

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

1.8
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2023. május 30-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Őr utca 2-12. szám alatti ingatlanok előtti elektromos kábel rekonstrukciójához

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető

Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazati többség szükséges.

Mellékletek:

1. melléklet: Kérelem
2. melléklet: Műszaki leírás
3. melléklet: Nyomvonalrajz
4. mellékelt: Tulajdonosi hozzájárulás tervezet
5. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás tervezet

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft. (székhely:1132 Budapest, Váci út 72-74., cg.: 01-09-874142, adószám: 13804983-2-44) megbízásából a Kábel System Kft. (székhely: 3974 Ricse, Kossuth Lajos u. 152., cg.: 05-09-013112, adószám: 13720526-2-05) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület, Őr utca 2-12. szám alatti ingatlanok előtti elektromos kábel rekonstrukciójához. (Tervdokumentáció munkaszáma: 221085)

A kérelmező 1 kV-os villamos földkábel létesítéséhez kér hozzájárulást a Budapest VIII. kerület, Őr utca 2-12. számú ingatlanok előtti szakaszon.

A munkafolyamatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca (35261/2 hrsz.), Őr utca (35189//0 hrsz.), József utca (35150/2 hrsz.) és Horváth Mihály tér (35238/3 hrsz.) út- és járdaburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

A munkálatokra vonatkozóan a Városüzemeltetési Bizottság döntése alapján az Önkormányzat 2021-ben tulajdonosi hozzájárulást adott ki, amely lejárt, így új hozzájárulás kiadására van szükség, hogy a munkálatok megkezdődhessenek. A kérelem benyújtott mellékletei alapján a tervek nem változtak.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

ÉRKEZETT

2023 MÁJ 25. 8:10

Vh

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdésén, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4.1.1. pontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével.”

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 60. §-a az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján, kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

...../2023. (V. 30.) határozata

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról Ór utca 2-12. szám alatti ingatlanok előtti elektromos kábel rekonstrukciójához

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74., cg.: 01-09-874142, adószám: 13804983-2-44) megbízásából a Kábel System Kft. (székhely: 3974 Ricse, Kossuth Lajos u. 152.,cg.: 05-09-013112, adószám: 13720526-2-05) kérelmére a Budapest VIII. kerület, Ór utca 2-12. szám alatti ingatlanok előtti elektromos kábel rekonstrukciójához. (Tervdokumentáció munkaszáma: 221085) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal.

A közútkezelői hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő Tavaszmező utca (35261/2 hrsz.), Ór utca (35189 hrsz.), József utca (35150/2 hrsz.) és Horváth Mihály tér (35238/3 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.


A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 06.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2023. május 24.


dr. Lennert Zsófia
irodavezető


KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 

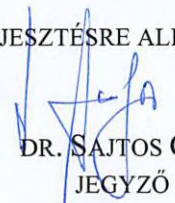
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 


ELLENŐRIZTE:


DR. LEHOCZKY BALÁZS
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. SAJTOS CSILLA
JEGYZŐ 

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS
KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Azonosító: EPAPIR-20230512-10013

Küldő		Dátum:	2023.05.12
Viselt név:	KISS IVETT ERZSÉBET	Hivatkozási szám:	16/996-6/2021
Születési név:		Azonosító:	EPAPIR-20230512- 10013
Anyja neve:		Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGA TAS
Születési hely:		Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:		Ügytípus azonosító:	ONK_VAGYONKEZ ELES
Nem természetes személy neve:	Kábel System Kft.	Ügytípus neve:	Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek
Nem természetes személy adószáma:	13720526		

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

Tulajdonosi hozzájárulás hosszabbításának a kérése

Tisztelt dr. Németh Miklós úr!

A Budapest VIII. kerület Őr u. 2-12. szám alatti ELMŰ 1 kV-os nyomvonal cseréje (EB-2645; 22SM-051) tulajdonosi hozzájárulását kérnénk meghosszabbítani.

Vh
4

Ezúton nyilatkozunk, hogy a tervek műszaki tartalma változatlan.

Közútkezelői hozzájárulás kérelem ügyirat száma: 16/996-6/2021

Csatolva küldöm a tulajdonosi hozzájárulást, műszaki leírást és a rajzokat.

