

16/766/2023

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda | 9. sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2023. május 30-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 4. szám alatti Ádám-palota felújításának építési engedélyéhez**

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető  
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek:

1. melléklet: Kérelem
2. melléklet: Műszaki leírás
3. melléklet: Helyszínrajz
4. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás tervezet

**Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!**

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Római Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 96/B, cégjegyzékszám: 01-09-399262, adószám: 27822638-2-41) megbízásából, a Create Value Kft. (székhely: 1135 Budapest, Zsinór utca 38-40, cégjegyzékszám: 01-09-19310, adószám: 23139640-2-41) közútkezelői hozzájárulást kért Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 4. szám alatti Ádám-palota magasépítési engedélyezési eljárásához.

A tárgyi ingatlan Budapest Főváros VIII. kerület, Bródy Sándor utca 4. szám alatt (36559/4 hrsz.) található.

Az építési engedélyhez a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja szerint az ingatlan melletti közutak közútkezelőjének hozzájárulása szükséges.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban. Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében van a Budapest VIII. kerület Bródy Sándor utca (36559/11 hrsz.) ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

#### II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

#### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.  
A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

ÉRKEZETT

2023. MÁJ. 25. 8:30

#### **IV. Jogszabályi környezet**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdésén, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4.1.1. pontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „*a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével*”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. A Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### **Határozati javaslat**

#### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**...../2023. (V. 30.) számú határozata**

#### **közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 4. szám alatti Ádám-palota felújításának építési engedélyéhez**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Római Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság (székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 96/B, cégjegyzékszám: 01-09-399262, adószám: 27822638-2-41) megbízásából, a Create Value Kft.-nek (székhely: 1135 Budapest, Zsinór utca 38-40, cégjegyzékszám: 01-09-19310, adószám: 23139640-2-41) a Budapest VIII. kerület Bródy Sándor utca 4. szám alatti Ádám-palota magasépítési engedélyezési eljárásához közútkezelői hozzájárulását adja az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

A közútkezelői hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő Bródy Sándor utca (36559/11 hrsz.) ingatlanra terjed ki.


A kiadásra kerülő közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2023. június 6.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály  
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2023. május 24.

  
dr. Lennert Zsófia  
irodavezető

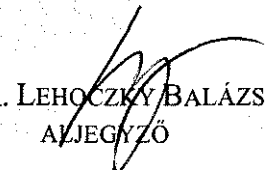
KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 

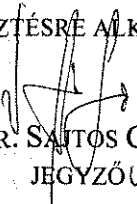
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

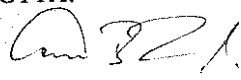
ELLENŐRIZTE:

  
DR. LEHOCZKY BALÁZS  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
DR. SAJTÓ CSILLA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS  
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS  
KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. sz. melléklet



Azonosító:EPAPIR-20230517-10496

<b>Küldő</b>		<b>Dátum:</b>	2023.05.17
<b>Viselt név:</b>	DOBROCSI BEÁTA MARIANN	<b>Hivatkozási szám:</b>	
<b>Születési név:</b>		<b>Azonosító:</b>	EPAPIR-20230517-10496
<b>Anyja neve:</b>		<b>Témacsoport azonosító:</b>	ONKORM_IGAZGATAS
<b>Születési hely:</b>		<b>Témacsoport neve:</b>	Önkormányzati igazgatás
<b>Születési idő:</b>		<b>Ügytípus azonosító:</b>	ONK_TELEPULEST ERV
<b>Nem természetes személy neve:</b>	Create Value Kft	<b>Ügytípus neve:</b>	Településtervezési ügyek
<b>Nem természetes személy adószáma:</b>	23139640		

**Címzett**

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
1082, Budapest  
Baross utca 63-67

**Tárgy:**

közútkezelői hozzájárulás kérelem - Bródy Sándor utca

Tisztelt Hölgyem/Uram,

Mellékelten küldjük a P-1373 1088. Budapest, Bródy Sándor utca 4. Ádám-palota Építési engedélyezési tervdokumentáció közlekedési és közmű tervezéséhez kapcsolódó közlekedési alátámasztó munkarészt, közútkezelői és magasépítési engedélyezési eljáráshoz szíves hozzájárulásuk megkérésére. A kapcsolódó tervdokumentációt csatoltam. Minthogy a beavatkozás során útépítési munkálatokra nem kerül sor, így útépítési tervdokumentáció sem készült.

