


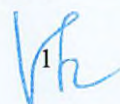
	<h1 style="color: blue;">Előterjesztés</h1> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára</p>
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. május 31.sz. napirend
Tárgy: Javaslat a Blaha Lujza tér és kapcsolódó közterületek rekonstrukciójával összefüggő döntések meghozatalára	
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához minősített többség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA  KÉSZÍTETTE: JÁNOSI DÁNIEL PROJEKT KOORDINÁTOR PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/ <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS:  JOGI KONTROLL:  BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: <div style="text-align: center;">  DR. LEHOCZY BALÁZS ALJEGYZŐ </div>	
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	X
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi	X
<u>Határozati javaslat:</u>	
A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság/ a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság/ a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fővárosi Önkormányzat (továbbiakban: Főváros) beruházásában megvalósuló, „Blaha Lujza tér rekonstrukciója” fejlesztési feladat (továbbiakban: Fejlesztés) megvalósítása érdekében a Főváros és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (továbbiakban: BKK Zrt.) között Megvalósítási Megállapodás jött létre, amelyre tekintettel a BKK Zrt. – nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását követően, önálló ajánlatkérőként – 2021. június 7. napján Vállalkozási Szerződést kötött az STR Mély-és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Vállalkozó). A Vállalkozási Szerződésben a Blaha Lujza tér rekonstrukciója alapfeladatként (továbbiakban: „Alapfeladat”) szerepelt, mely műszaki tartalom tekintetében a

ERKEZETT 
 2023. MÁJ 23. 



Főváros részére Támogatói Okirat (továbbiakban: Támogatói Okirat) alapján 1.000.000.000 Ft vissza nem térítendő állami támogatást biztosított a Belügyminisztérium. A Támogatói Okiratban foglaltak alapján a Főváros köteles az Alapfeladat eredményeként megvalósult beruházási vagyonnövekmény fenntartására. A Vállalkozási Szerződésben Alapfeladat mellett opcionális feladatként került megjelölésre a Somogyi Béla utca rekonstrukciója, amely a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Kerület) által biztosított forrásból valósult meg.

A felújítási munkák a Főváros tulajdonát képező ingatlanon (36405 hrsz.) valósultak meg, érintve a Kerület tulajdonában lévő ingatlanokat (36406 hrsz., 36429 hrsz., 36433 hrsz.) is. Az érintett Fejlesztés rész műszaki átadás-átvétele 2022 decemberében lezajlott, a teljes műszaki átadás-átvétel tervezetten 2023. május 31-ig megvalósul.

A Fővárosnak és a Kerületnek egyaránt jogszabályi kötelezettsége a közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése, ezért a Blaha Lujza tér, a Márkus Emília utca és a Somogyi Béla utca Fejlesztéssel érintett szakaszainak vonatkozásában az üzemeltetési és vagyoni jogi kérdéseket jelen előterjesztés melléklete szerinti megállapodásban javasolt rendezni.

Figyelemmel a Főváros állami támogatásból megvalósuló Fejlesztéséből származó feladatainak teljesítésére (garanciális igények érvényesítése, közműkiváltások, valamint egységes üzemeltetői feladatok ellátása), illetve arra, hogy a rekonstrukcióval érintett területek a tulajdonosi határoktól eltérőek, a Főváros idegen tulajdonon végzett beruházásként aktiválja a létrejött vagyonnövekményt.

A megállapodás tervezet aláírását követő üzemeltetői, vagyoni jogi rendezés területi kérdéseit a Tulajdonosi Kezelői és Üzemeltetői terv jeleníti meg. (melléklet 1. számú függelék)

II. A betérjesztés indoka

A Fejlesztés állami támogatásával járó fővárosi kötelezettségek (garanciális igények érvényesítése, közműkiváltások, valamint egységes üzemeltetői feladatok ellátása) miatt megváltoznak a kezelői, üzemeltetői, engedélyezési viszonyok, ezért szükséges erről egy üzemeltetési és vagyoni jogi kérdéseket rendező megállapodás megkötése, melyet az 1. számú melléklet tartalmaz.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a Fejlesztés által érintett (36405), (36406), (36433) és (36429) helyrajzi számú terület üzemeltetési és vagyoni jogi kérdéseket rendező megállapodás megkötése. Az Önkormányzat a jövőben nem tervez a téren áram- vagy vízvételzési lehetőséggel élni, így pénzügyi fedezetet nem igényel az előterjesztés.

Tekintettel a Főváros állami támogatásból megvalósuló Fejlesztéséből származó feladatainak teljesítésére (garanciális igények érvényesítése, közműkiváltások, valamint egységes üzemeltetői feladatok ellátása), illetve arra, hogy a rekonstrukcióval érintett területek a tulajdonosi határoktól eltérőek, a Főváros idegen tulajdonon végzett beruházásként aktiválja a létrejött vagyonnövekményt a (36406) helyrajzi számú terület egészén és részben a (36429) és (36433) helyrajzi számokon is. A Somogyi Béla utca kerületi forrásból megvalósult szakasza a Kerületi Önkormányzat vagyonnilyvántartásában kerül aktiválásra.

IV. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 23. § (5) bekezdés 1. pontja szerint a helyi közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése a kerületi önkormányzat feladata.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés j) pontja alapján a megállapodás tárgyában közbeszerzési eljárást nem kell lefolytatni: 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni... j) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet másik ajánlatkérővel vagy ajánlatkérőkkel kötött szerződésére, amelynek célja közfeladatok teljesítésére, közszolgáltatások nyújtására vagy közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés kialakítása az ajánlatkérők között, ahol az ajánlatkérők együttműködéssel érintett tevékenységből származó éves nettó árbevételének kevesebb, mint 20%-a származik a nyílt piacról

Budapest Főváros Önkormányzatának a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: kgy. rendelet) 16. § (1) bekezdése szerint amennyiben az adott beruházás vagy felújítás megvalósításával összefüggő feladatokat nem a Főpolgármesteri Hivatal, vagy a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában működő egyéb költségvetési szerv látja el, úgy a beruházás vagy felújítás megvalósítására Budapest Főváros Önkormányzata az államháztartási körbe tartozó szervvel pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást, az államháztartási körön kívüli egyéb szervvel pedig megvalósítási megállapodást, vagy fejlesztési megállapodást köt.

A kgy. rendelet 17. §-a alapján ha a beruházás vagy felújítás megvalósítása pénzeszköz átadás-átvételi megállapodás, megvalósítási megállapodás vagy fejlesztési megállapodás útján az abban szabályozott módon történik, úgy – jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában – a pénzeszköz átadás-átvételi megállapodásban, a megvalósítási megállapodásban, vagy a fejlesztési megállapodásban az e rendelet 18-21. §-aiban foglaltak megfelelő alkalmazásának, valamint a közbeszerzésekről szóló törvény szabályai szerinti eljárásnak a kötelezettségét rögzíteni kell. Amennyiben a pénzeszköz átadás-átvételi megállapodás a megvalósítási megállapodás, vagy a fejlesztési megállapodás tervezete nem az éves költségvetésről szóló előterjesztéssel egy időben került a Fővárosi Közgyűlés által jóváhagyásra, úgy annak jóváhagyására, megkötésére – átruházott hatáskörben – az adott beruházás, felújítás jóváhagyására egyébként hatáskörrel rendelkező szerv vagy személy jogosult a jóváhagyott költségvetési előirányzat erejéig.

Az Möt. 46. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalandó. Az Möt. 50. §-a, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 30. § (2) bekezdése és 6. mellékletének 6. pontja (az Önkormányzat költségvetését érintő ügyek) és 7. 6. pontja (rendszeresen ellátandó közfeladat vállalása, vagy erről történő lemondás) alapján a határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az SZMSZ 7. melléklet 1.4.3. alpontja alapján a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás (vagyonnövekedés-, csökkenés) alakulását, értékeli az azt előidéző okokat

Az SZMSZ 7. melléklet 3.3.4. alpontja alapján a Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi az önkormányzat tulajdonában álló közterülettel kapcsolatos döntést.

Az SZMSZ 5. § (5) bekezdés alapján a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi az előterjesztést. Az SZMSZ 5. § (5) szerint valamennyi képviselő-testületi előterjesztést – amennyiben az határidőben lehetséges – külön bizottsági előterjesztés készítése vagy erre irányuló előterjesztői szándék nélkül is az illetékes bizottság elé kell terjeszteni azzal, hogy a bizottság bármely előterjesztéssel kapcsolatban javaslatot tehet

és véleményt nyilváníthat. Egyebekben a bizottság elé terjesztett képviselő-testületi előterjesztésekről a bizottság összevontan vagy külön javaslatra, a kikért előterjesztés tekintetében egyedileg hoz határozatot.

Kérjük az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Melléklet:

A Blaha Lujza tér és kapcsolódó közterületek rekonstrukciójával összefüggő vagyoni és üzemeltetési kérdések rendezéséről szóló megállapodás tervezet

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (.....) számú határozata

a Blaha Lujza tér és kapcsolódó közterületek rekonstrukciójával összefüggő döntések meghozatalára

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzatával kötendő, a Blaha Lujza tér és kapcsolódó közterületek rekonstrukciójával összefüggő vagyoni és üzemeltetési kérdések rendezéséről szóló megállapodást;
2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 30.

A döntések végrehajtását végző szervezeti egységek: Városépítészeti Iroda

Budapest, 2023. május 23.



Pikó András
polgármester



Rádai Dániel
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:



dr. Sajtos Csilla
jegyző

MEGÁLLAPODÁS**a Blaha Lujza tér és kapcsolódó közterületek rekonstrukciójával összefüggő vagyoni és üzemeltetési kérdések rendezéséről**

a továbbiakban: „**Megállapodás**”, amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., KSH statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01; törzskönyvi azonosító szám: 735715; ÁHTI azonosító: 745279; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15508009-00000000; képviseli: Pikó András polgármester), a továbbiakban: „**Kerületi Önkormányzat**”)

másrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.; adószám: 15735636-2-41; KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; törzskönyvi azonosító szám: 735638; ÁHTI azonosító 745192; bankszámla szám: 11784009-15490012, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), a továbbiakban: „**Fővárosi Önkormányzat**”

(a továbbiakban együttesen, mint „**Felek**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

A **Fővárosi Önkormányzat** beruházásában megvalósuló, „**Blaha Lujza tér rekonstrukciója**” fejlesztési feladat (a továbbiakban **Projekt vagy Fejlesztés**) megvalósítása érdekében a Fővárosi Önkormányzat és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (a továbbiakban: **BKK Zrt.**) között Megvalósítási Megállapodás jött létre (a továbbiakban: „**Megvalósítási Megállapodás**”), amelyre tekintettel a BKK Zrt. – nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását követően, önálló ajánlatkérőként – 2021 június 7. napján (1055/57-022/2020/1011 iktatószámon) **Vállalkozási Szerződést** kötött az STR Mély-és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: **Vállalkozó**). A Vállalkozási Szerződésben a Blaha Lujza tér rekonstrukciója alapfeladatként (a továbbiakban **Alapfeladat**) szerepelt, mely műszaki tartalom tekintetében a Fővárosi Önkormányzat részére a 438015 azonosítószámú Támogatói Okirat (a továbbiakban **Támogatói Okirat**) alapján 1.000.000.000 Ft vissza nem térítendő állami támogatást biztosított a Belügyminisztérium. A Támogatói Okiratban foglaltak alapján a Fővárosi Önkormányzat köteles az Alapfeladat eredményeként megvalósult beruházási vagyonnövekmény fenntartására. A Vállalkozási Szerződésben Alapfeladat mellett opcionális feladatként került megjelölésre a Somogyi Béla utca rekonstrukciója, amely a Budapest Főváros VIII. kerületi Önkormányzat (továbbiakban: **Kerületi Önkormányzat**) által biztosított forrásból valósult meg.

A Felek rögzítik, hogy a Projekt a Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanon (36405 hrsz.) valósult meg, érintve a Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat (36406 hrsz., 36429 hrsz., 36433 hrsz.) is. A Projekt rész műszaki átadás-átvétele a jelen Megállapodás 2. sz. függelékében (rész átadás-átvételi jegyzőkönyv) foglaltak szerint 2022 december 8-án napján lezajlott, a Tulajdonosi Kezelői és Üzemeltetési határokat rögzítő kiviteli tervben (a továbbiakban **TKÜ**) foglaltakkal összhangban. A teljes műszaki átadás-átvétel tervezetten 2023 május 31-ig megvalósul.

2. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 23 §. (4) bekezdés 1. pontja szerint a fővárosi önkormányzat feladata törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott kiemelt forgalmú, vagy országos közúti közlekedésben fontos szerepet játszó főútvonalak, sugár- és gyűrűirányú közutak, kiemelt tömegközlekedési csomópontok, kiemelt közparkok és közterek kezelése, fejlesztése, üzemeltetése, valamint ezeken a területeken a közterület-felügyelet működtetése, illetve a főváros teljes területén a forgalomtechnikai kezelői és üzemeltetői feladatok ellátása, forgalomszervezés.

Az **Mötv.** 23. § (5) bekezdés 1. pontja szerint a kerületi önkormányzat feladata a helyi közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.

A fenti jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a Fővárosi Önkormányzat és a Kerületi Önkormányzat a hivatkozott közfeladataik ellátása körében a Blaha Lujza tér, a Márkus Emília utca, továbbá a Somogyi Béla utca fővárosi fejlesztéssel érintett szakaszai vonatkozásában az üzemeltetési, illetve vagyoni jogi kérdéseket jelen Megállapodásban rendezik az alábbiak szerint.

3. A Fejlesztéssel érintett, Fővárosi Önkormányzat vagyonyilvántartásába kerülő vagyonnövekmény

3.1. A **Blaha Lujza tér**, illetve a **Márkus Emília utca** fővárosi Fejlesztéssel érintett szakasza tekintetében a Felek akként rendelkeznek, hogy a 1. sz. függelékben (TKÜ) megjelölt módon, a tulajdonosi határoktól eltérően a létrejött vagyonnövekményt a helyrajzi számok szerinti bontásban elkészített műszaki- pénzügyi leltárak alapján a Fővárosi Önkormányzat aktiválja, a nem Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő területeken megvalósult beruházások esetében idegen tulajdonon végzett beruházásként, figyelemmel az állami támogatásból megvalósult fejlesztés eredményének fenntartási kötelezettségből származó feladatok teljesítésére, különös figyelemmel a garanciális igények érvényesítésére, közműkiváltásokra, valamint az egységes üzemeltetői feladatok ellátására.

3.2. A **Somogyi Béla utca** TKÜ-ben behatárolt, az Alapfeladat részeként megvalósult területrészének tekintetében a Felek akként rendelkeznek, hogy a vagyonnövekmény a helyrajzi számok szerinti bontásban elkészített pénzügyi-műszaki leltárak alapján szintén idegen tulajdonon végzett beruházásként a Fővárosi Önkormányzat nyilvántartásába kerül, figyelemmel az állami támogatásból megvalósult fejlesztés eredményének fenntartási kötelezettségből származó feladatok teljesítésére, a garanciális igények egységes érvényesítésére és a megvalósult közműkiváltásokra.

4. A Fejlesztéssel érintett, Kerületi Önkormányzat vagyonyilvántartásába kerülő vagyonnövekmény

A **Somogyi Béla utca** kerületi forrásból megvalósult szakasza tekintetében a Felek akként rendelkeznek, hogy a vagyonnövekmény a Kerületi Önkormányzat vagyonyilvántartásában kerül aktiválásra, a Fővárosi Önkormányzat által a Kerületi Önkormányzat részére átadott számviteli bizonylatok alapján.

5. Garanciális igények érvényesítésével kapcsolatos rendelkezések

A Felek rögzítik, hogy a BKK Zrt., mint megvalósító jogosult a Vállalkozási Szerződésben foglaltak alapján esetlegesen felmerülő garanciális, jótállási igények érvényesítésére. Erre tekintettel a Kerületi Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben a Somogyi Béla utca – Alapfeladattal nem érintett szakasza tekintetében olyan hiba merül fel, amelyet a Vállalkozó kijavítani köteles, a hiba fennállását 5 (öt) napon belül írásban jelzi a BKK Zrt. felé a BKK Zrt. által kijelölt kapcsolattartó részére a hiba kijavítására kötelezett Vállalkozó egyidejű értesítése mellett.

A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számítva hatvan (60) hónap, azaz 5 év teljes körű jótállást vállalt. A jótállást rendeltetésszerű használat mellett, a kivitelezéssel összefüggésbe hozható hibás teljesítés, vagy anyaghiba esetén lehet alkalmazni. A Fővárosi Önkormányzat a BKK Zrt. útján biztosítja, hogy a Vállalkozó az értesítésben szereplő határidőn belül a hibajavítást megkezdi és erről, valamint a kijavítás várható befejezéséről értesíti a BKK Zrt. által kijelölt kapcsolattartót.

A Fővárosi Önkormányzat a BKK Zrt. útján biztosítja, hogy a Kerületi Önkormányzat kijelölt kapcsolattartóját a Somogyi Béla utcát érintő javításokkal kapcsolatos levelezésekbe és helyszíni szemlékbe, vizsgálatokba bevonja.

6. A Fejlesztéssel érintett területek üzemeltetése

6.1. Főváros kezelésébe kerülő közterületek

A Felek a **Blaha Lujza tér**, illetve a **Márkus Emília utca** fővárosi beruházással érintett szakaszának kezelése tekintetében úgy rendelkeznek, hogy a tér, illetve a Márkus Emília utca érintett szakasza - a körülvevő épületek falsíkjáig - az Möt. 23 §. -ában meghatározott közterületkezelői közfeladatára tekintettel a Fővárosi Önkormányzat üzemeltetésébe kerül, figyelemmel a tér és Márkus Emília utca érintett szakaszának a beruházás során városképi tekintetben kialakított összhangjára, a kezelői közfeladat ellátásának egységességére, illetve a TKÚ-ben feltüntetett, természetben nehezen elhatárolható tulajdonosi határookra.

A Fővárosi Önkormányzat rögzíti, hogy a fenti közterületek Möt.-ből származó kezelésére vonatkozó feladatát, illetve az illemhely és taxi állomás üzemeltetését az érdekkörébe és irányítása alá tartozó fővárosi szakképeken keresztül látja el. A közterületek fenntartását a Budapest Közút Zrt., a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Divízió, illetve a BKM Nonprofit Zrt. FKF Köztisztasági Divízió látja el, a Fővárosi Önkormányzat és a szakképek között meglévő keretszerződésekben foglalt feladatkörök szerint. A Blaha Lujza téren, a beruházás eredményeként megvalósult illemhelyet a BKM Nonprofit Zrt. FKF Köztisztasági Divíziója üzemelteti azzal, hogy külön megállapodásban foglaltak szerint egyes üzemeltetési feladatokról az átadás-átvételtől kezdve a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. gondoskodik.

6.2. Kerület kezelésébe kerülő közterületek

A Felek akként rendelkeznek, hogy a **Somogyi Béla** utca teljes területét egységesen a Kerületi Önkormányzat kezeli, tekintettel a Kerületi Önkormányzat Möt. 23 § (5) bekezdésben foglalt helyi közutak kezelésére vonatkozó közfeladatára, illetve a közút üzemeltetésének és a közterület-használat szabályozásának egységességére.

Felek rögzítik, hogy a Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Somogyi Béla utca Alapfeladat körében megvalósult részén is a BKM Nonprofit Zrt. Főkert DIVÍZIÓ látja el az utógondozáshoz kapcsolódó szakfelügyeleti feladatokat az utógondozási idő lejártáig - ez a Kerületi Önkormányzat üzemeltetési feladatát nem érinti.

6.3. Zöldfelület üzemeltetésére vonatkozó egyedi rendelkezések

A Vállalkozó - a közbeszerzési eljárás során adott ajánlatában – vállalta a zöldfelület utógondozását a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számított 36 hónapig, azaz 3 éves időszak erejéig, amely utógondozási feladatkörében ellátja a zöldfelületek fenntartására irányuló általános szakfeladatokat (különösen metszés, öntözés, kártevőirtás, gyommentesítés), a vállalt garanciális kötelezettségei teljesíthetősége érdekében. A Fővárosi Önkormányzat kijelenti, hogy a zöldfelület utógondozáshoz kapcsolódó szakmai felügyeletet az utógondozási időszak alatt a zöldfelület általános üzemeltetője, a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Divízió látja el.

Az utógondozási feladatok nem terjednek ki az esetlegesen bekövetkező káreseményekért történő helytállásra, különösen a rongálás, lopás, vis maior eseményeket követő helyreállítási, pótlási feladatok ellátására. Ezekben az esetekben a Fővárosi Önkormányzat a fenntartásában lévő zöldfelületeken a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Divízió - mint üzemeltető - útján, míg a Kerületi Önkormányzat fenntartásában lévő zöldfelületeken a Kerületi Önkormányzat által megbízott üzemeltető útján köteles gondoskodni a szükséges helyreállítási feladatokról a kárigény érvényesítése mellett azzal, hogy a BKK Zrt. bevonásával a garanciális jogok későbbi érvényesítése érdekében kötelesek a Felek Vállalkozóval együttműködni.

7. Zöldfelületi érintettség esetén a közterület-használati hozzájárulások kiadására irányadó szabályok:

7.1. A Felek akként rendelkeznek, hogy a Fővárosi Önkormányzat által - a Kerületi Önkormányzat egyetértésével - létrehozott zöldfelület védelmi vázrajzon (3. számú melléklet) megjelölt zónák tekintetében a fokozott védelmi zóna területén közterület-használati hozzájárulást nem adnak ki. Egyebekben a hozzájárulások kiadása tekintetében az alábbi eljárásrend az irányadó:

7.1.1.A Felek a (36405) hrsz.-ú, Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan vonatkozásában rögzítik, hogy mivel az ingatlanon lévő zöldfelületek és ahhoz tartozó berendezések (utcabútorok, támfal, vízgépészet, öntözőrendszer, faveremrácsok, továbbiakban: Berendezések) kezelője és tulajdonosa a Fővárosi Önkormányzat, erre tekintettel a (36405) hrsz.-ú ingatlanon zöldfelületet érintő (ha a tevékenység zöldfelületen történik és/vagy a zöldfelülethez kapcsolódó Berendezéseket érinti, vagy ha a fák favédelmi zónáját érinti) közterület-használati hozzájárulást igénylő ügyekben a Főpolgármesteri Hivatal a *Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének 25/2020. (X. 26.) utasítás 2. melléklete* szerint jár el – a Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály Közterület-használati Osztályára szükséges a kérelmet benyújtani – zöldfelületi érintettség esetén a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály Tájépítészeti Osztálya ezen felül zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményt ad ki, a közterület-használati hozzájárulás, illetve a tulajdonosi hozzájárulás kizárólag ezzel együtt érvényes.

7.1.2.A Felek rögzítik, hogy a Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező (36406) hrsz. alatti ingatlant, érintő közterület-használati hozzájárulást igénylő ügyekben a Kerületi Önkormányzat az alábbi feltételek mentén jár el:

A zöldterületet érintő tevékenység végzése tekintetében (vagyis, ha a tevékenység zöldfelületen történik és/vagy a zöldfelülethez kapcsolódó Berendezéseket érinti, illetve, ha a fák favédelmi zónáját érinti), közterület-használati hozzájáruláshoz a (36406) hrsz. tekintetében *Budapest Főváros Közgyűlésének a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló*

14/1993. (VI. 30.) önkormányzati rendelete alapján – a Fővárosi Önkormányzat zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleménye szükséges. Ennek érdekében a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem kapcsán a Kerületi Önkormányzat vállalja, hogy azt a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztályának továbbítja Hivatali Kapun keresztül, vagy postai úton a zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvélemény kialakítása érdekében. A Fővárosi Önkormányzat vállalja, hogy a Kerületi Önkormányzat részére 8 napon belül rendelkezésre bocsátja elektronikus úton a zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményt, a kerületi közterület-használati hozzájárulások határidőben történő kiadása érdekében.

7.2. A Felek rögzítik, hogy a Kerületi Önkormányzat részére átadásra kerül a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg a Fejlesztés eredményeként létrejött zöldfelület tekintetében irányadó, a Fővárosi Önkormányzat Várostervezési Főosztálya által összeállított dokumentumcsomag, amely tartalmazza a zöldfelület védelméhez szükséges minden információt, ami releváns a kiadott zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvélemény kiadása tekintetében.