Amennyiben valamire még szükség lenne, legyen szíves jelezni és igyekszem mielőbb pótolni.

Segítségét előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

Kiss Ivett

Kábel System Kft.

kiss.ivett@kabelsystem.hu

Mellékletek száma: 4

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
GTF_R1.pdf	644.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	FAF186E38A3F28E CC0D26DCF68E62 3E82DE2EE7A9A73 5803E1DF5197A0A 60DD0
Tulajdonosi_hozzaja rulas_Or_utca_2_12 _1kw_nyomvonal_c sere__16_996_6.pdf	131.9 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	F867721D591F447 DF3A3F06FE2FF61 B74D4B7A1C0A6E 44C5D09FBD1211A BCD72

Vh
5

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
e_kozmu_nyilatkoza_t_hiteles_63813046_1.pdf	815.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	CD5429CE8080B0B 3F63D068E4A67EB 32F770C355526E8 87069CDF33C9AA7 6477
Muszaki.pdf	610.3 kB	KRX/OCD/Payload/I D-5	54988752F79C490 A3BC0356CD51FF B134C1AA9FC301E D8E5E4E5A6A67E3 7843B

Vh
6



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Azonosító: EPAPIR-20230512-10082

Küldő		Dátum:	2023.05.12
Viselt név:	KISS IVETT ERZSÉBET	Hivatkozási szám:	16/996-5/2021
Születési név:		Azonosító:	EPAPIR-20230512- 10082
Anyja neve:		Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGA TAS
Születési hely:		Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:		Ügytípus azonosító:	ONK_TELEPULES UZEM
Nem természetes személy neve:	Kábel System Kft.	Ügytípus neve:	Településüzemeltet ési ügyek
Nem természetes személy adószáma:	13720526		

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

Közútkezelői hozzájárulás hosszabbításának kérése

Tisztelt dr. Németh Miklós úr!

A Budapest VIII. kerület Őr u. 2-12. szám alatti ELMŰ 1 kV-os nyomvonal cseréje (EB-2645; 22SM-051) közútkezelői hozzájárulását kérnénk meghosszabbítani.

Ezúton nyilatkozuk, hogy a tervek műszaki tartalma változatlan.

Vh
7

Közútkezelői hozzájárulás kérelem ügyirat száma: 16/996-5/2021

Csatolva küldöm a közútkezelői hozzájárulást, műszaki leírást és a rajzokat.

Amennyiben valamire még szükség lenne, legyen szíves jelezni és igyekszem
mielőbb pótolni.

Segítségét előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

Kiss Ivett

Kábel System Kft.

kiss.ivett@kabelsystem.hu

Mellékletek száma: 4

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Kozutkezeloi_hozzaj arulas_Or_utca_2_1 2_1kw_nyomvonal_ csere__16_996_5.p df	651.4 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	3295EAC4E95FD93 3625E42FB12B6D0 F8BA3BE440C9A45 78C34E170D4B3B8 CFD1
GTF_R1.pdf	644.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	FAF186E38A3F28E CC0D26DCF68E62 3E82DE2EE7A9A73 5803E1DF5197A0A 60DD0
Muszaki.pdf	610.3 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	54988752F79C490 A3BC0356CD51FF B134C1AA9FC301E D8E5E4E5A6A67E3 7843B

Vh
8

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
e_kozmu_nyilatkoza t_hiteles_63813046 1.pdf	815.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-5	CD5429CE8080B0B 3F63D068E4A67EB 32F770C355526E8 87069CDF33C9AA7 6477

Vh
9

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

GTF 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13

TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02

e-mail: info@gtfkft.hu

BUDAPEST VIII.

ŐR UTCA 2-12

ELMŰ 1kV-OS NYOMVONAL CSERÉJE

ÉS KIEGÉSZÍTÉSE

Megbízó:

ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.