Köszönettel,

Kruppa Gergely

Mellékletek száma: 6

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
UF_ENG_01_101_M00_Attekinto_helyszinrajz.pdf	2.1 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	541784249C73FD2 4F185621CD3D40A 96E821F69D415B2 65BC9F0054FE804 9B32
UF_ENG_01_201_M00_Jelenlegi_kozuti_megkozelites_es_tavozas_utvonalai.pdf	565.1 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	598911F21E4FE81 1113B07931830225 1B76047073FFC63 F347512A0B36EC6 E2D
UF_ENG_01_202_M00_Tervezett_kozuti_megkozelites_es_tavozas_utvonalai.pdf	564.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	64A9A808638FB6C A2AAD58345980D8 164ABF213718A8D B00E7CB55B1D0C B7338
UF_ENG_01_701_Kozmugenplan.pdf	439.4 kB	KRX/OCD/Payload/I D-5	C07E6E00958AEF0 CA2A950B1534A82 A64A9A95DB1A5C ACD6CC836D346A 9E1057
Rajz_es_iratjegyzek.pdf	107.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-6	3FC21D53A81F8B5 A064D391DBBB9F4 E95A8DA6C7A1762 FA270203CABCD5 241D6
UF_ENG_01_001_M00_Muszaki_leiras.pdf	987.2 kB	KRX/OCD/Payload/I D-7	C47A96BB8CBBDD 745C8BE22555F01 7340EAF9A9D67EB 36EB8F8A5F04980 48AAD

Vh  
5

2. sz. melléklet

**1088. Budapest, Bródy Sándor utca 4. Ádám-palota**

**Építési engedélyezési tervdokumentáció**

**közlekedési és közmű alátámasztó munkarész**

**UF-ENG-01-001/M00 Műszaki leírás**



**CREATE VALUE**

2011

VK  
6

Budapest, 2023.05.

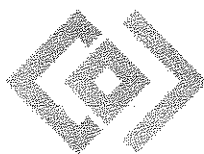
**1088. Budapest, Bródy Sándor utca 4. Ádám-palota**  
**Építési engedélyezési tervdokumentáció**  
**közlekedési és közmű alátámasztó munkarész**  
**UF-ENG-01-001/M00 Műszaki leírás**

Megrendelő:

Kima Studio Kft.



Készítette:



