

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** A **Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. május 15-én (hétfő) 15.30 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **9. rendes** üléséről

**Levezető elnök:** Sátyl Balázs – elnök

**Jelenlévő tagok:** Stettner István – alelnök  
Könczöl Dávid  
Kiss Csilla Eszter  
Barabás József  
Csordás Anett  
dr. Balisani Ciro

**Távolmaradását bejelentette:** Veres Gábor

**Távol:** Egry Attila – alelnök  
dr. Juharos Róbert

**Jelenlévő meghívottak:**

Pikó András – *polgármester*  
dr. Lehoczky Balázs – *aljegyző*  
Borbás Gabriella – *Kerületgazdálkodási Ügyosztály – ügyosztályvezető*  
dr. Urbán Kristóf – *Jogi Iroda – jogi referens*  
Sárkány Csilla – *Rév8 Zrt. – vezérigazgató*  
Kerékgyártó Anna – *Vagyongazdálkodási Iroda – irodavezető-helyettes*

## **Sátly Balázs**

Szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit, aki megjelent a mai bizottsági ülésünkön, a Bizottság tagjait, Polgármester urat, a Hivatal munkatársait, illetve a Rév8 munkatársait. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 2023. évi 9. rendes ülését megnyitom. Kérem, kapcsolják be a szavazókészülékeiket. Megállapítom, hogy jelen van 7 fő, távolmaradását Veres Gábor jelentette be, hozzám mástól írásban nem érkezett ilyen bejelentés. A napirendhez kapcsolódóan az alábbiakról tájékoztatom Önöket. Az előterjesztésekben egyes határidők a következőképpen módosulnak. Ahol eredetileg az ülés dátuma a határidő, ott értelemszerűen az május 8-ról május 15-re változik. A 4. napirendi pont 2. határozati pontjában május 22. helyett május 30., az 5. napirendi pont 4. határozati pontjában május 18. helyett május 30., a 6. számú napirendi pont 2. határozati pontjában május 22. helyett május 30., a 8. napirendi pont 1. határozati javaslatában pedig május 11-ről május 18-ra változik. A kiküldött napirendhez kapcsolódóan az a javaslatom, hogy a 6. számú előterjesztést – „Javaslat megbízási szerződés megkötésére a Rév8 Zrt.-vel a Józsefvárosi Lakásügynökséggel kapcsolatos feladatok ellátására” – első napirendi pontként tárgyaljuk, az eredeti 1-est pedig 6. napirendi pontként, ez a „Horváth Mihály tér felújítása” közbeszerzési eljárás. Az imént ismertetett módosításokkal, kérem, szavazzunk a napirendről.

Megállapítom, hogy a Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
90/2023. (V. 15.) számú határozata  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

### **Napirend**

#### **Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály  
(írásbeli előterjesztések)*

#### **Nyilvános előterjesztések**

- 1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére a Rév8 Zrt.-vel a Józsefvárosi Lakásügynökséggel kapcsolatos feladatok ellátására**
- 2. Javaslat in-house szerződések megkötésére a Rév8 Zrt.-vel**
- 3. Javaslat megbízási szerződések megkötésére a JGK Zrt.-vel műszaki ellenőri feladatok ellátására**

4. **Javaslat „Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység ellátása, közbeszerzési eljárások lebonyolítása” tárgyú szerződés módosítására**
5. **Javaslat az „Energetikai audit a Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására**
6. **Javaslat a „Horváth Mihály tér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára**
7. **Tájékoztatás az önkormányzat folyamatban lévő beszerzési és közbeszerzési eljárásairól**

#### **Zárt előterjesztések**

8. **Javaslat a „Bérházfelújítás - JVÖ” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára és eredmény megállapítására**
9. **Javaslat a „Csomópont felújítása és közterület megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**
10. **Javaslat a „Józsefvárosi Múzeum felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**
11. **Javaslat a „Bérházfelújítás II. - JVÖ” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

#### **Sátly Balázs**

Zárt ülés keretében történő tárgyalásról kell döntenünk a 8., 9., 10., 11. számú előterjesztések esetében. Az Möt.v. 50. §-a alapján minősített többség szükséges a döntéshez. Kérem, szavazzunk most.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében a zárt ülést elrendelte.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
91/2023. (V. 15.) számú határozata  
(6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy zárt ülés keretében tárgyalja a napirend 8-11. számozott pontjait.

## Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

### Nyilvános előterjesztések

#### Tematikai blokk szavazás

#### **Sátly Balázs**

Következik az átruházott hatáskörű előterjesztések közül a nyilvános blokk tárgyalása. Én ebből biztosan kikérem a 2. és 3. napirendi pontokat. Kérdezem a tisztelt Bizottság tagjait, hogy van-e még szándék kikérésre. Nincsen. Az 1., 4., 5. 6. előterjesztésekről egyben szavazunk.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a határozati javaslatokat elfogadta.

#### **Napirend 1. pontja: Javaslat megbízási szerződés megkötésére a Rév8 Zrt.-vel a Józsefvárosi Lakásügynökséggel kapcsolatos feladatok ellátására**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

#### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának**

#### **92/2023. (V. 15.) határozata**

**(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

*(tematikai blokk szavazás)*

#### **megbízási szerződés megkötéséről a Rév8 Zrt.-vel a Józsefvárosi Lakásügynökséggel kapcsolatos feladatok ellátására**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízási szerződést köt a Rév8 Zrt.-vel a Józsefvárosi Lakásügynökség megvalósításához szükséges feladatok ellátására;
2. az 1. határozati pont alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti szerződéstervezet aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. határozati pontra 2023.05.15.,  
a 2. határozati pontra 2023.05.30.

#### **Napirend 2. pontja: külön tárgyalásra kikérték**

#### **Napirend 3. pontja: külön tárgyalásra kikérték**

**Napirend 4. pontja:** Javaslát „Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység ellátása, közbeszerzési eljárások lebonyolítása” tárgyú szerződés módosítására

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
93/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)  
(tematikai blokk szavazás)**

**a „Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység ellátása, közbeszerzési eljárások lebonyolítása” tárgyú megbízási keretszerződés módosításáról**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat módosítja az előterjesztés 2. számú melléklete szerint a Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 1184 Budapest, Benedek Elek u. 11. 3. emelet 35., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-380249) 2022. február 24. napján megkötött, „Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység ellátása és közbeszerzési eljárások lebonyolítása” tárgyú megbízási keretszerződést;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megbízási keretszerződés-tervezet aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: az 1. pontra: 2023. május 15.,  
a 2. pont esetében: 2023. május 30.

**Napirend 5. pontja:** Javaslát az „Energetikai audit a Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
94/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)  
(tematikai blokk szavazás)**

**az „Energetikai audit a Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az „Energetikai audit a Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;

2. az „Energetikai audit a Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legjobb ár-érték arány elve szerinti ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot Pannon Építőműhely Kft. (1117 Budapest, Szerémi út 7/A I. 108.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 11.000.000 Ft + ÁFA;
3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata szerződést köt a Pannon Építőműhely Kft.-vel (1117 Budapest, Szerémi út 7/A I. 108.) az előterjesztés 4. számú melléklete szerint,
4. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: az 1-3. pontokra: 2023. május 15.,  
a 4. pont esetében: 2023. május 30.

**Napirend 6. pontja: Javaslat a „Horváth Mihály tér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
95/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)  
(tematikai blokk szavazás)**

**a „Horváth Mihály tér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésről**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Horváth Mihály tér felújítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, uniós értékhatárt el nem érő, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a **Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.) ajánlattevő ajánlata az alábbi, Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban, illetve közbeszerzési dokumentumokban előírt dokumentumai nem feleltethetők meg az elvárt tartalomnak:
  - Ajánlattevő nem javította Z.A. önéletrajzában a szakember jelenlegi munkahelyének megjelölését, ezért a dokumentum tartalma alapján nem állapítható meg egyértelműen Z.A. szakember jelenlegi munkahelye.
  - Ajánlattevő a korábbi, 2023. április 5-i hiánypótlása részeként benyújtott referencia igazolást (Balatonföldvár, Bajcsy-Zsilinszky utcai parkolók kivitelezési munkái vállalkozási szerződés keretében) nem nyújtotta be javítva, így abból nem állapítható meg:
    - o az Ajánlattevő saját teljesítésének mennyisége
    - o a műszaki átadás-átvétel időpontja

