



TÁJÉKOZTATÓ

39

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. április 27.

.....sz. napirend

Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, döntés nem szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET SZERVEZÉSI IRODA

KÉSZÍTETTE: CZIRA ÉVA IRODAVEZETŐ, DR. BORI ANDRÁS ÜGYINTÉZŐ *B*

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Czira Éva*

JOGI KONTROLL: *Dr. Bori András*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi	X
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	X
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi	X

Határozati javaslat:

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság/Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság/Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság/ Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és Szerve Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján „A rendes ülés állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a

ÉRKEZETT

2023 APR 19.

9 1330

[Signature]

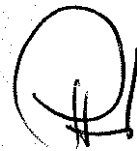
jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről.”

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a 2023. évi polgármesteri szabadságolási ütemtervemben a 2023. február 27. napjára tervezett 1 nap szabadságom nem vettem ki. Március hónapban a szabadságolási ütemtervtől eltérően 3 nap szabadságon voltam 2023. március 28 – 30. napokon. A szabadságolási ütemtervemben április hónapban, 2023. április 6. napjára tervezett 1 nap szabadságom nem vettem ki.

Mellékletek: 1. sz.: Képviselő-testület lejárt határidejű határozatokról táblázat
2. sz.: Veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések táblázat I.
3. sz.: Veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések táblázat II.
4. sz.: Fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről táblázat
5. sz.: Az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány *(pénzforgalmi számlák napi egyenlege)* 2023. 04. 03-i állapot szerint

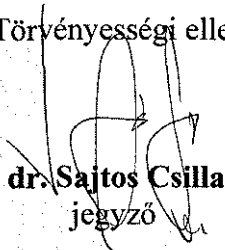
Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Budapest, 2023. április 6.



Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:



dr. Sajtó Csilla
jegyző



NY /Z	KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT						Módo- sítási szav- onó határ- ozat megje- lése				
	Szám	Év	Ülés napja	Napirendi címe	Hat. Pont.	Tartalom (a határozati pontos szövege)					
NY 493	2021	VII.22	a Józsefvárosi Mobilitási Charia és a Józsefvárosi Családbarát Mobilitási Program I. ütemének elfogadásáról	1	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Józsefvárosi Családbarát Mobilitási Programban foglalt célszövegekben a program elemeinek kidolgozásáról.	A Hatósági Ügyosztály várja a rendeltetési módokhoz szükséges adatokat. Egyeztetések folynak. Szeptember 21-én történt egy megbeszélés a témában (fog. gazdálkodás, közértelem felügyelet, hatósági), még az sites konkrétizálva, hogy lesz emiatt rendeltetési módosítás avagy sem, egyelőre nem ebbe az irányba haladunk. Mikromobilizációs kialakításhoz szükséges beszerzési eljárások elindultak. 1. forg. technikai tervezés 2. -kivitelezés 3. kerékpártárolók beszerzése. Szerződéskötés után a JGK Zrt. fogja ezeket a tárolókat kihelyezni. Új: a Jogi Iroda készit ebben a témában előterjesztést.	https://josefvaros.hu/pofifs/web/viewer.html?file=https://josefvaros.hu/udownload/u/download/2022/05/FA21-2021_493_a-josefvaros-mobilizaci-cha-ria.pdf?ver=220510133714	KT Beszám. Időp.			
NY 45	2022	II.24.		1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Józsefvárosi Német Önkormányzattal megkötött, 02/86-1/2021. sz. támogatási szerződés 5.3. pontját az alábbiak szerint módosítja: „5.3. A támogatás felhasználásának kezdő időpontja: 2020. október 1. A pénzügyi teljesítés végső időpontja: 2022. március 15. A felhasználás dokumentációs számlák, számviteli bizonylatok, egyéb dokumentumok teljesítési időpontjának a felhasználási időszaknak megfelelő keltetésűnek kell lennie.”	A Józsefvárosi Német Nemzetiségi Önkormányzat 02/86-1/2021. ügyiratszámú Támogatási szerződés 1. sz. módosítása 02/86-2/2021. ügyiratszámú Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Kt. 601/2021. (X. 28.) számú és a Józsefvárosi Német Nemzetiségi Önkormányzat 64/2021. (XI.22.) számú határozat alapján, a szerződés 2. sz. módosítás 02/83-1/2022. ügyiratszámú Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Kt. 45/2022. (II. 24.) számú és a Józsefvárosi Német Nemzetiségi Önkormányzat 23/2022. (III.10.) számú határozat alapján aláírásra került, majd a támogatás összegéről szóló beszámoló elfogadásra került a polgármester Úr részéről 02/78-1/2022. ügyiratszámú.	https://josefvaros.hu/pofifs/web/viewer.html?file=https://josefvaros.hu/udownload/u/download/2022/05/3892_2022_45_a-josefvaros-nemet-nemzetisegi-onkormanyzat-onkormanyzat-20220510233173_2	2022. február 24.	2022. február 24.	2022. március 4.	2022. február 24.
NY 46	2022	II.24.	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítására	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Józsefvárosi Roma Önkormányzattal megkötött, 02/106-1/2021. sz. támogatási szerződés 5.2. pontját az alábbiak szerint módosítja: „5.2. A támogatás felhasználásának kezdő időpontja: 2021. január 1. 2022. március 15. A felhasználás dokumentációs számlák, számviteli bizonylatok, egyéb dokumentumok teljesítési időpontjának a felhasználási időszaknak megfelelő keltetésűnek kell lennie.”	A Józsefvárosi Roma Önkormányzat 02/106-1/2021. ügyiratszámú Támogatási szerződés 1. sz. módosítása	https://josefvaros.hu/pofifs/web/viewer.html?file=https://josefvaros.hu/udownload/u/download/2022/05/3892_2022_45_a-josefvaros-nemet-nemzetisegi-onkormanyzat-onkormanyzat-20220510233173_2				

NY 166	2022	V.26.	Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>3. a kuratóriumi lapok változására tekintettel elfogadja a Józsefvárosi Közhírtónságért Közalapítványt az előterjesztés 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.</p> <p>4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és a módosított alapító okirat változásainak a Fővárosi Torvényesek irányába történő bejelentésére.</p> <p>Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. Mednyánszky László emléktábláját elhelyezi az előterjesztés 3. és 5. mellékletében foglaltak szerint a Budapest, VIII. kerület Práter utca 9. szám alatti lakóház homlokzatán.</p> <p>2. megkötí az 1. pont szerinti emléktábla elkészítésére és elhelyezésére vonatkozó, az előterjesztés 14. melléklete szerinti szerződést a 4. mellékletben foglalt bruttó 1.003.000 Ft árajánlat szerint.</p> <p>3. felhatalmazza a polgármestert az 2. pont szerinti szerződés aláírására.</p>	<p>polgármester / Jogi és Szervezési Ügyosztály jogi Iroda</p>	<p>4.) pont esetében: 2022. június 10.</p> <p>2023. február 20.</p> <p>2022. október 27.</p>	<p>2022.06.03</p> <p>A Fővárosi Torvényesekre beadásra került a közhírtónság jogállás nyilvántartásba vétele iránti kérelem (PK 152) és a változások bejegyzési kérelem (PK 102 V), A Fővárosi Torvényesek még nem bírálta el a kérelmeket</p>	<p>downloads/2022/05/166_2022_dontes-pdf.pdf?file=20220531140644</p> <p>4</p> <p>https://ozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://ozsefvaros.hu/downloads/2022/10/266_15np_emlektablak.pdf?file=20221026151304</p> <p>4</p>	<p>novemb er 24.</p>
NY 266	2022	X.20	Javaslat emléktábla elhelyezésére	<p>A Mednyánszky László emléktábla elhelyezésére</p>	<p>polgármester / Várospanitészeti Iroda</p>	<p>2023. február 20.</p> <p>2022. október 27.</p>	<p>A szerződés aláírásán a vállalkozónál van</p> <p>A szerződést mindegyik fél aláírta az emléktábla elhelyezésének határideje 2023.02.20</p> <p>Az emléktábla elkészült, a kihelyezése a művész balesete miatt 23. március közepére csúszott.</p>	<p>https://ozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://ozsefvaros.hu/downloads/2022/12/313-polgarmester-kozterulet-felgyeleti-ugyosztaly</p> <p>7</p>	
NY 313	2022	XI.24	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023-2025. évi költségvetését érintő döntésekre	<p>Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>19. felhatalmazza a polgármestert a határozat 11. és 17. pontja [304/2022.(XI. 24.) és 311/2022. (XI. 24.)] szerinti szerződések aláírására.</p>	<p>polgármester /Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Kertészgazdálkodási Ügyosztály, Személyügyi Iroda, Humánszolgálati Ügyosztály, Jogi és Szervezési Ügyosztály, Közterület-Felügyeleti Ügyosztály</p>	<p>2022. december 31.</p>	<p>Közterület-felügyelet: a döntést követően a biztosított költségvetési forrásra tekintettel a 15. pontban tárgyalt BRPK-val kötött szerződések elkészítése megérténi, aláírás van. A 16. pontban tárgyalt témakörben megkezdődött a közbeszerzési eljárás előkészítése a kiírás érteklében.</p>	<p>https://ozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://ozsefvaros.hu/downloads/2022/12/313-polgarmester-kozterulet-felgyeleti-ugyosztaly</p> <p>7</p>	
NY 320	2022	XI.24	Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítására	<p>Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. elfogadja a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ Alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát az előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal, melyek a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lépnek hatályba.</p>	<p>polgármester /Humánszolgálati Ügyosztály /Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2022. november 24.</p>	<p>A határozat meghozatalával végrehajtottak minősít, nincs végrehajtási vonzata.</p>	<p>https://ozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://ozsefvaros.hu/downloads/2022/12/320-polgarmester-kozterulet-felgyeleti-ugyosztaly</p> <p>7</p>	

				2022. november 30.			1		
2.	2. felkutatja a polgármester a határozat 1. pontjában meghatározott Alapító okiratot módosító dokumentum előadására és a Magyar Allianzincár cseréges tulajdonosi részvételének teljesítésére szel, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet elengedő és az Alapító okiratot lényegi - helyreigazítási kérdések nem minősül - kérdésekben nem módosíthatja.								
1.	Budapest Jászfervárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Népsház - A10101 csoporton felállítására az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében bontó 90.000.000 összegben pénzügyi fedezetet biztosít.	Javaslat az A10101 - Népsház csoporton felállításával kapcsolatos 2023. évi költségvetési döntés meghozatalára	XII.15	2022	NY 366				
2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a felújítási előirányzat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe építse be.								
3.	Budapest Jászfervárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a polgármester és az alpolgármesterek díjazásának, közhatalnokainak megállapításáról szóló 16/2022. (I. 20.) számú határozat III/2. pontját úgy módosítja, hogy Szil. Dorók Ildikó (előző alpolgármester havi illetményét 2023. január 1. napjától Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mktv.) 80. § (1) bekezdése alapján a polgármester illetményének 85 %-ában, [REDACTED] összegben határozza meg;								
4.	2. a polgármester és az alpolgármesterek díjazásának, közhatalnokainak megállapításáról szóló 16/2022. (I. 20.) számú határozat III/4. pontját úgy módosítja, hogy Dr. Erdős Gabor (előző alpolgármester havi illetményét 2023. január 1. napjától Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mktv.) 80. § (1) bekezdése alapján a polgármester illetményének 85 %-ában, [REDACTED] Ft összegben határozza meg;								
5.	3. a polgármester és az alpolgármesterek díjazásának, közhatalnokainak megállapításáról szóló 16/2022. (I. 20.) számú határozat III/4. pontját úgy módosítja, hogy Dr. Erdős Gabor (előző alpolgármester havi illetményét 2023. január 1. napjától Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mktv.) 80. § (1) bekezdése alapján a polgármester illetményének 60%-ában, [REDACTED] Ft összegben állapítja meg;	AV alpolgármesterek díjazásának módosításáról	II.23.	2023	NY 12				
	4. a polgármester és az alpolgármesterek díjazásának, közhatalnokainak megállapításáról szóló 16/2022. (I. 20.) számú határozat IV/2. pontját úgy módosítja, hogy Rádai Dániel (előző alpolgármester havi illetményét 2023. január 1. napjától az Mktv. 80. § (1) bekezdése alapján a polgármester illetményének 85 %-ában, [REDACTED] Ft összegben határozza meg;								
				2023. február 23.					

