megnevezett fejlesztéseket, munkákat elvégezni, és az elvégzett munkálatokról legkésőbb a véghatáridőt követő 30 napon belül az elszámolást és számlákat benyújtani az Önkormányzat részére.
- 3.6. Elszámolható az a számla, amelyen a teljesítés időpontja a 3.3. pontban megjelölt időpontok közé esik, és a kiállítás dátuma a teljesítés dátumát követő legfeljebb 30 napon belüli.
- 3.7. Az elszámoláshoz mellékelni kell másolatban, és eredeti példányban is be kell mutatni a Társasház nevére szóló - a pályázati felhívás 3. pontjában megadottak szerinti elszámolható költségekre vonatkozó - számlát/számlákat. A Támogatott a felhasználást dokumentáló eredeti számlákra, bizonylatokra, egyéb okiratokra köteles kézzel ráírni: „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat felé Ft (azaz forint) összegben elszámolva”, valamint valamennyi számlát dátummal, pecséttel és cégszerű aláírással kell ellátnia.
- 3.8. A Támogató az elszámolás jóváhagyását követően, azaz a „Zöld udvar” pályázati kiírásban foglalt feltételek együttes teljesülésétől számított 15 munkanapon belül utalja a Támogatott 11708001-20088569 számú bankszámlájára.
- 3.9. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:

a **Támogató** részéről: Név: Varga Viktória
 Telefon: +36 01 459 2576
 E-mail cím: varga.viktoria@jozsefvaros.hu

a **Támogatott** részéről: Név: Fikasz Bt. - Nemes Károlyné
 Telefon: 06 1 333 3603
 E-mail cím: fikaszbt@gmail.com

4. A Támogató elállási és felmondási joga

- 4.1. A Támogató a jelen szerződéstől való elállásra vagy a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha:
- 4.1.1. a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
- 4.1.2. a Támogatott a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett, vagy
- 4.1.3. a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott elszámolás benyújtásának határidejét elmulasztotta vagy az elszámolást annak nem megfelelő teljesítése miatt a Támogató nem fogadta el.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. A Támogatott a jelen Szerződés aláírásával
- 5.1.1. nyilatkozik arról, hogy a pályázathoz benyújtott - a Támogatott létesítő okiratának egyszerű másolatában (alapító okirat, alapszabály, stb.), valamint a közös képviselő megválasztását tartalmazó közgyűlési jegyzőkönyvben - dokumentumokban, továbbá a jelen Szerződés megkötésének feltételeként jogszabály vagy a Támogató által meghatározott, a Támogatott által benyújtott

- egyéb dokumentumokban, nyilatkozatokban foglaltak a jelen szerződés aláírásának időpontjában változatlanul fennállnak;
- 5.1.2. nyilatkozik arról, hogy a támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek.
- 5.1.3. tudomásul veszi, hogy a támogatási igény szabályszerűségét és a támogatás rendeltetésszerű felhasználását a Támogató ellenőrizheti.
- 5.1.4. tudomásul veszi, hogy a támogatással összefüggésben a Támogatott nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatok nyilvánosságra hozhatók.
- 5.2. A Támogatott 15 napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogatónak, amennyiben
- 5.2.1. a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozatok bármelyikét visszavonja, vagy
- 5.2.2. a Támogatott adataiban, a jelen szerződés megkötésének feltételeként jogszabály vagy a Támogató által előírt, a Támogatott által benyújtott nyilatkozatban, dokumentumban, a támogatás feltételeiben vagy a jelen szerződés teljesítésével összefüggő körülményben változás következik be.
- 5.3. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggő adatok nem minősülnek Üzleti titoknak, nem tarthatóak vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli.

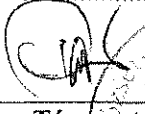
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak. A Felek az esetlegesen felmerülő vitáikat elsősorban tárgyalásos úton rendezik.


Felek a jelen Szerződést annak elolvasását követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 egymással egyező példányban írták alá, melyből 1 példány a Társasházat, 3 példány az Önkormányzatot illeti.

Jelen szerződés hatályba lépése mindkét fél általi aláírás napja. Amennyiben a Felek általi aláírás nem egy időpontban történik, úgy a későbbi aláírás napján lép hatályba a szerződés.

Budapest, 2022.

.....2022. APR. 13.....


Támogató
Pikó András
polgármester
Budapest Főváros Képviselő-testület
VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében


Támogatott

Budapest VIII. kerület Vikasz Bt.
Közös Képviselő
Lujza utca 3. Társasház
képviselőjében
Tel./fax: 3333-603
E-mail: vikaszbt@gmail.com

2022 APR 07



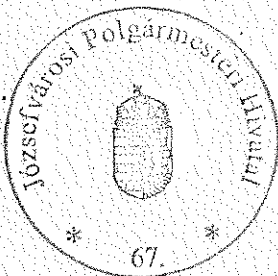
Fedezet a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022 (II. 04.) rendelet 20810 cím alapján biztosított.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. *03. 10.*

Hörich Szilvia

Hörich Szilvia
Gazdasági vezető



Jogi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2022. *03. 10.*

dr. Sajtó Csilla
dr. Sajtó Csilla
jegyző