**CREATE VALUE**

2011

Pusztai Ádám

Vezető tervező

01-16733

Kruppa Gergely

Tervező

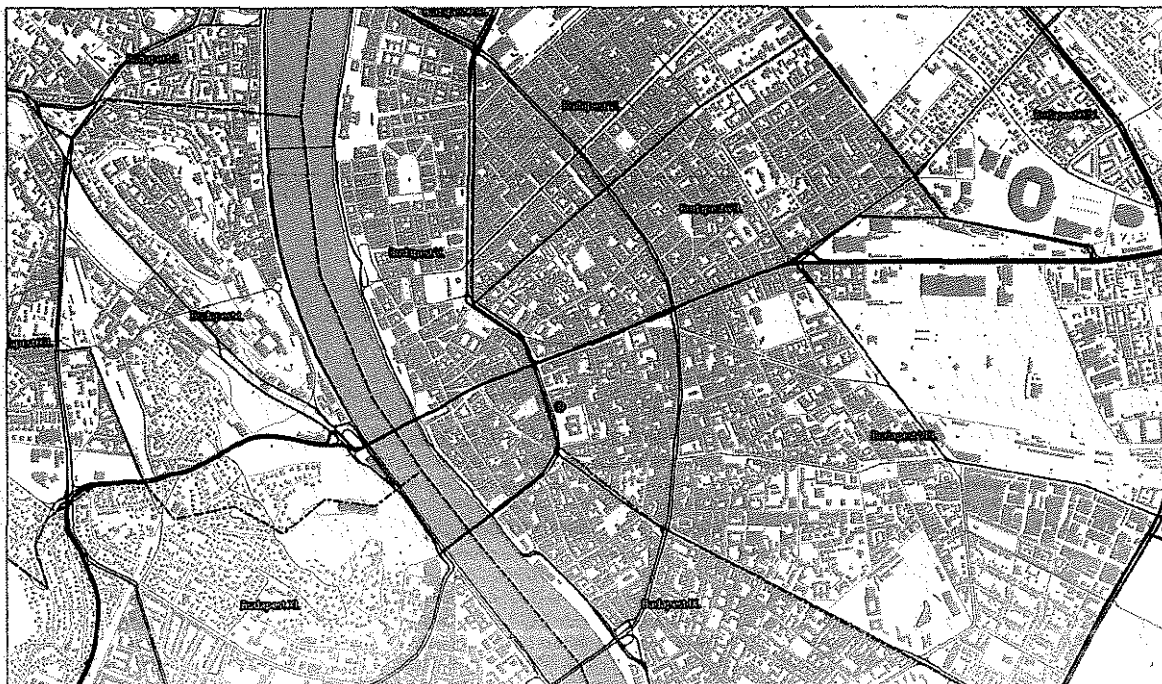
Vh  
7

## 1. A feladat leírása

A Kima studio Kft. megbízásából közlekedési és közmű koncepcióterv készítése szükséges a 1088. Budapest, Bródy Sándor utca 4. (volt Ádám-ház) felújításához kapcsolódóan. A munka célja egy olyan koncepció kidolgozásának részfeladata, ami magában foglalja a meglévő leromlott műszaki állapotú épület felújítását, újraépítését, műemléki értékeinek megőrzését, restaurálását, valamint javaslatot ad az épület hasznosítására vonatkozóan, mely legalább önfenntartó, és alátámasztja ennek gazdaságos üzemeltetését. A közlekedési és közmű alátámasztó dokumentáció a magasépítési engedélyezési tervdokumentáció részeként készül el.

## 2. Jelenlegi állapot

Az érintett épület a 8. kerületben, a Palotanegyedben található, eredeti nevén Dessewfy-palota, de a volt Ádám-ház megnevezés is a köztudatban van. Helyrajzi száma 36559/4. Műemléki (azonosító: 904 és 942) és régészeti (azonosító: 66284) védetség alatt áll. Budapesten belüli elhelyezkedését a 1. ábra mutatja be, piros ponttal jelölve a tervezés helyszínét.



1. ábra: a tervezési terület elhelyezkedése Budapesten belül

### 2.1. Megközelíthetőség

Városközponti elhelyezkedéséből adódóan (UF-ENG-01-101/M00) mind közösségi közlekedéssel, mind pedig gyalogosan, illetve kerékpárral jól megközelíthető. Forgalm szervezési okok miatt közúton csak korlátozottan megközelíthető (UF-ENG-01-201/M00 tervlap); közvetlenül csak dél felől a Múzeum körútról, illetve nyugat felől a Rákóczi útról érhető el. Távozni a Múzeum körút felé lehetséges. Fontos megjegyezni, hogy ez a jelenlegi forgalmi rend alapján történő megközelítést mutatja



be, ami a közeljövőben változni fog a Magyar Rádió tömbjén épülő Pázmány Péter Katolikus Egyetem új Campusához kapcsolódó közterületfejlesztések eredményeként. A tervezett állapot megközelíthetőségét ez alapján mutatjuk be a 3.2.3. fejezetben.

## 2.2. Közműellátottság

Közműellátottság a UF-ENG-01-701 közműgenplán tervlap szerint.

## 3. Tervezett állapot

### 3.1. Magasépítés fő paraméterei

A helységprogram 2023. április 21-i állapota alapján a 1. táblázat mutatja be a tervezett funkciókat és a bruttó szintterületeket.

