

318/2023. (V. 10.)

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. fsz. 5. szám alatti nem lakás
céljára szolgáló helyiség bérbeadására*** ***ZÁRT ÜLÉS***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

318/2023. (V. 10.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokkos szavazás)

**a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. fsz. 5. szám alatti nem lakás céljára
szolgáló helyiség bérbeadásáról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület Magdolna utca 22. fsz. 5. szám alatti 35311/A/0 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 16 m² alapterületű, üres, udvari bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához magánszemély (lakik:; született: anyja neve:) részére raktározási tevékenység céljára határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, az általa ajánlott 17.600 Ft/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint üzemeltetési kötelezettség összegén.
- 2.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 1.) pont esetében: 2023. május 10.; 2.) pont esetében: 2023. június 30.