

206/2023. (IV. 05.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi u. 5. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
206/2023. (IV. 05.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi u. 5. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi u. 5. szám alatti, 34615 helyrajzi számú, 42 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához hangstúdió** tevékenység céljára, határozatlan időtartamra szólóan az **IWAPACK Kft.** (székhely: 1141 Budapest, Bonyhádi út 25. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-732279; adószám: 13380261-2-42) részére **42.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj +** közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen, a 3 havi bruttó bérleti díjának megfelelő óvadék megfizetésének, a közjegyzői okirat elkészítésének, illetve a közjegyzői díj megfizetésének kötelezettségével.
- 2.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 1.) pont esetében: 2023. április 5.; 2.) pont esetében: 2023. május 31.