1. táblázat: tervezett funkciók és hozzájuk tartozó szintterületek

<i>szint</i>	<i>funkció</i>	<i>bruttó m<sup>2</sup></i>	<i>m<sup>2</sup> teraszok, erkélyek, loggiák nem számítanak bele a számításba</i>
Pince	tornaterem és kikapcsolódás	287,43	0
Földszint	iroda	357,75	83,55
Félszint	iroda	193,06	11,37
I. emelet	iroda	354,59	24,11
I. emelet + félszint	iroda	242,1	11,7
II. emelet	lakás	341,33	24,89
Padlás	lakás	381,41	42,68
<b>Összesen</b>		<b>2157,6</b>	<b>198,3</b>
		<b>7</b>	

Az épület jelenleg nem rendelkezik telken belül parkolóhellyel, kialakításuk a felújítás során sem tervezett.

## 3.2. Közlekedési koncepció

### 3.2.1. Parkolási mérleg

A parkolási mérleg számításánál két jogszabály ad iránymutatást, ezek az alábbiak:

- Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2019. (VIII. 22.) önkormányzati rendelete (PALOTAKÉSZ) a Múzeum körút - Rákóczi út - Blaha Lujza tér északi és keleti oldala - József körút - Üllői út által határolt terület (Palotanegyed) Kerületi Építési Szabályzatáról<sup>1</sup>

<sup>1</sup> <https://or.njt.hu/eli/v01/735715/r/2019/34>

- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK)<sup>2</sup>

### 3.2.1.1. Személygépkocsi

A tervezett funkciókból eredően a 2. táblázat szerinti parkolóhely szám létesítése lenne szükséges a PALOTAKÉSZ 3. melléklete alapján.

2. táblázat: parkolási mérleg a Palotakész alapján

Funkció	Bruttó m <sup>2</sup>	Nettó m <sup>2</sup>	Hivatkozás	Parkolóhely létesítési kötelezettség (db)
Lakás (db)	3		1.	3
Vendéglátás	287,43	130	2.a.	5
			2.b.	1
Iroda	1147,5	428	13.	11
<b>Tervezett funkciók miatti parkolóhely igény</b>				<b>20</b>
<b>Jelenlegi funkciók miatti parkolóhely igény</b>				<b>13</b>
<b>Összes építendő parkolóhely</b>				<b>7</b>

Mindazonáltal, az OTÉK, mint magasabb rendű jogszabály, az alábbiak szerint rendelkezik:

42. § (1) Az új építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához – a helyi építési szabályzat eltérő rendelkezésének hiányában a (10) és a (11) bekezdésben foglaltak kivételével – legalább a (2) és a (4) bekezdésben előírt mennyiségű és fajtájú gépjármű elhelyezési lehetőségét, továbbá rendszeres teherszállítás esetén rakodóhelyet kell biztosítani. Meglévő építmények bővítése, átalakítása, rendeltetésük módosítása esetében – a (10) bekezdésben foglaltak kivételével – csak a bővítésből, az átalakításból, vagy az új rendeltetésből eredő többlet gépjármű elhelyezéséről kell gondoskodni, a meglévők megtartása mellett. **Védett épületek (műemlék, helyi egyedi védelem) bővítéssel nem járó átalakítása, rendeltetést módosítása esetében – a (10) bekezdésben foglaltak kivételével – nem kell a gépjárművek elhelyezését biztosítani.**

**Ezek alapján jelen beruházás keretében nem szükséges parkolóhelyek létesítése.**

### 3.2.1.2. Kerékpár

A tervezett funkciókból eredően a 3. táblázat szerinti kerékpártároló létesítése szükséges a PALOTAKÉSZ 4. melléklete alapján.

<sup>2</sup> <https://njt.hu/jogszabaly/1997-253-20-22>

3. táblázat: kerékpártárolási mérleg a Palotakész alapján

<b>Funkció</b>	<b>Bruttó m<sup>2</sup></b>	<b>Nettó m<sup>2</sup></b>	<b>Hivatkozás</b>	<b>Kerékpártároló létesítési kötelezettség (db)</b>
Lakás (db)	3		1.	3
Vendéglátás	287,43	130	2.	2
Iroda	1147,5	376	13.	0
<b>Összesen</b>				<b>5</b>

A kerékpártárolók kialakítására vonatkozó további előírások a PALOTAKÉSZ 18. §-ában található.