VK₆

	5. a polgármester és az alpolgármesterek díjazásának megállapításáról szóló 16/2022. (I. 20.) számú határozat IV/4. pontját úgy módosítja, hogy Madi Dániel alpolgármester feladatai idegennyelv-irndisi pótlékának (angol, C-komplex típus), mértékét 2023. január 1. napjától a mindenkor költésvetéssel szülő törvényben meghatározott illetményalap 100%-ában, a köznevelési képzésvég-tudás pótlékának (francia, B - komplex típus) mértékét 2023. január 1. napjától a mindenkor költésvetéssel szülő törvényben meghatározott illetményalap 60%-ában összegben állapítja meg.		a szennyvízgyi dokumentumok aktualizálása 2023. február 28., a pénzügyi felelős biztosításra az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022.(XII.15.) önkormányzati rendelet szerinti módosítás		Költésvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az önkormányzati rendelet az L módosításban került átvezetésre	polgármester 02303416233 2
	6. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1-5 pontja szerinti állományok végrehajtásához szükséges Ft illetmény és Ft járulék valamint Ft költésvetési és Ft járulék, mindösszesen Ft összegű többlet pénzügyi fedezetet a 2023. évi az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022.(XII.15.) számú önkormányzati rendelet 9. mellékletét A-halmozás tartalmára teretire biztosítsa, továbbá a következő évek költségvetéseinek tervezésénél az alpolgármesterek illetményét, költésvetését, idegennyelv-tudás pótlékát az elfogadott határozatok szerinti vagyis figyelembe. Felkéri a polgármestert a fedezet biztosításához szükséges átcsoportosítások végrehajtására és a 2023. évi költségvetés soron következő módosításában történő átvezetésére, valamint a kapcsolódó munkálatait intézkedések megtételére.		2023. február 23.		Költésvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az önkormányzati átcsoportosítás megfogalmazás	https://orszag.hu/orszag/... 2023/03/17_2 02303416233 7
2023. II.23.	1. az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklet Beruházások előirányzatai között szereplő „Práter utca (Futó utca - Szegony utca), út és járda felülírt szízfalt burkolat cseréje, a szükséges kiegészítő munkákkal megvalósuló szegély újrapályozás, vízvezetési hibák lokális megoldása, meglévő közvilágítás-hálózat szűkező szerinti cseréje, kiegészítése M” megnevezésű beruházás előirányzatot 25.203.418 Ft + AFA összegig, nettó 461.790.232 Ft + AFA összegre csökkentni, a csökkentés 25.203.418 Ft + AFA összegével a 9. melléklet Felhalmozási jellegű célmunkák közötti szereplő Felvezetési célmunkák előirányzatát megemlíti;	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy	polgármester / Köztisztasági és Ügyosztály; Költésvetési és Pénzügyi Ügyosztály		Költésvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az önkormányzati átcsoportosítás megfogalmazás	
2023. II.23.	2. a „Práter, Tomá, Leonardo Da Vinci utcák megújítása” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás 5% tartalékegyenlet növelt fedezetét 756.082.408 Ft + AFA összegben állapítja meg.				Költésvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az önkormányzati átcsoportosítás megfogalmazás	
2023. II.23.	3. felkéri a polgármestert, hogy az 1. határozati pont szerinti előirányzatok módosítását az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet szerinti módosításában végezze át.				Költésvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az önkormányzati átcsoportosítás megfogalmazás	
2023. II.23.	4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2. határozati pont szerinti módosítású feladat összegének közzétételéről a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI/II. törvényben foglaltak szerinti.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy			Költésvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az önkormányzati átcsoportosítás megfogalmazás	
	1. a Józsefvárosi Roma Gyakornoki Program énevezési pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;		2023. február 27.		Mégint, a képviselő-testület 2023. február 23-án elfogadta a Gyakornoki program részszövegét.	

Z	18	2023	II.23.	Javaslat a Józsefvárosi Roma Gyakornoki Program 2022/2023 tanév tavaszi félévére a következők szerint állapítja meg a pályázat eredményét: (lásd táblázat)	2023. február 23.	2023. február 23.	a Józsefvárosi Roma Gyakornoki Program 2022/2023 tanév tavaszi félévére a következők szerint állapítja meg a pályázat eredményét: Gyakornok neve Feladat ellátásának helye Báder József Józsefvárosi Óvodák Ivánésik Fanni Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Közösségi Részvételi Iroda Lakatos Eszkiel Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Közösségi Részvételi Iroda Romló Petra Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Vároépítészeti Iroda Sebők András Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinet Varga Valentin Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinet Jogi Iroda	https://josefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://download.2023/03/19_2023-roma-gyakornoki-pd-2023031416262 3	
				2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Józsefvárosi Roma Gyakornoki Program megvalósításáról szóló megállapodások aláírására a határozati javaslat 2. pontjában megjelölt költségvetési szervekkel, gyakorlatokkal, valamint a költségvetési szervek vezetői által kiválasztott mentorokkal. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy	2023. március 1.	2023. március 1.	A gyakorlatok szerződésai a Polgármester Úrnál vannak, a gyakorlatok által aláírva, a mentoroké pedig a pénztárgyón.	https://josefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://download.2023/03/20_2023-lakasberbeadas-erenc-segitsegnyujtas.pdf?file=2023031416212 5	
				1. tudomásul veszi az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet tartalmával kapcsolatban Budapest Főváros Kormányhivatal BP/2800/0000108-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásban foglaltakat;	2023. február 23.	2023. február 23.		https://josefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://download.2023/03/20_2023-lakasberbeadas-erenc-segitsegnyujtas.pdf?file=2023031416212 5	
NY	20	2023	II.23.	Javaslat a 2023. évi lakásgazdálkodási terv elfogadására és az önkormányzat tulajdonában álló lakásokkal kapcsolatos döntés meghozatalára az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos szakmai segítségnyújtásról	polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2023. március 23.	2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti szakmai segítségnyújtásban foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot terjessze be a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. márciusi ülésére.	A március 23-ai képviselő-testületi ülésre beterjesztésre kerül	

NY 21	2023. II.23.	Javaslat pályázat benyújtására és együttműködési megállapodások megkötésére a "Fővárosi Szolidaritási Alap 2022" című pályázati felhívására	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. „Bérikások akadálymentes felújítása Józsefvárosban” címmel pályázatot nyújt be a „Fővárosi Szolidaritási Alap 2022” című pályázati kiírásra; 2. a határozat 1. pontja szerinti pályázat önrésze az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében szereplő Általános tartalék terhére bruttó 34.400.000 forint összeget biztosít; 3. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontja szerinti pályázat benyújtásáról;	polgármester / Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály (a költségvetés tervezése tekintetében), Kerületgazdálkodási Ügyosztály	a pályázat benyújtásának határideje: 2023. február 28. 2023.02.28	Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, az átcsoportosítás, az előirányzat elkülönítése megtörtént. a pályázat benyújtása megtörtént	https://josefvf.aros.hu/pdjsf/web/viewer.html?file=https://josefvf.aros.hu/pdjsf/downloads/2023/03/21_2023-023- szolidaritasi-alap-1.pdf.pdf?ver=20230314161345
NY 34	2023. II.23.	Javaslat közterdek kötelezettségvállalásról szóló megállapodás megkötésére az Aldi Magyarország Élelmiszer Bt.-vel	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. elfogadja az Aldi Magyarország Élelmiszer Bt. (székhely: 2051 Biatortörblye, Mészárosok útja 2., adószám: 22234663-2-44, cégjegyzékszám: 13-06-056506, a továbbiakban: Feljávító) által az előterjesztés 1. számú mellékletét képező szándéknyilatkozatában foglaltakat a Budapest VIII. kerület, Orczy út - Kónis utcai kereszteződésben kijelölt új gyalogátkelő tervek szerinti megvalósítása érdekében, 2. elfogadja a Feljávítóval az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, köztereki kötelezettségvállalásra irányuló megállapodást, és felkéri a polgármestert annak aláírására.	polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2023. február 23.	A határozat 1. pontja meghozatalát végrehajtójának minősül.	https://josefvf.aros.hu/pdjsf/web/viewer.html?file=https://josefvf.aros.hu/pdjsf/downloads/2023/03/24_2023-kozerd-kovall-alj.pdf.pdf?ver=20230314161345
NY 35	2023. II.23.	Javaslat a József körút - Népszínház utca - Telesi László tér - Fiumei út - Orczy tér - Orczy út - Nagyvárud tér - Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) területi építési szabályzatának módosítására irányuló egyszerűsített eljárás lefolytatásáról szóló 17/2022. (V.26.)	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. megindítja a József körút - Népszínház utca - Telesi László tér - Fiumei út - Orczy tér - Orczy út - Nagyvárud tér - Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) területi építési szabályzatának módosítására irányuló egyszerűsített eljárás lefolytatását; 2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján kezdeményezze az E-TER felületen a József körút - Népszínház utca - Telesi László tér - Fiumei út - Orczy tér - Orczy út - Nagyvárud tér - Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) területi építési szabályzatának módosítására irányuló egyszerűsített eljárás lefolytatását; 3. elfogadja az előterjesztés 5. számú mellékletét képező főépítési feljegyzést.	polgármester / Városépítészeti Iroda	2023. március 15. 2023. február 23. 2023. március 2. 2023. február 23.	Az eljárás elindításához szükséges dokumentációt a Városépítészeti Iroda készíti el, ami még folyamatban van.	https://josefvf.aros.hu/pdjsf/web/viewer.html?file=https://josefvf.aros.hu/pdjsf/downloads/2023/03/25_2023-ep-17_2022-mod.pdf.pdf?ver=20230314161805

<p>Javaslat döntések meghozatalára a Múzeum körút - Rákóczi út - Blaha Lujza tér északi és keleti oldala - József körút - Üllői út által határolt terület (Palotanegyed) Kerületi Építési Szabályzatáról (PALOTANEGYED) szóló 34/2019. (VIII.22.) önkormányzati rendeletről módosításával kapcsolatban</p>	<p>NY 36 2023 II.23.</p>	<p>1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Trefort utca 3-5. (hrsz.: 36534) ingatlanra vonatkozó telepítési tanulmánytervet;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tervezési szerződést köt a szabályozási terv a Múzeum körút - Rákóczi út - Blaha Lujza tér északi és keleti oldala - József körút - Üllői út által határolt terület (Palotanegyed) Kerületi Építési Szabályzatának módosítására a Trefort utca 3-5. szám alatti ingatlanokon megvalósítandó fejlesztés megvalósítása céljából az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;</p> <p>3. megindítja a Múzeum körút - Rákóczi út - Blaha Lujza tér északi és keleti oldala - József körút - Üllői út által határolt terület (Palotanegyed) Kerületi Építési Szabályzatának módosítására irányuló eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. §-a szerinti rövid eljárás keretében;</p> <p>4. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. pontja alapján kezdeményezze az E-TER rendszerben a Múzeum körút - Rákóczi út - Blaha Lujza tér északi és keleti oldala - József körút - Üllői út által határolt terület (Palotanegyed) Kerületi Építési Szabályzatának módosítására irányuló rövid eljárás lefolytatását;</p> <p>5. elfogadja az előterjesztés 4. számú mellékletét képező főépítési feljegyzést;</p> <p>6. felkéri a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti tervezési szerződés aláírására;</p> <p>7. felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a jövőben megkötendő településrendezési szerződés elfűkésítéséhez szükséges intézkedéseket.</p>	<p>Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p>	<p>2023. február 23.</p>	<p>https://jzsefvacs.hu/bdfis/web/viewer.htm?file=https://jzsefvacs.hu/dokumentumok/2023/03/37_2023/03/37_2023-023-palotanegyed.pdf.pdf?ver=20230314161929</p>
<p>Javaslat döntések meghozatalára a Baross tér - Thokoly út - Varsány utca Dózsa György út - Kerepesi út - Hungária körút - MÁV vonal - Salgótarjáni út - Fiumei út - Teleki László tér északi oldala - Népszínház utca - Blaha Lujza tér keleti oldala által határolt terület (Népszínház negyed, Kerepesdülő és Szarados negyed) Kerületi Építési Szabályzatának módosítására a Kerepesi út 13-15. szám alatti ingatlanokon megvalósítandó iroda és szálláshely fejlesztés megvalósítása céljából az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;</p> <p>3. megindítja a Rákóczi út - Baross tér - Thokoly út - Varsány utca Dózsa György út - Kerepesi út - Hungária körút - MÁV vonal - Salgótarjáni út - Fiumei út - Teleki László tér északi oldala - Népszínház utca - Blaha Lujza tér keleti oldala által határolt terület (Népszínház negyed, Kerepesdülő és Szarados negyed) Kerületi Építési Szabályzatának módosítására irányuló eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-a szerinti egyszerűsített eljárás keretében;</p>	<p>NY 37 2023 II.23.</p>	<p>1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Kerepesi út 13-15. (hrsz.: 388303, 38830/1 és 38829/3) ingatlanokra vonatkozó telepítési tanulmánytervet;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tervezési szerződést köt a Rákóczi út - Baross tér - Thokoly út - Varsány utca Dózsa György út - Kerepesi út - Hungária körút - MÁV vonal - Salgótarjáni út - Fiumei út - Teleki László tér északi oldala - Népszínház utca - Blaha Lujza tér keleti oldala által határolt terület (Népszínház negyed, Kerepesdülő és Szarados negyed) Kerületi Építési Szabályzatának módosítására a Kerepesi út 13-15. szám alatti ingatlanokon megvalósítandó iroda és szálláshely fejlesztés megvalósítása céljából az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;</p> <p>3. megindítja a Rákóczi út - Baross tér - Thokoly út - Varsány utca Dózsa György út - Kerepesi út - Hungária körút - MÁV vonal - Salgótarjáni út - Fiumei út - Teleki László tér északi oldala - Népszínház utca - Blaha Lujza tér keleti oldala által határolt terület (Népszínház negyed, Kerepesdülő és Szarados negyed) Kerületi Építési Szabályzatának módosítására irányuló eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-a szerinti egyszerűsített eljárás keretében;</p>	<p>Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p>	<p>2023. február 23.</p>	<p>https://jzsefvacs.hu/bdfis/web/viewer.htm?file=https://jzsefvacs.hu/dokumentumok/2023/03/37_2023/03/37_2023-023-nksz.pdf.pdf?ver=20230314162030</p>

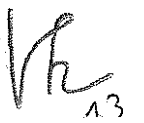
VK
20

<p>Százados negyed) Kertületi Építési Szabályzatról (NKSZKESZ) szóló 35/2019. (VIII. 22.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban</p>	<p>4. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. pontja alapján kezdeményezze az E-TER rendszerben a Rakóczi út – Baross tér – Thokóly út – Verseny utca Dózsa György út – Kerepesi út – Hungária körút – MAV vonal – Sálgaárjani út – Flumi út – Teleki László tér északi oldala – Népszínház utca – Blaha Lujza tér keleti oldala által határolt terület (Népszínház negyed), Kerepesdőlő és Százados negyed) Kertületi Építési Szabályzatának módosítására irányuló egyszerűsített eljárás lefolytatását;</p> <p>5. elfogadja az előterjesztés 4. számú mellékletét képező főépítési feljegyzést;</p> <p>6. felkéri a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti tervezési szerződés aláírására;</p> <p>7. felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a jövőben megkötendő településrendezési szerződés előkészítéséhez szükséges intézkedéseket.</p>	<p>2023. március 2.</p> <p>2023. február 23.</p> <p>2023. március 2.</p> <p>2023. szeptember 30.</p>	<p>9.</p>
<p>Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület egyesített építési szabályzatának elkészítéséhez szükséges eljárás elindításával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. megindítja az Üllői út – Múzeum körút – Rakóczi út – Baross tér – Thokóly út – Verseny utca – Dózsa György út – Kerepesi út – Hungária körút által határolt területre vonatkozó egyesített kertületi építési szabályzat elkészítésére irányuló eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogszabályokról szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. és 67. §-a szerinti általános eljárás keretében;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. határozati pontra tekintettel kezdeményezze az E-TER felületen az Üllői út – Múzeum körút – Rakóczi út – Baross tér – Thokóly út – Verseny utca – Dózsa György út – Kerepesi út – Hungária körút által határolt területre vonatkozó egyesített kertületi építési szabályzat elkészítésére irányuló általános eljárás lefolytatását;</p> <p>3. elfogadja az előterjesztés 1. mellékletét képező főépítési feljegyzést</p>	<p>2023. február 23.</p> <p>2023. március 2.</p> <p>2023. február 23.</p>	<p>https://joszefv.arcs.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://joszefv.arcs.hu/telepulesterv/2023/03/38_2_023-erjesitett-ep-szabalyzat-pdf.pdf?view=20230314162225</p> <p>Az eljárás elindításához szükséges dokumentumok elkészítése folyamatban van.</p>
<p>Javaslat közérkeztesési szerződések módosítására, valamint a Józsefvárosi Övödák fejlesztéséhez kapcsolódó döntésre</p>	<p>Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Kötségvetési és Pénzügyi Bizottság SZMSZ 7. melléklet 1.1.1. pontjában foglalt hatásköre gyakorlásának magához vonásával módosítja az „Intézményi gyermekkezelési feladatok, valamint az önkormányzat fenntartásában lévő szociális intézményekben a közérkeztesés biztosítása 3. részajánlati körben” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második rész, uniós értékhatár elől 81. § (1) bekezdés szerinti nyit eljárás, részajánlattal biztosításával lefolytatott közbeszerzési eljárás 2-es részében a DELREST Magyarország Korlátolt Felelősségű Társasággal 2021. április 6-án megkötött szolgáltatási szerződést az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal 2023. március 1. napi hatállyal;</p> <p>2. a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság SZMSZ 7. melléklet 1.1.1. pontjában foglalt hatásköre gyakorlásának magához vonásával módosítja az „Intézményi gyermekkezelési feladatok, valamint az önkormányzat fenntartásában lévő szociális intézményekben a közérkeztesés biztosítása 3. részajánlati körben” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második rész, uniós értékhatár elől 81. § (1) bekezdés szerinti nyit eljárás, részajánlattal biztosításával lefolytatott közbeszerzési eljárás 1-es és 3-as részében a FoodHost Catering Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal 2021. április 6-án megkötött szolgáltatási szerződéseket az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal 2023. március 1. napi hatállyal.</p>	<p>2023. március 1.</p> <p>2023. március 1.</p> <p>2023. február 23.</p>	<p>A szerződés aláírása megtörtént</p> <p>A szerződés aláírása megtörtént</p> <p>https://joszefv</p>

NY	40	2023	II.23.	<p>a FoodHost Catering Kft.-vel és a DELREST Magyarország Korlátolt Felelősséggel Társasággal elnevezéssel Eureszt Értékenizemléket (ÖKR) megkötött szolgáltatási szerződés módosításáról és a szolgáltatási adágáremelés pénzügyi fedezetének biztosításáról</p>	<p>3. a határozat 1-2. pontjában foglaltak alapján a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2023. évi költségvetésében az étkészési kiadások előirányzatát 2023. március 1. napjától bruttó 78.574.753 Ft-ral, azaz a költségvetés előirányzatát összesen bruttó 74.552.038 Ft-al, önként vállalt feladatra összesen bruttó 4.022.715 Ft-al) megemeli az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklet Likviditási célterhelés terhére történő átcsoportosítással, így a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2023. évi költségvetésében az étkészési kiadások előirányzatát mindösszesen bruttó 656.037.036 Ft-ot, azaz összesen (bruttó 629.904.421 Ft-ot kötelező feladatra, bruttó 26.232.615 Ft-ot önként vállalt feladatra) biztosítja;</p>	<p>polgármester / Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Kertvárosi Községi Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2023. február 28. az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 9. közzétett módosítása</p>	<p>2023.03.01</p>	<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az átcsoportosítás megőrzését.</p> <p>A határozat a meghozatalával végrehajtottunk minősül.</p> <p>A szerződésmódosítások aláírása megőrzött.</p> <p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály; a 2023. évi költségvetési rendeleten történő átvezetés az 1. módosítással megőrzötték</p> <p>A határidő még nem járt le</p> <p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az átcsoportosítás megőrzését.</p> <p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály; a 2023. évi költségvetési rendeleten történő átvezetés az 1. módosítással megőrzötték</p>	<p>aros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jossefvaros.hu/downloads/2023/03/40_kozvetkeztesimod-hat-pdf.pdf?ver=20230314162333</p> <p>3</p> <p>https://jossefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jossefvaros.hu/downloads/2023/03/41_2023-023-kozvetkeztesimod-hat-pdf.pdf?ver=20230314162404</p> <p>4</p>
NY	41	2023	II.23.	<p>Javaslat közérkezési szerződések módosítására, valamint a Józsefvárosi Óvodák fejlesztéséhez kapcsolódó döntésre</p> <p>a Józsefvárosi Óvodák Várunk Rád tagóvodája esetében a "kisház nevelői szobává alakítása" beruházási előirányzat megemeléséről</p>	<p>Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Józsefvárosi Óvodák Várunk Rád Tagóvodája esetében az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 11. Melléklet Beruházások előirányzatai között jóváhagyott „a kisház nevelői szobává alakítása” előirányzatot 50.000.000 Forint + AFA-ssal, azaz az Általános tartalék terhére megemeli, így mindösszesen 85.433.071 Forint + AFA-ssal összesen a pénzügyi fedezetet biztosít,</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti átcsoportosítást az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 9. közzétett módosításában vezesse át,</p>	<p>polgármester / Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2023. február 23. az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 9. közzétett módosítása</p>	<p>2023.03.01</p>	<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az átcsoportosítás megőrzését.</p> <p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály; a 2023. évi költségvetési rendeleten történő átvezetés az 1. módosítással megőrzötték</p>	<p>aros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jossefvaros.hu/downloads/2023/03/41_2023-023-kozvetkeztesimod-hat-pdf.pdf?ver=20230314162404</p> <p>4</p>

