

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2023. március 22-én (szerda) 16.00 órai kezdettel a Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal I. emelet 100-as termében megtartott **2. rendes** üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
48/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az
alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
ügyrendjének elfogadására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – elnök
- 2. Javaslat a 2023. évi civil szervezetek, sport szervezetek, valamint az egyházak,
egyházi szervezetek és nemzetiségi önkormányzatok támogatásáról szóló
pályázati felhívások közzétételével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András – polgármester
- 3. Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII.
kerület Krúdy Gyula utca és Mária utca útépítési és környezetrendezési tervéhez**
Előterjesztő: Sárkány Csilla – Rév8 Zrt. vezérigazgató
- 4. Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII.
kerület Bacsó Béla utca útépítési és környezetrendezési tervéhez**
Előterjesztő: Sárkány Csilla – Rév8 Zrt. vezérigazgató
- 5. Javaslat társasházi pályázatok és életveszély elhárítása iránti kérelmek
elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök

6. **Javaslat a 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 6. szám alatti társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök
PÓTKÉZBESÍTÉS
7. **Javaslat a Lujza u. 3. sz. alatti társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök
8. **Javaslat komposztládák igénylésére vonatkozó pályázatok elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök
9. **Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Könyves Kálmán krt. 62-64. szám alatti ingatlanon fürdőszoba szalon építési engedélyéhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
10. **Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Lovassy u. 4/a sz. alatt tervezett épület építési engedélyéhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
11. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Apáthy utcai és Balassa utcai vízvezeték átépítéshez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
12. **Javaslat szabadidős program pályázat kiírására hajléktalan személyekkel foglalkozó civil szervezetek részére**
Előterjesztő: Pikó András – polgármester

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztés)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet I. módosítására és a határozati javaslatok elfogadására**
Előterjesztő: Pikó András – polgármester
2. **Javaslat a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 32/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**
Előterjesztő: Pikó András – polgármester, Rádai Dániel – alpolgármester

3. **Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közzolgáltatási szerződésének módosítására, valamint az Alapszabályának módosítására**
Előterjesztő: Lágler Péter Károly – Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. vezérigazgató
4. **Javaslat a Mátyás téri nyilvános illemhely üzemeltetési jogának átvételére**
Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós – önkormányzati képviselő
5. **Javaslat „Fogadj örökbe egy közterületet! 2023” tárgyú pályázat kiírására**
Előterjesztő: Pikó András – polgármester, Dr. Erőss Gábor – alpolgármester
6. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**
Előterjesztő: Pikó András – polgármester

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend I.1. pontja: Javaslat a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ügyrendjének elfogadására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – elnök

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
49/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Ügyrendjének elfogadásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ügyrendjét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: elnök

Határidő: 2023. március 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

Napirend I.2. pontja: Javaslat a 2023. évi civil szervezetek, sport szervezetek, valamint az egyházak, egyházi szervezetek és nemzetiségi önkormányzatok támogatásáról szóló pályázati felhívás közzétételével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Pikó András – polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
50/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Pacsika Márton bizottsági tag módosító javaslatát, miszerint a Civil és Kulturális-, Egyházi-, Sport- és Nemzetiségi pályázati felhívások 5. pontjából, valamint a kötelező mellékletek közül kerüljön ki az '*alternatív terv járványügyi intézkedések esetére*' vonatkozó tartalom.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
51/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Pacsika Márton bizottsági tag módosító javaslatát, miszerint a pályázati felhívás 12. pontjában a pénzügyi elszámolás végső határideje 2024. január 31. legyen.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
52/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Pacsika Márton bizottsági tag módosító javaslatát, miszerint a pályázati felhívások 7. *Előnyben részesül az a Pályázó* és 10. *Információk az értékelésről, értesítésről, szerződéskötésről c.* pontjaiból kerüljön ki az '*állami, önkormányzati támogatásban nem részesül, nincs szponzori szerződése*' szövegrész.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
53/2023. (III. 22.) számú határozata
(4 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy *nem fogadja el* Tarcsay Tibor bizottsági tag módosító javaslatát, miszerint a pályázati kiírásnak legyen része egy kommunikációs terv elkészítése, amelyet a pályázónak a pályázatával együtt be kell nyújtania.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
54/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Tarcsay Tibor bizottsági tag módosító javaslatát, miszerint a pályázati felhívásban szerepeljen az, hogy a pályázati forrásból megvalósuló rendezvényekkel kapcsolatos fotókon, kiadványokon, posztokon legyen egy a Józsefvárosi Önkormányzatra utaló logó, illetve a megvalósult programok esetében minden alkalommal jelenjen meg az a szöveg, hogy a *'Program a Józsefvárosi Önkormányzat támogatásával valósult meg'*.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
55/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Tarcsay Tibor bizottsági tag módosító javaslatát, miszerint a pályázati kiírásban szerepeljen az, hogy a támogatott szervezetek legalább 1 hónappal a tervezett esemény előtt a programokról küldjenek tájékoztatást a Közösségi Részvételi Irodának, hogy az iroda azt különböző kommunikációs felületeken népszerűsíteni tudja.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
56/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Tarcsay Tibor bizottsági tag módosító javaslatát, miszerint a pályázati kiírásban szerepeljen az, hogy a támogatott szervezeteknek készíteniük kell egy olyan beszámolót, amelyet az Önkormányzat a honlapjára fel tud tölteni, hogy azt meg tudja osztani a nyilvánossággal.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
57/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a 2023. évi civil szervezetek, sport szervezetek, valamint az egyházak,
egyházi szervezetek és nemzetiségi önkormányzatok támogatásáról szóló
pályázati felhívások közzétételéről**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek a 2023. évi civil és kulturális pályázat, egyházi pályázat, sport pályázat és nemzetiségi pályázat kiírását az előterjesztés mellékleteit képező pályázati kiírások szerinti tartalommal 2023. március 29. napjától.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. március 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda

Napirend I.3. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Krúdy Gyula utca és Mária utca útépítési és környezetrendezési tervéhez

Előterjesztő: Sárkány Csilla – Rév8 Zrt. vezérigazgató

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
58/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület
Krúdy Gyula utca és Mária utca útépítési és környezetrendezési terveihez**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az S-TÉR Kft. (1091 Budapest, Üllői út 5.) által készített „Krúdy Gyula utca és Mária utca közterületi megújítása” című kiviteli tervdokumentációhoz az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Krúdy Gyula utca Mária utca és Röck Szilárd utca közötti szakasz (hrsz. 36696), a Lőrinc pap tér (hrsz. 36710) és a Mária utca Lőrinc pap tér és Baross utca közötti szakasz (hrsz. 36709) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell kérni a kivitelezés megkezdéséhez a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2023. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt, Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.4. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Bacsó Béla utca útépítési és környezetrendezési tervéhez
Előterjesztő: Sárkány Csilla – Rév8 Zrt. vezérigazgató

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
 Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
 59/2023. (III. 22.) számú határozata
 (5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület
 Bacsó Béla utca felújítás útépítési, környezetrendezési terveihez**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az S-TÉR Kft. (1091 Budapest, Üllői út 5.) által készített „Bacsó Béla utca közterületi megújítása” című kiviteli tervdokumentációhoz az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- a tulajdonosi hozzájárulás a Bacsó Béla utca Vásár utca és Bérkocsis utca közötti szakasz (34871/2 hrsz.), a Bacsó Béla utca Bérkocsis utca és Népszínház utca közötti szakasz (hrsz. 34842/2), illetve a Bérkocsis utca (hrsz. 34864/4) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell kérni a kivitelezés megkezdéséhez a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2023. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt, Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.5. pontja: Javaslat társasházi pályázatok és életveszély elhárítása iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
 Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
 60/2023. (III. 22.) számú határozata
 (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Camara-Bereczki Ferenc Miklós bizottsági elnök ügyrendi javaslata alapján úgy dönt, hogy az elfogadott napirend I.5. pontjánál blokkos szavazás során dönt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
 Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
 61/2023. (III. 22.) számú határozata
 (7 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dr. Szilágyi Demeter ügyrendi javaslata alapján úgy dönt, hogy az I.5. napirendnél 2 blokkban történjen a szavazás. Az 1. blokkban az előterjesztés szerinti I-V. és VIII-X. határozati javaslatokról, a 2.

blokkban az előterjesztés szerinti VI-VII. és XI-XV. határozati javaslatokról szavazzon a bizottság.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
62/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 19. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Bauer Sándor u. 19.** szám alatti Társasház *személyfelvonó felújítása* tárgyában benyújtott pályázatát forráshiány miatt nem támogatja,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
63/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 17. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Kiss József u. 17.** szám alatti Társasház *kéményseprő-járdák felújítása* tárgyában benyújtott pályázatát forráshiány miatt nem támogatja,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
64/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt,