#### 3.2.2. Keltett forgalom mértéke

A jelenlegi és a tervezett funkciók által keltett forgalom mértéke érdeemben nem tér el egymástól, így érdemi többlet forgalom nem fog megjelenni a környező közúthálózaton.

#### 3.2.3. Megközelíthetőség

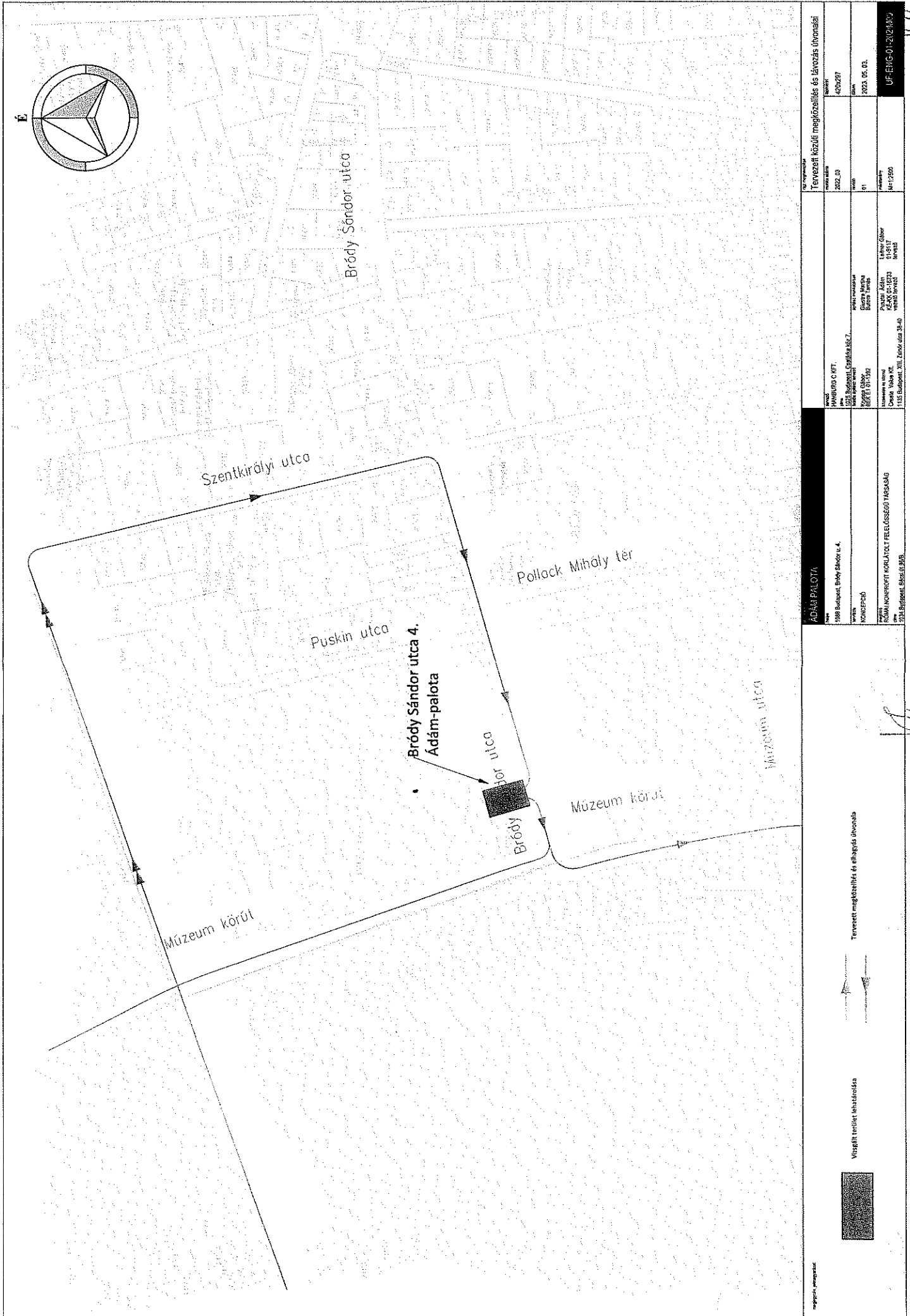
A 2.1 fejezetben említésre került, hogy a megközelíthetőség a tervezett állapotban változni fog a PPKE új campus építéséhez kapcsolódó közterületi beavatkozások miatt. A megközelíthetőséget leginkább a Pollack Mihály tér és a Szentkirályi utca Múzeum utca-Bródy Sándor utca közötti szakaszának gépjárműforgalom előli lezárása fogja befolyásolni, így gépjárművel az egyetlen megközelítési útvonal a Rákóczi út nyugat – Szentkirályi utca – Bródy Sándor utca marad. A távozás útvonala nem változik a tervezett állapotban (UF-ENG-01-202/M00 tervlap).