- Nem állapítható meg, hogy az elvégzett munka közterület felújításra vagy építésre vonatkozott-e.
  - A korábbi, 2023. április 5-i hiánypótlása részeként benyújtott „Nyilatkozatok1.pdf” dokumentumban lévő nyilatkozatok nem kerültek cégszerűen aláírva, figyelemmel arra, hogy azokat csak H.Cs. írta alá, akinek nincs önálló cégképviselési joga.
2. az 1. határozati pont alapján megállapítja, hogy a Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének d) és e) pontjai alapján érvénytelen, mivel nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, illetve mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2023. május 15.

**Napirend 7. pontja: Tájékoztatás az önkormányzat folyamatban lévő beszerzési és közbeszerzési eljárásairól**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

**A Bizottság a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.**

**Külön tárgyalt napirendi pontok**

**Napirend 2. pontja: Javaslat in-house szerződések megkötésére a Rév8 Zrt.-vel**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

**Sátly Balázs**

Soron következik a 2 napirendi pont, az előterjesztést nyilvános ülésen tárgyaljuk, a vitát megnyitom. Amíg esetleg valaki jelentkezik, én annyit szeretnék elmondani mint az érintett körzet egyéni képviselője is, hogy nagy örömünkre szolgál, hogy a Harminckettesek terének a megújítása az első kísérleti szakasszal megkezdődik. Ennek a feladatkijelölését, illetve a fedezetét biztosítja az előterjesztés, úgyhogy már nyáron érdemi előrelépésre számíthatnak az ott élők a tér életminőségének fejlesztésével. Kérdezem a tisztelt Bizottság tagjait, hogy van-e más hozzászólás vagy kérdés az előterjesztőhöz. Úgy látom, hogy nincsen, ezért a napirend vitáját lezárom. Szavazás következik az öt darab határozati javaslatról.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatokat.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
96/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**az „Iskola utcák” tárgyú in-house szerződés megkötéséről a Rév8 Zrt.-vel**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Rév8 Zrt.-vel az „Iskola utcák” tárgyú feladatok ellátására;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetén 2023. május 15.,  
2. pont esetén 2023. május 30.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
97/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**a „Játszótér tanulmányterv” tárgyú in-house szerződés megkötéséről a Rév8 Zrt.-vel**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Rév8 Zrt.-vel a „Játszótér tanulmányterv” feladatok ellátására;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetén 2023. május 15.,  
2. pont esetén 2023. május 30.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
98/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**a „Jázmin tér tervezési program” tárgyú in-house szerződés megkötéséről a Rév8 Zrt.-vel**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Rév8 Zrt.-vel a „Jázmin tér tervezési program” tárgyú feladatok ellátására;



2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetén 2023. május 15.,  
2. pont esetén 2023. május 30.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
99/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**a „Helyteremtés a Déri Miksa utcában, a Tolnai kertben és a Losonci téren” tárgyú  
in-house szerződés megkötéséről a Rév8 Zrt.-vel**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Rév8 Zrt.-vel a „Helyteremtés a Déri Miksa utcában, a Tolnai kertben és a Losonci téren” tárgyú feladatok ellátására;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetén 2023. május 15.,  
2. pont esetén 2023. május 30.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
100/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**a „Harminckettesek tere kísérleti átalakítása” tárgyú  
in-house szerződés megkötéséről a Rév8 Zrt.-vel**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Rév8 Zrt.-vel a „Harminckettesek tere kísérleti átalakítása” tárgyú feladatok ellátására;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetén 2023. május 15.,  
2. pont esetén 2023. május 30.

**Napirend 3. pontja: Javaslat megbízási szerződések megkötésére a JGK Zrt.-vel műszaki ellenőri feladatok ellátására**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

**Sátly Balázs**

Következik a 3. számú napirendi pont tárgyalása. Az előterjesztés vitáját megnyitom. Úgy látom, hogy nincsen kérdés vagy hozzászólás. Az előterjesztés vitáját lezárom. Szavazás következik a három határozati javaslatról.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással a határozati javaslatokat elfogadta. Köszönöm szépen mindenkinek a munkát az előterjesztésekkel.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
101/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**a Práter, Tömő, Leonardo Da Vinci utcák megújításának műszaki ellenőrzésére vonatkozó megbízási szerződés megkötéséről a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. szerződést köt a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a „Práter, Tömő, Leonardo Da Vinci utcák megújítása” tárgyú kivitelezési munkához szükséges, műszaki ellenőr feladatok ellátására.
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetén: 2023. május 15.,  
2. pont esetén: 2023. május 18.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
102/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**a Horváth Mihály tér felújításának műszaki ellenőrzésére vonatkozó megbízási szerződés megkötéséről a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. szerződést köt a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a „Horváth Mihály tér felújítása” tárgyú kivitelezési munkához szükséges, műszaki ellenőr feladatok ellátására.

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetén: 2023. május 15.,  
2. pont esetén: 2023. május 18.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának  
103/2023. (V. 15.) határozata  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**a Népszínház utca, Alföldi utca, Vay Ádám utcai csomópont komplex átépítésének,  
Losonci tér egyes területeinek környezetrendezésének műszaki ellenőrzésére vonatkozó  
megbízási szerződés megkötéséről a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. szerződést köt a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a „Népszínház utca, Alföldi utca, Vay Ádám utcai csomópont komplex átépítése, Losonci tér egyes területeinek környezetrendezése” tárgyú kivitelezési munkákhoz szükséges műszaki ellenőr feladatok ellátására.
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetén: 2023. május 15.,  
2. pont esetén: 2023. május 22.

**Sátly Balázs**

Nyilvános ülésünk végére értünk. Zárt előterjesztések következnek. Zárt ülésen folytatjuk a munkát.

**Zárt előterjesztések**

**Tematikai blokk szavazás**

**Napirend 8. pontja: külön tárgyalásra kikérték**

**Napirend 9. pontja: külön tárgyalásra kikérték**

**Napirend 10. pontja: Javaslat a „Józsefvárosi Múzeum felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

**ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése alapján meghozott 91/2023. (V. 15.) KPB határozat értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a 104/2023. (V. 15.) KPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 11. pontja: Javaslat a „Bérházfelújítás II. - JVÖ” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

**ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése alapján meghozott 91/2023. (V. 15.) KPB határozat értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a 105/2023. (V. 15.) KPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Külön tárgyalt napirendi pontok**

**Napirend 8. pontja: Javaslat a „Bérházfelújítás - JVÖ” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára és eredmény megállapítására**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

**ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése alapján meghozott 91/2023. (V. 15.) KPB határozat értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a 106-107/2023. (V. 15.) KPB határozatokat a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 9. pontja: Javaslat a „Csomópont felújítása és közterület megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető, Kerületgazdálkodási Ügyosztály*

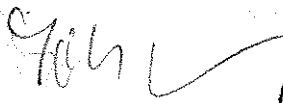
**ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése alapján meghozott 91/2023. (V. 15.) KPB határozat értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a 108/2023. (V. 15.) KPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Sátly Balázs**


Napirendi pontjaink végére értünk. Az ülés végén lehetőség van kérdést feltenni a Bizottság elnökéhez, illetve a jegyzőhöz. Nem kíván ilyennel élni senki, ezért az ülés véget ért 15:51-kor. Köszönöm szépen. Jövő hétfőn tartjuk következő ülésünket.

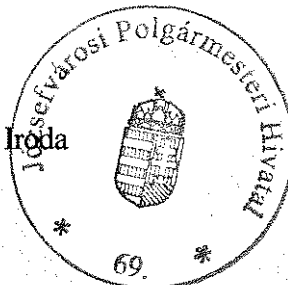
**K. m. f.**

  
**Sáty Balázs**  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság  
elnök

  
**Stettner István**  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság  
alelnök

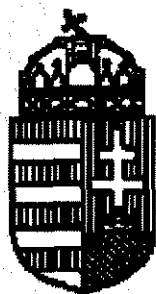
A jegyzőkönyvet készítette:

  
**Emmer Rita**  
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda  
ügyintéző



A jegyzőkönyv melléklete:

**Melléklet:** szavazási lista MVoksból



Melléklet

## Szavazás eredménye

Ideje: 2023. május 15. 15:41

Típusa: Nyílt

Határozat 90. Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: napirend

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	70.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>70.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		30.00
<b>Összesen</b>	<b>10</b>		<b>100.00</b>

Név	Voks	Frakció
dr. Balisani Ciro	Igen	-
Barabás József	Igen	-
Csordás Anett	Igen	-
Kiss Csilla Eszter	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	0
Stettner István	Igen	-
Egry Attila	Távol	-
dr. Juharos Róbert	Távol	-
Veres Gábor	Távol	-

## Szavazás eredménye

Ideje: 2023. május 15. 15:41

Típusa: Nyílt

Határozat 91. Elfogadva

Minősített

Tárgya: zárt ülés elrendelése (napirend 8-11. pontjai)

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	85.71	60.00
Nem	1	14.29	10.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>70.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		30.00
<b>Összesen</b>	<b>10</b>		<b>100.00</b>

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Barabás József	Igen	-
Csordás Anett	Igen	-
Kiss Csilla Eszter	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	0
Stettner István	Igen	-
dr. Balisani Ciro	Nem	-
Egry Attila	Távol	-
dr. Juharos Róbert	Távol	-
Veres Gábor	Távol	-

## Szavazás eredménye

Ideje: 2023. május 15. 15:42

Típusa: Nyílt

Határozat 92-95. Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: **Átruházott bizottsági hatáskörű, nyilvános előterjesztések**  
**Tematikai blokk szavazás: napirend 1., 4.,5., 6. pontjai**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	85.71	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	14.29	10.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>70.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		30.00
<b>Összesen</b>	<b>10</b>		<b>100.00</b>

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Barabás József	Igen	-
Csordás Anett	Igen	-
Kiss Csilla Eszter	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	0
Stettner István	Igen	-
dr. Balisani Ciro	Tart.	-
Egry Attila	Távol	-
dr. Juharos Róbert	Távol	-
Veres Gábor	Távol	-



## Szavazás eredménye

Ideje: 2023. május 15. 15:44

Típusa: Nyílt

Határozat 96-100. Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: napirend 2. pontja: Javaslat in-house szerződések megkötésére a Rév8 Zrt.-vel

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	85.71	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	14.29	10.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>70.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		30.00
<b>Összesen</b>	<b>10</b>		<b>100.00</b>

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Barabás József	Igen	-
Csordás Anett	Igen	-
Kiss Csilla Eszter	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	0
Stettner István	Igen	-
dr. Balisani Ciro	Tart.	-
Egry Attila	Távol	-
dr. Juharos Róbert	Távol	-
Veres Gábor	Távol	-

## Szavazás eredménye

Ideje: 2023. május 15. 15:45

Típusa: Nyílt

Határozat 101-103. Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: napirend 3. pontja: Javaslat megbízási szerződések megkötésére a JGK Zrt.-vel műszaki ellenőri feladatok ellátására

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	85.71	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	14.29	10.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>70.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		30.00
<b>Összesen</b>	<b>10</b>		<b>100.00</b>

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Barabás József	Igen	-
Csordás Anett	Igen	-
Kiss Csilla Eszter	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	0
Stettner István	Igen	-
dr. Balisani Ciro	Tart.	-
Egry Attila	Távol	-
dr. Juharos Róbert	Távol	-
Veres Gábor	Távol	-