1. a Budapest VIII. kerület, **Baross u. 21.** szám alatti Társasház *víz- és csatornavezetékek felújítása, közös belső területek részleges festése és a lapostetők részleges felújítása* tárgyában benyújtott pályázatát forráshiány miatt nem támogatja,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
65/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Fiumei út 3.** szám alatti Társasház *villany alapvezetékének felújítása és a lépcsőház festése, belső udvari fsz. 2. ingatlan feletti tetőszakasz javítása* tárgyában benyújtott pályázatát forráshiány miatt nem támogatja,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
66/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 63. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Rákóczi út 63.** szám alatti Társasház *felvonó felújítása* tárgyában benyújtott pályázatát forráshiány miatt nem támogatja,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
67/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 8-10. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Leonardo da Vinci u. 8-10.** szám alatti Társasház *függőfolyosó felújítás* tárgyában benyújtott pályázatát forráshiány miatt nem támogatja,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
68/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Fiumei út 25. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Fiumei út 25.** szám alatti Társasház *belső homlokzat felújítása* tárgyában benyújtott pályázatát forráshiány miatt nem támogatja,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
69/2023. (III. 22.) számú határozata
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 28/A szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Kisfaludy u. 28/A** szám alatti Társasház *tetőfelújítás* tárgyában benyújtott pályázatát forráshiány miatt nem támogatja,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
70/2023. (III. 22.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 40. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Népszínház u. 40.** szám alatti Társasház *utcai ereszdeszka felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.181.548 Ft vissza nem térítendő és 1.181.548 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről, és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
71/2023. (III. 22.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Baross tér 2. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Baross tér 2.** szám alatti Társasház *elektromos fővezeték és házvilágítás felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.823.604 Ft vissza nem térítendő és 1.823.604 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
72/2023. (III. 22.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 5. szám alatti Társasház pályázatáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Tolnai Lajos u. 5.** szám alatti Társasház *méretlen elektromos vezetékhalózat felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.675.997 Ft vissza nem térítendő és 1.675.996 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
73/2023. (III. 22.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 10. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Fecske u. 10.** szám alatti Társasház *udvari függőfolyosók javítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 2.066.588 Ft vissza nem térítendő és 2.066.588 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
74/2023. (III. 22.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

**a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 12/A szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Fiumei út 12/A** szám alatti Társasház *utcai homlokzat és oromdíszek veszélytelenítése, tető és vápa veszélyességének elhárítása, elektromos hálózat tűz- és életveszély elhárítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 5.491.934 Ft vissza nem térítendő és 5.491.934 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
75/2023. (III. 22.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

**a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 34. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Magdolna u. 34.** szám alatti Társasház *oromfal (tűzfal) és az ahhoz kapcsolódó kémény visszabontása és felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 531.831 Ft vissza nem térítendő és 531.831 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
76/2023. (III. 22.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 3/B szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Kőrös u. 3/B** szám alatti Társasház *gázszolgáltatás visszakötéséhez szükséges munkák elvégzése* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 468.394 Ft vissza nem térítendő és 468.395 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében: 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.6. pontja: Javaslat a 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 6. szám alatti társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök

PÓTKÉZBESÍTÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
77/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 6. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest VIII. Horváth Mihály tér 6. Társasházzal 2021. szeptember 27. napján megkötött támogatási szerződés 12. pontját az alábbiak szerint:

„12. A kamatmentes kölcsönt az Önkormányzat részére a Társasház az alábbi részletekben köteles visszafizetni, minden hónap 15. napjáig az alábbiak szerint:

- törlesztés kezdete: a támogatás kifizetését követő hónap
- törlesztés időtartama: 84 hónap
- törlesztő részlet összege: **az 1. hónapban 90.257 Ft**
a 2-84. hónapban 90.213 Ft/hó

A Társasház előtörlesztés teljesítésére jogosult.

A törlesztő részletet az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15508009-00000000 számú bankszámlájára, az 1. pontban rögzített határozatszám feltüntetésével kell átutalni.”

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1. pont esetében: 2023. március 22.,
a 2. pont esetében 2023. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.7. pontja: Javaslat a Lujza utca 3. sz. társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
78/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 3. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest VIII. Lujza u. 3. Társasházzal 2022. április 13. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint:

„3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:

3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2022. április 13.

3.3.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: 2023. október 13.”

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1. pont esetében: 2023. március 22.,
a 2. pont esetében 2023. április 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

**Napirend I.8. pontja: Javaslat komposztládák igénylésére vonatkozó pályázatok
elbírálására**

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
79/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a lakosság részére biztosítandó komposztládák tárgyában benyújtott pályázatokról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. megállapítja, hogy az előterjesztés mellékletében felsorolt pályázatok érvényesek;
2. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a komposztládák megrendeléséről, valamint a komposztládák átadásának lebonyolításáról a melléklet szerinti pályázók részére.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1. pont esetében: 2023. március 22.,
2. pont esetében 2023. április 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda, JGK Zrt.**

**Napirend I.9. pontja: Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII.
kerület, Könyves Kálmán krt. 62-64. szám alatti ingatlanon fürdőszoba szalon építési
engedélyéhez**

*Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és
Zöldprogram Iroda vezetője*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
80/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Könyves Kálmán krt. 62-64.szám alatti ingatlanon fürdőszoba szalon építési
engedélyéhez**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy közútkezelői hozzájárulását adja a BÓNA FÜRDŐSZOBA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1089 Budapest, Vajda Péter utca 45.) által kérelmezett Budapest, VIII. kerület, Könyves Kálmán krt. 62-64. szám alatti ingatlanon lévő üzlethelyiség funkcióváltásához, a raktár épületrész bemutatóteremmé történő átalakításához és felújításához.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

A tervdokumentáció szerint a kapubehajtó kialakításában nem történik változás, ezért új kapubehajtó létesítésére tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelemre nincs szükség.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 27.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.10. pontja: Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Lovassy u. 4/a. szám alatt tervezett épület építési engedélyéhez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
81/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Lovassy László u. 4/a sz. alatt tervezett épület építési engedélyéhez**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Pannon Engineering Kft. (2040 Budaörs, Vöröskő u. 10.) kérelmére közútkezelői hozzájárulását adja a Budapest, VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a. (35160/1 hrsz.) ingatlanon tervezett 7 szintes (P+F+4E+T) lakóépület engedélyezéséhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, továbbá a kapubehajtó létesítéséhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kell kérni, a kérelemhez csatolni kell az érintett közműkezelők és forgalomtechnikai kezelő hozzájáruló nyilatkozatát.

További előírások a kapubehajtó engedélyezésére vonatkozóan:

A járdaburkolat helyreállítás két végén a meglévő öntöttaszfalt burkolatot egyenes vonal mentén, az útszegélyre merőlegesen meg kell vágni, ehhez kell az építés során az öntöttaszfalt burkolatot csatlakoztatni. A kapubehajtó pályaszintjének a járda burkolat szintjével azonosnak kell lennie, a járdán a gyalogosok akadálytalan közlekedését biztosítani kell. A kiemelt szegélyt az utca szegélyének anyagával azonos bazalt szegéllyel kell kiépíteni. A szegély mellett a megbontott útburkolatot Ma-4 öntöttaszfalttal kell helyreállítani. A rámpába épített bazalt nagykocka kő burkolatot cementfugával kell kifugázni.

A járda- és kapubehajtó építés során az aléptményi földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$.

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm MA-4 (N) B50/70 öntöttaszfalt kopóréteg a járda teljes szélességében
- 15 cm CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm homokos kavics védőréteg

A bontással érintett kapubehajtó burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm MA-4 (N) B50/70 öntöttaszfalt kopóréteg a járda teljes szélességében
- 20 cm CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm homokos kavics védőréteg

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 27.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

**Napirend I.11. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására
Budapest VIII. kerület, Apáthy utcai és Balassa utcai vízvezeték átépítéshez**
*Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és
Zöldprogram Iroda vezetője*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
82/2023. (III. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Apáthy utcai és Balassa utcai vízvezeték átépítéshez**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Futureal Prime Properties Four Ingatlanfejlesztő részalap (1082 Bp., Futó utca 43-45., 6. em.) megbízásából a PELIKÁN 21 Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft. (1164 Budapest, Cinke utca 21/A) kérelmére tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Apáthy utca (Szigony utca-Balassa utca között) és Balassa utca (Tömő utca-Apáthy utca között) vízvezeték átépítéséhez.