#### 3.2.4. Telken belüli parkolás kialakítása

Jelenleg nincs lehetőség telken belül parkolni, a felújítás során parkolóhelyek kialakítására nincs sem lehetőség, sem szándék.

#### 3.2.5. Közterületi kapcsolat kialakítása

Nem történik változás a tervezett állapotban.



<p><b>ADÁM PALOTA</b></p> <p>Név: HANBURG C/KFT. 1088 Budapest, Bródy Sándor u. 4. Levelezési cím: 1025 Budapest, Conflans köz. 7. Levelezési cím: 1025 Budapest, Conflans köz. 7. Közvetítő: KÖZPONTI ÉRTÉKESÍTŐ KFT. Közvetítő címe: 1051 Budapest, Állás utca 38-40.</p>		<p><b>Tervezési közeli megközelítés és látózás útvonalai</b></p> <p>Munka dátuma: 2022. 03. Munka szám: 420287 Munka típusa: 01 Munka dátuma: 2023. 05. 03.</p>	
<p>Tervezett megteremtés és elhagyás útvonala</p>		<p>UF-SNG-01-2023-001</p>	

17



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM  
IRODA

Create Value Kft.

Iktatószám: 16/766-3/2023  
Ügyintéző: Ágh László  
Telefon: 06-1-4592-230  
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Budapest,  
Zsinór utca 38-40  
1135

**Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 4. szám alatti Ádám-palota felújításának építési engedélyéhez**

## KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS (tervunt)

A Városüzemeltetési Bizottság a .../2023 (V.30.) számú határozatában úgy döntött, hogy közútkezelői hozzájárulását adja a Római Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság (székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 96/B) megbízásából, a Create Value Kft. (székhely: 1135 Budapest, Zsinór utca 38-40) által benyújtott Budapest VIII. Bródy Sándor utca 4. szám alatti Ádám-palota magasépítési engedélyezési eljárásához.

**A közútkezelői hozzájárulást – az alábbi feltételekkel és kikötésekkel –megadom.**

**A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárulunk.**

- jelen hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

Mivel a tervdokumentáció szerint az építés közterületet nem érint, továbbá telken belüli utat, parkolót sem, így további tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelemre nincs szükség.

**Ezen hozzájárulás 2024. május 30-ig érvényes.**

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

## INDOKOLÁS

A Római Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság (székhely: 1034 Budapest III., Bécsi út 96/B) megbízásából, a Create Value Kft. (székhely: 1135 Budapest, XIII. Zsinór utca 38-40) közútkezelői hozzájárulást kért Budapest VIII. Bródy Sándor utca 4. Ádám-palota magasépítési engedélyezési eljárásához.

17



A tárgyi ingatlan Budapest Főváros VIII. kerület, Bródy Sándor utca 4. sz. 36559/4 hrsz. alatt található.

Az építési engedélyhez a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja szerint az ingatlan melletti közutak közútkezelőjének hozzájárulása szükséges.

Az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében van a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca (36559/11 hrsz.) ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

A tervdokumentáció szerint az építés közterületet nem érint, továbbá telken belüli utat, parkolót sem. A jelenlegi forgalomtechnikai kialakításban sem történik változás.

Hozzájárulásomat a benyújtott dokumentumok alapján a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.

Hozzájárulásomat az 1988. évi I. törvény és az 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet 2. § 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet 2. melléklet 2. pont 2.3. alpontja írja elő:

„2.3. *Közútkezelői hozzájárulások kiadása*

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2023. június „ „

dr. Sajtos Csilla  
jegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella  
Kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár