

## 80/2023. (IV.04.) számú határozata

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának**  
**80/2023. (IV.04.) számú határozata**  
**(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

### a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázat eredményének megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázaton meghirdetett, Budapest VIII. 35977/A/4. hrsz.-ú, természetben **Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 14. földszint 2. szám** alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

... **JV0000225** **51 pont**

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 2.) a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázaton meghirdetett, Budapest VIII. 35416/A/20. hrsz.-ú, természetben **Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 27. 1. emelet 6. szám** alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

... **JV0000781** **28 pont**

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 3.) a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázaton meghirdetett, Budapest VIII. 36637. hrsz.-ú, természetben **Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 16. földszint 1/B. szám** alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

... **JV0000203** **29 pont**

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 4.) a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 36708/A/46. hrsz.-ú, természetben **Budapest VIII. kerület, Mária u. 32-34. 4. emelet 1. szám** alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

... **JV0000772** **46 pont**

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 5.) a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35988/A/26. hrsz.-ú, természetben **Budapest VIII. kerület, Orczy út 29. 3. em. 29. szám** alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

... **JV0000226** **33 pont**

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 6.) a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázaton meghirdetett,

Budapest VIII. 35896/A/17. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, **Diószegi Sámuel u. 9/a. 1. emelet 17.** szám alatti,

Budapest VIII. 35381/A/48. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, **Dobozi u. 7-9. 3. emelet 9.** szám alatti,

Budapest VIII. 35677. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, **Vajdahunyad u. 24. 2. emelet 8.** szám alatti,

Budapest VIII. 36658/A/25. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, **Rökk Szilárd u. 3. 3. emelet 3A.** szám alatti, valamint

Budapest VIII. 38839/9/A/18. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, **Strobl Alajos u. 7/e-f-l. L3 lépcsőház. 2. emelet 17.** szám alatti lakások vonatkozásában a pályázat érvényes pályázati ajánlat hiányában eredménytelenül zárult.

- 7.) a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázaton a **JV0000313** sorszám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valótlan adatközlés ténye, ezért ... pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérlakáspályázatokon való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.
- 8.) a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázaton a **JV0000213** sorszám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valótlan adatközlés ténye, ezért ... pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérlakáspályázatokon való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.
- 9.) a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázaton a **JV0000797** sorszám alatt benyújtott ajánlatban tett nyilatkozatok vonatkozásában megállapítható a valótlan adatközlés ténye, ezért ... pályázót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt bérlakáspályázatokon való részvételből 1 év időtartamra kizárja, mely szerint 2024. április 03. napjáig a bérbeadó szervezet által meghirdetett lakáspályázatokon érvényes ajánlatot nem tehet.
- 10.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az 1. – 5.) pontokban meghatározott lakásokra vonatkozóan a felújításra vonatkozó beruházási megállapodásokat, és azt követően a használati szerződéseket, továbbá a felújított lakásokra vonatkozó bérleti szerződéseket a nyertes pályázókkal kösse meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1-6.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2023. április 05;

1-5.) pontok szerinti nyertes pályázók értesítésére: 2023. április 20.

7-9.) pontok szerinti pályázók értesítésére: 2023. április 20.,

10.) pont szerinti beruházási megállapodások megkötésére a nyertes pályázókkal: 2023. május 31., a használati szerződések megkötésére a nyertes pályázókkal: a beruházási megállapodások megkötését követő 30 napon belül.

10.) pont szerinti bérleti szerződések megkötésére: a felújított lakások eredményes műszaki átadás-átvételét követő 30 napon belül.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**