- jelen hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Apáthy István utca (36182 hrsz.) és a Balassa utca (36163 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,

Téli üzemből burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A vízvezeték rekonstrukció kivitelezésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A burkolat helyreállítását az úttengelytől az út szegélyig a teljes kopóréteg marásával és újra aszfaltozásával el kell végezni és a vezeték munkaárka felett teljes pályaszerkezetet kell építeni. A bekötővezetékek munkaárkának helyreállítását a munkaárok szélétől mért 50-50 cm szélességben kell elvégezni. Az építés és bontás idejére a gépjárműforgalmat és a járdán a

gyalogos forgalmat biztosítani kell. Az építés idejére bevezetett ideiglenes forgalomtechnikai kialakítást a kezelő Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv szerint kell kialakítani.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68$ MN/m². A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett aszfaltjárda burkolatot a bekötéseknél az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A vízvezeték érinti a Tömő utca felújított burkolatát a Tömő utca-Balassa utca csomópontban, így ott a teljes csomóponti területen cserélni kell a kopóréteget! Az új kopórétegnek bitumenes hézagszalaggal kell csatlakozni a régi burkolathoz. A csomóponti munkálatokhoz is forgalomtechnikai terv szükséges vagy össze kell hangolni a Balassa utcai munkálatokkal!

A vízvezeték építés érinti a Szigony utca - Apáthy utca frissen megépített csomópontját, így ott különös körültekintéssel kell végezni a munkálatokat és a helyreállítást!

Az útpálya burkolatát mindkét utca esetében félpályás szélességben kell helyreállítani, abban az esetben, ha a beruházó nem végezné el az utca későbbi felújítását!

A helyreállítási kötelezettség a munkavégzéssel érintett közterületi szakasz minden érintett területére vonatkozik, beleértve a felvonulási területet is.

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények üzemi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A kitermelt földet és elhasznált anyagokat azonnal el kell szállítani, a munkaterületen földet és egyéb kitermelt anyagot tárolni tilos. Feltöltés csak termett, tömörítésre alkalmas talajjal lehetséges.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödrot biztonsági védőkorláttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.

Ezen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében „A fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépítések, a közterületet érintő közmű,- vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról” szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie.

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 27.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.12. pontja: Javaslat szabadidős program pályázat kiírására hajléktalan személyekkel foglalkozó civil szervezetek részére

Előterjesztő: Pikó András – polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
83/2023. (III. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Pacsika Márton bizottsági tag módosító indítványát arra vonatkozóan, hogy az előterjesztés 1. mellékletét képező Pályázati felhívás 4. pontjából kerüljön ki 'A Pályázó által megpályázható maximum összeg bruttó 500.000,- Ft.' szövegrész.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
84/2023. (III. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**szabadidős program pályázati felhívás közzétételéről a hajléktalan személyekkel
foglalkozó civil szervezetek részére**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek a hajléktalan személyekkel foglalkozó civil szervezetek részére szabadidős program pályázat kiírását az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerinti tartalommal 2023. március 29. napjától.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. március 29.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda; Közösségi Részvételi Iroda**

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
85/2023. (III. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Camara-Bereczki Ferenc Miklós bizottsági elnök ügyrendi javaslata alapján úgy dönt, hogy a napirend Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése II. 1–6. számú pontjairól egyben, blokkos szavazás során dönt.

Napirend II. 1. pontja: Javaslát a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet I. módosítására és a határozati javaslatok elfogadására

Előterjesztő: Pikó András – polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
86/2023. (III. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
*(Blokiban történt a szavazás)***

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet megalkotását és a határozati javaslatok elfogadását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend II. 2. pontja: Javaslat a településtervezési terv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 32/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelethez a mellékletként való csatolásáról

Előterjesztő: Pikó András – polgármester, Rádai Dániel – alpolgármester,

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
87/2023. (III. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Napirend II. 3. pontja: Javaslat a Józsefváros közösségeiért NONPROFIT Zrt Közszolgáltatási szerződésének módosítására, valamint az Alapszabályának módosítására

Előterjesztő: Lágler Péter Károly – Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
88/2023. (III. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt

Napirend II. 4. pontja: Javaslat a Mátyás téri nyilvános illemhely üzemeltetési jogának átvételére

Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós – önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
89/2023. (III. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend II. 5. pontja: Javaslat „Fogadj örökbe egy közterületet! 2023” tárgyú pályázat kiírására

Előterjesztő: Pikó András – polgármester, Dr. Erőss Gábor – alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
90/2023. (III. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend II. 6. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről

Előterjesztő: Pikó András – polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
91/2023. (III. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. március 23-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

K.m.f.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.
Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
elnök


Hermann György s.k.
Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat készült: 2023. március 24.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Eva Mandula
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
Irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Goda Krisztina
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintéző