

349/2023. (V. 24.)

Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló pályázati kiírásra

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
349/2023. (V. 24.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az előterjesztés 1. számú mellékletét képező nem lakás céljára szolgáló helyiségek listájából törli a 8. sorszámú, Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 27. szám alatti helyiséget, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az ülésen elhangzott kondíciók szerint a helyiség bérbeadására vonatkozó javaslatot terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.
- 2.) **hozzájárul** a jelen határozat 1.) pontjával módosított, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti **nem lakás céljára szolgáló helyiségek** nyilvános, **egyfordulós pályázat útján** történő bérbeadásához.
- 3.) **elfogadja** az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti pályázati dokumentációt az alábbi módosításokkal:
 - a.) a Kiíró kiköti, hogy nem nyújtható be érvényes pályázat italbolt, dohánybolt, játéktér, szexshop, nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenységek végzésére vonatkozóan.
 - b.) a pályázati felhívást 45 napra kell kifüggeszteni, ez idő alatt lehet pályázatot benyújtani.
 - c.) a bérleti jogviszony létesítése legfeljebb 5 év határozott időre lehetséges.
- 4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pontban írott helyiségek bérbeadásáról szóló versenyeztetési eljárás lebonyolítására és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.-3.) pontok esetében: 2023. május 24., 4.) pont esetében: 2023. augusztus 31.