VK 12

NY 42	2023 II.23.	Javaslat a felföldi háziorvosi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó szándéknyilatkozat megkötésére	<p>Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. kinyilvánítja azon szándékát, miszerint a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ által az INTER-AMBULANCE Zrt.-vel 2019. szeptember 3-án megkötött és 2020. szeptember 7. napján módosított közreműködői szerződés megszűnését követően a mindennapi 24 órás felhívó háziorvosi ügyeleti feladatok ellátását a Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzatával közösen, együttműködve kívánja biztosítani;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy jelen határozat Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzatának polgármestere részére történő megküldéséről gondoskodjon.</p> <p>3. felkéri a polgármestert a megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.</p>	<p>2023. február 23.</p> <p>2023. február 28.</p> <p>2023. augusztus 31.</p>	<p>polgármester / Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>A határozati pont a meghozatalával végrehajtottak minősül</p> <p>A határozat megküldésére került a IX. kerületi Önkormányzatnak.</p> <p>A határozat még nem jár le</p>	<p>https://josefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://josefvaros.hu/downloads/2023/03/42_felhivotti_haziorvosi_ugyelet.pdf.pdf?ver=20230314162438</p>
NY 43	2023 II.23.	Javaslat a Józsefvárosi Közbiztonságért Közalapítvány 2023. évi támogatási szerződésének megkötésére	<p>Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.; adószám: 18042436-1-42; képviseli: Kossóné Kolomp Judit kuratóriumi elnök és Kenyeres Zsuzsa kuratóriumi tag együttesen) részére a 2023. évben 60 963 248 Ft működési és 2 084 160 Ft felhalmozási, mindösszesen 63 047 408 Ft támogatást biztosít, amennyiben a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért 2022. évi elszámolása elfogadásra kerül;</p> <p>2. a Józsefvárosi Közbiztonságért Közalapítvány (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.; adószám: 18014606-1-42; képviseli: Dr. Papp András kuratóriumi elnök és Takács Flóra kuratóriumi tag együttesen) részére a 2023. évben mindösszesen 32 663 279 Ft működési támogatást biztosít, amennyiben a Józsefvárosi Közbiztonságért Közalapítvány 2022. évi elszámolása elfogadásra kerül;</p> <p>3. a határozati javaslat 1. pontja szerinti támogatási összeg pénzügyi fedezetének biztosítása céljából az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 8. mellékletében jóváhagyott 48 544 880 Ft működési támogatást 12 418 368 Ft összegben megemeli és 2 084 160 Ft összegben felhalmozási célú támogatást nyújt, melynek pénzügyi fedezetét a 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklet Alkalmazás táblájának 2. pontjában meghatározottak szerint biztosítja.</p> <p>4. felhatalmazza a polgármestert a 3. pont szerinti átcsoportosítás végrehajtására és felkéri az átcsoportosításnak a 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet szerinti módosításában történő átvezetésére;</p> <p>5. támogatási szerződést köt a határozat 1. pontja alapján az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért Közalapítvánnyal, valamint a határozat 2. pontja alapján az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal a Józsefvárosi Közbiztonságért Közalapítvánnyal;</p> <p>6. felhatalmazza a polgármestert a határozat 5. pontja szerinti támogatási szerződések aláírására.</p>	<p>2023. február 23.</p> <p>a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet szerinti módosítás</p> <p>2023. február 23.</p> <p>2023. március 10.</p>	<p>polgármester / Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály (a pénzügyi felelős biztosítása tekintetében)</p>	<p>Támogatási szerződés aláírása megtörtént.</p> <p>Az elszámolás elfogadása folyamatban van, a támogatási szerződés még nem került aláírásra.</p> <p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály; az átcsoportosítás megtörtént.</p> <p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály; a 2023. évi költségvetési rendeleten történő átvezetés az I. módosítással megtörtént</p> <p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály; a 2023. évi költségvetési rendeleten történő átvezetés az I. módosítással megtörtént</p> <p>A Karácsony Sándor Közalapítvány 2022. évi elszámolása 2023. március 2-án elfogadásra került, a 2023. évi támogatási szerződés aláírása 2023. 03. 07. napján megtörtént. A Józsefvárosi Közbiztonságért Közalapítvány elszámolása még nem került elfogadásra.</p>	<p>https://josefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://josefvaros.hu/downloads/2023/03/43_kozbiztonsagert_kozalapotvanyo_szerzodesi_szerzodes.pdf.pdf?ver=20230314162511</p>



NY	44	2023	II.23.	Javaslat Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzatának 1 fogytékos nappali intézményben történő ellátásának biztosítása tárgyban, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzatával 2011. október 1. napjától határozatlan időre kötött megállapodást módosítja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy	polgármester / Humánszolgálati Ügyosztály / Humánkapcsolati Iroda	2023. február 23.	A szerződés aláírása helyben megtörtént. IX. kerület aláírásra megküldve.	https://jozsefv.aros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefv.aros.hu/downloads/2023/03/14_kerulet-megallapodas-mosd.pdf?view=20230314162539
NY	45	2023	II.23.	Javaslat a CERV-2022-CHILD azonosító számú Child citizens felhívásra benyújtott, gyerek és ifjúsági részvevők tárgya, 101100642 részvételi tárgyú, 101100642 azonosító számú projekt támogatásának vonatkozásában a támogatási szerződés tervezet elfogadására	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy	polgármester / Polgármesteri Kabinet, Kertüregzőlátkodási Ügyosztály, Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda, Humánszolgálati Ügyosztály / Humánkapcsolati Iroda	2023. február 23.	A határozat 1. pontja meghozatalával végrehajtottak minősül.	https://jozsefv.aros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefv.aros.hu/downloads/2023/03/15_cerv-2022-child-projekt.pdf?view=20230315162636
NY	47	2023	II.23.	a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szímet ellenőrzéséről 2023. július 24. és 2023. június 28., valamint 2023. december 21. és 2023. december 29. napja közötti időintervallumban	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy	jegyző / Személyügyi Iroda	2023. február 23.	A határozat 1. pontja meghozatalával végrehajtottak minősül.	https://jozsefv.aros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefv.aros.hu/downloads/2023/03/17_b-hirszegatesi-szupnet.pdf?view=2023030314316274
NY	50	2023	III.30.	a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy	polgármester / Községi Részvételi Iroda	2023. március 31.	A határozat 1. pontja meghozatalával végrehajtottak minősül.	https://jozsefv.aros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefv.aros.hu/downloads/

[Handwritten signature]
14

Központ alapító okiratának módosításáról		Humánkapcsolati Iroda		Humánkapcsolati Iroda		Humánkapcsolati Iroda	
NY 51	2023. III.30.	a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központtal megkötött ingatlan-használati szerződésnek a módosításáról	2.) felhatalmazza a polgármestert, a határozat 1.) pontjában meghatározott Alapító okiratot módosító dokumentum aláírására és a Magyar Államkincstár esetleges hitnyújtási felzárkóztatásának teljesítésére azzal, hogy a hitnyújtás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes az Alapító okiratot kényegi – helyretgazdálást kérőeknek nem minősülő – kérdéseikben nem módosíthatja.	2023. március 30.	alírást követően lehet a MÁK-nak megküldeni	https://josefvaros.hu/pdf/viewer.html?file=https://josefvaros.hu/downloads/2023/04/30-023041211101.pdf	7
NY 52	2023. III.30.	a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról	1.) módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központtal 2021. december 08. napján megkötött ingatlan-használati szerződését az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalom szerinti; 2.) felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására.	2023. április 14.	alírást folyamatban	https://josefvaros.hu/pdf/viewer.html?file=https://josefvaros.hu/downloads/2023/04/30-023041211113.pdf	3
NY 53	2023. III.30.	Esetlegességű Program elfogadásáról	1.) jóváhagyja a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: JSZSZGYK) - intézményvezetője által benyújtott - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal, mely a JSZSZGYK - Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. március 30. napján tartott ülésen elfogadott alapító okirat módosítását Magyar Államkincstár által a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésének napján lép hatályba. 2.) felkéri a polgármestert a határozat 1.) pontjában meghatározott dokumentum aláírására.	2023. március 30.	alírást folyamatban	https://josefvaros.hu/pdf/viewer.html?file=https://josefvaros.hu/downloads/2023/04/30-023041211131.pdf	4
NY 54	2023. III.30.	Esetlegességű Program elfogadásáról	1.) elfogadja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023-2028. évkére szóló új Helyi Esélyegyenlőségi Programját, melynek része az Intézkedési Terv; 2.) elfogadja a 2019-2023. évkére szóló Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési tervének végrehajtásáról szóló felhívzást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. 3.) hatályon kívül helyezi a 2019-2023. évkére szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot; 4.) felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott dokumentum aláírására, továbbá felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti dokumentumot a Társadalmi Esélyegyenlőségi Felügyelőség részére küldje meg.	2023. március 30.	alírást folyamatban	https://josefvaros.hu/pdf/viewer.html?file=https://josefvaros.hu/downloads/2023/04/30-023041211153.pdf	8

NY 54	2023	III.30.	a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodák székely- és tagóvodáiban a 2023/2024. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás előkészítéséről	<p>1.) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodák székely- és tagóvodáiban az általános óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról az előterjesztés melléklete szerinti „KÖZLEMÉNY a 2023/2024. nevelési évre szóló óvodai beiratkozáshoz” közleményben ad tájékoztatást.</p> <p>2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti közlemény aláírására, valamint annak közzétételére a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat hivatalos (www.jozsefvaros.hu) honlapján és a Józsefvárosi újságban, továbbá arra, hogy kezdeményezze az előterjesztés melléklete szerinti közleménynek a Józsefvárosi Óvodák honlapján (https://www.08egyesietovoda.hu) történő közzétételét.</p>	2023. március 30.	Polgármester / Humánszolgálati és Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Józsefvárosi Óvodák	A határozat 1. pontja meghozatalával végrehajtottak mindössz.	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2023/04/54-pdf.pdf?view=2
NY 55	2023	III.30.	közszolgáltatási szerződés megkötéséről a Turay Ida Sínház Közház Nonprofit Kft.-vel	<p>1.) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete ügy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete ügy dönt, hogy</p> <p>1.) közszolgáltatási szerződést köt a Turay Ida Sínház Közház Nonprofit Kft.-vel (székely: 1089 Budapest, Kálvária tér 6.; adószám: 21190663-2-42; képviseli: Darvasi Ilona ügyvezető igazgató) határozott időre, 2025. december 31-ig tartó időszakra az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>2.) a határozat 1. pontja szerinti közszolgáltatási szerződés pénzügyi fedezetét bruttó 4.500.000 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet 20402 cím „Nyugdíjasok és gyermekek színházigény támogatása” előirányzat terhére biztosítja.</p> <p>3.) felkéri a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti árszoposítására és annak az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletén történő átvezetésére.</p> <p>4.) felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti közszolgáltatási szerződés aláírására.</p>	2023. március 30.	Polgármester / Humánszolgálati és Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	A határozat 1. pontja meghozatalával végrehajtottak mindössz.	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2023/04/55-pdf.pdf?view=2
NY 56	2023	III.30.	a településképp védelméről szóló 2/2022. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete ügy dönt, hogy</p> <p>1.) megindítja a településképp védelméről szóló 2/2022. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárást a településképp tartalmáról, elkészítéséről és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70. §-a szerinti eljárás keretében;</p> <p>2.) felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján kezdeményezze a településképp védelméről szóló 2/2022. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás lefolytatását az E-TER rendszerben.</p>	2023. március 30.	Polgármester / Városteleptervező Iroda	A határozat végrehajtása megtörtént.	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2023/04/56-pdf.pdf?view=2
NY 57	2023	III.30.	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete ügy dönt, hogy</p> <p>1.) elfogadja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évre vonatkozó költségvetési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése szerinti;</p> <p>2.) felkéri a polgármestert, hogy a Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontja szerinti gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről.</p>	2023. március 31.	Polgármester / Kertütegészalkodási Ügyosztály Bemutatói, Közbeszerzési és Pályázati Iroda, feladatok akkreditált közbeszerzési szakintézmények	A költségvetési terv közzététele megtörtént.	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2023/04/57-pdf.pdf?view=2

	Polgármester / Rév8 Zrt.	2023. március 30.
2.	<p>2.) a Képviselő-testület 328/2022. (XI. 24.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>„2. kezdeményezi az Irányító Hatáságnál a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program Támogatási Szerződésben foglalt támogatás összegének csökkentését a Kálvária utca 18-20 ingatlanok bontási költségeire (járulékos költségekkel együtt) jutó előzményi támogatási összeggel, ezzel lemond 56.963.456,- Ft támogatásról. A projekt csökkentett támogatási összege 1.943.936.544,- Ft.”</p>	
3.		
4.		
5.	<p>Polgármester / Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) számú rendelet soron következő módosítása</p>
6.		
7.		

A Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programmal kapcsolatos döntésekről

NY 60 2023. III.30.

			2023. április 10.	Polgármester / Rév8 Zrt.	8.) kezdeményezi az Irányító Hatóságnál a VEROP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városerhabilitációs Program Támogatási Szerződésében (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) foglalt kötelezettségek módosítását úgy, hogy a határozat 3., 4., 5., 6. és 7. pontja szerinti támogatási összegek a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyerméköfjelői Központ VEROP-6.2.1-15-2016-00013 sz. projekt támogatási maradványa átseportosítására kerül a Józsefvárosi Közösségi Nonprofit Zrt. és a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat, mint konzorciumi tagok számára, valamint a határozat 2. pontjában foglalt összegeket esik ki a projekt teljes támogatási összegét.	
			2023. május 17.	Polgármester / Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	9.) a 8. határozati pontban foglaltak alapján felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Támogatási Szerződés módosítását az Irányító Hatóságnál.	
			2023. április 10.	Polgármester / Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	10.) felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés módosításának aláírására, amennyiben a 8. határozati pontjában foglaltakat az Irányító Hatóság jóváhagyja.	
			2023. március 30.	Polgármester / Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	11.) felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pontban szereplő 56.063.456,- Ft összegű visszafizetési kötelezettség teljesítéséről 56.063.456,- Ft összegben a 2023. évi költségvetés „Egyéb működési célú támogatások ÁHT-on belülre - Mórazy projekt - támogatás visszatérítési kötelezettség” sora terhére	
			2023. március 30.	Polgármester / Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	1.) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 191/2022. (VI. 23.) számú határozat 4. pontját az alábbiak szerint módosítja: „1. a Somogyi Béla utca felújításának pénzügyi fedezetét bruttó 240.162.993 Ft összegben biztosítja. a. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében bruttó 236.931.213 Ft fedezetet biztosít az alábbiak szerint: - nettó 186.560.010 Ft felújítási költség - a felújítást terhelő fordított ÁFA finanszírozásból: 50.371.203 Ft; b. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a Somogyi Béla utca felújításának műszaki előirányzott díjára nettó 2.289.609 Ft + ÁFA (bruttó 2.907.792 Ft) összegű fedezetet biztosít; c. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a Somogyi Béla utca felújításának műszaki előirányzott díjára nettó 254.400 Ft + ÁFA (bruttó 323.088 Ft) összegű fedezetet biztosít.”	a Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos pénzügyi átseportosítási szöveg döntés meghozataláról
			az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletről elfogadása		2.) felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. c. pontjában meghatározott előirányzatot az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe tervezesse be.	
			2023. március 30.	Polgármester / Várostervezési Iroda	3.) a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság SZMSZ 7. mellékletének 1. pont 1.1.3 alpontjában foglalt hatásköre gyakorlásának meghozatalával módosítja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának Budapest Főváros Önkormányzatával és a BKK Budapest Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2021. november 23. napján kötött megállapodást az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.	
			2023. április 30.	Polgármester / Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	4.) felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti megállapodás módosítás aláírására.	
			2023. március 30.	Polgármester / Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy	
			2023. március 30.	Polgármester / Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	1.) új előirányzatot hoz létre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022.(XII. 15.) önkormányzati rendelet 11. mellékletében a Somogyi Béla utca felújításához kapcsolódó közterületi bítorok és növényvédős kezelés beszerzése és telepítése elnevezéssel nettó 6.447.693 Ft + ÁFA, bruttó 8.188.570 Ft összegben. Az új előirányzat pénzügyi fedezetét a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) Önkormányzati rendelet 9. melléklet Fejlesztési céltartalék terhére biztosítja.	a Somogyi Béla utca felújításához kapcsolódó közterületi bítorok és növényvédős kezelés beszerzésére és

VK
19

							4423/2019/2023.pdf?viewer=2 02:30:41.211352	
	2.) feltéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti elbírinyzat pénzügyi fedezetéhez szükséges átcsoportosításra, valamint az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet során következő módosításában történő átvételére.	2.		a 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet során következő módosítása			2	
	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy	1.		Polgármester / Kerületigazgatási Igazgatóság Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda, Közösségi Részvételi Iroda, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2023. március 30.		https://jzsefv-aros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jzsefv-aros.hu/download/su/2023/04/54-2023.pdf?viewer=2	
	a „Fogadj örökre egy közterületet! 2023” tárgyú kétfordulós pályázatot hirdet 2023. május 31. (első forduló) és 2023. augusztus 31. (második forduló) beadási határidővel az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásban foglalt tartalommal;	1.		Polgármester / Kerületigazgatási Igazgatóság Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda, Közösségi Részvételi Iroda, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2023. március 30.			
	2.) a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.	2.				2023. április 4.		
	3.) a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat második fordulójának meghirdetéséről abban az esetben, ha az első fordulóban nyertes pályázatok támogatási összege nem meríti ki a pályázati költségkeretet.	3.				2023. július 15.		8

VK
20

N Y/ Z	VESZÉLYHELYZETBEN MEGHOZOTT POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK I.				Felelős és/vagy Döntés végreh. Végző	Határozat végreh. Határidő:		Végrehajtás tény/leges időpontja	EIVégzet feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént/felkamatlan	Megtekintési link	KT Beszám . Időp.	Módosító/visszavontó határozat megjelölése	
	Szá m	Év	Ülés napja	Napirend címe		Dátum	Dátum						
168						JGK Zrt.	2020. május 07.			https://fozssefvaros.hu/hatarozatok/108_2020_168_hatarozat_a_b_udapest_viii.pdf			
					Tartalom (a határozat pontos szövege)								
					<p>A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet I. § értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megővése érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.</p> <p>A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul.</p> <p>A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.</p> <p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva/2020. (V. 07.) számú határozatot hozom:</p> <p>Piko Andras polgármester úgy döntökt, hogy:</p>								
					<p>hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. szám alatti Társasház alaptő</p> <p>okiratában osztatlan közös tulajdonát képező, IV. emelet, érvényes Alapító Okirat szerint</p> <p>XLIX. sorszámú jelbít 9,71 m² alapterületű (értékbecsülés során történő felmérés alapján 9,99 m²-re pontosított) közlekedőből 4,83 m², és az L. sorszámú jelbít 22,03 m²</p> <p>alapterületű (értékbecsülés során történő felmérés alapján 27,29 m²-re pontosított)</p> <p>mosókonyha, összesen 32,12 m² terület közös tulajdon megszüntetésével SÁKOVICS LUCIA és</p> <p>Farkas Endre (35130/0/A/29 hrsz. alatti nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. IV/1. ajtószám alatti) magántulajdonosok részére</p> <p>értékcsökkentéshez 2.500.000,- Ft vételárral. Felkérem az önkormányzat képviselőjét a megismétlődő közgyűlésen való jognyilatkozat megtételére.</p>							2021. október 21.	Közgyűlés a pandémia helyzet miatt halasztásra került.
					<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. számú Társasház osztatlan közös tulajdonát képező közös tulajdonú</p>								

Vh
21

Z.	2020	V.07.	<p>helyiségek értékesítésével és a társasház tulajdoni alapot okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára.</p>	<p>2.</p> <p>hozzájárulok, a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. szám alatti Társasház és Sákoviccs Luca és Farkas Endre (35130/0/A/29 hrsz. alatt nyilvántartott, VIII. kerület, Bauer S. 7. 1V/1. ajtószám alatti) magántulajdonosok között sorszámmal jelölt 9,71 m² alapterületű (értékbecsítés során történt felmérés alapján 9,99 m²- Pikó András olgármester re pontosított) közlekedőből 4,83 m² és az L. sorszámmal jelölt 22,03 m² (értékbecsítés során történt felmérés alapján 27,29 m²-re pontosított) vonalközös ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírásához.</p>	<p>JCK Zrt.</p> <p>az iratok vevő által történő benyújtását követő 5 munkanap</p>	<p>A döntésről az érintett ügyfél kérésére 2020. május 8. napján. A kérelmező részéről várjuk az aláírandó dokumentumokat. A készítés időpontja 2020.11.18.</p>	<p>2021. október 21.</p>	<p>Folyamatban van. A további ügyintézés közigyelés után várható. A közigyelés a pandémia miatt többször halasztásra került. A közigyelése március 22-én lesz, ahol az eladás és az alapító okirat módosításról szavaznak. 03.22-én 8564/10.000 igen szavazattal (egyhangú határozat született adás-vételi szerződés megkötése, az alapító okirat módosítása, közös tulajdon megszüntetése, stb tárgyában. Mivel a bizottsági felhatalmazást megkaptuk, igennel szavaztunk. Érdemi változás akkor történtek majd, amikor aláírásra beküldik hozzánk a felsorolt dokumentumokat.(2023.04.04.)</p>
3.	<p>felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 2.) pontja szerinti adásvételi előszerződés, adásvételi kiegészítő vállalkozási szerződés, és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljárva.</p>	<p>JCK Zrt.</p> <p>az iratok vevő által történő benyújtását követő 5 munkanap</p>	<p>A készítés időpontja 2020.11.18.</p>	<p>2021. október 21.</p>	<p>Folyamatban van. A további ügyintézés közigyelés után várható. A közigyelés a pandémia miatt többször halasztásra került. A közigyelése március 22-én lesz, ahol az eladás és az alapító okirat módosításról szavaznak. 03.22-én 8564/10.000 igen szavazattal (egyhangú határozat született adás-vételi szerződés megkötése, az alapító okirat módosítása, közös tulajdon megszüntetése, stb tárgyában. Mivel a bizottsági felhatalmazást megkaptuk, igennel szavaztunk. Érdemi változás akkor történtek majd, amikor aláírásra beküldik hozzánk a felsorolt dokumentumokat.(2023.04.04.)</p>			

N Y	219 2020 V.28	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 8. szám alatti helyiségek bérleti szerződésének módosítására	<p>A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése</p> <p>11.) Korm. rendelet</p> <p>1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.</p> <p>A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CUCXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul.</p> <p>A katasztrófavédelelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.</p> <p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Piko András polgármester úgy döntött, hogy:</p>	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2020. május 28	2020. június 25.	<p>eredeti határozatot. A végrehajtás időpontja 2020.09.24.</p> <p>A kárterítési igény nem került rendezésre, mert nem bizonyítható, hogy a bérlet tette főnkre a helyiséget.</p> <p>A Gyulai P. u. 8. a bontási munkálatok megfőrtétek, de az Alapító okirat módosítás nem. A bérleti szerződés módosítás nem került megkötésre, a volt bérlet a bérleti szerződést felmondta, a helyiséget az Önkormányzat birtokába visszaadta. 2023.04.04.</p>
		1.	a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 110/2019. (XII. 05.) számú határozatát visszavonom.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2020. május 28	2020. június 25.	<p>https://josefvaros.hu/hatarozatok/222_2020_0_219_a_budapest_v_iii_kerulet.pdf</p>
		2.	<p>hozzájárulok a Színház és Filmművészeti Egyetem (székhely: 1088 Budapest, Vas utca 2/C; statisztikai számjel: 15308964-8542-321-01; adószám: 15308964-2-42;</p> <p>képviselet: dr. Vonderviszt Lajos kancellár) által bérlet Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 8. szám alatti, 36453/0/A/4 és 36453/0/A/5 hrsz-ú, mindösszesen 381 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoportra</p> <p>szülő bérleti szerződés módosításához akként, hogy a bérleti jogviszonyt a február 5. napjával a 36453/0/A/4 hrsz-ú helyiség tekintetében megszüntetik, a 36453/0/A/5 hrsz-ú helyiség tekintetében fenntartják, úgy hogy ez utóbbi helyiségre a bérlet díj előírása 152.500,- Ft/hó + ÁFA + közmű és költségvetési díjak, úgy döntök, hogy a szerződés közzegzői okiratba történő foglalásáról elfelejtettek.</p>	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2020. május 28	2021. október 21.	<p>Az ügyfelet a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2020. június 2-án kiértesítette, a szerződés megkötésére még nem került sor.</p>
		3.	felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés módosítására vonatkozó megállapodás aláírására. A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlet 35/2013. (VI. 20.) számú önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján az óvadékfeltöltést megfizesse.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2020. június 30.	2021. október 21.	

3. k. melléklet

N Y	Z	Szám	Év	Ülés napja	Naptrend címe	Hat. Font.	VESZÉLYHELYZETBEN MEGHOZOTT POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK II.		Feldolgozás évszáma Döntés végreh. Végző	Határozat végreh. Határidő	Végrehajtás s tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megteremtés folyamatában	Megjegyzés Módosító /Visszavonás nó határozat I megjelölés sg	
							Tartalék (a határozat pontos a) b) c)	Megtekintési link						
N Y	409	2020	XII.04.		Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyontemételek, valamint a Polgármesteri Hivatali Alapító Okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. 1. elfogadom a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát; Módosított Okiratot, és a módosítású egy-egy szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, az előírtak 1-2. mellékleteibe foglalt tartalommal, melyek a Magyar Államkincstár által történő törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával lépnek hatályba. 2. gondoskodom a határozat I. pontjában meghatározott Alapító Okiratot Módosító Okirat aláírásáról és benyújtásáról, továbbá a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítéséről. 3. a) az Ügyviteli hroda irattározási kapacitásának bővítésére a feladat ellátására kijelölöm a 1083 Budapest, Szinyoi utca 166. (nrsz.: 361281/A/3) ingatlanhasználatát nyilvántartásba vett önkormányzati tulajdonú ingatlan jelen határozatban foglalt döntés napjától. b) gondoskodom az előzetes költségszámításról az a) pontban foglalt bebizonyosított és formai költésről a jelen határozatban foglalt döntés napjától. c) gondoskodom jelen határozatban foglalt döntés figyelembe vételéről a 2020. évi költségvetés során követező módosításban, valamint 2021. évtől az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének elkészítésénél.	Polgármester és Jegyzői Kabinet Ügyviteli hroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály						https://josefvaros.hu/határozatok/415_2020_409_a_polgarmesteri_hivatal_alapito.pdf	
N Y	450	2020	XII.17.		Javaslat a Budapest VIII. kerület, Sugárútrján u. 7. (nrsz.: 38818/6) Társasház részére az osztatlan közös tulajdonú területek egy részére kiadott vételi (kiszájtási) ajánlatmal kapcsolatos döntés meghozatalára	1. 1.) hozzájárulok, hogy a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőkben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a Budapest VIII. kerület, Sugárútrján u. 7. (nrsz.: 38818/6) szám alatti társasház osztatlan közös tulajdonú területéből a nemzetezségi szempontból kiemelkedő jelentőségű vasút megépítése miatt 26 m ² területi ingatlanra a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát adásvételi szerződés megkötéséig megjelölt ingatlan az ingatlanrész értékesítése mellett. 2.) felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. között hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján a 1.) 2.) pont szerinti adásvételi szerződés, a kapcsolódó dokumentumok és az alapító okirat aláírására a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviselőkben eljáróan.	JGK Zrt. vagyonigazgatói igazgatója/ JGK Zrt.	2020. december 22.	2020. december 31.				https://josefvaros.hu/határozatok/561_450_dontes.pdf	

Vh
24

<p>N Y</p>	<p>451 2020</p>	<p>XIII.17.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szemátor u. 6. (hsz: 3881/18) Társasház részére az osztalék közös tulajdonát területek egy részére kötött vételi (kiszájtás) ajánlatot kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.) Javaslom, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a Budapest VIII. kerület, Szemátor u. 6. (hsz: 3881/18) szám alatti társasház osztalék tulajdoni területeiből a nemzajszórási szempontból kiemelt, jelölésű vasút megépítése miatt 10 m² terület ingatlanrésze a közérdekű birtok kiadójától nyertes adósvételi szerződés megkötése napján az ingatlantervez. érkeztetése melletti szavazzon.</p>	<p>JGK Zrt. igazgatója/odási JGK Zrt.</p>	<p>2020. december 31.</p>	<p>A döntésről a közös képviselő részére történő kártesztelési megfont.</p>	<p>https://josefvamos.hu/hu/ajrzasok/562_451_dontes.pdf</p>
<p>N Y</p>	<p>15 2021</p>	<p>I.21.</p>	<p>Javaslat a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Kataszórásvédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület által jogalap nélkül birtokolt ingatlanok és ingó vagyontárgyak visszaszerzése érdekében eljárások megindítására</p>	<p>1.) hozzájárulok, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Piko András polgármester az alábbi döntéseket hozom:</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 11. II. emelet 21. szám alatti, 35380/0/A/25 hrsz.-ú, 41 m² alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kiküldési árat 9.440.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületét eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílványos elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adósvételi szerződés megkötésére.</p> <p>2. a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 11. II. emelet 21. szám alatti, 35380/0/A/25 hrsz.-ú, 41 m² alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kiküldési árat 9.440.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületét eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílványos elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adósvételi szerződés megkötésére.</p> <p>3. a Budapest VIII. kerület, József utca 6. földszint 2. szám alatti, 34888/0/A/14 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfort fokozatú lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kiküldési árat 7.610.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületét eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílványos elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adósvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>Jegyzői Kabinet Jogi Irroda/ Jegyzői Kabinet Jogi Irroda</p>	<p>2021. január 31.</p>	<p>Az ingatlanok és az ingók visszaszerzése iránti polgári pert is meggyertük, a Polgárőrség mindekként esetben ehhez tet az ítélet kérésének. A büntetőjárat 2021. 02. hóban megindították, nyomozati szakban van.</p>	<p>https://josefvamos.hu/hu/ajrzasok/1028_2021_15_a_josefvamosi_kozbit_onsagi_polgarorsseg.pdf</p>
<p>N Y</p>	<p>10 2021</p>	<p>10.07.</p>	<p>2021. 10. 07. adósvételi szerződés kötöttünk.</p>	<p>2021. 10. 07. adósvételi szerződés kötöttünk.</p>	<p>2021. 10. 07. adósvételi szerződés kötöttünk.</p>	<p>2021. 10. 07. adósvételi szerződés kötöttünk.</p>	<p>Nem került árverésre, egyrészt lakásgazdálkodási felelősre került felhasználásra.</p>	<p>2021.07.30. napján az árverés nyertesével adósvételi szerződés kötöttünk.</p>

N Y	2021	II.11.	Üres lakások árverés eljárás előkészítéséről	Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási osztály / JGK Zrt.	2021. június 30.	2021.07.01. napján az árverés nyertesével megkötöttük az adásvételi szerződést.	2021.07.14. napján vevével adásvételi szerződést kötöttünk.	2023. március 30-án az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk. Az árverésen öt-éves értékesítés második alkalommal sem jött eredményel. Újabb árverésen kerül meghirdetésre.	2021.11. havi árverésre előkészítve. Adásvételi szerződést kötöttünk 2021. 09. 30. napján.
4.			4.a Budapest VIII. kerület, Lajosa utca 3. III. emelet 3. szám alatti, 35337/0/A/34 létsz.-1, 55 m ² alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kiállítás ára 12.130.000 Ft. Összegeben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseivel szemben nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.						
5.			5. a Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. földszint 7. szám alatti, 36646/0/A/4 létsz.-, 26 m ² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kiállítás ára 10.100.000 Ft. Összegeben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseivel szemben nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.						
6.			6. a Budapest VIII. kerület, Nap utca 3. (földszint) aljtó 6. szám alatti, 35652/0/A/7 létsz.-, 33 m ² alapterületű, 1,5 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kiállítás ára 9.590.000 Ft. Összegeben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseivel szemben nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.						
7.			7. a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 26. I. emelet 19. szám alatti, 34682/0/A/14 létsz.-, 47 m ² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kiállítás ára 12.280.000 Ft. Összegeben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseivel szemben nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.						
8.			8. a Budapest VIII. kerület, Szeszyár utca 2/B. földszint 6. szám alatti, 35924/0/A/6 létsz.-, 33 m ² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfőközelítő lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kiállítás ára 7.810.000 Ft. Összegeben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseivel szemben nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.						
9.			9. a Budapest VIII. kerület, Fűvészert utca 6. szám alatti, piaccsint 3,61.13/0/A/2 létsz.-, 74 m ² alapterületű műhely helyiséget a bérbeadási állományból kivonom, a kiállítás ára 4.880.000 Ft. Összegeben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseivel szemben nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.						
10.			10. a Budapest VIII. kerület, Kátharina tér 23. szám alatti, piaccsint 3,5482/0/A/1 létsz.-, 130 m ² alapterületű rakandóhelyiséget a bérbeadási állományból kivonom, a kiállítás ára 7.088.000 Ft. Összegeben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseivel szemben nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.						
11.			11. a Budapest VIII. kerület, Orczy ut 42. piaccsint 1. szám alatti, 38790/0/A/64 létsz.-, 114 m ² alapterületű egyéb helyiséget a bérbeadási állományból kivonom, a kiállítás ára 6.680.000 Ft. Összegeben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseivel szemben nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.						

https://josefvaros.hu/hu/nyomtatok/1998_2021_55
<https://arveres.josefvaros.hu/>

<p>Z</p> <p>120</p> <p>2021</p> <p>III.11.</p>	<p>A Budapest VIII., kerület, Krúdy u. 3. szám alatti társasház alapító okirat módosításáról</p>	<p>1.) visszavonom az Ingatlangazdálkodási Bizottság 533/2002. (VI. 06.), valamint a Gazdasági Bizottság 335/2002. (VI. 13.) számú határozatait.</p> <p>2.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 3. számú társasház (társz.: 36713/0/A/31) alapító okiratának módosításához oly módon, hogy</p> <p>a.) a 36713/0/A/31 helyrajzi számú, Telőler 42. megjelölésű lakás alapterületre 66 m²-es 59,36 m²-re (keréklye 59 m²-re) módosít.</p> <p>b.) a társasház tulajdon alapító okiratban XCV. számú, osztatlan közös tulajdonú „Padlásrész” megnevezésű 20,1 m² alapterületű helyiség az osztatlan közös tulajdonból kikenni, és annak alapterületével a 36713/0/A/31 hrsz. Telőler 42. számú albelet módosításra kerül.</p> <p>3.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, a társasház tulajdon alapító okirat módosítás, valamint a társasház tulajdon alapító okiratban XCV. számú, osztatlan közös tulajdonú „Padlásrész” megnevezésű 20,1 m² alapterületű helyiségre vonatkozó adóvetési szerződés aláírására.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója / JGK Zrt.</p>	<p>az okiratok elkészítésekor</p>	<p>Az alapító okirat módosítás, főtárhelyi bejegyzés megtörtént.</p> <p>A Krúdy u. 3. szám alatti ingatlanra a társasház alapító okirat módosításra került. A főtárhelyi bejegyzésre megtörtént. (2023.04.04.)</p>	<p>https://josefvaros.hu/bat/arzoak/2120_2021_112 4. a. Budapest VIII. kerület, 42. tel.</p>
<p>N</p> <p>184</p> <p>2021</p> <p>IV.13.</p>	<p>A Budapest VIII., Dózsegi Sámuel utca 22. 1. emelet 38. és 1. emelet 38. szám alatti lakások csatlakozási kapcsolata díjtól megfosztásáról</p>	<p>E reméltkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Plikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:</p> <p>1.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Dózsegi Sámuel utca 22. 1. emelet 38. szám alatti 26 m² alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, Dózsegi Sámuel utca 22. 1. emelet 36. szám alatti 50,14 m² alapterületű lakások csatlakozásához azzal a feltétellel, hogy birtokuk vállalnia kell a megnevezendő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését, a műszaki egyesítéssel, valamint a bővítéssel kapcsolatos eljárást és a munkálatok költségét bérbevevőként igényt nyújt. Az építési-kivitelési munkálatok a telepítésképi eljárás során szükséges tulajdonosi hozzájárulás megléte esetén kezdődnek meg.</p> <p>c.) a kijelölt birtokot használati szerződést kell kötni az építési-kivitelési munkálatok befejezéséig, legfeljebb 1 év határozati időre. Amennyiben a kijelölt birtok a bérbeadásról számított 1 éven belül nem fejezi be, illetve építési engedélykérelem tevékenység esetén 1 éven belül nem kap használatbavételi (fennmaradási) engedélyt, a használati szerződés hatályát veszti. Ilyen esetre az elvégzett munkálatok utáni megtérítési igényt a bérbevevő költött használati szerződésben is kell záni.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója / JGK Zrt.</p>	<p>a telepítésképi bejelentési eljárásban hozott határozat kézhezvételétől számított 30. nap.</p>	<p>A használati megállapodás 2022.04.01. napján aláírásra került</p>	<p>https://josefvaros.hu/bat/arzoak/2270_2021_18 4. a. Budapest VIII. kerület, %80%A6.pdf</p>

Handwritten signature and number 26

<p>3.) a településekpi bejelentési eljárás köteles tevékenységre tekintettel, kötelezem a bérleti a településekpi eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére, ami a csatolás végrehajtásának feltétele</p>	<p>4.) a bérleti kezdeményezésére lefolytatott településekpi bejelentési eljárásban kiadott határozatban foglalt építési tevékenység folytatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadom.</p>	<p>5.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy a 3.) pont szerinti településekpi határozat alapján a tulajdonosi hozzájárulást adja ki.</p>	<p>6.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az l) b.) pontja szerinti építési- kivitelezési munkálatok befejezését és a csatolás szabályszerűségének ellenőrzését követően, a Budapest VIII., Döbözegi Sándor utca 22. 1. emelet 36. szám alatti lakás bérleti szerződés módosítására.</p>	<p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Plikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:</p> <p>1. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 6. 1. emelet 7. szám alatti, 35028/0/A/17 hrszú, 32 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árá 8.810.000,- Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezése szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>2. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 6. III. emelet 2. szám alatti, 35028/0/A/32 hrszú, 32 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árá 9.350.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezése szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>3. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Fűös utca 11. földszint 2/A. szám alatti, 35575/0/A/5 hrsz-ú, 20 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árá 6.040.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezése szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>a településekpi határozat kiadott követő 30 nap.</p>	<p>az építési- kivitelezési munkálatok befejezését, és a csatolás szabályszerűségének ellenőrzését követő 30. nap</p>		<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	<p>2021.07.13. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	<p>A bérleti ajfiktatásra lett a településekpi bejelentési eljárás lefolytatásához kapcsolódó ügyintézés menedérel.</p>	<p>A csatolással érintett lakásra a használati megállapodás 2022.04.01. napján aláírásra került. (2022.04.19.)</p>	<p>A használati megállapodás aláírásra került. 2023.04.05.</p>			<p>2021.07.06. Napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>
--	---	--	--	--	--	---	--	---	---	--	---	---	---	--	--	--	--	---

Handwritten signature
27

<p>4. kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszoru utca 22. földszint 8. szám alatti, 35289/0/A/8 hrsz.-ú, 22 m² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos lakást, melynek kiküldési árá 5.770.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>5. kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszoru utca 24. 1. emelet 3. szám alatti, 35290/0/A/7 hrsz.-ú, 37 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos lakást, melynek kiküldési árá 9.630.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>6. kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 11. IV. emelet 7. szám alatti, 35328/0/A/40 hrsz.-ú, 45 m² alapterületű, 2 szobás, félkomfortos lakást, a kiküldési árá 11.800.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>7. kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 16. I. emelet 47. szám alatti, 35137/0/A/25 hrsz.-ú, 32 m² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos lakást, melynek kiküldési árá 8.970.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyonigazgatója</p>	<p>2021. július 31.</p>	<p>JCK Zrt.</p>
<p>8. kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 18. III. emelet 36. szám alatti, 35422/0/A/36 hrsz.-ú, 24 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos lakást, melynek kiküldési árá 5.980.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>9. kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Baross utca 118. szám alatti, pincésznői, 35488/0/A/21 hrsz.-ú, 170 m² alapterületű üzletelhelyiséget, melynek kiküldési árá 10.384.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>10. kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 26. szám alatti, alagsori, 35452/0/A/2 hrsz.-ú, 86 m² alapterületű üzletelhelyiséget, melynek kiküldési árá 5.448.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>11. kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kis Fuváros utca 4. pincésznői, 35076/0/A/30 hrsz.-ú, 90 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiküldési árá 5.880.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>			

Üres laponk. Árverés után történő díjbejelentése

N 190 2021 IV.13.

