

67/2023. (IV. 03.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő u. szám alatti épületben található magántulajdonú lakások megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
67/2023. (IV. 03.) számú határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Tömő u. szám alatti magántulajdonú lakásra
vonatkozó vételi ajánlat tárgyában történő döntés meghozataláról**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. vételi ajánlatot tesz a kizárólagos tulajdonában álló, Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Tömő u. szám alatti lakás megvásárlására vonatkozóan, az alábbi feltételek mellett.
 - a. vételár összege: 13.770.000,- Ft.
 - b. foglaló mértéke: 1.377.000,- Ft.
 - c. a vételár megfizetésének módja:
 - ca.) foglaló megfizetése az adásvételi szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül történik, az eladó által megjelölt bankszámlára való átutalással.
 - cb.) teljes vételár kiegyenlítésére a lakás – tulajdonos írásos jelzése alapján történő – kiürítését követő 10 munkanapon belül kerül sor, az eladó által megadott bankszámlára való átutalással.
 - d. a lakás birtokátruházásának időpontja: a teljes vételár kiegyenlítését követő 5 napon belül.
 - e. ajánlati kötöttség időtartama: a vételi ajánlat kézhezvételétől számított 30 nap.
2. felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 1.) pontja szerinti vételi ajánlat tulajdonos részére történő megküldésére, továbbá az ajánlat elfogadása esetén az adásvételi szerződés aláírására, és az ingatlan birtokátruházási eljárás lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében: 2023. április 3.

2.) pont esetében: 2023. április 30.