

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT**

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel: +36-20-332-6163

E-mail: info@rev8.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása (részletesen az 5. számú mellékletben):

A létrehozandó közösségi kert tervezett helyszíne a Budapest VIII., a Kőrös utca 4/B 35875 hrsz. ingatlan mely a Kőrös utca és a Kálvária utca sarkán található füves terület. A terület beépítetlen, füves helyszín, jelenleg kihasználatlanul elkerítve áll. A terület kb. 625 m², a kiírásban egy, a teljes területet elfoglaló közösségi kert kiépítése szerepel.

4. A szerződés teljesítési határideje (év/hó/nap):

Munkaterület átadásától számított 110 nap, melybe a műszaki átadás-átvétel időtartama is beleszámít.

5. A teljesítés helye:

Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 4/b.

6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

Műszaki ellenőr az átadás-átvételi eljárás során I. osztályú minőségben veszi át a kivitelezés eredményét, melyről teljesítésigazolást állít ki. Ajánlatkérő előleget biztosít. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: forint. A Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult, melyek kézhezvételét követően a Ptk. 6: 30. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével 30 napos fizetési határidővel egyösszegben, átutalással kerül kifizetésre.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában lehetővé nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

10. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)-g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő értékesítés nettó árbevétele a legutolsó lezárt üzleti évben legalább a 27 millió forintot érje el.

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az elmúlt 3 lezárt üzleti évben legalább 1 db közösségi kert építéssel, vagy zöldterület rendezéssel, kialakítással kapcsolatos kivitelezési munka bemutatása, melyre vonatkozó ellenszolgáltatás nettó összértéke meghaladta a nettó 27 millió forintot. Bemutatásra kerülhet több olyan munka is, melyeket egy időben végzett el az ajánlattevő, és a munkák együttes értéke meghaladta a nettó 27 millió forintot.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő vagy megbízó nyilatkozata, amely tartalmazza a megbízó nevét, címét, a munkavégzés helyét, tárgyát, kivitelezés idejét és az ellenszolgáltatás nettó összegét.

12. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

13. Ajánlattételi határidő:

2023. év május hónap 31. nap 14 óra

14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton cégkapun/hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Kerületgazdálkodási Ügyosztály részére. Tárgyként kérem megjeleníteni: „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása”.

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: az illetékes hivatali szervezeti egység megjelölt hivatali helyisége

Bontás időpontja: 2023. év, május hónap, 31. nap, 14:15 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2023. év, június hónap, 10. nap

17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

19. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő nem tárgyalás útján bírálja el.

20. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

21. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel kapcsolatos, megnevezése: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program. Támogatási intenzitás mértéke: 100%, finanszírozási mód: utófinanszírozás.

22. Egyéb információk:

- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.

- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie: Ajánlatkérő csak az előírt határidőig megküldött ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek. Ha az ajánlatadó jelen felhívásban kért bármely igazoló dokumentumot nem nyújtja be, vagy hiányos a dokumentumok kitöltése, akkor az ajánlatkérő egyszer a hiányt pótolthatja.
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
- az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bíralt módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.
- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- h) A közbeszerzés értékhatár felett benyújtott ajánlat érvénytelen.
- i) Az ajánlattevő a felolvasólap aláírásával elfogadja a 6. sz. mellékletben található szerződéstervezetet.

**22. Ajánlattételi felhívás www.jozsefvaros.hu oldalon történő
megjelentetésének időpontja:**

Budapest, 202.....

2023 MÁJ 17.

Budapest, 202.....

Ellenjegyezte

2023 MÁJ 17.

.....
jegyző



Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása”

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: Ft
	Áfa: Ft
	bruttó: Ft

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő
beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)-g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy

korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarország kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

Ajánlattételi Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „**Kőrös utca 4/b.
közösségi kert kialakítása**”
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:
.....) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi
felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki
leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.
5. Az ajánlatkérés mellékleteként megküldött szerződéstervezet tartalmi elemeivel egyetértünk, azt elfogadjuk.
6. Kijelentem, hogy a felolvasólapon megadott adatok a valóságnak megfelelnek.
7. Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tartom az ajánlatomat, az addig rám nézve kötelező érvényű, határidő lejárta előtt bármikor elfogadható.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Titoktartási Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása”
tárgyú
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem
esetén tudomásul veszem, hogy az „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása
során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezellem,
azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom
illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen
személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas
információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem
sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére
semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési
jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló
jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejárata követően is a
vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők
kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 5. sz. melléklete