Irányító tervező:

Pendli Gábor
Kamarai szám: 13-10355 jogosultság: EN-VI

Társtervező:

Schiffler Dániel

Seplandszám: EB-2645

Munkaszám: 221085

BUDAPEST, 2022. JANUÁR

TARTALOMJEGYZÉK

MŰSZAKI LEÍRÁS:.....	3
1. ELŐZMÉNYEK:.....	3
2. LÉTESÍTMÉNY LEÍRÁSA:.....	3
3. FOGYASZTÓI ZAVARTATÁS.....	5
4. KÁBELFEKTETÉS ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSAI:.....	5
5. ÉRINTÉSVÉDELEM:.....	5
6. SZABVÁNYOK:.....	HIBA! A KÖNYVJELZŐ NEM LÉTEZIK.
7. JOGSZABÁLYOK, EGYÉB RENDELKEZÉSEK:.....	8
8. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK:.....	9
9. MUNKAVÉDELMI ÉS BIZTONSÁGTECHNIKAI LEÍRÁS.....	9
10. TŰZVÉDELEM.....	11
11. KÖRNYEZET, ZAJVÉDELEM.....	11
12. HULLADÉKKEZELÉS.....	12
13. TERVEZŐI NYILATKOZAT.....	14

Mellékeltek:

Költségvetés
Társasházi nyilatkozatok
Önkormányzati hozzájárulások és közműegyeztetés
Forgalomtechnikai terv

Rajzok:

Rekonstrukciós nyomvonalrajz
„A” gyalogosátkelő metszete
Épületcsatlakozók látványterve

GTF_R1
GTF_X1
GTF_X2

MŰSZAKI LEÍRÁS:

Megbízó:	ELMŰ Hálózati Kft. Elosztóhálózati Beruházási Osztály
Megbízás tárgya:	Budapest VIII. Ór utca 2-12 ELMŰ 1kV-os nyomvonal cseréje és kiegészítése
Irányító tervező:	Pendli Gábor (EN-VI 13-10355) GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft. 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13. telefon: 349-1740, fax: 412-1002
Üzemeltető:	ELMŰ Hálózati Kft. Pesti Régióközpont

1. ELŐZMÉNYEK:

Az ELMŰ hálózati Kft. Budapest Ór utcában, a 21015/10 ÉHTR-t a 22567/10-1 ÉHTR-el összekötő szakaszán a Tavaszmező utca 2 alatti felfűzős szekrényig felújítást rendelt el. A rekonstrukcióba beletartozik a gerincvezeték, illetve az épületcsatlakozók (6; 8; 10 alatt épületcsatlakozó szekrényel, 4; 2 alatt Felfűzős szekrényel)

Tervezési feladat:

1kV-os földkábel cseréje a 21015/10-es ÉHTR-től a Tavaszmező utca 2 mellett lévő végelzáróig. Épületcsatlakozók kialakítása.
Az ór utca 12 mellett lévő végelzárótól kiegészítő nyomvonal kialakítása.

2. LÉTESÍTMÉNY LEÍRÁSA:

A kivitelezés munkafázisai később kerülnek meghatározásra.

Tervezett hálózat:

- | | |
|--------------------------------|--|
| • Áram neve: | 3 fázisú, 50Hz periódusú váltakozó áram |
| • Érintésvédelem 0,4kV-on: | TN-C(nullázás) |
| • Érintett vonal neve: | 21015/10 állomás 2 áramkör |
| • Bontandó kábel: | AYCWY 3X 185/185 |
| • Bontandó nyomvonal: | 152m |
| • Tervezett kábel: | NAYY-J 4x240mm ² |
| • Tervezett nyomvonalhossz: | 190m |
| • Tervezett lépületcsatlakozó | NAYY-J 4x95mm ² |
| • Tervezett elágazó: | T kötés 240/95 |
| • Tervezett szekrény felfűzős: | Villamos szekrény 400A felfűzős épület csat. |
| • Tervezett épületcsatlakozó: | Villamos szekrény 250A sugaras épület csat. |

Létesítés:

Az ELMŰ megrendelése alapján szükség van a meglévő 0,4kV-os földkábel felújítására. A nyomvonal 21015/es állomásból indul, az állomást elhagyva az Őr utca 2 előtt lévő gyalogosátkelőn áthaladva az Őr utca páros oldalán halad. A nyomvonal teljes hosszán aszfalt útburkolat található.

Az épületcsatlakozók cseréjére is szükség van, ezek közül az első az Őr utca 4 alatt található felfűzős épületcsatlakozó. Az Őr utca 6, 8, 10 alatt szükség van a sugaras épületcsatlakozók cseréjére

Az Őr utca 12 mellett található végelzárótól szükség van új nyomvonal kialakítására a Tavaszmező utca 2 alatti felfűzős szekrényig, amit úgyszintén cserélni kell.

A feladatkiírásban külön kiemelték, hogy az Őr utca 9 mellett található H-szekrény elbontására is szükség van, azonban ez 2013-ban megtörtént.

A rekonstrukciós nyomvonalat a GTF_R1 rajz szemlélteti.

A tervezett létesítmény a következő helyrajzi számú ingatlanokat érinti:

	Hrsz.	Érintési módja	Terület tulajdonosa (név, cím, jogcím, tulajdoni hányad)	Terület megnevezése
1.	35250/2 József utca	Nyomvonal	VIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT 1082 Budapest VIII.ker. Baross utca 65-67	Kivett közterület
2.	35189 Őr utca	Nyomvonal	VIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT 1082 Budapest VIII.ker. Baross utca 65-67	Kivett közterület
3.	35261/2 Tavaszmező utca	Nyomvonal	VIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT 1082 Budapest VIII.ker. Baross utca 65-67	Kivett közterület
4.	35238/3 Horváth Mihály tér	Nyomvonal	VIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT 1082 Budapest VIII.ker. Baross utca 65-67	Kivett közterület
5.	35183	Épületcsatlakozó	Társasházi tulajdon	
6.	35184	Épületcsatlakozó	Társasházi tulajdon	
7.	35185	Épületcsatlakozó	Társasházi tulajdon	
8.	35187	Épületcsatlakozó	Társasházi tulajdon	

Vk⁴
13

8.	35188	Épületcsatlakozó	Társasházi tulajdon	
----	-------	------------------	---------------------	--

Társasházi tulajdonban lévő nyilatkozatokat mellékletként csatoljuk.

Kábelfektetés

A kábelfektetéssel érintett terület teljes hosszán aszfalt. Csak kézi földmunka végezhető.

A kábelárok ásását fokozott óvatossággal, csak kézzel, a közművek feltárása után lehet végezni.

A közművek által előírt szakfelügyeletet meg kell rendelni!

Közmű keresztezésénél, amennyiben a megközelítésre és keresztezésre előírt szabványos távolságok nem tarthatók, a kábeleket védőcsőbe kell vezetni úgy, hogy a védőcső vége mindkét irányban minimum 0,5-0,5 méterrel nyúljon túl a keresztezés vonalától.

3. FOGYASZTÓI ZAVARTATÁS

A kivitelezés főbb munkafázisai:

- 1kV-os kábelfektetés, kábelbekötés
- Épületcsatlakozók kiépítése, kőműves és elektromos munka
- Üzembe helyezés (szükséges mérések, stb.) elvégzése után