<p>Nem került árverésre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra került felhasználásra.</p>	<p>Nem került árverésre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra került felhasználásra.</p>	<p>Nem került árverésre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra került felhasználásra.</p>	<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p> <p>https://josefvamos.hu/pdf/anzval/2021/06/2021_19_0_ures_lakasok_arveres_ujan.pdf</p>			
<p>2021.06.24. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	<p>2021.07.06. Napján az árverés nyertesével megkötötte az adásvételi szerződést.</p>	<p>2021.06.30. napján árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	<p>2021.06.30. napján árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>			

<p>Z. 230 2021 V.06.</p>	<p>Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérehatásával kapcsolatos döntés</p>	<p>12. kivoncom a bérehatási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 6. szám alatti, földszinti, 35367/00/A/17 hrsz.-ú, 40 m² alapterületű rakláthelyiséget, melynek kikülföldi árát 2.080.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportját az eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	
		<p>13. kivoncom a bérehatási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 6. szám alatti, földszinti, 35367/00/A/18 hrsz.-ú, 15 m² alapterületű rakláthelyiséget, melynek kikülföldi árát 1.016.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportját az eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	
		<p>14. kivoncom a bérehatási állományból a Budapest VIII. kerület, Dobózi utca 11. szám alatti, pinceszinti, 35380/00/A/1 hrsz.-ú, 115 m² alapterületű üzlethelyiséget, melynek kikülföldi árát 7.288.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportját az eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>2021.09.30. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	
		<p>15. kivoncom a bérehatási állományból a Budapest VIII. kerület, Dobózi utca 25. szám alatti, pinceszinti, 35417/00/A/1 hrsz.-ú, 197 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikülföldi árát 10.312.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportját az eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>2021. szeptemberi árverésen meghirdetve, nem volt jelentkező. A 2023. február havi árverésen sem kelt el.</p>	
		<p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pékó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:</p>		
	<p>1.) nem járlok hozzá a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti 35892 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 27 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérehatásához Járóka Gyula (lakik: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1960. június 17.; anyja neve: Dudás Borbála) és Járóka Gyölné született: Kolompár Eva (lakik: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1960. június 17.; anyja neve: Dudás Borbála) és Járóka Gyölné született: Kolompár Eva (lakik: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1963. március 31.; anyja neve: Rafael Katalin) házaspár;</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyonigazgatójának odási igazgatója / JGK Zrt.</p>		
	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti 35892 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 27 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség használati díját 22.300,- Ft/hó + Áfa összegben állapítom meg.</p>			<p>https://josefvaros.hu/határozatok/2384_2021_23/Budapest_VIII_Kerulet_Koris.pdf</p>
	<p>3.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportját az eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy Járóka Gyula (lakik: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1960. június 17.; anyja neve: Dudás Borbála) és Járóka Gyölné született: Kolompár Eva (lakik: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1963. március 31.; anyja neve: Rafael Katalin) használati díj használati díj vételezését közzétegyék.</p>	<p>2021. június 30.</p>	<p>2021.05.10</p>	<p>A döntésről a tájékoztatás megtörtént</p>
	<p>4.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportját az eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a határozat 1.) és 2.) pontjaitól tájékoztatás a kérelmezőket, továbbá a helyiség kiírtásának érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.</p>		<p>2021.05.10</p>	<p>Az ügyfelek tájékoztatásra kerültek a helyiség elhagyására, fogl elfoglalás van folyamatban. Peres eljárás megindult, jogerős bírósági meghagyás kitétele az ügyfelek tájékoztatására, az ügyfél tájékoztatásra került. A per folyamatban (2023.04.04.)</p>

VH
29

<p>Z. 319 2021 VI.03.</p>	<p>A. Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti társasház alapító okirat módosításáról, és a 36646/0/A/12 helyrajzi számon nyilvántartott nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítését kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyásáról</p>	<p>1. rendeltetések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Piko András polgármester az alábbi döntéseket hozom:</p> <p>1.) hozzájárulok az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti társasház alapító okiratának módosításához a 36646/0/A/10 helyrajzi számmal, műhely helyiség megnevezésű 87 m² területű ingatlan megosztása érdekében</p> <p>2.) felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a 36646/0/A/10 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Mária utca 17. pinceszint 10. szám alatti műhely helyiséggel kapcsolatban, a Budapest VIII., Mária utca 17. szám alatti, 36646 helyrajzi számú társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megjelölésére.</p> <p>3.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatt található, pinceszinti, 36646/0/A/10 helyrajzi számú, 87 m² alapterületű műhely helyiség megosztását követően létrejövő 36646/0/A/12 hrsz. 17 m² alapterületű, 16/84 tulajdoni hányaddal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség értékesítéséhez. Mészáros Alpar részére. A helyiség vételára 1.200.000 Ft, a vételár egyösszegű megfizetése mellett.</p> <p>4.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldetésére Mészáros Alpar részére.</p> <p>5.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 3.) pontja szerinti adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt, vagyonoszállítói és igazgatója / JGK Zrt.</p>	<p>2021. december 30.</p>	<p>Alapító okirat módosítása megkezdve, változást vázrajz készítés hamarosan megrendelve árajánlat elkészült.</p> <p>A változást vázrajz elkészült.</p> <p>A záradékot változást vázrajzot megkaptnak, de további módosításra került sor, amely folyamatban van. Az alapító okirat módosítására ezt követően került sor. (04.05.)</p> <p>2021.06.14. napján így(öl) megkapta az elődési ajánlatot. Az adásvételi szerződés megkötésére az alapító okirat módosításának ingatlan-nyilvántartás részére történő megküldésével egyidejűleg került sor. 2023.04.05.</p>	<p>https://josefvaros.hu/hat/iratozok/2572_2021_31 9. a Budapest VIII. kerület stílus</p>			
<p>1.</p>	<p>E rendeltetések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Piko András polgármester az alábbi döntéseket hozom:</p> <p>1. kivonoma a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor utca 17. I. emelet 12A. szám alatti, 388401/A/16 hrsz.-ú, 60 m² alapterületű, 2 szobás komfort nélküli lakást, melynek kiküldési árá 13.160.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvántartás elektronikus átadás lebonyolítására, valamint az átadás nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>2021. június 30.</p> <p>a társasház közgyűléseinek döntését követően az alapító okirat módosításával egyidejűleg</p>	<p>Nem került átvételre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra kerül felhasználásra.</p>						
<p>2.</p>	<p>2. kivonoma a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Csobánc utca 7. III. emelet 2. szám alatti, 35907/0/A/18 hrsz.-ú, 55 m² alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kiküldési árá 17.550.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvántartás elektronikus átadás lebonyolítására, valamint az átadás nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>Nem került átvételre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra kerül felhasználásra.</p>						
<p>3.</p>	<p>3. kivonoma a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Dícszegi Sámuel utca 44/A. földszint 7. szám alatti, 36018/0/A/7 hrsz.-ú, 24 m² alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, melynek kiküldési árá 6.140.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvántartás elektronikus átadás lebonyolítására, valamint az átadás nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>2021.06.23. napján az átadás nyertesével adásvételi szerződés megkötésére került.</p>						

VH

N Y	350	2021	VI.14.	Üres lakások árverés útján történt elidegenítése	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2021. október 31.	Nem került árverésre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra kerül felhasználásra.	https://josefvaros.hu/hu/letarjanok/20210614_350.pdf
4.				4. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Díszvárosi Sámuel utca 4/A. II. emelet 43. szám alatti, 36018/0/A/45 hrsz.-ú, 25 m ² alapterületű, 1 szobás komfortos nélküti lakás, melynek kiküldési árá 6.820.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtől eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.		Nem került árverésre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra kerül felhasználásra.	
5.				5. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Dózsa utca 7-9. III. emelet 11. szám alatti, 35381/0/A/50 hrsz.-ú, 30 m ² alapterületű, 1 szobás komfortos lakás, melynek kiküldési árá 8.190.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtől eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.		Nem került árverésre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra kerül felhasználásra.	
6.				6. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály ter 6. alagor 8. szám alatti, 35546/0/A/4 hrsz.-ú, 38 m ² alapterületű, 1 szobás komfortos nélküti lakás, a kiküldési árá 8.910.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtől eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.		Nem került árverésre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra kerül felhasználásra.	
7.				7. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kun utca 12. V. emelet 48. szám alatti, 34742/0/A/78 hrsz.-ú, 61 m ² alapterületű, 2 szobás félkomfortos lakás, melynek kiküldési árá 16.050.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtől eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.		Nem került árverésre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra kerül felhasználásra.	
8.				8. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Práter utca 69. földszint 6. szám alatti, 36116/0/A/10 hrsz.-ú, 42 m ² alapterületű, 1 szobás komfortos nélküti lakás, melynek kiküldési árá 11.150.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtől eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.		Nem került árverésre, egyéb lakásgazdálkodási feladatokra kerül felhasználásra.	
9.				9. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 23. szám alatti, III. emeleti, 36590/0/A/20 hrsz.-ú, 17 m ² alapterületű, 1 szobás szűkszállás, melynek kiküldési árá 7.850.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtől eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2021. 09. 28. napján értékesítésre került.	2021.06.21. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződés került megkötésre.	
10.				10. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Bonyos utca 118. szám alatti, pincésznői, 35488/0/A/20 hrsz.-ú, 185 m ² alapterületű egyéb helyiségek, melynek kiküldési árá 9.302.400 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtől eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.		2021.szeptemberi árverésen meghirdetve, jelenleg nem volt, későbbi árverésen értékesíthető.	
11.				11. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Práter utca 58. földszint 194. szám alatti, 35728/17/A/194 hrsz.-ú, 47 m ² alapterületű irodahelyiséget, melynek kiküldési árá 12.304.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtől eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.		2023. március 21. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződés került megkötésre.	
12.				12. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Stróbi Alajos utca 7. szám alatti, pincésznői, 38839/11/F/1 hrsz.-ú, 246 m ² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kiküldési árá 12.440.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapesti Jószefvárosi Önkormányzat képviselőtől eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.		2021. szeptemberi árverésen meghirdetve, jelenleg nem volt, későbbi árverésen értékesíthető.	

4 sz. melléklet

FONTOSABB INTÉZKEDESEKRŐL, ÖNKORMÁNYZATI ESEMÉNYEKRŐL TÁJÉKOZTATÓ		4. sz. melléklet		
<i>Időpont</i>	<i>Rendezvény</i>	<i>Helyszín</i>	<i>Résztevők</i>	<i>Megjegyzés</i>
2023.03.24	Állásbörze megváltozott munkaképességűek számára	Kesztyűgyár	Pikó András	
2023.03.24	Közös sajtótájékoztató a főpolgármesterrel és kerületi polgármesterekkel: Újjáéledő sugárutak 2030	Toldi mozi, V., Bajcsy-Zsilinszky út 36-38	Pikó András	
2023.04.03	Húsvéti csomagozás a JSzSzGyK szervezésében	Őszikék Idősek klubja, Baross u.109.	Pikó András	

Vh 32

2023. év átmenetileg szabad pénzeszköz állomány (pénzforgalmi számlák napi egyenlege) 2023.04.03-án Ft-ban

Bank	futamidő	Lekötés értéknapja	Lekötés lejárata	Összeg
Magyar Államkincstár államkötvény (kamatok nélkül)	-			0
Hivatal fizetési számla egyenleg OTP bank				22 088 287
Önkormányzat fizetési számla egyenlege OTP bank				961 354 920
Betétlekötés OTP Bank	30 nap	2023.03.16	2023.04.15	9 500 000 000

5.k. melléklet

Vh