Műszaki specifikáció / Feladatleírás

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

képviseli: **Pikó András polgármester**

adószám: **15735715-2-42**

törzsszám: **735715**

bankszámlaszám: **Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017**

statisztikai szám: **15735715-8411-321-01**

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cég:

székhely:

cégjegyzékszám:

adószáma:

bankszámlaszáma:

képviseli: ...

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre vonatkozóan.

1.2. Megrendelő Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „**Kőrís utca 4/b. közösségi kert kialakítása**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le.

1.3.A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának III. fejezete szerint hozott döntés alapján a beszerzési eljárás nyertese – a fenti rész vonatkozásában a Vállalkozó lett, így a szerződés vele kerül megkötésre.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása műszaki leírással (1. sz. melléklet), a Vállalkozó ajánlata (2. sz. melléklet).

Felek fentiekre tekintettel az alábbi szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya:

A kivitelezés magában foglalja az alábbi munkák elkészítését az ajánlattételi felhívásban, a műszaki leírásban és a Vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően:

Kőrís utca 4/b. közösségi kert kialakítása

- 2.1. Teljesítés helye: Budapest VIII. kerület, Kőrís utca 4/b., helyrajzi szám: 35875
- 2.2. A Megrendelő a kivitelezés során műszaki ellenőrzést végez.
- 2.3. A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban (tervek, műszaki leírás, költségvetés) került meghatározásra.
- 2.4. Vállalkozó köteles a jelen szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.5. Jelen szerződés 2.3-2.4. pontokban írtaktól eltérő teljesítése esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező tervdokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 6.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció ismeretében alakította ki.
- 2.7. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 2.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést. Az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozó terheli.
- 2.9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

3. A szerződés tervezett időtartama, a teljesítés:

- 3.1. A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 110 naptári nap, melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is beleszámít.
- 3.2. A munkaterületet Megrendelő a Vállalkozó számára a szerződés aláírásától számított 10 naptári napon belül adja át.
- 3.3. A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje előtt legalább tíz munkanappal köteles értesíteni a Megrendelőt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére készen áll. (Készre jelentés). Megrendelő köteles a készre jelentés kézhezvételétől számított nyolc (8) munkanapon belül az átadás-átvételi eljárást megkezdni.
- 3.4. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, amely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.
- 3.5. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeket, anyagokat, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen

elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azokat a hibákat vagy hiányosságokat, amelyek teljesítése, javítása vagy pótlása szükséges, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül. Amennyiben a Vállalkozó a hibákat határidőben nem javítja ki, Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni és annak ellenértékét a vállalkozási díjból levonhatja. A hibák kijavításához, illetve a díj leszállításhoz igényelt összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által kiállított számlából visszatartani.

3.6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelés (azaz hiba- és hiánymentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.

3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést vesz át.

3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:

- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
- megvalósulási tervet 1 példány papír alapon és 1 példány digitális állományban,
- minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja, lásd 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumokat.

3.9. Vállalkozó a felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. A felülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. A felülvizsgálati eljárásban Felek a teljesítés szerződés szerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, amely összességében nem lehet több, mint 10 nap.

3.10. A kivitelezés során a Felek építési naplót vezetnek. A naplóba történő bejegyzésre jogosultak a Megrendelő részéről a kapcsolattartó és a műszaki ellenőr, a Vállalkozó részéről a kapcsolattartó és a felelős műszaki vezető.

3.11. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 8 napon belül a műszaki ellenőr teljesítésigazolást állít ki.

3.12. A megrendelő előzetes szakmai teljesítésigazolója: Sárkány Csilla, Rév8 Zrt. vezérigazgatója, pénzügyi teljesítésigazolója: Pikó András, polgármester.

4. Megrendelő jogai, kötelezettségei

4.1. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.