8. Tulajdonosi hozzájárulásokkal kapcsolatos eljárási szabályok:

A Felek rögzítik, hogy a Fejlesztés Alapfeladatának körében érintett, a Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokra irányuló, a megvalósult műszaki tartalmat érintő, vagy a közterület-használattól eltérő egyéb használati jogot biztosító tulajdonosi hozzájárulás kiadása ügyében a Kerületi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzattal együttműködik, a megvalósult Főváros tulajdonában lévő vagyonnövekmény fenntarthatósága, a garanciális jogok érvényesíthetősége, az üzemeltetői jogok szakszerű biztosítása érdekében.

9. Közművek használatával, fogyasztói szerződésekkel kapcsolatos rendelkezések

A Blaha Lujza téren elhelyezett magánhálózat elektromos eszközeinek és vízmérő óráinak elhelyezkedését jelen Szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Kerületi Önkormányzat hozzájárulásának birtokában lévő közterület-használó, illetve a Kerületi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közmű magánhálózatot használ, a Felek az alábbi eljárásrendet rendelik alkalmazni

9.1 Az elektromos magánhálózat üzemeltetésére vonatkozó állandó költségek megosztása:

Felek rögzítik, hogy a Projekt keretében elektromos magánhálózat (a továbbiakban: **Magánhálózat**) került kiépítésre. A Magánhálózat nem került az ELMŰ Nyrt. tulajdonába és közvetlen üzemeltetésébe, mivel nem felel meg a közcélú hálózat kritériumainak. A Fővárosi Önkormányzat közvetett, vagy közvetlen tulajdonában álló társaságai nem rendelkeznek elektromos magánhálózat üzemeltetéséhez szükséges engedélyekkel és kompetenciával, ezért a Projekt keretében elkészült magánhálózat üzemeltetése vonatkozásában beszerzési eljárást kell lefolytatni, melynek keretében kerül kiválasztásra az üzemeltető.

Az elektromos magánhálózat üzemeltetésével kapcsolatban a következő tények állapíthatók meg:

9.1.1. Felek rögzítik, hogy az elektromos magánhálózat üzemeltetéséről, érte ezalatt annak fenntartását, működőképességének biztosítását, illetve a szükséges villamosenergia rendelkezésre állásának biztosítását, a Fővárosi Önkormányzat gondoskodik.

9.1.1. A Magánhálózat egy egységes hálózatot képez, annak üzemeltetéséről nem lehet helyrajzi számonként külön gondoskodni. A Fővárosi Önkormányzat gondoskodik arról, hogy az általa megbízott

üzemeltető a vele kötött szerződés alapján elvégezze az üzemeltetési feladatokat, melynek része különösen a fogyasztói berendezések rácsatlakoztatása, lecsatlakoztatása, üzemzavar esetén annak elhárítása a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően, továbbá a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vonatkozó határozataiban meghatározott átlagos paraméterek és minőségi mutatók szerint történő üzemeltetése.

9.1.3. A Magánhálózaton keletkezett villamosenergia fogyasztást egy fogyasztásmérő összességében méri, mivel nem került külön mérési pont kialakításra az egyes áramkörök esetében. A Fővárosi Önkormányzat gondoskodott arról, hogy a fogyasztásmérőre villamosenergia vásárlási (VVSZ) és hálózat használati szerződések (HHSZ) megkötésre kerüljenek és gondoskodik arról, hogy ezen szerződések alapján a számlakiegyenlítés a szolgáltató felé megtörténjen.

Fentiekre tekintettel lehetőség van Magánhálózat teljes területén lévő vételezési pontokon villamosenergia vételezésre nem csak a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületen, hanem a Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken is.

9.2. Magánhálózat használata rendezvények esetén

Valamely a Magánhálózat részeként, ahhoz kapcsolódóan kiépített JetVill elosztó használata során alkalmazandó villamosenergia fogyasztásból eredő díjak elszámolása abban az esetben történik, ha a közterület-használó a közterület használata során villamosenergia vételezési igénnyel is jelentkezik, melynek biztosítása valamely JetVill elosztóból valósul meg.

9.2.1. Amennyiben a közterület-használó tevékenységét a Fővárosi Önkormányzat területén fejti ki, és közterület-használati engedélyt a Fővárosi Önkormányzattól kapott, abban az esetben a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III. 8.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 25/A. § és a Rendelet 8. számú melléklete szerint kell eljárni függetlenül attól, hogy a villamosenergia ellátás melyik JetVill elosztóból biztosítható. A Rendeletben foglaltaknak megfelelően a villamosenergia-vételezésért fizetendő úgynevezett kiegészítő díj – a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon – a közterület-használati díjjal együtt, ingyenes közterület-használat esetén pedig önállóan, a számla keltétől számított 15 napon belül fizetendő.

9.2.2. Amennyiben a Kerületi Önkormányzat a saját tulajdonában lévő közterületen elhelyezkedő, de a Magánhálózat részét képező JetVill aknában lévő vételezési pontról használ villamosenergiát, úgy a Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az elfogyasztott villamosenergia ellenértékét a Rendelet fenti előírásai alapján, azokat analógiaként alkalmazva, a kiállított számla alapján, a számla keltét követő 15 napos fizetési határidővel megtéríti a Fővárosi Önkormányzat számára.

9.2.3. Amennyiben a Kerületi Önkormányzatnál a Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületre vonatkozóan közterület-használati engedély kiadását kezdeményezik, úgy a Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy addig nem köt a kérelmezővel közterület-használati megállapodást/nem ad ki közterület-használatlal összefüggő döntést, amíg a kérelmező nem állapodott meg a Fővárosi Önkormányzattal a villamosenergia fogyasztás Rendelet szerinti elszámolásáról.

9.3. A Blaha Lujza téren elhelyezett ivóvízhálózat üzemeltetése és használata

A Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a saját tulajdonában lévő ingatlanon, a közterület-használatlal összefüggésben felmerülő ivóvíz használati igényeiről elsősorban a saját nevén lévő vízórák útján gondoskodik. Amennyiben ez igazolható módon jelentős akadályba ütközik (pl.: Kerületi Önkormányzat vízrendszere felújítás alatt áll), abban az esetben a 9.3.1.pont az irányadó.

Ivóvízhasználat közterület-használattal összefüggésben a Felek az alábbiakat rögzítik:

9.3.1. Vízvételezési lehetőség az 1. számú mellékletben 4 számon jelölt JetVill aknában lévő, Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezkedő vízóráról:

a) Amennyiben a vízóráról a Kerületi Önkormányzat kíván saját közterület-használata keretében vizet vételezni, úgy az ivóvízvételezésre akkor kerülhet sor, ha a fogyasztás megkezdését megelőzően, továbbá a fogyasztás befejezésekor Felek jegyzőkönyvet vesznek fel a vízmérőóra állásáról. A kezdő és végső vízóráállás közötti különbséget alapján kerül megállapításra a fogyasztás mértéke, melynek költségét a Kerületi Önkormányzat a mindenkori víz- és csatornahasználati díjnak megfelelően kiállított számla alapján megtéríti a Fővárosi Önkormányzat részére. A számla kiállítására a Felek között a fogyasztás befejezésekor felvett jegyzőkönyv időpontjától számított 8 napon belül kerül sor, a számla kibocsátásától számított 15 napos fizetési határidővel.

b) Amennyiben a vízóráról olyan fogyasztó kíván ivóvizet vételezni, aki a Kerületi Önkormányzat közterületét engedéllyel használja, úgy az ivóvíz-vételezésre akkor kerülhet sor, ha a fogyasztás megkezdését megelőzően/a közterület birtokba adásakor, továbbá a fogyasztás befejezésekor/közterület birtokának visszaadásakor Felek a közterület-használat jogosultjával közösen jegyzőkönyvet vesznek fel a vízmérőóra állásáról. A kezdő és végső vízóráállás közötti különbséget alapján kerül megállapításra a fogyasztás mértéke, melynek költségét a közterület-használó a mindenkori víz-, és csatornahasználati díjnak megfelelően kiállított számla alapján megtéríti a Fővárosi Önkormányzat részére. A számla kiállítására a Felek között a fogyasztás befejezésekor/közterület birtokának visszaadásakor felvett jegyzőkönyv időpontjától számított 8 napon belül kerül sor, a számla kibocsátásától számított 15 napos fizetési határidővel.

9.3.2. Vízvételezési lehetőség a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezkedő vízóráról:

Amennyiben Kerületi Önkormányzat a saját közterületi rendezvényeire vonatkozóan közterület-használati engedélyt kér a Fővárosi Önkormányzattól, melyhez ivóvízbiztosítási igényt is jelez, úgy az ivóvíz-vételezésre akkor kerülhet sor, ha a közterület birtokbaadásakor, a fogyasztás megkezdését megelőzően, továbbá a közterület birtokának visszaadásakor, azaz a fogyasztás befejezésekor Felek jegyzőkönyvet vesznek fel a vízmérőórák állásairól. A kezdő és végső vízóráállás közötti különbséget alapján kerül megállapításra a fogyasztás mértéke, melynek költségét a Kerületi Önkormányzat a mindenkori víz-, és csatornahasználati díjnak megfelelően kiállított számla alapján megtéríti a Fővárosi Önkormányzat részére. A számla kiállítására a Felek között a közterület birtokának visszaadásakor, azaz a fogyasztás befejezésekor felvett jegyzőkönyv időpontjától számított 8 napon belül kerül sor, a számla kibocsátásától számított 15 napos fizetési határidővel.

Felek a fogyasztás megkezdését megelőzően a jegyzőkönyvben azt is kötelesek rögzíteni, hogy a Fővárosi Önkormányzat melyik vízórájának terhére történhet a vételezés.

10. Közterület-felügyelet

A Felek rögzítik, hogy a közterület-felügyeleti kérdésekben továbbra is a Kerületi Önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat között FPH015/107-7/2014. iktatószámom létrejött, közterület-felügyeleti feladatok átadása-átvételéről szóló, 2014.09.25. napján kelt megállapodás az irányadó, amely tartalmazza a Kerületi Önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat részéről közterület-felügyeleti részfeladatok feladat- és hatáskörének határozatlan időtartamra önként történő átvállalását a Főváros VIII. kerület közigazgatási területét illetően. A jogszabályban és a megállapodásban meghatározott közterület-felügyeleti feladatokat a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság útján, a Kerületi Önkormányzat a mindenkori közterület-felügyeleti szerve útján látja el.

A Fővárosi Önkormányzat jelen Megállapodás keretében – a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény (a továbbiakban: Kftv.) 7. § (3) bekezdésében, valamint a Fővárosi Önkormányzat közterület-felügyeleti feladatainak ellátásáról szóló 56/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – hozzájárulásáról nyilatkozik a Főváros VIII. kerület közigazgatási területén a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeket illetően a Kerületi Önkormányzat általi, a bűnmegelőzési, illetve közbiztonsági célból bárki számára nyilvánvalóan észlelhető módon térfigyelő technikai kamerarendszer telepítése és üzemeltetése útján a közterületek Kftv. 7. § és 7/A. §-ában foglaltak szerinti megfigyeléséhez, és a képfelvevőkkel készített felvételek jogszabályoknak megfelelően történő felhasználásához és kezeléséhez.

A Kerületi Önkormányzat köteles gondoskodni a képfelvevőkkel összefüggő adatkezelésre vonatkozóan a Kftv. 7. § (4) bekezdése, illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 16. §-a szerinti tájékoztatásról.

11. Záró rendelkezések

11.1. Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodás annak aláírása napján lép hatályba. Ha az aláírások nem ugyanazon a napon történnek, a hatályba lépés időpontja a későbbi aláírás napja.

11.2. Felek rögzítik, hogy együttműködnek jelen Megállapodásban foglaltak teljeskörű megvalósulása érdekében, vállalják, hogy valamennyi lényeges körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják.

11.3. Felek jelen Megállapodás teljesítése érdekében az alábbi általános kapcsolattartókat jelölik ki:

Fővárosi Önkormányzat részéről:

általános kapcsolattartó:

név, beosztás: Németh László főosztályvezető
postacím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
telefon: +36 1 327 1132
e-mail: nemethl@budapest.hu

zöldfelületi kapcsolattartó:

név, beosztás: Bardóczi Sándor főtájtévesztés, osztályvezető
postacím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
telefon: +36 1 999 9396
e-mail: bardoczi.sandor@budapest.hu

pénzügyi kapcsolattartó:

név, beosztás: Engel Krisztina osztályvezető
postacím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
telefon: +36 1 327 16 03
e-mail: engel.krisztina@budapest.hu

BKK részéről kapcsolattartó:

név, beosztás: Csomor Bence, projektvezető
postacím: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21
telefon: XXXXXXXXXX
e-mail: bence.csomor@bkk.hu

Kerületi Önkormányzat részéről:

általános kapcsolattartó:

név, beosztás: Borbás Gabriella, ügyosztályvezető
postacím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
telefon: +36-1-459-2294
e-mail: borbas.gabriella@jozsefvaros.hu

zöldfelületi kapcsolattartó:

név, beosztás: Pólyán József, kertészeti irodavezető
postacím: 1084 Budapest, Német utca 17-19.
telefon: +36-1-782-3537
e-mail: varosuzemeltetes@jgk.hu

pénzügyi kapcsolattartó:

név, beosztás: Hörich Szilvia, gazdasági vezető
postacím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
telefon: +36-1-459-2235
e-mail: horich.szilvia@jozsefvaros.hu

közterületi kapcsolattartó:

név, beosztás: Kóródi Éva dr., ügyosztályvezető

postacím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

telefon: +36-1-459-2170

e-mail: korodie@jozsefvaros.hu

garanciális kapcsolattartó:

név, beosztás: Sztanek Endre, városüzemeltetési igazgató

postacím: 1084 Budapest, Német utca 17-19.

telefon: +36-1-782-3537

e-mail: varosuzemeltetes@jgk.hu

11.4. Jelen Megállapodás adattartalma az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint közérdekű adatnak minősül.

11.5. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Magyarország 2023. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2022. évi XXIV. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11.6. Jelen Megállapodás a Fővárosi Közgyűlés/2023. (.....) számú Föv. Kgy., valamint a Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (.....) számú határozatán alapul.

Felek jelen Megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 8 példányban jóváhagyólag aláírják, amelyből a Fővárosi Önkormányzatot 4, a Kerületi Önkormányzatot 4 eredeti aláírt példány illet meg.

1. számú melléklet - A Blaha Lujza téren elhelyezett elektromos magánhálózat elektromos eszközei és vízmérőórái

2. számú melléklet - A zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvélemény kialakítása előtt figyelembe veendő általános szempontok

1. számú függelék – A tulajdonosi kezelői és üzemeltetői határokat rögzítő kiviteli terv

2. számú függelék – A műszaki rész átadás-átvételi jegyzőkönyv

Budapest, 2023.....

Budapest, 2023.....

.....
Karácsony Gergely főpolgármester
hatáskörében eljárva

Tüttő Kata

Főpolgármester-helyettes

Budapest Főváros Önkormányzata

.....
Pikó András

Polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Önkormányzat

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Pénzügyileg ellenjegyzem

.....

.....

Berente Katalin gazdasági igazgató

Hörich Szilvia gazdasági vezető

Dátum:

Dátum:

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla jegyző nevében és
megbízásából

.....

dr. Lehoczky Balázs

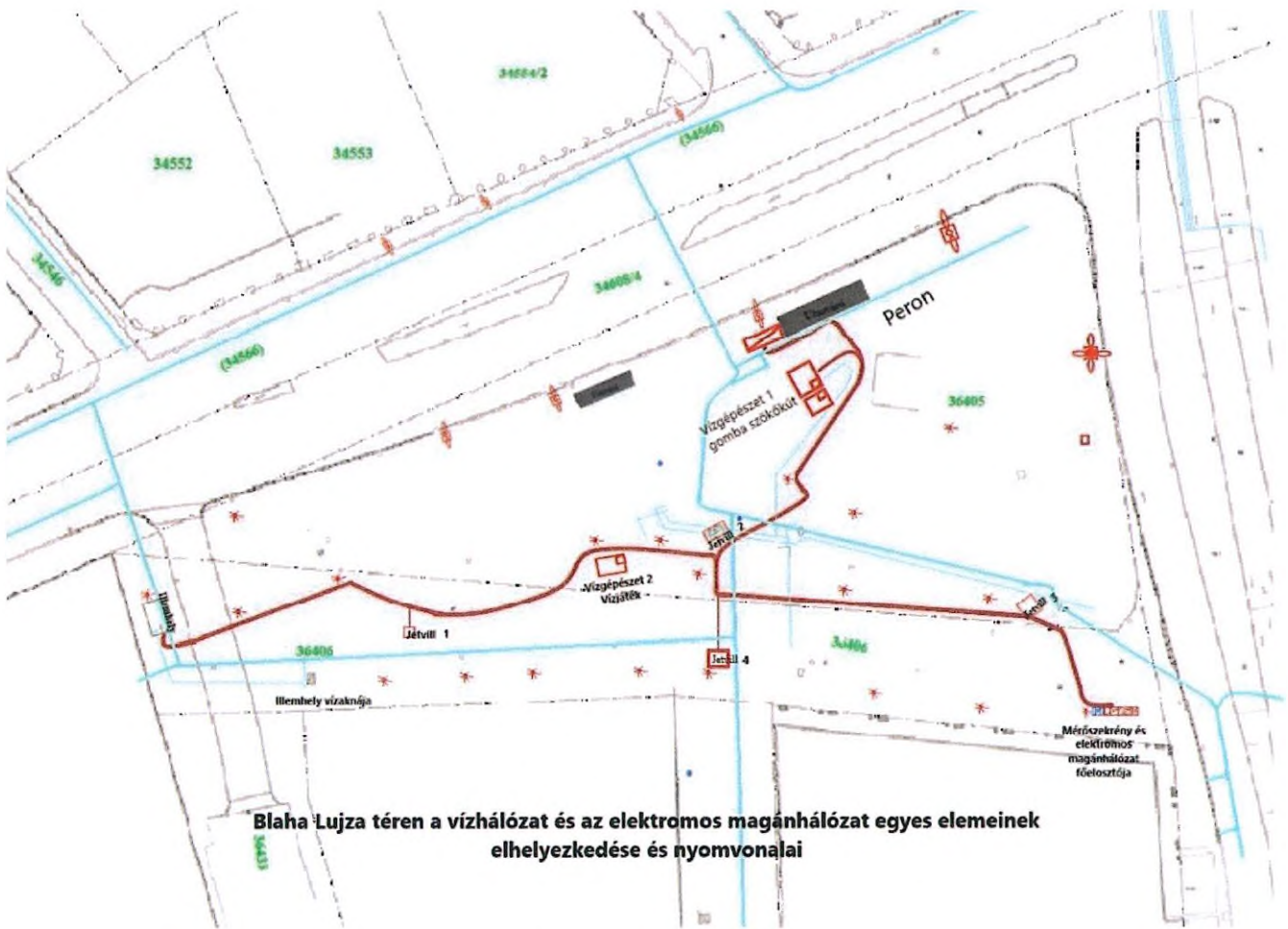
aljegyző

Dátum:

Vh
15

1. számú melléklet

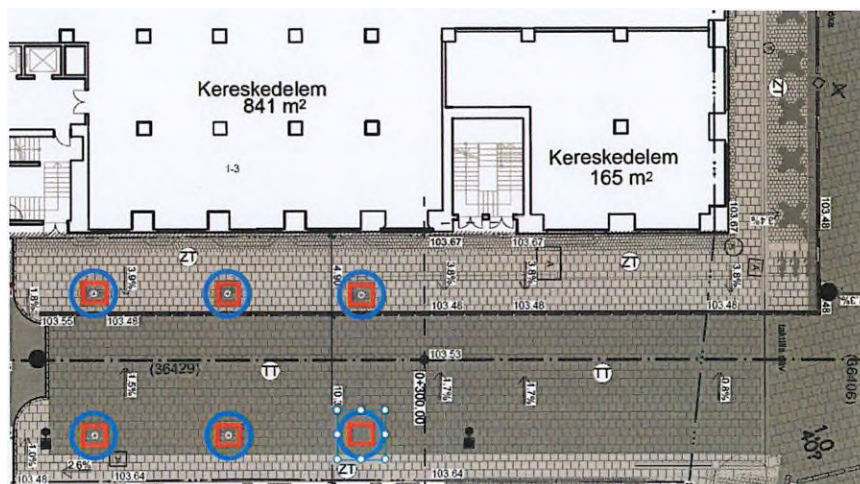
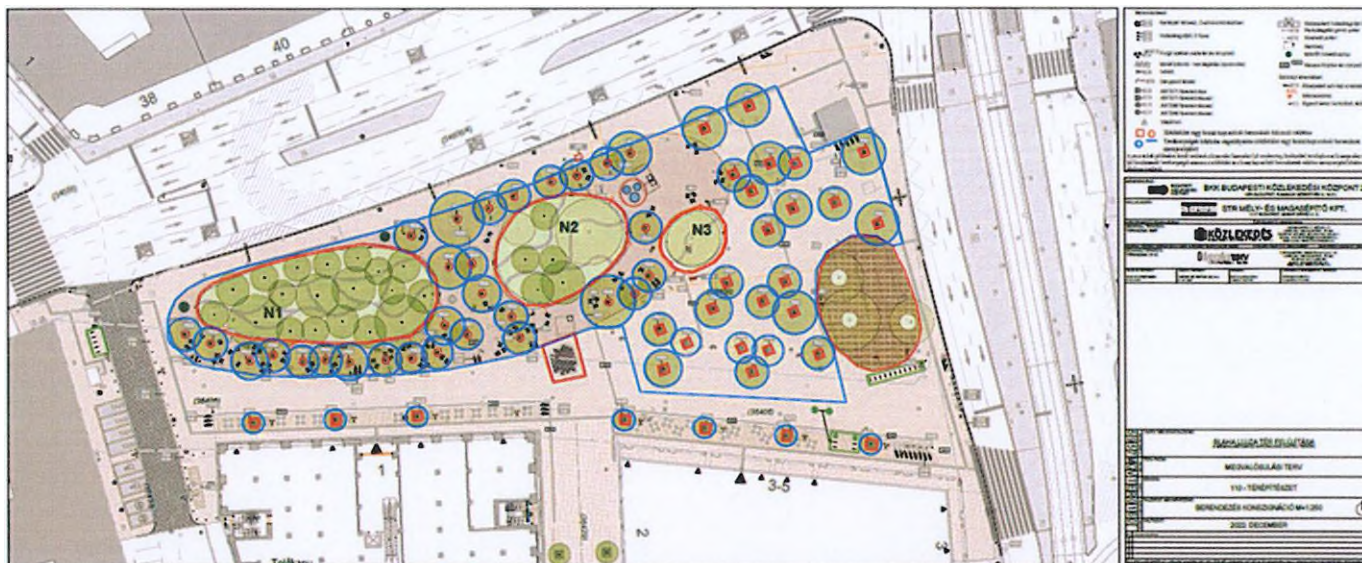
A Blaha Lujza téren elhelyezett elektromos magánhálózat elektromos eszközei és vízmérőórái



Blaha Lujza téren a vízhálózat és az elektromos magánhálózat egyes elemeinek elhelyezkedése és nyomvonalai

2. sz. melléklet

A zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvélemény kialakítása előtt figyelembe veendő általános szempontok



A rajzi melléklet a 2023. év első negyedévében lévő állapotok szerint készült.

(fokozott védelem pirossal: fahely, fa statikai védőzóna, kiemelt ágyások, vízájtékok, ivókút, vízáteresztő burkolat környéke; feltételekkel engedélyezett a tevékenységeknek kékkel: fa csurgó területe, SFR rendszer területe; a piros és kék jelölésen kívüli területek a legalkalmasabbak a tevékenységek részére a zöldfelület védelme szempontjából)

1. Közterület-használat esetén (pl: rendezvény, kitelepülés) tilos a zöldfelület(ek)re (fahelyekre) és vízáteresztő burkolatra személy-, szállító-, rakodó- ill. egyéb gépjárművekkel történő felhajítás. A burkolt felületekre 3,5 t-nál nagyobb össztömegű gépjárművel felhajtani tilos. Tilos a zöldfelületek (fahelyek) és burkolt felületek parkolás céljára történő igénybevétele.
2. Meglévő locsolóhálózatban, ivókútban, vízájtékokban, illetve automata öntözőrendszerben az építési munkák/ közterület-használat (pl: rendezvény, kitelepülés) kárt nem okozhat, az esetleges sérüléseket a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízióknak azonnal jelezni kell, a javítási munkákat a Kérelmezőnek saját költségén a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió által javasolt módon kell elvégeztetni.
3. A Blaha Lujza tér része a *kiemelt közcélú zöldterületekről* szóló Budapest Főváros Közgyűlésének 14/1993. (VI. 30.) sz. *önkormányzati rendeletnek*. Ennek megfelelően bármilyen hirdetőtábla, reklám, dísz- és közvilágítási berendezés, illetve egyéb tárgy fához történő rögzítése szigorúan tilos.
4. A munkálatok során a fák lombkoronájában, törzsén és gyökérzetében kárt okozni tilos!
5. Építmény közmű- és hírközlés alépítmény szerelőaknája fölé nem helyezhető, illetve az azokhoz és a tűzcsapokhoz való hozzáférést biztosítania kell.
6. A fahelyekre, kiemelt ágyásokba, vízájték helyére semmilyen építmény és berendezési tárgy nem helyezhető, a vízáteresztő burkolatra ideiglenes vagy állandó jelleggel építményt elhelyezni nem lehet.
7. Építményeknek burkolaton történő elhelyezése és szállítása során a burkolaton karcolásokat, abban töréseket előidézni tilos. Építményeket burkolathoz rögzíteni tilos.
8. Építési törmeléket a munkaterületen eltemetni tilos, annak elszállításáról a Kérelmezőnek kell gondoskodnia.
9. Zöldfelületen, vízáteresztő burkolaton veszélyes hulladékot (pl. aszfaltot, olajat, vegyszert), valamint egyéb szennyező anyagot kiönteni, illetve kiszórni tilos. Az építési anyagokat, kitermelt földet és feltört burkolatot az arra ideiglenesen kijelölt és jóváhagyott helyen kívül tartósan deponálni tilos.
10. A fák törzsétől számított 2 méteren belül bármilyen anyag felhalmozása tilos!

Vh
17

welleled i.m. függelék

Vh 18



6957K/VI/TE/10/10
PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
HOTELI TERV
100-07/2018
TULAJDONOS: MATHIASZ
KÖZMŰVELÉSI ÉS MŰVÉSZETI
KÖZPONT ZRT.
JÁRULÉK: 2018.01.01.

Rész-műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása
Jegyzőkönyv

<u>Készült:</u>	Budapest, 2022. december 08. napján
<u>Helyszín:</u>	1085 Budapest Blaha Lujza tér (Stáhly utca 13. alatti projektiroda).
<u>Szerződés:</u>	Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái
<u>Érintett terület:</u>	Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér (hrsz.: 34058, 34566, 34608/4, 36405, 36403, 36406) – 4. számú szerződésmódosítás alapján Somogyi Béla utca (Scheiber Sándor u. - Blaha Lujza tér közötti szakasz, hrsz.:36429)
<u>Megrendelő:</u>	BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. Képviseli: Csomor Bence projektvezető
<u>Műszaki ellenőr:</u>	Budapest Közút Zrt. Mérnök Igazgatóság Képviseli: Kóczán László projektvezető
<u>Vállalkozó:</u>	STR Mély- és Magasépítő Kft. Képviseli: Bönisch Ferenc projektvezető
Szerződéskötés:	2021.06.07.
1. számú szerződésmódosítás:	2021.12.17.
2. számú szerződésmódosítás:	2022.05.30.
3. számú szerződésmódosítás:	2022.07.18.
4. számú szerződésmódosítás:	2022.11.25.
Szerződéses összeg (alapfeladatok, Vállalkozási Szerződés 3. számú módosítása alapján)	2.438.123.572.-Ft + ÁFA
Tartalékkeret:	243.812.357.-Ft + ÁFA
Munka megkezdésének időpontja:	2021.07.07.
Rész-műszaki átadás-átvétel megindítása	2022.11.29.
Rész-műszaki átadás-átvétel lezárása:	2022.12.08.
Engedélyek:	Gyalogos átkelő megszüntetés és kijelölési engedély, Budapest Főváros Kormányhivatala: BP-03/40400988-7/2019 Útpálya bontási engedély, Budapest Főváros Kormányhivatala: BP-03/40400983-16/2019

**Műszaki Ellenőr nyilatkozata:**

A Műszaki ellenőr a tárgyi munkaterületet ismételten bejárta, melyről hiba- és hiánylista készült (2. sz. melléklet). Rendeltetésszerű használatot akadályozó hiba és hiány nem áll fenn.

A bejárás, valamint az érintettek által tett nyilatkozatok (3. sz. melléklet) alapján Műszaki ellenőr ezúton kijelenti, hogy a fent megjelölt feladatokra vonatkozó rész-műszaki átadás-átvételi eljárás a mai nappal lezárható, a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, a Szerződésben meghatározott, fent megjelölt munkarészek elkészültek.

Vállalkozó a fent megjelölt munkarészekre vonatkozó Megvalósulási Dokumentáció tervezetét átadta, melynek javítása szükséges. Javítás után a Vállalkozó a Műszaki ellenőrnek és a Megrendelőnek átadja.

Műszaki ellenőr jelzi, hogy az érintettek nyilatkozataiban foglaltak betartása kötelező.

Vállalkozó nyilatkozata:

Vállalkozó ezúton nyilatkozza, hogy a fent megjelölt feladatokat a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően elvégezte, a szükséges dokumentációt a véglegesítés után a Vállalkozó a szükséges példányszámban a Mérnök részére átadja.

Vállalkozó a hiba és hiánylistában szereplő - rendeltetésszerű használatot nem akadályozó - hibákat a listában megjelölt határidőig javítja, illetve pótolja.

Vállalkozó az érintett munkaterületet 2022.12.10-i nappal a Megrendelőn keresztül az üzemeltetőknek átadja.

Megrendelő nyilatkozata:

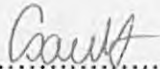
Az érintett Üzemeltetők a 3. számú mellékletben csatolt nyilatkozataikban kijelentették, hogy az érintett létesítmény-rész üzemeltetésre alkalmas, azt üzemeltetésre átveszik.

Az Üzemeltetők, érintettek és a Műszaki ellenőr észrevételeinek, kikötéseinek figyelembevételével Megrendelő hozzájárul az elkészült munkarész műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásához.

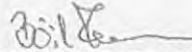
Megrendelő az érintett munkaterületet a Vállalkozótól 2022.12.10-i nappal visszaveszi, és azt az Üzemeltetőknek a 3. számú mellékletben csatolt nyilatkozataikban foglaltak alapján 2022.12.10-től átadja üzemeltetésre.

Az átvett létesítmény jóállása a mai nappal megindul. A kivitelezett műszaki tartalom teljesítési- illetve jóállási biztosítékkal a Szerződés előírásai szerint biztosított.

A rész-műszaki átadás-átvételi eljáráson megjelentek felsorolását a mellékelt jelenléti ív tartalmazza (1. sz. melléklet). Az érintettek által tett nyilatkozatok (3. sz. melléklet) jelen jegyzőkönyv részét képezi, az azokban foglaltak betartása a Vállalkozóra nézve kötelező.



.....
Megrendelő
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.
Csomor Bence



.....
Vállalkozó
STR Mély- és Magasépítő Kft.
Bönisch Ferenc



.....
Műszaki Ellenőr
Budapest Közút Zrt. Mérnök Igazgatóság
Kóczán László

Melléklet:

1. Jelenléti ív
2. Hibalista
3. Üzemeltetői nyilatkozatok



JELLENLÉTI ÍV

Tárgy: Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái – rész-műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása

Időpont: 2022. december 08., 13:00

Helyszín: 1085 Budapest Blaha Lujza tér, (Stáhlly utca 13. alatti projektiroda)

NÉV	KÉPVISELT SZERV	TELEFON	E - MAIL	ALÁÍRÁS
Anka Máté	Budapest Közút Zrt. MI	[REDACTED]	mate.anka@budapestkozut.hu	[Signature]
Bajusz Attila	Budapest Közút Zrt.	[REDACTED]	attila.bajusz@budapestkozut.hu	[Signature]
Bereznai Petra	BKK Zrt.	[REDACTED]	petra.bereznai@bkk.hu	[Signature]
Bollók Dávid	Strabag Általános Építő Kft.	[REDACTED]	david.bollok@strabag.com	[Signature]
Bönisch Ferenc	STR Mély- és Magasépítő Kft.	[REDACTED]	ferenc.bonisch@strabag.com	[Signature]
Csomor Bence	BKK Zrt.	[REDACTED]	bence.csomor@bkk.hu	[Signature]
Héczai Miklós	Strabag Általános Építő Kft.	[REDACTED]	miklos.heczei@strabag.com	[Signature]
Hegedűs Áron	STR Mély- és Magasépítő Kft.	[REDACTED]	aron.hegedus@strabag.com	[Signature]
Horváth László	BKK Zrt.	[REDACTED]	laszlo.horvath5@bkk.hu	[Signature]
Kóczán László	Budapest Közút Zrt. MI	[REDACTED]	laszlo.koczán@budapestkozut.hu	[Signature]
Ocskóné Nádas Marianna	Budapest Közút Zrt.	[REDACTED]	marianne.ocskone@budapestkozut.hu	[Signature]
Sebestyén Gábor	BKK Zrt.	[REDACTED]	gabor.sebestyen@bkk.hu	[Signature]
Slosár Lívía	STR Mély- és Magasépítő Kft.	[REDACTED]	livia.slosar@strabag.com	[Signature]

NÉV	KÉPVISELT SZERV	TELEFON	E - MAIL	ALÁÍRÁS
Szaller Vilmos	BKM Főkert Divízió	[REDACTED]	szaller.vilmos@fokert.hu	[Signature]
Török Noémi	BKK Zrt.	[REDACTED]	noemi.torok@bkk.hu	[Signature]
Válóczy István	Budapest Közút Zrt. MI	[REDACTED]	istvan.valoczy@budapestkozut.hu	[Signature]
MOVASSZAKI - HORNÓSI HESENY	J.V.V. Szombathely	[REDACTED]	belon.voranyi-hornosi@jvv.hu	[Signature]
deKiss Csaba	BKK Zrt.	[REDACTED]	kiss.csaba@bkk.hu	[Signature]
BARDÓCZI SANDOR	BFFH Tájegyeztetői Osztály	[REDACTED]	baranyi.sandor@budapest.hu	[Signature]
Ylány Barnabás	Budapest Közút Zrt.	[REDACTED]	barnabas.horvath@budapest.hu	[Signature]
Ganczlik Tamás	BFFH Városüz. Főoszt.	[REDACTED]	ganczlik@budapest.hu	[Signature]
Schmidt Péter	BTH - Budapest Galéria	[REDACTED]	schmidt.peter@bth.hu	[Signature]
DADÓCZ ATTILA	BKM Közhatalnok Igazgatóság	[REDACTED]	dadocz.attila@bkm.hu	[Signature]
SIMON GÁBOR	BDK. KFT.	[REDACTED]	gabor.simon@bdk.hu	[Signature]
TARAGY ALKOS	SRABAG.	[REDACTED]	alkos.fonyos@srabag.com	[Signature]
Mikvél Ferenc Ágnes	BFFH Tájegyeztető Osztály	[REDACTED]	Mikvél.agnes@budapest.hu	[Signature]
VERECS BÓGLARKA	BFFH Tájegyeztető Osztály	[REDACTED]	verece.bozanka@budapest.hu	[Signature]
ZÖVICH FERENC	STE Művelési Igazgatóság	[REDACTED]	ferenc.zovisch@stebag.com	[Signature]
Szedákaly Mária	BTH Budapest Galéria	[REDACTED]	Szedakaly.maria@bth.hu	[Signature]
FÁRKAS KIKÓ	BFFH KULT. FŐOSZT.	[REDACTED]	farkas.kiko@budapest.hu	[Signature]
LIPESZLI SZABOLCS	FŐKERT Nyomtatás Zrt.	[REDACTED]	lipeszli.szabolcs@fokert.hu	[Signature]

Hiba- és hiánylista – Rész-műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása

Készült: Budapest, 2022. december 08. napján

Munka megnevezése: Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor az alábbi hibák kerültek rögzítésre:

1. Munkaterület lehatároló kerítések eltávolítása szükséges Megrendelő kérése alapján 2022.12.10. délelőtt.
2. Budapest Közút Zrt. Útfenntartási főosztály és Közútkezelői osztály közös 2022.12.09-i nyilatkozatában szereplő hibák javítása. Javítási határidő a nyilatkozatban megjelölve.
3. Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság 2022.12.09-i nyilatkozatában szereplő hibák javítása. Javítási határidő a nyilatkozatban megjelölve.
4. BDK Kft. 2022.11.30-i nyilatkozatában szereplő hibák javítása. Határidő 2022.12.31.
5. BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió, Kertészeti Főigazgatóság 2022.12.08-i nyilatkozatában szereplő hibák javítása. Javítási határidő a nyilatkozatban megjelölve.

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárás során az érintettek által tett nyilatkozatok (a rész-műszaki átadás-átvétel lezárása jegyzőkönyv mellékletei) tartalmazzák az egyes szervezetek további észrevételeit. A nyilatkozatokban szereplő hibák javításának elvégzése a Vállalkozó részéről kötelező.

.....
Műszaki ellenőr

Kóczán László

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. november 29. (kedd)

Képviselet szervezet neve: Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft.
címe: 1203 Budapest Csepeli átjáró 1-3 (Belvárosi üzem)
elérhetősége: BDK. belvárosi üzem 061238-25-25

A nyilatkozó neve, beosztása: Simon György Technikus

elérhetősége: gyorgy.simon@bdk.hu [REDACTED]

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

- Jelzett oszlopok szintre emelése (T7/01, T5/02, T6/01, T3/01, T3/03) korrózió gyűrűhöz igazítás,
- oszlop azonosítók pótlása,
- Kapcsolószekrény, áramkörök feliratozása,
- T7/01 oszlop vízszintbe állítása,
- T4/01 oszlop ajtó pótlása,
- közvilágítási kapcsolószekrény, betápkábel dokumentálása,

Jegyzőkönyben való dokumentálását kérem rögzíten.



aláírás

2022. 11. 30.

BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.
Belvárosi közvilágítási Üzem

(A nyilatkozatot kérjük a mernok@budapestkozut.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.)

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 08. (csütörtök)

Képviselet szervezet neve: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
címe: 1082 Bp. Baross u. 63-65.
elérhetősége: 06/1/459 2100

A nyilatkozó neve, beosztása: Bajusi Ferenc Kötéselő-felügyelő: Gyorsművelő
elérhetősége: bajusuf@jozsefvaros.hu [REDACTED]

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

A készített kamrákban a helyszínen egytekintetben.
A műszaki átadásra hozzájárulunk, ezzel kapcsolatban észrevételt nem teszünk, hibáiról nem eszabolunk. A jelenleg még nem be-
helyezett kamera tápellátás hiálalására időközben szükséges intézkedések végrehajtását eszgernek. A térre telepített 3 db. tápellátó kamrákat észrevételre átvesszük.



[Handwritten signature]
aláírás

(A nyilatkozatot kérjük a mernok@budapestkozut.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.)

VK

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 09. (péntek)

Képviselt szervezet neve:

címe:

elérhetősége:

A nyilatkozó neve, beosztása: Péterffy Márton, településmérnök

elérhetősége: +36

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

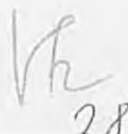
A terület rendeltetés szerű használatra alkalmas de az alábbi kiegészítéseket, javításokat kérjük december 20-ig: Közlönykiadó előtti közlekedési tábla pótlása; az Europeum parkolóház bejárata előtti parkolóhelyhez kizárólag személygépkocsi parkolását engedélyező tábla kihelyezése; mozgássérült parkolóhely kialakítása a Somogyi Béla utca 14. előtt; a menetirány szerinti bal oldalon lévő folyókák kitakarítása



aláírás

Péterffy Márton

(A nyilatkozatot kérjük a mernok@budapestkozut.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.)



NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 09. (péntek)

Képviselet szervezete neve: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.
elérhetősége: +36 1/459-2100
A nyilatkozó neve, beosztása: *Barta Ferenc, főépítész*
elérhetősége: +36 1/459-2157

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM
Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

A terület rendeltetés szerű használatra alkalmas de az alábbi kiegészítéseket, javításokat kérjük december 20-ig: Közlönykiadó előtti közlekedési tábla pótlása; az Európeum parkolóház bejárata előtti parkolóhelyhez kizárólag személygépkocsi parkolását engedélyező tábla kihelyezése; mozgássérült parkolóhely kialakítása a Somogyi Béla utca 14. előtt, a menetrend szerinti bal oldalon lévő folyókák kitakarítása

.....
.....
.....


.....
aláírás
Barta Ferenc

(A nyilatkozatot kérjük a mernok@budapestkozut.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.)

VK
29

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 09. (péntek)

Képviselt szervezet neve: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési Igazgatóság
címe: 1084 Budapest, Német utca 17-19.

elérhetősége: +36 1/782-3537

A nyilatkozó neve, beosztása: *Sztanek Endre igazgató*

elérhetősége: +36 1/782-3537

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

A terület rendeltetés szerű használatra alkalmas, melyet üzemeltetésre átveszünk, de az alábbi kiegészítéseket, javításokat kérjük december 20-ig megtenni: Közlönykiadó előtti közlekedési tábla pótlása; az Europeum parkolóház bejárata előtti parkolóhelyhez kizárólag személygépkocsi parkolását engedélyező tábla kihelyezése; mozgássérült parkolóhely kialakítása a Somogyi Béla utca 14. előtt; a menetirány szerinti bal oldalon lévő folyókák kitakarítása


Józsefvárosi 43.
Gazdálkodási **aláírás** Zrt.
Sztanek Endre

(A nyilatkozatot kérjük a mernok@budapestkozut.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.)

VH
20

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 09. (péntek)

Képviselet szervezet neve: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

címe: 1084 Budapest, Német utca 17-19.

elérhetősége: +36 1/782-3537

A nyilatkozó neve, beosztása: *Garbacz Ádám Attila projekt menedzser*

elérhetősége: +36 [REDACTED]

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

A terület rendeltetés szerű használatra alkalmas de az alábbi kiegészítéseket, javításokat kérjük december 20-ig: Közlönykiadó előtti közlekedési tábla pótlása; az Europeum parkolóház bejárata előtti parkolóhelyhez kizárólag személygépkocsi parkolását engedélyező tábla kihelyezése; mozgássérült parkolóhely kialakítása a Somogyi Béla utca 14. előtt; a menetirány szerinti bal oldalon lévő folyókák kitakarítása

.....
.....
.....



aláírás

Garbacz Ádám Attila

(A nyilatkozatot kérjük a mernok@budapestkozut.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.)

Handwritten initials and number 21

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 09. (péntek)

Képviselet szervezet neve: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

elérhetősége: +36 1/459-2100

A nyilatkozó neve, beosztása: *Vígh Attila, közútkezelői ügyintéző*

elérhetősége: +36 1/459-2230

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

A terület rendeltetés szerű használatra alkalmas de az alábbi kiegészítéseket, javításokat kérjük december 20-ig: Közlönykiadó előtti közlekedési tábla pótlása; az Europeum parkolóház bejárata előtti parkolóhelyhez kizárólag személygépkocsi parkolását engedélyező tábla kihelyezése; mozgássérült parkolóhely kialakítása a Somogyi Béla utca 14. előtt; a menetirány szerinti bal oldalon lévő folyókák kitakarítása

.....
Vígh Attila

közútkezelői ügyintéző

(A nyilatkozatot kérjük a mernok@budapestkozut.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.)

VH
J2

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 08. (csütörtök)

Képviselt szervezet neve: **Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály**

címe: **1052 Budapest Városház utca 9-11.**

A nyilatkozó neve, beosztása: **Bardóczi Sándor, Tájépítészeti osztályvezető**

elérhetősége: **bardoczi.sandor@budapest.hu**

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

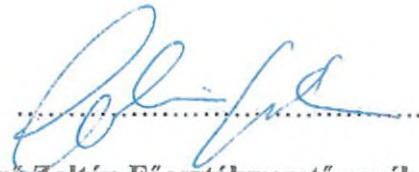
Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

Jelen nyilatkozatunkat csatlakozunk a BKM Nonprofit Zrt. Főkert Kertészeti Divízió, mint a 36405,34058,36406 hrsz-en létesült zöldfelületek és kapcsolódó berendezések és tartozékok (utcabútorok, támfal, öntöző rendszer, vízijátékok, faveremrácsok, víz órák az alábbi állással: gysz: 10706150 2m3, gysz:2232008813 2 m3, gysz: ZRI7F22026927 10 m3) jövőbeli üzemeltetője által írt nyilatkozathoz, az abban írt tartalommal és feltételekkel az eljárás lezárulásához hozzájárulunk. A Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztálya az érintett zöldfelületeket és tartozékait kezelésbe átveszi és BKM Nonprofit Zrt. Főkert Kertészeti Divízió részére átadja üzemeltetésre a zöldfelületek kivételével.

Az átadás átvételi folyamat után a garanciális fenntartási időszak megkezdődik, ami zöldfelületekre vonatkozóan fák és cserjék esetében 3 évet fenntartást jelent a kivitelező részéről, évenkénti felülvizsgálattal.



Erő Zoltán Főosztályvezető nevében

Bardóczi Sándor

**Tájépítészeti osztályvezető,
Főtájépítész**



NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 08. (csütörtök)

Képviselt szervezet neve: BTFH Városüzemeltetési Főosztály
címe: 1092 Pf. Városház u. 9-11
elérhetősége: gonczlik.t@budapest.hu
A nyilatkozó neve, beosztása: Gonczlik Tamás energiaügyi igazgató
elérhetősége: 327-1156

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételeket nem teszek/az alábbi észrevételeket teszem:

- A fővezetési mérővezeték bekapcsolása szűkös, fogyasztómérő felszerelésével és feszültség aló hűtésével. Szűkös a csatlakozási, hőszigetelési és villamosenergia-átviteli részben BKK általi megfigyelés.
- Bejárás során szűkös a fővezetési magánhálózat végpontjainak ellenőrzése és a hőszigetelés biztosítása.
- A fűtőkészlet átvezetése a mérő-elosztó központba a Fővezetési Önt. részére rendelkezésre kell hozatni.
- A fűtőkészlet átvezetési utasítás, kiegészítő bejárás során biztosítani kell.
- A magánhálózat üzemeltetésbe és közüzembe átvezetés.

alíírás

(A nyilatkozatot kérjük a mernok@budapestkozut.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.)

Vh
24

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 08. (csütörtök)

Képviselet szervezet neve: Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság
címe: 1115 Budapest Bánk bán u. 8-12.
elérhetősége:
A nyilatkozó neve, beosztása: Mihályka Péter, létesítménymérnök
elérhetősége: [REDACTED] - peter.mihalyka@budapestkozut.hu

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendó): **IGEN** / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendó): **IGEN** / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/**az alábbi észrevételt teszem:**

A végleges forgalomtechnikai kialakítást a Közlekedés Kft. 5957-KIV-FOR-011-01 tervszámú, 2022. december 1-jén kelt forgalomtechnikai helyszínrajza szerint kell elvégezni. A megvalósult forgalomtechnikai állapotról szerkeszthető dwg formátumú megvalósulási tervet kérünk. A létesített burkolati jeleket a megfelelő időjárási körülmények fennállása esetén tartós kiviteleben kérjük újra festeni, 2023. április 1-jéig.

Az Üzemviteli osztály észrevételei:

- a Blaha Lujza téren nem működnek az újonnan telepített hangjelzők a 7-es busz városhatár irányú megállóhelyénél lévő gyalogátkelőnél
- a térköves forgalomirányítási aknák fedlapjainak többségéből hiányoznak a cégjelzések (ezek a fedlapok horganyzott acél kerettel rendelkeznek)
- külön szakági megvalósulási helyszínrajzot kérünk a forgalomirányítás al- és felépítményeiről
- a téren található lépcső melletti kábelrendező szekrényből hiányzik a zár
- A BUBI állomásokat megfigyelő kamerák nincsenek felszerelve, annak központjába érkezettve.

