

199/2023. (IV. 05.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
199/2023. (IV. 05.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

**a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, nem lakás céljára
szolgáló helyiség bérbeadásáról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti, 35277/0/A/10 helyrajzi számú, 20 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához iroda, webáruház átvevőpont tevékenység céljára - határozatlan időtartamra szólóan - Kovács Tamás egyéni vállalkozó** (székhely: 1071 Budapest, Dembinszky utca 52. 1 em. 24.; nyilvántartási szám: 50212749; adószám: 67424320-1-42) részére **15.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen, a 3 havi bruttó bérleti díjának megfelelő óvadék megfizetésének, a közjegyzői okirat elkészítésének, illetve a közjegyzői díj megfizetésének kötelezettségével.
- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti, 35277/0/A/10 helyrajzi számú, 20 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához iroda, webáruház átvevőpont tevékenység céljára - határozatlan időtartamra szólóan - Kovács Tamás egyéni vállalkozó** (székhely: 1071 Budapest, Dembinszky utca 52. 1 em. 24. ajtó; nyilvántartási szám: 50212749; adószám: 67424320-1-42) részére **26.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen, a 3 havi bruttó bérleti díjának megfelelő óvadék megfizetésének, a közjegyzői okirat elkészítésének, illetve a közjegyzői díj megfizetésének kötelezettségével.
- 3.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 1.-2.) pont esetében: 2023. április 5.; 3.) pont esetében: 2023. május 31.