

147/2023. (VI.13.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság
147/2023. (VI.13.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca ... szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó
jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca ... szám alatti, 54 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásához, ... jogcím nélküli lakáshasználó részére 10 év határozott időtartamra szólóan – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – 22.405,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj fizetés ellenében, a lakás csökkentő-növelő tényezők nélküli költségelvű lakbérének kéthavi összegével azonos mértékű, 49.788,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében: 2023. június 13.

2.) pont esetében: 2023. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.