4. KÁBELFEKTETÉS ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSAI:

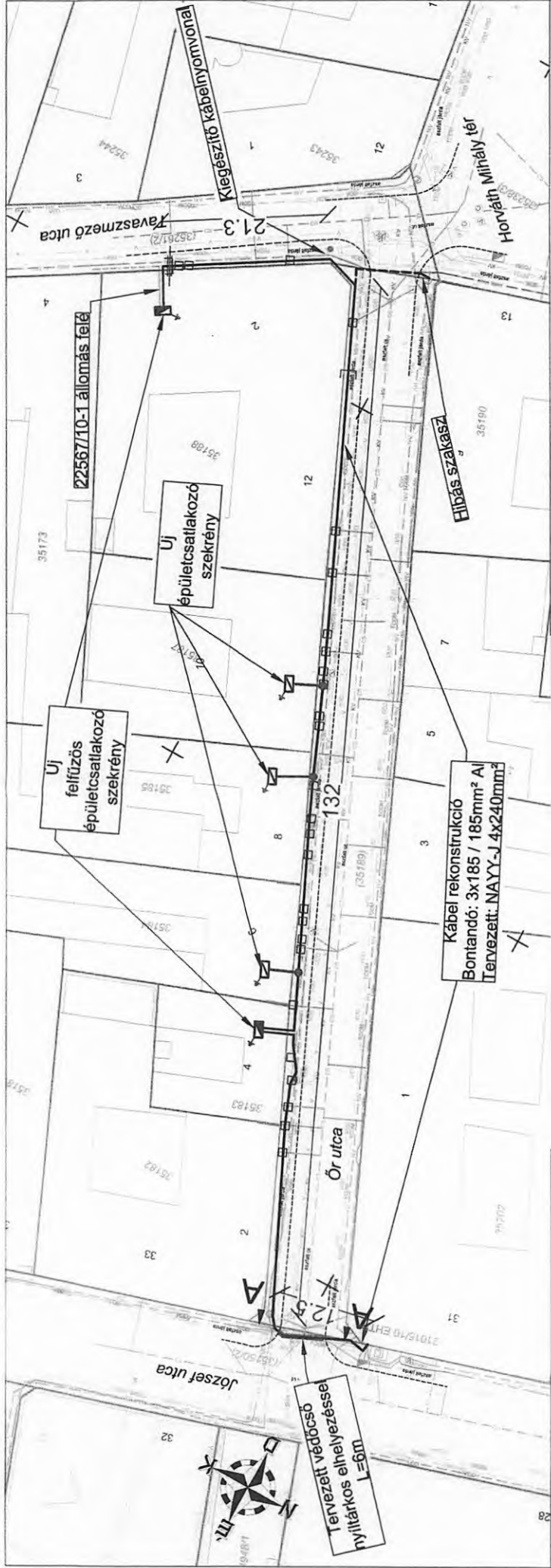
A kábel fektetése során az MSZ 13207 számú szabványban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. A fázisok azonosítását és jelölését a kivitelezés során el kell végezni (MSZ 13207:2000 3.12 és 9. pontja) A kábeleket csak az előírt hőmérsékleti állapotban lehet fektetni, és figyelembe kell venni a kábelek hajlítási sugarára vonatkozó előírásokat is. A kábelt terítéskor a sérülésmentességről gondoskodni kell az előírt technológia betartásával! A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni. A kábeleket a járdában 0,6 m egyéb helyeken általában 1,0 m mélyen 20 cm homokágyba, út, parkoló alatt védőcsőben kell vezetni. A csövek végeit vízmentesen le kell zárni! A tervezett kábel nyomvonalán a kábel felett min. 30 cm-re „Erősáramú kábel” feliratú, sárga színű jelzőszalagot kell lefektetni, kábeljelzőkkel a tulajdonost fel kell tüntetni min. 1 méterenként. A helyszínről és a közművek tényleges helyéről a kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt köteles meggyőződni. Üzemelő közműhálózat közelében földmunka csak kézi erővel végezhető! A kábelárok betemetésekor a visszatömörítés mértéke 95 %-os értéket érje el. A munkák befejezése után kivitelező tartozik a bontott burkolatok végleges helyreállításáról az engedélyekben foglaltak szerint gondoskodni. A kivitelezés során az MSZ 7487 szabványban foglaltakat be kell tartani. Nyitott munkagödört kivitelező köteles védőkorrallal ellátni és napnyugtától-napkeltéig kivilágításáról gondoskodni.

5. ÉRINTÉSVÉDELEM:

Érintésvédelem 10 kV-on IT (védőföldelés). A földelések kialakítását, ellenőrzését az MSZ 2364-410, MSZ HD 60364-4-41:2007, MSZ HD 61364-5-54:2012 MSZ EN 50522:2011, MSZ EN 61936-1:2011 szabványok, valamint az áramszolgáltató VU-308. érintésvédelmi előírása szerint kell végezni.

A 0,4 kV-os hálózaton az MSZ HD 60364-4-41:2000 szabvány szerinti TN rendszer (nullázás).

3.52. MELLELET



1kV Kábeliellátás Névleges feszültség: 0.4kV-50Hz Érintésvédelem: Nullázás (TN-C)

Típus	Nyomvonalhossz: (m)	Kábelhossz: (m)	Ø160 cső (m) KPE	KG
Tervezett csatlakozó	NAYY-J 4x95 mm²	9	21	
Bontandó kábel	AYCWY 3x185 / 185 mm² (Al)	150	165	
Tervezett kábel	NAYY-J 4x240 mm²	190	215	16x16

Megjegyzés:
 A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0.6 m homokrétegben. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" feliratu jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. A kábel biztonsági övezete a kábeltől mért 1-1m Közvetlen veszélyterületnek kell lennie, amelyben a szabványos védőlevegők nem tartható, úgy a kábel védőcsőbe kell húzni. A gázvezetékkel 1m távolságot tartani kell. A kábelárok ásása csak kézi erővel történhet!

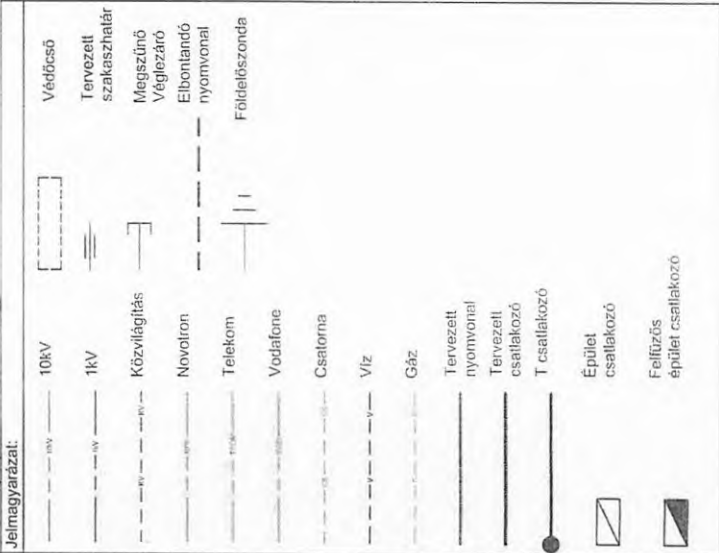
GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.
 1131 Budapest, Rokolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02

KIVITELI DOKUMENTÁCIÓ
 Budapest VIII. Ór utca 2-12
 ELMŰ 1kV-os nyomvonal csatlakozó és kiegészítés

Vezető tervező:	Pendli Gábor	Munkaszám:	221085
Kamarai szám:	EN-VI 13-10355	Regisztráció:	GTF-K-1
Tervező gyakorlatok:	Schiller Dániel	Dátum:	2021.07.06
		Lépték:	1:500

Tervezett nyomvonal rajz

Eszerint a GTF Kft. által készített dokumentáció alapján a munkát elvégezték.



NS



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

Kábel System Kft.

Ricse

Kossuth Lajos u. 152.
3974

Iktatószám: 16/742-4/2023

Ügyintéző: Ágh László

Telefon: 06-1-4592-230

e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Ór u. 2-12. szám alatti ingatlanok előtti elektromos kábel rekonstrukciójához

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre, értesítjük, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága .../2023 (V.30.) határozatával megadta

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 16/7433-4/2023

Kérelmező / beruházó: Kábel System Kft./ ELMŰ Hálózati Kft.

Az ELMŰ Hálózati Kft. (székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74., cg.: 01-09-874142, adószám: 13804983-2-44) megbízásából a Kábel System Kft. (székhely: 3974 Ricse, Kossuth Lajos u. 152., cg.: 05-09-013112, adószám: 13720526-2-05) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület, Ór utca 2-12 szám alatti ingatlanok előtti elektromos kábel rekonstrukciójához.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- A tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Tavaszmező utca (35261/2 hrsz.), Ór utca (35189//0 hrsz.), József utca (35150/2 hrsz.) és Horváth Mihály tér (35238/3 hrsz.) út- és járda burkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- Az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a melléletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Handwritten signature and date



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

A bontással érintett burkolatokat a közútkezelői hozzájárulásunkban meghatározott műszaki feltételekkel kell helyreállítani!

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2023. május 31.

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella
ügyosztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

Kábel System Kft.

Ricse

Kossuth Lajos u. 152.
3974

Iktatószám: 16/742-5/2023

Ügyintéző: Ágh László

Telefon: 06-1-4592-230

e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Ór utca 2-12. szám alatti ingatlanok előtti elektromos kábel rekonstrukciójához

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS (tervezet)

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy döntött, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (székhely:1132 Budapest, Váci út 72-74., cg.: 01-09-874142, adószám: 13804983-2-44) megbízásából a Kábel System Kft. (székhely: 3974 Ricse, Kossuth Lajos u. 152., cg.: 05-09-013112, adószám: 13720526-2-05) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelmére Budapest VIII. kerület, Ór utca 2-12 szám alatti ingatlanok előtti elektromos kábel rekonstrukciójához (Tervdokumentáció munkaszám: 221085) közútkezelői hozzájárulását adja.

A közútkezelői hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő Tavaszmező utca (35261/2 hrsz.), Ór utca (35189//0 hrsz.), József utca (35150/2 hrsz.) és Horváth Mihály tér (35238/3 hrsz.) út- és járda burkolatának munkálatokkal érintett területére terjed ki:

- Ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok környezetének síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Az 1 kV-os villamos földkábel létesítésére vonatkozó műszaki előírások:

Az ELMŰ megrendelése alapján szükség van a meglévő 0,4kV-os földkábel felújítására. A nyomvonal 21015/es állomásból indul, az állomást elhagyva az Ór utca 2. szám előtt lévő gyalogosátkelőn áthaladva az Ór utca páros oldalán halad. A nyomvonal teljes hosszán aszfalt útburkolat található. Az épületcsatlakozók cseréjére is szükség van, ezek közül az első az Ór



utca 4. szám alatt található felfűzős épületcsatlakozó. Az Őr utca 6., 8., 10. szám alatt szükség van a sugaras épületcsatlakozók cseréjére. Az Őr utca 12. szám mellett található végelzárótól szükség van új nyomvonal kialakítására a Tavaszmező utca 2. szám alatti felfűzős szekrényig, amit úgyszintén cserélni kell.

A bontással érintett térkő járda burkolatot (Tavaszmező utca) az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, **a járda teljes szélességében:**

- beton térkő burkolat az eredetivel megegyezően
- 3-5 cm vtg. ágyazat
- 20 cm vtg. CKT teherhordó útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot (Őr utca) az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, **a járda teljes szélességében::**

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

Az építés és bontás idején a gépjármű- és gyalogos forgalmat biztosítani kell. A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlattal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

A munkavégzést követően a munkárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68$ MN/m². A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

Az engedélyes kötelesnek a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesítenie kell. A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt és a forgalomtechnikai kezelőt meg kell hívni.

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.



A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útpépítések, a közterületet érintő közmű,- vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Föv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie. A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Ezen hozzájárulás 2024. május 30-ig érvényes.

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

INDOKOLÁS

Az ELMŰ Hálózati Kft. (székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74., cg.: 01-09-874142, adószám: 13804983-2-44) megbízásából a Kábel System Kft. (székhely: 3974 Ricse, Kossuth Lajos u. 152., cg.: 05-09-013112, adószám: 13720526-2-05) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület, Őr u. 2-12. szám alatti ingatlanok előtti elektromos kábel rekonstrukciójához. (Tervdokumentáció munkaszáma: 221085)

Az építés érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca (35261/2 hrsz.), Őr utca (35189 hrsz.), József utca (35150/2 hrsz.) és Horváth Mihály tér (35238/3 hrsz.) út- és járdaburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

A munkálatokra vonatkozóan a Városüzemeltetési Bizottság döntése alapján az Önkormányzat 2021-ben tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásokat adott ki 16/996-5/2021. és 16/996-6/2021. ügyiratszámom 2021. december 20- i keltezéssel, amely hozzájárulások érvényességi ideje lejárt, így meghosszabbításukra nincs lehetőség. A kérelem új eljárásban kerül elbírálásra.

Fentiek alapján, hozzájárulásomat a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.



Hozzájárulásomat az 1988. évi I. törvény és az 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet 2. § 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján:

„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.

(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet 2. melléklet 2. pont 2.3. alpontja írja elő:

„2.3. Közútkezelői hozzájárulások kiadása

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2023. május 31.

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella
Kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár

4
21