A hiányosságok pótlásának határideje 2022. december 31.



aláírás

Mihályka Péter
létesítmény mérnök

Handwritten signature and date: 25



NYILATKOZAT

Tárgy: Műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 09. (péntek)

Képviseelt szervezet neve: Budapest Közút Zrt. – Útfenntartási főosztály

Budapest Közút Zrt. – Közútkezelői osztály

címe: 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.

Nyilatkozó neve:

Bajusz Attila kiemelt útfenntartási főmunkatárs (attila.bajusz@budapestkozut.hu)

Házy Barnabás létesítményfelelős (barnabas.hazy@budapestkozut.hu)

Ocskóné Nádasi Marianna közútkezelő mérnök (marianna.ocskone@budapestkozut.hu)

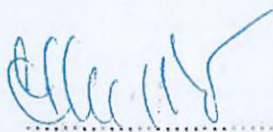
Tárgyi munka műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásához a lent felsorolt feltételekkel hozzájárulunk, a projekt keretén belül elkészült létesítményeket (burkolatok, azok a folyókák amelyek Fővárosi kezelésű területeken helyezkednek el, kivéve a növénykazetták közvetlen közelében lévők) 2022. december 10-i dátummal kezelésre és üzemeltetésre átvesszük, a Blaha Lujza tér forgalomba helyezéséhez hozzájárulunk.

- Jelen nyilatkozat kizárólag Társaságunk Forgalomtechnikai igazgatóságának forgalomtechnikai kezelői nyilatkozatával együtt érvényes.
- **A kőterre beszállított tartalék kövekről készült táblázat aktualizálása, szállítólevelek összesítése és átadása szükséges a műszaki átadás -átvételi eljárás lezárásához!**
- A csatolt hibajegyzék szerinti javításokat kérjük elvégezni:
 - balesetveszélyes hibákat (vízmegállás, síkfogasság) azonnal, de legkésőbb 2022. december 16-ig,
 - a nem balesetveszélyes hibákat 2023. május 31-ig.
- 2023. március 15-e után a Kivitelező köteles helyszíni szemlét összehívni, ahol a téli időszakban esetlegesen keletkezett hibák felmérése megtörténhet.
- A komplett Megvalósulási dokumentációból (geodéziai bemérésen alapuló helyszínrajzok; műbizonylatok; mérési, vizsgálati és átadás-átvételi jegyzőkönyvek; TerraWay burkolat szakkivitelezője által kiadott Műszaki leírás, valamint a projekthez kapcsolódó egyéb dokumentumok) előzetes egyeztetést követően, 1 példányt elektronikus adathordozón át kell adni a Budapest Közút Zrt. Útfenntartási Főosztálya részére, továbbá 1 példányt elektronikus adathordozón (*.pdf és szerkeszthető *.dwg formátumú állományokkal) postai úton kell eljuttatni a Budapest Közút Zrt. Nyilvántartási osztály (1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.) részére.

Budapest, 2022. december 09.



aláírás
üzemeltető



aláírás
üzemeltető



aláírás
közútkezelő



Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu
tel.: +36 1 776 6100

BUDAPEST KÖZÚT ZRT.
17.



Hibalistát készítette: Bajusz Attila (Budapest Közút Zrt. Útfenntartási Főosztály)

Ocskóné Nádasi Marianna (Budapest Közút Zrt. Közútkezelői osztály)

KÜLSŐ RÉSZEN A KÖVETKEZŐ HIBÁKAT TALÁLTUK (Bejárás-1.: 2022. október 25. Blaha Lujza tér):

- CIB bank előtt Matáv fedlap 2 oldalán süllyedt, mozgó térkövek található



- Erzsébet krt-Rákóczi út kereszteződésénél lévő taktilis kövek két oldalán besöpítés hiányzik



Vh
28

- Rákóczi út – Raiffaisen bank előtt a gyalogátkelőnél Telekom fedlap mögötti taktilis burkolat mozog, fedlap mellett kiöntés hiányzik



- Rákóczi út Klauzál utca – Márkus Emília utca közötti gyalogátkelőnél a nyomvonalas helyreállításnál nem szakszerűen lett a burkolat helyreállítva. Rétegenkénti 20-20 cm-es átlapolás hiányzik. 30 cm széles munkagödörnél 20 cm CKT, 2 réteg aszfalt 20-20 cm. Helyreállítandó kopóréteg min. (60+30+60 cm= 150 cm).



A TÉR BELSŐ RÉSZÉN ÁLTALÁNOSSÁGBAN A KÖVETKEZŐ HIBÁKAT TALÁLTUK:

(Bejárás-2.: 2022. december 07. Blaha Lujza tér)

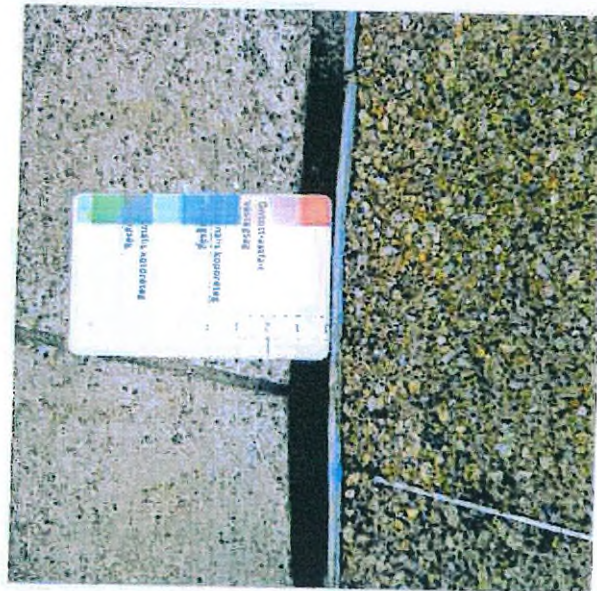
- o térkövek fugái között több helyen besöpítés hiányzik



- o a fedlapok, szerelvények, burkolat esésváltók környezetében mozgó térkövek található
- o térkövek síkfogasak, több helyen találtunk közel 1 cm magasság különbséget



- o térkövek között több helyen találtunk 1 cm körüli kitöltetlen fugákat



Vh

- o a lépcsőlejáró környezetében 2 helyen vízmegállás látható



- o a TERRAWAY burkolatú térrész mellett egy nyitott elektromos szekrény található, az ajtaja fel van feszítve



- o folyókák takarítása szükséges



Vh
40

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 08. (csütörtök)

Képviselet szervezet neve: **BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FKF Köztisztasági Divízió, Köztisztasági Főigazgatóság**

címe: **Budapest XI. Kalotaszeg utca 31.**

A nyilatkozó neve, beosztása: **Varga Csaba, köztisztasági főigazgató**

elérhetősége: **vargacs@fkf.hu**, [REDACTED]

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

A 22 db telepített utcai hulladékgyűjtőt üzemeltetésre átvesszük. A 12 db tartalék hulladékgyűjtőt kérjük Üzemvezetővel egyeztetve a Budapest XI. Erőd utca 5. szám alá beszállítani.

Az illemhely üzemszerű használatát biztosító üzemeltetési tevékenységet a teljes körű újbóli üzempróba után tudjuk megkezdeni. Érintésvédelmi vizsgálat és jegyzőkönyv szükséges. A kivitelezőnek 2 db kamerarendszer kiépítéséhez végleges helyének meghatározása szükséges. Az illemhely kulcsait (4db) és a karbantartási útmutatót átvettük és átadtuk az FCSM Zrt. részére (Szabó Ildikó átvette) üzemeltetés céljából.

A süllyesztett hulladékgyűjtő üzemszerű használatát biztosító üzemeltetési tevékenységet a teljes körű újbóli üzempróba után tudjuk megkezdeni. A süllyesztett hulladékgyűjtő víztelenítését Vállalkozó vállalja a teljes körű üzempróba újbóli megtörténéséig.

A Társaságunk kezelésében/üzemeltetésében lévő elkészült létesítményeket a TKÜ terv szerint kezelésre és üzemeltetésre átvesszük:

- 1 db Bogép-mono gyártmányú illemhely.
- 1 db egyedi süllyesztett hulladéktároló.
- 22 db kihelyezett hulladéktároló.
- 12 db tartalék hulladéktároló (a II. kerület Erőd utca 5. szám alatti telephelyre beszállítva).

Budapest, 2022.12.08.

.....
Varga Csaba
főigazgató

Vh
44

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 08. (csütörtök)

Képviselt szervezet neve: **BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió**

címe: **1073 Budapest, Dob u. 90.**

A nyilatkozó neve, beosztása: **Lipcsei Szabolcs**

elérhetősége: **szabolcs.lipcsei@fokert.hu**

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő):

IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

A BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió az egyeztetett TKÜ terveknek megfelelően az üzemeltetési kötelezettség alá eső parki berendezéseket üzemeltetésre átveszi azzal a feltétellel, hogy kéri a mellékelt hibalistában feltüntetettek javítását 2023. május 31-ig. Ezen hibajegyzékben felsorolt hibák a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák.

Az elektromos árammal ellátott és vízgépészettel érintett berendezések (1db burkolatba süllyesztett vízjáték szökőkút és gépészete; 1 db „gomba” szökőkút gépészete) állagmegóvását Vállalkozó vállalja mindaddig, amíg ezen létesítmények, az üzemeltethetőségnek megfelelő időjárási körülmények között történő teljes körű üzempróbája és az esetlegesen azt követően jelzett hibák javítása meg nem történik, tekintettel a Vállalkozói garanciai kööttségekre.

A térre beépített növényzet 3 éves utógondozását a Vállalkozó végzi, ezzel kapcsolatban évenkénti ellenőrzés tartandó.

Az üzemeltetésbe átvett létesítmények tételes felbontása:

- A 3 db növénykazettát határoló támfalak.
- 1db burkolatba süllyesztett vízjáték szökőkút és gépészete.
- 1 db „gomba” szökőkút gépészete.
- 84 db bordó köztéri forgó karfás szék.
- 12 db asztal.
- 5 db könyöklő asztal.

- A Blaha Lujza téren létesített öntözőhálózat.

Az alábbi hibák javítását kérjük 2023. május 31-ig elvégezni:

- Faveremrácok rögzítése javítandó
- Növénykazettákat határoló támfalak fugázása javítandó
- Gombaszökökút burkolatának esése ellenőrizendő
- Gombaszökökút alatti rácsok rögzítése javítandó
- Corvin Áruház előtti vízjáték burkolata és az azt határoló burkolatok közötti hézagok felülvizsgálata szükséges
- Corvin Áruház sarkában lévő vízóraakna létra felső foka javítandó
- Terraway burkolatban lévő fémszegélyek javítása szükséges (2022. december 10. napjáig)



aláírás

A 3 db növénykazettába beültetett növények listája:

FÁK			
Fahely sorszáma	Faj /fajta	Méret	Technológia
1.	Acer platanoides 'Columnare'	18/20	GYC
2.	Acer platanoides 'Columnare'	18/20	GYC
3.	Acer platanoides 'Columnare'	18/20	GYC
4.	Acer platanoides 'Columnare'	18/20	GYC
5.	Acer platanoides 'Columnare'	18/20	GYC
6.	Acer platanoides 'Columnare'	18/20	GYC
7.	Acer platanoides 'Columnare'	18/20	GYC
8.	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	18/20	SFR
9.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
10.	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	18/20	SFR
11.	Prunus serrulata 'Kanzan'	18/20	SFR
12.	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	18/20	SFR
13.	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	18/20	SFR
14.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
15.	Prunus serrulata 'Kanzan'	18/20	SFR
16.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
17.	Acer buergerianum	18/20	SFR
18.	Prunus serrulata 'Kanzan'	18/20	SFR
19.	Acer buergerianum	18/20	SFR
20.	Prunus serrulata 'Kanzan'	18/20	SFR
21.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
22.	Tilia tomentosa 'Bori'	20/25	SFR
23.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR

24.	Acer platanoides 'Crimson King'	18/20	SFR
25.	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	18/20	SFR
26.	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	18/20	SFR
27.	Acer buergerianum	18/20	SFR
28.	Tilia tomentosa 'Bori'	20/25	SFR
29.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
30.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
31.	Acer buergerianum	18/20	SFR
32.	Acer buergerianum	18/20	SFR
33.	Acer buergerianum	18/20	SFR
34.	Acer platanoides 'Crimson King'	18/20	SFR
35.	Acer buergerianum	18/20	SFR
36.	Ginkgo biloba 'Princeton Sentry'	18/20	SFR
37.	Ginkgo biloba 'Princeton Sentry'	18/20	SFR
38.	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	18/20	SFR
39.	Tilia tomentosa 'Bori'	20/25	SFR
40.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
41.	Acer buergerianum	18/20	SFR
42.	Acer buergerianum	18/20	SFR
43.	Acer buergerianum	18/20	SFR
44.	Prunus serrulata 'Kanzan'	18/20	SFR
45.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
46.	Ginkgo biloba 'Princeton Sentry'	18/20	SFR
47.	Acer platanoides 'Crimson King'	18/20	SFR
48.	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	18/20	SFR
49.	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	18/20	SFR
50.	Tilia tomentosa 'Bori'	20/25	SFR
51.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
52.	Prunus serrulata 'Kanzan'	18/20	SFR
53.	Acer buergerianum	18/20	SFR
54.	Prunus serrulata 'Kanzan'	18/20	SFR
55.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
56.	Acer 'Pacific Sunset'	18/20	SFR
57.	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	14/16	TTCS
58.	Sorbus arnoldiana 'Golden Wonder'	18/20	TTCS
59.	Quercus rubra	20/25	TTCS
60.	Crataegus monogyna	átültetett	TTCS
61.	Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	18/20	TTCS
62.	Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	18/20	TTCS
63.	Tilia tomentosa 'Bori'	18/20	TTCS
64.	Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	18/20	TTCS
65.	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	14/16	TTCS
66.	Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	18/20	TTCS
67.	Sorbus arnoldiana 'Golden Wonder'	18/20	TTCS
68.	Sorbus arnoldiana 'Golden Wonder'	18/20	TTCS
69.	Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	18/20	TTCS
70.	Tilia platyphyllos	átültetett	TTCS

71.	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	14/16	TTCS
72.	Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	18/20	TTCS
73.	Sorbus arnoldiana 'Golden Wonder'	18/20	TTCS
74.	Sorbus arnoldiana 'Golden Wonder'	18/20	TTCS
75.	Acer platanoides 'Crimson King'	18/20	TTCS
76.	Sorbus aria 'Lutescens'	18/20	TTCS
77.	Sorbus aria 'Lutescens'	18/20	TTCS
78.	Sorbus aria 'Lutescens'	18/20	TTCS
79.	Sorbus arnoldiana 'Golden Wonder'	18/20	TTCS
80.	Tilia tomentosa 'Bori'	18/20	TTCS
81.	Nem beültethető fa az Erzsébet krt-on	-	-
82.	Celtis australis	18/20	TTCS
83.	Celtis australis	18/20	TTCS
84.	Celtis australis	18/20	TTCS

GYC Gyökércellás telepítés
SFR Stockholm Faültetési Rendszer
TTCS Teljes talajcsere minimum 2m mélységben

Cserjék

Faj / fajta	Darabszám	Méret
N1 kazetta		
Berberis candidula 'Jytte'	164	30/40
Berberis thunbergii 'Green Carpet'	96	30/40
Cornus stolonifera 'Kelseyi'	62	30/40
Euonymus fortunei 'Emerald Gaiety'	216	30/40
Euonymus fortunei 'Emerald'n Gold'	139	30/40
Hydrangea arborescens 'Annabelle'	81	40/60
Hypericum calycinum	213	30/40
Hypericum inodorum 'Rheingold'	130	30/40
Lonicera nitida 'Lemon Beauty'	76	30/40
Lonicera nitida 'Red Tips'	184	30/40
Lonicera pileata 'Tekeres'	64	30/40
Photinia fraserii 'Little Red Robin'	122	30/40
Prunus laurocerasus 'Manó'	94	40/60
Viburnum davidii	84	40/60
N2 kazetta		
Berberis candidula 'Jytte'	39	30/40
Cornus stolonifera 'Kelseyi'	70	30/40
Euonymus fortunei 'Emerald Gaiety'	136	30/40
Euonymus fortunei 'Emerald'n Gold'	166	30/40
Hypericum calycinum	139	30/40
Hypericum inodorum 'Rheingold'	161	30/40
Lonicera nitida 'Maigrün'	68	30/40
Lonicera pileata 'Tekeres'	123	30/40

Lonicera pileata 'Moss Green'	65	30/40
Photinia fraserii 'Little Red Robin'	44	30/40
Prunus laurocerasus 'Manó'	32	40/60

N3 kazetta

Euonymus fortunei 'Emerald Gaiety'	83	30/40
Euonymus fortunei 'Emerald'n Gold'	55	30/40
Lonicera nitida 'Red Tips'	39	30/40
Prunus laurocerasus 'Manó'	44	40/60

Évelők

Faj / fajta	Darabszám	Méret
N1 kazetta		
Anemone hupehensis 'Splendens'	100	D11
Deschampsia caespitosa 'Pixie Fountain'	45	D14
Geranium pratense	140	D11
Geranium sanguineum 'Tiny Monster'	60	D15
Hemerocallis 'Gentle Shepherd'	32	D17
Hemerocallis 'Pink Damask'	32	D14
Heuchera 'Green Spice'	91	D15
Heuchera 'Citronella'	91	D15
Ligularia stenocephala 'The Rocket'	83	D11
Miscanthus sinensis 'Yaku Jima'	40	D11
Paeonia lactiflora 'Coral Charm'	32	D17
Paeonia lactiflora 'Shirley Temple'	9	D17
Pennisetum alopecuroides 'Red Head'	63	D17
Penstemon digitalis 'Husker Red'	63	D11
x Heucherella alba 'Bridget Bloom'	190	D11
N2 kazetta		
Brunnera macrophylla 'Silver Heart'	68	D15
Deschampsia caespitosa 'Pixie Fountain'	83	D14
Geranium pratense 'Johnson's Blue'	55	D11
Geranium sanguineum 'Ingversens Variety'	70	D11
Geranium sanguineum 'Spessart'	116	D11
Geranium sanguineum 'Tiny Monster'	42	D15
Heuchera 'Green Spice'	50	D15
Heuchera hybrida 'Electra'	70	D15
Hosta hybrida 'Big Daddy'	49	D17
Hosta hybrida 'Honeybells'	39	D17
Luzula sylvatica	99	D11
Tanacetum haradjanii	54	D11
x Heucherella alba 'Bridget Bloom'	121	D11
N3 kazetta		
Geranium macrorrhizum 'Spessart'	33	D11
Heuchera 'Green Spice'	51	D15

Heuchera 'Electra'	27	D15
Hosta fortunei 'Aureomarginata'	30	D17
Luzula sylvatica	61	D11

Hagymások

Faj / fajta	Darabszám
N1 kazetta	
Allium toabago	15
Fritillaria imperialis 'Aurora'	38
N2 kazetta	
Allium toabago	9
Tulipa Blushing Apeldoorn	35
Tulipa Apeldorn Elite	40

Mémők Ig.

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

Képviselet neve: **BKV Zrt. Villamos Infrastruktúra Főmérnökség**

Címe: **1072 Budapest, Akácfa u. 15.**

A nyilatkozó neve, beosztása: **Vajda Szabolcs Béla, Villamos infrastruktúra főmérnök**

Elérhetőséges: vajdasz@bkv.hu

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárás megindításával kapcsolatban észrevétel nem teszek.

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához hozzájárulok.

A forgalomba helyezési/használatbavételi eljárás megindításához hozzájárulok.

A nyilatkozat kizárólag a BKV Zrt. Villamos Infrastruktúra Főmérnökség részéről érintett területekre terjed ki és nem érinti a BKV Zrt. Metró Infrastruktúra Főmérnökség, valamint a BKV Zrt. Autóbusz és Trolibusz Üzemeltetési Igazgatóság által érintett kérdéseket.

Budapest, 2022. november 29.



Vajda Szabolcs Béla Sinka Tibor
villamos Infrastruktúra főmérnök, vill. jelzőber. szakszolgálatvezető
BKV Zrt.
+36204998092

BKV Zrt.
Vasúti Üzemeltetési Igazgatóság
Villamos Üzemigazgatóság
Villamos Infrastruktúra Főmérnökség
1.

VH
51

274/509-1/2022/271

Üzemeltetői nyilatkozat

A „Blaha Lujza tér egyenáramú kábelfektetési” projekttel kapcsolatos felsővezeték- illetve kábelhálózat szerelési, helyreállítási munkái megvalósításra kerültek.

Építési munkával érintett ingatlan címe: 1085 Budapest, Blaha Lujza tér

Vállalkozó neve, címe: Dunagép Zrt. 2316. Tököl Csépi út 221.

Tervező: TRENCON Tanácsadó és Tervező Kft. 1133 Budapest, Váci út 76., Németh Zoltán ev.

Nyilatkozom, hogy a tárgyi projekt villamos kábelhálózatát érintő munkái I. osztályú minőségben elkészültek.

A BKV Zrt. a tárgyi helyszínen kialakított állapotot térítésmentesen átveszi üzemeltetésre.

Budapest, 2022. november 08.

BKV ZRT.
Vasúti Üzemeltetési Igazgatóság
Villamos Üzemigazgatóság
Villamos Infrastruktúra Főmérnökség
Villamos Áramellátási Szakszolgálat
Üzemeltető
1.

Sós András
villamos áramellátási szakszolgálat-vezető

NYILATKOZAT

rész-műszaki átadás-átvételi eljárás „Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési munkái” kapcsán (Blaha Lujza tér, Somogyi Béla u. felújítása)

2022. december 08. (csütörtök)

Képviselet szervezet neve: *BTM-Budapest Galéria*
címe: *1036 Budapest, József u 158*
elérhetősége:

A nyilatkozó neve, beosztása: *Dr. Szerdahelyi Márk*
elérhetősége: *Szerdahelyi.mark@btm.hu*

Az eljárás lezárásához hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM

Forgalombahelyezési/használatbavételi eljáráshoz hozzájárulok (aláhúzendő): IGEN / NEM

A rész-műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatban észrevételt nem teszek/az alábbi észrevételt teszem:

A BTM-Budapest Galéria a tér használatba vételének érdekében a mikroszobrokat ideiglenesen.....

tulajdonba veszi és bevezetést vállalja.....

A Gomba szökőkút üzemeltetése a BKM.Kertészeti Divízió (vágépeset) és a BTM-Budapest

Galéria között oszlik meg.....

A Nemzeti Színház emlékkő áttelezése és megbiztatása megfelelően megtörtént.....

.....

.....

.....

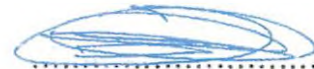
.....

.....

.....

.....

.....



aláírás

(A nyilatkozatot kérjük a mernok@budapestkozut.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.)

Vh
55

NYILATKOZAT

Szervezet: NOKIA Solutions and Networks TraffiCOM Kft.

Képviselő: Fekete László

Elérhetőségek: fekete.laszlo@trafficom.hu, [REDACTED]

Kivitelező: OrtoMetrica Kft.

Képviselő: Patyi Jenő

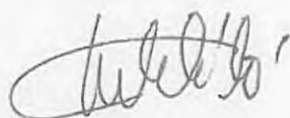
Elérhetőségek: Patyi.Jeno@OrtoMetrica.hu, + [REDACTED]

Tárgy: A „Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkái - Telekommunikációs rendszerek kivitelezése és BKV-BKV gyengeáramú alépítmény hálózat átalakítása” c. projekt kapcsán áthelyezett elosztó szekrényt és a benne kifejtésre került 15x0,4x0,8 réz erű kábelek üzemeltetésre felajánlása

Érintett szakasz: Budapest, VIII. kerület Blaha Lujza tér

Nyilatkozat:

Az érintett, új kiváltott réz kábelszakaszt üzemeltetésre átveszem.



Fekete László
Kábelhálózat üzemeltetési és létesítési vezető

Tel: +36 1 455 7111
Mobil: + [REDACTED]
Fax: +36 1 455 7103
E-mail: fekete.laszlo@trafficom.hu



TraffiCOM
Nokia Solutions and Networks TraffiCOM Kft.
H-1083 Budapest Bókay János u. 36-42.
Web: www.trafficom.hu

Dátum: 2022.05.30.

Vh
54