4.2. A Megrendelő utasítási joga

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat különösen:

- a felhasználandó eszközökre, anyagokra, ezek minőségére,
- a munkafolyamat egyes elemeire.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

A Megrendelő utasítást csak a Szerződés keretei között adhat.

4.3. A Megrendelő ellenőrzési joga

A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot, az alkalmazott eszközöket ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Az ellenőrzést a Megrendelő végezheti megbízottja, vagy más vállalkozó, intézmény útján is. Erről a Vállalkozót értesíteni köteles.

Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.

5. Vállalkozó jogosultsága, kötelezettsége:

5.1. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó bármely tényezőről Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni.

5.3. A Vállalkozó a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó köteles a kivitelezés során a hatósági előírásokat, szabványokat betartani és törekednie kell a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:251.§ (2) bekezdésében foglalt követelmények maradéktalan megtartására.

5.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítások szerint nem végezheti el a kivitelezést, ha ez jogszabály, illetve hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

5.5. A kivitelezési munka teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült munka I. osztályú minőségben a hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel, és ezt a műszaki ellenőr igazolja. Ha a munka a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhianyosnak tekintendő. A Vállalkozót terhelő jogszavatossági és egyéb szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a hatályos Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

5.6. Az eszközök elhelyezését megelőzően a Megrendelő a Vállalkozóval konzultációt folytat le közösen, előre egyeztetett időpontban.

5.7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a Vállalkozó okán keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

5.8. Vállalkozó a munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv. és annak végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.

- 5.9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
- 5.10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
- 5.11. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
- 5.12. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
- 5.13. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
- 5.14. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
- 5.15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- 5.16. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételeivel jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.
- 5.17. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani.
- 5.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben a rendelkezésre álló tervdokumentáción, nyilatkozaton kívül bármilyen, további engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelő feladatává teszi.
- 5.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
- 5.20. Amennyiben a Szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
- 5.21. A szerződés aláírásával egyidőben a Vállalkozó köteles nyilatkozni a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetlenségről (3. melléklet).

6. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

- 6.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói átalánydíj illeti meg a jelen szerződésben foglaltak szerint. A jelen szerződésben kikötött díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására nem jogosult.
- 6.2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **vállalkozói díj összege,- Ft +ÁFA, azaz forint + ÁFA**
- 6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező tételes árazott költségvetés elkészítésekor a költségvetési kiírásban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló esetleges számára hátrányos eltérések esetén a vállalkozói díj egységárainak módosítását vagy a teljesítési, illetve kifizetési ütemezés változtatását Vállalkozó nem kezdeményezheti, ennek alapján

Vállalkozó nem támaszthat Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a jelen szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.

- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.
- 6.5. A 6.2. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsioradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is, valamint minden olyan költséget, melynek viselését a jelen szerződés nem tesz kifejezetten Megrendelő feladatává.
- 6.6. Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 6.7. A vállalkozói díj a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) Támogatási Szerződése szerint elszámolható, amely a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017 számú számláról kerül kifizetésre. Támogatási intenzitás: az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás.
- 6.8. A kifizetés az alábbiak szerint történik: felmérési napló felvételével műszaki ellenőr által igazolt, a kivitelezési munka 50%-ának megfelelő elvégzését követően egy részszámla állítható ki. A részszámla kiállításának lehetőségéről a Vállalkozó lemondhat.
- 6.9. A teljes körű kivitelezési munka készre jelentését követően lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, műszaki ellenőr által igazolt, a munka 100%-nak elvégzését követően végszámla állítható ki.
- 6.10. Megrendelő 30% előleget biztosít. Az előleg kifizetése a Vállalkozó által Megrendelőnek benyújtott előlegkérelem átvételét követő 15 napon belül történik meg. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra.
- 6.11. Megrendelő a teljesítést követő 8 napon belül kiállítja a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolások a számlák elválaszthatatlan részeit képezik. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult.
- 6.12. A Megrendelő a 6.2. pont szerinti díj megfizetésére köteles a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül. A számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 6.13. A számlát a Megrendelő részére kell kiállítani.

7. Vállalkozó felelőssége, közreműködők igénybevétele:

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kivitelezői feladatok ellátása során a mindenkor hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 7.2. A Vállalkozó jogosult közreműködő igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt közreműködőket (alvállalkozókat) az általuk végzett tevékenység megnevezésével a munka megkezdése előtt Megrendelőnek írásban bejelenteni. A bejelentési

kötelezettséggel egyidőben 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetlenségi nyilatkozatot is átadja a Megrendelő részére (4. melléklet).

- 7.3. Vállalkozó köteles a közreműködők tevékenységét és az általuk teljesített szolgáltatásoknak a jelen szerződés feltételeinek való megfelelését folyamatosan ellenőrizni.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a közreműködők díjának fedezetét a 6.2. pont szerint vállalkozói díj tartalmazza.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 8.1. Megrendelő késedelmi kötbérre válik jogosulttá, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér alapja a vállalkozási feladat (teljes) nettó vállalkozói díja, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a késedelem 1-10. napja alatt napi 0,5%, a késedelem 11. napjától napi 1 % a kötbéralapra vetítetten. Maximuma a késedelmesen teljesített kivitelezési feladat vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme a teljesítési határidő tekintetében eléri a 30 napot, Megrendelő érdekmúlás miatt jogosult a szerződéstől elállni, és meghiúsulási kötbért követelni.
- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nem teljesített kivitelezési feladat nettó vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a.
- 8.3. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles a felszólítás kézbesítésétől számított 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget enni. Amennyiben a Vállalkozó a felszólítás kézbesítését követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik.
- 8.4. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó olyan tevékenységével összefüggésben, amelyért a Vállalkozó felelős, igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni, kivéve, ha a kár a Vállalkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére Megrendelő által fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás eredménye.
- 8.5. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait, továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítését.
- 8.6. A Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A jótállás kötelező mértéke 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garantálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendő ki. A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károkra vagy meghibásodásokra.
- 8.7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő

10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

- 8.8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és 48 órán belül kijavítani.
- 8.9. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.10. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
- 8.11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal Szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 8.12. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

9. Kapcsolattartás

A Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név:

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai:

Neve:

Telefon:

E-mail:

NŰJ azonosító:

A Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Györfi Dániel

Telefon: ...

E-mail: gyorfi-daniel@rev8.hu

Műszaki ellenőr:

Név:

Telefon: ...

E-mail: ...

nyilvántartási azonosító:

10. Felmondás, elállás:

10.1.A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

10.2.Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag:

- ha a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 30 napot;
- ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- ha a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- ha a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, illetve, ha a Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;

11. Záró rendelkezések:

11.1.A Vállalkozó e szerződés alapján a vállalkozói feladatok körében a hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.

11.2.Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

11.3.Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitákat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

11.4.Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

11.5.A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV1. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

11.6.Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a

95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) 6. cikke alapján, a jelen szerződéshez kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a szerződés aláírása vagy teljesítése során

- a Vállalkozó által átadott, vagy
 - a feladatokból adódó szükségszerűségből a Megrendelő tudomására jutott. Ez a mondat értelmetlen így
- 11.7. A szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.
- 11.8. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
- 11.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.
- 11.10. Vállalkozó kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

Jelen szerződés azt az utolsóként aláíró fél aláírásának megtétele napján lép hatályba. A szerződés egymással szó szerint egyező szövegű 6 példányban készült, amelyből 5 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet meg. A szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.,.

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.

Megrendelő
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében
Pikó András polgármester

Vállalkozó

...
....

Fedezet:

Dátum: Budapest, 2023.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2023.

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából

.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Melléletek:

1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással
2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat vállalkozó részére
4. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat minta alvállalkozó részére

Szerződés 1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással

Szerződés 2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata

Szerződés 3. számú melléklete:

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
szállító részére**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosítószámú projektje kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban álló – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás
[név]

Szerződés 4. számú melléklete:

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
alvállalkozó részére (minta)**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezettel a [projekt azonosítószám] azonosítószámú projekt kapcsán alvállalkozói szerződéses jogviszonyban álló – [alvállalkozó neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a szállítónak.

Kelt:

.....
aláírás
[név]