

296/2022

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága
Előterjesztő: Rév8 Zrt.

Érkezett: 2023 JÚN 14.	Dátum: 02/138-5/2023
Melléklet:	Ügyintéző: Emma Róza
	Előzőnap: EA.

4
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. június 19-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslát a „Kőrís utca 4/b. közösségi kert kialakítása”, „Közösségépítés – szomszédssági közösségi kertek kialakításával” és „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú beszerzési eljárások eredményeivel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Sárkány Csilla igazgatósági tag / Rév8 Zrt.
Készítette: Drimbe István projekt pénzügyi menedzser
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Mellékletek:

„Kőrís utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú eljárás:

1. melléklet: ajánlattételi felhívás és dokumentáció
2. melléklet: nyertes ajánlat
3. melléklet: bontási jegyzőkönyv
4. melléklet: bírálati jegyzőkönyv
5. melléklet: szerződéstervezet

„Közösségépítés – szomszédssági közösségi kertek kialakításával” tárgyú eljárás:

6. melléklet: ajánlattételi felhívás és dokumentáció
7. melléklet: nyertes ajánlat
8. melléklet: bontási jegyzőkönyv
9. melléklet: bírálati jegyzőkönyv
10. melléklet: szerződéstervezet

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú eljárás:

11. melléklet: ajánlattételi felhívás és dokumentáció
12. melléklet: nyertes ajánlatok
13. melléklet: bontási jegyzőkönyv
14. melléklet: bírálati jegyzőkönyv
15. melléklet: szerződéstervezet – 1. részajánlati kör
16. melléklet: szerződéstervezet – 2. részajánlati kör
17. melléklet: szerződéstervezet – 3. részajánlati kör

Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 60/2023. (III. 30.) számú határozatában 34.640.267,-Ft összegben a Kőrís utca 4/b. közösségi kert létrehozására, 4.980.000,-Ft összegben a Kőrís utca 4/b. közösségi kert működéséhez kapcsolódó közösségi és foglalkoztatási programok megvalósítására, 23.565.203,- Ft összegben a Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítésére állapította meg a felhasználható támogatás összegét.

ÉRKEZETT

2023 JÚN 14. 9:45

A határozatokhoz kapcsolódó előterjesztés tartalmazta a munkák elvégzésére irányuló terveket, műszaki leírásokat, és az indikatív ajánlatokat.

A Rév8 Zrt. a határozati pontok alapján megindította a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásokat, az ajánlattételi felhívások a [jozsefvaros.hu](https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazatok/beszerzesek/) oldalon jelentek meg 2023. május 17-én <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazatok/beszerzesek/> elérési útvonalon. Ezen kívül az ajánlattételi felhívás megjelenésével egyidőben „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” és a „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú felhívásokat 5-5, a „Közösségépítés – szomszéd-sági közösségi kertek kialakításával” 3 db potenciális pályázónak is megküldtük.

1. „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú eljárás

Az előterjesztés mellékleteként csatolt bontási jegyzőkönyv alapján a „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú eljárásnál 5 db ajánlat érkezett.

A „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú pályázat esetében egy kivételével az összes pályázat hiányos volt, ezért hiánypótlási felhívást küldtünk ki, melyeket a bírálati jegyzőkönyv alapján az alábbiak szerint teljesítettek az ajánlattevők.

Az elbírált pályázatok a bírálati jegyzőkönyv alapján: „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” eljárásban:

Ajánlattevő neve, székhelye	Nettó ajánlati ár	Formai és tartalmi követelményeknek való megfelelés
Kiss Kert 2006 Kft., 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.	24.378.290,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
R.S.Z. Építőipari Kft., 1147 Budapest, Öv utca 161/a.	27.205.325,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Kék Lomb Kft., 3200 Gyöngyös, Virág utca 10/1.	29.770.360,-Ft	Tartalmi hibák: nincs csatolva az éves beszámoló, aláírási címpéldány és a cégkivonat. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ, ezért az ajánlat érvénytelen.
Grundkert Környezettudatos és Közösségfejlesztő Egyesület, 1083 Budapest, Losonci tér 3. 7/29.	5.520.000,-Ft	Tartalmi hibák: nincs csatolva a tételes költségvetés, az éves beszámolója, az alkalmasság igazolása, és az aláírási címpéldány. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ, ezért az ajánlat érvénytelen.
Pannon Park Forest Kft., 1221 Budapest, Anna utca 9-11.	26.516.455,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.

A fentiek alapján javaslom a „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás érvényesnek és eredményesnek minősítését. Javaslom továbbá **a Kiss Kert 2006 Kft.**, mint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő **nyertesnek nyilvánítását**, és a vállalkozási szerződés megkötését.

2. „Közösségépítés – szomszéd-sági közösségi kertek kialakításával” eljárás

Az előterjesztés mellékleteként csatolt bontási jegyzőkönyv alapján a „Közösségépítés – szomszéd-sági közösségi kertek kialakításával” tárgyú eljárásnál 3 db ajánlat érkezett:

Ajánlattevő neve, székhelye	Nettó ajánlati ár	Formai és tartalmi követelményeknek való megfelelés
Kortárs Építészeti Központ, 1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.	4.980.000,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Grundkert Környezettudatos és Közösségfejlesztő Egyesület, 1083 Budapest, Losonci tér 3. 7/29.	5.950.000,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Lőrinczi István e.v. 1093 Budapest, Lónyay utca 24/48.	5.300.000,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.

A fentiek alapján javaslom a „Közösségépítés – szomszédsgai közösségi kertek kialakításával” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás érvényesnek és eredményesnek minősítését. Javaslom továbbá a **Kortárs Építészeti Központ**, mint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő nyertesnek nyilvánítását, és a vállalkozási szerződés megkötését.

3. „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

Az előterjesztés mellékleteként csatolt bontási jegyzőkönyv alapján a „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú eljárásnál 6 db ajánlat érkezett.

A „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú pályázat esetében egy kivételével az összes pályázat hiányos volt, ezért hiánypótlási felhívást küldtünk ki, melyeket a bírálati jegyzőkönyv alapján az alábbiak szerint teljesítettek az ajánlattevők.

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” eljárás Lappset Panna Arena telepítése részajánlat

Ajánlattevő neve, székhelye	Nettó ajánlati ár	Formai és tartalmi követelményeknek való megfelelés
Kiss Kert 2006 Kft., 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.	15.439.580,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Eticon Kft., 1048 Budapest, Sándor István u. 11. II/15.	12.490.050,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Pannon Park Forest Kft., 1221 Budapest, Anna utca 9-11.	17.154.220,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
R.S.Z. Építőipari Kft., 1147 Budapest, Öv utca 161/a.	21.976.855,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Kék Lomb Kft., 3200 Gyöngyös, Virág utca 10/1.	19.014.400,-Ft	Tartalmi hiányosságok: nem csatolta az éves beszámolót, cégkivonatot és aláírási címpéldányt. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ, ezért az ajánlat érvénytelen.
Divinyi Color Kft., 1184 Budapest, Aranyeső utca 8.	11.667.625,-Ft	Tartalmi hiányosságok: nem csatolta az éves beszámolót, cégkivonatot és az alkalmassági kritériumokat igazoló dokumentumot. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ, ezért az ajánlat érvénytelen.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.




A fentiek alapján javaslom a „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” eljárás **Lappset Panna Arena telepítése részajánlati kör tárgyú**, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás érvényesnek és eredményesnek minősítését. Javaslom továbbá az **Eticon Kft.**, mint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő **nyertesnek nyilvánítását**, és a vállalkozási szerződés megkötését.

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” eljárás Teq One teqball asztal telepítése részajánlat

Ajánlattevő neve, székhelye	Nettó ajánlati ár	Formai és tartalmi követelményeknek való megfelelés
Kiss Kert 2006 Kft., 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.	1.776.820,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Eticon Kft., 1048 Budapest, Sándor István u. 11. II/15.	1.766.980,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Pannon Park Forest Kft., 1221 Budapest, Anna utca 9-11.	2.183.500,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
R.S.Z. Építőipari Kft., 1147 Budapest, Öv utca 161/a.	1.530.000,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Kék Lomb Kft., 3200 Gyöngyös, Virág utca 10/1.	2.190.000,-Ft	Tartalmi hiányosságok: nem csatolta az éves beszámolót, cégkivonatot és aláírási címpéldányt. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ, ezért az ajánlat érvénytelen.
Divinyi Color Kft., 1184 Budapest, Aranyeső utca 8.	1.000.000,-Ft	Tartalmi hiányosságok: nem csatolta az éves beszámolót, cégkivonatot és az alkalmassági kritériumokat igazoló dokumentumot. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ, ezért az ajánlat érvénytelen.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.

A fentiek alapján javaslom a „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” eljárás **Teq One teqball asztal telepítése részajánlati kör tárgyú**, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás érvényesnek és eredményesnek minősítését. Javaslom továbbá az **R.S.Z. Építőipari Kft.**, mint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő **nyertesnek nyilvánítását**, és a vállalkozási szerződés megkötését.

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” eljárás Kálvária téri kutya-futtatóban ivókút kiépítése részajánlat

Ajánlattevő neve, székhelye	Nettó ajánlati ár	Formai és tartalmi követelményeknek való megfelelés
Kiss Kert 2006 Kft., 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.	874.900,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
Eticon Kft., 1048 Budapest, Sándor István u. 11. II/15.	-	Erre a részajánlati körre nem adott ajánlatot.
Pannon Park Forest Kft., 1221 Budapest, Anna utca 9-11.	1.009.721,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.
R.S.Z. Építőipari Kft., 1147 Budapest, Öv utca 161/a.	1.030.587,-Ft	Az ajánlat a formai és tartalmi követelményeknek megfelel.

  4

Ajánlattevő neve, székhelye	Nettó ajánlati ár	Formai és tartalmi követelményeknek való megfelelés
Kék Lomb Kft., 3200 Gyöngyös, Virág utca 10/1.	948.848,-Ft	Tartalmi hiányosságok: nem csatolta az éves beszámolót, cégkivonatot és aláírási címpéldányt. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ, ezért az ajánlat érvénytelen.
Divinyi Color Kft., 1184 Budapest, Aranyeső utca 8.	1.522.902,-Ft	Tartalmi hiányosságok: nem csatolta az éves beszámolót, cégkivonatot és az alkalmassági kritériumokat igazoló dokumentumot. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ, ezért az ajánlat érvénytelen.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont a legalacsonyabb ár elve.

A fentiek alapján javaslom a „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” eljárás **Kálvária téri kutyafuttatóban ivókút kiépítése részajánlati kör tárgyu**, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás érvényesnek és eredményesnek minősítését. Javaslom továbbá az **Kiss Kert 2006 Kft.**, mint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő **nyertesnek nyilvánítását**, és a vállalkozási szerződés megkötését.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban a döntés meghozatalára a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

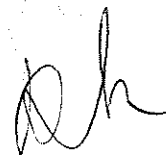
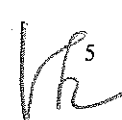
A döntés célja a „Körös utca 4/b. közösségi kert kialakítása”, „Közösségépítés – szomszédsgai közösségi kertek kialakításával” és „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyu beszerzési eljárás eredményének megállapítása.

A „Körös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyu eljárás nyertes ajánlati ára nettó 24.378.290,-Ft + ÁFA = bruttó 30.960.428,-Ft. A pénzügyi fedezet (bruttó 34.640.267,-Ft) a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 22002 cím „FP1 Munkaerőpiaci (re)integrálás – közösségi kert létrehozása (beruházás)” előirányzatán rendelkezésre áll.

A „Közösségépítés – szomszédsgai közösségi kertek kialakításával” tárgyu eljárás nyertes ajánlati ára nettó 4.980.000,-Ft (AM). A pénzügyi fedezet (bruttó 4.980.000,-Ft) a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 22002 cím „FP1 Munkaerőpiaci (re)integrálás – közösségi kert közösségi és foglalkoztatási programok (szolgáltatás)” előirányzatán rendelkezésre áll.

A „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyu eljárás nyertes ajánlati árai rendre nettó 12.490.050,-Ft + ÁFA = bruttó: 15.862.364,-Ft, nettó: 1.530.000,-Ft + ÁFA = bruttó: 1.943.100,-Ft, Nettó: 874.900,-Ft + ÁFA = Bruttó: 1.111.123,-Ft. A pénzügyi fedezet (bruttó 23.565.203,-Ft) a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 22002 cím „KP6 Kálvária tér megújítása – sporteszközök és ivókút telepítése (beruházás)” előirányzatán rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület 60/2023. (III. 30.) számú határozatában körülírt Támogatási Szerződés módosítási kérelmet az Irányító Hatóság 2023.05.30-án elfogadta, a fedezet 100%-ban az Európai Regionális Fejlesztési alap támogatása, melyre az Önkormányzat 100% támogatási előleget igényelhet a 2014-2020

programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 116. § (2) e) pontja alapján.

IV. Jogszabályi környezet

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntése a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.1.2. pontja alapján a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság dönt önkormányzati beszerzési eljárásokban a nettó 1 millió forint értékhatár fölötti eljárás esetén az eredmény megállapításáról, valamint a szerződés megkötéséről.

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, az elszámolhatóság általános szabályairól szóló 5. melléklet 2.3.2.5. pontja alapján az Európai Unió támogatásával érintett projektek esetén a piaci árat legalább 3 érvényes ajánlattal kell igazolni.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 60.§-a, az SZMSZ 30.§ (1) bekezdése és a 35.§ (2) bekezdése értelmében a döntés egyszerű szavazat-többséget igényel. Az Möt. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

I. Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának

.../2023. (VI. 19.) határozata

a „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb árú érvényes ajánlatot a Kiss Kert 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 24.378.290,-Ft + ÁFA;
3. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Kiss Kert 2006 Kft.-vel (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) az előterjesztés 5. számú melléklete szerint;
4. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.-3. pontok esetében: 2023. június 19., a 4. pont esetében: 2023. június 22.



II. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési és Pénzügyi Bizottsá-
gának

.../2023. (VI. 19.) határozata

a „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával” tárgyú beszerzési eljárás
eredményének megállapításáról

1. a „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb árú érvényes ajánlatot a Kortárs Építészeti Központ (székhelye: 1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 4.980.000,-Ft (alanyi adómentes);
3. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Kortárs Építészeti Központtal (székhelye: 1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.) az előterjesztés 10. számú melléklete szerint;
4. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 10. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester


Határidő: az 1.-3. pontok esetében: 2023. június 19., a 4. pont esetében: 2023. június 22.

III. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési és Pénzügyi Bizottsá-
gának

.../2023. (VI. 19.) határozata

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

1. a „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” Lappset Panna Arena telepítése részajánlati kör tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb árú érvényes ajánlatot az Eticon Kft. (székhelye: 1048 Budapest, Sándor István u. 11. II./15.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 12.490.050,-Ft + ÁFA;
3. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt az Eticon Kft.-vel (székhelye: 1048 Budapest, Sándor István u. 11. II./15.) az előterjesztés 15. számú melléklete szerint;
4. a „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” Teq One teqball asztal telepítése részajánlati kör tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb árú érvényes ajánlatot az R.S.Z. Építőipari Kft. (székhelye: 1147 Budapest, Öv utca 161/a.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 1.530.000,-Ft + ÁFA;
5. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt az R.S.Z. Építőipari Kft.-vel (székhelye: 1147 Budapest, Öv utca 161/a.) az előterjesztés 16. számú melléklete szerint;


7

6. a „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” Kálvária téri kutyafuttatóban ivókút kiépítése részajánlati kör tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb árú érvényes ajánlatot Kiss Kert 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 874.900,-Ft + ÁFA;
7. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Kiss Kert 2006 Kft.-vel (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) az előterjesztés 17. számú melléklete szerint;
8. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 15., 16. és 17. számú melléklete szerinti szerződések aláírására.

Felelős: polgármester


Határidő: az 1.-7.pontok esetében: 2023. június 19., a 8. pont esetében: 2023. június 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Budapest, 2023. június 9.



Sárkány Csilla
igazgatósági tag



KÉSZÍTETTE: RÉV8 ZRT.

LEÍRTA: DRIMBE ISTVÁN PROJEKT PÉNZÜGYI MENEDZSER

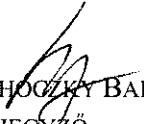
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: 




T. - Ajánl

ELLENŐRIZTE:

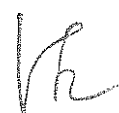

DR. LEHÓCZKY BALÁZS
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. SAJTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SÁTLY BALÁZS
A KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orezy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kőrís utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT**

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel:

E-mail: info@rev8.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Kőrís utca 4/b. közösségi kert kialakítása

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása (részletesen az 5. számú mellékletben):

A létrehozandó közösségi kert tervezett helyszíne a Budapest VIII., a Kőrís utca 4/B 35875 hrsz. ingatlan mely a Kőrís utca és a Kálvária utca sarkán található füves terület. A terület beépítetlen, füves helyszín, jelenleg kihasználatlanul elkerítve áll. A terület kb. 625 m², a kiírásban egy, a teljes területet elfoglaló közösségi kert kiépítése szerepel.

4. A szerződés teljesítési határideje (év/hó/nap):

Munkaterület átadásától számított 110 nap, melybe a műszaki átadás-átvétel időtartama is beleszámít.

5. A teljesítés helye:

Budapest VIII. kerület, Kőrís utca 4/b.

6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

Műszaki ellenőr az átadás-átvételi eljárás során I. osztályú minőségben veszi át a kivitelezés eredményét, melyről teljesítésigazolást állít ki. Ajánlatkérő előleget biztosít. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: forint. A Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult, melyek kézhezvételét követően a Ptk. 6: 30. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével 30 napos fizetési határidővel egyösszegben, átutalással kerül kifizetésre.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában lehetővé nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

10. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)-g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

Vk

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő értékesítés nettó árbevétele a legutolsó lezárt üzleti évben legalább a 27 millió forintot érje el.

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.


Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az elmúlt 3 lezárt üzleti évben legalább 1 db közösségi kert építéssel, vagy zöldterület rendezéssel, kialakítással kapcsolatos kivitelezési munka bemutatása, melyre vonatkozó ellenszolgáltatás nettó összértéke meghaladta a nettó 27 millió forintot. Bemutatásra kerülhet több olyan munka is, melyeket egyidőben végzett el az ajánlattevő, és a munkák együttes értéke meghaladta a nettó 27 millió forintot.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő vagy megbízó nyilatkozata, amely tartalmazza a megbízó nevét, címét, a munkavégzés helyét, tárgyát, kivitelezés idejét és az ellenszolgáltatás nettó összegét.

12. Hiánypótlási lehetőség:



Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

13. Ajánlattételi határidő:

2023. év május hónap 31. nap 14 óra

14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton cégkapun/hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Kerületgazdálkodási Ügyosztály részére. Tárgyként kérem megjeleníteni: „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása”.

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: az illetékes hivatali szervezeti egység megjelölt hivatali helyisége

Bontás időpontja: 2023. év, május hónap, 31. nap, 14:15 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2023. év, június hónap, 10. nap

17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

19. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő nem tárgyalás útján bírálja el.

20. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

21. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel kapcsolatos, megnevezése: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program. Támogatási intenzitás mértéke: 100%, finanszírozási mód: utófinanszírozás.

22. Egyéb információk:

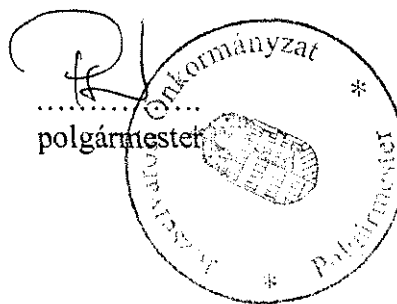
- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.

- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie: Ajánlatkérő csak az előírt határidőig megküldött ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek. Ha az ajánlatadó jelen felhívásban kért bármely igazoló dokumentumot nem nyújtja be, vagy hiányos a dokumentumok kitöltése, akkor az ajánlatkérő egyszer a hiányt pótolthatja.
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
- az ajánlatkérő felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bíralt módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.
- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- h) A közbeszerzés értékhatár felett benyújtott ajánlat érvénytelen.
- i) Az ajánlattevő a felolvasólap aláírásával elfogadja a 6. sz. mellékletben található szerződéstervezetet.

22. Ajánlatkérő felhívás www.jozsefvaros.hu oldalon történő megjelentetésének időpontja:

Budapest, 202.....

2023 MÁJ 17.



Budapest, 202.....

Ellenjegyezte

2023 MÁJ 17.

.....
jegyző

Handwritten signature

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orezy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása”

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: Ft
	Áfa: Ft
	bruttó: Ft

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Vh

Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő
beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy

Vh

korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy


gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „**Körös utca 4/b.
közösségi kert kialakítása**”
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:
.....) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi
felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki
leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van
ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével,
akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a
szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített
szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye
nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés
teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen
felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés
teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a
szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.
5. Az ajánlatkérés mellékleteként megküldött szerződéstervezet tartalmi elemeivel
egyetértünk, azt elfogadjuk.
6. Kijelentem, hogy a felolvasólapon megadott adatok a valóságnak megfelelnek.
7. Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tartom az ajánlatomat, az addig rám
nézve kötelező érvényű, határidő lejárta előtt bármikor elfogadható.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete

Titoktartási Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Körös utca 4/b. közösségi kert kialakítása”
tárgyú
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott , mint a ajánlattevő (székhely:) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Körös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejárata követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

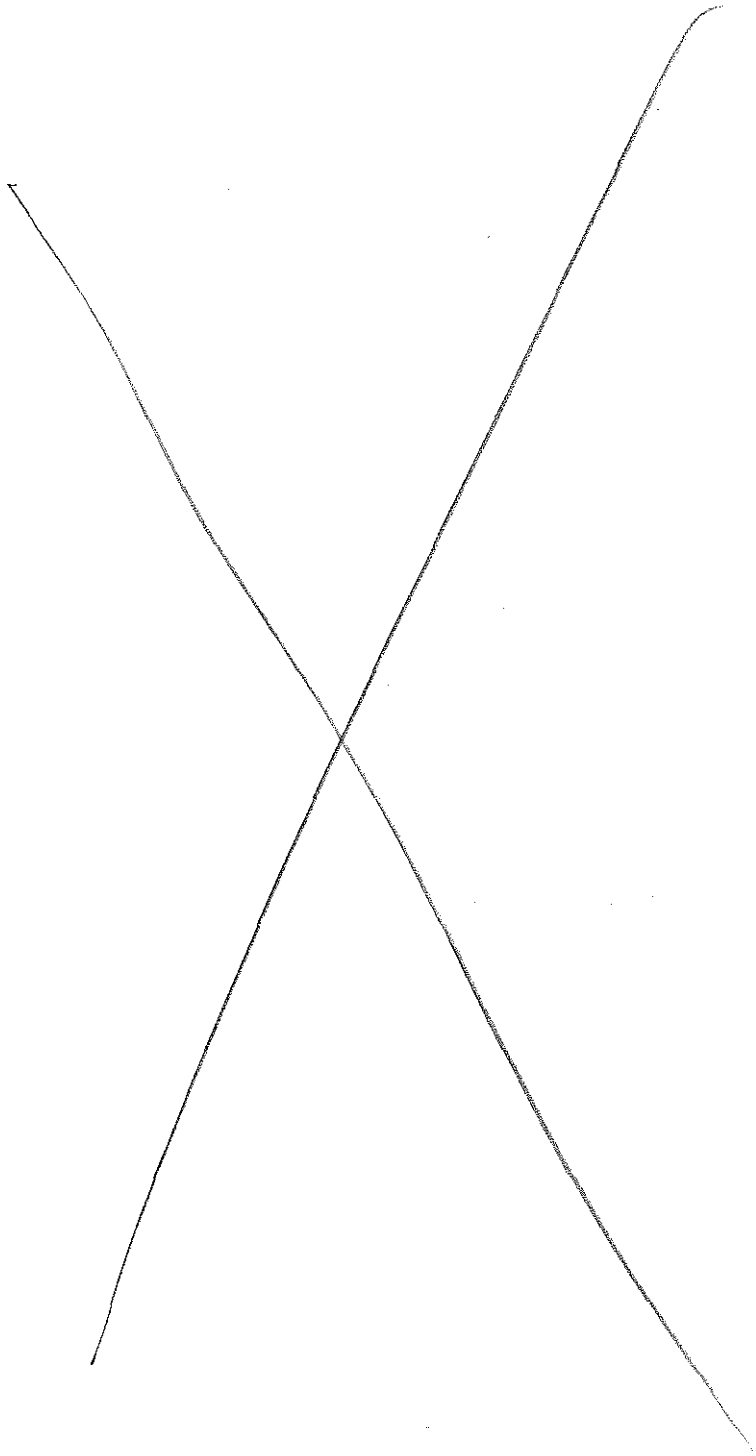
Kelt:

.....
cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 5. sz. melléklete

Műszaki specifikáció / Feladatleírás



VH

Műszaki leírás

Kőrís 4/b közösségi kert kialakítása

Tervező: Rév8 Zrt.

A létrehozandó közösségi kert tervezett helyszíne a Budapest VIII., a Kőrís utca 4/B 35875 hrsz. ingatlan mely a Kőrís utca és a Kálvária utca sarkán található terület. A terület beépítetlen, füves helyszín, jelenleg kihasználatlanul elkerítve áll. Az alapterülete kb. 625 m², a kiírásban egy, a teljes területet elfoglaló közösségi kert kiépítése szerepel.

Az ingatlanon a korábban itt állt épület bontása után az építési törmelék egy része a korábbi pincékbe került, másik részét a felszín felett töltötték fel, majd a szomszéd épülettől alakítottak ki rézsút az utca felé. Mivel a területen korábban egy épület állt, mely elbontásra került, a tereprendezés során építési hulladék kitermelésével is kell számolni. A kivitelezés részeként az utcaszint feletti föld - és törmelék-tömeg egy része elszállításra kerül, egyenletes lejtés, illetve a közösségi tér területén egy vízszintes felület kerül kialakításra. Az elszállítandó anyagok becsült mennyisége 50 m³.

Az ingatlan területén adott a vízvételi lehetőség egy meglévő vízóraaknából, amihez 2 db kút kiépítését tervezzük. Elektromos bekötés kiépítése egy későbbi beruházás részét képezi.

Szivárgó rendszer

A szomszédos épület pincefala mellett szivárgó rendszer készül. A munka előkészítéseként a pincefal mellett a talaj szakaszosan kerül kitermelésre 120 cm mélységben.

A pincefal felületén geotextíliával kasírozott drénlemez kerül terítésre, a felső peremén (a talajszint felett 10 cm-el) lezáró profil rögzítés készül. A szivárgócső részére lejtést kell kialakítani min. 0,5%, max. 1% arányban. A lejtést adó aljzatra kerül elhelyezésre a 100 mm átmérőjű drénvezeték, köré mosott coulé kavics feltöltés készül, majd geotextília takarás után kerül visszatöltésre a kiszedett talaj. Az épület fala mentén 60 cm szélességben, 15 cm vastagságban coulé kavics feltöltés készül geotextília ágyon.

A pincefal menti szivárgó víz a nyomvonalrajzon látható módon 2 db párhuzamos, lejtésben kialakított drénvezetékekkel kivezetésre kerül a Kálvária utca irányába. Az elvezető drénvezetékeket geotextíliával körbevett coulé kavicságyon kell kialakítani.

Ágyások, zöldfelületek

A kertben kétféle ágyás kerül kialakításra:

- Magaságyások (ezek mérete 120x200x50cm), melyek bemutató ágyásokként fognak funkcionálni. A sarokcölöpökre 5-7,5*15 lécek kerülnek, oldalt geotextília bélést, drénlemez borítást kapnak. Az ágyások földjének összetétele: 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya.

- Nagyobb, kiemelt szegélyes ágyások (méretük változó, jellemzően 400x(300-)600 cm). A kiemelt szegélyű ágyások 50 cm földfeltöltéssel készülnek. Helyükön először 30 cm földet kell kiemelni, majd a terepszint felett 2*15 cm kiemelést kapnak gerenda szegély segítségével. A szegélyek 7,5*15 fenyőlécekből állnak, egymáshoz és a parcellák sarkaiban elhelyezett cölöpökhöz kerülnek rögzítésre. Az ágyások földjének összetétele: 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya.

A területen készülnek még dísznövényekkel és fákkal beültetett általános használatú zöldfelületek is 36,8 m²-en. A zöldfelületek alatt 50cm földkiszedés készül, a belekerülő talaj a terepszint magasságáig feltöltésre kerül, a talaj összetétele: 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya.

A zöldfelületeken növénytelepítés tervezett. Mogyoró (*Corylus avellana*), babérmeggy (*Prunus laurocerasus*) és veresgyűrű som (*Cornus sanguinea*) cserjéket véletlenszerű sorrendben, 80 cm távolságra, "V" elrendezésben kell ültetni a terven jelzett, kerítés menti zöldfelületeken. Fák ültetése tervezett a terven szereplő helyekre (magyar kőris / *Fraxinus angustifolia* subsp. *pannonica*), - min. 12-14 törzskörmérettel, min. 1,5 m³-es ültetőgödörbe. Érett marhatrágya, komposzt bedolgozással, alapos beöntözéssel.

Az ágyások és zöldfelületek területén finomtereprendezés szükséges.

Burkolatok

A kertben kétféle burkolat készül, amik különböző funkciókat látnak el.

- A közösségi területek és a bejárat környékén stabilizált zúzottkő burkolat készül Mixton stabilizer kötőanyaggal, a következő rétegrenddel:
 - 5 cm Mixton Stabilizer kötésű andezit zúzottkő (tömörítve, gyártói utasításoknak megfelelően)
 - 15cm Z0/22 és Z0/32 andezit zúzottkő tömörítve, gyártói utasításoknak megfelelően földmű és pályaszerkezet tömörség és teherbírás gyártói utasításoknak megfelelően gyalogos forgalomra
- A többi mellékútvonalon, járdákon fenyőmulcs burkolat készül alépitmény nélkül, 10 cm vastagságban.

Berendezés, kiegészítők

A kertbe komposztáló és padok beszerzése tervezett:

- 4 db Gaboni 1200l komposztáló keret <https://www.kokiskashop.hu/gaboni-komposztalo-1200l-P55478/>
- 4 db kerti pad, pl. [Rojaplast Viking 200 cm pad, 2 réteg kültéri, időjárásálló vékonylazúrral kezelve.](#)
- 4 db piknikasztal, pl. [Rojaplast Viking 200 cm piknikasztal, 2 réteg kültéri, időjárásálló vékonylazúrral kezelve.](#)

Az északi szomszéd telek felé új kerítés készül. Időjárásálló, illetve rozsdá- és UV-álló, min. 2m magas táblás fémkerítés típus alkalmazandó, pl [Táblás elemes biztonsági kerítés 6-5-6 mm, 203 cm magas.](#)

A közösségi területek megközelítésére a meglévő kerítésen létesülő új kapun keresztül lesz lehetőség. A kapu létesítéséhez a meglévő kerítés 1 db táblája bontásra kerül és kétszárnyú (90+190 cm), 200-220 cm magas kerti kapu kerül beépítésre, amit kilinccsel és kulccsal zárható-nyitható módon kell kialakítani. Belül az út mellett 3 db horganyzott D42 U kerékpártámasz kerül elhelyezésre beton alapba ágyazva.

Közösségi és rendezvénytér, kerti konyhával és tárolóval:

A szomszédos ház fala nyújtotta szélcsendes területen egy félig nyitott, fenyőgerendákból épített, horganyzott trapézlemezrel fedett féltető épül, alatta konyhával, zárt tárolóval, az alaprajzon szereplő elrendezésben. A felmenő szerkezetek andráskereszttel merevített 2*5*15 fogópárok, míg a szarufák 7,5*15 gerendákból készülnek. Erre ülnek fel a 3*5 tetőlécek. A tetőfedés t18 horganyzott trapézlemez. Az eresznél 33-as horganyzott ereszcsonna készül a vízgyűjtő tartályba bekötve. A szomszéd épület csatlakozásánál 33-as horganyzott falszegély készül csapadékvíz-záró módon.

A fal melletti egyszerű konyhapult pakolásra alkalmas felületet tartalmaz a terveken látható módon, a munkalap szürke színű laminált forgácslap, az ajtók és a polcok 18 mm vastag cementkötésű faforgácslapból (betonyp lapból) készülnek. Az asztalok, székek és padok beszerzése is a kivitelező feladata. A konyhapult felett és az építmény következő traktusában polcok készülnek 18 mm vastag cementkötésű faforgácslapból (betonyp lapból), 5/5 átkötő lécekhez és konzolokhoz rögzítve.

A kerti (könnyűszerkezetes) zárható szerszámtároló kb. 6 m² alapterületű, 5/5 lécvázon 18 mm vastag cementkötésű faforgácslapból (betonyp lap) homlokzatburkolattal épül. A szerszámtárolón 90/210 méretű faajtót kell elhelyezni, retesz szerkezettel.

A kertben 2 helyen tervezett vízkiállítás a meglévő vízóraaknából, amiket rozsdamentes kerti kúttal (pl. Titan Metal rozsdamentes kerti csap oszlop) kell kiépíteni. A kutak 2, illetve 30 méterre vannak a meglévő vízóraaknától, a bekötésük KPE40 P10 vezetéken keresztül történik. A kutakhoz szintén 1 m³-es coulé kavics szikkasztók létesülnek.

A kertben az esővédő tetőről az esővíz gyűjtése tervezett. A vízgyűjtés 1000 literes IBC tartályba történik, amit 30 cm-es emelvényen kell elhelyezni. Az esővíz bekötése horganyzott csapadékvíz-vezetékkel történik, a bekötést téliesítésre alkalmas módon kell kialakítani.

A rajzokon szereplő méretek a helyszínen ellenőrizendők, a felmerülő változtatásokat a megrendelővel egyeztetni kell.

Rétegredek:

R1 Stabilizált szórt burkolat

- 5cm helyszínen öntött stabilizált andezit zúzottkő burkolat, Mixton Stabilizer vagy hasonló elfogadott
- 15cm tömörített Z0/22 és Z0/32 zúzottkő alépitmény TR_γ> 93 %

- tömörített altalaj

R2 Mulcs burkolat

- 10 cm fakéreg mulcs terítés
- tömörítetlen, egyenletes altalaj

R3 Szabadföldi ágyás

- 50 cm termő talaj (60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya)
- tömörítetlen, egyenletes altalaj

R4 Zöldfelület

- 50 cm termő talaj (60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya)
- tömörítetlen, egyenletes altalaj

Az ajánlattételi felhívás 6. sz. melléklete

Szerződéstervezet

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

képviseli: **Pikó András polgármester**

adószám: **15735715-2-42**

törzsszám: **735715**

bankszámlaszám: **Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017**

statisztikai szám: **15735715-8411-321-01**

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cég:

székhely:

cégjegyzékszám:

adószáma:

bankszámlaszáma:

képviseli: ...

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre vonatkozóan.

1.2. Megrendelő Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „**Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le.

1.3.A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának III. fejezete szerint hozott döntés alapján a beszerzési eljárás nyertese – a fenti rész vonatkozásában a Vállalkozó lett, így a szerződés vele kerül megkötésre.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása műszaki leírással (1. sz. melléklet), a Vállalkozó ajánlata (2. sz. melléklet).

Felek fentiekre tekintettel az alábbi szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya:

A kivitelezés magában foglalja az alábbi munkák elkészítését az ajánlattételi felhívásban, a műszaki leírásban és a Vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően:

Körös utca 4/b. közösségi kert kialakítása

- 2.1. Teljesítés helye: Budapest VIII. kerület, Körös utca 4/b., helyrajzi szám: 35875
- 2.2. A Megrendelő a kivitelezés során műszaki ellenőrzést végez.
- 2.3. A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban (tervek, műszaki leírás, költségvetés) került meghatározásra.
- 2.4. Vállalkozó köteles a jelen szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.5. Jelen szerződés 2.3-2.4. pontokban írtaktól eltérő teljesítése esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződészerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező tervdokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 6.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció ismeretében alakította ki.
- 2.7. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 2.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést. Az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozó terheli.
- 2.9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

3. A szerződés tervezett időtartama, a teljesítés:

- 3.1. A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 110 naptári nap, melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is beleszámít.
- 3.2. A munkaterületet Megrendelő a Vállalkozó számára a szerződés aláírásától számított 10 naptári napon belül adja át.
- 3.3. A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje előtt legalább tíz munkanappal köteles értesíteni a Megrendelőt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére készen áll. (Készre jelentés). Megrendelő köteles a készre jelentés kézhezvételétől számított nyolc (8) munkanapon belül az átadás-átvételi eljárást megkezdni.
- 3.4. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határmájáról, amely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.
- 3.5. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeket, anyagokat, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen

elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azokat a hibákat vagy hiányosságokat, amelyek teljesítése, javítása vagy pótlása szükséges, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül. Amennyiben a Vállalkozó a hibákat határidőben nem javítja ki, Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni és annak ellenértékét a vállalkozási díjból levonhatja. A hibák kijavításához, illetve a díj leszállításhoz igényelt összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által kiállított számlából visszatartani.

- 3.6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelés (azaz hiba- és hiánymentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést vesz át.
- 3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - megvalósulási tervet 1 példány papír alapon és 1 példány digitális állományban,
 - minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja, lásd 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumokat.
- 3.9. Vállalkozó a felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. A felülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. A felülvizsgálati eljárásban Felek a teljesítés szerződészerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, amely összességében nem lehet több, mint 10 nap.
- 3.10. A kivitelezés során a Felek építési naplót vezetnek. A naplóba történő bejegyzésre jogosultak a Megrendelő részéről a kapcsolattartó és a műszaki ellenőr, a Vállalkozó részéről a kapcsolattartó és a felelős műszaki vezető.
- 3.11. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 8 napon belül a műszaki ellenőr teljesítésigazolást állít ki.
- 3.12. A megrendelő előzetes szakmai teljesítésigazolója: Sárkány Csilla, Rév8 Zrt. vezérigazgatója, pénzügyi teljesítésigazolója: Pikó András, polgármester.

4. Megrendelő jogai, kötelezettségei

4.1. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.

4.2. A Megrendelő utasítási joga

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat különösen:

- a felhasználandó eszközökre, anyagokra, ezek minőségére,
- a munkafolyamat egyes elemeire.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

A Megrendelő utasítást csak a Szerződés keretei között adhat.

4.3. A Megrendelő ellenőrzési joga

A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot, az alkalmazott eszközöket ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Az ellenőrzést a Megrendelő végezheti megbízottja, vagy más vállalkozó, intézmény útján is. Erről a Vállalkozót értesíteni köteles.

Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.

5. Vállalkozó jogosultsága, kötelezettsége:

5.1. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó bármely tényezőről Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni.

5.3. A Vállalkozó a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó köteles a kivitelezés során a hatósági előírásokat, szabványokat betartani és törekednie kell a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:251.§ (2) bekezdésében foglalt követelmények maradéktalan megtartására.

5.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítások szerint nem végezheti el a kivitelezést, ha ez jogszabály, illetve hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

5.5. A kivitelezési munka teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült munka I. osztályú minőségben a hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel, és ezt a műszaki ellenőr igazolja. Ha a munka a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányosnak tekintendő. A Vállalkozót terhelő jogszavatossági és egyéb szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a hatályos Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

5.6. Az eszközök elhelyezését megelőzően a Megrendelő a Vállalkozóval konzultációt folytat le közösen, előre egyeztetett időpontban.

5.7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a Vállalkozó okán keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

5.8. Vállalkozó a munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv. és annak végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.

- 5.9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
- 5.10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
- 5.11. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
- 5.12. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
- 5.13. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
- 5.14. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
- 5.15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- 5.16. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételeivel jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.
- 5.17. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani.
- 5.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben a rendelkezésre álló tervdokumentáción, nyilatkozaton kívül bármilyen, további engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelő feladatává teszi.
- 5.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
- 5.20. Amennyiben a Szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
- 5.21. A szerződés aláírásával egyidőben a Vállalkozó köteles nyilatkozni a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetetlenségről (3. melléklet).

6. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

- 6.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói átalánydíj illeti meg a jelen szerződésben foglaltak szerint. A jelen szerződésben kikötött díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására nem jogosult.
- 6.2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **vállalkozói díj összege, Ft +ÁFA, azaz forint + ÁFA**
- 6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező tételes árazott költségvetés elkészítésekor a költségvetési kiírásban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló esetleges számára hátrányos eltérések esetén a vállalkozói díj egységárainak módosítását vagy a teljesítési, illetve kifizetési ütemezés változtatását Vállalkozó nem kezdeményezheti, ennek alapján

Vállalkozó nem támaszthat Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a jelen szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.

- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.
- 6.5. A 6.2. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsioradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is, valamint minden olyan költséget, melynek viselését a jelen szerződés nem tesz kifejezetten Megrendelő feladatává.
- 6.6. Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 6.7. A vállalkozói díj a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) Támogatási Szerződése szerint elszámolható, amely a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017 számú számláról kerül kifizetésre. Támogatási intenzitás: az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás.
- 6.8. A kifizetés az alábbiak szerint történik: felmérési napló felvételével műszaki ellenőr által igazolt, a kivitelezési munka 50%-ának megfelelő elvégzését követően egy részszámla állítható ki. A részszámla kiállításának lehetőségéről a Vállalkozó lemondhat.
- 6.9. A teljes körű kivitelezési munka készre jelentését követően lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, műszaki ellenőr által igazolt, a munka 100%-nak elvégzését követően végszámla állítható ki.
- 6.10. Megrendelő 30% előleget biztosít. Az előleg kifizetése a Vállalkozó által Megrendelőnek benyújtott előlegkérelem átvételét követő 15 napon belül történik meg. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra.
- 6.11. Megrendelő a teljesítést követő 8 napon belül kiállítja a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolások a számlák elválaszthatatlan részeit képezik. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult.
- 6.12. A Megrendelő a 6.2. pont szerinti díj megfizetésére köteles a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül. A számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 6.13. A számlát a Megrendelő részére kell kiállítani.

7. Vállalkozó felelőssége, közreműködők igénybevétele:

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kivitelezői feladatok ellátása során a mindenkor hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 7.2. A Vállalkozó jogosult közreműködő igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt közreműködőket (alvállalkozókat) az általuk végzett tevékenység megnevezésével a munka megkezdése előtt Megrendelőnek írásban bejelenteni. A bejelentési

kötelezettséggel egyidőben 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetlenségi nyilatkozatot is átadja a Megrendelő részére (4. melléklet).

- 7.3. Vállalkozó köteles a közreműködők tevékenységét és az általuk teljesített szolgáltatásoknak a jelen szerződés feltételeinek való megfelelését folyamatosan ellenőrizni.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a közreműködők díjának fedezetét a 6.2. pont szerint vállalkozói díj tartalmazza.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 8.1. Megrendelő késedelmi kötbérre válik jogosulttá, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér alapja a vállalkozási feladat (teljes) nettó vállalkozói díja, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a késedelem 1-10. napja alatt napi 0,5%, a késedelem 11. napjától napi 1 % a kötbéralapra vetítetten. Maximuma a késedelmesen teljesített kivitelezési feladat vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme a teljesítési határidő tekintetében eléri a 30 napot, Megrendelő érdekmúlás miatt jogosult a szerződéstől elállni, és meghiúsulási kötbért követelni.
- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nem teljesített kivitelezési feladat nettó vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a.
- 8.3. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles a felszólítás kézbesítésétől számított 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget enni. Amennyiben a Vállalkozó a felszólítás kézbesítését követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik.
- 8.4. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó olyan tevékenységével összefüggésben, amelyért a Vállalkozó felelős, igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni, kivéve, ha a kár a Vállalkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére Megrendelő által fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás eredménye.
- 8.5. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait, továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítését.
- 8.6. A Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A jótállás kötelező mértéke 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garantálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendők ki. A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károkra vagy meghibásodásokra.
- 8.7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő

10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

- 8.8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és 48 órán belül kijavítani.
- 8.9. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.10. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
- 8.11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal Szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összege is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 8.12. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

9. Kapcsolattartás

A Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név:

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai:

Neve:

Telefon:

E-mail:

NŰJ azonosító:

A Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Györfi Dániel

Telefon: ...

E-mail: gyorfi-daniel@rev8.hu

Műszaki ellenőr:



Név:

Telefon: ...

E-mail: ...

nyilvántartási azonosító:

10. Felmondás, elállás:

- 10.1. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag:

- ha a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 30 napot;
- ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- ha a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- ha a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, illetve, ha a Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;

11. Záró rendelkezések:

- 11.1. A Vállalkozó e szerződés alapján a vállalkozói feladatok körében a hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 11.2. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 11.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitákat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
- 11.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 11.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 11.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a

95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) 6. cikke alapján, a jelen szerződéshez kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a szerződés aláírása vagy teljesítése során

- a Vállalkozó által átadott, vagy
- a feladatokból adódó szükségszerűségből a Megrendelő tudomására jutott. Ez a mondat értelmetlen így

11.7. A szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.

11.8. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

11.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.

11.10. Vállalkozó kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

Jelen szerződés azt az utolsóként aláíró fél aláírásának megtétele napján lép hatályba. A szerződés egymással szó szerint egyező szövegű 6 példányban készült, amelyből 5 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet meg. A szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá,.

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.

Megrendelő
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében
Pikó András polgármester

Vállalkozó

...
...

Fedezet:

Dátum: Budapest, 2023.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hörich Szilvia
gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2023.

Jogi szempontból ellenőrizte:

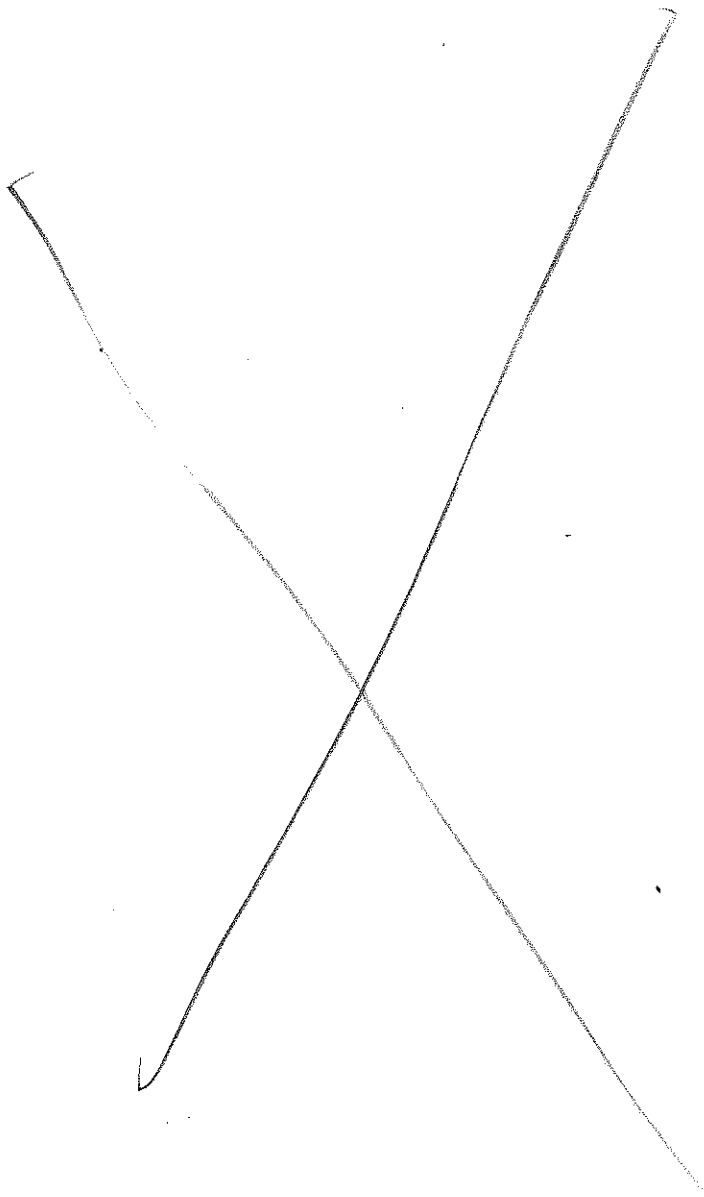
dr. Sajtó Csilla
jegyző nevében és megbízásából



.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Mellékletek:

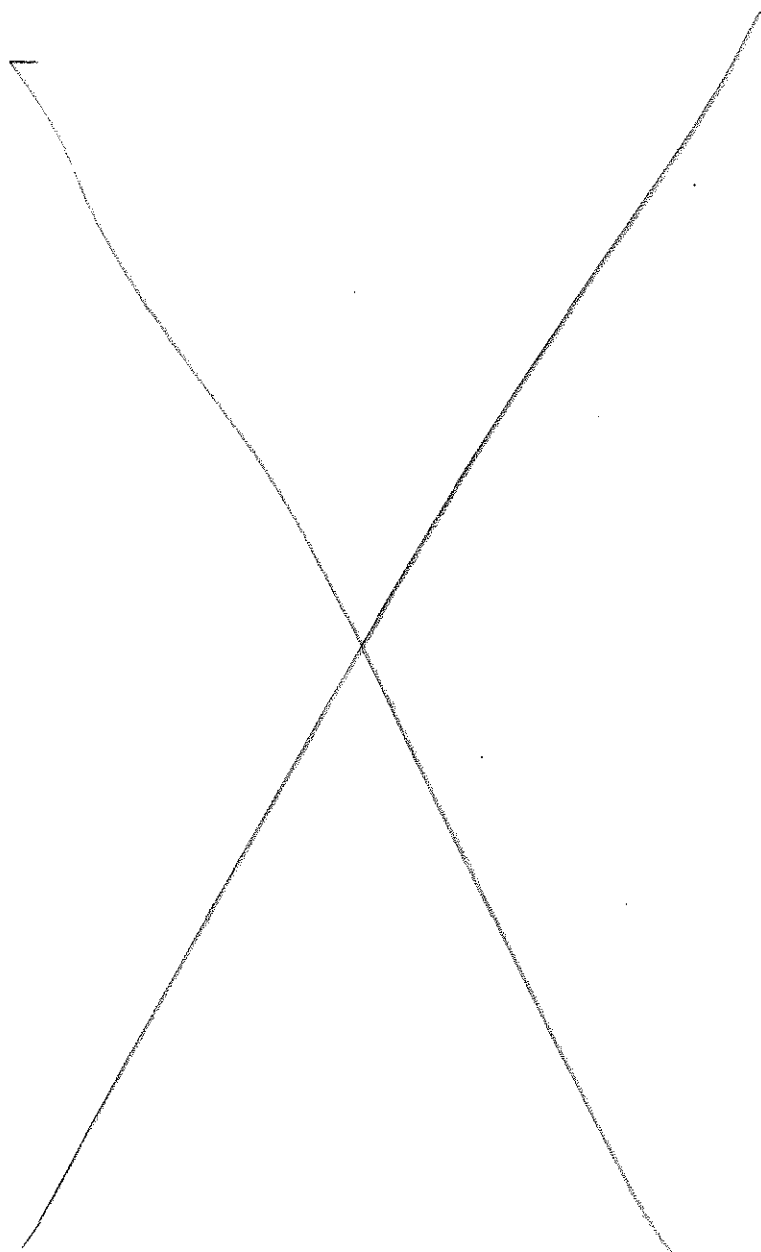
1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással
2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat vállalkozó részére
4. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat minta alvállalkozó részére



Vh

Szerződés 1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással

Szerződés 2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata



Vh

Szerződés 3. számú melléklete:

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
szállító részére**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosítószámú projektje kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban álló – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképeségi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás
[név]



Szerződés 4. számú melléklete:

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
alvállalkozó részére (minta)**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezettel a [projekt azonosítószám] azonosítószámú projekt kapcsán alvállalkozói szerződéses jogviszonyban álló – [alvállalkozó neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

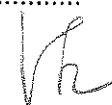
[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a szállítónak.

Kelt:

.....
aláírás
[név]



Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása”

Felolvasólap

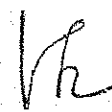
Ajánlattevő neve:	KISS KERT 2006 Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.
Adószáma:	13775227-2-07
Telefon:	
E-mail:	kisskert2006kft@gmail.com
Kijelölt kapcsolattartó:	Kiss Tibor
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	kisskert2006kft@gmail.com
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó 24 378 290 Ft Áfa 6 582 138 Ft bruttó 30 960 428 Ft

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.



.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07



Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Körös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő
beszerzési eljárásban

Alulírott KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.)
társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Kiss Tibor

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)-g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában esődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi

beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

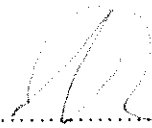
ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.



cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 43.
Adószám: 13775227-2-07



41

Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „**Körös utca 4/b.
közösségi kert kialakítása**”
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában


Alulírott Kiss Tibor, mint a KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ajánlattevő ügyvezetője az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitévelt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.
5. Az ajánlatkérés mellékleteként megküldött szerződéstervezet tartalmi elemeivel egyetértünk, azt elfogadjuk.
6. Kijelentem, hogy a felolvasólapon megadott adatok a valóságnak megfelelnek.
7. Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tartom az ajánlatomat, az addig rám nézve kötelező érvényű, határidő lejárta előtt bármikor elfogadható.

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.


.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 43
Adószám: 13775227-2-37


42

Az ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete

Titoktartási Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Körös utca 4/b. közösségi kert kialakítása”
tárgyú
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott Kiss Tibor, mint a KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ajánlattevő ügyvezetője nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy a „Körös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezellem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.


.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 49.
Adószám: 13775227-2-07



Nyilatkozat
alkalmassági feltételről

Alulírott Kiss Tibor, mint a KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ajánlattevő képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás 11. pontja szerinti műszaki-szakmai alkalmassági követelményt a következőképpen teljesítem:

(Igazolásként bemutatott 1. munka)

Megbízó neve: ZÖFE Kft.

Megbízó címe: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em.

Munkavégzés helye: 2481 Velence, Babák kertje (1623/18; /20-24 hrsz.) Hősök parkja (1167 hrsz)

Munkavégzés tárgya: Velence parkjainak zöldterület rendezése a Hősök parkja és a Babák kertje közterületi helyszíneken. Zöldterület építési munkák végzése a Hősök parkjában összesen 5 070 m² területen, és a Babák kertjében összesen 15 556 m² területen

Kivitelezés ideje: 2021.12.21. – 2022.05.12.

Ellenszolgáltatás nettó összege: 19.607.232,-Ft

(Igazolásként bemutatott 2. munka, ha van)

Megbízó neve: ZÖFE Kft.

Megbízó címe: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em.

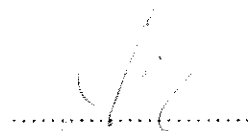
Munkavégzés helye: Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér, Főporta hrsz: Budapest XVIII. ker. 156758: T2 körforgalom hrsz: Vecsés 072/55

Munkavégzés tárgya: Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtéren zöldterület rendezési munkák végzése a T2 terminálhoz vezető úton lévő körforgalomban és a Főporta környezetében

Kivitelezés ideje: 2022.04.11. - 2022.09.08.

Ellenszolgáltatás nettó összege: 35.610.000,-Ft

Székesfehérvár, 2023. május 25.



(Ajánlattevő képviselőjének neve, cég neve, pecsét)

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 43.
Adószám: 13775227-2-07



ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.

1119 Budapest

Andor u. 47-49- III. em.

Tel: 1/203-0208

Fax: 1/205-5878

e-mail: office@lian.hu

KISS KERT 2006 Kft.

8000 Székesfehérvár

Kadocsa u. 48.

E-mail: kisskert2006kft@gmail.com

Kiss Tibor ügyvezető

Tárgy: Referenciaigazolás

Kérésére igazoljuk, hogy a KISS KERT 2006 Kft. (8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) a ZÖFE Kft. megbízásából a következő paraméterekkel végzett részünkre parképítési munkákat:

Szerződést kötő másik fél (neve, székhelye, elérhetősége)	ZÖFE Kft., székhelye: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em. Kotán Zoltán ügyvezető, Tel: 1/203-0208 E-mail: office@lian.hu
Szerződés (szolgáltatás) tárgya, annak részletes ismertetése	Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése a Hősök parkja és a Babák kertje közterületi helyszíneken Zöldterület építési munkák végzése a Hősök parkjában összesen 5 070 m ² területen, és a Babák kertjében összesen 15 556 m ² területen
A teljesítés helye:	2481 Velence, Babák kertje (1623/18; /20-24 hrsz.) Hősök parkja (1167 hrsz.)
A teljesítés ideje (-tól –ig [év, hónap] formátumban megadva)	2021.12.21. – 2022.05.12.

A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

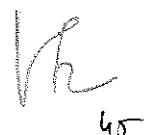
Alulírott ezúton nyilatkozom, hogy a referencia igazolás kiállítására jogosult vagyok.

Budapest, 2023. február 13.



Kotán Zoltán
ügyvezető

ZÖFE
Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.
1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet
Adószám: 14759596-2-43



ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.

1119 Budapest

Andor u. 47-49- III. em.

Tel: 1/203-0208

Fax: 1/205-5878

e-mail: office@lian.hu

KISS KERT 2006 Kft.

8000 Székesfehérvár

Kadocsa u. 48.

E-mail: kisskert2006kft@gmail.com

Kiss Tibor ügyvezető

Tárgy: Referenciaigazolás

Kérésére igazoljuk, hogy a KISS KERT 2006 Kft. (8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) a ZÖFE Kft. megbízásából a következő paraméterekkel végzett részünkre zöldterület rendezési munkákat:

Szerződést kötő másik fél (neve, székhelye, elérhetősége)	ZÖFE Kft., székhelye: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em. Kotán Zoltán ügyvezető, Tel: 1/203-0208 E-mail: office@lian.hu
Szerződés (szolgáltatás) tárgya, annak részletes ismertetése	Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtéren zöldterület rendezési munkák végzése a T2 terminálhoz vezető úton lévő körforgalomban és a Főporta környezetében
A teljesítés helye:	Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér, Főporta hrsz: Budapest XVIII. ker. 156758; T2 körforgalom hrsz: Vecsés 072/55
A teljesítés ideje (-tól –ig [év, hónap] formátumban megadva)	2022.04.11. - 2022.09.08.
Ellenszolgáltatás összege:	nettó 35.610.000,-Ft

A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Alulírott ezúton nyilatkozom, hogy a referencia igazolás kiállítására jogosult vagyok.

Budapest, 2023. május 25.



Kotán Zoltán
ügyvezető

ZÖFE
Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.
1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet
Adószám: 14759996-2-43

2.



4b

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Kiss Tibor** (sz.n.: Kiss Tibor, szül.: _____, an.: _____
adóazonosító jel: _____) _____ szám alatti
lakos, _____ állampolgár ezennel kijelentem, mint a **KISS KERT 2006 Kertészeti,
Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.: 07-09-012351,
székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ügyvezetője, hogy a fenti céget az
alábbiak szerint önállóan, minden korlátozástól mentesen jegyzem.


Kiss Tibor
ügyvezető

*Igazolom, hogy a fenti aláírás-mintát Kiss Tibor ügyvezető személyesen irtu alá a létesítő
okirat módosítás aláírásával egyidejűleg. A cég változás bejegyzési kérelme alapját képező
alapító okiratot én szerkesztettem és láttam el ellenjegyzéssel. A jelen aláírás minta megfelel a
2006. évi V. törvény 9.§-ában írt feltételeknek.*

Kelt: Székesfehérvár, 2018. október 1.

Szerkesztettem és Székesfehérváron, 2018. október 1-n ellenjegyzem:

*Dr. Árgyelán Dániel
Ügyvédi iroda
8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.
Telef./fax: (22) 510-538
Adószám: 58319596-1-27*

*Dr. Árgyelán Dániel ügyvéd
8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.
KASZ: 36056554*

Dr. Árgyelán Dániel
47

Előterjesztés 2. melléklete

Földmunka / Bontási Munkák	Mennyiség	Mértékegység	Ár	Nettó	Bruttó	Nettó	Bruttó
1.1. Organizációs költségek							
Organizációs költségek: fel- és levonulás, geodézia, biztosítás, órész, daruzás, ideiglenes elektromos és vízhiánytalan kiépítése	1	db	- Ft	350 000,00 Ft	- Ft	- Ft	350 000 Ft
1.1. Irítás, föld és szilárdmunka							
Humuszot termőréteg, feltöltések és építési törmelék kitermelése és az elszállítás	50	m3	11 480,00 Ft	3 990,00 Ft	574 000 Ft	- Ft	199 500 Ft
Finomtereprendezés a létrejövő zöldfelületek és ágyások helyén	352	m2	- Ft	320,00 Ft	- Ft	- Ft	112 640 Ft
Anyag összesen:						574 000 Ft	
Munkadíj összesen:							662 140 Ft
Földmunka/bontási munkák összesen:				nettó:			1 236 140 Ft
				bruttó:			1 569 898 Ft
2.1. Stabilizált zúrttöb burkolat kialakítása							
Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő lézi munkával	116,6	m2	- Ft	910,00 Ft	- Ft	- Ft	106 106 Ft
Vízáteresztő stabilizált zúrttöb burkolat 5 cm Mixton Stabilizer kötőanyagú zúrttöb (tömörítve, gyártói utasításoknak megfelelően) 15cm ZO/22 és ZO/32 andezit zúrttöb (tömörítve, gyártói utasításoknak megfelelően) földmű és pályaszerkezet tömörítés és teherbírási gyártói utasításoknak megfelelően gyalogos forgalomra	116,6	m2	6 500,00 Ft	7 500,00 Ft	757 900 Ft	- Ft	874 500 Ft
2.2. Fenyőmulcs burkolat kialakítása							
Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő lézi munkával	137,3	m2	- Ft	630,00 Ft	- Ft	- Ft	86 499 Ft
Fenyőmulcs terítése 10 cm vastagságban	137,3	m2	2 540,00 Ft	630,00 Ft	348 742 Ft	- Ft	86 499 Ft
2.3. Szivárgó rendszer készítése tűzfal mentén							
Talaj kitermelése, majd visszabetonozása tűzfal mentén és az elvezető drénvezeték mentén a szivárgó rendszer építéséhez	36	m3	- Ft	8 190,00 Ft	- Ft	- Ft	294 840 Ft
Geotextiliával kaszított drénlemez terítése a pincelal mentén	18,3	m2	3 820,00 Ft	3 290,00 Ft	70 670 Ft	- Ft	60 865 Ft
Ø100 drénzó fektetése lejtésben, lejtést adó aljzatra	45,3	fm	1 860,00 Ft	1 570,00 Ft	84 258 Ft	- Ft	71 121 Ft
Mosott csulék kavicsagy készítése a drénzó köré, geotextiliával fedve	6	m3	9 730,00 Ft	4 830,00 Ft	58 380 Ft	- Ft	28 980 Ft
Mosott csulék kavicsagy készítése a tűzfal mentén, 60 cm szélességben	2	m3	9 730,00 Ft	4 830,00 Ft	19 460 Ft	- Ft	9 860 Ft
2.4. Ágyások kialakítása							
Ágyások helyének kiassza gépi terepmunkával 30 cm mélységben	84,5	m3	- Ft	3 990,00 Ft	- Ft	- Ft	337 155 Ft
Ágyások rétegrendjének kialakítása 50 cm magasságban -50 cm termő talaj - 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya	140,86	m3	12 180,00 Ft	5 810,00 Ft	1 715 675 Ft	- Ft	818 397 Ft
Gerenda keret építése növényágyások köré, 2 sor 7,5/15 gerendából, alapozással	256,2	fm	3 440,00 Ft	3 260,00 Ft	881 328 Ft	- Ft	835 212 Ft
2.5. Magassággyások kialakítása							
Fakeret építése 120*200*50 cm méretben	4	db	44 080,00 Ft	52 080,00 Ft	176 320 Ft	- Ft	208 320 Ft
Geotextília és drénlemez terítése a fakeretek belső felére	12,8	m2	2 490,00 Ft	910,00 Ft	31 872 Ft	- Ft	11 848 Ft
Magassággyás rétegrendjének kialakítása 50 cm magasságban -50 cm termő talaj - 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya	4,8	m3	12 180,00 Ft	5 810,00 Ft	58 464 Ft	- Ft	27 888 Ft
2.6. Kerítés építése szomszéd telkek felé							
Időjárásálló, illetve rozsdás- és UV-álló, min. 2m magas 2D táblás fémkörmű építése	25	fm	12 260,00 Ft	7 350,00 Ft	308 500 Ft	- Ft	183 750 Ft
2.7. Kapu építése meglévő kerítésre							
(0,9m*1,9m)*2,20 m kétszárnyú, aszimmetrikus, befelé nyíló, kilincsel nyíló kapu építése meglévő kerítésre	1	db	493 920,00 Ft	203 800,00 Ft	493 920 Ft	- Ft	203 000 Ft
2.8. Zöldfelületek előkészítése							
Zöldfelületek rétegrendjének kialakítása 50 cm magasságban	70,4	m3	12 180,00 Ft	5 810,00 Ft	857 472 Ft	- Ft	409 024 Ft
2.9. Növények ültetése							
Fák ültetése - min. 12-14 törzskörmértől, min. 1,5 m3-es ültetőgödrbe. Érett marhatrágya, komposzt bedolgozással, alapos beöntéssel.	3	db	61 320,00 Ft	30 340,00 Ft	183 960 Ft	- Ft	91 020 Ft
Cserjék ültetése 80 cm távolságra, "V" elrendezésben	90	db	3 370,00 Ft	690,00 Ft	303 300 Ft	- Ft	62 100 Ft
Anyag összesen:						6 348 221 Ft	
Munkadíj összesen:							4 806 584 Ft
Kert kialakítási munkák összesen:				nettó:			11 154 805 Ft
				bruttó:			14 166 602 Ft

Vh

Érték	Előírás	Mennyiség	Ár egységenként	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár	Munkadíj	Összesen
3.1.	Féltető építése tárolók, nyitott közösségi tér számára							
	40*80 cm beton sávalap készítése féltető alapozására, bebetonozott oszloptalpakkal	24,5	fm	18 590,00 Ft	6 720,00 Ft	455 455 Ft		164 640 Ft
	17,5 cm széles oszloptalpak sávalapba betonozva, pillérekhez átfűző csavarokkal rögzítve	8	db	14 280,00 Ft	33 320,00 Ft	114 240 Ft		266 560 Ft
	2,5 m magas fapillér 2*5*15 deszkákból, 1 méterenként távtartó deszkákkal	4	db	36 400,00 Ft	11 900,00 Ft	145 600 Ft		47 600 Ft
	2,91 m magas fapillér 2*5*15 deszkákból, 1 méterenként távtartó deszkákkal	4	db	39 200,00 Ft	11 900,00 Ft	156 800 Ft		47 600 Ft
	6 m szarufák 7,5*15 gerendákból, pillérekhez és falhoz rögzítve	4	db	26 600,00 Ft	13 300,00 Ft	106 400 Ft		53 200 Ft
	2,70 m átlós merevítő rudak 5*15 deszkákból	2	db	21 000,00 Ft	9 800,00 Ft	42 000 Ft		19 600 Ft
	5/15 szelemen a pillérekhez rögzítve	17,2	fm	54 180,00 Ft	12 320,00 Ft	931 896 Ft		211 904 Ft
	7,5/15 könyökfa	6	fm	28 350,00 Ft	12 320,00 Ft	170 100 Ft		73 920 Ft
	lécezés 3*5 tetőlécből	128	fm	870,00 Ft	1 680,00 Ft	111 360 Ft		215 040 Ft
	T18 horganyzott trapézlemez fedés lécezéséhez rögzítve	130	m2	4 900,00 Ft	6 300,00 Ft	637 000 Ft		819 000 Ft
	5/5 lecváz 40-50 cm sűrűségben tároló helyiség falának hátszerkezeteként	26	m2	29 400,00 Ft	36 890,00 Ft	764 400 Ft		959 140 Ft
	18 mm cementkötésű faforgácslap (betonyp lap) homlokzatburkolat rögzítése lécvázra	26	m2	10 500,00 Ft	9 100,00 Ft	273 000 Ft		236 600 Ft
	Horganyzott fűszegély telepítése (33 cm kiterített szélességben) tűzfal csatlakozáshoz	8,6	fm	3 990,00 Ft	10 710,00 Ft	34 314 Ft		92 106 Ft
	Horganyzott ereszcatorna (33-as) rögzítése szarufához	13	fm	3 360,00 Ft	7 700,00 Ft	43 680 Ft		100 100 Ft
	Ereszcatorna bekötése víztározó tartályba horganyzott lefolyócsővel	3	fm	1 840,00 Ft	7 700,00 Ft	10 080 Ft		23 100 Ft
	Poлицákat tartó konzolok és átkötők 5/5 fenyőlécből	23	fm	10 500,00 Ft	12 460,00 Ft	42 320 Ft		286 580 Ft
	18 mm cementkötésű faforgácslap (betonyp lap) poлицák rögzítése fenyőléc szerkezethez (35*293 cm méretben)	10	db	10 500,00 Ft	35 000,00 Ft	105 000 Ft		350 000 Ft
	2.10*0.90 cm tömör faajtó beépítése tárolóhoz	1	db	413 000,00 Ft	28 000,00 Ft	413 000 Ft		28 000 Ft
3.2.	Kerti konyha építése fedett közösségi tér alatt							
	Kültéri konyhapult építése mosogatópulttal, tárolókkal a tároló építmény rajza alapján 3.13*0.90*0.60 m	1	db	636 720,00 Ft	204 750,00 Ft	636 720 Ft		204 750 Ft
	Mosogató vízbekötése és szennyvízelvezetése 1 m3 coulé kavics töltetű szikkasztóba	1	db	91 000,00 Ft	63 000,00 Ft	91 000 Ft		63 000 Ft
3.3.	Kerti bútorok beszerzése és telepítése							
	Tömör fenyő kerti pad elhelyezése (pl. Rojapiast Viking 200 cm pad, 2 réteg kültéri, időjárásálló vékonylazúrral kezelve)	4	db	79 350,00 Ft	35 000,00 Ft	317 400 Ft		140 000 Ft
	Kerti tűzrakóhely építése bontott téglából 1,2 m átmérővel	1	db	126 000,00 Ft	115 710,00 Ft	126 000 Ft		115 710 Ft
	Piknikasztal elhelyezése (pl. Rojapiast Piknik 200 cm piknikasztal, 2 réteg kültéri, időjárásálló vékonylazúrral kezelve)	4	db	125 640,00 Ft	35 000,00 Ft	502 560 Ft		140 000 Ft
3.4.	Kerti csap telepítése							
	Álló kerti vízszlop telepítése rozsdamentes acélból, vízbekötéssel, 1 m3 coulé kavics töltetű szikkasztóval	2	db	52 090,00 Ft	83 470,00 Ft	104 180 Ft		166 940 Ft
3.5.	Kerékpártámaszok telepítése							
	Horganyzott U kerékpártámaszok telepítése beton alaptalattal (pl. "U" - alakú kerékpártámasz összekötővel (D42))	3	db	47 040,00 Ft	20 550,00 Ft	141 120 Ft		61 650 Ft
3.6.	Esővízgyűjtő							
	1 m3 IBC tartály elhelyezése 30 cm magasságban és bekötése csapadékvíz vezetékbe (1000 l)	1	db	125 860,00 Ft	35 000,00 Ft	125 860 Ft		35 000 Ft
3.7.	Komposzt keretek							
	Fa komposzt keretek elhelyezése 1200 l	4	db	89 920,00 Ft	26 110,00 Ft	359 680 Ft		104 440 Ft
	Anyag összesen:					6 961 165 Ft		
	Munkadíj összesen:						5 026 180 Ft	
	Épített elemek, berendezések összesen:					nettó:		11 987 345 Ft
						bruttó:		15 223 928 Ft

ÖSSZESÍTŐ	nettó ár	bruttó ár
1. Földmunka, bontási munkák	1 236 140 Ft	1 569 898 Ft
2. Kert kialakítási munkák	11 154 805 Ft	14 166 602 Ft
1. Épített elemek, berendezések	11 987 345 Ft	15 223 928 Ft
Összesen	24 378 290 Ft	30 960 428 Ft


Kiss Kert 2006 Kft.
 8000 Székesfehérvár
 Kadocsa utca 48.
 Adószám: 13775227-2-07

VK

Hiánypótlás

1. FÖDMUNKA / BONTÁSI MUNKÁK	Mennyiség	Mértékegység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
1.1. Organizációs költségek						
Organizációs költségek: fal és levonulás, geodézia, birtoklás, őrzés, deruzás, ideiglenes elektromos és vízrállózat kiépítése	1	db	- Ft	350 000,00 Ft	- Ft	350 000 Ft
1.2. Terítés, föld és szilánkmunka						
Humuszos termőréteg, feltöltések és építési törmelék kitermelése és elszállítása	50	m3	11 490,00 Ft	3 990,00 Ft	574 000 Ft	199 500 Ft
Alomtérbe rendezés a feltöltendő zöldségleletek és ásványok helyén	352	m2	- Ft	320,00 Ft	- Ft	112 640 Ft
Anyag összesen:					574 000 Ft	
Munkadíj összesen:						662 140 Ft
Földmunka/bontási munkák összesen:				nettó:		1 235 140 Ft
				bruttó:		1 559 898 Ft

2. KERET KIALAKÍTÁSI MUNKÁK	Mennyiség	Mértékegység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
2.1. Stab-izált zúzottkő burkolat kialakítása						
Tűkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	116,6	m2	- Ft	910,00 Ft	- Ft	106 106 Ft
Vízáteresztő stabilitású zúzottkő burkolat 5 cm Minton Stab-izált kötésű andezit zúzottkő (tömörítve, gyártói utasításoknak megfelelően) 15cm 20/22 és 20/32 andezit zúzottkő tömörítve, gyártói utasításoknak megfelelően földmű és pályaszervezet tömörség és teherbírás gyártói utasításoknak megfelelően gyalogos felületre	116,6	m2	6 500,00 Ft	7 530,00 Ft	757 900 Ft	874 500 Ft
2.2. Fenyőmulcs burkolat kialakítása						
Tűkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	137,3	m2	- Ft	630,00 Ft	- Ft	86 499 Ft
Fenyőmulcs terítése 10 cm vastagságban	137,3	m2	2 540,00 Ft	630,00 Ft	348 742 Ft	86 499 Ft
2.3. Szivárgó rendszer készítése túrfal mentén						
Talaj kitermelése, majd vízszatematárás túrfal mentén és az elvezető árnyékszárterek mentén a szivárgó rendszer építéséhez	36	m3	- Ft	8 190,00 Ft	- Ft	294 840 Ft
Geotextiliával készített drénlemez terítése a pincefal mentén	18,5	m2	3 820,00 Ft	3 290,00 Ft	70 570 Ft	60 865 Ft
Ø100 dréncső fektetése lejtésben, lejtést adó ajáltra	45,3	fm	1 850,00 Ft	1 570,00 Ft	84 258 Ft	71 121 Ft
Mosott coulé kavicságy készítése a dréncső köré, geotextiliával fedve	6	m3	9 730,00 Ft	4 830,00 Ft	58 380 Ft	28 980 Ft
Mosott coulé kavicságy készítése a túrfal mentén, 60 cm szélességben	2	m3	9 730,00 Ft	4 830,00 Ft	19 460 Ft	9 650 Ft
2.4. Ágyások kialakítása						
Ágyások helyének kiakasztása gépi terepmunkával 30 cm mélységben	84,5	m3	- Ft	3 950,00 Ft	- Ft	337 155 Ft
Ágyások rétegrandjének kialakítása 50 cm magasságban	540,86	m3	12 180,00 Ft	5 810,00 Ft	1 715 675 Ft	6 18 397 Ft
-50 cm termő talaj - 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya	256,2	fm	3 440,00 Ft	3 260,00 Ft	881 328 Ft	835 212 Ft
2.5. Magasságúak kialakítása						
Fakeret építése 120*200*50 cm méretben	4	db	41 030,00 Ft	52 080,00 Ft	176 320 Ft	208 320 Ft
Geotextília és drén/ermez terítése a fakeretek bázis falára	12,3	m2	2 490,00 Ft	910,00 Ft	31 572 Ft	11 648 Ft
Magasságúak rétegrandjének kialakítása 50 cm magasságban	4,8	m3	12 180,00 Ft	5 810,00 Ft	58 454 Ft	27 888 Ft
-50 cm termő talaj - 60% termőföld, 30% érett komposzt, 10% érett marhatrágya						
2.6. Kerítés építése szomszéd telek felé						
Időjárásálló, illetve rozsdá- és UV-álló, min. 2m magas 2D táblás fémkerítés építése	25	fm	12 260,00 Ft	7 350,00 Ft	306 500 Ft	183 750 Ft
2.7. Kapu építése meglévő kerítésre						
(0,9m+1,9m)*2,20 m kétszárnyú, aszimmetrikus, befele nyíló, kulccsal nyitható kapu építése meglévő kerítésre	1	db	493 920,00 Ft	203 000,00 Ft	493 920 Ft	203 000 Ft
2.8. Zöldfelületek előkészítése						
Zöldfelületek rétegrandjének kialakítása 50 cm magasságban	70,4	m3	12 180,00 Ft	5 810,00 Ft	857 472 Ft	409 024 Ft
2.9. Növények ültetése						
Fák ültetése - min. 12-14 törzskörmérettel, min. 1,5 m3-es ültetőgödörbe, érett marhatrágya, komposzt bekezelettel, alapozóbetővel	3	db	61 320,00 Ft	30 340,00 Ft	153 960 Ft	91 020 Ft
Cserjék ültetése 80 cm távolságra, "V" elrendezésben	90	db	3 370,00 Ft	690,00 Ft	303 300 Ft	62 100 Ft
Anyag összesen:					6 348 221 Ft	
Munkadíj összesen:						4 805 584 Ft
Kert kialakítási munkák összesen:				nettó:		11 154 805 Ft
				bruttó:		14 166 602 Ft

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

Handwritten signature

ÉPÍTETT ELEMEK, BERENDEZÉSEK		Mennyiség	Mértékegység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
3.1. Félített építési tárolók, nyitott közösségi tér számára							
40*80 cm beton sávszlop készítése fél-tető alapozására, bebetonozott oszlopláppal		24	db	18 590,00 Ft	6 720,00 Ft	453 450 Ft	161 640 Ft
17,5 cm széles oszloplap kiválasztása betonozás, pillérekhez átfűző csavarral rögzítve		8	db	14 280,00 Ft	33 320,00 Ft	134 240 Ft	266 560 Ft
2,5 m magas fapillér 2*5*15 deszkából, 1 méterenként távtartó deszkával		4	db	36 400,00 Ft	11 900,00 Ft	145 600 Ft	47 600 Ft
2,91 m magas fapillér 2*5*15 deszkából, 1 méterenként távtartó deszkával		4	db	39 200,00 Ft	11 900,00 Ft	156 800 Ft	47 600 Ft
6 m szarufák 7,5*15 gerendákból, pillérekhez és falhoz rögzítve		4	db	26 500,00 Ft	13 300,00 Ft	106 400 Ft	53 200 Ft
2,70 m átlós maróvíró rudak 5*15 deszkákból		2	db	21 000,00 Ft	9 800,00 Ft	42 800 Ft	19 600 Ft
5/3 szelelman a pillérekhez rögzítve		17,2	fm	54 180,00 Ft	12 320,00 Ft	931 850 Ft	211 904 Ft
7,5/15 könyökfa		6	fm	28 350,00 Ft	12 320,00 Ft	170 100 Ft	73 920 Ft
Lécvezés 3*5 letűtőből		128	fm	870,00 Ft	1 680,00 Ft	111 360 Ft	215 040 Ft
118 Forgonyzott trapézlemez fedés léccsészébe rögzítve		130	m ²	4 900,00 Ft	6 300,00 Ft	637 000 Ft	319 800 Ft
5/3 lécváz 40-50 cm sűrűségben lávából készült falútkó fűszarkereteként		26	m ²	29 400,00 Ft	36 800,00 Ft	764 400 Ft	959 140 Ft
18 mm cementkötésű felforgatólap (betonyp lap) homlokzatburokat rögzítése lécvázra		26	m ²	10 500,00 Ft	3 100,00 Ft	273 000 Ft	236 600 Ft
Forgonyzott fűszegély telepítése (33 cm kiterített szélességben) tűzfal csatlakozáshoz		8,6	fm	3 990,00 Ft	10 710,00 Ft	34 314 Ft	92 106 Ft
Forgonyzott ereszcsatorna (32-as) rögzítése szarufához		13	fm	3 360,00 Ft	7 700,00 Ft	43 680 Ft	100 100 Ft
Ereszcsatorna bekötése víztározó tartályhoz						10 053 Ft	23 100 Ft
forgonyzott lefolyósóva		3	fm				
Pótlókat tartó konzolok és átkötők 5/3 fenyőfából		23	fm	1 840,00 Ft	12 360,00 Ft	42 320 Ft	286 580 Ft
18 mm cementkötésű felforgatólap (betonyp lap) pótlók rögzítése fenyőfés szerkezetekhez (35*293 cm méretben)		10	db	10 500,00 Ft	35 000,00 Ft	105 000 Ft	350 000 Ft
2,10*0,90 cm tömör faajtó beépítése tárolóhoz		1	db	413 000,00 Ft	28 000,00 Ft	413 000 Ft	28 000 Ft
3.2. Kerti konyha építése fedett közösségi tér alatt							
Kültéri konyhapult építése mosogatópultal, tárolókkal a tároló dobtány rajza alapján 3,13*0,93*0,60 m		1	db	636 720,00 Ft	204 750,00 Ft	636 720 Ft	204 750 Ft
Mosogató vízbevezetése és szennyvízvezetése 1 m ³ csúszkavics töltetű szikkasztóba		1	db	91 000,00 Ft	63 000,00 Ft	91 000 Ft	63 000 Ft
3.3. Kerti bútorok beszerzése és telepítése							
Tömör fenyő kerti pad elhelyezése (pl. Rojaplast Viking 200 cm pad, 2 réteg kültéri, időjárásálló vékonylazúrral kerekítve)		4	db	79 350,00 Ft	35 000,00 Ft	317 400 Ft	140 000 Ft
Kerti tűzrakóhely építése bentott téglából 1,2 m átmérővel		1	db	126 000,00 Ft	115 710,00 Ft	126 000 Ft	115 710 Ft
Piknikasztal elhelyezése (pl. Rojaplast Piknik 200 cm piknikasztal, 2 réteg kültéri, időjárásálló vékonylazúrral kerekítve)		4	db	125 640,00 Ft	35 000,00 Ft	502 560 Ft	140 000 Ft
3.4. Kerti csap telepítése							
Álló kerti vízszlop telepítése rozsdamentes acélból, vízbekötéssel, 1 m ³ csúszkavics töltetű szikkasztóval		2	db	52 030,00 Ft	83 470,00 Ft	104 180 Ft	168 940 Ft
3.5. Kerékpártámaszok telepítése							
Forgonyzott U kerékpártámaszok telepítése beton alapra: (pl. "U" - alakú kerékpártámasz összekötővel (D32))		3	db	47 040,00 Ft	20 550,00 Ft	111 120 Ft	81 650 Ft
3.6. Esővízgyűjtő							
1 m ³ BC tartály elhelyezése 30 cm magasságban és bekötése csapadékvíz vezetékekbe (1000l)		1	db	125 860,00 Ft	35 000,00 Ft	125 860 Ft	35 000 Ft
3.7. Komposzt keretek							
Fa komposzt keretek elhelyezése 1200l		4	db	89 920,00 Ft	26 110,00 Ft	359 680 Ft	104 440 Ft
Anyag összesen:						6 981 165 Ft	
Munkadíj összesen:							5 025 180 Ft
Épített elemek, berendezések összesen:					nettó:		11 987 345 Ft
					bruttó:		15 223 928 Ft

	összesítő	nettó ár	bruttó ár
1.	Földmunka, bontási munkák	1 236 140 Ft	1 569 858 Ft
2.	Kert kialakítás munkák	11 154 835 Ft	14 166 602 Ft
3.	Épített elemek, berendezések	11 987 345 Ft	15 223 928 Ft
	összesen	24 378 320 Ft	30 960 428 Ft

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Karlócsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő
beszerzési eljárásban

Alulírott KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.)
társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Kiss Tibor

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet
ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt
alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt
öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő
hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV.
törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.)
szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő
elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása,
vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen
kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós
bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi
érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez
kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti
terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti
kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás
közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló
bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési
kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az
ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek
megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést
közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági
szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga
szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az
elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul
befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt
megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi

beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államokban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonos*át nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résssel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.



.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07



KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.


(Nyilvántartási szám: 07-09-012351, Adószám: 13775227-2-07)

2022. január 01. - 2022. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró


Egyszerűsített éves beszámoló


Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kardosca utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. június 01. (14:14:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 26.

 A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 06. 01. 14:14:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzetevő cég adatai:**KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Nyilvántartási szám: 07-09-012351

Adószám: 13775227-2-07

KSH szám: 13775227-8130-113-07

Székhely: Magyarország, 8000 Székesfehérvár Kadocsa utca 48.

Első létesítő okirat kelte: 2006. június 22.

A vonatkozó időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.*A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.*

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részlet

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 2023./V.26.; szövege: magyar)

Könyvelő**Kenyeresi Réka**

Regisztrációs száma: 175008

Beküldő**Kiss Tibor****Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk**

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték


	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	8	7	7

Aláírási jogosult:

Elfogadás időpontja: 2023. május 26.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközéről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

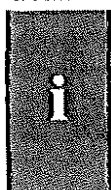
Kiss Tibor


Kiss Kert 2006 Kft.
 8000 Székesfehérvár
 Kadocsa utca 48.
 Adószám: 13775227-2-07

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. június 01. (14:14:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 26.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 06. 01. 14:14:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.


 36

A cég elnevezése: KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Nyilvántartási száma: 07-09-012351
Adószáma: 13775227-2-07

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	7 580		7 867
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	7 580		7 867
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	105 126		93 619
007.	I. Készletek	0		0
008.	II. Követelések	63 793		89 241
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	41 333		4 378
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	80		96
012.	Eszközök (aktívák) összesen	112 786		101 582
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	19 033		44 972
015.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	1 111		-11 968
019.	V. Lekötött tartalék	1 708		15 000
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	13 214		38 940
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	93 753		56 506
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	93 753		56 506
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		104
028.	Források (passzívák) összesen	112 786		101 582

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

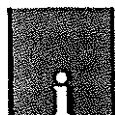
** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem


Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. június 01. (14:14:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 26.

 A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 06. 01. 14:14:21) megegyeznek az elektronikus Irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Nyilvántartási száma: 07-09-012351
Adószáma: 13775227-2-07

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összki költség eljárással

Sorszám	Tétel sor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	144 948		434 105
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	575		1
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	111 044		370 322
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	14 217		17 475
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	2 439		2 489
007.	VII. Egyéb ráfordítások	3 788		2 989
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	14 035		40 831
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	17		175
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	-17		-175
012.	C. Adózás előtti eredmény	14 018		40 656
013.	X. Adófizetési kötelezettség	804		1 716
014.	D. Adózott eredmény	13 214		38 940

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)


** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem


Kiss Kert 2006 Kft.
0000 Szekesfehervar
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. június 01. (14:14:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 26.

 A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 06. 01. 14:14:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.





IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM
CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Tárolt Cégkivonat

A Cg.07-09-012351 cégjegyzékszámú KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Kadocsa utca 48.) cég 2022. október 24. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:07-09-012351
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2006/08/23
2. **A cég elnevezése**
2/1. KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. KISS KERT 2006 Kft.
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
5. **A cég székhelye**
5/3. 8000 Székesfehérvár, Kadocsa utca 48.
A változás időpontja: 2018/10/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/01 ...
6. **A cég telephelye(i)**
6/2. 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 108.
A változás időpontja: 2018/10/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/01 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2006. június 22.
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
8/2. 2007. február 14.
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2007/04/02 ...
8/3. 2011. október 20.
Bejegyzés kelte: 2011/10/26 Közzétéve: 2011/11/17
Hatályos: 2011/10/26 ...
8/4. 2018. október 1.
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/29 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/93. 8130 '08 Zöldterület-kezelés
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
9/94. 0147 '08 Baromfitenyésztés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19



Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

Hatályos: 2012/07/03 ...

- 9/95. 0240 '08 Erdészeti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/96. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/97. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/98. 4331 '08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/99. 4332 '08 Épületesztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/100. 4333 '08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/101. 4334 '08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/102. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/103. 4611 '08 Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/104. 4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/105. 4619 '08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/106. 4622 '08 Dísznövény nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/107. 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/108. 4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/109. 4721 '08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/110. 4771 '08 Ruházat kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/111. 5630 '08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19

Hatályos: 2012/07/03 ...

- 9/112. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/113. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/114. 7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/115. 7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/116. 7739 '08 Egyéb gép, tárgy, eszköz kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/117. 0163 '08 Betakarítást követő szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/118. 4311 '08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/119. 4312 '08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/120. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/121. 4765 '08 Játék-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/122. 4776 '08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/123. 4781 '08 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/124. 4782 '08 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/125. 4789 '08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/126. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/127. 8121 '08 Általános épülettakarítás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/128. 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19

Hatályos: 2012/07/03 ...

- 9/129. 8129 '08 Egyéb takarítás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/130. 0113 '08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/131. 0119 '08 Egyéb, nem élő növény termesztése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/132. 0125 '08 Egyéb gyümölcs, héjastermésű termesztése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21

Hatályos: 2006/08/23 ...

12. A képviselet módja

12/1.

Önállóan.

Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21

Hatályos: 2006/08/23 ...

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

13/8.

Kiss Tibor (an.:)

Születési ideje:

Adóazonosító jel:

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2011/10/20

A változás időpontja: 2018/10/01

Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01

Hatályos: 2018/10/01 ...

20. A cég statisztikai számjele

20/3.

13775227-8130-113-07.

Bejegyzés kelte: 2012/07/05 Közzétéve: 2012/07/19

Hatályos: 2012/07/05 ...

21. A cég adószáma

21/2.

Adószám: 13775227-2-07.

Közösségi adószám: HU13775227.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2006/07/05

A változás időpontja: 2007/04/12

Bejegyzés kelte: 2011/10/26 Közzétéve: 2011/11/10

Hatályos: 2007/04/12 ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

- 32/1. 10102952-57445600-01000006
A számla megnyitásának dátuma: 2006/07/06.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Budapest Bank Zrt. Székesfehérvári Fiók (8000 Székesfehérvár, Bástyá utca 10.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041037.
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
- 32/2. 10102952-57445600-01003009
A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/23.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Budapest Bank Zrt. Székesfehérvári Fiók (8000 Székesfehérvár, Bástyá utca 10.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041037
Bejegyzés kelte: 2013/05/28 Közzétéve: 2013/06/13
Hatályos: 2013/05/28 ...
45. A cég elektronikus elérhetősége
- 45/2. A cég kézbesítési címe: kisskert2006kft@gmail.com
A változás időpontja: 2018/10/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/01 ...
49. A cég cégjegyzékszámai
- 49/1. Cégjegyzékszám: 07-09-012351.
Vezetve a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége
- 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13775227#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/18
Bejegyzés kelte: 2018/06/18 Közzétéve: 2018/06/20
Hatályos: 2018/06/18 ...
60. Európai Egyedi Azonosító
- 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.07-09-012351
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. A tag(ok) adatai
- 1/8. Kiss Tibor (an.:)
Születési ideje:
..
- A tagsági jogviszony kezdete: 2006/08/23
A változás időpontja: 2018/10/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/01 ...

Készült: 2022/10/24 09:58:43. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

Jegyzőkönyv

mely készült a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban ajánlatok bontása tárgyában.

Időpont:

2023. május 31. 14:15

Helye:

1085 Budapest, Horánszky utca 13., Rév8 Zrt. II. emeleti helyisége.

Jelen vannak, mint Bíráló Bizottság:

dr. Kiss Éva jogi referens, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Kerületgazdálkodási Ügyosztály (jogi szakértelem)

Drimbe István projekt pénzügyi menedzser, Rév8 Zrt. (pénzügyi szakértelem)

Györfi Dániel projektmenedzser, Rév8 Zrt. (szakmai szakértelem)

Megállapítások:

A tárgyban megnevezett közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása elektronikus úton az ajánlattételre felkért szervezetek számára továbbításra és a honlapon 2023. május 17-én egyúttal meghirdetésre került.

A bontáson jelenlevők az alábbiakat állapították meg:

- Az ajánlattételi határidőre 5 db ajánlat érkezett.
- Az ajánlatok elektronikus úton érkeztek.
- Az ajánlatok határidőben érkeztek.
- Az ajánlatok bontását követően az ajánlatok felolvasó lapján szereplő ajánlati árak az alábbiak:

Ajánlattevő neve	Nettó ajánlati ár	ÁFA	Bruttó ajánlati ár
Kiss Kert 2006 Kft.	24.378.290,-Ft	6.582.138,-Ft	30.960.428,-Ft
R.S.Z. Építőipari Kft.	27.205.325,-Ft	7.345.438,-Ft	34.550.763,-Ft
Kék Lomb Kft.	29.770.360,-Ft	8.037.997,-Ft	37.808.357,-Ft
Grundkert Környezettudatos és Közösségfejlesztő Egyesület	5.520.000,-Ft	1.490.400,-Ft	7.010.400,-Ft
Pannon Park Forest Kft.	26.516.455,-Ft	7.078.443,-Ft	33.294.898,-Ft

A Bíráló Bizottság az ajánlatok áttekintése után az alábbi hiányosságokat állapította meg, melyek alapján az ajánlatok érvényességéről nem tudott teljeskörűen megbizonyosodni, ezért hiánypótlási felhívást küld az ajánlattevők részére.

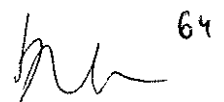


RÉV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFELJESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 322 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu



A hiánypótlási felhívásokat a következő tartalommal küldjük ki:

Kiss Kert 2006 Kft.

Felhívásban szereplő előírás:

„22. Egyéb információk:

b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.”

Megállapítások:

1. Az ajánlattevő által benyújtott költségvetés első oldala nincs cégszerűen aláírva.
2. Az ajánlattevő által benyújtott „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldala nincs cégszerűen aláírva.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük a költségvetés első oldalát is cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes költségvetést újra benyújtani.
2. Kérjük a „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldalát is cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.

Felhívásban szereplő előírás:

„11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumot.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg a legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámolót, mely legalább (és elégletes feltétel, hogy) a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza, minden oldalon cégszerűen aláírva.

Felhívásban szereplő előírás:

„e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:

az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bíralt módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumot.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példányát (nem szükséges hitelesített példány), minden oldalon cégszerűen aláírva.

R.S.Z. Építőipari Kft.

Nem szükséges hiánypótlás.

Kék Lomb Kft.

Felhívásban szereplő előírás:

„22. Egyéb információk:

b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő által benyújtott „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldala nincs

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu

Vh
Qh 65

cégszerűen aláírva.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük a „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldalát is cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.

Felhívásban szereplő előírás:

„11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumot.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg a legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámolót, mely legalább (és elégséges feltétel, hogy) a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza, minden oldalon cégszerűen aláírva.

Felhívásban szereplő előírás:

„e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:

- az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
- az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumokat.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példányát (nem szükséges hitelesített példány), minden oldalon cégszerűen aláírva,
2. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az ajánlatot aláíró aláírási címpéldányának másolatát.

Grundkert Környezettudatos és Közösségfejlesztő Egyesület

Az ajánlattételi felhívás 6. sz. mellékletében szereplő előírás:

„6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak készítését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem csatolta a tételes költségvetést.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg a felhívás 5. sz. mellékletében szereplő tételes költségvetést, minden oldalon cégszerűen aláírva.

Felhívásban szereplő előírás:

„11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu

Vh

66

Rh



Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az elmúlt 3 lezárt üzleti évben legalább 1 db közösségi kert építéssel, vagy zöldterület rendezéssel, kialakítással kapcsolatos kivitelezési munka bemutatása, melyre vonatkozó ellenszolgáltatás nettó összértéke meghaladta a nettó 27 millió forintot. Bemutatásra kerülhet több olyan munka is, melyeket egyidőben végzett el az ajánlattevő, és a munkák együttes értéke meghaladta a nettó 27 millió forintot.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő vagy megbízó nyilatkozata, amely tartalmazza a megbízó nevét, címét, a munkavégzés helyét, tárgyát, kivitelezés idejét és az ellenszolgáltatás nettó összegét."

Megállapítások:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumokat.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg a legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámolót, mely legalább (és elégséges feltétel, hogy) a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza, minden oldalon cégszerűen aláírva.
2. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az alkalmassági kritérium igazolásához szükséges dokumentumot, minden oldalon cégszerűen aláírva.

Felhívásban szereplő előírás:

„e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:

- az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata."

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumot.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az ajánlatot aláíró aláírási címpéldányának másolatát.

Pannon Park Forest Kft.

Felhívásban szereplő előírás:

„22. Egyéb információk:

b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon."

Megállapítások:

1. Az ajánlattevő által benyújtott „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldala nincs cégszerűen aláírva.
2. Az ajánlattevő által benyújtott éves beszámoló nem minden oldala van cégszerűen aláírva.
3. Az ajánlattevő által benyújtott költségvetés 1-2. oldalai nincsenek cégszerűen aláírva.
4. Az ajánlattevő által benyújtott cégkivonat másolat oldalai nincsenek cégszerűen aláírva.

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

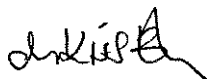
iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük a „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldalát is cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.
2. Kérjük az éves beszámoló minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes dokumentumot újra benyújtani.
3. Kérjük a költségvetés minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes költségvetést újra benyújtani.
4. Kérjük a cégkivonat másolat minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül újra benyújtani.

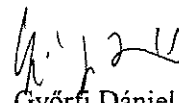
Kmf.



dr. Kiss Éva
jogi referens
jogi szakértelem



Drimbe István
projekt pénzügyi menedzser
pénzügyi szakértelem



Györfi Dániel
projektmenedzser
szakmai szakértelem

Jegyzőkönyv

mely készült a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kőrös utca 4/b. közösségi kert kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban ajánlatok bírálata tárgyában.

Időpont:

2023. június 6. 14:15

Helye:

1085 Budapest, Horánszky utca 13., Rév8 Zrt. II. emeleti helyisége.

Jelen vannak, mint Bíráló Bizottság:

dr. Kiss Éva jogi referens, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Kerületgazdálkodási Ügyosztály (jogi szakértelem)

Drimbe István projekt pénzügyi menedzser, Rév8 Zrt. (pénzügyi szakértelem)

Györfi Dániel projektmenedzser, Rév8 Zrt. (szakmai szakértelem)

Megállapítások:

A tárgyban megnevezett közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásra a 2023. május 31-én felvett bontási jegyzőkönyv alapján 5 ajánlat érkezett. A bontási jegyzőkönyv alapján 2023. június 1-jén hiánypótlási felhívásokat megküldtük. A hiánypótlási felhívásra 3 db válasz érkezett.

A válaszok megvizsgálása után a Bíráló Bizottság a következőket állapította meg az ajánlatok érvényességéről.

Ajánlattevő neve	Nettó ajánlati ár	Tartalmi vagy formai hiba	Érvényesség
Kiss Kert 2006 Kft.	24.378.290,-Ft	Nincs, a hiányokat pótolta.	Érvényes ajánlat
R.S.Z. Építőipari Kft.	27.205.325,-Ft	Nincs, nem volt szükséges hiánypótlás.	Érvényes ajánlat
Kék Lomb Kft.	29.770.360,-Ft	Tartalmi hibák: nincs csatolva az éves beszámoló, aláírási címpéldány és a cégkivonat. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ.	Érvénytelen ajánlat
Grundkert Környezettudatos és Közösségfejlesztő Egyesület	5.520.000,-Ft	Tartalmi hibák: nincs csatolva a tételes költségvetés, az éves beszámolója, az alkalmasság igazolása, és az aláírási címpéldány. A hiánypótlási határidőn belül nem adott választ.	Érvénytelen ajánlat
Pannon Park Forest Kft.	26.516.455,-Ft	Nincs, a hiányokat pótolta.	Érvényes ajánlat

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFELJESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

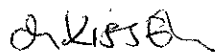
telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu




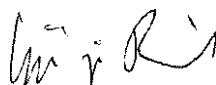
A Bíráló Bizottság megállapította, hogy 3 db érvényes és 2 db érvénytelen ajánlat érkezett, mely alapján a beszerzési eljárás is érvényes.

A felhívás 9. pontja alapján az ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el. A Bíráló Bizottság javasolja a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak, hogy nyertesként a legalacsonyabb ajánlati árat adó érvényes ajánlatot válassza ki, mely a Kiss Kert 2006 Kft. ajánlata nettó 24.378.290,- Ft összegben.

Kmf.


dr. Kiss Éva
jogi referens
jogi szakértelem


Drimbe István
projekt pénzügyi menedzser
pénzügyi szakértelem


Györfi Dániel
projektmenedzser
szakmai szakértelem

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

képviseli: **Pikó András polgármester**

adószám: **15735715-2-42**

törzsszám: **735715**

bankszámlaszám: **Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017**

statisztikai szám: **15735715-8411-321-01**

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cég: **KISS KERT 2006 Kft.**

székhely: **8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.**

cégjegyzékszám: **07-09-012351**

adószáma: **13775227-2-07**

bankszámlaszáma: **10102952-57445600-01000006**

képviseli: **Kiss Tibor**

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre vonatkozóan.

1.2. Megrendelő Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „**Kőrís utca 4/b. közösségi kert kialakítása**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le.

1.3.A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának III. fejezete szerint hozott döntés alapján a beszerzési eljárás nyertese – a fenti rész vonatkozásában a Vállalkozó lett, így a szerződés vele kerül megkötésre.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása műszaki leírással (1. sz. melléklet), a Vállalkozó ajánlata (2. sz. melléklet).

Felek fentiekre tekintettel az alábbi szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya:

A kivitelezés magában foglalja az alábbi munkák elkészítését az ajánlattételi felhívásban, a műszaki leírásban és a Vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően:

Kőrís utca 4/b. közösségi kert kialakítása

- 2.1. Teljesítés helye: Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 4/b., helyrajzi szám: 35875
- 2.2. A Megrendelő a kivitelezés során műszaki ellenőrzést végez.
- 2.3. A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban (tervek, műszaki leírás, költségvetés) került meghatározásra.
- 2.4. Vállalkozó köteles a jelen szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.5. Jelen szerződés 2.3-2.4. pontokban írtaktól eltérő teljesítése esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező tervdokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 6.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció ismeretében alakította ki.
- 2.7. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 2.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést. Az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozó terheli.
- 2.9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

3. A szerződés tervezett időtartama, a teljesítés:

- 3.1. A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 110 naptári nap, melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is beleszámít.
- 3.2. A munkaterületet Megrendelő a Vállalkozó számára a szerződés aláírásától számított 10 naptári napon belül adja át.
- 3.3. A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje előtt legalább tíz munkanappal köteles értesíteni a Megrendelőt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére készen áll. (Készre jelentés). Megrendelő köteles a készre jelentés kézhezvételétől számított nyolc (8) munkanapon belül az átadás-átvételi eljárást megkezdni.
- 3.4. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának hatámapjáról, amely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.
- 3.5. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeket, anyagokat, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azokat a hibákat vagy hiányosságokat, amelyek teljesítése, javítása vagy pótlása szükséges, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül. Amennyiben a Vállalkozó a hibákat határidőben nem javítja ki, Megrendelő jogosult a Vállalkozó

költségére mással elvégeztetni és annak ellenértékét a vállalkozási díjból levonhatja. A hibák kijavításához, illetve a díj leszállításhoz igényelt összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által kiállított számlából visszatartani.

- 3.6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség (azaz hiba- és hiánymentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést vesz át.
- 3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - megvalósulási tervet 1 példány papír alapon és 1 példány digitális állományban,
 - minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja, lásd 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumokat.
- 3.9. Vállalkozó a felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. A felülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. A felülvizsgálati eljárásban Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, amely összességében nem lehet több, mint 10 nap.
- 3.10. A kivitelezés során a Felek építési naplót vezetnek. A naplóba történő bejegyzésre jogosultak a Megrendelő részéről a kapcsolattartó és a műszaki ellenőr, a Vállalkozó részéről a kapcsolattartó és a felelős műszaki vezető.
- 3.11. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 8 napon belül a műszaki ellenőr teljesítésigazolást állít ki.
- 3.12. A megrendelő előzetes szakmai teljesítésigazolója: Sárkány Csilla, Rév8 Zrt. vezérigazgatója, pénzügyi teljesítésigazolója: Pikó András, polgármester.

4. Megrendelő jogai, kötelezettségei

4.1. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.

4.2. A Megrendelő utasítási joga

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat különösen:

- a felhasználandó eszközökre, anyagokra, ezek minőségére,
- a munkafolyamat egyes elemeire.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

A Megrendelő utasítást csak a Szerződés keretei között adhat.

4.3. A Megrendelő ellenőrzési joga

A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot, az alkalmazott eszközöket ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Az ellenőrzést a Megrendelő végezheti megbízottja, vagy más vállalkozó, intézmény útján is. Erről a Vállalkozót értesíteni köteles.

Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.

5. Vállalkozó jogosultsága, kötelezettsége:

- 5.1. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó bármely tényezőről Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni.
- 5.3. A Vállalkozó a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó köteles a kivitelezés során a hatósági előírásokat, szabványokat betartani és törekednie kell a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:251.§ (2) bekezdésében foglalt követelmények maradéktalan megtartására.
- 5.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítások szerint nem végezheti el a kivitelezést, ha ez jogszabály, illetve hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.
- 5.5. A kivitelezési munka teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült munka I. osztályú minőségben a hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel, és ezt a műszaki ellenőr igazolja. Ha a munka a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányosnak tekintendő. A Vállalkozót terhelő jogszavatossági és egyéb szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a hatályos Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.
- 5.6. Az eszközök elhelyezését megelőzően a Megrendelő a Vállalkozóval konzultációt folytat le közösen, előre egyeztetett időpontban.
- 5.7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a Vállalkozó okán keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
- 5.8. Vállalkozó a munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv. és annak végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.
- 5.9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.

- 5.10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
- 5.11. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
- 5.12. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
- 5.13. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
- 5.14. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
- 5.15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- 5.16. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételével jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.
- 5.17. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani.
- 5.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben a rendelkezésre álló tervdokumentáción, nyilatkozaton kívül bármilyen, további engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelő feladatává teszi.
- 5.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
- 5.20. Amennyiben a Szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
- 5.21. A szerződés aláírásával egyidőben a Vállalkozó köteles nyilatkozni a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetetlenségről (3. melléklet).

6. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

- 6.1.A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói átalánydíj illeti meg a jelen szerződésben foglaltak szerint. A jelen szerződésben kikötött díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására nem jogosult.
- 6.2.A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **vállalkozói díj összege 24 378 290,-Ft +ÁFA, azaz huszonnégymillió-háromszázhetvennyolcezer-kétszázkilencven forint + ÁFA**
- 6.3.Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező tételes árazott költségvetés elkészítésekor a költségvetési kiírásban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló esetleges számára hátrányos eltérések esetén a vállalkozói díj egységárainak módosítását vagy a teljesítési, illetve kifizetési ütemezés változtatását Vállalkozó nem kezdeményezheti, ennek alapján Vállalkozó nem támaszthat Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a jelen szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.

- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.
- 6.5. A 6.2. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsiorádj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is, valamint minden olyan költséget, melynek viselését a jelen szerződés nem tesz kifejezetten Megrendelő feladatává.
- 6.6. Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 6.7. A vállalkozói díj a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) Támogatási Szerződése szerint elszámolható, amely a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017 számú számláról kerül kifizetésre. Támogatási intenzitás: az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás.
- 6.8. A kifizetés az alábbiak szerint történik: felmérési napló felvételével műszaki ellenőr által igazolt, a kivitelezési munka 50%-ának megfelelő elvégzését követően egy részszámla állítható ki. A részszámla kiállításának lehetőségéről a Vállalkozó lemondhat.
- 6.9. A teljes körű kivitelezési munka készre jelentését követően lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, műszaki ellenőr által igazolt, a munka 100%-nak elvégzését követően végszámla állítható ki.
- 6.10. Megrendelő 30% előleget biztosít. Az előleg kifizetése a Vállalkozó által Megrendelőnek benyújtott előlegkérelem átvételét követő 15 napon belül történik meg. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra.
- 6.11. Megrendelő a teljesítést követő 8 napon belül kiállítja a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolások a számlák elválaszthatatlan részeit képezik. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult.
- 6.12. A Megrendelő a 6.2. pont szerinti díj megfizetésére köteles a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül. A számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 6.13. A számlát a Megrendelő részére kell kiállítani.

7. Vállalkozó felelőssége, közreműködők igénybevétele:

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kivitelezői feladatok ellátása során a mindenkor hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 7.2. A Vállalkozó jogosult közreműködő igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt közreműködőket (alvállalkozókat) az általuk végzett tevékenység megnevezésével a munka megkezdése előtt Megrendelőnek írásban bejelenteni. A bejelentési kötelezettséggel egyidőben 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetlenségi nyilatkozatot is átadja a Megrendelő részére (4. melléklet).

- 7.3. Vállalkozó köteles a közreműködők tevékenységét és az általuk teljesített szolgáltatásoknak a jelen szerződés feltételeinek való megfelelését folyamatosan ellenőrizni.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a közreműködők díjának fedezetét a 6.2. pont szerint vállalkozói díj tartalmazza.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 8.1. Megrendelő késedelmi kötbérre válik jogosulttá, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér alapja a vállalkozási feladat (teljes) nettó vállalkozói díja, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a késedelem 1-10. napja alatt napi 0,5%, a késedelem 11. napjától napi 1 % a kötbéralapra vetítetten. Maximuma a késedelmesen teljesített kivitelezési feladat vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme a teljesítési határidő tekintetében eléri a 30 napot, Megrendelő érdekmúlás miatt jogosult a szerződéstől elállni, és meghiúsulási kötbért követelni.
- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nem teljesített kivitelezési feladat nettó vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a.
- 8.3. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles a felszólítás kézbesítésétől számított 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget enni. Amennyiben a Vállalkozó a felszólítás kézbesítését követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik.
- 8.4. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó olyan tevékenységével összefüggésben, amelyért a Vállalkozó felelős, igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni, kivéve, ha a kár a Vállalkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére Megrendelő által fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás eredménye.
- 8.5. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait, továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítését.
- 8.6. A Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A jótállás kötelező mértéke 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garatálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendők ki. A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károokra vagy meghibásodásokra.
- 8.7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

- 8.8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és 48 órán belül kijavítani.
- 8.9. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.10. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
- 8.11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal Szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 8.12. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

9. Kapcsolattartás

A Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név: Kiss Tibor

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai:

Neve:

Telefon:

E-mail:

NÜJ azonosító:

A Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Gyórfi Dániel

Telefon:

E-mail: gyorfi-daniel@rev8.hu

Műszaki ellenőr:

Név: Zsidi Lajos

Telefon: +36-20-479-9340

E-mail: zsidil@jgk.hu

nyilvántartási azonosító:

10. Felmondás, elállás:

10.1.A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

10.2.Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag:

- ha a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 30 napot;
- ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- ha a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- ha a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, illetve, ha a Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;

11. Záró rendelkezések:

11.1.A Vállalkozó e szerződés alapján a vállalkozói feladatok körében a hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.

11.2.Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

11.3.Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

11.4.Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

11.5.A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV1. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

11.6.Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a

- 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) 6. cikke alapján, a jelen szerződéshez kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a szerződés aláírása vagy teljesítése során
- a Vállalkozó által átadott, vagy
 - a feladatokból adódó szükségszerűségekből a Megrendelő tudomására jutott. Ez a mondat értelmetlen így
- 11.7. A szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.
- 11.8. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
- 11.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.
- 11.10. Vállalkozó kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

Jelen szerződés azt az utolsóként aláíró fél aláírásának megtétele napján lép hatályba. A szerződés egymással szó szerint egyező szövegű 6 példányban készült, amelyből 5 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet meg. A szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akarattal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.,.

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.

Megrendelő
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében
Pikó András polgármester

Vállalkozó
KISS KERT 2006 Kft.
képviselőjében
Kiss Tibor ügyvezető

Fedezet:

Dátum: Budapest, 2023.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hőrich Szilvia
gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2023.

Vh

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából

.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással
2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat vállalkozó részére
4. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat minta alvállalkozó részére

Vh

1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással

Vh

2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata

Vh

3. számú melléklet

**Összeférhetetlenségi nyilatkozat
szállító részére**

Alulírott Kiss Tibor, ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosítószámú projektje kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban álló – KISS KERT 2006 Kft. szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint nem áll fenn.

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás
Kiss Tibor



4. számú melléklet

Összeférhetlenségi nyilatkozat alvállalkozó részére (minta)

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezettel a [projekt azonosítószám] azonosítószámú projekt kapcsán alvállalkozói szerződéses jogviszonyban álló – [alvállalkozó neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a szállítónak.

Kelt:

.....
aláírás
[név]



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Közösségépítés – szomszédsgai közösségi kertek kialakításával” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT**

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel:

E-mail: info@rev8.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Közösségépítés – szomszédsgai közösségi kertek kialakításával

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása (részletesen az 5. számú mellékletben):

A közösségi kert kialakításban közösségformáló lehetőségek bújnak meg. Egyben a foglalkoztatást is segítheti. Az akcióterület népességének foglalkoztatottsági szintje lényegesen alacsonyabb a kerület többi részéhez képest, így a közösségi kert létrehozásához kapcsolódó programok segíthetnek a helyi alacsony végzettségű, munkanélküli vagy kezdő munkavállalók, diákok, pályakezdők, megváltozott munkaképességűek álláskeresésében, a munkaerőpiacra történő visszavezetésében.

A program hatására a munkaerőpiaci helyzetükben bekövetkezett javulás eredményeként nem csak a résztvevők, hanem az ő családjaik helyzete is javul. A közösségi kert működése következtében a helyi közösségi élet egy új szinttel bővül, javul a helyi lakók kapcsolata egymással.

Fontos továbbá még az akcióterületen élő generációk testi, lelki és szociális jóllét állapota. A helyi közösségek fejlesztésével együtt a lakosok egészségtudatos magatartásának folyamatos megerősítéséhez is hozzájárul a kertészkedésről és egészséges táplálkozásról tanultak. További célok lehetnek még a kreatív énkép megerősítése, az egészséges életmódhoz szükséges alternatívák (étkezés, közösségi programok) megismertetése nem csak az idősebb, hanem a fiatalabb generációk számára egyaránt. A programsorozat tematikussága révén több generáció számára is sikerülhet olyan informális tudást biztosítani, mely hatékonyan segítheti elő a testi, lelki és szociális jóllétük állapotát. A programok során erősödik a helyi közösség, mely az egyes célcsoportok tagjainak rendszeres találkozása, közös élményszerzése okán válik lehetségessé.

A közösségépítésnek 4 fő eleme van:

1. Minden szoft program-szakaszon átívelő kommunikációs program.
2. Előkészítő szakasz.
3. Közösségi kert kivitelezési szakasz.
4. Képzési szakasz.

4. A szerződés teljesítési határideje (év/hó/nap):

2023.11.30.

5. A teljesítés helye:

Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 4/b., illetve a VEKOP-6.2.1.-15-2016-00013 projekt pályázatában meghatározott akcióterület

6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

A beszámolók, jelenléti ívek és fotódokumentáció benyújtása után teljesítésigazolás kiadása. Ajánlatkérő előleget biztosít. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: forint. A Vállalkozó 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult, melyek kézhezvételét követően a Ptk. 6: 30. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével 30 napos fizetési határidővel egyösszegben, átutalással kerül kifizetésre.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

10. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előléthez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)-g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő az ajánlattevők körére tekintettel nem ír elő pénzügyi-gazdasági alkalmassági minimumkövetelményt.

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

Ajánlatkérő az ajánlattevők körére tekintettel nem ír elő pénzügyi-gazdasági alkalmassági minimumkövetelményt.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az elmúlt 3 lezárt üzleti évben legalább 1 db közösségi kert létrehozásával vagy fenntartásával kapcsolatos közösségi programok lebonyolításának bemutatása.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő vagy megbízó nyilatkozata, amely tartalmazza a megbízó nevét, címét, a munkavégzés helyét, tárgyát, idejét.

12. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

13. Ajánlattételi határidő:

2023. év május hónap 31. nap 14 óra

14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton cégkapun/hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Kerületgazdálkodási Ügyosztály részére. Tárgyként kérem megjeleníteni: „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával”

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: az illetékes hivatali szervezeti egység megjelölt hivatali helyisége

Bontás időpontja: 2023. év, május hónap, 31. nap, 14:15 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2023. év, június hónap, 10. nap

17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

19. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő nem tárgyalás útján bírálja el.

20. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Vh

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

21. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel kapcsolatos, megnevezése: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program. Támogatási intenzitás mértéke: 100%, finanszírozási mód: utófinanszírozás.

22. Egyéb információk:

- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie: Ajánlatkérő csak az előírt határidőig megküldött ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek. Ha az ajánlatadó jelen felhívásban kért bármely igazoló dokumentumot nem nyújtja be, vagy hiányos a dokumentumok kitöltése, akkor az ajánlatkérő egyszer a hiányt pótolthatja.
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
 - az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.
- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- h) A közbeszerzés értékhatár felett benyújtott ajánlat érvénytelen.
- i) Az ajánlattevő a felolvasólap aláírásával elfogadja a 6. sz. mellékletben található szerződéstervezetet.

22. Ajánlattételi felhívás www.jozsefvaros.hu oldalon történő
megjelentetésének időpontja:

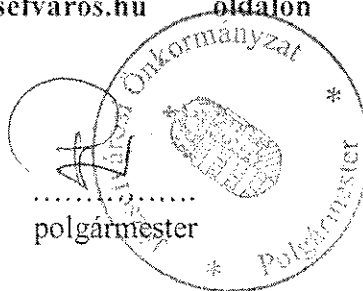
Budapest, 202..... 2023. MÁJ. 17.

Budapest, 202.....

Ellenjegyezte

2023. MÁJ. 17.

.....
jegyző k.



Vh

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek”

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:		
Ajánlattevő székhelye:		
Adószáma:		
Telefon:		
E-mail:		
Kijelölt kapcsolattartó:		
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):		
Minden szoft program-szakaszon átívelő kommunikációs program	nettó:	Ft
	Áfa:	Ft
	bruttó:	Ft
Előkészítő szakasz	nettó:	Ft
	Áfa:	Ft
	bruttó:	Ft
Közösségi kert kivitelezési szakasz	nettó:	Ft
	Áfa:	Ft
	bruttó:	Ft
Képzési szakasz	nettó:	Ft
	Áfa:	Ft
	bruttó:	Ft
Az ajánlattevő által adott árajánlat, teljes ellenszolgáltatás értéke (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó:	Ft
	Áfa:	Ft
	bruttó:	Ft

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával” tárgyú, közbeszerzési
értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy

korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán **„Közösségépítés –
szomszédsági közösségi kertek kialakításával”**
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:
.....) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi
felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki
leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitéelt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.
5. Az ajánlatkérés mellékleteként megküldött szerződéstervezet tartalmi elemeivel egyetértünk, azt elfogadjuk.
6. Kijelentem, hogy a felolvasólapon megadott adatok a valóságnak megfelelnek.
7. Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tartom az ajánlatomat, az addig rám nézve kötelező érvényű, határidő lejárta előtt bármikor elfogadható.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete

Titoktartási Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával”
tárgyú
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem
esetén tudomásul veszem, hogy az „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek
kialakításával” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt
feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat
titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem
hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen
személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas
információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem
sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére
semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési
jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló
jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a
vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők
kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

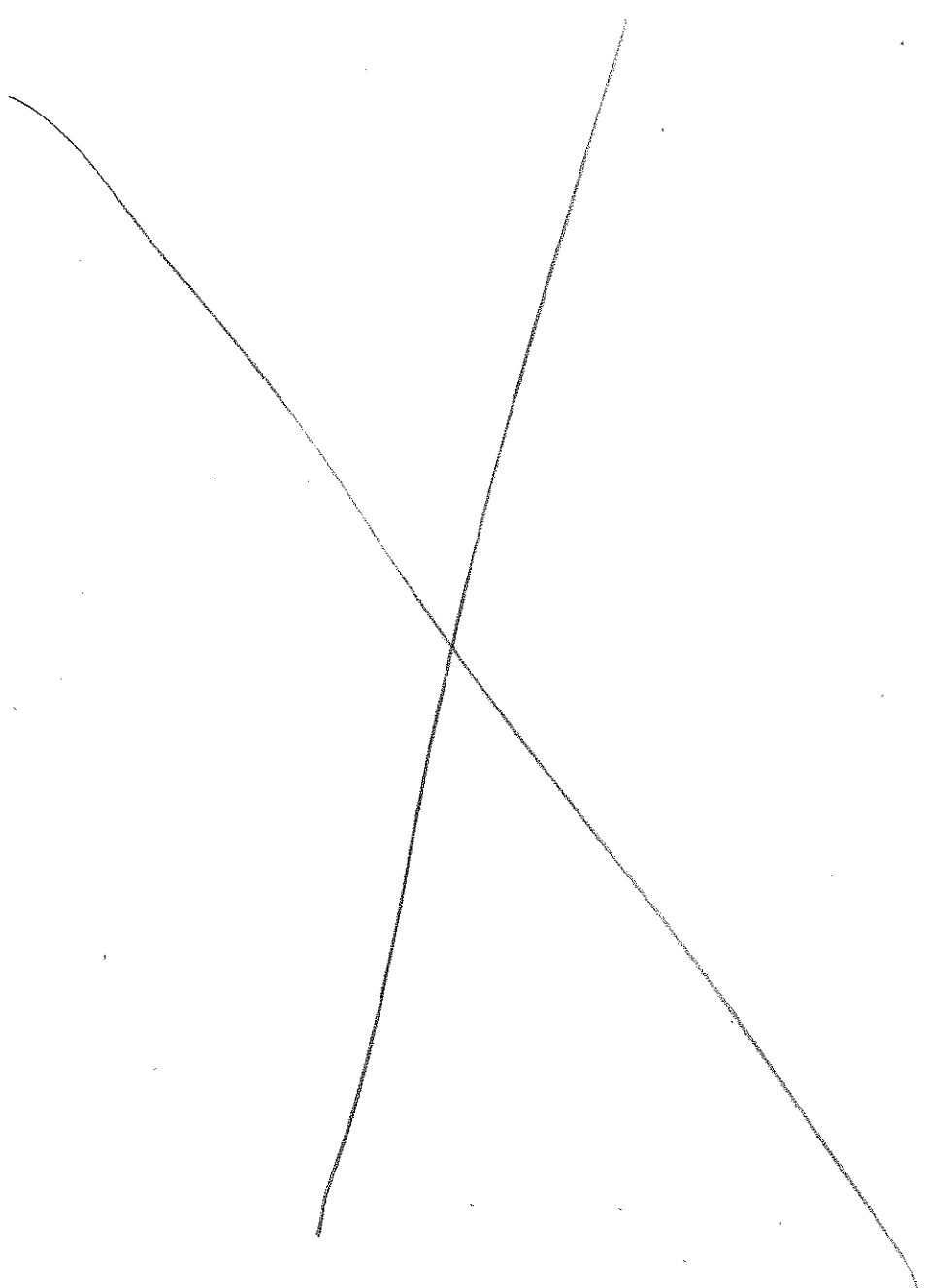
Kelt:

.....
cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 5. sz. melléklete

Műszaki specifikáció / Feladatleírás



Vh

Szakmai tartalom

“Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával a Kőrös utca 4/b. címen található beépítetlen önkormányzati tulajdonú telken”

Tervező: Rév8 Zrt.

A közösségi kert kialakításban közösségformáló lehetőségek bújnak meg. Egyben a foglalkoztatást is segítheti. Az akcióterület népességének foglalkoztatottsági szintje lényegesen alacsonyabb a kerület többi részéhez képest, így a közösségi kert létrehozásához kapcsolódó programok segíthetnek a helyi alacsony végzettségű, munkanélküli vagy kezdő munkavállalók, diákok, pályakezdők, megváltozott munkaképességűek álláskeresésében, a munkaerőpiacra történő visszavezetésében.

A program hatására a munkaerőpiaci helyzetükben bekövetkezett javulás eredményeként nem csak a résztvevők, hanem az ő családjaik helyzete is javul. A közösségi kert működése következtében a helyi közösségi élet egy új színtérrel bővül, javul a helyi lakók kapcsolata egymással.

Fontos továbbá még az akcióterületen élő generációk testi, lelki és szociális jóllét állapota. A helyi közösségek fejlesztésével együtt a lakosok egészségtudatos magatartásának folyamatos megerősítéséhez is hozzájárul a kertészkedésről és egészséges táplálkozásról tanultak. További célok lehetnek még a kreatív énkép megerősítése, az egészséges életmódhoz szükséges alternatívák (étkezés, közösségi programok) megismertetése nem csak az idősebb, hanem a fiatalabb generációk számára egyaránt. A programsorozat tematikussága révén több generáció számára is sikerülhet olyan informális tudást biztosítani, mely hatékonyan segítheti elő a testi, lelki és szociális jóllétük állapotát. A programok során erősödik a helyi közösség, mely az egyes célcsoport tagok rendszeres találkozása, közös élményszerzése okán válik lehetségessé.

A VEKOP-6.2.1-15. „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja” elnevezésű felhívás 3.1.1. B) pontja alapján egyéni fejlesztési tervet kell felvenni a programhoz csatlakozókkal. Az egyéni fejlesztési tervek tartalmazzák a programban résztvevők nevét és elérhetőségét, a kitűzött célt, valamint a projektben részt vevő magánszemélynek nyilatkoznia kell arról, hogy a felhívás feltételeit és célját megismerte, vállalja az együttműködést az integráció céljának elérésében.

Az egyéni fejlesztési tervek elkészítése előtt belépési nyilatkozatot (ESZA kérdőívet) kell a résztvevőknek kitölteniük, melyben adataik mellett a programba tett belépési szándékukról nyilatkoznuk.

A programok megvalósítását igazolni jelenléti ívekkel és fotódokumentációval (egy-egy eseményről, foglalkozásról 10-10 db legalább 8 Mpix felbontású fotóval) kell, ehhez figyelembe kell venni a GDPR vonatkozó rendelkezéseit (résztvevőknek a jelenléti íven nyilatkoznuk kell, hogy a jelenléti íven szereplő adataiknak és képmásaik feldolgozását,

tárolását, projektmenedzsment szervezet, Önkormányzat és Irányító Hatóság felé továbbítását engedélyezik). A teljesítés igazolásához még a programokról egy-egy rövid (lényegre törő, inkább elért eredményekre fókuszáló) beszámolót is kell készíteni. Az események kommunikálása során a Széchenyi 2020 Kedvezményezett Tájékoztatói Kötelezettségét és Arculati Kézikönyv útmutatásait is figyelembe kell venni (plakátok, meghívók, szórólapok, jelenléti ívek, stb.).

<https://www.palyzat.gov.hu/2014-2020-szchenyi-2020>

A programok a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosítószámú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program elnevezésű projekt Megvalósíthatósági Tanulmányában szereplő akcióterületen élő lakosok számára elérhető.



Tömb-azonosító	Városrész	Közterületi határok	A tömb jellege
260.	Magdolna negyed	Dankó utca – Magdolna utca – Karácsony Sándor utca –Kálvária tér	krizistömb

Vh

261.	Magdolna negyed	Karácsony Sándor utca – Magdolna utca – Lujza utca - Kálvária tér	krízistömb
262.	Magdolna negyed	Lujza utca – Magdolna utca – Dobozi utca – Baross utca	krízistömb
141.	Orczy negyed	Illés utca – Kálvária tér – Kálvária utca – Kőrös utca	veszélyeztetett
142.	Orczy negyed	Kálvária utca – Kálvária tér – Diószegi utca – Kőrös utca	krízistömb
144/A	Orczy negyed	Illés utca – Kőrös utca – Kálvária utca – Illés köz	krízistömb
144/B	Orczy negyed	Illés utca – Illés köz – Kálvária utca – Dugonics utca	nem veszélyeztetett
145.	Orczy negyed	Kálvária utca – Kőrös utca – Diószegi utca – Dugonics utca	krízistömb

A közösségépítésnek 4 fő eleme van:

1. Minden szoft program-szakaszon átívelő kommunikációs program:

- Kampány, verbuválás, megszólítás: figyelemfelhívó kommunikációs eszközök: a szoftprogram arculatának megtervezése, pozitív motivációt támogató grafikai megoldások
- Személyes meghívók az akcióterület lakosainak, megszólítás a szociális szolgálatokon keresztül
- Facebook oldal és központi információs elérhetőség üzemeltetése
- Egységes arculathoz, a programhoz tartozó plakátok és szórólapok ismeretterjesztő anyagok, internet, személyes meghívólevelek
- Az események kommunikálása során a Széchenyi 2020 Kedvezményezett Tájékoztatói Kötelezettségét és Arculati Kézikönyv útmutatásait is figyelembe kell venni (plakátok, meghívók, szórólapok, jelenléti ívek, stb.).
<https://www.palyazat.gov.hu/2014-2020-szchenyi-2020>
- Képzéstámogató dokumentumok, kiadványok

2. Előkészítő szakasz:

- Információ gyűjtése, Megrendelői igényfelmérés és adatszolgáltatás
- Információs anyag, szerződés és szabályzat minták elkészítése
- Konceptió alkotás, tervezési tanácsadás
- Szakértők, alvállalkozók kiválasztása, felkérése
- PR kommunikáció felépítése, kidolgozása
- Beharangozó esemény(ek) szervezése, lebonyolítása

3. Közösségi kert kivitelezési szakasz:

- Közösségi tervezés, közösségi találkozók szervezése
- Leendő kertészek kiválasztása (ágyás sorsolás)
- Közösségi találkozók szervezése, lebonyolítása

- Tanácsadás, mediáció a közösség és a Tulajdonos, valamint egyéb érintett szereplők között
- Koordináció, kertközösség szervezése, felelősök kiválasztása, közösségépítés
- A teljes Kőrös Kert kialakításához és fenntartásához - folyamatlista, határidőkkel, felelősökkel, feladatokkal (megvalósításhoz szükséges létszám és funkció stb.) vezetése
- Komposztálás, hulladékkezelés (komposztmester bemutatója egy helyszínen)
- Kerti szerszámok rendelkezésre bocsátása a résztvevők részére
- Ágyások előkészítése: ásás, kapálás, gereblyezés a résztvevők bevonásával
- Magok, palánták beszerzése, közös ültetés, vagy a tanultak alapján egyéni ültetés, monitoringgal, értékeléssel.

4. Képzési szakasz:

- Tematikus előadások, műhelyfoglalkozások lebonyolítása, minimum 6 alkalom a program ideje alatt (havonta legalább 1 alkalom)
- Beleértve: szakértői előadások szervezése, szakértők bevonása, képzések, felkészítők tartása, eszközök biztosítása, célcsoport bevonása.

Személyi feltételek:

- A közös munkát kezdetben gyakorlott szakember felügyeli, aki rendszeres időközönként (havi 1-2 alkalommal) tart gyakorlati foglalkozásokat a célcsoport tagjai számára, illetve koordinálja és összefogja a szereplőket. Ahogyan a lakosok a szükséges tudást és gyakorlatot elsajátítják, a közösség és a kooperáció megszilárdul, a külső szakember szerepe egyre kevésbé meghatározó, helyét átveszi a helyi közösségből addigra megfelelően kiképzett, a közösségi kert fenntartható működtetésének koordinációjára alkalmas személy, aki a helyi közösség egy tagja.
- A meghívott előadók az adott tématerület képzett és gyakorlott szakemberei.

A Kőrös Kert kivitelezésének befejezéséig a felsorolt programokat az ajánlatadó és az ajánlatkérő megegyezése szerinti helyszínen kell megtartani.

Az előkészítő szakasz kezdete: várhatóan 2023. május eleje.

A programok utolsó időpontja: 2023.10.31.

A beszámolók leadásának határideje: 2023.11.30.

Teljesítésigazolás: elfogadott beszámolók alapján.

Témajavaslatok a tervezett előadásokra/workshopokra:

- Szezonális Kertészkedés (kertészeti praktikás, növényvédelem, gyomövények szabályozása, kerttervezés, magbörze, palántázás, városi gombatermesztés)
- Komposzt és talajjavítás (elmélet, gyakorlat, gilisztakomposztáló, egészséges talajélet, mulcsozási technikák)
- Ismeretterjesztés - minden ami fenntartható, zöld (kertészeti rendszerek, városi ökológiai rendszerek, fenntartható rendszerek, város mint élőhely, városi önellátás)
- Városi klímaadaptáció (városi klímaadaptáció, klíma és ökotudatos megoldások, éghajlatváltozási kihívások, klímatudatos kert, környezetszennyezés)
- Zerowaste (hulladékmentes háztartás, hulladékcsökkentés, kerti praktikák, ötletek a városi hulladékkal, recycling és upcycling)



- Gasztro és egészség (kertünk növényei másképp, szezonális növények és olajok, ehető virágok, egészség a kertben, mikroöledek és csírás, ehető vadnövények, a zöld hatása a mentális egészségre)
- Közösségi, művészeti és kulturális programok (kertmozi, zenei események, felolvasó estek, Öko-design és újrahasznosítása foglalkozás, közösségfejlesztés, szomszédság fejlesztés, közös főzés)

Kérjük ajánlatát a szakmai tartalom szerinti négy szakaszra vonatkozóan megadni és a program javaslatait az ajánlat benyújtásakor mellékelni szíveskedjen.



102

Az ajánlattételi felhívás 6. sz. melléklete

Szerződés tervezet

Vállalkozási Szerződés

amely létrejött **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, KSH szám: 15735715-8411-321-01, bankszámla szám: 10023002-00344506-00000017, képviseli: Pikó András polgármester) mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről, (...cím....., adószám: cégjegyzékszám: bankszámlaszám: képviseli:, mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

Között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Széchenyi 2020 Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP) támogatási rendszerén keresztül Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre vonatkozóan. A **Megrendelő** a pályázat sikeres megvalósításához „Munkaerőpiaci (re)integrálás (FPI)” programelem megvalósítására szolgáltatást kíván igénybe venni.

1) A szolgáltatás tárgya

1.1 Megrendelő megrendeli, a **Vállalkozó** pedig a jelen vállalkozási szerződésben foglaltak szerint vállalja **„Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával”** programok szervezését az alábbi kritériumok szerint.

Programok szakmai tartalmát az ajánlatkérés dokumentációja tartalmazza, mely e szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi (1. sz. melléklet).

A program lebonyolításának végső határideje, (az utolsó program utolsó napjának időpontja) 2023.11.30.

Megvalósítás helyszínei:

Budapest VIII. kerület Kőrös utca 4/b., és az akcióterület egyes helyszínei.

A Megrendelő Budapest VIII. kerület Kőrös utca 4/b. közösségi kert használatát térítésmentesen biztosítja Vállalkozó számára.

Megvalósítás személyi feltételei:

A szakmai programok megvalósításához a személyi feltételeket Vállalkozó biztosítja, Megrendelő a projekt sikeres megvalósítása érdekében együttműködik és támogatja az önkormányzati intézményhálózatában dolgozó szakemberekkel való kapcsolat felvételt és folyamatos kommunikációt.

Teljesítés mellékkötelmei:

Mivel a projekt az Európai Unió támogatásával valósul meg, ezért végrehajtása során a mindenkor hatályos 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, a Széchenyi 2020 „Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei”, az Arculati Kézikönyv (<https://www.palyazat.gov.hu/2014-2020-szchenyi-2020>), és a pályázat felhívásának (<https://www.palyazat.gov.hu/vekop-621-15-a-leromlott-teleplrszeken-l-alacsony-sttus-akossz-letkrlnnyeinek-javtsa-trsadmli-s-fizikai-rehabilitcija>) releváns rendelkezéseit is be kell tartani.

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 4. melléklet 3.4.3. pontja szerint a teljesítésigazolás követelményei közé tartozik a résztvevők által aláírt jelenléti ív (kivéve az előkészítési szakaszt) (melyen a résztvevők legfeljebb 25%-a lehet akcióterületen kívül érkező) és a részvétel igazolása elektronikus adathordozón dokumentáltan (pl. fénykép, hangfelvétel, videó).

A jelenléti íveknek jól olvashatóan kell tartalmazniuk:

- Projekt azonosítóját, címét,
- Foglalkozások megnevezését, helyét, időpontját,
- Résztvevők nevét, címét, betartva a GDPR hatályos szabályozását,
- A fotódokumentációnak tartalmaznia kell minden egyes programról legalább 10 fotót, amelyen látszanak a résztvevők, betartva a GDPR hatályos szabályozását.

A VEKOP-6.2.1-15. pályázati felhívás alapján a projektben résztvevő akcióterületi lakosokkal Egyéni Fejlesztési Tervet (EFT) szükséges készíteni, valamint a projektbe történő belépésüket is ki kell nyilatkoztatniuk. A Vállalkozó feladata a programba belépő lakosok belépési (ESZA) nyilatkozatai és Egyéni Fejlesztési Terv felvétele, adatok rögzítése, és átadása a szerződés mellékleteként aláírt adatfeldolgozási szerződésben meghatározott adatfeldolgozóknak.

Minden papír és elektronikus alapú kommunikációs dokumentumnak tartalmaznia kell a Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei és az Arculati Kézikönyv által meghatározott arculati elemeket.

Továbbá a teljesítésigazolások feltétele a részteljesítésekről a foglalkozásokról rövid beszámoló elkészítése.

2) Titoktartás

Szerződő felek üzleti titoknak minősítik jelen szerződés minden olyan rendelkezését és pontját, amely nem minősül az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak.

3) Vállalkozási díj

3.1. Felek rögzítik, hogy a teljes vállalkozási díj,- + ÁFA, azazFt + ÁFA. A Vállalkozó kijelenti, hogy alany / nem alanya az ÁFA-nak / tárgyi adómentes tevékenység.

3.2. A szerződés teljesítése 4 szakaszban történik.

1. Minden szoft program-szakaszon átívelő kommunikációs program:

- Kampány, verbuválás, megszólítás: figyelemfelhívó kommunikációs eszközök: a szoft program arculatának megtervezése, pozitív motivációt támogató grafikai megoldások
- Személyes meghívók az akcióterület lakosainak, megszólítás a szociális szolgálatokon keresztül
- Facebook oldal és központi információs elérhetőség üzemeltetése
- Egységes arculathoz, a programhoz tartozó plakátok és szórólapok
- ismeretterjesztő anyagok, internet, személyes meghívólevelek
- Az események kommunikálása során a Széchenyi 2020 Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségét és Arculati Kézikönyv útmutatásait is figyelembe kell venni (plakátok, meghívók, szórólapok, jelenléti ívek, stb.). <https://www.palyazat.gov.hu/2014-2020-szchenyi-2020>
- Képzéstámogató dokumentumok, kiadványok

2. Előkészítő szakasz:

- Információ gyűjtése, Megrendelői igényfelmérés és adatszolgáltatás
- Információs anyag, szerződés és szabályzat minták elkészítése
- Koncepció alkotás, tervezési tanácsadás
- Szakértők, alvállalkozók kiválasztása, felkérése

- PR kommunikáció felépítése, kidolgozása
- Beharangozó esemény(ek) szervezése, lebonyolítása

3. Közösségi kert kivitelezési szakasz:

- Közösségi tervezés, közösségi találkozók szervezése
- Leendő kertészek kiválasztása (ágyás sorsolás)
- Közösségi találkozók szervezése, lebonyolítása
- Tanácsadás, mediáció a közösség és a Tulajdonos, valamint egyéb érintett szereplők között
- Koordináció, kertközösség szervezése, felelősök kiválasztása, közösségépítés
- A teljes Kőrís Kert kialakításához és fenntartásához - folyamatlista, határidőkkel, felelősökkel, feladatokkal (megvalósításhoz szükséges létszám és funkció stb.) vezetése
- Komposztálás, hulladékkezelés (komposztmester bemutatója egy helyszínen)
- Kerti szerszámok rendelkezésre bocsátása a résztvevők részére
- Ágyások előkészítése: ásás, kapálás, gereblyezés a résztvevők bevonásával
- Magok, palánták beszerzése, közös ültetés, vagy a tanultak alapján egyéni ültetés, monitoringgal, értékeléssel.

4. Képzési szakasz:

- Tematikus előadások, műhelyfoglalkozások lebonyolítása, minimum 6 alkalom a program ideje alatt (havonta legalább 1 alkalom)
- Beleértve: szakértői előadások szervezése, szakértők bevonása, képzések, felkészítők tartása, eszközök biztosítása, célcsoport bevonása.

3.3. Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú projektben kerül elszámolásra (támogatási intenzitás az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás). Amennyiben az építési beruházási projektelem (Budapest VIII. kerület, Kőrís utca 4/b. közösségi kert kivitelezése) a szerződésben rögzített határidőben nem valósul meg, és összefüggésben áll a Vállalkozó teljesítésével, akkor a Vállalkozó teljesítése elfogadható, ha a Kőrís utca 4/b. közösségi kert helyett az akcióterülethez közeli, alkalmas kertjeit projekthelyszíneként használja.

4) Elállási és módosítási feltételek

4.1. Módosítás:

A szerződést mindkét fél beleegyezésével írásban lehet módosítani.

Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet írásban 10 napos határidővel köteles értesíteni.

4.2. Érvényesség, részleges érvénytelenség:

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

4.3. A szerződés megszűnése:

4.3.1. A szerződő felek a jelen szerződést rendes felmondással való megszüntetését közös megegyezéssel kizárják, a szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető.

4.3.2. A Felek a szerződést azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha

- a másik fél szándékosan vagy kirívóan gondatlanul a szerződést annak lényegi feltétele tekintetében súlyosan megszegi, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a jogviszony további fenntartását nem teszi lehetővé;
- a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételen nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt

el;

- a Vállalkozó ellen csőd eljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
- a Vállalkozó fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
- a Vállalkozó adószámát felfüggesztik vagy törlik, törvényességi felügyeleti eljárás keretében kényszer törörlésre kerül, illetve bármilyen végrehajtás indul vele szemben.

4.3.3 Megrendelő a szerződéstől a Ptk. 6:151. §-ban foglalt feltétel bekövetkezése esetén gyakorolhatja a késedelem esetén felmerülő jogait, illetve a szerződést felmondhatja, attól elállhat.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

5) Fizetési feltételek

5.1. Megrendelő a vállalkozási díjat a **Vállalkozó** Banknál vezetett számú számlaszámára teljesíti, a **Vállalkozó** által kiállított számla ellenében, az - írásbeli szakmai teljesítésigazolást követően kiállított - számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül. **Vállalkozó** köteles a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően kiállítani számláját. A hibásan kiállított számlából eredő, **Megrendelő**t ért károkért **Vállalkozó** felel.

5.2. A részteljesítésekről a **Vállalkozó** 3 részszámlát és egy végszámlát nyújthat be a **Vállalkozó** ajánlatában meghatározott összeggel, a **Megrendelő** teljesítésigazolása alapján a következők szerint:

Megnevezés	Nettó díj összesen (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó díj (Ft)
1. Minden szoft program-szakaszon átívelő kommunikációs program			
2. Előkészítő szakasz			
3. Közösségi kert kivitelezési szakasz.			
4. Képzési szakasz			

5.3. A Megrendelő a Vállalkozó számára a vállalkozási díj **maximum 50%-át biztosítja előlegként**, melynek kifizetését a **Vállalkozó** a szerződés megkötésének napjától írásban kérheti. Az előleg összegét a **Vállalkozó** a **Megrendelővel** írásban egyeztetett részletekben (előleg elszámolási terv) bármely részszámlából, de legkésőbb a végszámlából vonja le.

5.4. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § szerint számított késedelmi kamatot köteles megfizetni. **Megrendelő** nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után.

5.5. A teljesítés igazolása Megrendelő belső szabályzatának megfelelően történik meg, a teljesítés szakmai igazolója Sárkány Csilla, Rév8 vezérigazgatója, a pénzügyi teljesítésigazoló Pikó András, polgármester.

5.6. A teljesítésigazolást követően **Vállalkozó** 8 munkanapon belül számlát állít ki **Megrendelő** nevére, majd ezt követően **Megrendelő** az 5.1. alpontban foglaltak szerint banki átutalással teljesít **Vállalkozó** irányába.

5.7. Teljesítésigazolás feltétele a programokról rövid szakmai beszámoló, jelenléti ívek és fotódokumentáció benyújtása, az 1. pontban meghatározott formában és tartalommal.

6) Szerződésszegés

6.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során

bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének szerződésszerű teljesítését elmulasztja.

Amennyiben a **Vállalkozó** a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az a gazdálkodó szervezettől adott esetben általában elvárható.

6.2. Késedelmi kötbér: Jelen szerződésben és feladat ellátása során a szerződés 1.1. pontjában meghatározott határidő **Vállalkozónak** felróható elmulasztása esetén a **Vállalkozó** a késedelem, minden napjára a nettó vállalkozói díj 0,5%-ának megfelelő kötbért köteles fizetni a **Megrendelőnek**. Amennyiben **Vállalkozó** késedelme meghaladja a 15 napot, úgy **Megrendelő** jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni. Ebben az esetben **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** részére a 6.4. pontban meghatározott kötbér megfizetésére, mely legfeljebb a vállalkozói díj 7,5% lehet.

6.3. Hibás teljesítési kötbér: Amennyiben **Vállalkozó** a **Megrendelő által jelzett** hibák kijavítására vonatkozó írásbeli felszólításának haladéktalanul nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, akkor naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni **Megrendelőnek, mely legfeljebb a vállalkozói díj 10%-a lehet.**

6.4. Meghiúsulási kötbér: **Vállalkozó** nem teljesítése (a szerződés teljesítésének a **Vállalkozónak** felróható okból történő lehetetlenné válása, meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a **Vállalkozó** általi megtagadása) esetén **Megrendelő** a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult. **Megrendelő** szintén jogosult a meghiúsulási kötbérre, ha **Vállalkozó** a szerződéstől eláll, illetve a szerződést rendkívüli felmondással megszünteti.

6.5. Megrendelő a felmerülő kötbér összegéről minden esetben számlát állít ki, és azt a **Vállalkozó a kézhezvételt követő 8 (nyolc) napon belül** köteles a **Megrendelő** részére megfizetni. **Vállalkozó** a **Megrendelő** kötbér követelése kiegyenlítéséig vállalkozói díjáról számlát nem nyújthat be.

Megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a **Vállalkozóval** szemben érvényesítse.

6.6. Amennyiben jelen szerződés alapjául szolgáló támogatási szerződést **Megrendelő/Támogatott** a **Vállalkozónak** felróható okból megszegi (pl. a **Vállalkozó** nem szerződésszerűen bonyolítja le a programot, illetve a lebonyolítás után az általa rendelkezésre bocsájtott dokumentáció nem alkalmas a projekt költségelszámolásának alátámasztására), és emiatt **Megrendelőnek/Támogatottnak** kára keletkezik (pl. támogatás vagy annak egy része visszavonása), a **Vállalkozó** a Ptk. 6:522. § alapján köteles megtéríteni az esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatai összegét **Megrendelőnek**. **Vállalkozó** a fenti ponton túl **Megrendelőnek** vagy harmadik személynek okozott károkért a Ptk. kártérítési szabályai alapján tartozik felelősséggel.

6.7. Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a **Vállalkozóval szemben** a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.

7) A szerződés érvényessége, hatálya

7.1. A jelen szerződés az 1. pontban foglaltak igazolt teljesítésével szűnik meg.

7.2. A jelen szerződés mindkét fél aláírásával lép hatályba, amennyiben az aláírások eltérő időpontban történnek, úgy a későbbi dátum irányadó.

8) Záró rendelkezések

8.1. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállalt tevékenységek végzéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik és a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog.

8.2. Felek kötelesek a szerződés tárgyának teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködni, és haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan felmerülő problémáról, mely a teljesítést akadályozza, korlátozza vagy késlelteti. A szerződés hatálya alatt írásbeli tájékoztatásnak, illetve közlésnek számít az e-mail küldés/váltás is.

8.3. **Vállalkozó** jogosult közreműködő igénybevételére **Megrendelő** előzetes írásbeli

tájékoztatása alapján.

8.4. Jelen szerződés teljesítése során kapcsolattartók:

Megrendelő részéről:

Név: Györfi Dániel

Telefonszám: ...

e-mail cím: gyorfi-daniel@rev8.hu

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefonszám: ...

e-mail cím: ...

8.5. **Vállalkozó** jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, és vállalja, hogy ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul tájékoztatja Megrendelőt. Felek rögzítik, hogy **Megrendelőt** azonnali hatályú felmondási vagy - amennyiben a szerződés teljesítésére még nem került sor - elállási jog illeti meg, ha **Vállalkozót** a jelen pontban meghatározott nyilatkozatot valótlan tartalommal tette meg vagy a nyilatkozatban foglaltak változására vonatkozó tájékoztatási kötelezettségét elmulasztja.

8.6. Amennyiben a felek között létrejött szerződéssel, illetve a teljesítéssel kapcsolatban bármilyen vita merül fel, felek azt elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezetne eredményre, úgy szerződő felek a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

8.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos magyar jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződés egymással szó szerint mindenben megegyező szöveggel.....példányban készült és került aláírásra, amelyből.....példány Megrendelőt,példány Vállalkozót illet.

Felek jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak - aláírási joguk igazolását követően - jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2023.

Megrendelő	Vállalkozó
Budapest Főváros VIII. kerület	...
Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében	...
Pikó András polgármester	

Fedezete: dátum: Budapest, 2023.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

Hórich Szilvia

gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte:

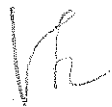
dr. Sajtos Csilla

jegyő nevében és megbízásából

.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki-szakmai leírással
2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat
4. számú melléklet: adatfeldolgozási szerződés
5. számú melléklet: Belépési és kilépési (ESZA) nyilatkozat minta
6. számú melléklet: Egyéni Fejlesztési Terv (EFT) minta



Szerződés 1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki-szakmai leírással

Szerződés 2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata



Szerződés 3. számú melléklete:

**Összeférhetetlenségi nyilatkozat
szállító részére**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosítószámú projektje kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban álló – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás

[név]



Szerződés 4. számú melléklete: adatfeldolgozási szerződés

ADATFELDOLGOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószáma: 15735715-2-42

képviseli: Pikó András polgármester

valamint

Rév8 Zrt., mint projektmenedzsmet szervezet

székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószáma: 12293005-2-42

képviseli: Sárkány Csilla Marianna és dr. Horváth Dániel igazgatósági tagok
együttesen

mint közös adatkezelők (a továbbiakban együtt: Adatkezelő)

másrészről

.....

székhelye:

cégjegyzékszám:

adószáma:

képviseli:

mint adatfeldolgozó (a továbbiakban: Adatfeldolgozó)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a között fennáll a napján létrejött, *Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) projekt kapcsán „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával ”* tárgyú szerződés (a továbbiakban: Szerződés), mely alapján az Adatfeldolgozó az általa végzett szolgáltatás során az Adatkezelő nevében személyes adatokat ismer meg és dolgoz fel.

Ezen tevékenység az Európai Unió 2016/679. (EU) számú általános adatvédelmi rendelete (a továbbiakban: GDPR) értelmében adatfeldolgozásnak minősül, és ezen tevékenység során a GDPR 4. cikk 7. pontja értelmében Adatkezelő adatkezelőnek, a GDPR 4. cikk 8. pontja értelmében Adatfeldolgozó adatfeldolgozónak minősül.

Fentiekre tekintettel Felek az adatfeldolgozás részletes feltételeit jelen szerződésben kívánják szabályozni, mely a Felek közt létrejött Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Adatfeldolgozó az Adatkezelő nevében az *1. sz. mellékletben* részletezett adatkezelési tevékenységet végzi, és az ott részletezett személyes adatokat dolgozza fel.
- 1.2. Az Adatfeldolgozó a személyes adatokat kizárólag a jelen szerződés alapján fennálló kötelezettségei teljesítésére, az Adatkezelő utasításainak betartásával dolgozhatja fel.

2. Az Adatkezelő utasításai

VK
112

- 2.1. Az Adatkezelő bármikor adhat utasításokat az Adatfeldolgozónak. Ezeket az utasításokat dokumentálni kell, pl. írásban vagy e-mailben. Az Adatfeldolgozó köteles értesíteni az Adatkezelőt, ha az Adatkezelő bármely utasítása nincs megfelelően dokumentálva.
- 2.2. Az Adatfeldolgozó köteles azonnal értesíteni az Adatkezelőt, ha a véleménye szerint egy utasítás sérti a GDPR-t vagy más vonatkozó adatvédelmi törvények rendelkezéseit.

3. Az Adatfeldolgozó kötelezettségei

- 3.1. Az Adatfeldolgozó számára a személyes adatok kezelése, feldolgozása kizárólag az Adatkezelő írásbeli utasításaival összhangban és a megállapított célokból engedélyezett. Az Adatkezelő kérése alapján köteles a személyes adatokat javítani, törölni vagy zárolni. Személyes adatokról az Adatkezelő tudomása nélkül semmilyen másolat nem készülhet.
- 3.2. Az Adatfeldolgozó köteles az adatkezelés során megfelelő műszaki és szervezeti intézkedéseket megvalósítani és betartani a GDPR 32. cikke értelmében, annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja. Az Adatfeldolgozó kifejezetten úgy állítja fel belső szervezetét, hogy az megfeleljen az adatvédelmet érintő követelményeknek, és ezeket a követelményeket dokumentálja. Ide tartoznak a kockázati szinthez megfelelő biztonsági szint biztosításához szükséges műszaki és szervezeti intézkedések, ideértve legalább az alábbiakat:
 - Személyes adatok álnevesítése és titkosítása;
 - Képesség a feldolgozó rendszerek és szolgáltatások folyamatos bizalmas jellegének, integritásának, rendelkezésre állásának és ellenálló képességének biztosítására;
 - Képesség a személyes adatok elérhetőségének és az azokhoz való hozzáférésnek időben történő visszaállítására fizikai vagy műszaki incidens esetén;
 - Eljárás a feldolgozás biztonságának biztosítására szolgáló műszaki és szervezeti intézkedések hatékonyságának és megfelelőségének rendszeres teszteléséhez, felméréséhez és értékeléséhez.

Az Adatfeldolgozó köteles a fenti dokumentációt és koncepciókat fenntartani és rendszeresen frissíteni, valamint a frissítésekről értesíteni az Adatkezelőt. Az IT-biztonság szintjének minden csökkentéséhez az Adatkezelő előzetes írásos hozzájárulása szükséges. Az Adatfeldolgozó műszaki és szervezeti intézkedéseinek konkrét leírása a **2. sz. mellékletben** található.

- 3.3. Az Adatfeldolgozó köteles gondoskodni arról, hogy a személyes adatok kezelésével foglalkozó minden alkalmazottját gondosan válassza ki, titoktartási kötelezettséget vállaljanak (vagy álljanak megfelelő jogszabályi titoktartási kötelezettség alatt) és ismerjék meg a vonatkozó adatvédelmi törvények rendelkezéseit.
- 3.4. Az Adatfeldolgozó megadja az Adatkezelő részére az Adatvédelmi Tisztviselője (a továbbiakban: DPO) kapcsolatfelvételi adatait, ha az Adatfeldolgozó köteles DPO-t kinevezni, illetve ennek hiányában az adatvédelmi kapcsolattartó személy kapcsolatfelvételi adatait. Az Adatfeldolgozó köteles azonnal és kérés nélkül értesíteni az Adatkezelőt a fenti személyek személyében bekövetkezett változásokról.
- 3.5. Az Adatfeldolgozó köteles az arról való tudomásszerzést követően szükségtelen késedelem nélkül, haladéktalanul értesíteni az Adatkezelőt minden komoly műveleti hibáról, gyanított adatvédelmi résekről, személyes adatok feltöréséről, illetve minden egyéb rendellenességről, adatvédelmi incidensről a személyes adatok feldolgozásával kapcsolatban.
- 3.6. Az Adatfeldolgozó köteles segíteni az Adatkezelőt minden kommunikációban a felügyelő hatóságokkal és az érintettekkel, így megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel segíti az Adatkezelőt abban, hogy az az érintett a GDPR III. fejeztében megfogalmazott jogainak gyakorlásával összefüggő kérelmeket teljesíteni

Vh

MS

- tudja, továbbá segíti az Adatkezelőt a GDPR 32.-36. cikke szerinti kötelezettségeinek teljesítésében.
- 3.7. Az Adatfeldolgozó köteles az Adatkezelő által átadott minden adathalmazt és adathordozót, valamint az ezekről készült minden másolatot biztos helyen tárolni és gondoskodni arról, hogy harmadik fél ne férhessen hozzá. Az adatkezelési szolgáltatás befejezését követően a személyes adatokat tartalmazó adathalmazokat és dokumentumokat vissza kell juttatni az Adatkezelő részére, vagy törölni kell az Adatkezelő előzetes döntése alapján. Az Adatfeldolgozó köteles az adathalmaz másolatait is törölni az adatkezelési szolgáltatás befejezését követően. Az adatok (ide értve a másolatokat is) törlését köteles írásban megerősíteni az Adatkezelő felé.
 - 3.8. Az Adatfeldolgozó köteles az érintetteknek a GDPR és a vonatkozó törvények alapján fennálló jogait érintő és a személyes adataik feldolgozására vonatkozó kérései és követelései esetében az Adatkezelőt támogatni. Az Adatfeldolgozó ebből a célból megfelelő belső eljárásokat hoz létre és ezeket a folyamatokat megfelelően dokumentálja.
 - 3.9. Az Adatfeldolgozó köteles betartani minden a GDPR alapján fennálló kötelezettségét, ideértve a nyilvántartás vezetését a feldolgozó tevékenységéről a GDPR 30. cikk (2). bekezdése alapján, amennyiben az a 30. cikk (5) bekezdése alapján fennáll.
 - 3.10. Az Adatfeldolgozó köteles az Adatkezelő rendelkezésére bocsátani minden olyan információt, amely a GDPR 28. cikkében foglalt kötelezettségek igazolásához szükséges, továbbá köteles lehetővé tenni az Adatkezelő által végzett ellenőrzéseket. Az időben megtett értesítés után az Adatkezelőnek rendes munkaidőben jogában áll meggyőződni az Adatfeldolgozó által a jelen szerződés és a GDPR betartása érdekében megtett lépések megfelelőségéről és megvalósításáról, a műszaki és szervezeti követelmények megfelelőségéről.
 - 3.11. Az Adatfeldolgozó az általa kezelt adatokat nem továbbíthatja 3. személy részére.

4. Az Adatkezelő kötelezettségei

- 4.1. Az Adatkezelő köteles értesíteni az Adatfeldolgozót, ha tudomást szerez az Adatfeldolgozó adatkezelési tevékenységeinek hibáiról vagy szabálytalanságairól.
- 4.2. Adatkezelő kijelenti, és szavatol azért, hogy a jelen szerződés keretében az Adatfeldolgozó számára adatfeldolgozásra átadott adatok érintettjeitől az adatok kezelésére és feldolgozására vonatkozóan a jogszabályokban előírt adatkezelési és adattovábbítási – a jelen adatfeldolgozásra is kiterjedő – hozzájárulással vagy más jogalappal rendelkezik, az adatok kezelését és továbbítását mindenkor a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelezettségeinek megfelelően végzi.

5. Al-adatfeldolgozók

- 5.1. Az Adatkezelő elismeri és elfogadja, hogy az Adatfeldolgozó Al-adatfeldolgozókat is alkalmazhat személyes adatok feldolgozása érdekében az Előzményekben megjelölt szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban, a jelen 5. pontban megfogalmazott követelményeknek megfelelően. Az Adatfeldolgozó további Al-adatfeldolgozót csak az Adatkezelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe.
- 5.2. Az Adatfeldolgozó köteles kötelező érvényű megállapodást kötni minden Al-adatfeldolgozóval, mielőtt személyes adatokat adna át nekik. Az ilyen megállapodás szabjon meg olyan adatvédelmi feltételeket, melyek a személyes adatokat a jelen szerződésben meghatározott színvonalon védik, különösen a titoktartásra, adatvédelemre és információbiztonságra vonatkozóan. Az Al-adatfeldolgozóval kötött megállapodásnak ki kell zárnia minden további al-feldolgozást. Az Adatfeldolgozó köteles gondoskodni arról, hogy Al-adatfeldolgozói a 3.10. pontban meghatározott jogokkal megegyező ellenőrzési és vizsgálati jogokat biztosítsanak az Adatkezelő részére.

- 5.3. Az Adatfeldolgozó teljes felelősséggel tartozik az általa igénybe vett AI-adatfeldolgozó tevékenységéért az Adatkezelő irányába. Az Adatfeldolgozó köteles rendszeresen ellenőrizni és megvizsgálni AI-adatfeldolgozóit a jelen 5. pontban leírt követelmények betartásával kapcsolatban.
- 5.4. Az Adatfeldolgozó köteles legalább harminc (30) nappal megelőzően előzetesen értesíteni Adatkezelőt az AI-adatfeldolgozó tervezett módosításáról. Ha az Adatkezelő visszautasítja a hozzájárulást AI-adatfeldolgozó Adatfeldolgozó általi kinevezéséhez, úgy az Adatfeldolgozó nem veheti igénybe az AI-adatfeldolgozót.
- 5.5. Az **1. sz. melléklet** tartalmazza a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg jóváhagyott AI-adatfeldolgozók listáját.

6. Vegyes rendelkezések

- 6.1. Jelen szerződés időtartama megegyezik a Felek közötti az Előzményekben megjelölt Szerződés időtartamával. Az Adatkezelő addig gyakorolhatja a jelen szerződés alapján fennálló jogait, ameddig az Adatfeldolgozó személyes adatokat dolgoz fel. Az Adatkezelő azonnali hatállyal felmondhatja a jelen szerződést, ha
 - a) az Adatfeldolgozó jelentős mértékben megsérti a jelen szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelezettségeit,
 - b) az Adatfeldolgozó nem képes vagy nem hajlandó megvalósítani az Adatkezelő valamely utasítását, illetve
 - c) az Adatfeldolgozó nem teljesíti az Adatkezelő valamely kérését az Adatkezelő jelen szerződés vagy a vonatkozó törvények alapján fennálló vizsgálati, ellenőrzési jogaival kapcsolatban.A felmondást mindenkor írásban, indokolással ellátva kell eljuttatni az Adatfeldolgozó mindenkori székhelycímére. Felek rögzítik, hogy az Előzményekben megjelölt Szerződés megszűnése esetén a jelen szerződés is automatikusan megszűnik. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést egyebekben rendes felmondással felmondani nem lehet.
- 6.2. A jelen szerződésben használt fogalmak a GDPR-ben meghatározott jelentéssel bírnak.
- 6.3. A jelen szerződésre a GDPR és az azzal összefüggő hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 6.4. Ha a jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelen, vagy azzá válik, ez nincs hatással a szerződés fennmaradó részének érvényességére. Felek megállapodnak, hogy az érvénytelen rendelkezést az ahhoz és szerződéses akaratukhoz legközelebb álló érvényes rendelkezéssel helyettesítik.

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg a mai napon aláírták.

Budapest,

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi
Önkormányzat
képviseli: Pikó András
Adatkezelő

.....
.....
képviseli:
Adatfeldolgozó

.....
Rév8 Zrt.
képviseli: Sárkány Csilla Marianna
és dr. Horváth Dániel



Adatkezelő

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából

.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző



I. SZ. MELLÉKLET

1. Feldolgozási tevékenységek leírása

A fent megjelölt projekt keretében az akcióterület lakosságáról a VEKOP-6.2.1-15 azonosító számú pályázat felhívás 3.1.1.B) és 3.2. pontjai alapján jelenlét igazolásához adatfelvétel, tárolás és a projektmenedzsment szervezet számára továbbítás.

2. Az adatfeldolgozás céljai

A projekt eredményes végrehajtása a VEKOP-6.2.1-15 azonosító számú pályázati felhívásnak és Támogatási Szerződésnek megfelelően.

3. Az adatok érintettjei

Az akcióterületen élő lakosság, lásd VEKOP-6.2.1-15-2016-00002 azonosító számú Támogatási Szerződés 10. számú melléklete.

3. Adatok kategóriái

Név, lakcím, aláírás, az eseményeken készült fénykép és videofelvételek.

4. Adatok különleges kategóriái (ha vannak)

nem releváns.

6. Az adatfeldolgozási tevékenységek helyszíne

Az akcióterületen belül, ill. Adatfeldolgozó székhelyén

7. Jóváhagyott AI-adatfeldolgozók (ideértve a teljes címet, a feldolgozási tevékenységek körét, az adatátvitel jogi alapját, ha az AI-adatfeldolgozó az EGK-n kívül esik)

nem releváns

8. Az Adatfeldolgozó Adatvédelmi Tisztviselőjének (ha van) vagy Adatvédelmi kapcsolattartójának kapcsolatfelvételi információi

nem releváns

2. SZ. MELLÉKLET

Az Adatfeldolgozó által életbe léptetett műszaki és szervezeti biztonsági intézkedések leírása

- Személyes adatok álnevekkel ellátása és névtelenítése;
- Képesség a feldolgozó rendszerek és szolgáltatások folyamatos titoktartásának, integritásának, elérhetőségének és rugalmasságának biztosítására;
- Képesség a személyes adatok elérhetőségének és az azokhoz való hozzáférésnek időben történő visszaállítására fizikai vagy műszaki probléma esetén;
- Eljárás a feldolgozás biztonságának biztosítására szolgáló műszaki és szervezeti intézkedések hatékonyságának és megfelelőségének rendszeres teszteléséhez, felméréséhez és értékeléséhez.

Szerződés 5. számú melléklete: Belépési és kilépési (ESZA) nyilatkozat minta

**NYILATKOZAT
személyes adatok
felvételéhez projektbe
való belépéskor**

I. Projektgazda tölti ki

- A projektazonosítója: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013
- A projektbe történő belépés dátuma:
(együttműködési megállapodás, támogatás vagy szolgáltatás igénybevétele,
munkaszerződés kezdési időpontja)

II. Résztvevő tölti ki (önállóan vagy segítséggel)

Ön egy olyan programba jelentkezett, amelynek forrását az Európai Unió és a magyar költségvetés biztosítja. Annak érdekében, hogy az EU jogszabályoknak megfelelően követhessük a támogatások felhasználását és későbbi eredményeit, kérjük Önt az alábbi adatok megadására.

Az adatok összegyűjtése, tárolása, feldolgozása és kezelése az Európa Parlament és Tanács 2016/679 számú rendeletének rendelkezéseinek betartásával történik. A részletes adatkezelési tájékoztatót külön dokumentum tartalmazza, amely a projektgazdánál elérhető. A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság az adatgyűjtést és -kezelést a NAIH-103294/2016. azonosítószámon vette nyilvántartásba.

Az Ön által megadott adatokat az adatfeldolgozásban és kezelésben részt vevők bizalmasan kezelik, azokat kizárólag összesítve, vagy anonimizáltan továbbítják az Irányító Hatóságok és az Európai Bizottság számára.

A válaszadás önkéntes.

Köszönjük

együttműködését!

Ha a kérdőív kitöltésével kapcsolatban kérdése lenne, kérjen segítséget a projekt munkatársától!

Kérjük, hogy adja meg a következő adatokat arra a napra vonatkozóan, amikor
Ön belépett a projektbe.

Kérjük, hogy a szürke háttérrel jelölt kérdéseknél különösen ügyeljen a pontos válaszra.

1. Azonosító adatok

Az Ön

1.1. Neme

- Nő
 Férfi

1.2. Családi és

utóneve.....

1.3. Születéskori családi és

utóneve.....

1.4. Születési helye

1.5. Születési ideje (év, hónap, nap)

1.6. Anyja születési családi és utóneve

1.7. Társadalombiztosítási azonosító jele (TAJ szám)

1.8. Lakóhelye (állandó lakcíme)

irányítószám település neve.....

utca, házszám.....

külföldi lakóhellyel rendelkező személy esetében ország

1.9. Tartózkodási helye (ha nem azonos a lakóhellyel)

irányítószám település neve..... utca,

házszám.....

1.10. Állampolgársága

- Magyar állampolgár vagyok.
 Külföldi állampolgár vagyok.

Ha külföldi állampolgár, akkor tartózkodási helye várhatóan legalább 12
hónapig Magyarországon van.

- Igen.
 Nem. (Várhatóan kevesebb, mint 12 hónapig tartózkodom
Magyarországon.)

- Magyar és külföldi állampolgár vagyok.

1.11. Értesítési címe: (ha nem azonos a lakóhellyel, vagy a tartózkodási hellyel)

1.12. Telefonszám.....

1.13.e-mail

cím:.....

2. Munkavégzéssel és iskolai végzettséggel kapcsolatos adatok

2.1. Kérjük, hogy az alábbi állítások közül jelölje meg, hogy a projektbe történő belépés napján melyik vonatkozik Önre. Kérjük, Az A B és C lehetőségek közül csak egy választ jelöljön meg, amelyik elsősorban jellemző Önre.

- A) Dolgozom, azaz rendelkezem olyan munkahellyel, ahonnan csak átmenetileg (betegség, szabadság miatt) vagyok távol.
(A háztartási, ház körüli munkát ne számítsa ide! Ha szülési szabadságon / gyedben, gyeken vagy gyeten van, és mellette nem dolgozik, ne ezt a válaszlehetőséget jelölje be, hanem a B vagy a C válasz közül az egyiket.)
- B) Jelenleg nem dolgozom, de aktívan állást keresek és munkába is tudnék állni.
Ha ezt a választ jelölte meg, akkor kérjük, adja meg, mióta nem dolgozik:
- Kevesebb, mint fél éve
 Több, mint fél éve, de kevesebb, mint egy éve
 Több, mint egy éve
- C) Jelenleg nem dolgozom, nem keresek munkát és/vagy nem tudnék munkába állni.

2.2. Kérjük, hogy ezt a kérdést csak akkor válaszolja meg, ha az előző, 2.1. kérdésnél az első „A)” választ jelölte meg: („dolgozom, azaz rendelkezem olyan munkahellyel, ahonnan csak átmenetileg (betegség, szabadság miatt) vagyok távol”).

Ha a 2.1. kérdésnél B vagy C választ adott, akkor kérjük, folytassa a 2.3. ponttal.

Közfoglalkoztatott vagyok.

- Igen
 Nem

Határozott idejű munkaszerződéssel rendelkezem.

- Igen
 Nem

2.3. Kérjük, jelölje meg, hogy a projektbe történő belépés napján igaz-e Önre az alábbi állítások valamelyike:

- Nappali tagozatos tanulói vagy hallgatói jogviszonnyal rendelkezem.
 Igen
 Nem
- Regisztrált álláskereső vagyok.
 Igen
 Nem

Ha igen, akkor kérjük, adja meg, mióta regisztrált álláskereső (regisztráció időpontja):
(év/hónap).....

Vh

2.4. Kérjük, jelölje meg, hogy az alábbiak közül részesül-e jelenleg valamelyik ellátásban.

- Csecsemőgondozási díj (korábbi elnevezése szerint terhességi gyermekágyi segély - TGYÁS)
- Gyermekgondozási díj (GYED)
- Gyermekgondozási segély (GYES)
- Gyermeknevelési támogatás (GYET)

2.5. Kérjük, adja meg legmagasabb iskolai végzettségét.

- Általános iskola 8 évfolyamánál kevesebb
ebből az elvégzett legmagasabb évfolyam:.....
- Általános iskola 8. évfolyama
- Szakiskolai (szakmunkásképző iskolai) szakképesítést igazoló bizonyítvány
- Középiskolai - gimnáziumi vagy szakközépiskolai - érettségi, szakképesítés
- nélkül Középiskolai szakképesítést igazoló érettségi, képesítő bizonyítvány
- Érettségit követő képzésben középfokú szakképesítést igazoló bizonyítvány)
- Felsőoktatási képzésben szerzett szakképesítést igazoló bizonyítvány
- Főiskolai, felsőfokú alapképzésben (BA/BSc) szerzett vagy azzal egyenértékű oklevél
- Egyetemi, felsőfokú mesterképzésben (MA/MSc) szerzett vagy azzal egyenértékű oklevél
- Tudományos doktori (PhD vagy DLA) fokozatot igazoló oklevél

2.6. Kérjük, jelölje meg, hogy részt vesz-e oktatásban vagy képzésben.

Jelenleg oktatásban vagy képzésben (ide értve a formális iskolarendszerű oktatás vagy felnőttképzés bármilyen formáját) részt veszek.

- Igen
- Nem

3 Nemzetiségi adatok

Az alábbi adatok a 2011. évi CXII. törvény alapján különleges adatnak minősülnek. Ha kérdések valamelyikére nem kíván válaszolni, kérjük, jelölje meg a „nem kívánok nyilatkozni” választ.

3.1. Mely nemzetiséghez tartozónak érzi magát?

- magyar, bolgár, cigány (roma), görög, horvát, lengyel, német, örmény, román, ~~rusz~~
- szerb, szlovák, szlovén, ukrán, arab, kínai, orosz, vietnámi,
- egyéb, éspedig
- nem tudom,
- nem kívánok nyilatkozni

3.2. Ha egy másik nemzetiséghez is tartozónak érzi magát, kérjük, adja meg azt is!

- magyar, bolgár, cigány (roma), görög, horvát, lengyel, német, örmény, román, ~~rusz~~
- szerb, szlovák, szlovén, ukrán, arab, kínai, orosz, vietnámi,
- egyéb, éspedig
- nem tudom,
- nem kívánok nyilatkozni

4. További személyes adatok

Kérjük, jelölje meg, hogy következő állítások közül melyik vonatkozik Önre.
Az alábbi adatok a 2011. évi CXII. törvény alapján különleges adatnak minősülnek. Ha kérdések valamelyikére nem kíván válaszolni, kérjük, jelölje meg a „nem kívánok nyilatkozni” választ.

4.1. Megváltozott munkaképességű vagyok.

(Megváltozott munkaképességű személy, aki testi vagy értelmi fogyatékos, vagy akinek az orvosi rehabilitációt követően munkavállalási és munkahely-megtartási esélyei testi vagy szellemi károsodása következtében csökkennek.)

- Igen.
- Nem.
- Nem kívánok nyilatkozni.

4.2. Fogyatékossgal élő személy vagyok.

(Fogyatékossgal élő személy, aki érzékszervi, így különösen látás-, hallásszervi, mozgásszervi, értelmi képességeit jelentős mértékben vagy egyáltalán nem bírta, illetőleg a kommunikációjában számottevően korlátozott, és ez számára tartós hátrányt jelent a társadalmi életben való aktív részvétel során.)

- Igen.
- Nem.
- Nem kívánok nyilatkozni.

4.3. Hajléktalan vagyok *(nincs bejelentett lakcímem, vagy bejelentett lakóhelyem hajléktalan szállás, vagy az éjszakát közterületen vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben töltöm).*

- Igen.
- Nem.
- Nem kívánok nyilatkozni.

Vh

Hozzájárulás személyes adatok kezeléséhez

Az Ön által ebben a Nyilatkozatban megadott adatokat az adatfeldolgozásban és adatkezelésben részt vevők bizalmasan, az Európa Parlament és Tanács 2016/679 számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) rendelkezéseinek betartásával kezelik, azokat kizárólag összesítve, statisztikai módszerekkel feldolgozva használják fel. Megőrzésük időtartamára a projekt egyéb dokumentumainak megőrzési kötelezettségére vonatkozó szabályok vonatkoznak, és jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal elleni védelmük az adatbiztonság követelményének megfelelően biztosított.

Az adatkezelő a Miniszterelnökség. A Miniszterelnökség számára jogi kötelezettség az adatok szolgáltatása az Európai Unió bizottsága számára.

Tájékoztatjuk, hogy a projektgazda, mint adatfeldolgozó adatfeldolgozási szerződésben vállalt kötelezettséget az adatok törvényi előírásnak megfelelő összegyűjtésére, tárolására és továbbítására.

Tájékoztatjuk, hogy a programban részt vevők közül véletlenszerűen kiválasztott személyeket a program lezárása után az Adatkezelő által megbízott közvélemény-kutató cég megkeresheti, hogy a program hosszú távú hatásairól érdeklődjön.

A részletes adatkezelési tájékoztatót külön dokumentum tartalmazza, amelyet elérhet a projektgazdánál.

A fentieket ismeretében hozzájárulok a Nyilatkozatban megadott adataimnak a Rendelet rendelkezéseinek betartásával történő kezeléséhez.

Kelt: 20..... évhó
nap

.....
résztevő aláírása

.....
törvényes képviselő aláírása
(amennyiben szükséges)

NYILATKOZAT
személyes adatok
felvételéhez projektből
való kilépéskor*

I. Projektgazda tölti ki

1. A projekt azonosítója: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013
2. A résztvevő ESZA azonosítója (rendszer generálja)
3. A projektből történő kilépés dátuma
4. A résztvevő a projekt keretében az alábbi szolgáltatásokban, támogatásban részesült:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5. A résztvevő
 - a projektet a tervezett módon befejezte
 - a projektből idő előtt kilépett

II. Résztvevő tölti ki (önállóan vagy segítséggel)

Ön egy olyan programba jelentkezett, amelynek forrását az Európai Unió és a magyar költségvetés biztosítja. **Annak érdekében, hogy az EU jogszabályoknak megfelelően követhessük a támogatások felhasználását és későbbi eredményeit, kérjük Önt az alábbi adatok megadására.**

Az adatok összegyűjtése, tárolása, feldolgozása és kezelése az Európa Parlament és Tanács 2016/679 számú rendeletének rendelkezéseinek betartásával történik. A részletes adatkezelési tájékoztatót külön dokumentum tartalmazza, amely a projektgazdánál elérhető. A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság az adatgyűjtést és -kezelést a NAIH-103294/2016. azonosítószámom vette nyilvántartásba.

Az Ön által megadott adatokat az adatfeldolgozásban és kezelésben részt vevők bizalmasan kezelik, azokat kizárólag összesítve, vagy anonimizáltan továbbítják az Irányító Hatóságok és az Európai Bizottság számára.

A válaszadás önkéntes.

Köszönjük együttműködését!

Ha a kérdőív kitöltésével kapcsolatban kérdése lenne, kérjen segítséget a projekt munkatársától!

Kérjük, hogy adja meg az alábbi adatokat

* Kitélíthető a kilépés napján, vagy az azt követő 4 héten

VH

1. Azonosító adatok

Az Ön

1.1. Családi és

utóneve.....

.....

1.2. Társadalombiztosítási azonosító jele (TAJ szám): 1.3. Születési ideje...(év, hónap, nap)

Az 1.4. – 1.7. kérdéseket abban az esetben kérjük kitölteni, ha változás történt az előző kérdőív kitöltése óta.

1.4. Lakóhelye (irányítószám, település neve, utca,

házszám).....

.....

1.5. Tartózkodási helye (ha nem azonos a lakóhellyel, irányítószám, település neve, utca,

házszám).....

.....

1.6. Értesítési címe (ha nem azonos a lakóhellyel, vagy a tartózkodási hellyel)

.....

..... 1.7. Telefon, e-

mail:.....

.....

2. Kérjük, jelölje meg, hogy a projektből történő kilépéskor (a kilépés napján, vagy az azt követő 4 hétben) az alábbiak közül melyik vonatkozik Önre (csak egyet lehet megjelölni).

Dolgozom, azaz rendelkezem olyan munkahellyel, ahonnan csak átmenetileg (betegség, szabadság miatt) vagyok távol. (A háztartási, ház körüli munkát ne számítsa ide! Ha szülési szabadságon / gyedben, gyesen vagy gyeten van, és mellette nem dolgozik, ne ezt a válaszlehetőséget jelölje be, hanem a következő kettő közül az egyiket.)

Jelenleg nem dolgozom, de a projekt befejezésétől számított négy héten belül munkába álllok.

Jelenleg nem dolgozom, de aktívan állást keresek és munkába is tudnék állni.

Jelenleg nem dolgozom, nem keresek munkát és/vagy nem tudnék munkába állni.

3. Kérjük, jelölje meg, hogy a projektből történő kilépés napján igaz-e Önre az alábbi állítások valamelyike.

..... Nappali tagozatos tanulói vagy hallgatói jogviszonnyal rendelkezem.

 Igen Nem

..... Regisztrált álláskereső vagyok.

 Igen Nem


4. Kérjük, jelölje meg, hogy jelenleg részt vesz-e oktatásban vagy képzésben.

Oktatásban vagy képzésben (ide értve a formális iskolarendszerű oktatás vagy felnőttképzés bármilyen formáját) részt veszek.

- Igen
- Nem
- Nem, de a projekt befejezésétől számított négy héten belül oktatásban vagy képzésben részt veszek.

5. Kérjük, jelölje meg, hogy a projekt keretében támogatott képzés eredményeként bizonyítványt, vagy tanúsítványt szerzett-e.

A projekt keretében képzésben vettem részt és bizonyítványt vagy tanúsítványt (pl. OKJ képesítés, jogosítvány, munkakör betöltéséhez szükséges képesítés, stb.) szereztem.

- Igen.
- Nem.

Hozzájárulás személyes adatok kezeléséhez

Az Ön által ebben a Nyilatkozatban megadott adatokat az adatfeldolgozásban és adatkezelésben részt vevők bizalmasan, az Európa Parlament és Tanács 2016/679 számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) rendelkezéseinek betartásával kezelik, azokat kizárólag összesítve, statisztikai módszerekkel feldolgozva használják fel. Megőrzésük időtartamára a projekt egyéb dokumentumainak megőrzési kötelezettségére vonatkozó szabályok vonatkoznak, és jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal elleni védelmük az adatbiztonság követelményének megfelelően biztosított.

Az adatkezelő a Miniszterelnökség. A Miniszterelnökség számára jogi kötelezettség az adatok szolgáltatása az Európai Unió bizottsága számára.

Tájékoztatjuk, hogy a projektgazda, mint adatfeldolgozó adatfeldolgozási szerződésben vállalt kötelezettséget az adatok törvényi előírásnak megfelelő összegyűjtésére, tárolására és továbbítására.

Tájékoztatjuk, hogy a programban részt vevők közül véletlenszerűen kiválasztott személyeket a program lezárása után az Adatkezelő által megbízott közvélemény-kutató cég megkeresheti, hogy a program hosszú távú hatásairól érdeklődjön.

A részletes adatkezelési tájékoztatót külön dokumentum tartalmazza, amelyet elérhet a projektgazdánál.

A fentieket ismeretében hozzájárulok a Nyilatkozatban megadott adataimnak a Rendelet rendelkezéseinek betartásával történő kezeléséhez.

Kelt: 20..... év hó
..... nap

.....
résztevő aláírása

.....
törvényes képviselő aláírása
(amennyiben szükséges)



Szerződés 6. számú melléklet: Egyéni Fejlesztési Terv (EFT) minta

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program
EGYÉNI FEJLESZTÉSI TERV

sorszám: _____ / _____ /106

I. Általános adatok

Ügyfél adatok	
Név	
Születési neve	
Születési hely és idő	
Anyja neve	
Lakcím, telefonszám	
Akcióterületi tömb száma	
Kapcsolattartó neve, elérhetősége	
Kapcsolat a megvalósítóval	<input type="checkbox"/> - igen <input type="checkbox"/> - nem

VH

4

128

Általános helyzetértékelés:

- Az ügyfél által megjelölt problémák

.....
.....
.....

- Egészségi állapot

.....
.....
.....

**Foglalkoztatási helyzet, állapot, készségek
Munkavállalással kapcsolatos információk:**

- Az ügyfél végzettsége

.....
.....

- Korábbi vagy a jelenlegi munkaviszonyra vonatkozó információk

.....
.....
.....

- Esetleges korábbi álláskeresősi próbálkozásai, annak eredménye

.....
.....
.....

- Képzési orientáció, témák:

.....
.....

VH

- A foglalkoztatást akadályozó/korlátozó egészségügyi problémák

.....
.....
.....

Cél/ok meghatározása:

Rövidtávú cél:

.....
.....

Hosszú távú cél:

.....
.....

Az ügyfél által vállalt feladat/ok:

.....
.....

Határidő:

Várható eredmény:

.....
.....
.....

VH

Kelt: (év) (hónap) (nap)

Aláírások:

.....
ügyfél

.....
projektmunkatárs

Monitoring (külön felvett monitoring kérdőíven)

Hosszú távú cél módosítása:

- igen

- nem

Határidő módosítása:

- igen

- nem

Rövidtávú cél módosítása:

- igen

- nem

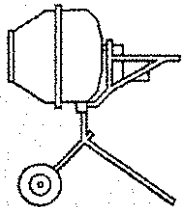
Határidő módosítása:

- igen

- nem

7





KORTÁRS

ÉPÍTÉSZETI

KÖZPONT

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



1111 BUDAPEST, BARTÓK BÉLA ÚT 10-12.	KEK.ORG.HU	INFO@KEK.ORG.HU	+ 36 30 522 5994
--------------------------------------	------------	-----------------	------------------

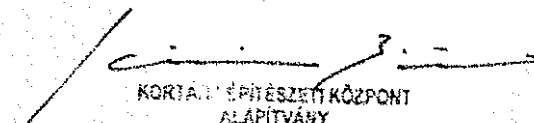
**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Önkormányzat
1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

TARTALOMJEGYZÉK

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata részére a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitáció Program keretében a "Közösségépítés – szomszédsgai közösségi kertek kialakításával" munkacímű beszerzési eljáráshoz összeállított ajánlathoz.

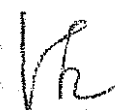
Csatolt dokumentumok listája

- 01 Felolvasólap (1. sz. melléklet)
- 02 Nyilatkozat kizáró okokról és átláthatóságról (2. sz. melléklet)
- 03 Ajánlattételi Nyilatkozat (3. sz. melléklet)
- 04 Titoktartási Nyilatkozat (4. sz. melléklet)
- 05 Nyilatkozat alkalmassági feltételről
- 06 Kivonat (Országos Bírósági Hivatal-Fővárosi Törvényszék-2023.04.21)
- 07 Aláírási címpéldány
- 08 Szöveges Ajánlat
- 09 Program- és téma tervezet (2023) a Szöveges Ajánlat melléklete


 KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
 ALAPÍTVÁNY
 1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.
 Adószám: 18185223-1-43
 2023.04.21.

..... Kortárs Építészeti Központ Alapítvány

Kádár Bálint
elnök



Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek”

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT ALAPÍTVÁNY	
Ajánlattevő székhelye:	1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.	
Adószáma:	18189223-1-43	
Telefon:		
E-mail:	kozossegekertek@kek.org.hu (info@kek.org.hu)	
Kijelölt kapcsolattartó:	Kertész Monika	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	monika.kertesz@kek.org.hu	
Minden szoft program-szakaszon átívelő kommunikációs program	nettó:	700.000,- Ft
	Áfa:	0,- Ft
	bruttó:	700.000,- Ft
Előkészítő szakasz	nettó:	750.000,- Ft
	Áfa:	0,- Ft
	bruttó:	750.000,- Ft
Közösségi kert kivitelezési szakasz	nettó:	2,180.000,- Ft
	Áfa:	0,- Ft
	bruttó:	2,180.000,- Ft
Képzési szakasz	nettó:	1,350.000,- Ft
	Áfa:	0,- Ft
	bruttó:	1,350.000,- Ft
Az ajánlattevő által adott árajánlat, teljes ellenszolgáltatás értéke (tárgyiadómentes / bruttó Ft):	nettó:	4,980.000,- Ft
	Áfa:	0,- Ft
	bruttó:	4,980.000,- Ft

Ajánlattevő ezúton nyilatkozik, hogy az Áfa tv. II./85. §-ának megfelelően, a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel mentes az adó alól, így a számla összege nem terhelhető fizetendő általános forgalmi adóval.

Kelt: Budapest, 2023. június 06.

KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY


1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.
Adószám: 18189223-1-43


cégszerű aláírás

Kortárs Építészeti Központ Alapítvány

Kádár Bálint

elnök



Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával” tárgyú, közbeszerzési
értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott **Kortárs Építészeti Központ Alapítvány** (ajánlattevő),
melyet képvisel: **Kádár Bálint, elnök**

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi

beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

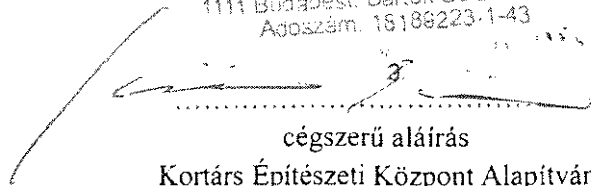
Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV.

§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ törvény 41.

4. pontjára.

Kelt: Budapest, 2023. május 24.

KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY
1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12
Adószám: 16186223-1-43



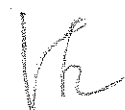
cégszerű aláírás

Kortárs Építészeti Központ Alapítvány

Kádár Bálint

elnök

Nyilatkozat megerősítve: Budapest, 2023. június 06.



Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „**Közösségépítés – szomszédcsági közösségi kertek kialakításával**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

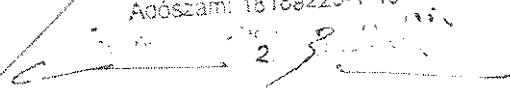
Alulírott Kádár Bálint, elnök, mint a Kortárs Építészeti Központ Alapítvány ajánlattevő (székhely: 1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.
5. Az ajánlatkérés mellékleteként megküldött szerződéstervezet tartalmi elemeivel egyetértünk, azt elfogadjuk.
6. Kijelentem, hogy a felolvasólapon megadott adatok a valóságnak megfelelnek.
7. Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tartom az ajánlatomat, az addig rám nézve kötelező érvényű, határidő lejárta előtt bármikor elfogadható.

Kelt: Budapest, 2023. június 06.

KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY

1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.
Adószám: 18189223-1-43



cégszerű aláírás

Kortárs Építészeti Központ Alapítvány
Kádár Bálint
elnök



Az ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete

Titoktartási Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával”
tárgyú
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott Kádár Bálint mint a Kortárs Építészeti Központ Alapítvány ajánlattevő (székhely: 1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.), elnök (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Budapest, 2023. június 06.

KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY

1111 Budapesti, Bartók Béla út 10-12.
Adószám: 18189223-1-43

cégszerű aláírás

Kortárs Építészeti Központ Alapítvány
Kádár Bálint
elnök

Nyilatkozat
alkalmassági feltételről

Alulírott **Kádár Bálint** elnök, mint a **Kortárs Építészeti Központ Alapítvány** ajánlattevő képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával” tárgyú tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás 11. pontja szerinti műszaki-szakmai alkalmassági követelményt a következőképpen teljesítem:

(Igazolásként bemutatott 1. munka)

Megbízó (támogatást nyújtó) neve: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Megbízó (támogatást nyújtó) címe: 1071 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Munkavégzés helye: Budapest, 7. kerület, Kis Diófa u. 4.

Munkavégzés tárgya: Kisdiófa Közösségi Kert kivitelezése (2016), és működtetés (2016-)

Munkavégzés ideje:

2016 (kivitelezés), és 2016-tól napjainkig közösségfejlesztés és szakmai működtetés

(Igazolásként bemutatott 2. munka, ha van)

Megbízó (támogatást nyújtó) neve: Magyar Telekom Nyrt.

Megbízó (támogatást nyújtó) címe: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.

Munkavégzés helye: Budapest IX. és X. és XI. kerület

Munkavégzés tárgya: Közösségi Kertek kivitelezése és működtetése 2014-től

Munkavégzés ideje: 2014-től napjainkig

(Igazolásként bemutatott 2. munka, ha van)

Megbízó (támogatást nyújtó) neve: IBIS Budapest Citysouth (Accor Hotels)

Megbízó (támogatást nyújtó) címe: 1091 Budapest, Ferde u. 1-3.

Munkavégzés helye: Budapest IX. kerület, Ferde u. 1-3.

Munkavégzés tárgya: Közösségi Kert és tematikus „Healing Garden” kivitelezése és működtetése

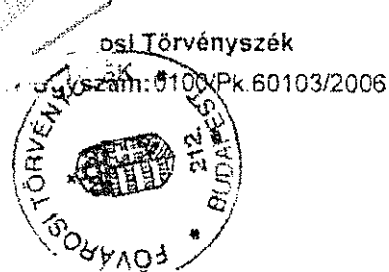
Munkavégzés ideje: 2016-tól

napjainkig Budapest, 2023. június 06.

KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY

1111 Budapest, Budaörsi út 10-12
1. sz. Adószám 18186201-1-02

Kortárs Építészeti Központ Alapítvány
Kádár Bálint
elnök



KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY
1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.
Tel.: +36 (0)1 488213-1-43

Kivonat

a szervezet törvényszéki nyilvántartásban fennálló adatairól.
Az adatlekérés időpontja: 2023.04.21. 9:33

1. **A szervezet nyilvántartási száma:** 01-01-0009837 Jogerő: 2006.03.13
3
2. **A szervezet neve:** KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT Alapítvány Jogerő: 2006.03.13
3
3. **A szervezet rövidített neve:** Nincs rövidített név bejegyezve
4. **A szervezet idegen nyelvű elnevezése:** Nincs idegen nyelvű elnevezés bejegyezve
5. **A szervezet típusa:** Alapítvány, közalapítvány Jogerő: 2006.03.13
3
7. **Alapítvány típusa:** Alapítvány Jogerő: 2006.03.13
3
8. **A szervezet székhelye:** 1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12. Jogerő: 2017.06.13
36
9. **A képviselő neve:** Kadár Bálint Jogerő: 2017.06.13
30
- Anyja neve:**
- Lakóhelye:**
- A képviseleti jog gyakorlásának módja:** Önálló
- terjedelme:** Általános
- A megbízás időtartama:** határozatlan
- A megbízás megszűnésének időpontja:**
- A megszűnés tényleges időpontja:**
- A lemondás hatályossá válására vonatkozó adat:**
10. **A szervezet célja:** Az Alapítvány célja, hogy nemzeti és a nemzetközi együttműködésen alapuló, a hazai kortárs építészeti, társelművészeti csoportok széles összefogásával, egy építészeti, tudományos, oktatási, kutatási és kulturális Központot hozzon létre. Célja, hogy szervezeti kereteket biztosítson a kortárs építészeti, tudományos és művészeti értékeket bemutató kiállításoknak, előadásoknak, hazai és nemzetközi konferenciáknak és rendezvényeknek, valamint ezeket a széles nagyközöniséggel megismertető nemzeti-kulturális rendezvényközpont üzemeltessen, és kapcsolatot tartson fenn kapcsolattartás hasonló nemzetközi intézményekkel. Cél az építészettörténetileg és művészettörténetileg fontos és értékes építészeti grafikák, tervrajzok, építészeti hagyatékok felkutatása, rendszerezése és bemutatása, egy digitális építészeti adatbázis, amely használható kutatásra és az építészet iránt érdeklődőknek is nélkülözhetetlen információt nyújt. Cél, saját gondozásban, a kiállításokat, eseményeket kísérő, valamint egyéb építészeti és művészeti kiadványok megjelentetése több nyelven, nyomtatott vagy digitális változatban, segítve a hazai jelenkori építészet nemzetközi reprezentációját. Cél egy építészet orientált könyvtár-folyóiratolvasó beindítása és működtetése, amely gyűjteményben monográfiák, építészeti kalauzok, építészettörténeti és építészeti tárgyköri publikációk, magazinok, folyóiratok állnak mindenki számára rendelkezésre. Az alapítvány célja, hogy bekapcsolódjon a műszaki és művészeti egyetemek, főiskolák urbanisztikai és építészeti képzésébe egyes oktatási feladatok átvállalásával. Az alapítvány célja továbbá, hogy az általános iskolai oktatás keretében a „vizuális kultúraoktatáshoz” humán és fizikai infrastrukturális háttérrel biztosítson. Jogerő: 2017.06.13
36
11. **A szervezet cél szerinti besorolása:** kulturális tevékenység Jogerő: 2006.03.13
3
12. **A létrehozás határozott idejének lejárta:** Lejárta napja nincs bejegyezve
13. **A létesítő okirat (módosításának) kelte:** 2017.04.28 Jogerő: 2017.06.13
36
14. **Vagyonfelhasználás módja:** Az alapítvány céljainak elérése érdekében, az alapítvány céljaira rendelt vagyonból működteti a központot, valamint pályázat útján ösztöndíjat, támogatást nyújthat, alapítványi díjat létesíthet, dönthet annak odaltételéről, anyagi támogatást nyújthat, minden olyan megoldás, tevékenység, vagy szervezet részére, amely az Alapítvány céljainak az eléréséhez jelentős, széles körben hasznosítható eredményt ígér. Jogerő: 2017.06.13
36

Fővárosi Törvényszék
Ügyszám: 0100/Pk.60103/2006

KÖZTARTALOM ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY
1115 Budapest, Bartók Béla út 10-12.
Alapítvány: 18189223-1-43

15	Vagyonfelhasználás mértéke: Az alapítvány teljes vagyona, valamint ezen vagyon hozadékai az alapítványi célok megvalósulásáért szolgálnak.	Jogerő: 2017.06.13 36
16	Alapítvány jellege: Nyílt alapítvány	Jogerő: 2006.03.13 3
18	Az alapítvány ügyvezető szerve: Kuratórium	
11.)	Név: Huszár Daniella Anyja neve: Cím: A megbízás időtartama: határozatlan A lemondás hatályossá válására vonatkozó adat:	Jogerő: 2017.06.13 36
12.)	Név: Kádár Bálint Anyja neve: Cím: A megbízás időtartama: határozatlan A lemondás hatályossá válására vonatkozó adat:	Jogerő: 2017.06.13 36
13.)	Név: Kertész Mónika Anyja neve: Cím: A megbízás időtartama: határozatlan A lemondás hatályossá válására vonatkozó adat:	Jogerő: 2017.06.13 36
14.)	Név: Kovács Dániel Anyja neve: Cím: A megbízás időtartama: határozatlan A lemondás hatályossá válására vonatkozó adat:	Jogerő: 2017.06.13 36
15.)	Név: Soltész Noémi Anyja neve: Cím: A megbízás időtartama: határozatlan A lemondás hatályossá válására vonatkozó adat:	Jogerő: 2017.06.13 36
16.)	Név: Szemerey Samu Anyja neve: Cím: A megbízás időtartama: határozatlan A lemondás hatályossá válására vonatkozó adat:	Jogerő: 2017.06.13 36
21	Közhasznú jogállás: Közhasznú	Jogerő: 2017.06.13 36
22	A szervezet elektronikus kapcsolattartási címe: Elektronikus cím nincs bejegyezve	Jogerő:
23	A szervezet adószáma: 18189223-1-43	Jogerő: 2017.06.29 36
24	A szervezet adószámával kapcsolatos tény: Bejegyzett Adószám megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja: 2006.03.13	Jogerő: 2015.03.10
25	A szervezet közösségi adószáma: HU18189223	Jogerő: 2015.03.10
26	A szervezet közösségi adószámával kapcsolatos tény: Bejegyzett Közösségi adószám megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja: 2006.03.13	Jogerő: 2015.07.18
27	A szervezet statisztikai számjele: 18189223-9499-569-01	Jogerő: 2015.03.18

Jsi Törvényszék

Jszám: 0100/Pk.60103/2006

29. A szervezet statisztikai számjével kapcsolatos tény: Bejegyzett

Jogerő: 2017.06.29

Statisztikai számjel megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja: 2017.06.29

36

29. A szervezet számláját vezető pénzforgalmi szolgáltató neve, székhelye: Számlavezető szolgáltató nincs bejegyezve

30. A szervezet jogi személyiségű szervezeti egysége(i): Szervezeti egység nincs bejegyezve

31. Jogelőd szervezetek: Jogelőd szervezet nincs bejegyezve

32. Jogutód szervezetek: Jogutód szervezet nincs bejegyezve

34. Folyamatban levő eljárás típusa: Nincs

35. Folyamatban van végrehajtás, biztosítási intézkedés: Eljárás nincs bejegyezve

36. Folyamatban van büntető / szabálysértési eljárás / intézkedés: Eljárás/intézkedés nincs bejegyezve

39. Egyéb: Nincs egyéb adat bejegyezve

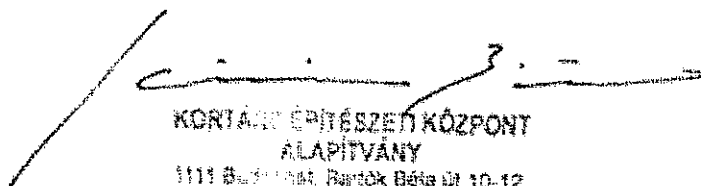
ZÁRADÉK

A szervezet adatait illetően nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban.

Budapest, 2023.04.21



aláírás


KORTÁRI ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY
1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12
Tel.: Alapszám: 46189223-1-43
E-mail: info@korkortari.hu



ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott, **dr. Kádár Bálint** születési neve **dr. Kádár Bálint** (született: _____
anyja születési neve: _____)

alatti lakos, magyar állampolgár, mint a **KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT Alapítvány** (nyilvántartási száma: **01-01-0009837**, székhelye: **1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.**) (a továbbiakban: **Alapítvány**) képviselője az Alapítványt akként jegyzem, hogy az Alapítvány kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez, (rövidített nevéhez) a nevemet az Alapítvány nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően az alábbiak szerint írom:



Dr. Farkas Tamás
Közjegyzői Irodája
Budapest XI., 5. sz.

1114 Budapest, Bartók Béla út 9. I/7.

1461 Bp., Pf. 210.
+36 (1) 385 2888, +36 (1) 381 0064
farkas@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 11067/Z/215/2020.

Tanúsítvány

---**Tanúsítom**, hogy **dr. Kádár Bálint** születési neve **dr. Kádár Bálint** (született: _____
anyja születési neve: _____)

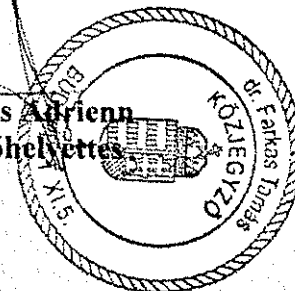
alatti lakos, _____ állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott _____ számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a _____ számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valódiságát.** -----

---Az ügyfél kijelentette, hogy az okirat szövege szerinti nyelvet érti. -----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a **Kjtv.** 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről. -----

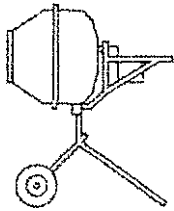
---Kelt Budapest, 2020. (kettőezer-huszedik) év február hónap 19. (tizenkilencedik) napján.---

dr. Makács Adrienn
közjegyzőhelyettes

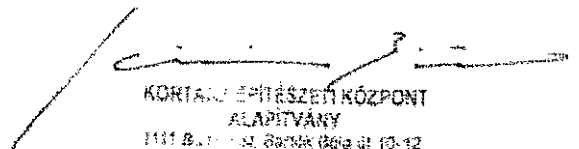


KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY

1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.
Tel.: Alapszám: 14189223-143



KORTÁRS
ÉPÍTÉSZETI
KÖZPONT


KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY
1131 BUDAPEST, BARTÓK BÉLA ÚT 10-12.
T. Állomány: 18189223-143
2022. 02. 17.

1131 BUDAPEST, BARTÓK BÉLA ÚT 10-12	KEK.ORG.HU	INFO@KEK.ORG.HU	+36 30 522 5994
-------------------------------------	------------	-----------------	-----------------

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Önkormányzat
1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

AJÁNLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata részére a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitáció Program keretében a **"Közösségépítés – szomszédsgái közösségi kertek kialakításával"** munkacímű projekt, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásához, természetben a **Kőrís utca 4/b.** címen található beépítetlen önkormányzati tulajdonú telken 2023 során kialakításra kerülő közösségi kert szervezési és projekt koordinációs szolgáltatók kiválasztása céljából tesszük jelen tevékenységi ajánlatunkat.

Önkormányzatról / tulajdonosról teherlevétel:

- területhasznosítás, közterület fenntartás, parkgondozás,
- hulladékgazdálkodás
- lakókörnyezet fejlesztés, közösségépítés, szomszédsgáfejlesztés
- foglalkoztatást és elhelyezkedést segítő képzések
- integrációt segítő programok
- generációkon átívelő testi, lelki és szociális jóllét fejlesztése
- sérülékeny csoportok klímaadaptációs felzárkóztatása
- új közösségi színtér kialakítása
- társadalmi felelősség, oktatás, szakmai és közösségfejlesztő programok
- közbiztonság javulása
- ökoszisztéma szolgáltatások
- klímastartégiában rögzített vállalások részmegvalósítása, adaptálás a lakosság szintjére

Az érintett akció- és krízis területen élők foglalkoztatottsági szintje alacsonyabb, ebből következően jellemző sajátos élethelyzetük alakulása, a kiszámítható és biztonságos jövőben vetett hit megszűnése és a teljes létbizonytalanság.

Tapasztalatunk szerint ezen csoportok számára szinte elképzelhetetlen, hogy pihentető szabadidős tevékenységgel töltsék fel az erőforrásait, és általában tartózkodnak az érzelmektől vagy a boldog pillanatok átélésétől. Ennek következtében a szervezet kimerül, és az aktivitás csökken. Nagyon nehéz ebből kiszakadni, pedig a kényszeres gondolatok zavaró szokásokhoz, megbetegedésekhez vezetnek, jelentősen nehezítik az életet, az önérvényesítést, a felépülést, az új élethelyzettel járó kihívások megugrását, új erőforrások felfedezését, alkalmazkodást a társadalmi és környezeti és munkaerőpiaci kihívásokhoz.



E szemlélet részeként hiszünk abban, hogy az ember óriási potenciállal képes önmagát gyógyítani, ha a körülmények megfelelőek. Ez a gondolat a vezérfonalunk a tér, és a szakmai program kialakítása során is.

Az Európai Unió célkitűzésének megfelelően a hátrányos helyzetűek foglalkoztatási integrációja, úgy mint a társadalmi kirekesztésben élők, korai iskolaelhagyók, kisebbségek, fogyatékosokkal élők segítése, szakképzéshez és oktatáshoz való hozzáférésük biztosítása, e révén - a munkahelyi elfogadás és a munkaerőpiaci diszkrimináció elleni küzdelem.

Azt gondoljuk, hogy az egyénnek a mentális fejlődéséhez és egészségéhez szüksége van arra, hogy a természethez is mély, kiegyensúlyozott kapcsolat fűzze. Célunk a kirekesztett, szegénységben élő és az éghajlatváltozással szemben kiszolgáltatott emberek egészségi állapotának és jólétének javítása, az oktatáshoz való egyenlő hozzáférés növelése, a mélyszegénységben élők felzárkóztatása.

Ennek érdekében együttműködünk a témában aktívan résztvevő civil és szakmai szervezetekkel, beleértve az önkormányzat intézményhálózatában dolgozó szakemberekkel való együttműködést és folyamatos kommunikációt.

Jelen projektbe tervezetten az érintett területről/-en működő partnernek szeretnék bevonni – *többek között*- a helyi civil és szociális szervezetek:

- **Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központ**
- **Józsefvárosi Családsegítő Szolgálat**
- **Mandák Ház**

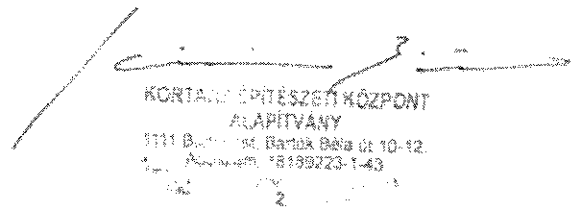
I. A SOFT PROGRAM-SZAKASZON ÁTÍVELŐ KOMMUNIKÁCIÓS PROGRAM

- Kampány, verbuválás, megszólítás: figyelemfelhívó kommunikációs eszközök: a soft-program arculatának megtervezése, pozitív motivációt támogató grafikai megoldások
- Személyes meghívók az akcióterület lakosainak, megszólítás a szociális szolgálatok és együttműködő partnereink bevonásával
- Facebook oldal és központi információs elérhetőség üzemeltetése
- Egységes arculathoz, a programhoz tartozó plakátok és szórólapok, ismeretterjesztő anyagok, internet, személyes meghívólevelek elkészítése
- Az események kommunikálása során a Széchenyi 2020 Kedvezményezett Tájékoztatási Kötelezettségét és Arculati Kézikönyv útmutatásait is figyelembevéve (plakátok, meghívók, szórólapok, jelenléti ívek, stb.)
- A projektre vonatkozó PR kommunikáció felépítése, kidolgozása, megvalósítása

II. ELŐKÉSZÍTŐ SZAKASZ, KÖZÖSSÉGSZERVEZÉS

- Információk gyűjtése, Megrendelői igényfelmérés és adatszolgáltatás
- Infóanyag, szerződés- és szabályzat minták összeállítása
- Konceptió alkotás, tervezési tanácsadás
- Szakértők, alvállalkozók, együttműködő partnerek kiválasztása, felkérése
- A program PR kommunikáció felépítése, kidolgozása
- Toborzás kiemelt fókusszal az érintett Magdolna-Orczy Negyed akcióterületen
- Leendő kertészek kiválasztása (ágyás sorsolás)
- ESZA kérdőívek felvétele az akcióterületről csatlakozó résztvevőkkel
- Egyéni Fejlesztési tervek kidolgozása, dokumentálás
- Beharangozó események(ek) szervezése (tájékoztató előadások, terepbejárás, közösségszervezés, programszervezés)



**Várt eredmény:**

Helyzetfelmérés, és a résztvevők ESZA kérdőíveinek, fejlesztési terveinek rögzítése. Kialakul a közösség, amely érdekelt a kert és a közösségi terek létrehozásában és jövőbeni fenntartásában. A csoport bevonásával közösen kialakításra kerül a koncepció, valamint elindul a hely PR-ja.

III. KIVITELEZÉS, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, MEGVALÓSÍTÁSI SZAKASZ

- Folyamatos kapcsolattartás a már bevont résztvevőkkel
- Közösségi tervezés, társadalmasítási és közösségi találkozók szervezése
- Mentálegészségügyi foglalkozások, integráció és felzárkóztatás
- Közösségi találkozók szervezése, lebonyolítása
- Tanácsadás, mediáció a közösség és a Tulajdonos, valamint egyéb érintett szereplők között
- Koordináció, kertközösség szervezése, felelősök kiválasztása, közösségépítés
- A teljes Kőrös Kert kialakításához és fenntartásához - folyamatlista, határidőkkel, felelősökkel, feladatokkal (megvalósításhoz szükséges létszám és funkció stb.) vezetése
- Komposztálás, hulladékkezelés (komposztmester bemutatója egy helyszínen)
- Kerti szerszámok rendelkezésre bocsátása a résztvevők részére
- Terményidőszaknak megfelelő, aktuális kerti teendők elvégzése a résztvevők bevonásával
- Magok, palánták beszerzése, közös ültetés, vagy a tanultak alapján egyéni tevékenységek mentorálása monitoringgal, értékeléssel.
- Az éghajlatváltozás negatív hatásai a sérülékeny csoportokat fokozottan érinti, ennek enyhítésére célirányosan adaptációs és szemléletformáló foglalkozások
- „Rend a lelke mindennek” - ökoterápiás csoport létrehozása

Várt eredmény:

Kiválasztásra kerültek a leendő kertészek, akiket tájékoztattunk a programról, és felkészítettünk a kertészkedés alapjaira. Megélik a hasznosság, valamint a sors társ és a támogató közösség élményét, közvetve visszaépül az önbecsülésük.

Elkészül a Kert infrastruktúrája, teljes működésképeség, a Megnyitó eseménnyel elindul a közösségi üzemeltetés, fenntartható és attraktív (Szociális) Minta-Kert, melyet összetartó közösség tart fenn, és érdeklődő közönség és oktatási intézmények látogatnak a KÉK szakmai vezetésével.

A mentálegészségügyi programba tartozó tevékenységeknek konkrét célja van, segít abban, hogy a résztvevők szociális és érzelmi támogatást és a nagyon szükséges stabilitás érzését kapják, ezáltal növekszik önbecsülésük, és közvetve kihat foglalkoztatási/elhelyezkedési esélyükre is.

IV. KÉPZÉSI SZAKASZ - HOSSZÚTÁVÚ MŰKÖDÉS, ÜZEMELTETÉS, PROJEKTKÖVETÉS, KOORDINÁCIÓ, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS

- Projekt koordináció
- Tematikus előadások, műhelyfoglalkozások lebonyolítása, minimum 6 alkalom a program ideje alatt (havonta legalább 1 alkalom)

- Szakértői előadások és foglalkozások szervezése, szakértők bevonása, képzések, felkészítők tartása, eszközök biztosítása, célcsoport bevonása.
- Rendszeres szakmai, kertészeti, közösségfejlesztő és mentálhigiénés, koordináció
- Havi 1-2 alkalommal gyakorlati foglalkozások a célcsoport tagjai számára
- Képzéstámogató dokumentumok, kiadványok
- Tanácsadás, mediáció a közösség és a Tulajdonos, valamint egyéb érintett szereplők között
- Koordináció, kertközösség szervezése, felelősök kiválasztása, közösségépítés
- Szakmai és közösségi programok szervezése a Kertben és a kialakított közösségi térben (*eseménylista - tartalmi javaslatok nyitott/nyilvános eseményekre, meghívható vendégekre, közösségépítő tevékenységekre*)
- Közösség fejlesztés, szomszédság fejlesztés (*specifikus, lokális*)
- Városi klímaadaptáció, közösségi komposztálás bevezetése és elterjesztése, környezet tudatos, fenntartható életmód, zero waste kampány, és tudatos (zöld és kooperatív) városhasználatra nevelő komplex edukációs program
- Utókommunikáció (beszámoló)

Várt eredmény:

Fenntartható és attraktív (minta)kert, amely kívülről is részben nyitott, összetartó, támogató közösség tart fenn a KÉK szakmai vezetésével.

A Kert-közösség és a kezdeményezés lehetőséget ad arra, hogy csoporton kívüli kapcsolatok is szövődjenek, a közös és értékteremtő tevékenységek segítenek legyőzni a depresszió a haszontalanság, a magány érzését, hosszú távon csökken a további pszicho-szociális problémák kialakulásának esélye.

A szomszédság, valamint a széles nagyközönség számára (is) nyilvános és ingyenes (családi, közösségi, kulturális és edukációs) rendezvények a fenntarthatóság jegyében, széleskörű nyilvánosság, szakmai és CSR reputáció

Referenciáink (a teljesség igénye nélkül):

Belső-Erzsébetváros revitalizációs workshop 2009. október

7KERT (Budapest, 7. kerület 15-ös tömb zöld fejlesztések, 13.000m²/2010; 2012; 2017)

Fügés Kert (Budapest 6. és 13. kerület határán 5.000 m²/2011)

Lecsós Kert (Bp., II. kerület, Millenáris 1.400 m² / 2011-2014)

Leonardo Kert (Budapest, VIII. kerület, 1400 m² / 2012-2018)

Telekom Vivicittá Iskolai tan- és Közösségi kertek IV., XVII., XX. (2013-2015)

Homoktövis Iskolai tan- és közösségi kert 2013-tól folyamatos

Telekom Közösségi kertek IX., X., XI. (280 m² - 2.600 m² / 2014-től)

Csárdás Kert (folyamatos), Kékvirág Kert (megszűnt), Kerthatár Kert (megszűnt))

Kisdiófa Kert (Budapest, VII. kerület, 700 m² / 2016-tól folyamatos)

IBIS és IBIS Healing Garden (Bp., IX. Ferde u. 1-3, 860 és 800 m² / 2016 és 2018-tól jelenleg is működtetett) (2016-tól folyamatos)

Soft programok lebonyolítása, szemléletformáló előadások és foglalkozások szervezése, városi klímaadaptációs tananyag fejlesztés.

2023. évi általános Program-tervünk jelen ajánlat mellékleteként csatoljuk.

Vállaljuk, hogy a projektmenedzsment szervezet, az Önkormányzat és Irányító Hatóság által előírt dokumentációs, kommunikációs és tájékoztatási kötelezettségünknek eleget teszünk, és figyelembe vesszük az Arculati Kézikönyv útmutatásait.

Referenciák:

Alapítványunk 18 éves működése alatt számos, önkéntesek bevonásával, és közösségi tervezéssel is foglalkozó eseményt és programot valósított meg sikeresen. (www.kek.org.hu, www.kozossegikertek.hu)

Számos fővárosi és vidéki közösségi kert kialakítása során tanácsadóként vettünk részt. Szakértői tevékenységünkkel hozzájárultunk a Mezőgazdasági Minisztérium, a Főváros, önkormányzatok, valamint számos hazai és nemzetközi szakmai szervezet munkájához.

A Közösségi Kertek projekt kapcsán együttműködő partnereink (A teljesség igénye nélkül): MATE Egyetem (exSZIE/Corvinus), Ökológiai Mezőgazdasági Kutató Intézet, Magyar Biokultúra Szövetség, Humusz Szövetség, Herman Ottó Intézet, Közösségfejlesztők Egyesülete, Oázis Kertészet, Wolf Garten, Bakker Holland, Agro Bio Kft., Biocont Kft. Green Office, U-Concept, OpenAir Kert tervező és kivitelező, és számos kertészeti szakértő (többek között (Bálint György†), Dr. Fekete Szabolcs, Tóth Kamill, Megyeri Szabolcs, Kohut Ildikó, stb. – teljesség igénye nélkül),

A Közösségi kertekhez kapcsolódó tevékenységünk jogi háttérét a Siegler, Weil, Gotshal & Manges, illetve a Siegler Bird&Bird Law Office Ügyvédi Iroda biztosítja.

Ajánlatunkban foglalt tevékenységeket a Felolvasólappal egyezően mindösszesen **bruttó 4,980.000,- Ft vállalkozói díjért**, azaz **-Négymillió-kilencszáznyolcvanezer - forint** ellentételezésért vállaljuk **2023 június 10-től 2023. november 30-ig.**

Ajánlatunk 60 napig érvényes, pozitív elbírálás alapján megállapodásban rögzítendő, az Ajánlattételi Felhívásban szereplő (6. sz. melléklet) Vállalkozási Szerződés tervezetet magunkra nézve elfogadjuk.

Jelen Ajánlat és Programterv a 2023.05.30-án kelt **Ajánlat** elválaszthatatlan melléklete.

Kapcsolattartó: Kertész Monika, projektvezető (monika.kertesz@kek.org.hu)

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban további kérdéseik merülnének fel, készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2023. június 06.

Kedvező döntésükben és együttműködésünk reményében bízva,

KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT

ALAPÍTVÁNY

1141 Budapest, Bartók Béla út 14-12
Adószám: 18139223-1-43

2.

..... Kortárs Építészeti Központ Alapítvány

Kádár Bálint
elnök

Kertész Monika
Közösségi Kertek projektvezető

Vh



**KÖZÖSSÉGI KERTEK PROJEKT
TERVEZETT ELŐADÁSOK ÉS WORKSHOPOK
TÉMA-TERVEZET
(2023)**

➤ **SZEZONÁLIS KERTÉSZKEDÉS**

- **(Bio)kertészeti praktikák** (elmélet és gyakorlat, különböző módszerek) - igazodva a termés időszakhoz, évi min. 6 alkalom
- **szelíd növényvédelem** (2 havonta, az aktuális kártevők és problémák bemutatása, ellenük való védekezés, megelőzés alapelvei, bio permetlevek, stb.)
- szelíd **gyomnövény szabályozás** a kertben, fajismeret (tavasz, nyár)
- mindent a **jó talajról** - tápanyag utánpótlás, szerkezet javítása, ársni vagy nem ársni, giliszták, kifejezések mint pl humusz definiálása, stb. (bármikor)
- **magfogási praktikák, tájfajták** (ősz)
- **kerttervezés** kis parcellára, növénytársítások, egyéb teendők nyugalmi időszak alatt (télen)
- **tervezd meg a kertet** (útmutató, növények helyigénye, növénytársítás, vetési naptár, egyéb praktikák)
- városi teraszok, **balkonok**, gangok, tetők növényesítési praktikái
- **magbörze** (tél vége - február - követhet egy előadást is)
- **palántázási tudnivalók** (hogyan, mit, mikor, meddig, szoktatás, kiültetés, stb.)
- **városi gombatermesztés** kiskertben, lakásban (bármikor aktuális lehet)
- mindent a **mélymulcsos** rendszerről
- **permakultúra** a városban
- mindent a **biodinamikus** gazdálkodásról
- **festőnövényes workshop** - tematikus parcella,
- **Mit? Mikor?** - minek mikor van ideje, bevezetés a **szezonális táplálkozásba**

➤ **KOMPOSZT ÉS TALAJ JAVÍTÁS**

- **elmélet:** mindent a komposztálás módszereiről, hasznosságáról, folyamatáról (tudományosabb megközelítés, a folyamat megértése stb.), talajjavítás és tápanyag utánpótlás komposzttal
- **komposzt oktatás gyerekeknek**
- **gyakorlat:** városban hogyan (módszerek a gyűjtésre, napi tippek, közösségi komposztálás lehetőségei és helyszínei, oktatás a széles nyilvánosság részére (min. 2-3x/év))
- **gilisztakomposztáló** építés workshop + infók, praktikák, tapasztalatok
- **egészséges talajélet** (kiemelt téma!)
- **mulcsozás technikái, fontossága** (kiemelt téma!)


KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY

1111 Budapest, Bertók Béla út 10-12.
Tel.: Alapítvány: 18189223-1-43



➤ **ISMERETTERJESZTÉS** (minden ami fenntartható, zöld)

- **Kertészeti rendszerek** (akvapónia, hidropónia, biodinamikus, permakultúra, erdőkert, agrárerdészet, stb.),
- **A város mint ökológiai rendszer**
- Városi kertészkedés 01 - **Közösségi kertek** története, előzményei, előnyei, stb.
- Városi kertészkedés 02 - **Vertikális és tetőkertek** – zöldfelület növelés
- Városi kertészkedés 03 - **Balkonkertészkedés, dézsa kertek**
- kertészkedés kicsiben (elmélet és gyakorlat),
- **Körforgásos gazdaság / város, mint ökológiai rendszer / humánökológia**
- **Ökoszisztéma jó megoldásai - közös erőforrások megosztása újraértelmezése**
- **Fenntartható rendszerek, smart city, városi és helyi ökoszisztéma építés**
- **szociális farmokról** előadás
- **Fenntartható és szociális design** - jó gyakorlatok, életmód,
- healing garden, zöld terápia, terápiás kertek, **kertterápia** előadás
- **CSA**, közösség által támogatott mezőgazdaság szerepe
- **Város, mint élőhely, milyen a flóra és fauna, városi biodiverzitás, milyen mikro élőhelyek vannak, hogyan lehet a kertekben tenni a biodiverzitásért** (pl. méhlegelő, madárodú, rovar hotel, sün kuckó, stb.)
- **Fenntartható mezőgazdaság - ökológiai alapelvek** megvalósítása kiskertben
- **zöld és természeti erőforrás menedzsment:** biodiverzitás és fragmentáltság
- **Városi önellátás, élelmiszer önrendelkezés - minták, módszerek**
- **gazdasági függőség helyett - gazdasági összetartozási rendszerek**
(új szerepek a város üzemeltetésében, közösségek szerepe a városfejlesztésben)
- **civil / lakossági cselekvési megoldások a városban; participációs folyamatok** kis és nagy léptékben
- **Reziliens közterek** - gyermekbarát terek, radikálisan akadálymentes és hozzáférhető terek minden 'testkaltat' számára.

➤ **VÁROSI KLÍMAADAPTÁCIÓ** (incl. mitigáció)

- **városi klímaadaptáció** lehetőségei (esettanulmányok, jó gyakorlatok bemutatása, Bp-i klímastratégia értelmezése, ha van kerületi, az is)
- **Klímaadaptáció a városban / kertekben / mezőgazdaságban,**
- **klíma- és ökotudatos megoldások, zöld infrastruktúra** (városi léptékben)
- **a közösségi kertek szerepe a környezeti-, és éghajlatváltozási kihívásokkal kapcsolatos oktatási és tudatosság növelési stratégiák vonatkozásában**
- **klímatudatos kert** kialakítása, praktikák (a KTK logó feltételrendszere alapján: pl. víztakarékos gazdálkodás, alternatív)
- **a városi klíma/környezet jellemzői, hogyan érinti a klímaváltozás és a környezetszennyezés** (hőszigetek, csapadékelvezetési problémák / a csapadék elvezetése a bebetonozás miatt, levegőszennyezés stb.), **hogyan tudnak ennek ellenhatni a kertek? Mi az, amit alapból nyújtanak, mint zöldfelületek, milyen praktikákkal lehet még fokozni a pozitív hatást?**

KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY

1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.
Tel.: +36 (0)1 89223-143

2022. 02. 22.



➤ **ZEROWASTE**

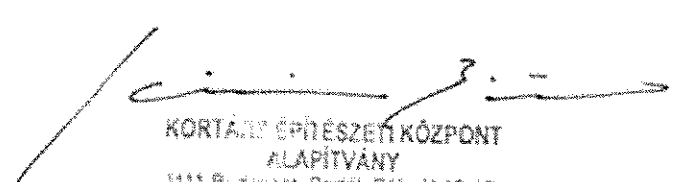
- **hulladékmentes háztartás** - sorozat
- **hulladékcsökkentés** a kertben (*műanyagmentes palántázás, stb.*)
- **Kerti praktikák/ötletek a városi hulladékkal kapcsolatban, recycling és upcycling**
- **Zerowaste workshop sorozat**
- méhviaszos uzsi tasak, stb. (a részletes programtervben kifejtve)
- **Zerowaste sorozat keretében** kerti gyógynövények felhasználásával workshop
(pl. "Természetes kozmetikumok készítése, tisztítószeres, szűnyogriasztó, ... stb.)
-

➤ **GASZTRO ÉS EGÉJSZÉG**

(incl. wellbeing, mental healthcare, környezetpszichológia, kapcsolódó terápiák, stb.)

- **Kertünk növényei másképp** (*ültetés, termesztés, "szüretelés", tartósítás, eltevés, új felhasználási módok, receptek*)
- *Teák, olajok, krémek, kozmetikumok, kúrák, természetgyógyászat, holisztikus orvoslás, öngyógyítás, táplálkozás tudomány.*
- **Szezonális gyógynövények és olajok / hasznosítása és felhasználása**
(elmélet és gyakorlati workshop)
- **Ehető virágok** - mit, hogyan ültess, arass, ill.felhasználása (*kandírozás és társai*)
- **Egészség a kertben - A kert, mint az egészség központja**
- **Mentálhigiéné a kertben / közösségi programok**
tematikus nyílt (vagy zárt) művészetterápiás és/vagy biblioterápiás csoport a kertben tavaszi/nyári/kora őszi időszakban - időjárás függő
- **Mikroöledek és csírák** - táplálkozási jelentőségük, előállításuk módjai, kóstolás
- **Ehető vadnövények és "gyom"növények a városban, urban foraging**
- **Növények és zöldterületek hatása a mentális egészségre**
(környezetpszichológia)
- **Gyógynövények** és hatásuk; tények és tévhitek (*Teák, olajok, krémek, kozmetikumok, kúrák, természetgyógyászat, holisztikus orvoslás, öngyógyítás, táplálkozás tudomány, stb.*) elmélet és gyakorlat
- **Közös főzés**, bográcsozás és **befőzés a kert javaiból**, a termény időszakhoz igazodó gasztro események
-

VK


KORTÁNY ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY
1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.
Tel.: Budapest: 06139223-1-43




➤ **KÖZÖSSÉGI, MŰVÉSZETI ÉS KULTURÁLIS PROGRAMOK**

- "zöld" tematikájú kert mozi, filmklub, filmvetítések és kapcsolódó beszélgetések
- Zenei események (hangverseny, koncert, kórus, stb.)
- felolvasó estek, biblioterápiás foglalkozás, stb.
- Öko-design és újrahasznosítás növényjelölők és egyéb kerti dekoráció
- Közösségfejlesztés, szomszédság fejlesztés (kisközösségek)
- Alternatív termény és élelmiszer beszerzés (szatyor és doboz közösségek, öko közösségek bemutatása, stb.)
- Közös főzés, bográcsozás és befőzés a kert javaiból, a termény időszakhoz igazodó események
- Közös jóga, egyéb (flow) sport
- Közösségi Kertek Éjszakája (minden év szeptember első szombatja)
- Szezonzáró szüreti mulatság
- Közösségi Komposzt program / Lakossági komposzt Fogadó-órák - minden hét hétfőjén, nyitvatartás szerint
- Nyílt Napok - minden hónap első szombatján
- ...

Közösségi Kertek Éjszakája minden év szeptember első szombatján kerül aluiról jövő kezdeményezésésként, a közösségek által megszervezésre.

Fentiekon túlmenően a tanparcelláinkra fogadunk oktatási intézményeket, illetve a teljes termény időszakot lefedő oktatási programot is tudunk nyújtani, így akár kihelyezett környezetismeret órákra is tartalmas edukációs eseményekkel tudunk szolgálni.

Több kertünkben tervben van az évek óta forráshiány miatt halogatott tanösvény kivitelezése is.


KORTÁRS ÉPÍTÉSZETI KÖZPONT
ALAPÍTVÁNY
1111 Budapest, Bartók Béla ut. 10-12.
Tel.: Alapítvány 18185223-1-43
1023 Budapest, ...
2. ...





Jegyzőkönyv

mely készült a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban ajánlatok bírálata tárgyában.

Időpont:

2023. június 9. 8:15

Helye:

1085 Budapest, Horánszky utca 13., Rév8 Zrt. II. emeleti helyisége.

Jelen vannak, mint Bíráló Bizottság:

dr. Kiss Éva jogi referens, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Kerületgazdálkodási Ügyosztály (jogi szakértelem)

Drimbe István projekt pénzügyi menedzser, Rév8 Zrt. (pénzügyi szakértelem)

Györfi Dániel projektmenedzser, Rév8 Zrt. (szakmai szakértelem)

Megállapítások:

A tárgyban megnevezett közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásra a 2023. június 8-án felvett bontási jegyzőkönyv alapján 3 db ajánlat érkezett. A bontási jegyzőkönyv alapján 2023. június 8-án hiánypótlási felhívásokat megküldtük. A hiánypótlási felhívásra 2023. június 8. 18:00 óráig 1 db válasz érkezett.

A válaszok megvizsgálása után a Bíráló Bizottság a következőket állapította meg az ajánlatok érvényességéről.

Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár	AFA	Bruttó ajánlati ár	Tartalmi és formai hiányosságok	Érvényesség
Kortárs Építészeti Központ Alapítvány	4.980.000,-Ft	0,-Ft	4.980.000,-Ft	A hiányosságokat pótolta, nincs hiányosság	Érvényes
Grundkert Környezettu datos és Közösségfejlesztő Egyesület	5.950.000,-Ft	0,-Ft	5.950.000,-Ft	Nincs hiányosság	Érvényes
Lőrinczi István e.v.	5.300.000,-Ft	0,-Ft	5.300.000,-Ft	Nincs hiányosság	Érvényes

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

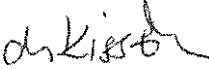
telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu

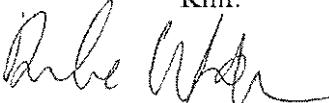
Vh




A Bíráló Bizottság megállapította, hogy 3 db érvényes és 0 db érvénytelen ajánlat érkezett, mely alapján a beszerzési eljárás is érvényes.

A felhívás 9. pontja alapján az ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el. A Bíráló Bizottság javasolja a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak, hogy nyertesként a legalacsonyabb ajánlati árat adó érvényes ajánlatot válassza ki, melyet a Kortárs Építészeti Központ Alapítvány adott nettó 4.980.000,-Ft (AM) összegben.


dr. Kiss Éva
jogi referens
jogi szakértelem

Kmf.

Drimbe István
projekt pénzügyi menedzser
pénzügyi szakértelem


Györfi Daniel
projektmenedzser
szakmai szakértelem

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu



Jegyzőkönyv

mely készült a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Közösségépítés – szomszédsgai közösségi kertek kialakításával” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban ajánlatok bontása tárgyában.

Időpont:

2023. június 8. 14:15

Helye:

1085 Budapest, Horánszky utca 13., Rév8 Zrt. II. emeleti helyisége.

Jelen vannak, mint Bíráló Bizottság:

dr. Kiss Éva jogi referens, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Kerületgazdálkodási Ügyosztály (jogi szakértelem)

Drimbe István projekt pénzügyi menedzser, Rév8 Zrt. (pénzügyi szakértelem)

Györfi Dániel projektmenedzser, Rév8 Zrt. (szakmai szakértelem)

Megállapítások:

A tárgyban megnevezett közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása elektronikus úton az ajánlattételre felkért szervezetek számára továbbításra és a honlapon 2023. június 1-jén egyúttal meghirdetésre került.

A bontáson jelenlevők az alábbiakat állapították meg:

- Az ajánlattételi határidőre 3 db ajánlat érkezett.
- Az ajánlatok elektronikus úton érkeztek.
- Az ajánlatok határidőben érkeztek.
- Az ajánlatok bontását követően az ajánlat felolvasó lapján szereplő ajánlati árak az alábbiak:

Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár	ÁFA	Bruttó ajánlati ár	Tartalmi és formai hiányosságok
Kortárs Építészeti Központ Alapítvány	4.980.000,-Ft	0,-Ft	4.980.000,-Ft	Az ajánlat 3., 8., 9., 17., 18., 19. és 20. oldala nincs cégszerűen aláírva
Grundkert Környezettudatos és Közösségfejlesztő Egyesület	5.950.000,-Ft	0,-Ft	5.950.000,-Ft	Nincs hiányosság
Lőrinczi István e.v.	5.300.000,-Ft	0,-Ft	5.300.000,-Ft	Nincs hiányosság

A Bíráló Bizottság az ajánlatok áttekintése után a fenti hiányosságokat állapította meg, melyek alapján az ajánlat érvényességéről nem tudott teljeskörűen megbizonyosodni, ezért hiánypótlási felhívást küld az ajánlattevő részére.

RÉV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu



A hiánypótlási felhívásokat a következő tartalommal küldjük ki:

Kortárs Építészeti Központ Alapítvány

Felhívásban szereplő előírás:

„22. Egyéb információk:

b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő által benyújtott ajánlati dokumentáció nem minden oldalán szerepel cégszerű aláírás.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük az ajánlat 3., 8., 9., 17., 18., 19. és 20. oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül benyújtani.

Kmf.

dr. Kiss Éva
jogi referens
jogi szakértelem

Drimbe István
projekt pénzügyi menedzser
pénzügyi szakértelem

Gyórfi Daniel
projektmenedzser
szakmai szakértelem

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFELJESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu

15b

Vállalkozási Szerződés

amely létrejött **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, KSH szám: 15735715-8411-321-01, bankszámla szám: 10023002-00344506-00000017, képviseli: Pikó András polgármester) mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**) másrésről **Kortárs Építészeti Központ Alapítvány**, (1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12., adószám: 18189223-1-43 nyilvántartási száma: 01-01-0009837 bankszámlaszám: 16200151-18538445 képviseli: dr. Kádár Bálint, mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**), Közt, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Széchenyi 2020 Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP) támogatási rendszerén keresztül Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre vonatkozóan. A **Megrendelő** a pályázat sikeres megvalósításához „Munkaerőpiaci (re)integrálás (FP1)” programelem megvalósítására szolgáltatást kíván igénybe venni.

1) A szolgáltatás tárgya

1.1 Megrendelő megrendeli, a **Vállalkozó** pedig a jelen vállalkozási szerződésben foglaltak szerint vállalja **„Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával”** programok szervezését az alábbi kritériumok szerint.

Programok szakmai tartalmát az ajánlatkérés dokumentációja tartalmazza, mely e szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi (1. sz. melléklet).

A program lebonyolításának végső határideje, (az utolsó program utolsó napjának időpontja) 2023.11.30.

Megvalósítás helyszínei:

Budapest VIII. kerület Kőrös utca 4/b., és az akcióterület egyes helyszínei.

A Megrendelő Budapest VIII. kerület Kőrös utca 4/b. közösségi kert használatát térítésmentesen biztosítja Vállalkozó számára.

Megvalósítás személyi feltételei:

A szakmai programok megvalósításához a személyi feltételeket Vállalkozó biztosítja, Megrendelő a projekt sikeres megvalósítása érdekében együttműködik és támogatja az önkormányzati intézményhálózatában dolgozó szakemberekkel való kapcsolat felvételt és folyamatos kommunikációt.

Teljesítés mellékkötelmei:

Mivel a projekt az Európai Unió támogatásával valósul meg, ezért végrehajtása során a mindenkor hatályos 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, a Széchenyi 2020 „Kedvezményezettek Tájékoztatói Kötelezettségei”, az Arculati Kézikönyv (<https://www.palyazat.gov.hu/2014-2020-szchenyi-2020>), és a pályázat felhívásának (<https://www.palyazat.gov.hu/vekop-621-15-a-leromlott-teleplrszeken-l-alacsony-sttusz-lakossg-letkrlnnyveinek-javtsa-trsadalmi-s-fizikai-rehabilitcija>) releváns rendelkezéseit is be kell tartani.

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 4. melléklet 3.4.3. pontja szerint a teljesítésigazolás követelményei közé tartozik a résztvevők által aláírt jelenléti ív (kivéve az előkészítési szakaszt) (melyen a résztvevők legfeljebb 25%-a lehet akcióterületen kívül érkező) és a



részvétel igazolása elektronikus adathordozón dokumentáltan (pl. fénykép, hangfelvétel, videó).

A jelenléti íveknek jól olvashatóan kell tartalmazniuk:

- Projekt azonosítóját, címét,
- Foglalkozások megnevezését, helyét, időpontját,
- Résztevők nevét, címét, betartva a GDPR hatályos szabályozását,
- A fotódokumentációnak tartalmaznia kell minden egyes programról legalább 10 fotót, amelyen látszanak a résztvevők, betartva a GDPR hatályos szabályozását.

A VEKOP-6.2.1-15. pályázati felhívás alapján a projektben résztvevő akcióterületi lakosokkal Egyéni Fejlesztési Tervet (EFT) szükséges készíteni, valamint a projektbe történő belépésüket is ki kell nyilatkoztatniuk. A Vállalkozó feladata a programba belépő lakosok belépési (ESZA) nyilatkozatai és Egyéni Fejlesztési Terv felvétele, adatok rögzítése, és átadása a szerződés mellékleteként aláírt adatfeldolgozási szerződésben meghatározott adatfeldolgozóknak.

Minden papír és elektronikus alapú kommunikációs dokumentumnak tartalmaznia kell a Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei és az Arculati Kézikönyv által meghatározott arculati elemeket.

Továbbá a teljesítésigazolások feltétele a részteljesítésekről a foglalkozásokról rövid beszámoló elkészítése.

2) Titoktartás

Szerződő felek üzleti titoknak minősítik jelen szerződés minden olyan rendelkezését és pontját, amely nem minősül az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak.

3) Vállalkozási díj

3.1. Felek rögzítik, hogy a teljes vállalkozási díj **4.980.000,-Ft (TAM)**, azaz négymillió-kilencszáznyolcvanezer forint (tárgyi adómentes). A Vállalkozó kijelenti, hogy nem alanya az ÁFA-nak.

3.2. A szerződés teljesítése 4 szakaszban történik.

1. Minden szoft program-szakaszon átívelő kommunikációs program:

- Kampány, verbuválás, megszólítás: figyelemfelhívó kommunikációs eszközök: a szoft program arculatának megtervezése, pozitív motivációt támogató grafikai megoldások
- Személyes meghívók az akcióterület lakosainak, megszólítás a szociális szolgálatokon keresztül
- Facebook oldal és központi információs elérhetőség üzemeltetése
- Egységes arculathoz, a programhoz tartozó plakátok és szórólapok
- ismeretterjesztő anyagok, internet, személyes meghívólevelek
- Az események kommunikálása során a Széchenyi 2020 Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségét és Arculati Kézikönyv útmutatásait is figyelembe kell venni (plakátok, meghívók, szórólapok, jelenléti ívek, stb.). <https://www.palyazat.gov.hu/2014-2020-szchenyi-2020>
- Képzéstámogató dokumentumok, kiadványok

2. Előkészítő szakasz:

- Információ gyűjtése, Megrendelői igényfelmérés és adatszolgáltatás
- Információs anyag, szerződés és szabályzat minták elkészítése
- Konceptió alkotás, tervezési tanácsadás
- Szakértők, alvállalkozók kiválasztása, felkérése
- PR kommunikáció felépítése, kidolgozása
- Beharangozó esemény(ek) szervezése, lebonyolítása

3. Közösségi kert kivitelezési szakasz:

- Közösségi tervezés, közösségi találkozók szervezése
- Leendő kertészek kiválasztása (ágyás sorsolás)
- Közösségi találkozók szervezése, lebonyolítása
- Tanácsadás, mediáció a közösség és a Tulajdonos, valamint egyéb érintett szereplők között
- Koordináció, kertközösség szervezése, felelősök kiválasztása, közösségépítés
- A teljes Kőrös Kert kialakításához és fenntartásához - folyamatlista, határidőkkel, felelősökkel, feladatokkal (megvalósításhoz szükséges létszám és funkció stb.) vezetése
- Komposztálás, hulladékkezelés (komposztmester bemutatója egy helyszínen)
- Kerti szerszámok rendelkezésre bocsátása a résztvevők részére
- Ágyások előkészítése: ásás, kapálás, gereblyezés a résztvevők bevonásával
- Magok, palánták beszerzése, közös ültetés, vagy a tanultak alapján egyéni ültetés, monitoringgal, értékeléssel.

4. Képzési szakasz:

- Tematikus előadások, műhelyfoglalkozások lebonyolítása, minimum 6 alkalom a program ideje alatt (havonta legalább 1 alkalom)
- Beleértve: szakértői előadások szervezése, szakértők bevonása, képzések, felkészítők tartása, eszközök biztosítása, célcsoport bevonása.

3.3. Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú projektben kerül elszámolásra (támogatási intenzitás az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás). Amennyiben az építési beruházási projekt (Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 4/b. közösségi kert kivitelezése) a szerződésben rögzített határidőben nem valósul meg, és összefüggésben áll a Vállalkozó teljesítésével, akkor a Vállalkozó teljesítése elfogadható, ha a Kőrös utca 4/b. közösségi kert helyett az akcióterülethez közeli, alkalmas kertjeit projekthelyszíneként használja.

4) Elállási és módosítási feltételek**4.1. Módosítás:**

A szerződést mindkét fél beleegyezésével írásban lehet módosítani.

Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet írásban 10 napos határidővel köteles értesíteni.

4.2. Érvényesség, részleges érvénytelenség:

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

4.3. A szerződés megszűnése:

4.3.1. A szerződő felek a jelen szerződést rendes felmondással való megszüntetését közös megegyezéssel kizárják, a szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető.

4.3.2. A Felek a szerződést azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha

- a másik fél szándékosan vagy kirívóan gondatlanul a szerződést annak lényegi feltétele tekintetében súlyosan megszegi, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a jogviszony további fenntartását nem teszi lehetővé;
- a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételtelen nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el;
- a Vállalkozó ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;

- a Vállalkozó fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
- a Vállalkozó adószámát felfüggesztik vagy törlik, törvényességi felügyeleti eljárás keretében kényszer törörlésre kerül, illetve bármilyen végrehajtás indul vele szemben.

4.3.3 Megrendelő a szerződéstől a Ptk. 6:151. §-ban foglalt feltétel bekövetkezése esetében gyakorolhatja a késelem esetén felmerülő jogait, illetve a szerződést felmondhatja, attól elállhat.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

5) Fizetési feltételek

5.1. Megrendelő a vállalkozási díjat a **Vállalkozó MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt-nél** vezetett **16200151-18538445** számú számlaszámára teljesíti, a **Vállalkozó** által kiállított számla ellenében, az - írásbeli szakmai teljesítésigazolást követően kiállított - számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül. **Vállalkozó** köteles a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően kiállítani számláját. A hibásan kiállított számlából eredő, **Megrendelőt** ért károkért **Vállalkozó** felel.

5.2. A részteljesítésekről a **Vállalkozó** 3 részszámlát és egy végszámlát nyújthat be a **Vállalkozó** ajánlatában meghatározott összeggel, a **Megrendelő** teljesítésigazolása alapján a következők szerint:

Megnevezés	Nettó díj összesen (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó díj (Ft)
1. Minden szoft program-szakaszon átívelő kommunikációs program	700.000,-Ft	0,-Ft	700.000,-Ft
2. Előkészítő szakasz	750.000,-Ft	0,-Ft	750.000,-Ft
3. Közösségi kert kivitelezési szakasz.	2.180.000,-Ft	0,-Ft	2.180.000,-Ft
4. Képzési szakasz	1.350.000,-Ft	0,-Ft	1.350.000,-Ft

5.3. A Megrendelő a Vállalkozó számára a vállalkozási díj **maximum 50%-át biztosítja előlegként**, melynek kifizetését a **Vállalkozó** a szerződés megkötésének napjától írásban kérheti. Az előleg összegét a **Vállalkozó** a **Megrendelővel** írásban egyeztetett részletekben (előleg elszámolási terv, 7. sz. melléklet) bármely részszámlából, de legkésőbb a végszámlából vonja le.

5.4. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy fizetési késelem esetén a Ptk. 6:155. § szerint számított késelemi kamatot köteles megfizetni. **Megrendelő** nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után.

5.5. A teljesítés igazolása **Megrendelő** belső szabályzatának megfelelően történik meg, a teljesítés szakmai igazolója Sárkány Csilla, Rév8 vezérigazgatója, a pénzügyi teljesítésigazoló Pikó András, polgármester.

5.6. A teljesítésigazolást követően **Vállalkozó** 8 munkanapon belül számlát állít ki **Megrendelő** nevére, majd ezt követően **Megrendelő** az 5.1. alpontban foglaltak szerint banki átutalással teljesít **Vállalkozó** irányába.

5.7. Teljesítésigazolás feltétele a programokról rövid szakmai beszámoló, jelenléti ívek és fotódokumentáció benyújtása, az 1. pontban meghatározott formában és tartalommal.

6) Szerződészegés

6.1. Szerződészegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének szerződés szerű teljesítését elmulasztja.

Amennyiben a **Vállalkozó** a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik,

kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az a gazdálkodó szervezettől adott esetben általában elvárható.

6.2. **Késedelmi kötbér:** Jelen szerződésben és feladat ellátása során a szerződés 1.1. pontjában meghatározott határidő **Vállalkozónak** felróható elmulasztása esetén a **Vállalkozó** a késedelem minden napjára a nettó vállalkozói díj 0,5%-ának megfelelő kötbért köteles fizetni a **Megrendelőnek**. Amennyiben **Vállalkozó** késedelme meghaladja a 15 napot, úgy **Megrendelő** jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni. Ebben az esetben **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** részére a 6.4. pontban meghatározott kötbér megfizetésére, mely legfeljebb a vállalkozói díj 7,5% lehet.

6.3. **Hibás teljesítési kötbér:** Amennyiben **Vállalkozó** a **Megrendelő** által jelzett hibák kijavítására vonatkozó írásbeli felszólításának haladéktalanul nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, akkor naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni **Megrendelőnek**, mely legfeljebb a vállalkozói díj 10%-a lehet.

6.4. **Meghiúsulási kötbér:** **Vállalkozó** nem teljesítése (a szerződés teljesítésének a **Vállalkozónak** felróható okból történő lehetetlenné válása, meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a **Vállalkozó** általi megtagadása) esetén **Megrendelő** a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult. **Megrendelő** szintén jogosult a meghiúsulási kötbérre, ha **Vállalkozó** a szerződéstől eláll, illetve a szerződést rendkívüli felmondással megszünteti.

6.5. **Megrendelő** a felmerülő kötbér összegéről minden esetben számlát állít ki, és azt a **Vállalkozó** a kézhezvételt követő 8 (nyolc) napon belül köteles a **Megrendelő** részére megfizetni. **Vállalkozó** a **Megrendelő** kötbér követelése kiegyenlítéséig vállalkozói díjáról számlát nem nyújthat be.

Megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a **Vállalkozóval** szemben érvényesítse.

6.6. Amennyiben jelen szerződés alapjául szolgáló támogatási szerződést **Megrendelő/Támogatott** a **Vállalkozónak** felróható okból megszegi (pl. a **Vállalkozó** nem szerződésszerűen bonyolítja le a programot, illetve a lebonyolítás után az általa rendelkezésre bocsájtott dokumentáció nem alkalmas a projekt költségelszámolásának alátámasztására), és emiatt **Megrendelőnek/Támogatottnak** kára keletkezik (pl. támogatás vagy annak egy része visszavonása), a **Vállalkozó** a Ptk. 6:522. § alapján köteles megtéríteni az esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatai összegét **Megrendelőnek**. **Vállalkozó** a fenti ponton túl **Megrendelőnek** vagy harmadik személynek okozott károkért a Ptk. kártérítési szabályai alapján tartozik felelősséggel.

6.7. **Megrendelő** részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a **Vállalkozóval** szemben a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.

7) A szerződés érvényessége, hatálya

7.1. A jelen szerződés az 1. pontban foglaltak igazolt teljesítésével szűnik meg.

7.2. A jelen szerződés mindkét fél aláírásával lép hatályba, amennyiben az aláírások eltérő időpontban történnek, úgy a későbbi dátum irányadó.

8) Záró rendelkezések

8.1. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállalt tevékenységek végzéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik és a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog.

8.2. Felek kötelesek a szerződés tárgyának teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködni, és haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan felmerülő problémáról, mely a teljesítést akadályozza, korlátozza vagy késlelteti. A szerződés hatálya alatt írásbeli tájékoztatásnak, illetve közlésnek számít az e-mail küldés/váltás is.

8.3. **Vállalkozó** jogosult közreműködő igénybevitelére **Megrendelő** előzetes írásbeli tájékoztatása alapján.

8.4. Jelen szerződés teljesítése során kapcsolattartók:

Megrendelő részéről:



VK

Név: Györfi Dániel
Telefonszám:
e-mail cím: gyorfi-daniel@rev8.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Kertész Mónika
Telefonszám:
e-mail cím: monika.kertesz@kek.org.hu

8.5. **Vállalkozó** jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, és vállalja, hogy ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul tájékoztatja Megrendelőt. Felek rögzítik, hogy **Megrendelőt** azonnali hatályú felmondási vagy - amennyiben a szerződés teljesítésére még nem került sor - elállási jog illeti meg, ha **Vállalkozót** a jelen pontban meghatározott nyilatkozatot valótlannal tartalommal tette meg vagy a nyilatkozatban foglaltak változására vonatkozó tájékoztatási kötelezettségét elmulasztja.

8.6. Amennyiben a felek között létrejött szerződéssel, illetve a teljesítéssel kapcsolatban bármilyen vita merül fel, felek azt elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezetne eredményre, úgy szerződő felek a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

8.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos magyar jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződés egymással szó szerint mindenben megegyező szöveggel.....példányban készült és került aláírásra, amelyből.....példány Megrendelőt,példány Vállalkozót illet.

Felek jelen szerződést elolvasták, megértettek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak - aláírási joguk igazolását követően - jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2023.

Megrendelő
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében
Pikó András polgármester

Vállalkozó
Kortárs Építészeti Központ Alapítvány
képviselőjében
dr. Kádár Bálint

Fedezete: dátum: Budapest, 2023.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

Hórich Szilvia

gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából



VK

.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki-szakmai leírással
2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat
4. számú melléklet: adatfeldolgozási szerződés
5. számú melléklet: Belépési és kilépési (ESZA) nyilatkozat minta
6. számú melléklet: Egyéni Fejlesztési Terv (EFT) minta
7. számú melléklet: előleg elszámolási terv

Vh

Szerződés 1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki-szakmai leírással

Szerződés 2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata

Vh

Szerződés 3. számú melléklete:

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
szállító részére**

Alulírott dr. Kádár Bálint (szül. hely, idő: ; anyja neve:
....., mint a(z) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosítójú projektje kapcsán
szállítói szerződéses jogviszonyban álló – Kortárs Építészeti Központ Alapítvány,
asz.: 01-01-0009837 szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a
projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint nem áll fenn.

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás
dr. Kádár Bálint

Szerződés 4. számú melléklete: adatfeldolgozási szerződés

ADATFELDOLGOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
adószáma: 15735715-2-42
képviseli: Pikó András polgármester

valamint

Rév8 Zrt., mint projektmenedzsment szervezet

székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
adószáma: 12293005-2-42
képviseli: Sárkány Csilla Marianna és dr. Horváth Dániel igazgatósági tagok együttesen

mint közös adatkezelők (a továbbiakban együtt: Adatkezelő)

másrészről

Kortárs Építészeti Központ Alapítvány

székhelye: 1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.
nyilvántartási száma: 01-01-0009837
adószáma: 18189223-1-43
képviseli: dr. Kádár Bálint

mint adatfeldolgozó (a továbbiakban: Adatfeldolgozó)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Kortárs Építészeti Központ Alapítvány között fennáll a napján létrejött, **Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) projekt kapcsán „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával”** tárgyú szerződés (a továbbiakban: Szerződés), mely alapján az Adatfeldolgozó az általa végzett szolgáltatás során az Adatkezelő nevében személyes adatokat ismer meg és dolgoz fel.

Ezen tevékenység az Európai Unió 2016/679. (EU) számú általános adatvédelmi rendelete (a továbbiakban: GDPR) értelmében adatfeldolgozásnak minősül, és ezen tevékenység során a GDPR 4. cikk 7. pontja értelmében Adatkezelő adatkezelőnek, a GDPR 4. cikk 8. pontja értelmében Adatfeldolgozó adatfeldolgozónak minősül.

Fentiekre tekintettel Felek az adatfeldolgozás részletes feltételeit jelen szerződésben kívánják szabályozni, mely a Felek közt létrejött Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Adatfeldolgozó az Adatkezelő nevében az **1. sz. mellékletben** részletezett adatkezelési tevékenységet végzi, és az ott részletezett személyes adatokat dolgozza fel.
- 1.2. Az Adatfeldolgozó a személyes adatokat kizárólag a jelen szerződés alapján fennálló kötelezettségei teljesítésére, az Adatkezelő utasításainak betartásával dolgozhatja fel.

2. Az Adatkezelő utasításai

- 2.1. Az Adatkezelő bármikor adhat utasításokat az Adatfeldolgozónak. Ezeket az utasításokat dokumentálni kell, pl. írásban vagy e-mailben. Az Adatfeldolgozó köteles értesíteni az Adatkezelőt, ha az Adatkezelő bármely utasítása nincs megfelelően dokumentálva.
- 2.2. Az Adatfeldolgozó köteles azonnal értesíteni az Adatkezelőt, ha a véleménye szerint egy utasítás sérti a GDPR-t vagy más vonatkozó adatvédelmi törvények rendelkezéseit.

3. Az Adatfeldolgozó kötelezettségei

- 3.1. Az Adatfeldolgozó számára a személyes adatok kezelése, feldolgozása kizárólag az Adatkezelő írásbeli utasításaival összhangban és a megállapított célokból engedélyezett. Az Adatkezelő kérése alapján köteles a személyes adatokat javítani, törölni vagy zárolni. Személyes adatokról az Adatkezelő tudomása nélkül semmilyen másolat nem készülhet.
- 3.2. Az Adatfeldolgozó köteles az adatkezelés során megfelelő műszaki és szervezeti intézkedéseket megvalósítani és betartani a GDPR 32. cikke értelmében, annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja. Az Adatfeldolgozó kifejezetten úgy állítja fel belső szervezetét, hogy az megfeleljen az adatvédelmet érintő követelményeknek, és ezeket a követelményeket dokumentálja. Ide tartoznak a kockázati szinthez megfelelő biztonsági szint biztosításához szükséges műszaki és szervezeti intézkedések, ideértve legalább az alábbiakat:
 - Személyes adatok álnevesítése és titkosítása;
 - Képesség a feldolgozó rendszerek és szolgáltatások folyamatos bizalmas jellegének, integritásának, rendelkezésre állásának és ellenálló képességének biztosítására;
 - Képesség a személyes adatok elérhetőségének és az azokhoz való hozzáférésnek időben történő visszaállítására fizikai vagy műszaki incidens esetén;
 - Eljárás a feldolgozás biztonságának biztosítására szolgáló műszaki és szervezeti intézkedések hatékonyságának és megfelelőségének rendszeres teszteléséhez, felméréséhez és értékeléséhez.

Az Adatfeldolgozó köteles a fenti dokumentációt és koncepciókat fenntartani és rendszeresen frissíteni, valamint a frissítésekről értesíteni az Adatkezelőt. Az IT-biztonság szintjének minden csökkentéséhez az Adatkezelő előzetes írásos hozzájárulása szükséges. Az Adatfeldolgozó műszaki és szervezeti intézkedéseinek konkrét leírása a **2. sz. mellékletben** található.

- 3.3. Az Adatfeldolgozó köteles gondoskodni arról, hogy a személyes adatok kezelésével foglalkozó minden alkalmazottját gondosan válassza ki, titoktartási kötelezettséget vállaljanak (vagy álljanak megfelelő jogszabályi titoktartási kötelezettség alatt) és ismerjék meg a vonatkozó adatvédelmi törvények rendelkezéseit.
- 3.4. Az Adatfeldolgozó megadja az Adatkezelő részére az Adatvédelmi Tisztviselője (a továbbiakban: DPO) kapcsolatfelvételi adatait, ha az Adatfeldolgozó köteles DPO-t kinevezni, illetve ennek hiányában az adatvédelmi kapcsolattartó személy kapcsolatfelvételi adatait. Az Adatfeldolgozó köteles azonnal és kérés nélkül értesíteni az Adatkezelőt a fenti személyek személyében bekövetkezett változásokról.
- 3.5. Az Adatfeldolgozó köteles az arról való tudomásszerzést követően sürgősen kérelem nélkül, haladéktalanul értesíteni az Adatkezelőt minden komoly műveleti hibáról, gyanított adatvédelmi résekről, személyes adatok feltöréséről, illetve minden egyéb rendellenességről, adatvédelmi incidensről a személyes adatok feldolgozásával kapcsolatban.
- 3.6. Az Adatfeldolgozó köteles segíteni az Adatkezelőt minden kommunikációban a felügyelő hatóságokkal és az érintettekkel, így megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel segíti az Adatkezelőt abban, hogy az az érintett a GDPR III.

fejeztében megfogalmazott jogainak gyakorlásával összefüggő kérelmeket teljesíteni tudja, továbbá segíti az Adatkezelőt a GPPR 32.-36. cikke szerinti kötelezettségeinek teljesítésében.

- 3.7. Az Adatfeldolgozó köteles az Adatkezelő által átadott minden adathalmazt és adathordozót, valamint az ezekről készült minden másolatot biztos helyen tárolni és gondoskodni arról, hogy harmadik fél ne férhessen hozzá. Az adatkezelési szolgáltatás befejezését követően a személyes adatokat tartalmazó adathalmazokat és dokumentumokat vissza kell juttatni az Adatkezelő részére, vagy törölni kell az Adatkezelő előzetes döntése alapján. Az Adatfeldolgozó köteles az adathalmaz másolatait is törölni az adatkezelési szolgáltatás befejezését követően. Az adatok (ide értve a másolatokat is) törlését köteles írásban megerősíteni az Adatkezelő felé.
- 3.8. Az Adatfeldolgozó köteles az érintetteknek a GDPR és a vonatkozó törvények alapján fennálló jogait érintő és a személyes adataik feldolgozására vonatkozó kérései és követeléseik esetében az Adatkezelőt támogatni. Az Adatfeldolgozó ebből a célból megfelelő belső eljárásokat hoz létre és ezeket a folyamatokat megfelelően dokumentálja.
- 3.9. Az Adatfeldolgozó köteles betartani minden a GDPR alapján fennálló kötelezettségét, ideértve a nyilvántartás vezetését a feldolgozó tevékenységéről a GDPR 30. cikk (2). bekezdése alapján, amennyiben az a 30. cikk (5) bekezdése alapján fennáll.
- 3.10. Az Adatfeldolgozó köteles az Adatkezelő rendelkezésére bocsátani minden olyan információt, amely a GDPR 28. cikkében foglalt kötelezettségek igazolásához szükséges, továbbá köteles lehetővé tenni az Adatkezelő által végzett ellenőrzéseket. Az időben megtett értesítés után az Adatkezelőnek rendes munkaidőben jogában áll meggyőződni az Adatfeldolgozó által a jelen szerződés és a GDPR betartása érdekében megtett lépések megfelelőségéről és megvalósításáról, a műszaki és szervezeti követelmények megfelelőségéről.
- 3.11. Az Adatfeldolgozó az általa kezelt adatokat nem továbbíthatja 3. személy részére.

4. Az Adatkezelő kötelezettségei

- 4.1. Az Adatkezelő köteles értesíteni az Adatfeldolgozót, ha tudomást szerez az Adatfeldolgozó adatkezelési tevékenységeinek hibáiról vagy szabálytalanságairól.
- 4.2. Adatkezelő kijelenti, és szavatol azért, hogy a jelen szerződés keretében az Adatfeldolgozó számára adatfeldolgozásra átadott adatok érintettjeitől az adatok kezelésére és feldolgozására vonatkozóan a jogszabályokban előírt adatkezelési és adattovábbítási – a jelen adatfeldolgozásra is kiterjedő – hozzájárulással vagy más jogalappal rendelkezik, az adatok kezelését és továbbítását mindenkor a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelezettségeinek megfelelően végzi.

5. AI-adatfeldolgozók

- 5.1. Az Adatkezelő elismeri és elfogadja, hogy az Adatfeldolgozó AI-adatfeldolgozókat is alkalmazhat személyes adatok feldolgozása érdekében az Előzményekben megjelölt szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban, a jelen 5. pontban megfogalmazott követelményeknek megfelelően. Az Adatfeldolgozó további AI-adatfeldolgozót csak az Adatkezelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe.
- 5.2. Az Adatfeldolgozó köteles kötelező érvényű megállapodást kötni minden AI-adatfeldolgozóval, mielőtt személyes adatokat adna át nekik. Az ilyen megállapodás szabjon meg olyan adatvédelmi feltételeket, melyek a személyes adatokat a jelen szerződésben meghatározott színvonalon védik, különösen a titoktartásra, adatvédelemre és információbiztonságra vonatkozóan. Az AI-adatfeldolgozóval kötött megállapodásnak ki kell zárnia minden további al-feldolgozást. Az Adatfeldolgozó köteles gondoskodni arról, hogy AI-adatfeldolgozói a 3.10. pontban meghatározott jogokkal megegyező ellenőrzési és vizsgálati jogokat biztosítsanak az Adatkezelő részére.

- 5.3. Az Adatfeldolgozó teljes felelősséggel tartozik az általa igénybe vett Al-adatfeldolgozó tevékenységéért az Adatkezelő irányába. Az Adatfeldolgozó köteles rendszeresen ellenőrizni és megvizsgálni Al-adatfeldolgozóit a jelen 5. pontban leírt követelmények betartásával kapcsolatban.
- 5.4. Az Adatfeldolgozó köteles legalább harminc (30) nappal megelőzően előzetesen értesíteni Adatkezelőt az Al-adatfeldolgozó tervezett módosításáról. Ha az Adatkezelő visszautasítja a hozzájárulást Al-adatfeldolgozó Adatfeldolgozó általi kinevezéséhez, úgy az Adatfeldolgozó nem veheti igénybe az Al-adatfeldolgozót.
- 5.5. Az **1. sz. melléklet** tartalmazza a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg jóváhagyott Al-adatfeldolgozók listáját.

6. Vegyes rendelkezések

- 6.1. Jelen szerződés időtartama megegyezik a Felek közötti az Előzményekben megjelölt Szerződés időtartamával. Az Adatkezelő addig gyakorolhatja a jelen szerződés alapján fennálló jogait, ameddig az Adatfeldolgozó személyes adatokat dolgoz fel. Az Adatkezelő azonnali hatállyal felmondhatja a jelen szerződést, ha
- a) az Adatfeldolgozó jelentős mértékben megsérti a jelen szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelezettségeit,
 - b) az Adatfeldolgozó nem képes vagy nem hajlandó megvalósítani az Adatkezelő valamely utasítását, illetve
 - c) az Adatfeldolgozó nem teljesíti az Adatkezelő valamely kérését az Adatkezelő jelen szerződés vagy a vonatkozó törvények alapján fennálló vizsgálati, ellenőrzési jogaival kapcsolatban.
- A felmondást mindenkor írásban, indokolással ellátva kell eljuttatni az Adatfeldolgozó mindenkori székhelycímére.
- Felek rögzítik, hogy az Előzményekben megjelölt Szerződés megszűnése esetén a jelen szerződés is automatikusan megszűnik. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést egyebekben rendes felmondással felmondani nem lehet.
- 6.2. A jelen szerződésben használt fogalmak a GDPR-ben meghatározott jelentéssel bírnak.
- 6.3. A jelen szerződésre a GDPR és az azzal összefüggő hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 6.4. Ha a jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelen, vagy azzá válik, ez nincs hatással a szerződés fennmaradó részének érvényességére. Felek megállapodnak, hogy az érvénytelen rendelkezést az ahhoz és szerződéses akaratukhoz legközelebb álló érvényes rendelkezéssel helyettesítik.

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg a mai napon aláírták.

Budapest,

.....
 Budapest Főváros VIII. kerület
 Józsefvárosi
 Önkormányzat
 képviseli: Pikó András
Adatkezelő

.....
 Kortárs Építészeti Központ Alapítvány
 képviseli: dr. Kádár Bálint
Adatfeldolgozó

.....
 Rév8 Zrt.
 képviseli: Sárkány Csilla Marianna
 és dr. Horváth Dániel

VH

Adatkezelő

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából

.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Vh

1. SZ. MELLÉKLET**1. Feldolgozási tevékenységek leírása**

A fent megjelölt projekt keretében az akcióterület lakosságáról a VEKOP-6.2.1-15 azonosító számú pályázat felhívás 3.1.1.B) és 3.2. pontjai alapján jelenlét igazolásához adatfelvétel, tárolás és a projektmenedzsment szervezet számára továbbítás.

2. Az adatfeldolgozás céljai

A projekt eredményes végrehajtása a VEKOP-6.2.1-15 azonosító számú pályázati felhívásnak és Támogatási Szerződésnek megfelelően.

3. Az adatok érintettjei

Az akcióterületen élő lakosság, lásd VEKOP-6.2.1-15-2016-00002 azonosító számú Támogatási Szerződés 10. számú melléklete.

3. Adatok kategóriái

Név, lakcím, aláírás, az eseményeken készült fénykép és videofelvételek.

4. Adatok különleges kategóriái (ha vannak)

nem releváns.

6. Az adatfeldolgozási tevékenységek helyszíne

Az akcióterületen belül, ill. Adatfeldolgozó székhelyén

7. Jóváhagyott AI-adatfeldolgozók (ideértve a teljes címet, a feldolgozási tevékenységek körét, az adatátvitel jogi alapját, ha az AI-adatfeldolgozó az EGK-n kívül esik)

nem releváns

8. Az Adatfeldolgozó Adatvédelmi Tisztviselőjének (ha van) vagy Adatvédelmi kapcsolattartójának kapcsolatfelvételi információi

nem releváns

2. SZ. MELLÉKLET

Az Adatfeldolgozó által életbe léptetett műszaki és szervezeti biztonsági intézkedések leírása

- Személyes adatok álnevekkel ellátása és névtelenítése;
- Képesség a feldolgozó rendszerek és szolgáltatások folyamatos titoktartásának, integritásának, elérhetőségének és rugalmasságának biztosítására;
- Képesség a személyes adatok elérhetőségének és az azokhoz való hozzáférésnek időben történő visszaállítására fizikai vagy műszaki probléma esetén;
- Eljárás a feldolgozás biztonságának biztosítására szolgáló műszaki és szervezeti intézkedések hatékonyságának és megfelelőségének rendszeres teszteléséhez, felméréséhez és értékeléséhez.

Szerződés 5. számú melléklete: Belépési és kilépési (ESZA) nyilatkozat minta

NYILATKOZAT
személyes adatok
felvételéhez projektbe
való belépéskor

I. Projektgazda tölti ki

- A projektazonosítója: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013
- A projektbe történő belépés dátuma:
(együttműködési megállapodás, támogatás vagy szolgáltatás igénybevétele,
munkaszerződés kezdési időpontja)

II. Résztevő tölti ki (önállóan vagy segítséggel)

Ön egy olyan programba jelentkezett, amelynek forrását az Európai Unió és a magyar költségvetés biztosítja. **Annak érdekében, hogy az EU jogszabályoknak megfelelően követhessük a támogatások felhasználását és későbbi eredményeit, kérjük Önt az alábbi adatok megadására.**

Az adatok összegyűjtése, tárolása, feldolgozása és kezelése az Európa Parlament és Tanács 2016/679 számú rendeletének rendelkezéseinek betartásával történik. A részletes adatkezelési tájékoztatót külön dokumentum tartalmazza, amely a projektgazdánál elérhető. A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság az adatgyűjtést és -kezelést a NAIH-103294/2016. azonosítószámon vette nyilvántartásba.

Az Ön által megadott adatokat az adatfeldolgozásban és kezelésben részt vevők bizalmasan kezelik, azokat kizárólag összesítve, vagy anonimizáltan továbbítják az Irányító Hatóságok és az Európai Bizottság számára.

A válaszadás önkéntes.

Köszönjük

együttműködését!

Ha a kérdőív kitöltésével kapcsolatban kérdése lenne, kérjen segítséget a projekt munkatársától!

Kérjük, hogy adja meg a következő adatokat arra a napra vonatkozóan, amikor Ön belépett a projektbe.

Kérjük, hogy a szürke háttérrel jelölt kérdéseknél különösen ügyeljen a pontos válaszra.

1. Azonosító adatok

Az Ön

1.1. Neme

- Nő
 Férfi

1.2. Családi és

utóneve.....
.....

1.3. Születés kori családi és

utóneve.....
.....

1.4. Születési helye

1.5. Születési ideje (év, hónap, nap)

1.6. Anyja születési családi és utóneve

.....

1.7. Társadalombiztosítási azonosító jele (TAJ szám)

1.8. Lakóhelye (állandó lakcíme)

irányítószám település neve.....

utca, házszám.....

külföldi lakóhellyel rendelkező személy esetében ország

1.9. Tartózkodási helye (ha nem azonos a lakóhellyel)

irányítószám település neve..... utca,

házszám.....

1.10. Állampolgársága

- Magyar állampolgár vagyok.
 Külföldi állampolgár vagyok.

Ha külföldi állampolgár, akkor tartózkodási helye várhatóan legalább 12 hónapig Magyarországon van.

- Igen.
 Nem. (Várhatóan kevesebb, mint 12 hónapig tartózkodom Magyarországon.)

- Magyar és külföldi állampolgár vagyok.

1.11. Értesítési címe: (ha nem azonos a lakóhellyel, vagy a tartózkodási hellyel)

1.12. Telefonszám

.....
.....

1.13.e-mail

cím:.....
.....

2

2. Munkavégzéssel és iskolai végzettséggel kapcsolatos adatok

2.1. Kérjük, hogy az alábbi állítások közül jelölje meg, hogy a projektbe történő belépés napján melyik vonatkozik Önre. Kérjük, Az A B és C lehetőségek közül csak egy választ jelöljön meg, amelyik elsősorban jellemző Önre.

A) Dolgozom, azaz rendelkezem olyan munkahellyel, ahonnan csak átmenetileg (betegség, szabadság miatt) vagyok távol.
(A háztartási, ház körüli munkát ne számítsa ide! Ha szülési szabadságon / gyeden, gyesen vagy gyeten van, és mellette nem dolgozik, ne ezt a válaszlehetőséget jelölje be, hanem a B vagy a C válasz közül az egyiket.)

B) Jelenleg nem dolgozom, de aktívan állást keresek és munkába is tudnék állni.

Ha ezt a választ jelölte meg, akkor kérjük, adja meg, mióta nem dolgozik:

- Kevesebb, mint fél éve
 Több, mint fél éve, de kevesebb, mint egy éve
 Több, mint egy éve

C) Jelenleg nem dolgozom, nem keresek munkát és/vagy nem tudnék munkába állni.

2.2. Kérjük, hogy ezt a kérdést csak akkor válaszolja meg, ha az előző, 2.1. kérdésnél az első „A)” választ jelölte meg: („dolgozom, azaz rendelkezem olyan munkahellyel, ahonnan csak átmenetileg (betegség, szabadság miatt) vagyok távol”).

Ha a 2.1. kérdésnél B vagy C választ adott, akkor kérjük, folytassa a 2.3. ponttal.

Közfoglalkoztatott vagyok.

- Igen
 Nem

Határozott idejű munkaszerződéssel rendelkezem.

- Igen
 Nem

2.3. Kérjük, jelölje meg, hogy a projektbe történő belépés napján igaz-e Önre az alábbi állítások valamelyike:

- Nappali tagozatos tanulói vagy hallgatói jogviszonnyal rendelkezem.

- Igen
 Nem

- Regisztrált álláskereső vagyok.

- Igen
 Nem

Ha igen, akkor kérjük, adja meg, mióta regisztrált álláskereső (regisztráció időpontja):
(év/hónap).....

2.4. Kérjük, jelölje meg, hogy az alábbiak közül részesül-e jelenleg valamelyik ellátásban.

- Csecsemőgondozási díj (korábbi elnevezése szerint terhességi gyermekágyi segély - TGYÁS)
- Gyermekgondozási díj (GYED)
- Gyermekgondozási segély (GYES)
- Gyermeknevelési támogatás (GYET)

2.5. Kérjük, adja meg legmagasabb iskolai végzettségét.

- Általános iskola 8 évfolyamánál kevesebb
ebből az elvégzett legmagasabb évfolyam:.....
- Általános iskola 8. évfolyama
- Szakiskolai (szakmunkásképző iskolai) szakképesítést igazoló bizonyítvány
- Középfiskolai - gimnáziumi vagy szakközépfiskolai - érettségi, szakképesítés
nélkül Középfiskolai szakképesítést igazoló érettségi, képesítő bizonyítvány
- Érettségit követő képzésben középfokú szakképesítést igazoló bizonyítvány)
- Felsőoktatási képzésben szerzett szakképesítést igazoló bizonyítvány
- Főiskolai, felsőfokú alapképzésben (BA/BSc) szerzett vagy azzal egyenértékű oklevél
- Egyetemi, felsőfokú mesterképzésben (MA/MSc) szerzett vagy azzal egyenértékű oklevél
- Tudományos doktori (PhD vagy DLA) fokozatot igazoló oklevél

2.6. Kérjük, jelölje meg, hogy részt vesz-e oktatásban vagy képzésben.

Jelenleg oktatásban vagy képzésben (ide értve a formális iskolarendszerű oktatás vagy felnőttképzés bármilyen formáját) részt veszek.

- Igen
- Nem

3 Nemzetiségi adatok

Az alábbi adatok a 2011. évi CXII. törvény alapján különleges adatnak minősülnek. Ha kérdések valamelyikére nem kíván válaszolni, kérjük, jelölje meg a „nem kívánok nyilatkozni” választ.

3.1. Mely nemzetiséghez tartozónak érzi magát?

- magyar, bolgár, cigány (roma), görög, horvát, lengyel, német, örmény, román, ~~rusz~~
- szerb, szlovák, szlovén, ukrán, arab, kínai, orosz, vietnámi,
- egyéb, éspedig,
- nem tudom,
- nem kívánok nyilatkozni

3.2. Ha egy másik nemzetiséghez is tartozónak érzi magát, kérjük, adja meg azt is!

- magyar, bolgár, cigány (roma), görög, horvát, lengyel, német, örmény, román, ~~rusz~~
- szerb, szlovák, szlovén, ukrán, arab, kínai, orosz, vietnámi,
- egyéb, éspedig,
- nem tudom,
- nem kívánok nyilatkozni

Vh

4. További személyes adatok

Kérjük, jelölje meg, hogy következő állítások közül melyik vonatkozik Önre. Az alábbi adatok a 2011. évi CXII. törvény alapján különleges adatnak minősülnek. Ha kérdések valamelyikére nem kíván válaszolni, kérjük, jelölje meg a „nem kívánok nyilatkozni” választ.

4.1. Megváltozott munkaképességű vagyok.

(Megváltozott munkaképességű személy, aki testi vagy értelmi fogyatékos, vagy akinek az orvosi rehabilitációt követően munkavállalási és munkahely-megtartási esélyei testi vagy szellemi károsodása következtében csökkennek.)

- Igen.
 Nem.
 Nem kívánok nyilatkozni.

4.2. Fogyatékossgal élő személy vagyok.

(Fogyatékossgal élő személy, aki érzékszervi, így különösen látás-, hallásszervi, mozgásszervi, értelmi képességeit jelentős mértékben vagy egyáltalán nem birtokolja, illetőleg a kommunikációjában számottevően korlátozott, és ez számára tartós hátrányt jelent a társadalmi életben való aktív részvétel során.)

- Igen.
 Nem.
 Nem kívánok nyilatkozni.

4.3. Hajléktalan vagyok *(nincs bejelentett lakcímem, vagy bejelentett lakóhelyem hajléktalan szállás, vagy az éjszakát közterületen vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben töltöm).*

- Igen.
 Nem.
 Nem kívánok nyilatkozni.

VH

5

Hozzájárulás személyes adatok kezeléséhez

Az Ön által ebben a Nyilatkozatban megadott adatokat az adatfeldolgozásban és adatkezelésben részt vevők bizalmasan, az Európa Parlament és Tanács 2016/679 számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) rendelkezéseinek betartásával kezelik, azokat kizárólag összesítve, statisztikai módszerekkel feldolgozva használják fel. Megőrzésük időtartama a projekt egyéb dokumentumainak megőrzési kötelezettségére vonatkozó szabályok vonatkoznak, és jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal elleni védelmük az adatbiztonság követelményének megfelelően biztosított.

Az adatkezelő a Miniszterelnökség. A Miniszterelnökség számára jogi kötelezettség az adatok szolgáltatása az Európai Unió bizottsága számára.

Tájékoztatjuk, hogy a projektgazda, mint adatfeldolgozó adatfeldolgozási szerződésben vállalt kötelezettséget az adatok törvényi előírásnak megfelelő összegyűjtésére, tárolására és továbbítására.

Tájékoztatjuk, hogy a programban részt vevők közül véletlenszerűen kiválasztott személyeket a program lezárása után az Adatkezelő által megbízott közvélemény-kutató cég megkeresheti, hogy a program hosszú távú hatásairól érdeklődjön.

A részletes adatkezelési tájékoztatót külön dokumentum tartalmazza, amelyet elérhet a projektgazdánál.

A fentieket ismeretében hozzájárulok a Nyilatkozatban megadott adataimnak a Rendelet rendelkezéseinek betartásával történő kezeléséhez.

Kelt: 20..... évhó
nap

.....
résztevő aláírása

.....
törvényes képviselő aláírása
(amennyiben szükséges)

VH

**NYILATKOZAT
személyes adatok
felvételéhez projektből
való kilépéskor***

I. Projektgazda tölti ki

1. A projekt azonosítója: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013
2. A résztvevő ESZA azonosítója (rendszer generálja)
3. A projektből történő kilépés dátuma
4. A résztvevő a projekt keretében az alábbi szolgáltatásokban, támogatásban részesült:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5. A résztvevő
 - a projektet a tervezett módon befejezte
 - a projektből idő előtt kilépett

II. Résztvevő tölti ki (önállóan vagy segítséggel)

Ön egy olyan programba jelentkezett, amelynek forrását az Európai Unió és a magyar költségvetés biztosítja. **Annak érdekében, hogy az EU jogszabályoknak megfelelően követhessük a támogatások felhasználását és későbbi eredményeit, kérjük Önt az alábbi adatok megadására.**

Az adatok összegyűjtése, tárolása, feldolgozása és kezelése az Európa Parlament és Tanács 2016/679 számú rendeletének rendelkezéseinek betartásával történik. A részletes adatkezelési tájékoztatót külön dokumentum tartalmazza, amely a projektgazdánál elérhető. A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság az adatgyűjtést és -kezelést a NAIH-103294/2016. azonosítószámon vette nyilvántartásba.

Az Ön által megadott adatokat az adatfeldolgozásban és kezelésben részt vevők bizalmasan kezelik, azokat kizárólag összesítve, vagy anonimizáltan továbbítják az Irányító Hatóságok és az Európai Bizottság számára.

A válaszadás önkéntes.

Köszönjük együttműködését!

Ha a kérdőív kitöltésével kapcsolatban kérdése lenne, kérjen segítséget a projekt munkatársától!

Kérjük, hogy adja meg az alábbi adatokat

* Kitoltható a kilépés napján, vagy az azt követő 4 hétben

1

[Handwritten Signature]

133

1. Azonosító adatok

Az Ön

1.1. Családi és utóneve.....
.....

1.2. Társadalombiztosítási azonosító jele (TAJ szám):

1.3. Születési ideje...(év, hónap, nap)

Az 1.4. – 1.7. kérdéseket abban az esetben kérjük kitölteni, ha változás történt az előző kérdőív kitöltése óta.

1.4. Lakóhelye (irányítószám, település neve, utca, házsám).....
.....

1.5. Tartózkodási helye (ha nem azonos a lakóhellyel, irányítószám, település neve, utca, házsám).....
.....

1.6. Értesítési címe (ha nem azonos a lakóhellyel, vagy a tartózkodási hellyel)
.....
.....

..... 1.7. Telefon, e-mail:.....
.....

2. Kérjük, jelölje meg, hogy a projektből történő kilépéskor (a kilépés napján, vagy az azt követő 4 hétben) az alábbiak közül melyik vonatkozik Önre (csak egyet lehet megjelölni).

- Dolgozom, azaz rendelkezem olyan munkahellyel, ahonnan csak átmenetileg (betegség, szabadság miatt) vagyok távol. (A háztartási, ház körüli munkát ne számítsa ide! Ha szülési szabadságon / gyeden, gyesen vagy gyeten van, és mellette nem dolgozik, ne ezt a válaszlehetőséget jelölje be, hanem a következő kettő közül az egyiket.)
- Jelenleg nem dolgozom, de a projekt befejezésétől számított négy héten belül munkába állok.
- Jelenleg nem dolgozom, de aktívan állást keresek és munkába is tudnék állni.
- Jelenleg nem dolgozom, nem keresek munkát és/vagy nem tudnék munkába állni.

3. Kérjük, jelölje meg, hogy a projektből történő kilépés napján igaz-e Önre az alábbi állítások valamelyike.

Nappali tagozatos tanulói vagy hallgatói jogviszonnyal rendelkezem.

- Igen
- Nem

Regisztrált álláskereső vagyok.

- Igen
- Nem

VK

4. Kérjük, jelölje meg, hogy jelenleg részt vesz-e oktatásban vagy képzésben.

Oktatásban vagy képzésben (ide értve a formális iskolarendszerű oktatás vagy felnőttképzés bármilyen formáját) részt veszek.

- Igen
 Nem
 Nem, de a projekt befejezésétől számított négy héten belül oktatásban vagy képzésben részt veszek.

5. Kérjük, jelölje meg, hogy a projekt keretében támogatott képzés eredményeként bizonyítványt, vagy tanúsítványt szerzett-e.

A projekt keretében képzésben vettem részt és bizonyítványt vagy tanúsítványt (pl. OKJ képesítés, jogosítvány, munkakör betöltéséhez szükséges képesítés, stb.) szereztem.

- Igen.
 Nem.

Hozzájárulás személyes adatok kezeléséhez

Az Ön által ebben a Nyilatkozatban megadott adatokat az adatfeldolgozásban és adatkezelésben részt vevők bizalmasan, az Európa Parlament és Tanács 2016/679 számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) rendelkezéseinek betartásával kezelik, azokat kizárólag összesítve, statisztikai módszerekkel feldolgozva használják fel. Megőrzésük időtartamára a projekt egyéb dokumentumainak megőrzési kötelezettségére vonatkozó szabályok vonatkoznak, és jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal elleni védelmük az adatbiztonság követelményének megfelelően biztosított.

Az adatkezelő a Miniszterelnökség. A Miniszterelnökség számára jogi kötelezettség az adatok szolgálatása az Európai Unió bizottsága számára.

Tájékoztatjuk, hogy a projektgazda, mint adatfeldolgozó adatfeldolgozási szerződésben vállalt kötelezettséget az adatok törvényi előírásnak megfelelő összegyűjtésére, tárolására és továbbítására.

Tájékoztatjuk, hogy a programban részt vevők közül véletlenszerűen kiválasztott személyeket a program lezárása után az Adatkezelő által megbízott közvélemény-kutató cég megkeresheti, hogy a program hosszú távú hatásairól érdeklődjön.

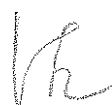
A részletes adatkezelési tájékoztatót külön dokumentum tartalmazza, amelyet elérhet a projektgazdánál.

A fentiek ismeretében hozzájárulok a Nyilatkozatban megadott adataimnak a Rendelet rendelkezéseinek betartásával történő kezeléséhez.

Kelt: 20..... évhó
 nap

.....
 résztvevő aláírása

.....
 törvényes képviselő aláírása
 (amennyiben szükséges)



Szerződés 6. számú melléklet: Egyéni Fejlesztési Terv (EFT) minta

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program
EGYÉNI FEJLESZTÉSI TERV

sorszám: _____ / _____ /106

I. Általános adatok

Ügyfél adatok	
Név	
Születési neve	
Születési hely és idő	
Anyja neve	
Lakcím, telefonszám	
Akcióterületi tömb száma	
Kapcsolattartó neve, elérhetősége	
Kapcsolat a megvalósítóval	<input type="checkbox"/> - igen <input type="checkbox"/> - nem

VH

Általános helyzetértékelés:

- Az ügyfél által megjelölt problémák

.....
.....
.....

- Egészségi állapot

.....
.....
.....

**Foglalkoztatási helyzet, állapot, készségek
Munkavállalással kapcsolatos információk:**

- Az ügyfél végzettsége

.....
.....
.....

- Korábbi vagy a jelenlegi munkaviszonyra vonatkozó információk

.....
.....
.....

- Esetleges korábbi álláskeresési próbálkozásai, annak eredménye

.....
.....
.....

- Képzési orientáció, témák:

.....
.....
.....



- A foglalkoztatást akadályozó/korlátozó egészségügyi problémák

.....
.....
.....

Cél/ok meghatározása:

Rövidtávú cél:

Hosszú távú cél:

Az ügyfél által vállalt feladat/ok:

.....
.....

Határidő:

Várható eredmény:

Vh

Kelt: (év) (hónap) (nap)

Aláírások:

.....
ügyfél

.....
projektmunkatárs

Monitoring (külön felvett monitoring kérdőíven)

Hosszú távú cél módosítása:

- igen

- nem

Határidő módosítása:

- igen

- nem

Rövidtávú cél módosítása:

- igen

- nem

Határidő módosítása:

- igen

- nem

Szerződés 7. számú melléklete: előleg elszámolási terv
(szerződés aláírásának napjáig a Vállalkozó csatolja)

Handwritten signature

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT**

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel:

E-mail: info@rev8.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása (részletesen az 5. számú mellékletben):

A telepítendő sporteszközök tervezett helyszíne a Budapest VIII., Kálvária téri játszótér északi oldalán található füves terület. A terület fás, füves helyszin, jelenleg nagyrészt kihasználatlan, néhány sporteszköz került a 2020-as évben telepítésre a délnyugati részére. A beruházás célja egy olyan terület létrehozása, ahol a nagyobb gyerekek és a felnőttek is találnak számukra megfelelő helyet a mozgásra. A terület kb. 1470m², a kiírásban ezen a területen összesen 2 darab kültéri sportolásra alkalmas eszköz telepítése szerepel. Ezenkívül a kutyafuttatóban egy ivókutat kívánunk elhelyezni.

4. A szerződés teljesítési határideje (év/hó/nap):

Munkaterület átadásától számított 70 nap, melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is beleszámít.

5. A teljesítés helye:

Budapest, VIII. kerület, Kálvária tér.

6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

A vállalkozói díj a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) Támogatási Szerződése szerint elszámolható, amely a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017 számú számláról kerül kifizetésre. Támogatási intenzitás: az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás. A Műszaki ellenőr az átadás-átvételi eljárás során I. osztályú minőségben veszi át a kivitelezés eredményét, melyről teljesítésigazolást állít ki. Ajánlatkérő előleget biztosít. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzeme a forint. A Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult, melyek

kézhezvételét követően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével 30 napos fizetési határidővel egyösszegben, átutalással kerül kifizetésre.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:
Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában lehetővé teszi részajánlatok tételét.

1. ajánlati rész: LAPPSET PANNA ARENA (080905M) telepítése
2. ajánlati rész: TEQ ONE teqball asztal telepítése
3. ajánlati rész: Kálvária téri kutyafuttatóban ivóút kiépítése

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat ajánlati részenként a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

10. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban büncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő értékesítés nettó árbevétele a legutolsó lezárt üzleti évben legalább a 18 millió forintot érje el.

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az elmúlt 3 lezárt üzleti évben legalább 1 db zöldterület rendezéssel, kialakítással, vagy park felújítással, vagy sporteszközök telepítésével kapcsolatos kivitelezési munka bemutatása, melyre vonatkozó ellenszolgáltatás nettó összértéke meghaladta a nettó 18 millió forintot. Bemutatásra kerülhet több olyan munka is, melyeket egyidőben végzett el az ajánlattevő, és a munkák együttes értéke meghaladta a nettó 18 millió forintot.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő vagy megbízó nyilatkozata, amely tartalmazza a megbízó nevét, címét, a munkavégzés helyét, tárgyát, kivitelezés idejét és az ellenszolgáltatás nettó összegét.

12. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

13. Ajánlattételi határidő:

2023. év május hónap 31. nap 14 óra

14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton cégkapun/hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Kerületgazdálkodási Ügyosztály részére. Tárgyként kérem megjeleníteni: „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”.

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: az illetékes hivatali szervezeti egység megjelölt hivatali helyisége

Bontás időpontja: 2023. év, május hónap, 31. nap, 14:15 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2023. év, június hónap, 10. nap

17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

19. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő nem tárgyalás útján bírálja el.

20. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

21. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel kapcsolatos, megnevezése: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program. Támogatási intenzitás mértéke: 100%, finanszírozási mód: utófinanszírozás.

22. Egyéb információk:

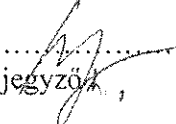
- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie: Ajánlatkérő csak az előírt határidőig megküldött ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek. Ha az ajánlatadó jelen felhívásban kért bármely igazoló dokumentumot nem nyújtja be, vagy hiányos a dokumentumok kitöltése, akkor az ajánlatkérő egyszer a hiányt pótolthatja.
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
 - az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.
- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- h) A közbeszerzés értékhatár felett benyújtott ajánlat érvénytelen.
- i) Az ajánlattevő a felolvasólap aláírásával elfogadja a 6. sz. mellékletben található szerződéstervezetet.

22. Ajánlattételi felhívás www.jozsefvaros.hu oldalon történő megjelentetésének időpontja:

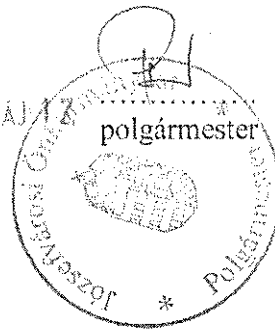
Budapest, 202.....

Budapest, 202.....

Ellenjegyezte


jegyző,

2023 Máj 17



2023. máj 17.



Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

1. ajánlati rész: LAPPSET PANNA ARENA

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:		
Ajánlattevő székhelye:		
Adószáma:		
Telefon:		
E-mail:		
Kijelölt kapcsolattartó:		
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):		
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó:	Ft
	Áfa:	Ft
	bruttó:	Ft

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

2. ajánlati rész: TEQ ONE teqball asztal

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:		
Ajánlattevő székhelye:		
Adószáma:		
Telefon:		
E-mail:		
Kijelölt kapcsolattartó:		
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):		
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó:	Ft
	Áfa:	Ft
	bruttó:	Ft

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

3. ajánlati rész: Kálvária téri kutya-futtatóban ivókút kiépítése

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:		
Ajánlattevő székhelye:		
Adószáma:		
Telefon:		
E-mail:		
Kijelölt kapcsolattartó:		
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):		
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó:	Ft
	Áfa:	Ft
	bruttó:	Ft

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem
érő beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy

korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán **„Kálvária téren
sporteszközök és ivókút telepítése”**
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:
.....) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi
felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki
leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitéelt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.
5. Az ajánlatkérés mellékleteként megküldött szerződéstervezet tartalmi elemeivel egyetértünk, azt elfogadjuk.
6. Kijelentem, hogy a felolvasólapon megadott adatok a valóságnak megfelelnek.
7. Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tartom az ajánlatomat, az addig rám nézve kötelező érvényű, határidő lejártá előtt bármikor elfogadható.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete

Titoktartási Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
 Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
 „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”
 tárgyú
 közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

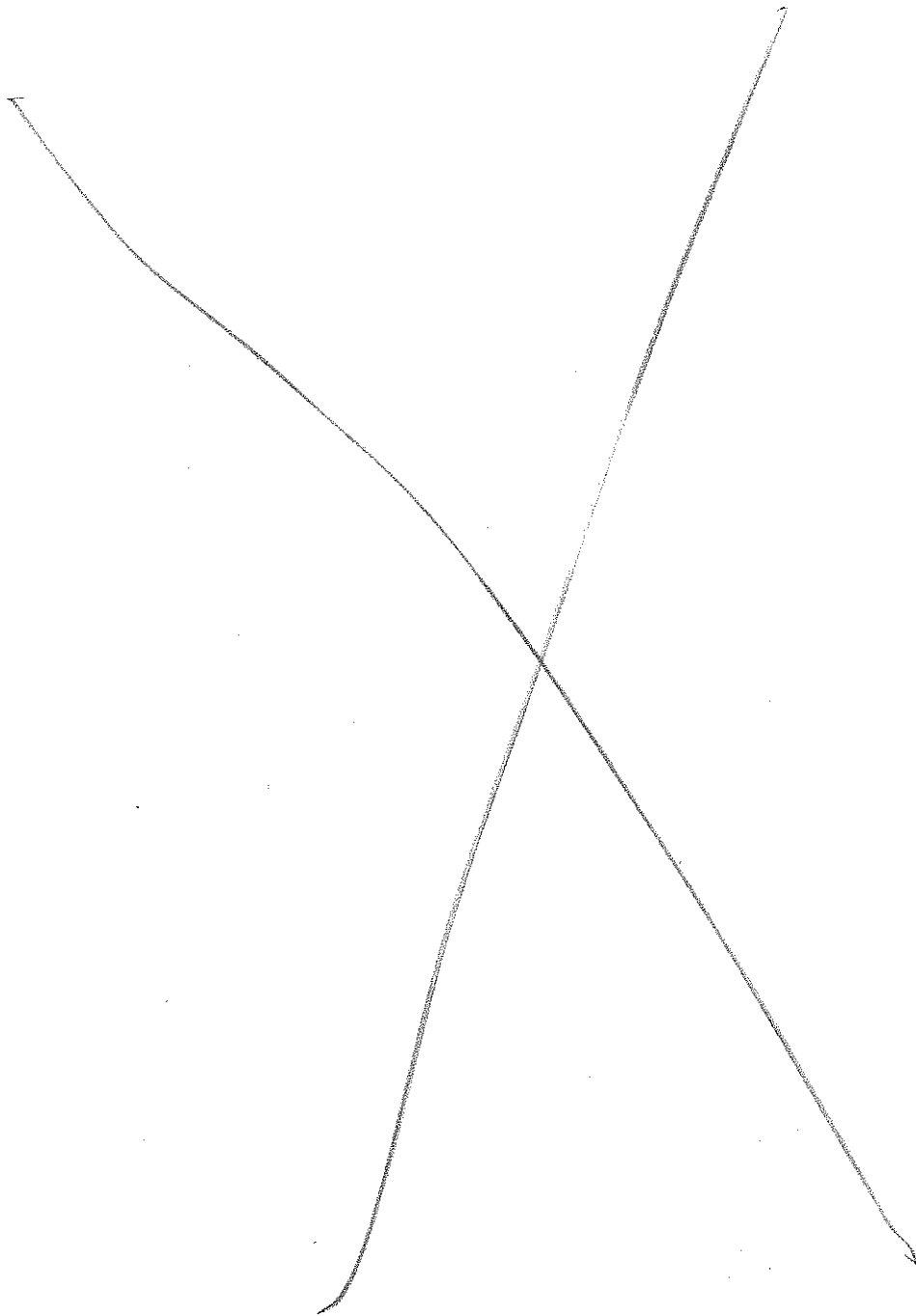
1. Alulírott mint a ajánlattevő (székhely:) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt:

.....
 cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 5. sz. melléklete

Műszaki specifikáció / Feladatleírás



Vh

Műszaki leírás

Kálvária tér - sporteszközök és ivókút telepítése

A telepítendő sporteszközök tervezett helyszíne a Budapest VIII., Kálvária téri játszótér északi oldalán található füves terület. A terület fás, füves helyszínen, jelenleg nagyrészt kihasználatlan, néhány sporteszköz került a 2020-as évben telepítésre a délnyugati részére. A beruházás célja egy olyan terület létrehozása, ahol a nagyobb gyerekek és a felnőttek is találnak számukra megfelelő helyet a mozgásra. A terület kb. 1470m², a kiírásban ezen a területen összesen 2 darab kültéri sportolásra alkalmas eszköz telepítése szerepel. Ezenkívül a kutyafuttatóban egy ivókutat kívánunk elhelyezni.

A telepítendő eszközök:

1. LAPPSET PANNA ARENA (080905M)

Gyártó által javasolt módon történő alapozással, a pályán belül gumi esési burkolattal.

- Rögzítés: gyártó által meghatározott módon,
- Játékos szám: 4-6
- Termék méretei: 12,3 x 6,2 x 2 m
- Esési tér területe: 68,5 m²

2. TEQ ONE teqball asztal

- Rögzítés: gyártó által meghatározott módon,
- Termék mérete: 3 x 1 x 1,5 m
- Területigénye: 4,5 m²

3. Kálvária téri kutyafuttatóban ivókút kiépítése

- 15 méter hosszan 1 colos KPE cső fektetése fagyhatár alatt
- vezérlő automatika beépítése
- Ivókút alépitmény kialakítása
- Kutyaitató ivókút kihelyezése
- Szikasztó kiépítése
- Területigénye: 2 m²

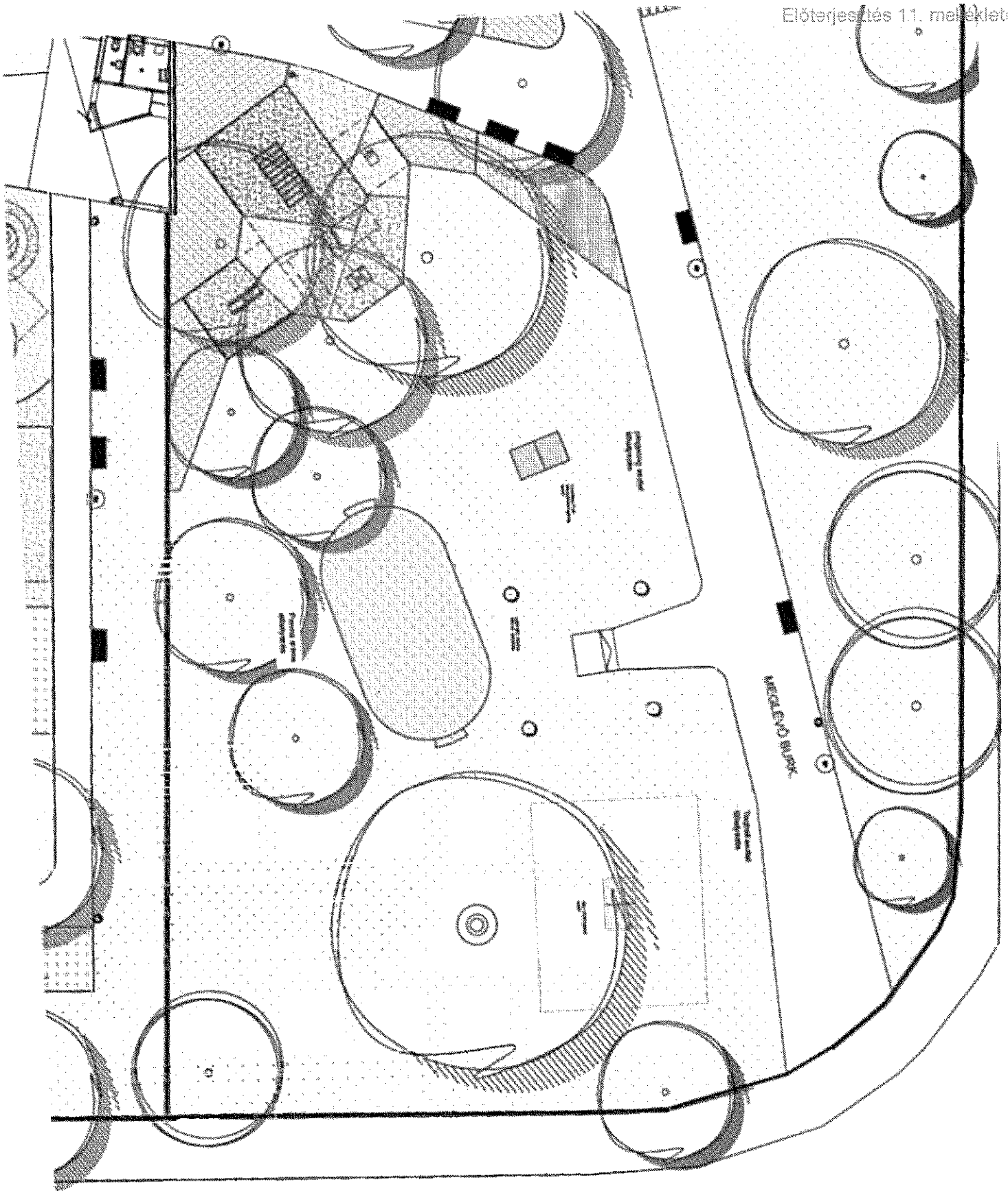
A kiírásban szereplő burkolatok rétegrendje:

R2-B ÖNTÖTT EPDM GUMIBURKOLAT (Fitness eszközök esési terében)

- 3 mm vtg. helyszínen öntött vízáteresztő EPDM kopásálló fedőréteg.
- 10 mm vtg. helyszínen öntött SBR rugalmas alapréteg.
- 15 cm vtg. 0 0/20 mm andezit zúzottkő ágyazat.
- 15 cm vtg. 0 20/50 mm andezit zúzottkő ágyazat.
- 1 rtg. 200 g/m² műszaki geotextília terítés.
- Hengereléssel tömörített altalaj (Trg.: 90%).

SZ1 FÉMSZEGÉLY (SÜLLYESZTETT)

- 3 mm vtg., 20 cm mély acéllemez szegély, időjárásálló (légköri korrózióálló) szerkezeti acéllemez.
- 10 cm vtg. C 16/24 FN beton sávalap.
- 10 cm vtg. 0 0/32 mm homokos kavics ágyazat (Trg: 95%).
- Hengereléssel tömörített altalaj (Trg: 95%).



KÁLVÁRIA TÉR

Vh
203

Az ajánlattételi felhívás 6. sz. melléklete

Szerződéstervezet

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

képviseli: **Pikó András polgármester**

adószám: **15735715-2-42**

törzsszám: **735715**

bankszámlaszám: **Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017**

statisztikai szám: **15735715-8411-321-01**

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cég:

székhely:

cégjegyzékszám:

adószáma:

bankszámlaszáma:

képviseli: ...

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre vonatkozóan.

1.2. Megrendelő Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „**Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése**” tárgyú 3 részajánlatból álló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le.

1.3.A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának III. fejezete szerint hozott döntés alapján a beszerzési eljárás ajánlati részének nyertese – a fenti rész vonatkozásában a Vállalkozó lett, így a szerződés vele kerül megkötésre.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása műszaki leírással (1. sz. melléklet), a Vállalkozó ajánlata (2. sz. melléklet).

Felek fentiekre tekintettel az alábbi szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya:

A ... részajánlati körben a kivitelezés magában foglalja az alábbi munkák elkészítését az ajánlattételi felhívásban, a műszaki leírásban és a Vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően:

Kálvária téren LAPPSET PANNA ARENA telepítése / TEQ ONE teqball asztal telepítése / kutyafuttatóban ivóút kiépítése (a felesleges rész törlendő).

- 2.1. Teljesítés helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér.
- 2.2. A Megrendelő a kivitelezés során műszaki ellenőrzést végez.
- 2.3. A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban (tervek, műszaki leírás, költségvetés) került meghatározásra.
- 2.4. Vállalkozó köteles a jelen szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.5. A jelen szerződés 2.3-2.4. pontokban foglaltaktól eltérő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező tervdokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 6.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszíni ismeretében és a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció ismeretében alakította ki.
- 2.7. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 2.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést. Az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozó terheli.
- 2.9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

3. A szerződés tervezett időtartama, a teljesítés:

- 3.1. A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 70 naptári nap, melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is beleszámít.
- 3.2. A munkaterületet Megrendelő a Vállalkozó számára a szerződés aláírásától számított 10 naptári napon belül adja át.
- 3.3. A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje előtt legalább tíz munkanappal köteles írásban értesíteni a Megrendelőt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére készen áll. (Készre jelentés). Megrendelő köteles a készre jelentés kézbesítésétől számított nyolc (8) munkanapon belül az átadás-átvételi eljárást megkezdzeni.
- 3.4. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a

jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határmájáról, amely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.

- 3.5. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeket, anyagokat, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azokat a hibákat vagy hiányosságokat, amelyek teljesítése, javítása vagy pótlása szükséges, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül. Amennyiben a Vállalkozó a hibákat határidőben nem javítja ki, Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a hiba kijavítását mással elvégeztetni és annak ellenértékét a vállalkozási díjból levonhatja. A hibák kijavításához, illetve a díj leszállításához igényelt összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által kiállított számlából visszatartani.
- 3.6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelés (azaz hiba- és hiánymentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést vesz át.
- 3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - megvalósulási tervet 1 példány papír alapon és 1 példány digitális állományban,
 - minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja, lásd 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumokat.
- 3.9. Vállalkozó a felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. A felülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. A felülvizsgálati eljárásban Felek a teljesítés szerződés szerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, amely összességében nem lehet több, mint 10 nap.
- 3.10. A kivitelezés során a Felek építési naplót vezetnek. A naplóba történő bejegyzésre jogosultak a Megrendelő részéről a kapcsolattartó és a műszaki ellenőr, a Vállalkozó részéről a kapcsolattartó és a felelős műszaki vezető.
- 3.11. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 8 napon belül a műszaki ellenőr teljesítésigazolást állít ki.
- 3.12. A megrendelő előzetes szakmai teljesítésigazolója: Sárkány Csilla, Rév8 Zrt. vezérigazgatója, pénzügyi teljesítésigazolója: Borbás Gabriella, Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője.

4. Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 4.1. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.
- 4.2. A Megrendelő utasítási joga

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat különösen:

- a felhasználandó eszközökre, anyagokra, ezek minőségére,
- a munkafolyamat egyes elemeire.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

A Megrendelő utasítást csak a Szerződés keretei között adhat.

4.3. A Megrendelő ellenőrzési joga

A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot, az alkalmazott eszközöket ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Az ellenőrzést a Megrendelő végezheti megbízottja, vagy más vállalkozó, intézmény útján is. Erről a Vállalkozót értesíteni köteles.

Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.

5. Vállalkozó jogosultsága, kötelezettsége:

- 5.1. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó bármely tényezőről Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni.
- 5.3. A Vállalkozó a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó köteles a kivitelezés során a hatósági előírásokat, szabványokat betartani és törekednie kell a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:251.§ (2) bekezdésében foglalt követelmények maradéktalan megtartására.
- 5.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítások szerint nem végezheti el a kivitelezést, ha ez jogszabály, illetve hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.
- 5.5. A kivitelezési munka teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült munka I. osztályú minőségben a hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel, és ezt a műszaki ellenőr igazolja. Ha a munka a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányosnak tekintendő. A Vállalkozót terhelő jogszavatossági és egyéb szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a hatályos Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.
- 5.6. A szerződés tárgya szerinti eszköz elhelyezését megelőzően a Megrendelő a Vállalkozóval konzultációt folytat le közösen, előre egyeztetett időpontban.
- 5.7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a Vállalkozó okán keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

- 5.8. Vállalkozó a munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv. és annak végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.
- 5.9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
- 5.10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
- 5.11. Vállalkozó köteles az általa használt közterületet a lehullott anyagtól, ill. az általa a közterületre felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
- 5.12. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
- 5.13. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
- 5.14. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
- 5.15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- 5.16. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételével jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terheli.
- 5.17. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani.
- 5.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben a rendelkezésre álló tervdokumentáción, nyilatkozaton kívül bármilyen, további engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelő feladatává teszi.
- 5.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
- 5.20. Amennyiben a Szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
- 5.21. A szerződés aláírásával egyidőben a Vállalkozó köteles nyilatkozni a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetetlenségről (3. melléklet).

6. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

- 6.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói átalánydíj illeti meg a jelen szerződésben foglaltak szerint. A jelen szerződésben kikötött díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására nem jogosult.
- 6.2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **vállalkozói díj összege, Ft +ÁFA, azaz forint + ÁFA**

- 6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező tételes árazott költségvetés elkészítésekor a költségvetési kiírásban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló, esetlegesen számára hátrányos eltérések esetén a vállalkozói díj egységárainak módosítását vagy a teljesítési, illetve kifizetési ütemezés változtatását nem kezdeményezheti, ennek alapján nem támaszthat Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a jelen szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.
- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.
- 6.5. A 6.2. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is, valamint minden olyan költséget, melynek viselését a jelen szerződés nem tesz kifejezetten Megrendelő feladatává.
- 6.6. Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 6.7. A vállalkozói díj a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) Támogatási Szerződése szerint elszámolható, amely a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017 számú számláról kerül kifizetésre. Támogatási intenzitás: az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás.
- 6.8. A kifizetés az alábbiak szerint történik: Felmérési napló felvételével műszaki ellenőr által igazolt, a kivitelezési munka 50%-nak megfelelő elvégzését követően egy részszámla állítható ki. A részszámla kiállításának lehetőségéről a Vállalkozó lemondhat.
- 6.9. A teljes körű kivitelezési munka készre jelentése után, műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, műszaki ellenőr által igazolt, a munka 100%-nak elvégzését követően a végszámla állítható ki.
- 6.10. Megrendelő 30% előleget biztosít. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra. Az előleg kifizetése a Vállalkozó által Megrendelőnek benyújtott előlegkérelem átvételét követő 15 napon belül történik meg.
- 6.11. Megrendelő a teljesítést követő 8 napon belül kiállítja a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolásokat a számlák elválaszthatatlan részeit képezik. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult.
- 6.12. A Megrendelő az 6.2. pont szerinti díj megfizetésére köteles a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül. A számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 6.13. A számlát a Megrendelő részére kell kiállítani.

7. Vállalkozó felelőssége, közreműködők igénybevétele:

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kivitelezési feladatok ellátása során a mindenkor hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.

- 7.2. A Vállalkozó jogosult közreműködő igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt közreműködőket (alvállalkozókat) az általuk végzett tevékenység megnevezésével a munka megkezdése előtt Megrendelőnek írásban bejelenteni. A bejelentési kötelezettséggel egyidőben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetetlenségi nyilatkozatot is átadja a Megrendelő részére (4. melléklet).
- 7.3. Vállalkozó köteles a közreműködők tevékenységét, az általuk teljesített szolgáltatások jelen szerződés feltételeinek való megfelelését folyamatosan ellenőrizni.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a közreműködők díjának fedezetét az 6.2. pont szerint vállalkozói díj tartalmazza.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 8.1. Megrendelő késedelmi kötbérre válik jogosulttá, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér alapja a szerződésben elvállalt munka nettó vállalkozói díjának megfelelő összeg, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a késedelem 1-10. napja alatt napi 0,5%, a késedelem 11. napjától napi 1 % a kötbéralapra vetítetten. Maximuma a késedelmesen teljesített kivitelezési feladat vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme a teljesítési határidő tekintetében eléri a 30 napot, Megrendelő érdekmúlás miatt jogosult a szerződéstől elállni, és meghíúsulási kötbért követelni.
- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesítése meghíúsul, a Vállalkozó meghíúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghíúsulási kötbér mértéke a nem teljesített kivitelezési feladat nettó vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a.
- 8.3. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget enni. Amennyiben a Vállalkozó a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik.
- 8.4. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó olyan tevékenységével összefüggésben, amelyért a Vállalkozó felelős, igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni, kivéve, ha a kár a Vállalkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére Megrendelő által fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás eredménye.
- 8.5. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait, továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítését.
- 8.6. A Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A jótállás kötelező mértéke 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garatálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendők ki. A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károokra vagy meghibásodásokra.
- 8.7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő

10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

- 8.8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és 48 órán belül azt kijavítani.
- 8.9. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.10. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
- 8.11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal Szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 8.12. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

9. Kapcsolattartás

A Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név:

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai:

Neve:

Telefon:

E-mail:

NŰJ azonosító:

A Megrendelő részéről a kapcsolattartó:

Név: Györfi Dániel

Telefon: ...

E-mail: gyorfi-daniel@rev8.hu

Műszaki ellenőr:

Név: ...

Telefon: ...

E-mail: ...

nyilvántartási azonosító:

10. Felmondás, elállás:

- 10.1. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt – legfeljebb a vállalkozói díj összegének erejéig – megtéríteni.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag:

- ha a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 30 napot;
- ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- ha a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- ha a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, illetve, ha a Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;

11. Záró rendelkezések:

- 11.1. A Vállalkozó e szerződés alapján a vállalkozói feladatok körében a hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 11.2. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 11.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása a vita felmerülésétől számított 30 napon belül nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
- 11.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 11.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 11.6. A szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.
- 11.7. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

11.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.

11.9. Vállalkozó kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR vonatkozó szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

Jelen szerződés a felek általi aláírás napján lép hatályba, amennyiben a felek eltérő időpontban írják alá, a szerződés az utolsóként aláíró Fél aláírásának napján lép hatályba.

Jelen szerződés 6., egymással mindenben szó szerint megegyező szövegű példányban készült, amelyet a szerződő felek erre jogosult képviselői elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak. Az aláírt szerződésekből 5 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2023.

<p style="text-align: center;">Megrendelő</p> <p style="text-align: center;">Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében Pikó András polgármester</p>	<p style="text-align: center;">Vállalkozó</p> <p style="text-align: center;">...</p>
---	---

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.

Fedezet:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2023.

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából

.....

dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Mellékletek:



1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással
2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: összeférhetetlenségi nyilatkozat vállalkozó részére
4. számú melléklet: összeférhetetlenségi nyilatkozat minta alvállalkozó részére

Szerződés 3. számú melléklete:

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
szállító részére**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosítószámú projektje kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban álló – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás
[név]

Szerződés 4. számú melléklete:

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
alvállalkozó részére**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezettel a [projekt azonosítószám] azonosítószámú projekt kapcsán alvállalkozói szerződéses jogviszonyban álló – [alvállalkozó neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a szállítónak.

Kelt:

.....
alíírás
[név]





AVDH SIGN

AJÁNLAT

Handwritten signature

Handwritten signature

Tartalomjegyzék

Sorszám	Megnevezés	Oldalszám
1.	Fedőlap	1
2.	Tartalomjegyzék	2
3.	Felolvasólapok	3-4
4.	Nyilatkozat	5-6
5.	Ajánlattételi nyilatkozat	7
6.	Titoktartási nyilatkozat	8
7.	Aláírási címpéldány	9
8.	Cégekivonat	10-15
9.	Árajánlat	16-18
10.	Adattábla	19

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

I. ajánlati rész: LAPPSET PANNA ARENA

Felolvasólap

Ajánlattevő neve: ETICON KFT.	
Ajánlattevő székhelye: 1048 Budapest, Sándor István u. 11. II./15.	
Adószáma: 13112541-2-41	
Telefon:	+36 79/571-810
E-mail:	office@eticon.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	Berta Anita
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	office@eticon.hu
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 12 490 050.- Ft
	Áfa: 3 372 314.- Ft
	bruttó: 15 862 364.-Ft

Kelt: Budapest, 2023-05-30

ETICON KFT.
1048 Budapest,
Sándor István u. 11./15
Adószám: 13112541-2-41
.....Bsz.: 12065006-00155628-00100000
cégszerű aláírás

VK
JM *AM*
20

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

2. ajánlati rész: TEQ ONE teqball asztal

Felolvasólap

Ajánlattevő neve: ETICON Kft.	
Ajánlattevő székhelye: 1048 Budapest, Sándor István u. 11. II./15.	
Adószáma: 13112541-2-41	
Telefon:	+36/79 571-810
E-mail:	office@eticon.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	Berta Anita
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	office@eticon.hu
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 1 766 980.-Ft Áfa: 477.085.-Ft bruttó: 2 244 065.- Ft

Kelt: Budapest, 2023-05-30

ETICON KFT.
1048 Budapest,
Sándor István u. 11./15
Adószám: 13112541-2-41
Bsz: 12063006-00155626-00100000
cégszerű aláírás

-h-

Handwritten signature

Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
 Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
 „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem
 érő beszerzési eljárásban

Alulírott **ETICON Kft.** társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: **Berta Anita ügyvezető
 igazgató**

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előléthez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy

korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonos*át nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Budapest, 2023-05-30



ETICON KFT.

1048 Budapest,

Sándor István u. 11 II./15

Adószám: 13312541-2-41

Bsz.: 12065006-00153626-00100000

.....
cégszerű aláírás

VK

János János

Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kálvária téren
sporteszközök és ivókút telepítése”
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott **Berta Anita**, mint az **ETICON Kft.** ajánlattevő (székhely: **1048 Budapest, Sándor István u. 11. II. /15.) ügyvezető igazgatója** (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.
5. Az ajánlatkérés mellékleteként megküldött szerződéstervezet tartalmi elemeivel egyetértünk, azt elfogadjuk.
6. Kijelentem, hogy a felolvasólapon megadott adatok a valóságnak megfelelnek.
7. Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tartom az ajánlatomat, az addig rám nézve kötelező érvényű, határidő lejárta előtt bármikor elfogadható.

Kelt: Budapest, 2023-05-30

 **ETICON KFT.**
1048 Budapest,
Sándor István u. 11. II./15
Adószám: 13112541-2-41
Bsz: 12065006-00155626-00100000
cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete

Titoktartási Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”
tárgyú
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott **Berta Anita**, mint az **ETICON Kft.** ajánlattevő (székhely: **1048 Budapest, Sándor István u. 11. II. /15.) ügyvezető igazgatója** (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezellem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Budapest, 2023-05-30

ETICON KFT.
1048 Budapest,
Sándor István u. 11. II./15
Adószám: 131125412-41
.....Bsz.: 12065006:00155626-00100000
cégszerű aláírás

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Berta Anita** született Berta Anita (született), anyja neve:), szám alatti lakos, mint az **ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezése: ETICON Kft., székhelye: 1048 Budapest, Sándor István utca 11. 2. em. 15. ajtó, cégjegyzékszám: 01-09-345300, adószáma: 13112541-2-41, statisztikai számjele: 13112541-4211-113-01) ügyvezetője, a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnevéhez a nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:

.....



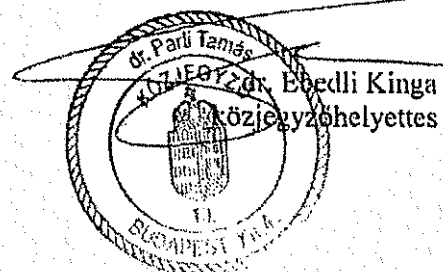
Dr. Parti Tamás Közjegyzői Irodája

Budapest XII. kerület, 4. számú székhely
 H-1122 Budapest, Maros utca 23. 1. em. 1.
 Tel: (36-1) 212-6835, (36-1) 488-0466, Fax: (36-1) 488-0464
 Levelezési cím: 1537 Budapest, Pf. 426
 E-mail: ptki@ptki.hu
 KRID: 342479118 (MOKKIT)

11064/Z/2230/2022. ügyszám

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom **Berta Anita** született Berta Anita (született), anyja neve:), szám alatti lakos, kijelentése szerint állampolgár, aki személyazonosságát az előttem felmutatott számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, ezen az „Aláírási Címpéldány” megnevezésű okiraton szereplő aláírásának valóságát.....

- Az aláírási címpéldány önmagában a képviseleti jog igazolására nem alkalmas.-----
 --- **Berta Anita** kijelenti, hogy nem minősül kiemelt közszereplőnek, kiemelt közszereplő közeli hozzátartozójának, kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személynek. -----
 --- A közjegyzőhelyettes kitanítását és kérdését követően **Berta Anita** kijelenti, hogy az aláírási címpéldány, valamint jelen hitelesítési záradék szövegét elolvasta, megértette, azok nyelvét érti, tolmács alkalmazását nem kéri. -----
 --- A közjegyzőhelyettes a személyazonosság ellenőrzésével érintett felet előzetesen tájékoztatta az ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Közjegyzőről szóló törvény 122. § (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----
 --- Kelt Budapesten, 2022. (kettőezer-huszonkettedik) év december hónap 20. (huszadik) napján. -----



.....

.....



IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM
CÉG INFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Cégkivonat

A Cg.01-09-345300 cégjegyzékszámú ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1048 Budapest, Sándor István utca 11. 2. em. 15. ajtó) cég 2023. május 30. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám: 01-09-345300
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2003/10/07
2. **A cég elnevezése**
2/2. ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
A változás időpontja: 2006/10/03
Hatályos: 2006/10/03 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/2. ETICON Kft.
A változás időpontja: 2006/10/03
Hatályos: 2006/10/03 ...
5. **A cég székhelye**
5/5. 1048 Budapest, Sándor István utca 11. 2. em. 15. ajtó
A változás időpontja: 2019/07/01
Bejegyzés kelte: 2019/07/24
Hatályos: 2019/07/01 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2003. szeptember 12.
Hatályos: 2003/10/07 ...
- 8/2. 2006. október 3.
Hatályos: 2007/04/06 ...
- 8/3. 2006. október 12.
Hatályos: 2007/04/06 ...
- 8/4. 2006. október 16.
Bejegyzés kelte: 2007/06/18 Közzétéve: 2007/07/12
Hatályos: 2007/06/18 ...
- 8/5. 2007. december 6.
A változás időpontja: 2007/12/06
Bejegyzés kelte: 2008/02/28 Közzétéve: 2008/03/27
Hatályos: 2007/12/06 ...
- 8/6. 2009. március 1.
Bejegyzés kelte: 2009/05/22 Közzétéve: 2009/06/11
Hatályos: 2009/05/22 ...
- 8/7. 2013. március 20.
Bejegyzés kelte: 2013/05/14
Hatályos: 2013/05/14 ...
- 8/8. 2015. augusztus 27.
Bejegyzés kelte: 2015/09/04 Közzétéve: 2015/09/08
Hatályos: 2015/09/04 ...
- 8/9. 2019. július 1.

VK

JK JK

A változás időpontja: 2019/07/01
 Bejegyzés kelte: 2019/07/24
 Hatályos: 2019/07/01 ...

902. A cég tevékenysége

- 9/45. 4211 '08 Út, autópálya építése
Főtevékenység.
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/46. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/47. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/48. 4649 '08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/49. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/50. 4765 '08 Játék-kiskereskedelem
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/51. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/52. 6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/53. 6622 '08 Biztosítási ügynöki, brókeri tevékenység
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/54. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/55. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/56. 7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/57. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/58. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/59. 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
 Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/04 ...
- 9/60. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés

VK

JKK KKK

Bejegyzés kelte: 2013/10/17 Közzétéve: 2013/10/31

Hatályos: 2013/10/17 ...

- 9/61. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2015/03/18 Közzétéve: 2015/03/20
Hatályos: 2015/03/18 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2003/10/07 ...

12. **A képviselet módja**

12/1. Önálló

Hatályos: 2003/10/07 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/6. Berta Anlta (an.:)

Születési ideje:

Adóazonosító jel:

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/03/20

A változás időpontja: 2022/04/06

Bejegyzés kelte: 2022/04/06 Közzétéve: 2022/04/08

Hatályos: 2022/04/06 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/8. 13112541-4211-113-01.

A változás időpontja: 2019/07/25

Bejegyzés kelte: 2019/07/25 Közzétéve: 2019/07/26

Hatályos: 2019/07/25 ...

21. **A cég adószáma**

21/6. Adószám: 13112541-2-41.

Közösségi adószám: HU13112541.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2003/09/19

A változás időpontja: 2019/07/24

Bejegyzés kelte: 2019/07/24 Közzétéve: 2019/07/25

Hatályos: 2019/07/24 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/2. 12065006-00155626-00100000

A számla megnyitásának dátuma: 2007/07/30.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. (6500 Baja Jelki tér 4.)

Céggjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2007/08/07 Közzétéve: 2007/08/30

Hatályos: 2007/08/07 ...

32/3. 12065006-00155626-00200007

A számla megnyitásának dátuma: 2014/07/16.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. (6500 Baja Jelki tér 4.)

Céggjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2014/07/28 Közzétéve: 2014/07/29

Hatályos: 2014/07/28 ...

- 32/4. 12065006-00155626-00300004
A számla megnyitásának dátuma: 2015/12/21.
A pénzforgalmi lejzűszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. (6500 Baja Jelki tér 4.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2016/01/04 Közzétéve: 2016/01/05
Hatályos: 2016/01/04 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/2. A cég kézbesítési címe: office@eticon.hu
A változás időpontja: 2015/08/27
Bejegyzés kelte: 2015/09/04 Közzétéve: 2015/09/08
Hatályos: 2015/08/27 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/5. Cégjegyzékszám: 01-09-345300
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2019/07/24 Közzétéve: 2019/07/25
Hatályos: 2019/07/24 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13112541#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/26
Bejegyzés kelte: 2018/07/02 Közzétéve: 2018/07/05
Hatályos: 2018/06/26 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/2. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-345300
Bejegyzés kelte: 2022/02/01 Közzétéve: 2022/02/04
Hatályos: 2022/02/01 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
1/10. Berta Anita (an.:)
Születési ideje:

A tagsági jogviszony kezdete: 2006/10/12
A változás időpontja: 2022/04/06
Bejegyzés kelte: 2022/04/06 Közzétéve: 2022/04/08
Hatályos: 2022/04/06 ...

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadvány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2023/05/30 08:02:02. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.
Microsec zrt.

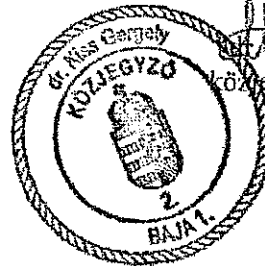


Dr. Kiss Gergely Közjegyzői Irodája
6500 Baja, Roosevelt tér 3. I/3. 6501 Baja. Pf: 312
Telefon: +36(79) 524-202, +36(79) 524-204
kiss.gergely@kozjegyzo.hu KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 51011/Z/336/2023

TANÚSÍTVÁNY

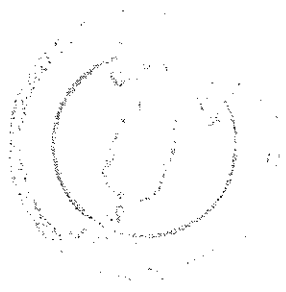
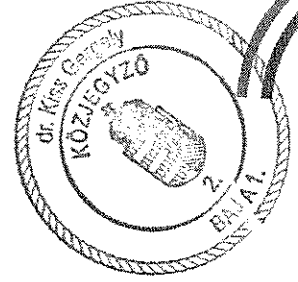
Alulírott dr. Varga Katalin – mint dr. Kiss Gergely Baja 1. székhelyre kinevezett közjegyző mellett működő – közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezen idefűzött, kettő lapból és négy számozott oldalból álló Cégekivonat az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatától 2023. (kettőezer-huszonharmadik) év május hónap 30. (harmincadik) napján nyilvántartott adatokkal minden megegyezik. -----
Kelt Baján, 2023. (kettőezer-huszonharmadik) év május hónap 30. (harmincadik) napján -----



[Handwritten signature]
dr. Varga Katalin
közjegyzőhelyettes

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]



Vh

Dr. Kiss György

1.	Panna aréna elhelyezése	Mennyiség	Mérték-egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
1.1.	Eszköz kihelyezés						
	LAPPSET PANNA ARENA (080905M)			7 009 200,00 Ft	710 000,00 Ft	7 009 200,00 Ft	710 000,00 Ft
	kihelyezése beto alaptestekhez	1	db				
	dübeleze						
1.2.	Ütéscsilapításra alkalmas esési tér kialakítása						
	Gyepes terület kiasása esescsilapító burkolatok alatt 30 cm vtg-ban, építési hulladék elszállítással, lerakási díjjal. Altalaj hengerreléssel tömörítve (Trg: 95%).	68,5	m2	- Ft	7 500,00 Ft	- Ft	513 750 Ft
	Esescsilapító gumiburkolat építése						
	- 3 mm vtg. helyszínen öntött vízáteresztő EPDM kopásálló fedőréteg, önterülő poliuretán burkolat						
	- 10 mm vtg. helyszínen öntött SBR rugalmas gumiórlemlény alapréteg.			44 000,00 Ft	11 000,00 Ft	3 014 000 Ft	753 500 Ft
	- 15 cm vtg. Ø 0/20 mm andezit zúzottkő ágyazat (Trg: 95%).						
	- 15 cm vtg. Ø 20/50 mm andezit zúzottkő ágyazat (Trg: 95%).						
	- 1 rfg. 200 g/m2 műszaki geotextília terítés.	68,5	m2				
	3 mm-es súllyesztett fém szegély építése zöldfelület és a gumiburkolat határolására, C20/25 beton alapgerenda megtámasztással, 5% vágási veszteséggel	32	fm	9 800,00 Ft	5 500,00 Ft	313 600 Ft	176 000 Ft
	Anyag összesen:					10 336 800 Ft	2 153 250 Ft
	Munkadíj összesen:						12 490 050 Ft
	Panna aréna telepítése összesen:				nettó:		bruttó:
							15 862 364 Ft

-16-

K. M.

2	Tegball asztal elhelyezése	Mennyiség	Mérték-egység	Anyag egységar	Munkadíj egységar	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
2.1.	Eszköz kihelyezés						
	TEQ ONE tegball asztal kihelyezése	1	db	1 476 980,00 Ft	290 000,00 Ft	1 476 980,00 Ft	290 000,00 Ft
	1,5*1*0,3 m betonlaphoz dűbelveze					1 476 980,00 Ft	
	Anyag összesen:						290 000,00 Ft
	Munkadíj összesen:						1 766 980 Ft
	Tegball asztal telepítése összesen:					bruttó:	2 244 065 Ft

- 1 Ft -

3	Kutyautatóban Ivókút kiépítése	Mennyiség	Mérték-egység	Anyag egységar	Munkadíj egységar	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
3.1.	Eszköz kihelyezés						
	Ivókút aléplítmény kialakítása	1	db	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	Kutyatartós Ivókút kihelyezése (pl. B&K			- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	Külséri Ivókút rozsdamentes acélból						
	gyöngyszórt, időzített nyomógombos						
	csapteleppel, kutyatartóval, 100x100	1	db				
	mm)						
3.2.	Szikkasztó kiépítése						
	Szikkasztó kiépítése, 1m ³ -es	1	m ³	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	Beton szegély kiépítése a szikkasztó	1	db	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
3.3.	Közmű kiépítés						
	1 colos KPE cső fektetése fagyhatár alatt	15	m	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	szeleppdoboz - nagy méretű	1	db	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	vezérlő automatika beépítése az			- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	„öntözési körbe”, ahol rácsatlakozunk	1	db				
	az Ivókút megtáplálására						
	Szelep vezérlés átalakítása a			- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	rácsatlakoztatott vízvétel körben	1	db				
	Elzáró csap kiépítése	1	db	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	Csapszár rákötés az Ivókútra	1	db	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
3.4.	Egyéb munkák						
	Kikerült silt elszállítása lerakóhelyre	7,01	m ³	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	Növényágyas helyreállítása a			- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	vízátvezetés után	1	db				
	Anyag összesen:					- Ft	
	Munkadíj összesen:						- Ft
	Pingpong asztal telepítése					nettó:	- Ft
	összesen:					bruttó:	- Ft

Handwritten signatures and initials.

	ÖSSZESÍTŐ	nettó ár	bruttó ár
1.	Panna aréna elhelyezése	12 490 050 Ft	15 862 364 Ft
2.	Tegbál asztal elhelyezése	1 766 980 Ft	2 244 055 Ft
3.	Kutyafuttatóban ivókút kiépítése	- Ft	- Ft
	összesen	14 257 030 Ft	18 106 429 Ft

25

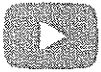
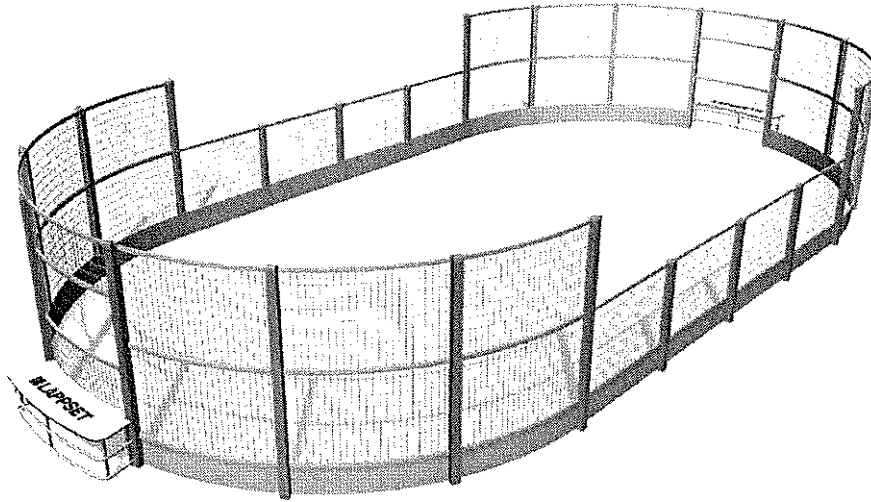
Handwritten signature

- 18 -

Handwritten signature

080905M

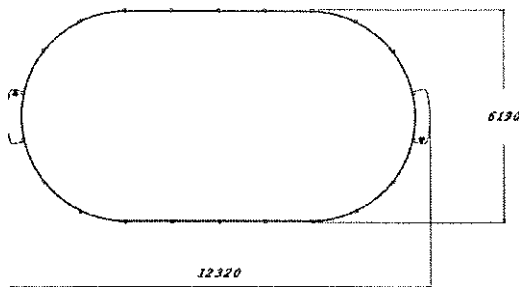
PANNA ARENA



Panna Knock Out game from Suriname, has been an inspiration to Panna Arenas. Product is rounded, small Arena, with simple design and cause of that, it suits from parks to urban environments. Arena is designed not for only one game. It suits also perfectly as all different ball games field. Only imagination is the limit. There are two goals and rounding steel cage, in product. Panna Arena is 6190 mm wide, the length is 12320 mm and the walls are 2050 mm high on the ends of the arena. There can be 4-8 players at once on field, what is one reason why it fits to school environment. Cause of the smaller size, Panna fits perfectly to the areas, where there are troubles to create larger sport fields. Foundation options for the Panna arenas are deep and surface.



Product length, mm	12320
Product width, mm	6190
Product height, mm	2050
Foundation options	deep_mounting surface_mounting
Metal	
Colour of walls and HPL	



Vh

John John



AVDH SIGN

HIÁNYPÓTLÁS

Vh

87m 87m

Tartalomjegyzék

Sorszám	Megnevezés	Oldalszám
1.	Fedőlap	1
2.	Tartalomjegyzék	2
3.	Általános évet záró egyszerűsített éves beszámoló	3-7
4.	Referencia igazolás	8

Vt

K. K.

**ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság**

(Nyilvántartási szám: 01-09-345300, Adószám: 13112541-2-41)

2022. január 01. - 2022. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló



Készült: 2023. május 18. (14:43:46)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzetevő cég adatai:

ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 01-09-345300

Adószám: 13112541-2-41

KSH szám: 13112541-4211-113-01

Székhely: Magyarország, 1048 Budapest Sándor István utca 11. 2. emelet 15. ajtó

Első létesítő okirat kelte: 2003. szeptember 12.

A vonatkozó időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Igen

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2023; szövege: magyar)
- független könyvvizsgálói jelentés (Hitelesítő záradék (minősítés nélküli könyvvizsgálói vélemény).; szövege: magyar)

Könyvelő

Ciosk Jánosné

Lakcím:

Regisztrációs száma: 134407

Könyvvizsgáló

Dr. Robalinoné Bótyik Ibolya

Lakcím:

Regisztrációs száma: 004146

Beküldő

ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 01-09-345300

Adószám: 13112541-2-41

Székhely: Magyarország, 1048 Budapest Sándor István utca 11. 2. emelet 15. ajtó

Berta Anita

Lakcím:

Adóazonosító:

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

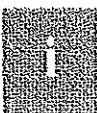
A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	4	4	3

Készült: 2023. május 18. (14:43:46)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2023. május 08.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközéről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.


Berta Anita

Lakcím: Magyarország, 6500 Baja Meggyfa utca 7. Bajtó, 071 NFI.

Adóazonosító: 8356602645

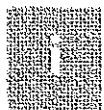


Berta Anita


 Berta Anita NFI
 Adóazonosító: 8356602645
 Adószám: 13112541-2-01
 Adószám: 13112541-2-01

Készült: 2023. május 18. (14:43:46)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény-18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 01-09-345300
Adószáma: 13112541-2-41

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	50 897		54 429
003.	I. Immateriális javak	0		250
004.	II. Tárgyi eszközök	50 897		54 179
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	192 407		178 364
007.	I. Készletek	30 388		62 927
008.	II. Követelések	154 461		107 817
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	7 558		7 620
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	24		54 079
012.	Eszközök (aktívák) összesen	243 328		286 872
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	110 886		94 491
015.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	43 529		51 774
019.	V. Lekötött tartalék	43 078		36 112
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	21 279		3 605
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	132 442		192 381
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	7 361		7 286
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	125 081		185 095
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
028.	Források (passzívák) összesen	243 328		286 872

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2023. május 18. (14:43:46)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 08.

i A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 01-09-345300
Adószáma: 13112541-2-41

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	386 203		302 764
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	729		873
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	336 750		267 268
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	15 991		19 821
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	3 039		3 545
007.	VII. Egyéb ráfordítások	5 553		7 717
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	25 599		5 286
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	2 191		6 862
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	5 133		7 859
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	-2 942		-997
012.	C. Adózás előtti eredmény	22 657		4 289
013.	X. Adófizetési kötelezettség	1 378		684
014.	D. Adózott eredmény	21 279		3 605

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2023. május 18. (14:43:46)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

5 / 5 oldal

- 7 -



ETICON KFT.

1048 Budapest,

Sándor István u. 11.

Adószáma: 13112541-2-41

Bsz.: 12065006-00155679-00100000

243

REFERENCIAIGAZOLÁS
(Referenciát adó által töltendő ki!)

1. A referencia igazolást kiállító szervezet megnevezése: Vespertinus Kft.
2. A felvilágosítást adó személy:
 - a. neve: Korpeák Zoltán
 - b. beosztása: ügyvezető igazgató
 - c. elérhetősége (telefon):
3. A teljesítő cég megnevezése: Eticon Kft.
4. A teljesítés adatai: 4266 Fülöp Katolikus Általános Iskola és Óvoda
 - a. A referencia munka leírása (olyan részletességgel, hogy az alkalmasságnak való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen)

Az iskola udvarán játszótéri eszközök, és fitnesseszközök telepítése történt. Pályázaton nyertek a felújításra pénzt, így az Eticon kft. által Magyarországon forgalmazott Lappset típusú sport , és játszótéri eszközöket tartalmazó eszközök kerültek telepítésre.

Telepített eszközök: Lappset 080851Focipálya kapuval, kerítéssel, Lappset 112341 Waltz,Lappset 220062 Kettes hinta lapuléssal, Lappset 220150 Titanium kombinált eszköz,Lappset 175031 Csúszda,Lappset 220468 Uranium kombinált eszköz, Lappset 220336 Plutónium hálós mászóka, Lappset 137407 fészekhinta
 - b. A teljesítés ideje: (kezdő és befejező időpontjának megadása év/hó/nap bontásban) kezdés: 2020-08-01, befejezés 2020-09-25
 - c. A teljesítés helye: 4266 Fülöp, Kossuth Lajos u. 30.
 - d. A teljes kivitelezés összege: 34.076.020.-Ft nettó

Nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (IGEN/NEM):

IGEN

Kelt:2023-05-30.

VESPERTINUS KFT.
4263 Nyírmártonfalva,
Bethlen u. 5.
Adószám: 24745509-2-09
Cgysz: 08-09-027404

.....
aláírás



AVDH SIGN

Tartalomjegyzék

Felolvasólap - LAPPSET PANNA ARENA	2. oldal
Felolvasólap - TEQ ONE teqball asztal	3. oldal
Felolvasólap - Kálvária téri kutyafuttatóban ivókút kiépítése	4. oldal
Nyilatkozat – Kizáró okok	5. oldal
Ajánlattételi nyilatkozat	7. oldal
Titoktartási nyilatkozat	8. oldal
Cégkivonat	9. oldal
Aláírásminta	15. oldal
Éves beszámoló	16. oldal
Referenciaigazolás	22. oldal

Handwritten signature

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Óv utca 161/a.
Adószám: 10684894-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-297572
Raiffeisen Bank: 12910724-01683156-00100000

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

I. ajánlati rész: LAPPSET PANNA ARENA

Felolvasólap

Ajánlattevő neve: R.S.Z. Építőipari Kft.	
Ajánlattevő székhelye: 1147 Budapest, Öv utca 161/a	
Adószáma: 10681831-2-42	
Telefon:	
E-mail:	info@rszkt.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	Szücs Károly
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	, szucs.karoly@rszkt.hu
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 21 976 855 Ft
	Áfa: 5 933 751 Ft
	bruttó: 27 910 606 Ft

Kelt: Budapest, 2023. 05. 30.

R.S.Z. Építőipari Kft.
 1147 Budapest, Öv utca 161/a
 Adószám: 10681831-2-42
 Céginformációs és nyilvántartási központ
 Cégjegyzékszám: 01-09-297672
 Raiffeisen Bank: 12010724-01500186-00100000
 cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

2. ajánlati rész: TEQ ONE teqball asztal

Felolvasólap

Ajánlattevő neve: R.S.Z. Építőipari Kft.	
Ajánlattevő székhelye: 1147 Budapest, Öv utca 161/a	
Adószáma: 10681831-2-42	
Telefon:	
E-mail:	info@rszkft.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	Sziucs Károly
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	, szucs.karoly@rszkft.hu
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 1 530 000 Ft Áfa: 413 100 Ft bruttó: 1 943 100 Ft

Kelt: Budapest, 2023. 05. 30.

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Öv utca 161/a.
Adószám: 10681831-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-297572
Raiffeisen Bank: 12010721-01683186-00100000
.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

3. ajánlati rész: Kálvária téri kutyafuttatóban ivókút kiépítése

Felolvasólap

Ajánlattevő neve: R.S.Z. Építőipari Kft.	
Ajánlattevő székhelye: 1147 Budapest, Öv utca 161/a	
Adószáma: 10681831-2-42	
Telefon:	
E-mail:	info@rszkt.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	Szücs Károly
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	szucs.karoly@rszkt.hu
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 1 030 587 Ft Áfa: 278 258 Ft bruttó: 1 308 845 Ft

Kelt: Budapest, 2023. 05. 30.

R.S.Z. Építőipari Kft.
 1147 Budapest, Öv utca 161/a
 Adószám: 10681831-2-42
 Cégjegyzékszám: 01-09-297572
 Raiffeisen Bank: 12040724-11065186-00100000
 Egyszerű aláírás

Handwritten signature

Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

R.S.Z. Építőipari Kft.

1147 Budapest, Óv utca 161/a.

Adószám: 10684037-2-42

Céginformációs kódszám: 01-06-297572

Raiffeisen Bank: 12010724-01683186-00100000

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem
érő beszerzési eljárásban

Alulírott **R.S.Z. Építőipari Kft.** társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Szücs Károly
Ákos, ügyvezető

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy

korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Budapest, 2023. 05. 30.

R.S.Z. Építőipari Kft.

1147 Budapest, Óv utca 161/a.

Adószám: 10681801-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-297572

Ralfiessen Bank: 12010721-01683186-00100000

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „**Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Szücs Károly Ákos, mint az R.S.Z. Építőipari Kft. ajánlattevő (székhely: 1147 Budapest, Öv utca 161/a) ügyvezetője (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitéltet tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.
5. Az ajánlatkérés mellékleteként megküldött szerződéstervezet tartalmi elemeivel egyetértünk, azt elfogadjuk.
6. Kijelentem, hogy a felolvasólapon megadott adatok a valóságnak megfelelnek.
7. Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tartom az ajánlatomat, az addig rám nézve kötelező érvényű, határidő lejárt előtt bármikor elfogadható.

Kelt: Budapest, 2023. 05. 30.

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Öv utca 161/a.
Adószám: 10681034-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-297572
Raffiellen Bank: 12010724-01683186-00100000
.....
cégszerű aláírás



Az ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete

Titoktartási Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Örczy
 Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
 „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”
 tárgyú
 közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Ahúlirott Szücs Károly Ákos, mint az R.S.Z. Építőipari Kft. ajánlattevő (székhely: 1147 Budapest, Öv utca 161/a) ügyvezetője (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Budapest, 2023. 05. 30.

R.S.Z. Építőipari Kft.
 1147 Budapest, Öv utca 161/a.
 Adószám: 10684834-2-42
 Cégjegyzékszám: 01-09-297572
 Raiffeisen Bank: 12010731-01000186-00100000
 cégszerű aláírás



Tárolt Cégek kivonat

A Cg.01-09-297572 cégjegyzékszámú R.S.Z. Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1147 Budapest, Öv utca 161/A) cég 2023. május 7. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:01-09-297572
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 1992/04/20
2. **A cég elnevezése**
2/2. R.S.Z. Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
A változás időpontja: 2013/02/18
Bejegyzés kelte: 2013/06/12 Közzétéve: 2013/06/27
Hatályos: 2013/02/18 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/2. R.S.Z. Építőipari Kft.
A változás időpontja: 2013/02/18
Bejegyzés kelte: 2013/06/12 Közzétéve: 2013/06/27
Hatályos: 2013/02/18 ...
5. **A cég székhelye**
5/5. 1147 Budapest, Öv utca 161/A
A változás időpontja: 2017/03/14
Bejegyzés kelte: 2017/05/08 Közzétéve: 2017/05/10
Hatályos: 2017/03/14 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**
7/2. HU-2660 Balassagyarmat, Ipari park 2.
A változás időpontja: 2015/12/15
Bejegyzés kelte: 2016/01/08 Közzétéve: 2016/01/09
Hatályos: 2015/12/15 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 1991. december 6.
Hatályos: 1991/12/06 ...
8/2. 1992. december 28.
Hatályos: 1992/12/28 ...
8/3. 1998. december 17.
Hatályos: 1999/02/02 ...
8/4. 1999. május 29.
Hatályos: 1999/10/06 ...
8/5. 2003. december 18.
Hatályos: 2004/02/11 ...
8/6. 2006. augusztus 15.
Bejegyzés kelte: 2006/10/03 Közzétéve: 2006/10/26
Hatályos: 2006/10/03 ...
8/7. 2009. december 19.
Bejegyzés kelte: 2010/01/20
Hatályos: 2010/01/20 ...
8/8. 2012. december 6.
Bejegyzés kelte: 2013/01/02 Közzétéve: 2013/01/24
Hatályos: 2013/01/02 ...

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Öv utca 161/A.
Adószám: 10024859-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-297572
Raiffeisen Bank, 12010729-01500136-00100000

- 8/9. 2013. február 18.
Bejegyzés kelte: 2013/06/12 Közzétéve: 2013/06/27
Hatályos: 2013/06/12 ...
- 8/10. 2013. május 2.
Bejegyzés kelte: 2013/06/24 Közzétéve: 2013/07/11
Hatályos: 2013/06/24 ...
- 8/11. 2013. október 21.
Bejegyzés kelte: 2013/11/21 Közzétéve: 2013/12/12
Hatályos: 2013/11/21 ...
- 8/12. 2014. október 1.
Bejegyzés kelte: 2014/10/30 Közzétéve: 2014/11/01
Hatályos: 2014/10/30 ...
- 8/13. 2015. március 9.
Bejegyzés kelte: 2015/04/29 Közzétéve: 2015/05/05
Hatályos: 2015/04/29 ...
- 8/14. 2015. december 15.
Bejegyzés kelte: 2016/01/08 Közzétéve: 2016/01/09
Hatályos: 2016/01/08 ...
- 8/15. 2016. március 30.
Bejegyzés kelte: 2016/05/09 Közzétéve: 2016/05/12
Hatályos: 2016/05/09 ...
- 8/16. 2016. augusztus 5.
Bejegyzés kelte: 2016/09/19 Közzétéve: 2016/09/21
Hatályos: 2016/09/19 ...
- 8/17. 2017. március 14.
Bejegyzés kelte: 2017/05/08 Közzétéve: 2017/05/10
Hatályos: 2017/05/08 ...
- 8/18. 2019. október 9.
Bejegyzés kelte: 2019/11/11 Közzétéve: 2019/11/12
Hatályos: 2019/11/11 ...
- 8/19. 2020. május 12.
Bejegyzés kelte: 2020/07/09 Közzétéve: 2020/07/11
Hatályos: 2020/07/09 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/47. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/48. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/49. 4331 '08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/50. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/51. 4333 '08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/52. 4334 '08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/53. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budaörsi, Gyútra 161/a.
Adószám: 1504023-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-297572
Raiffeisen Bank: 12510231-0180-126-00100000

- 9/54. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/55. 4213 '08 Híd, alagút építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/56. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/57. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/58. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/59. 4321 '08 Villanszerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/60. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/61. 2511 '08 Fémszerkezet gyártása
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/62. 4311 '08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/63. 4312 '08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/64. 4211 '08 Út, autópálya építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/65. 8121 '08 Általános épülettakarítás
Bejegyzés kelte: 2013/06/21 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/21 ...
- 9/66. 3109 '08 Egyéb bútor gyártása
Bejegyzés kelte: 2013/06/21 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/21 ...
- 9/67. 3102 '08 Konyhabútorgyártás
Bejegyzés kelte: 2013/06/21 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/21 ...
- 9/68. 3101 '08 Irodabútor gyártása
Bejegyzés kelte: 2013/06/21 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/21 ...
- 9/69. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
Bejegyzés kelte: 2013/06/21 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/21 ...
- 9/70. 4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
Bejegyzés kelte: 2013/06/21 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/21 ...
- 9/71. 8130 '08 Zöldterület-kezelés
Bejegyzés kelte: 2013/06/21 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/21 ...

R.S.Z. Építőipari Kft.

1147 Budapest, Gy. uca 16/ba.

Adószám: 10601631-3-42

Cégjegyzékszám: 01-09-237522

Rajonbank Bank: 11610724-01083436-00109900

- 9/72. 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
Bejegyzés kelte: 2013/06/21 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/21 ...
- 9/73. 2370 '08 Kőmegmunkálás
A változás időpontja: 2016/11/23
Bejegyzés kelte: 2016/11/30 Közzétéve: 2016/12/02
Hatályos: 2016/11/23 ...
- 9/103. 4613 '08 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme
A változás időpontja: 2017/03/14
Bejegyzés kelte: 2018/02/21 Közzétéve: 2018/02/23
Hatályos: 2017/03/14 ...
- 9/104. 4752 '08 Vásáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
A változás időpontja: 2017/03/14
Bejegyzés kelte: 2018/02/21 Közzétéve: 2018/02/23
Hatályos: 2017/03/14 ...
- 9/105. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2008/01/01
Bejegyzés kelte: 2018/03/23 Közzétéve: 2018/03/27
Hatályos: 2017/03/14 ...
- 9/106. 4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
A változás időpontja: 2017/03/14
Bejegyzés kelte: 2018/03/23 Közzétéve: 2018/03/27
Hatályos: 2017/03/15 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/4.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2015/04/29
Bejegyzés kelte: 2015/04/29 Közzétéve: 2015/05/05
Hatályos: 2015/04/29 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/11. Szücs Károly Ákos (an.: . . .)

Születési ideje:

Adóazonosító jel:

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2009/12/19

A változás időpontja: 2019/10/09

Bejegyzés kelte: 2019/10/09 Közzétéve: 2019/10/10

Hatályos: 2019/10/09 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/3. Audit Assistance Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

1042 Budapest, Árpád út 51-53.

Cégjegyzékszám: 01-09-709803

EUID: HUOCCSZ.01-09-709803

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Varga - Molnár Mónika (an.: . . .)

Jogviszony kezdete: 2019/10/09

Jogviszony vége: 2024/10/08

A változás időpontja: 2019/11/11

Bejegyzés kelte: 2019/11/11 Közzétéve: 2019/11/13

Hatályos: 2019/11/11 ...

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Öv utca 16/A
Adószám: 10604855-2-12
Cégjegyzékszám: 01-09-292072
Raiffeisen Bank: 12011234-01803186-00100500

20. **A cég statisztikai számjele**
20/8. 10681831-4110-113-01.
Bejegyzés kelte: 2018/03/26 Közzétéve: 2018/03/27
Hatályos: 2018/03/26 ...
21. **A cég adószáma**
21/6. Adószám: 10681831-2-42.
Közösségi adószám: HU10681831.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1991/12/06
A változás időpontja: 2017/09/14
Bejegyzés kelte: 2017/09/15 Közzétéve: 2017/09/19
Hatályos: 2017/09/14 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/2. 12010721-01683186-00100000
A számla megnyitásának dátuma: 2019/05/16.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. (1072 Budapest, Rákóczi út 44)
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2019/05/20 Közzétéve: 2019/05/21
Hatályos: 2019/05/20 ...
- 32/3. 10700581-70856664-51100005
A számla megnyitásának dátuma: 2020/10/13.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Örs vezér téri Fiók (1148 Budapest Örs vezér tér 24.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041004
Bejegyzés kelte: 2020/10/19 Közzétéve: 2020/10/20
Hatályos: 2020/10/19 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/4. A cég kézbesítési címe: info@rszkft.hu
A változás időpontja: 2015/03/09
Bejegyzés kelte: 2015/04/29 Közzétéve: 2015/05/05
Hatályos: 2015/03/09 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/3. Cégjegyzékszám: 01-09-297572
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
A változás időpontja: 2017/05/08
Bejegyzés kelte: 2017/05/08 Közzétéve: 2017/05/10
Hatályos: 2017/05/08 ...
50. **A cég központi ügyintézésének helye**
50/1. HU-1147 Budapest 14. kerület, Öv utca 161/a
A változás időpontja: 2016/03/30
Bejegyzés kelte: 2016/05/09 Közzétéve: 2016/05/12
Hatályos: 2016/03/30 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 10681831#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/26
Bejegyzés kelte: 2018/07/01 Közzétéve: 2018/07/04
Hatályos: 2018/06/26 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-297572
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/14. Szabó Lajos (an.:)
Születési ideje:

Előterjesztés 12. melléklete

A tagsági jogviszony kezdete: 2020/05/12
A változás időpontja: 2020/05/12
Bejegyzés kelte: 2020/07/09 Közzétéve: 2020/07/11
Hatályos: 2020/05/12 ...

1/17. R.S.Z. Solutions Holding Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
HU-1172 Budapest, I. utca 35. Fsz. 2. ajtó

Cégjegyzékszám: 01-09-281066

EUID: HUOCCSZ.01-09-281066

A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.

A tagsági jogviszony kezdete: 2020/05/12

A változás időpontja: 2023/02/16

Bejegyzés kelte: 2023/02/16

Hatályos: 2023/02/16 ...

Készült: 2023/05/07 06:43:37. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.
Microsec zrt.

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Gy. utca 16/A.
Adószám: 10621232-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-281066
Rajongás Bank: 12610221-07600186-00102000

Alulírott Szűcs Károly Ákos:

Név: Szűcs Károly Ákos
 Születési név: Szűcs Károly Ákos
 Születési hely és idő:
 Anyja neve:
 Lakcíme:
 Adóazonosító jele:

a

Név: R.S.Z. Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
 Rövidített név: R.S.Z. Építőipari Kft.
 Székhely: 1147 Budapest, Óv utca 161/A
 Magyarországi fióktelep címe: 2660 Balassagyarmat, Ipari Park 2.
 Fő tevékenységi kör: 4110'08 Épületépítési projekt szervezése
 Képviselőre jogosult neve, beosztása: Szűcs Károly Ákos ügyvezető
 Cégljegyzékszám: 01-09-297572
 Adószáma: 10681831-2-42

cégvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve alá vagy fölé nevémet önállóan az alábbiak szerint írom:

aláírás

PAPP-ZAKOR
ÜGYVÉDI IRODA

PAPP-ZAKOR GÁBOR | ÜGYVÉD
 1054 Budapest, Alkotmány u. 20. IV. em. 20/A.
 +36 1 780 6021 | Adószám: 18291410-2-43
 ERSTE Bank Zrt. 11600006-00000000-58160433

Ellenjegyzem:

Budapest, 2022. május 9.
 dr. Papp-Zakor Gábor ügyvéd, (űsz.: Ű-102062; KASZ: 36066884)
 Papp-Zakor Ügyvédi Iroda, 1054 Budapest Alkotmány u. 20 IV. 20/A.

1/19386/1/2020/29 ügyszám

Alulírott dr. Papp-Zakor Gábor ügyvéd, a PAPP-ZAKOR Ügyvédi Iroda tagja,
 Az ügyvéd, ügyvédi iroda neve: dr. Papp-Zakor Gábor, PAPP-ZAKOR Ügyvédi Iroda;
 Címe: 1054 Budapest, Alkotmány u. 20., IV. em. 20/a.;
 Postázási cím: 2131 Göd, Pf. 66.
 E-mail: info@papp-zakor.hu
 Lajstromszám: Ű-19386
 Igazolvány szám: Ű-102062
 KASZ: 36066884

tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Szűcs Károly Ákos aki személyazonosságát a számú
 személyi igazolványával, lakcímét a számú hatósági igazolványával kellő-képpen igazolta,
 előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel.
 Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési
 kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-
 minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9.
 §-ában írt feltételeknek.

Budapest, 2022. május 9.

dr. Papp-Zakor Gábor ügyvéd
 Papp-Zakor Ügyvédi Iroda

PAPP-ZAKOR
ÜGYVÉDI IRODA

PAPP-ZAKOR GÁBOR | ÜGYVÉD
 1054 Budapest, Alkotmány u. 20. IV. em. 20/A.
 +36 1 780 6021 | Adószám: 18291410-2-43
 ERSTE Bank Zrt. 11600006-00000000-58160433

R.S.Z. Építőipari Kft.
 1147 Budapest, Óv utca 161/A
 Adószám: 10681831-2-42
 Cégljegyzékszám: 01-09-297572
 Részvényes: 12310124-01000000-00100000

Adószám: 10681831-2-42
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-297572

R.S.Z. Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság


1147 Budapest, Öv utca 161. A.

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

Beszámolási időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.

Budapest, 2023. április 12.



A gazdálkodó
képviselője

P.h.

16.



[Esbó program]

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Öv utca 161/A
Adószám: 10681831-2-42
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Rajtszám: 01-09-297572

260

R.S.Z. Kft.

Oldal: 1

Adószám: 10681831-2-42

Cégjegyzék szám: 01-09-297572

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	7 669	62 010
A.I.	Immateriális javak	10	0
A.II.	Tárgyi eszközök	6 129	62 010
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	1 530	0
B.	Forgóeszközök	244 769	179 509
B.I.	Készletek	0	0
B.II.	Követelések	40 359	161 995
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	204 410	17 514
C.	Aktív időbeli elhatárolások	90 828	0
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	343 266	241 519
D.	Saját tőke	105 779	57 680
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	100 349	102 780
D.V.	Lekötött tartalék	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	2 430	-48 100
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	183 736	181 179
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	32 400
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	183 736	148 779
G.	Passzív időbeli elhatárolások	53 751	2 660
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	343 266	241 519

Budapest, 2023. április 12.

A gazdálkodó képviselője

P.H.

[EsBo program]

R.S.Z. Építőipari Kft.

1147 Budapest, Gy. uca 16/a

Adószám: 10681831-2-42

Cégjegyzék szám: 01-09-297572

Rajzszám: 12/10724-0/2023/185-00100000

17.

261

Alapítói határozat kivonata

Készült a R.S.Z. Kft. legfőbb szervének 2023. április 12. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

2/2023.04.12 számú határozat

A 2022. december 31. fordulónapra elkészített egyszerűsített éves beszámoló mérlegében és eredménykimutatásában szereplő adatok alapján a legfőbb szerv az alábbiak szerint határozott.

A 2022. üzleti év adózott eredményét, valamint a szabad eredménytartalék összegét figyelembe véve az adózott eredmény felhasználására vonatkozóan osztalék nem kerül jóváhagyásra.

Kelt: Budapest, 2023. április 12.


Hitelesítő

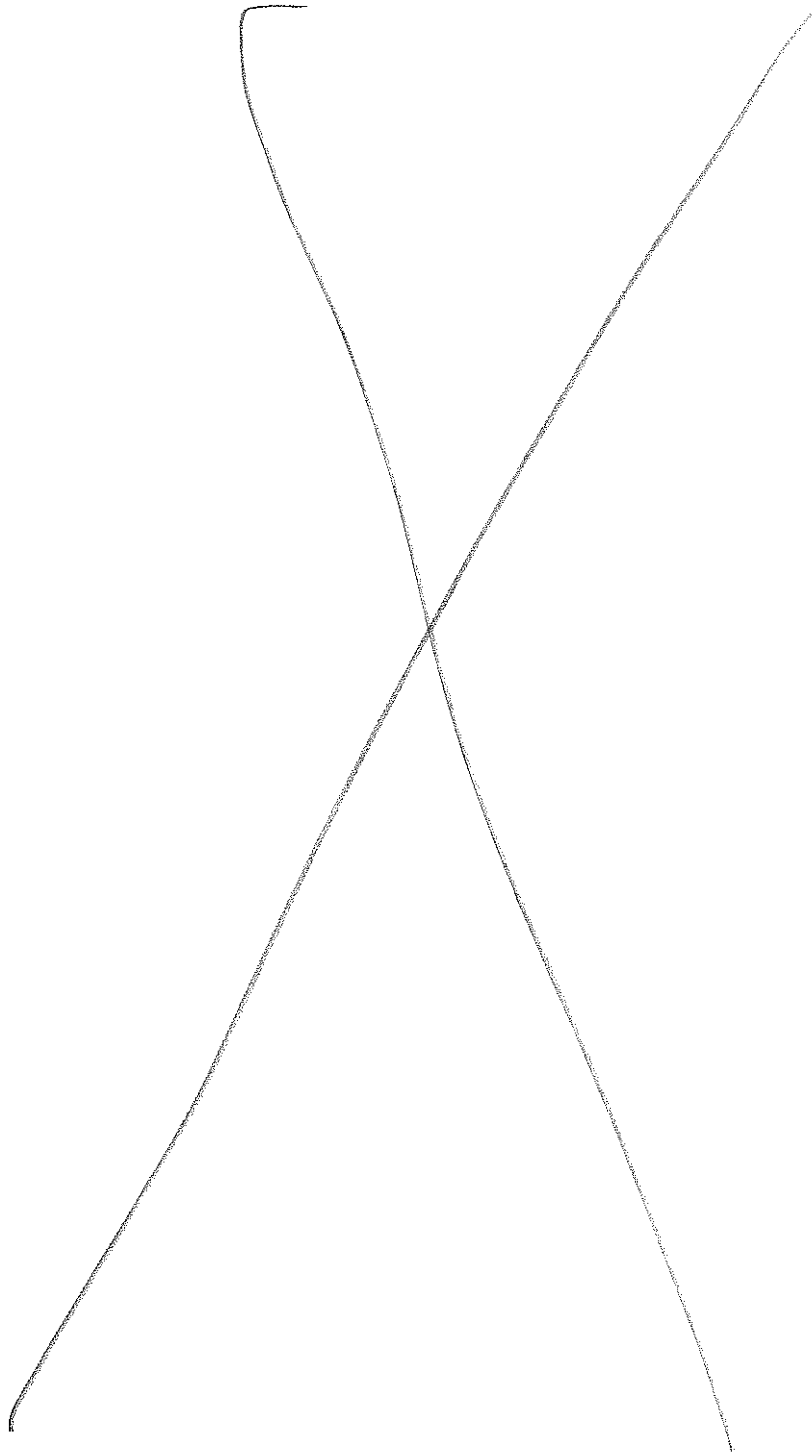
R.S.Z. Kft. Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat
[EsBo program]

18.



R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Öv utca 161/a.
Adószám: 15684635-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-293512
Rajtszámok: 1201022401033108-00100900

262



vh

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Gyúttó 161/a
Adószám: 15381639-1-42
Cégjegyzékszám: 01-09-291372
Rudolfson Dániel 12310724-01025109-00100000

Adószám: 10681831-2-42
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-297572

R.S.Z. Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

1147 Budapest, Öv utca 161. A.

**Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)**

A mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

Beszámolási időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.

Budapest, 2023. április 12.



A gazdálkodó
képviselője

P.h.

[EsDo program]

20.



R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Öv utca 161/a.
Adószám: 10681831-2-42
Cégjegyzék szám: 01-09-297572
Rajongóerő Bank, 12210324-7103088-00100000

264

R.S.Z. Kft.

Oldal: 1

Adószám: 10681831-2-42

Cégjegyzék szám: 01-09-297572

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

A mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	502 414	488 267
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	1 991	277
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	491 597	509 578
V.	Személyi jellegű ráfordítások	6 516	21 334
VI.	Értécsökkenési leírás	2 112	1 619
VII.	Egyéb ráfordítások	832	437
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	3 348	-44 424
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	3	3
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	13	1 731
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	-10	-1 728
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	3 338	-46 152
X.	Adófizetési kötelezettség	908	1 948
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	2 430	-48 100

Budapest, 2023. április 12.

A gazdálkodó képviselője

P.H.

[EsBo program]

R.S.Z. Építőipari Kft.

1147 Budapest, Gy. utca 16/Va

Adószám: 10681831-2-42

Cégjegyzék szám: 01-09-297572

Rafipari Bank: 1201022-01603185-00100000

21.

265

REFERENCIA IGAZOLÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)
Kovács Barbara igazgatósági elnök az R.S.Z. Építőipari Kft. (1147 Budapest, Öv utca 161/A)
részére az alábbi referenciát adom:

Tárgy: „Energiahatékonyságba bevont épületekben zöldudvar kialakítása, Kálvária tér
továbbfejlesztése (LP4, KP6)”

Megrendelő és szerződést kötő másik fél: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

Kivitelező neve, címe: R.S.Z. Építőipari Kft. (1147 Budapest, Öv utca 161/A)

Az ellenszolgáltatás nettó összege: 133.745.520 Ft

Földmunka, tereprendezés: 1 705 m²

Térkő burkolat készítése: 1 082 m²

Gyepesítés: 592 m²

Bauder Extenzív zöldtető: 456 m²

Évelő növények ültetése: 315 db

Cserjék ültetése: 174 db

Fa ültetése: 9 db

Diszfű ültetése: 73 db

Futónövény ültetése: 22 db

Teljesítés ideje: 2020.07.28.-2021.03.10.

Teljesítés helye: VIII. Budapest, Dankó utca 34., Dankó utca 40., Diószegi Sámuel utca 7., Illés
utca 20., Kálvária utca 8., Kőrös utca 10., Kőrös utca 4/A, Lujza utca 15.

A referenciaadó személy neve, elérhetősége (telefon és/vagy e-mail cím és/vagy fax):

Zsidi Lajos zsidi@jgk.hu

Az elvégzett munka minősítése:

Ezúton nyilatkozunk, hogy az R.S.Z. Építőipari Kft. a fent megnevezett projekt munkáit üzemközben, a
szakmai szabályoknak megfelelően valósította meg és szabályszerűen befejezte.

A teljesítés az előírásoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt, az elvégzett munka
eredményével elégedettek vagyunk.

Kelt: Budapest, 2022.05.31.

Budapest Főváros Józsefvárosi Önkormányzat
megbízottja
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 4



Zsidi Lajos

Beruházási és Mérnök Iroda vezető

JGK Zrt.

R.S.Z. Építőipari Kft.
1147 Budapest, Öv utca 161/A.
Adószám: 10504235-2-42
Cégjegyzékszám: 01-02-292-323
Rafbank Bank: 1201033441053166-00100000





AVDH SIGN

Nyilatkozat
alkalmassági feltételről

Alulírott Szücs Károly Ákos, mint az R.S.Z. Építőipari Kft. ajánlattevő képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás 11. pontja szerinti műszaki-szakmai alkalmassági követelményt a következőképpen teljesítem:

(Igazolásként bemutatott 1. munka)

Megbízó neve: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

Megbízó címe: **1082 Budapest, Baross utca 63-67.**

Munkavégzés helye: **VIII. kerület helyszínei: Dankó utca 34., Dankó utca 40., Diószegi Sámuel utca 7., Illés utca 20., Kálvária utca 8., Kőrös utca 10., Kőrös utca 4/a., Lujza utca 15.,**

Munkavégzés tárgya: **Energiahatékonyságba bevont épületekben zöldudvar kialakítása**

Kivitelezés ideje: **2021.03.10.**

Ellenszolgáltatás nettó összege: **133 745 520 Ft**

(Igazolásként bemutatott 2. munka, ha van)

Megbízó neve:

Megbízó címe:

Munkavégzés helye:

Munkavégzés tárgya:

Kivitelezés ideje:

Ellenszolgáltatás nettó összege:

(további munkák, ha vannak...)

Budapest, 2023.05.30.

R.S.Z. Építőipari Kft.

1147 Budapest, Óv utca 161/a.

Adószám: 10681031-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-297573

Raiffeisen Bank: 12010721-07683186-00100000

(Ajánlattevő képviselőjének neve, cég neve, pecsét)



1	Panna aréna elhelyezése	Mennyiség	Mérték-egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
1.1.	Eszköz kihelyezés LAPPSET PANNA ARENA (080905M) kihelyezése beto alapestekhez dűbellelve	1	db	8 360 580,00 Ft	1 101 500,00 Ft	8 360 580,00 Ft	1 101 500,00 Ft
1.2.	Ütésállapításra alkalmas esési tér kialakítása Gyepes terület kiássa esésállapító burkolatok alatt 30 cm vtg.-ban, építési hulladékok elszállításával, lerakási díjjal. Altalaj hengerezéssel tömörítve (Trg: 95%). Esésállapító gumi burkolat építése - 3 mm vtg. helyszínen öntött vízáteresztő EPDM kopásálló fedőréteg, önterülő poliuretán burkolat - 10 mm vtg. helyszínen öntött SBR rugalmas gumiórlemez alapréteg. - 15 cm vtg. Ø 0/20 mm andezit zúzottkő ágyazat (Trg: 95%). - 15 cm vtg. Ø 20/50 mm andezit zúzottkő ágyazat (Trg: 95%). - 1 rbg. 200 g/m ² műszaki geotextília terítés. 3 mm-es súllyesztett fém szegély építése zöldfelület és a gumi burkolat határolására, C20/25 beton alapperenda megfémazással, 5% vágási veszteséggel	68,5	m ²	4 700,00 Ft	1 500,00 Ft	321 950 Ft	102 750 Ft
				33 750,00 Ft	129 200,00 Ft	2 311 875 Ft	8 850 200 Ft
		68,5	m ²				
		32	fm	21 000,00 Ft	8 000,00 Ft	672 000 Ft	256 000 Ft
	Anyag összesen:					11 666 405 Ft	10 310 450 Ft
	Munkadíj összesen:						21 976 855 Ft
	Panna aréna telepítése összesen:				nettó:		27 910 606 Ft
					bruttó:		
2.	Tegball asztal elhelyezése	Mennyiség	Mérték-egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
2.1.	Eszköz kihelyezés TEQ ONE Tegball asztal kihelyezése 1,5*1*0,3 m betonlaphoz dűbellelve	1	db	1 350 000,00 Ft	180 000,00 Ft	1 350 000,00 Ft	180 000,00 Ft
	Anyag összesen:					1 350 000,00 Ft	180 000,00 Ft
	Munkadíj összesen:						180 000,00 Ft
	Tegball asztal telepítése összesen:				nettó:		1 530 000 Ft
					bruttó:		1 943 100 Ft

Handwritten signature

3.1. Eszköz kihelyezés	Mennyiség	Mérték-egység	Anyag egységar	Munkadíj egységar	Anyag összesen (munkadíj) összesen (nettó)
Ivóút alelelmény kialakítása	1	db	20 000,00 Ft	40 000,00 Ft	40 000 Ft
Kutyafutatós ivóút kihelyezése (pl. B&K kültéri ivóút rozsdamentes acélból gyöngyszórt, időzített nyomógombos csaptelppel, kutyafutatóval, 100x100 mm)	1	db	260 000,00 Ft	25 000,00 Ft	260 000 Ft
3.2. Szikkasztó kiépítése					
Szikkasztó kiépítése, 1m3-es	1	m3	30 000,00 Ft	65 000,00 Ft	30 000 Ft
Beton szegély kiépítése a szikkasztó köré	1	db	15 000,00 Ft	15 000,00 Ft	15 000 Ft
3.3. Közmű kiépítés					
1 colos KPE cső fektetése fagyhatár alatt	15	m	6 500,00 Ft	12 000,00 Ft	97 500 Ft
Szeleppókhöz - nagy méretű vezérlő automatika beépítése az „öntözési körbe”, ahol rácsatlakozznak az ivóút megtáplálására	1	db	- Ft	25 000,00 Ft	- Ft
Szelep vezérlés átalakítása a rácsatlakoztatott vízvételi körben	1	db	2 562,00 Ft	10 000,00 Ft	2 562 Ft
Elzáró csap kiépítése	1	db	5 000,00 Ft	10 000,00 Ft	5 000 Ft
Csapszár rákötés az ivókútra	1	db	- Ft	- Ft	- Ft
3.4. Egyéb munkák					
Kikerült sít szállítása lerakóhelyre	7,01	m3	9 000,00 Ft	9 000,00 Ft	63 090 Ft
Növényágyas helyreállítása a vízvezetés után	1	db	15 000,00 Ft	15 000,00 Ft	15 000 Ft
Anyag összesen:					555 497,00 Ft
Munkadíj összesen:					475 090 Ft
Kutyafutatóban ivóút kiépítése				nettó:	1 030 587 Ft
összesen:				bruttó:	1 308 845 Ft

	nettó ár	bruttó ár
ÖSSZEFOJTÓ		
1. Panna aréna elhelyezése	21 976 855 Ft	27 910 606 Ft
2. Tejbali asztal elhelyezése	1 530 000 Ft	1 943 100 Ft
3. Kutyafutatóban ivóút kiépítése	1 030 587 Ft	1 308 845 Ft
összesen	24 537 442 Ft	31 162 551 Ft

R.S.Z. Építőipari Kft.
 114. Budapest, Gyúró tér 1/A
 cégjegyzékszám: 13-06-00000000
 adószám: 11800000-00000000
 Raktárhely: 114. Budapest, Gyúró tér 1/A

Hiánypótlás





1.	Panna aréna elhelyezése	Mennyiség	Mérték egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
1.1.	Észköz kihelyezés LAPPSET PANNA ARENA (080905M) Kihelyezése beto alaprestekhez dűbellelve	1	db	8 360 580,00 Ft	1 101 500,00 Ft	8 360 580,00 Ft	1 101 500,00 Ft
1.2.	Útésztilapításra alkalmas esési tér kialakítása Gyepes terület kiásása esészilapító burkolatok alatt 30 cm vtg-ban, építési hulladék elszállításával, lerakási díjjal. Altalaj hengerelessel tömörítve (Ttg: 95%). Esészilapító gumburkolat építése - 3 mm vtg. helyszínen öntött vízáteresztő EPDM kopásálló fedőréteg, önterülő poliuretán burkolat - 10 mm vtg. helyszínen öntött SBR rugalmas gumiörlemény alapréteg. - 15 cm vtg. Ø 0/20 mm andezit zúzottkő ággyazat (Ttg: 95%). - 15 cm vtg. Ø 20/50 mm andezit zúzottkő ággyazat (Ttg: 95%). - 1 rtg. 200 g/m2 műszaki geotextília terítés. 3 mm-es süllyesztett fém szegély építése zöldfelület és a gumburkolat határolására, C20/25 beton alapgerenda megrámasztással, 5% vágási veszteséggel	68,5	m2	4 700,00 Ft	1 500,00 Ft	321 950 Ft	102 750 Ft
				33 750,00 Ft	129 200,00 Ft	2 311 875 Ft	8 850 200 Ft
		68,5	m2	21 000,00 Ft	8 000,00 Ft	672 000 Ft	256 000 Ft
	Anyag összesen:					11 666 405 Ft	10 310 450 Ft
	Munkadíj összesen:						21 976 855 Ft
	Panna aréna telepítése összesen:				nettó:		21 976 855 Ft
					bruttó:		27 910 606 Ft

2.	Tegball asztal elhelyezése	Mennyiség	Mérték egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen (nettó)	Munkadíj összesen (nettó)
2.1.	Észköz kihelyezés TEQ ONE tegball asztal kihelyezése 1,5*1*0,3 m betonlaphoz dűbellelve	1	db	1 350 000,00 Ft	180 000,00 Ft	1 350 000,00 Ft	180 000,00 Ft
	Anyag összesen:					1 350 000,00 Ft	180 000,00 Ft
	Munkadíj összesen:						180 000,00 Ft
	Tegball asztal telepítése összesen:				nettó:		1 530 000 Ft
					bruttó:		1 943 100 Ft

R.S.Z. Építőipari Kft.

1147 Budapest, Új utca 161/a
Adószám: 19544532-42
Céginformációk: 01-09-297572
Raffaybank Bank: 12010224-01583186-00100000

3.	Kütyufuttatóban ivóvíz kiépítése	Mennyiség	Mérték-egység	Anyag-egységar	Munkadíj-egységar	anyag összesen (netó+munkadíj) összesen (netó)
3.1. Eszköz kihelyezés						
	Ivóvíz aléplítmény kialakítása	1	db	20 000,00 Ft	40 000,00 Ft	20 000 Ft
	Kütyufutatós ivóvíz kihelyezése (pl. D&K kültéri ivóvíz rozsdamentes acélból gyöngyszort, időzírtt nyomógombos csapteleppel, kütyufutatóval, 100x100 mm)	1	db	260 000,00 Ft	25 000,00 Ft	260 000 Ft
3.2. Szikkasztó kiépítése						
	Szikkasztó kiépítése, 1m3-es	1	m3	30 000,00 Ft	65 000,00 Ft	30 000 Ft
	Beton szegély kiépítése a szikkasztó köré	1	db	15 000,00 Ft	15 000,00 Ft	15 000 Ft
3.3. Közmű kiépítés						
	1. colos KPE cső fektetése (agyhátár alatt)	15	m	6 500,00 Ft	12 000,00 Ft	97 500 Ft
	szalepdóhoz - nagy méretű	1	db	18 719,00 Ft	2 000,00 Ft	18 719 Ft
	vezérlő automatika beépítése az „öntözési körbe”, ahol rácsatlakozznak az ivóvíz megátalijására	1	db	28 626,00 Ft	25 000,00 Ft	28 626 Ft
	Szelep vezérlés átalakítása a rácsatlakoztatott vízvetéll körben	1	db	- Ft	25 000,00 Ft	- Ft
	Elzáró csap kiépítése	1	db	2 562,00 Ft	10 000,00 Ft	2 562 Ft
	Csapcsőf rákötés az ivókútra	1	db	5 000,00 Ft	10 000,00 Ft	5 000 Ft
3.4. Egyéb munkák						
	Kikerült silt elszállítása lerakóhelyre	7,01	m3	9 000,00 Ft	9 000,00 Ft	63 090 Ft
	Növényágyas helyreállítása a vízvezetős után	1	db	15 000,00 Ft	15 000,00 Ft	15 000 Ft
	Anyag összesen:					555 497,00 Ft
	Munkadíj összesen:					475 090 Ft
	Kütyufuttatóban ivóvíz kiépítése				nettó:	1 030 587 Ft
	összesen:				bruttó:	1 308 845 Ft
ÖSSZESENTO						
	nettó ár					bruttó ár
1.	Panna arena elhelyezése	21 976 855 Ft				27 910 606 Ft
2.	Tetőfall sztal elhelyezése	1 530 000 Ft				1 943 100 Ft
3.	Kütyufutatóban ivóvíz kiépítése	1 030 587 Ft				1 308 845 Ft
	összesen	24 537 442 Ft				31 162 551 Ft

R.S.Z. Építőipari Kft.
 1147 Budapest, Óv utca 18/1a.
 Adószám: 1684893242
 Cégjegyzékszám: 11-09-297672
 Ralfogósné Ném. 12010224701000186-00100090

Handwritten signature

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán


„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

1. ajánlati rész: LAPPSET PANNA ARENA

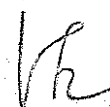
Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	KISS KERT 2006 Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.
Adószáma:	13775227-2-07
Telefon:	
E-mail:	kisskert2006kft@gmail.com
Kijelölt kapcsolattartó:	Kiss Tibor
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	kisskert2006kft@gmail.com
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 15 439 580 Ft Áfa 4 168 687 Ft bruttó 19 608 267 Ft

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.


.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07



Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

2. ajánlati rész: TEQ ONE teqball asztal

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	KISS KERT 2006 Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.
Adószáma:	13775227-2-07
Telefon:	
E-mail:	kisskert2006kft@gmail.com
Kijelölt kapcsolattartó:	Kiss Tibor
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	kisskert2006kft@gmail.com
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 1 776 820 Ft Áfa 479 741 Ft bruttó 2 256 561 Ft

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.



.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07



Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Ajánlattétel tárgya: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Örczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán

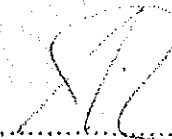
„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”

3. ajánlati rész: Kálvária téri kutyafuttatóban ivókút kiépítése

Felolvasólap

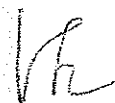
Ajánlattevő neve:	KISS KERT 2006 Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.
Adószáma:	13775227-2-07
Telefon:	
E-mail:	kisskert2006kft@gmail.com
Kijelölt kapcsolattartó:	Kiss Tibor
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	kisskert2006kft@gmail.com
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó 874 900 Ft Áfa 236 223 Ft bruttó 1 111 123 Ft

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.



cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07



Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem
érő beszerzési eljárásban

Alulírott KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.)
társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Kiss Tibor
az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi

beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonos*át nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résssel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.



.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07



Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán **„Kálvária téren
sporteszközök és ivókút telepítése”**
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Kiss Tibor, mint a KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ajánlattevő ügyvezetője az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitévelt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.
5. Az ajánlatkérés mellékleteként megküldött szerződéstervezet tartalmi elemeivel egyetértünk, azt elfogadjuk.
6. Kijelentem, hogy a felolvasólapon megadott adatok a valóságnak megfelelnek.
7. Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tartom az ajánlatomat, az addig rám nézve kötelező érvényű, határidő lejárta előtt bármikor elfogadható.

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.


.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07



Az ajánlattérel felhívás 4. sz. melléklete

Titoktartási Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Örczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése”
tárgyú
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott Kiss Tibor, mint a KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ajánlattevő ügyvezetője nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezellem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejárata követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.


.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07



Nyilatkozat
alkalmassági feltételről

Alulírott Kiss Tibor, mint a KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ajánlattevő képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás 11. pontja szerinti műszaki-szakmai alkalmassági követelményt a következőképpen teljesítem:

(Igazolásként bemutatott 1. munka)

Megbízó neve: ZÖFE Kft.

Megbízó címe: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em.

Munkavégzés helye: 2481 Velence, Babák kertje (1623/18; /20-24 hrsz.) Hősök parkja (1167 hrsz)

Munkavégzés tárgya: Velence parkjainak zöldterület rendezése a Hősök parkja és a Babák kertje közterületi helyszíneken. Zöldterület építési munkák végzése a Hősök parkjában összesen 5 070 m2 területen, és a Babák kertjében összesen 15 556 m2 területen

Kivitelezés ideje: 2021.12.21. – 2022.05.12.

Ellenszolgáltatás nettó összege: 19.607.232,-Ft

(Igazolásként bemutatott 2. munka, ha van)

Megbízó neve: ZÖFE Kft.

Megbízó címe: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em.

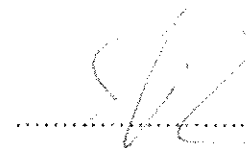
Munkavégzés helye: Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér, Főporta hrsz: Budapest XVIII. ker. 156758; T2 körforgalom hrsz: Vecsés 072/55

Munkavégzés tárgya: Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtéren zöldterület rendezési munkák végzése a T2 terminálhoz vezető úton lévő körforgalomban és a Főporta környezetében

Kivitelezés ideje: 2022.04.11. - 2022.09.08.

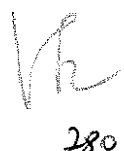
Ellenszolgáltatás nettó összege: 35.610.000,-Ft

Székesfehérvár, 2023. május 25.



(Ajánlattevő képviselőjének neve, cég neve, pecsét)

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07



ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.
1119 Budapest
Andor u. 47-49- III. em.

Előterjesztés 12. melléklete

Tel: 1/203-0208

Fax: 1/205-5878

e-mail: office@lian.hu

KISS KERT 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa u. 48.
E-mail: kisskert2006kft@gmail.com

Kiss Tibor ügyvezető

Tárgy: Referenciaigazolás

Kérésére igazoljuk, hogy a KISS KERT 2006 Kft. (8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) a ZÖFE Kft. megbízásából a következő paraméterekkel végzett részünkre parképítési munkákat:

Szerződést kötő másik fél (neve, székhelye, elérhetősége)	ZÖFE Kft., székhelye: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em. Kotán Zoltán ügyvezető, Tel: 1/203-0208 E-mail: office@lian.hu
Szerződés (szolgáltatás) tárgya, annak részletes ismertetése	Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése a Hősök parkja és a Babák kertje közterületi helyszíneken Zöldterület építési munkák végzése a Hősök parkjában összesen 5 070 m ² területen, és a Babák kertjében összesen 15 556 m ² területen
A teljesítés helye:	2481 Velence, Babák kertje (1623/18; /20-24 hrsz.) Hősök parkja (1167 hrsz.)
A teljesítés ideje (-tól –ig [év, hónap] formátumban megadva)	2021.12.21. – 2022.05.12.

A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.
Alulírott ezúton nyilatkozom, hogy a referencia igazolás kiállítására jogosult vagyok.

Budapest, 2023. február 13.


Kotán Zoltán
ügyvezető

ZÖFE
Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.
1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet
Adószám: 14759996-2-43
2.



ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.
1119 Budapest
Andor u. 47-49- III. em.

Előterjesztés 12. melléklete

Tel: 1/203-0208

Fax: 1/205-5878

e-mail: office@lian.hu

KISS KERT 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa u. 48.
E-mail: kiskert2006kft@gmail.com

Kiss Tibor ügyvezető

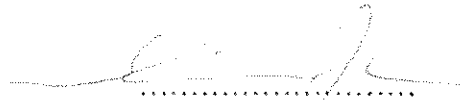
Tárgy: Referenciaigazolás

Kérésére igazoljuk, hogy a KISS KERT 2006 Kft. (8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) a ZÖFE Kft. megbízásából a következő paraméterekkel végzett részünkre zöldterület rendezési munkákat:

Szerződést kötő másik fél (neve, székhelye, elérhetősége)	ZÖFE Kft., székhelye: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em. Kotán Zoltán ügyvezető, Tel: 1/203-0208 E-mail: office@lian.hu
Szerződés (szolgáltatás) tárgya, annak részletes ismertetése	Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtéren zöldterület rendezési munkák végzése a T2 terminálhoz vezető úton lévő körforgalomban és a Főporta környezetében
A teljesítés helye:	Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér, Főporta hrs: Budapest XVIII. ker. 156758; T2 körforgalom hrs: Vecsés 072/55
A teljesítés ideje (-tól -ig [év, hónap] formátumban megadva)	2022.04.11. - 2022.09.08.
Ellenszolgáltatás összege:	nettó 35.610.000,-Ft

A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.
Alulírott ezúton nyilatkozom, hogy a referencia igazolás kiállítására jogosult vagyok.

Budapest, 2023. május 25.


Kotán Zoltán
ügyvezető

ZÖFE
Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.
1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet
Adószám: 14759996-2-43
2.

Vh

Panna aréna elhelyezése	Mennyiség	Mértékegység	Anyag ár/egység	Munkadíj/egység	Anyag összesen (bruttó)	Munkadíj összesen (bruttó)
1.1. Eszköz kihelyezés						
LAPPSET PANNA ARENA (08C9G5M) kihelyezése beto alaptestekhez dűbelezve	1	db	9 812 580,00 Ft	994 000,00 Ft	9 812 580,00 Ft	994 000,00 Ft
1.2. Ötércsillapításra alkalmas esési tér kialakítása						
Gyepes terület kiásása esőcsillapító burkolatok alatt 30 cm vtg-ban, építési hulladék elszállításával, lerakási díjjal. Altalaj hengereléssel tömörítve (Trg: 95%).	68,5	m ²	3 570,00 Ft	2 730,00 Ft	244 545 Ft	187 005 Ft
Esőcsillapító gumiburkolat építése - 3 mm vtg. helyszínen öntött vízáteresztő EPDM kopásálló fedőréteg, önterülő poliuretán burkolat - 10 mm vtg. helyszínen öntött SBR rugalmas gumiörlemény alapréteg. - 15 cm vtg. Ø 0/20 mm andezit zúzottkő ágyazat (Trg: 95%). - 15 cm vtg. Ø 20/50 mm andezit zúzottkő ágyazat (Trg: 95%). - 1 rtg. 200 g/m ² műszaki geotextília terítés.	68,5	m ²	39 570,00 Ft	12 170,00 Ft	2 710 545 Ft	833 645 Ft
3 mm-es súlyezettett fém szegély építése zöldfelület és a gumiburkolat határclásására, C20/25 beton alapprendszer megtamoztatással, 5% vágási veszteséggel	32	fm	16 400,00 Ft	4 130,00 Ft	524 800 Ft	132 160 Ft
Anyag összesen:					13 292 770 Ft	
Munkadíj összesen:						2 146 810 Ft
Panna aréna telepítése összesen:				nettó:		15 439 580 Ft
				bruttó:		19 608 267 Ft

TEQ ONE asztal elhelyezése	Mennyiség	Mértékegység	Anyag ár/egység	Munkadíj/egység	Anyag összesen (bruttó)	Munkadíj összesen (bruttó)
2.1. Eszköz kihelyezés						
TEQ ONE teqballi aszral kihelyezése 1,5*1*0,3 m betonlanhoz dűbelezve	1	db	1 600 950,00 Ft	175 870,00 Ft	1 600 950,00 Ft	175 870,00 Ft
Anyag összesen:					1 600 950,00 Ft	
Munkadíj összesen:						175 870,00 Ft
Teqballi aszral telepítése összesen:				nettó:		1 776 820 Ft
				bruttó:		2 256 561 Ft

Kutyafuttatóban ivókút kiépítése	Mennyiség	Mértékegység	Anyag ár/egység	Munkadíj/egység	Anyag összesen (bruttó)	Munkadíj összesen (bruttó)
3.1. Eszköz kihelyezés						
Ivókút zsepítőmű kialakítása	1	db	54 600,00 Ft	9 100,00 Ft	54 600 Ft	9 100 Ft
Kutyaitató ivókút kihelyezése (pl. B&K Kültéri ivókút rozsdamentes acélból gyöngyszórt, időzített nyomógombos csapteleppel, kutyaitatóval, 100x100 mm)	1	db	338 080,00 Ft	121 100,00 Ft	338 080 Ft	121 100 Ft
3.2. Szikkasztó kiépítése						
Szikkasztó kiépítése, 1m ³ -es	1	m ³	13 300,00 Ft	11 690,00 Ft	13 300 Ft	11 690 Ft
Beton szegély kiépítése a szikkasztó köré	1	db	5 160,00 Ft	4 060,00 Ft	5 160 Ft	4 060 Ft
3.3. Közmű kiépítés						
1 colos KPE cső fektetése fagyhatár alatt	15	m	1 330,00 Ft	910,00 Ft	19 950 Ft	13 650 Ft
szelvedoboz - nagy méretű	1	db	16 310,00 Ft	5 530,00 Ft	16 310 Ft	5 530 Ft
vezérlő automatika beépítése az „öntözési körbe”, ahol rácsatlakozunk az ivókút megtáplálására	1	db	11 130,00 Ft	5 810,00 Ft	11 130 Ft	5 810 Ft
Szelep vezérlés átfalaktása a rácsatlakoztatott vízvételi körben	1	db	6 370,00 Ft	25 110,00 Ft	6 370 Ft	25 110 Ft
Elzáró csap kiépítése	1	db	23 590,00 Ft	13 380,00 Ft	23 590 Ft	13 380 Ft
Csapszár rákötés az ivókútra	1	db	6 930,00 Ft	8 750,00 Ft	6 930 Ft	8 750 Ft
3.4. Egyéb munkák						
Kikerült átt elszállítása lerakóhelyre	7,01	m ³	11 900,00 Ft	9 100,00 Ft	63 419 Ft	63 791 Ft
Növénygyógyászati helyreállítás a vízávezetés után	1	db	3 990,00 Ft	9 100,00 Ft	3 990 Ft	9 100 Ft
Anyag összesen:					582 829,00 Ft	
Munkadíj összesen:						292 071 Ft
Kutyafuttatóban ivókút kiépítése összesen:				nettó:		874 900 Ft
				bruttó:		1 111 123 Ft

ÖSSZESEN	nettó ár	bruttó ár
1. Panna aréna elhelyezése	15 439 580 Ft	19 608 267 Ft
2. Teqballi aszral elhelyezése	1 776 820 Ft	2 256 561 Ft
3. Kutyafuttatóban ivókút kiépítése	874 900 Ft	1 111 123 Ft
összesen	18 091 300 Ft	22 975 951 Ft

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 46.
Adószám: 13775227-2-07

Handwritten signature

ALÁÍRÁS-MINTA

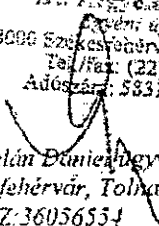
Alulírott **Kiss Tibor** (sz.n.: Kiss Tibor, szül.: _____, an.: _____
adóazonosító jel: _____) _____ szám alatti
lakos, _____ állampolgár ezennel kijelentem, mint a **KISS KERT 2006 Kertészeti,
Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.: 07-09-012351,
székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.) ügyvezetője, hogy a fenti céget az
alábbiak szerint önállóan, minden korlátozástól mentesen jegyzem.


Kiss Tibor
ügyvezető

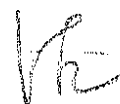
Igazolom, hogy a fenti aláírás-mintát Kiss Tibor ügyvezető személyesen írta alá a létesítő okirat módosítás aláírásával egyidejűleg. A cég változás bejegyzési kérelme alapját képező alapító okiratot én szerkesztettem és láttam el ellenjegyzéssel. A jelen aláírás minta megfelel a 2006. évi V. törvény 9.§-ában írt feltételeknek.

Kelt: Székesfehérvár, 2018. október 1.

Szerkesztettem és Székesfehérváron, 2018. október 1-n ellenjegyzem:


Dr. Argyelán Dániel
ügyvéd
8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.
Tel./fax: (22) 510-538
Adószám: 58319596-1-27

Dr. Argyelán Dániel ügyvéd
8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.
KASZ: 36056554



Hiánypótlás

Vh

Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy
Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán
„Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem
érő beszerzési eljárásban

Alulírott KISS KERT 2006 Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.)
társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Kiss Tibor
az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi

TK

[Handwritten signature]

beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Székesfehérvár, 2023. május 30.

.....
cégszerű aláírás

Kiss Kert 2006 Kft.
9000 Székesfehérvár
Kadócsa utca 4B.
Adószám: 13775227-2-07



IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM
CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Tárolt Cégkivonat

A Cg.07-09-012351 cégjegyzékszámú KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Kadocsa utca 48.) cég 2022. október 24. napján hatályos adatai a következők:


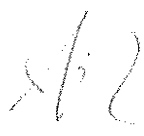
I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:07-09-012351
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2006/08/23
2. **A cég elnevezése**
2/1. KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. KISS KERT 2006 Kft.
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
5. **A cég székhelye**
5/3. 8000 Székesfehérvár, Kadocsa utca 48.
A változás időpontja: 2018/10/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/01 ...
6. **A cég telephelye(i)**
6/2. 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 108.
A változás időpontja: 2018/10/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/01 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2006. június 22.
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
- 8/2. 2007. február 14.
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2007/04/02 ...
- 8/3. 2011. október 20.
Bejegyzés kelte: 2011/10/26 Közzétéve: 2011/11/17
Hatályos: 2011/10/26 ...
- 8/4. 2018. október 1.
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/29 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/93. 8130 '08 Zöldterület-kezelés
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/94. 0147 '08 Baromfitenyésztés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19

VH

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

- Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/95. 0240 '08 Erdészeti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/96. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/97. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/98. 4331 '08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/99. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/100. 4333 '08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/101. 4334 '08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/102. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/103. 4611 '08 Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/104. 4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/105. 4619 '08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/106. 4622 '08 Dísznövény nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/107. 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/108. 4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/109. 4721 '08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/110. 4771 '08 Ruházat kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/111. 5630 '08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19



Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kádócsa utca 43.
Adószám: 13175227-2-17

Hatályos: 2012/07/03 ...

- 9/112. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/113. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/114. 7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/115. 7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/116. 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/117. 0163 '08 Betakarítást követő szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/118. 4311 '08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/119. 4312 '08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/120. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/121. 4765 '08 Játék-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/122. 4776 '08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/123. 4781 '08 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/124. 4782 '08 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/125. 4789 '08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/126. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/127. 8121 '08 Általános épülettakarítás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/128. 8122 '08 Egyéb épület, ipari takarítás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19

Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kádócsa utca 48.
Adószám: 13/73227-2-07

Hatályos: 2012/07/03 ...

- 9/129. 8129 '08 Egyéb takarítás
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/130. 0113 '08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/131. 0119 '08 Egyéb, nem évelő növény termesztése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...
- 9/132. 0125 '08 Egyéb gyümölcs, héjastermésű termesztése
Bejegyzés kelte: 2012/07/03 Közzétéve: 2012/07/19
Hatályos: 2012/07/03 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21

Hatályos: 2006/08/23 ...

12. A képviselet módja

12/1.

Önállóan.

Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21

Hatályos: 2006/08/23 ...

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

13/8.

Kiss Tibor (an.:)

Születési ideje:

Adóazonosító jel:

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2011/10/20

A változás időpontja: 2018/10/01

Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01

Hatályos: 2018/10/01 ...

20. A cég statisztikai számjele

20/3.

13775227-8130-113-07.

Bejegyzés kelte: 2012/07/05 Közzétéve: 2012/07/19

Hatályos: 2012/07/05 ...

21. A cég adószáma

21/2.

Adószám: 13775227-2-07.

Közösségi adószám: HU13775227.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2006/07/05

A változás időpontja: 2007/04/12

Bejegyzés kelte: 2011/10/26 Közzétéve: 2011/11/10

Hatályos: 2007/04/12 ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

- 32/1. 10102952-57445600-01000006
A számla megnyitásának dátuma: 2006/07/06.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Budapest Bank Zrt. Székesfehérvári Fiók (8000 Székesfehérvár, Bástya utca 10.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041037
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
- 32/2. 10102952-57445600-01003009
A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/23.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Budapest Bank Zrt. Székesfehérvári Fiók (8000 Székesfehérvár, Bástya utca 10.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041037
Bejegyzés kelte: 2013/05/28 Közzétéve: 2013/06/13
Hatályos: 2013/05/28 ...
45. A cég elektronikus elérhetősége
45/2. A cég kézbesítési címe: kisskert2006kft@gmail.com
A változás időpontja: 2018/10/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/01 ...
49. A cég cégjegyzékszámai
49/1. Cégjegyzékszám: 07-09-012351
Vezetve a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/21
Hatályos: 2006/08/23 ...
59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13775227#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/18
Bejegyzés kelte: 2018/06/18 Közzétéve: 2018/06/20
Hatályos: 2018/06/18 ...
60. Európai Egyedi Azonosító
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.07-09-012351
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok


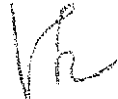
1. A tag(ok) adatai

1/8. Kiss Tibor (an.):
Születési ideje:

A tagsági jogviszony kezdete: 2006/08/23
A változás időpontja: 2018/10/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/29 Közzétéve: 2018/11/01
Hatályos: 2018/10/01 ...

Készült: 2022/10/24 09:58:43. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

 
Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kádócsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.


(Nyilvántartási szám: 07-09-012351, Adószám: 13775227-2-07)

2022. január 01. - 2022. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

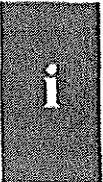
Egyszerűsített éves beszámoló


Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. június 01. (14:14:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 26.

 A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 06. 01. 14:14:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzetevő cég adatai:

KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Nyilvántartási szám: 07-09-012351

Adószám: 13775227-2-07

KSH szám: 13775227-8130-113-07

Székhely: Magyarország, 8000 Székesfehérvár Kadocsa utca 48.

Első létesítő okirat kelte: 2006. június 22.

A vonatkozó időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 2023./V.26.; szövege: magyar)

Könyvelő

Kenyeresi Réka

Regisztrációs száma: 175008

Beküldő

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

Kiss Tibor

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték


	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	8	7	7

Aláírással önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2023. május 26.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyongáró, annak összetételéről (eszközéről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összkepet ad.

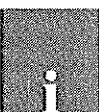
Kiss Tibor


Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. június 01. (14:14:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 26.

 A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 06. 01. 14:14:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Nyilvántartási száma: 07-09-012351
Adószáma: 13775227-2-07

Péznem: HUF
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételek elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	7 580		7 867
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	7 580		7 867
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	105 126		93 619
007.	I. Készletek	0		0
008.	II. Követelések	63 793		89 241
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	41 333		4 378
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	80		96
012.	Eszközök (aktívák) összesen	112 786		101 582
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	19 033		44 972
015.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	1 111		-11 968
019.	V. Lekötött tartalék	1 708		15 000
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	13 214		38 940
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	93 753		56 506
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	93 753		56 506
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		104
028.	Források (passzívák) összesen	112 786		101 582

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem


Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. június 01. (14:14:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 26.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 06. 01. 14:14:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: KISS KERT 2006 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Nyilvántartási száma: 07-09-012351
Adószáma: 13775227-2-07

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	144 948		434 105
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	575		1
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	111 044		370 322
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	14 217		17 475
006.	VI. Értécsökkenési leírás	2 439		2 489
007.	VII. Egyéb ráfordítások	3 788		2 989
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	14 035		40 831
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	17		175
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	-17		-175
012.	C. Adózás előtti eredmény	14 018		40 656
013.	X. Adófizetési kötelezettség	804		1 716
014.	D. Adózott eredmény	13 214		38 940

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem


Kiss Kert 2006 Kft.
8000 Székesfehérvár
Kadocsa utca 48.
Adószám: 13775227-2-07

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. június 01. (14:14:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 26.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 06. 01. 14:14:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.



Jegyzőkönyv

mely készült a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban ajánlatok bontása tárgyában.

Időpont:

2023. május 31. 14:15

Helye:

1085 Budapest, Horánszky utca 13., Rév8 Zrt. II. emeleti helyisége.

Jelen vannak, mint Bíráló Bizottság:

dr. Kiss Éva jogi referens, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Kerületgazdálkodási Ügyosztály (jogi szakértelem)

Drimbe István projekt pénzügyi menedzser, Rév8 Zrt. (pénzügyi szakértelem)

Gyórfi Dániel projektmenedzser, Rév8 Zrt. (szakmai szakértelem)

Megállapítások:

A tárgyban megnevezett közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása elektronikus úton az ajánlattételre felkért szervezetek számára továbbításra és a honlapon 2023. május 17-én egyúttal meghirdetésre került.

A bontáson jelenlevők az alábbiakat állapították meg:

- Az ajánlattételi határidőre 6 db ajánlat érkezett.
- Az ajánlatok elektronikus úton érkeztek.
- Az ajánlatok határidőben érkeztek.
- Az ajánlatok bontását követően az ajánlatok felolvasó lapján szereplő ajánlati árak az alábbiak:

Részajánlat	Lappset Panna Arena	Teq One teqball asztal	Kálvária téri kutya-futtatóban ivókút kiépítése
Kiss Kert 2006 Kft.	Nettó: 15.439.580,-Ft ÁFA: 4.168.687,-Ft Bruttó: 19.608.267,-Ft	Nettó: 1.776.820,-Ft ÁFA: 479.741,-Ft Bruttó: 2.256.561,-Ft	Nettó: 874.900,-Ft ÁFA: 236.223,-Ft Bruttó: 1.111.123,-Ft
Eticon Kft.	Nettó: 12.490.050,-Ft ÁFA: 3.372.314,-Ft Bruttó: 15.862.364,-Ft	Nettó: 1.766.980,-Ft ÁFA: 477.085,-Ft Bruttó: 2.244.065,-Ft	Nettó: - ÁFA: - Bruttó: -
Pannon Park Forest Kft.	Nettó: 17.154.220,-Ft ÁFA: 4.631.639,-Ft Bruttó: 21.785.859,-Ft	Nettó: 2.183.500,-Ft ÁFA: 589.545,-Ft Bruttó: 2.773.045,-Ft	Nettó: 1.009.721,-Ft ÁFA: 272.625,-Ft Bruttó: 1.282.346,-Ft
R.S.Z. Építőipari Kft.	Nettó: 21.976.855,-Ft ÁFA: 5.933.751,-Ft Bruttó: 27.910.606,-Ft	Nettó: 1.530.000,-Ft ÁFA: 413.100,-Ft Bruttó: 1.943.100,-Ft	Nettó: 1.030.587,-Ft ÁFA: 278.258,-Ft Bruttó: 1.308.845,-Ft
Kék Lomb Kft.	Nettó: 19.014.400,-Ft ÁFA: 5.133.888,-Ft Bruttó: 24.148.288,-Ft	Nettó: 2.190.000,-Ft ÁFA: 591.300,-Ft Bruttó: 2.781.300,-Ft	Nettó: 948.848,-Ft ÁFA: 256.189,-Ft Bruttó: 1.205.037,-Ft

RÉV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu



Részajánlat	Lappset Panna Arena	Teq One teqball asztal	Kálvária téri kutya-futtatóban ivókút kiépítése
Divinyi Color Kft.	Nettó: 11.667.625,-Ft ÁFA: 3.150.259,-Ft Bruttó: 14.817.884,-Ft	Nettó: 1.000.000,-Ft ÁFA: 270.000,-Ft Bruttó: 1.270.000,-Ft	Nettó: 1.522.902,-Ft ÁFA: 411.184,-Ft Bruttó: 1.934.086,-Ft

A Bíráló Bizottság az ajánlatok áttekintése után az alábbi hiányosságot állapította meg, melyek alapján az ajánlatok érvényességéről nem tudott teljeskörűen megbizonyosodni, ezért hiánypótlási felhívást küld az ajánlattevők részére.

A hiánypótlási felhívásokat a következő tartalommal küldjük ki:

Kiss Kert 2006 Kft.

Felhívásban szereplő előírás:

„22. Egyéb információk:

b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.”

Megállapítások:

1. Az ajánlattevő által benyújtott „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldala nincs cégszerűen aláírva.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük a „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldalát is cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.

Felhívásban szereplő előírás:

„11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumot.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg a legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámolót, mely legalább (és elégséges feltétel, hogy) a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza, minden oldalon cégszerűen aláírva.

Felhívásban szereplő előírás:

„e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:

az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumot.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példányát (nem szükséges közjegyző által hitelesített példány), minden oldalon cégszerűen aláírva.

Eticon Kft.

Felhívásban szereplő előírás:

„11. Alkalmassági követelmények:

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu



Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az elmúlt 3 lezárt üzleti évben legalább 1 db zöldterület rendezéssel, kialakítással, vagy park felújítással, vagy sporteszközök telepítésével kapcsolatos kivitelezési munka bemutatása, melyre vonatkozó ellenszolgáltatás nettó összértéke meghaladta a nettó 18 millió forintot. Bemutatásra kerülhet több olyan munka is, melyeket egyidőben végzett el az ajánlattevő, és a munkák együttes értéke meghaladta a nettó 18 millió forintot.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő vagy megbízó nyilatkozata, amely tartalmazza a megbízó nevét, címét, a munkavégzés helyét, tárgyát, kivitelezés idejét és az ellenszolgáltatás nettó összegét."

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumokat.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg a legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámolót, mely legalább (és elégséges feltétel, hogy) a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza, minden oldalon cégszerűen aláírva.
2. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az alkalmassági kritérium igazolásához szükséges dokumentumot, minden oldalon cégszerűen aláírva.

Pannon Park Forest Kft.

Felhívásban szereplő előírás:

„22. Egyéb információk:

b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon."

Megállapítások:

1. Az ajánlattevő által benyújtott „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldala nincs cégszerűen aláírva.
2. Az ajánlattevő által benyújtott éves beszámoló nem minden oldala van cégszerűen aláírva.
3. Az ajánlattevő által benyújtott költségvetés első oldala nincs cégszerűen aláírva.
4. Az ajánlattevő által benyújtott cégkivonat másolat oldalai nincsenek cégszerűen aláírva.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük a „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldalát is cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.
2. Kérjük az éves beszámoló minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes dokumentumot újra benyújtani.
3. Kérjük a költségvetés minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes költségvetést újra benyújtani.
4. Kérjük a cégkivonat másolat minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül újra benyújtani.

R.S.Z. Építőipari Kft.

Felhívásban szereplő előírás:

„22. Egyéb információk:

b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon."

Megállapítások:

1. Az ajánlattevő által benyújtott költségvetés első oldala nincs cégszerűen aláírva.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük a költségvetés minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes költségvetést újra benyújtani.

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu



Kék Lomb Kft.

Felhívásban szereplő előírás:

„22. Egyéb információk:

b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő által benyújtott „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldala nincs cégszerűen aláírva.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük a „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” első oldalát is cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.

Felhívásban szereplő előírás:

„11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumot.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg a legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámolót, mely legalább (és elégséges feltétel, hogy) a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza, minden oldalon cégszerűen aláírva.

Felhívásban szereplő előírás:

„e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:

- az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bíralt módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;

- az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumokat.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példányát (nem szükséges közjegyző által hitelesített példány), minden oldalon cégszerűen aláírva,
2. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az ajánlatot aláíró aláírási címpéldányának másolatát.

Divinyi Color Kft.

Felhívásban szereplő előírás:

„22. Egyéb információk:

b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.”

Megállapítás:

1. Az ajánlattevő által benyújtott felolvasólapok nincsenek cégszerűen aláírva.
2. Az ajánlattevő által benyújtott „az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete” oldalai nincsenek cégszerűen aláírva.
3. Az ajánlattevő által benyújtott „az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete” oldalai nincsenek cégszerűen aláírva.

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu



4. Az ajánlattevő által benyújtott „az ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete” oldalai nincsenek cégszerűen aláírva.
5. Az ajánlattevő által benyújtott tételes költségvetés oldalai nincsenek cégszerűen aláírva.

Hiánypótlási előírás:

1. Kérjük a felolvasólapokat cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül újra benyújtani.
2. Kérjük a „az ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletének” minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.
3. Kérjük a „az ajánlattételi felhívás 3. sz. mellékletének” minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.
4. Kérjük a „az ajánlattételi felhívás 4. sz. mellékletének” minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.
5. Kérjük a tételes költségvetés minden oldalát cégszerűen (pecsét, aláírás) aláírni, és e-papíron keresztül a teljes mellékletet újra benyújtani.
6. Kérjük a hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok minden oldalát cégszerűen aláírni.

Felhívásban szereplő előírás:

„11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

A legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámoló becsatolása, mely legalább a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az elmúlt 3 lezárt üzleti évben legalább 1 db zöldterület rendezéssel, kialakítással, vagy park felújítással, vagy sporteszközök telepítésével kapcsolatos kivitelezési munka bemutatása, melyre vonatkozó ellenszolgáltatás nettó összértéke meghaladta a nettó 18 millió forintot. Bemutatásra kerülhet több olyan munka is, melyeket egyidőben végzett el az ajánlattevő, és a munkák együttes értéke meghaladta a nettó 18 millió forintot.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő vagy megbízó nyilatkozata, amely tartalmazza a megbízó nevét, címét, a munkavégzés helyét, tárgyát, kivitelezés idejét és az ellenszolgáltatás nettó összegét.”

Megállapítás:

2. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumokat.

Hiánypótlási előírás:

3. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg a legutolsó lezárt üzleti évről (egyszerűsített) éves beszámolót, mely legalább (és elégséges feltétel, hogy) a mérleget és az eredménykimutatást tartalmazza, minden oldalon cégszerűen aláírva.
4. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az alkalmassági kritérium igazolásához szükséges dokumentumot, minden oldalon cégszerűen aláírva.

Felhívásban szereplő előírás:

„e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:

- az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;”

Megállapítás:

2. Az ajánlattevő nem nyújtotta be a dokumentumot.

REV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu



Hiánypótlási előírás:

3. Kérjük, hogy e-papíron keresztül küldje meg az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példányát (nem szükséges közjegyző által hitelesített példány), minden oldalon cégszerűen aláírva.

dr. Kiss Éva
jogi referens
jogi szakértelem

Kmf.

Drimbe István
projekt pénzügyi menedzser
pénzügyi szakértelem

Györfi Dániel
projektmenedzser
szakmai szakértelem

REV8 JÓZSEFVÁROSI RÉHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu



Jegyzőkönyv

mely készült a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekt kapcsán „Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban ajánlatok bírálata tárgyában.

Időpont:

2023. június 6. 14:15

Helye:

1085 Budapest, Horánszky utca 13., Rév8 Zrt. II. emeleti helyisége.

Jelen vannak, mint Bíráló Bizottság:

dr. Kiss Éva jogi referens, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Kerületgazdálkodási Ügyosztály (jogi szakértelem)

Drimbe István projekt pénzügyi menedzser, Rév8 Zrt. (pénzügyi szakértelem)

Győrfi Dániel projektmenedzser, Rév8 Zrt. (szakmai szakértelem)

Megállapítások:

A tárgyban megnevezett közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásra a 2023. május 31-én felvett bontási jegyzőkönyv alapján 6 ajánlat érkezett. A bontási jegyzőkönyv alapján 2023. június 1-jén hiánypótlási felhívásokat megküldtük. A hiánypótlási felhívásra 4 db válasz érkezett.

A válaszok megvizsgálása után a Bíráló Bizottság a következőket állapította meg az ajánlatok érvényességéről.

Részajánlat	Lappset Panna Arena nettó árajánlat	Teq One teqball asztal nettó árajánlat	Kálvária téri kutya-futtatóban ivókút kiépítése nettó árajánlat	Tartalmi és formai hiányosságok	Érvényesség
Kiss Kert 2006 Kft.	15.439.580,- Ft	1.776.820,-Ft	874.900,-Ft	Nincs, hiányokat pótolta	Érvényes
Eticon Kft.	12.490.050,- Ft	1.766.980,-Ft	nem adott	Nincs, hiányokat pótolta	Érvényes
Pannon Park Forest Kft.	17.154.220,- Ft	2.183.500,-Ft	1.009.721,-Ft	Nincs, hiányokat pótolta	Érvényes
R.S.Z. Építőipari Kft.	21.976.855,- Ft	1.530.000,-Ft	1.030.587,-Ft	Nincs, hiányokat pótolta	Érvényes
Kék Lomb Kft.	19.014.400,- Ft	2.190.000,-Ft	948.848,-Ft	Tartalmi hiányosságok: nem csatolta az éves beszámolót, cégkivonatát és aláírási címpéldányt.	Érvénytelen
Divinyi Color Kft.	11.667.625,- Ft	1.000.000,-Ft	1.522.902,-Ft	Tartalmi hiányosságok: nem csatolta az éves beszámolót, cégkivonatát és az alkalmassági kritériumokat igazoló dokumentumot.	Érvénytelen

RÉV8 JÓZSEFVÁROSI REHABILITÁCIÓS ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ZRT.

levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

iroda: 1085 Budapest, Horánszky utca 13., 2. emelet e-mail: info@rev8.hu

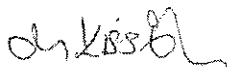
telefon: +36 20 332 6163 közösségi média: facebook.com/rev8zrt web: rev8.hu

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy 4 db érvényes és 2 db érvénytelen ajánlat érkezett, mely alapján a beszerzési eljárás is érvényes.

A felhívás 9. pontja alapján az ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el. A Bíráló Bizottság javasolja a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak, hogy nyertesként a legalacsonyabb ajánlati árat adó érvényes ajánlatot válassza ki, mely részajánlati körönként a következő ajánlattevőket jelenti:

- Lappset Panna Arena: Eticon Kft. ajánlata nettó 12.490.050,-Ft összegben.
- Teq One teqball asztal: R.S.Z. Építőipari Kft. ajánlata nettó 1.530.000,-Ft összegben.
- Kálvária téri kutyafuttatóban ivókút kiépítése: Kiss Kert 2006 Kft. ajánlata nettó 874.900,-Ft összegben.

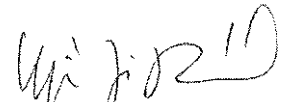
Kmf.



dr. Kiss Éva
jogi referens
jogi szakértelem



Drimbe István
projekt pénzügyi menedzser
pénzügyi szakértelem



Györfi Dániel
projektmenedzser
szakmai szakértelem

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

képviseli: **Pikó András polgármester**

adószám: **15735715-2-42**

törzsszám: **735715**

bankszámlaszám: **Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017**

statisztikai szám: **15735715-8411-321-01**

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cég: **ETICON KFT.**

székhely: **1048 Budapest, Sándor István u. 11. II./15.**

cégjegyzékszám: **01 -09-345300**

adószáma: **13112541-2-41**

bankszámlaszáma: **12065006-00155626-00100000**

képviseli: **Berta Anita**

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre vonatkozóan.

1.2. Megrendelő Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „**Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése**” tárgyú 3 részajánlatból álló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le.

1.3.A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának III. fejezete szerint hozott döntés alapján a beszerzési eljárás I. ajánlati részének nyertese – a fenti rész vonatkozásában a Vállalkozó lett, így a szerződés vele kerül megkötésre.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása műszaki leírással (1. sz. melléklet), a Vállalkozó ajánlata (2. sz. melléklet).

Felek fentiekre tekintettel az alábbi szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya:

A 1. részajánlati körben a kivitelezés magában foglalja az alábbi munkák elkészítését az ajánlattételi felhívásban, a műszaki leírásban és a Vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően:

Kálvária téren LAPPSET PANNA ARENA telepítése.



- 2.1. Teljesítés helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér.
- 2.2. A Megrendelő a kivitelezés során műszaki ellenőrzést végez.
- 2.3. A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban (tervek, műszaki leírás, költségvetés) került meghatározásra.
- 2.4. Vállalkozó köteles a jelen szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.5. A jelen szerződés 2.3-2.4. pontokban foglaltaktól eltérő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező tervdokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 6.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszíni ismeretében és a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció ismeretében alakította ki.
- 2.7. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 2.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést. Az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozó terhéli.
- 2.9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

3. A szerződés tervezett időtartama, a teljesítés:

- 3.1. A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 70 naptári nap, melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is beleszámít.
- 3.2. A munkaterületet Megrendelő a Vállalkozó számára a szerződés aláírásától számított 10 naptári napon belül adja át.
- 3.3. A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje előtt legalább tíz munkanappal köteles írásban értesíteni a Megrendelőt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére készen áll. (Készre jelentés). Megrendelő köteles a készre jelentés kézbesítésétől számított nyolc (8) munkanapon belül az átadás-átvételi eljárást megkezdni.
- 3.4. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, amely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.
- 3.5. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeket, anyagokat, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azokat a hibákat vagy hiányosságokat, amelyek teljesítése, javítása vagy pótlása szükséges, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül. Amennyiben a



- Vállalkozó a hibákat határidőben nem javítja ki, Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a hiba kijavítását mással elvégeztetni és annak ellenértékét a vállalkozási díjból levonhatja. A hibák kijavításához, illetve a díj leszállításához igényelt összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által kiállított számlából visszatartani.
- 3.6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség (azaz hiba- és hiánymentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést vesz át.
- 3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - megvalósulási tervet 1 példány papír alapon és 1 példány digitális állományban,
 - minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja, lásd 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumokat.
- 3.9. Vállalkozó a felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. A felülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. A felülvizsgálati eljárásban Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, amely összességében nem lehet több, mint 10 nap.
- 3.10. A kivitelezés során a Felek építési naplót vezetnek. A naplóba történő bejegyzésre jogosultak a Megrendelő részéről a kapcsolattartó és a műszaki ellenőr, a Vállalkozó részéről a kapcsolattartó és a felelős műszaki vezető.
- 3.11. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 8 napon belül a műszaki ellenőr teljesítésigazolást állít ki.
- 3.12. A megrendelő előzetes szakmai teljesítésigazolója: Sárkány Csilla, Rév8 Zrt. vezérigazgatója, pénzügyi teljesítésigazolója: Pikó András polgármester.

4. Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 4.1. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.
- 4.2. A Megrendelő utasítási joga

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat különösen:

- a felhasználandó eszközökre, anyagokra, ezek minőségére,
- a munkafolyamat egyes elemeire.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.



A Megrendelő utasítást csak a Szerződés keretei között adhat.

4.3. A Megrendelő ellenőrzési joga

A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot, az alkalmazott eszközöket ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Az ellenőrzést a Megrendelő végezheti megbízottja, vagy más vállalkozó, intézmény útján is. Erről a Vállalkozót értesíteni köteles.

Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.

5. Vállalkozó jogosultsága, kötelezettsége:

5.1. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó bármely tényezőről Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni.

5.3. A Vállalkozó a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó köteles a kivitelezés során a hatósági előírásokat, szabványokat betartani és törekednie kell a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:251.§ (2) bekezdésében foglalt követelmények maradéktalan megtartására.

5.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítások szerint nem végezheti el a kivitelezést, ha ez jogszabály, illetve hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

5.5. A kivitelezési munka teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült munka I. osztályú minőségben a hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel, és ezt a műszaki ellenőr igazolja. Ha a munka a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhianyosnak tekintendő. A Vállalkozót terhelő jogszavatossági és egyéb szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a hatályos Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

5.6. A szerződés tárgya szerinti eszköz elhelyezését megelőzően a Megrendelő a Vállalkozóval konzultációt folytat le közösen, előre egyeztetett időpontban.

5.7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a Vállalkozó okán keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

5.8. Vállalkozó a munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv. és annak végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.



- 5.9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
- 5.10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
- 5.11. Vállalkozó köteles az általa használt közterületet a lehullott anyagtól, ill. az általa a közterületre felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
- 5.12. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
- 5.13. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
- 5.14. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
- 5.15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- 5.16. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételével jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.
- 5.17. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani.
- 5.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben a rendelkezésre álló tervdokumentáción, nyilatkozaton kívül bármilyen, további engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelő feladatává teszi.
- 5.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
- 5.20. Amennyiben a Szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
- 5.21. A szerződés aláírásával egyidőben a Vállalkozó köteles nyilatkozni a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetetlenségről (3. melléklet).

6. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

- 6.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói átalánydíj illeti meg a jelen szerződésben foglaltak szerint. A jelen szerződésben kikötött díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására nem jogosult.
- 6.2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **vállalkozói díj összege 12 490 050,-Ft +ÁFA, azaz tizenkétfélmillió-négyszázkilencvenezer-ötven forint + ÁFA**
- 6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező tételes árazott költségvetés elkészítésekor a költségvetési kiírásban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló, esetlegesen számára hátrányos eltérések esetén a vállalkozói díj egységárainak módosítását vagy a teljesítési, illetve kifizetési ütemezés változtatását nem kezdeményezheti, ennek alapján nem támaszthat

Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a jelen szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.

- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.
- 6.5. A 6.2. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is, valamint minden olyan költséget, melynek viselését a jelen szerződés nem tesz kifejezetten Megrendelő feladatává.
- 6.6. Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult.
- 6.7. A vállalkozói díj a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) Támogatási Szerződése szerint elszámolható, amely a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017 számú számláról kerül kifizetésre. Támogatási intenzitás: az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás.
- 6.8. A kifizetés az alábbiak szerint történik: Felmérési napló felvételével műszaki ellenőr által igazolt, a kivitelezési munka 50%-nak megfelelő elvégzését követően egy részszámla állítható ki. A részszámla kiállításának lehetőségéről a Vállalkozó lemondhat.
- 6.9. A teljes körű kivitelezési munka készre jelentése után, műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, műszaki ellenőr által igazolt, a munka 100%-nak elvégzését követően a vég számla állítható ki.
- 6.10. Megrendelő 30% előleget biztosít. Az előleg összege a vég számlából kerül levonásra. Az előleg kifizetése a Vállalkozó által Megrendelőnek benyújtott előlegkérelem átvételét követő 15 napon belül történik meg.
- 6.11. Megrendelő a teljesítést követő 8 napon belül kiállítja a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolások a számlák elválaszthatatlan részeit képezik. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult.
- 6.12. A Megrendelő az 6.2. pont szerinti díj megfizetésére köteles a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül. A számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 6.13. A számlát a Megrendelő részére kell kiállítani.

7. Vállalkozó felelőssége, közreműködők igénybevétele:

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kivitelezői feladatok ellátása során a mindenkor hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 7.2. A Vállalkozó jogosult közreműködő igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt közreműködőket (alvállalkozókat) az általuk végzett tevékenység megnevezésével a munka megkezdése előtt Megrendelőnek írásban bejelenteni. A bejelentési kötelezettséggel egyidőben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében

szabályozott összeférhetlenségi nyilatkozatot is átadja a Megrendelő részére (4. melléklet).

- 7.3. Vállalkozó köteles a közreműködők tevékenységét, az általuk teljesített szolgáltatások jelen szerződés feltételeinek való megfelelését folyamatosan ellenőrizni.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a közreműködők díjának fedezetét az 6.2. pont szerint vállalkozói díj tartalmazza.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 8.1. Megrendelő késedelmi kötbérre válik jogosulttá, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér alapja a szerződésben elvállalt munka nettó vállalkozói díjának megfelelő összeg, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a késedelem 1-10. napja alatt napi 0,5%, a késedelem 11. napjától napi 1 % a kötbéralapra vetítetten. Maximuma a késedelmesen teljesített kivitelezési feladat vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme a teljesítési határidő tekintetében eléri a 30 napot, Megrendelő érdekmúlás miatt jogosult a szerződéstől elállni, és meghíúsulási kötbért követelni.
- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesítése meghíúsul, a Vállalkozó meghíúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghíúsulási kötbér mértéke a nem teljesített kivitelezési feladat nettó vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a.
- 8.3. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget enni. Amennyiben a Vállalkozó a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik.
- 8.4. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó olyan tevékenységével összefüggésben, amelyért a Vállalkozó felelős, igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni, kivéve, ha a kár a Vállalkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére Megrendelő által fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás eredménye.
- 8.5. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait, továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítését.
- 8.6. A Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A jótállás kötelező mértéke 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garanciálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendők ki. A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károkra vagy meghibásodásokra.
- 8.7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
- 8.8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdni és 48 órán belül azt kijavítani.

- 8.9. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.10. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
- 8.11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal Szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződészegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 8.12. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

9. Kapcsolattartás

A Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név: Berta Anita
Telefon:
E-mail: office@atiticon.hu
Levelezési cím:

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai:

Neve: Plajer Tibor
Telefon:
E-mail:
NŰJ azonosító: 127248330

A Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Györfi Dániel
Telefon:
E-mail: gyorfi-daniel@revs.hu

Műszaki ellenőr:

Név: Zsidi Lajos
Telefon:
E-mail: zsidi@jgk.hu

nyilvántartási azonosító: 01-60426



10. Felmondás, elállás:

10.1. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt – legfeljebb a vállalkozói díj összegének erejéig – megtéríteni.

10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag:

- ha a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 30 napot;
- ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- ha a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- ha a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, illetve, ha a Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;

11. Záró rendelkezések:

- 11.1. A Vállalkozó e szerződés alapján a vállalkozói feladatok körében a hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 11.2. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 11.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása a vita felmerülésétől számított 30 napon belül nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
- 11.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 11.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV1. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 11.6. A szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.



- 11.7. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
- 11.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.
- 11.9. Vállalkozó kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR vonatkozó szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

Jelen szerződés a felek általi aláírás napján lép hatályba, amennyiben a felek eltérő időpontban írják alá, a szerződés az utolsóként aláíró Fél aláírásának napján lép hatályba.

Jelen szerződés 6., egymással mindenben szó szerint megegyező szövegű példányban készült, amelyet a szerződő felek erre jogosult képviselői elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak. Az aláírt szerződésekből 5 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2023.

 Megrendelő
 Budapest Főváros VIII. kerület
 Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében
 Pikó András polgármester

 Vállalkozó
 ETICON KFT.
 képviselőjében
 Berta Anita ügyvezető

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.....

Fedezet:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
 Hórich Szilvia
 gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2023.

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
 jegyző nevében és megbízásából

.....
 dr. Lehoczky Balázs
 aljegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással
2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat vállalkozó részére
4. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat minta alvállalkozó részére

VH

1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással

Vh

2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata

Handwritten signature

3. számú melléklet

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
szállító részére**

Alulírott Berta Anita (), mint a(z) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosítószámú projektje kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban álló – ETICON Kft. (cjsz.: 01 -09-345300) szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint nem áll fenn.

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás
Berta Anita



Szerződés 4. számú melléklete:

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
alvállalkozó részére (minta)**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezettel a [projekt azonosítószám] azonosítószámú projekt kapcsán alvállalkozói szerződéses jogviszonyban álló – [alvállalkozó neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:


[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a szállítónak.

Kelt:

.....
alíírás
[név]



KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

képviseli: **Pikó András polgármester**

adószám: **15735715-2-42**

törzsszám: **735715**

bankszámlaszám: **Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017**

statisztikai szám: **15735715-8411-321-01**

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cég: **R.S.Z. Építőipari Kft.**

székhely: **1147 Budapest, Öv utca 161/a.**

cégjegyzékszám: **01-09-297572**

adószáma: **10681831-2-42**

bankszámlaszáma: **12010721-01683186-00100000**

képviseli: **Szűcs Károly Ákos**

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre vonatkozóan.

1.2. Megrendelő Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „**Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése**” tárgyú 3 részajánlatból álló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le.

1.3.A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának III. fejezete szerint hozott döntés alapján a beszerzési eljárás 2. ajánlati részének nyertese – a fenti rész vonatkozásában a Vállalkozó lett, így a szerződés vele kerül megkötésre.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása műszaki leírással (1. sz. melléklet), a Vállalkozó ajánlata (2. sz. melléklet).

Felek fentiekre tekintettel az alábbi szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya:

A 2. részajánlati körben a kivitelezés magában foglalja az alábbi munkák elkészítését az ajánlattételi felhívásban, a műszaki leírásban és a Vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően:

Kálvária téren TEQ ONE teqball asztal telepítése.

- 2.1. Teljesítés helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér.
- 2.2. A Megrendelő a kivitelezés során műszaki ellenőrzést végez.
- 2.3. A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban (tervek, műszaki leírás, költségvetés) került meghatározásra.
- 2.4. Vállalkozó köteles a jelen szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződés szerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíteni.
- 2.5. A jelen szerződés 2.3-2.4. pontokban foglaltaktól eltérő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó a kivitelezés szerződés szerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező tervdokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 6.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció ismeretében alakította ki.
- 2.7. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 2.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést. Az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozó terheli.
- 2.9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

3. A szerződés tervezett időtartama, a teljesítés:

- 3.1. A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 70 naptári nap, melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is beleszámít.
- 3.2. A munkaterületet Megrendelő a Vállalkozó számára a szerződés aláírásától számított 10 naptári napon belül adja át.
- 3.3. A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje előtt legalább tíz munkanappal köteles írásban értesíteni a Megrendelőt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére készen áll. (Készre jelentés). Megrendelő köteles a készre jelentés kézbesítésétől számított nyolc (8) munkanapon belül az átadás-átvételi eljárást megkezdeni.
- 3.4. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, amely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.
- 3.5. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeket, anyagokat, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azokat a hibákat vagy hiányosságokat, amelyek teljesítése, javítása vagy pótlása szükséges, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül. Amennyiben a

Vállalkozó a hibákat határidőben nem javítja ki, Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a hiba kijavítását mással elvégeztetni és annak ellenértékét a vállalkozási díjból levonhatja. A hibák kijavításához, illetve a díj leszállításához igényelt összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által kiállított számlából visszatartani.

- 3.6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség (azaz hiba- és hiánymentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést vesz át.
- 3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - megvalósulási tervet 1 példány papír alapon és 1 példány digitális állományban,
 - minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja, lásd 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumokat.
- 3.9. Vállalkozó a felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. A felülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. A felülvizsgálati eljárásban Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, amely összességében nem lehet több, mint 10 nap.
- 3.10. A kivitelezés során a Felek építési naplót vezetnek. A naplóba történő bejegyzésre jogosultak a Megrendelő részéről a kapcsolattartó és a műszaki ellenőr, a Vállalkozó részéről a kapcsolattartó és a felelős műszaki vezető (vagy szakképesítéssel rendelkező személy).
- 3.11. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 8 napon belül a műszaki ellenőr teljesítésigazolást állít ki.
- 3.12. A megrendelő előzetes szakmai teljesítésigazolója: Sárkány Csilla, Rév8 Zrt. vezérigazgatója, pénzügyi teljesítésigazolója: Pikó András polgármester.

4. Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 4.1. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.
- 4.2. A Megrendelő utasítási joga

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat különösen:

- a felhasználandó eszközökre, anyagokra, ezek minőségére,
- a munkafolyamat egyes elemeire.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

A Megrendelő utasítást csak a Szerződés keretei között adhat.

4.3. A Megrendelő ellenőrzési joga

A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot, az alkalmazott eszközöket ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Az ellenőrzést a Megrendelő végezheti megbízottja, vagy más vállalkozó, intézmény útján is. Erről a Vállalkozót értesíteni köteles.

Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.

5. Vállalkozó jogosultsága, kötelezettsége:

5.1. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó bármely tényezőről Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni.

5.3. A Vállalkozó a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó köteles a kivitelezés során a hatósági előírásokat, szabványokat betartani és törekednie kell a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:251.§ (2) bekezdésében foglalt követelmények maradéktalan megtartására.

5.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítások szerint nem végezheti el a kivitelezést, ha ez jogszabály, illetve hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

5.5. A kivitelezési munka teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült munka I. osztályú minőségben a hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel, és ezt a műszaki ellenőr igazolja. Ha a munka a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányosnak tekintendő. A Vállalkozót terhelő jogszavatossági és egyéb szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a hatályos Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

5.6. A szerződés tárgya szerinti eszköz elhelyezését megelőzően a Megrendelő a Vállalkozóval konzultációt folytat le közösen, előre egyeztetett időpontban.

5.7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a Vállalkozó okán keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

5.8. Vállalkozó a munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően köteletsége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv. és annak végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.

- 5.9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
- 5.10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
- 5.11. Vállalkozó köteles az általa használt közterületet a lehullott anyagtól, ill. az általa a közterületre felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
- 5.12. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
- 5.13. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
- 5.14. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
- 5.15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- 5.16. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételével jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.
- 5.17. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani.
- 5.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben a rendelkezésre álló tervdokumentáción, nyilatkozaton kívül bármilyen, további engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelő feladatává teszi.
- 5.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
- 5.20. Amennyiben a Szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
- 5.21. A szerződés aláírásával egyidőben a Vállalkozó köteles nyilatkozni a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetlenségről (3. melléklet).

6. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

- 6.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói átalánydíj illeti meg a jelen szerződésben foglaltak szerint. A jelen szerződésben kikötött díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására nem jogosult.
- 6.2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **vállalkozói díj összege 1 530 000,-Ft +ÁFA, azaz egymillió-ötszázharmincezer forint + ÁFA**
- 6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező tételes árazott költségvetés elkészítésekor a költségvetési kiírásban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló, esetlegesen számára hátrányos eltérések esetén a vállalkozói díj egységárainak módosítását vagy a teljesítési, illetve kifizetési ütemezés változtatását nem kezdeményezheti, ennek alapján nem támaszthat

Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a jelen szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.

- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.
- 6.5. A 6.2. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsioradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is, valamint minden olyan költséget, melynek viselését a jelen szerződés nem tesz kifejezetten Megrendelő feladatává.
- 6.6. Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 6.7. A vállalkozói díj a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) Támogatási Szerződése szerint elszámolható, amely a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017 számú számláról kerül kifizetésre. Támogatási intenzitás: az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás.
- 6.8. A kifizetés az alábbiak szerint történik: Felmérési napló felvételével műszaki ellenőr által igazolt, a kivitelezési munka 50%-nak megfelelő elvégzését követően egy részszámla állítható ki. A részszámla kiállításának lehetőségéről a Vállalkozó lemondhat.
- 6.9. A teljes körű kivitelezési munka készre jelentése után, műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, műszaki ellenőr által igazolt, a munka 100%-nak elvégzését követően a végszámla állítható ki.
- 6.10. Megrendelő 30% előleget biztosít. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra. Az előleg kifizetése a Vállalkozó által Megrendelőnek benyújtott előlegkérelem átvételét követő 15 napon belül történik meg.
- 6.11. Megrendelő a teljesítést követő 8 napon belül kiállítja a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolások a számlák elválaszthatatlan részeit képezik. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult.
- 6.12. A Megrendelő az 6.2. pont szerinti díj megfizetésére köteles a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül. A számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 6.13. A számlát a Megrendelő részére kell kiállítani.

7. Vállalkozó felelőssége, közreműködők igénybevétele:

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kivitelezői feladatok ellátása során a mindenkor hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 7.2. A Vállalkozó jogosult közreműködő igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt közreműködőket (alvállalkozókat) az általuk végzett tevékenység megnevezésével a munka megkezdése előtt Megrendelőnek írásban bejelenteni. A bejelentési kötelezettséggel egyidőben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében

szabályozott összeférhetlenségi nyilatkozatot is átadja a Megrendelő részére (4. melléklet).

- 7.3. Vállalkozó köteles a közreműködők tevékenységét, az általuk teljesített szolgáltatások jelen szerződés feltételeinek való megfelelését folyamatosan ellenőrizni.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a közreműködők díjának fedezetét az 6.2. pont szerint vállalkozói díj tartalmazza.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 8.1. Megrendelő késedelmi kötbérre válik jogosulttá, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér alapja a szerződésben elvállalt munka nettó vállalkozói díjának megfelelő összeg, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a késedelem 1-10. napja alatt napi 0,5%, a késedelem 11. napjától napi 1 % a kötbéralapra vetítetten. Maximuma a késedelmesen teljesített kivitelezési feladat vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme a teljesítési határidő tekintetében eléri a 30 napot, Megrendelő érdekmúlás miatt jogosult a szerződéstől elállni, és meghiúsulási kötbért követelni.
- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesítése meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nem teljesített kivitelezési feladat nettó vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a.
- 8.3. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget enni. Amennyiben a Vállalkozó a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik.
- 8.4. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó olyan tevékenységével összefüggésben, amelyért a Vállalkozó felelős, igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni, kivéve, ha a kár a Vállalkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére Megrendelő által fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás eredménye.
- 8.5. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait, továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítését.
- 8.6. A Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A jótállás kötelező mértéke 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garantálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendők ki. A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károkra vagy meghibásodásokra.
- 8.7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
- 8.8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdni és 48 órán belül azt kijavítani.

- 8.9. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.10. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
- 8.11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal Szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 8.12. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

9. Kapcsolattartás

A Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név: Szűcs Károly

Telefon:

E-mail: szucs.karoly@rszkft.hu

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai: 191/2009. (IX. 15.) Korm. rend. 13. § (8) alapján nem szükséges, a szakképesítéssel rendelkező személy:

Neve: Szatmári Zsuzsanna

Telefon:

E-mail: szatmari.zsuzsanna@rszkft.hu

Oklevél sorszáma: L-13/2020

A Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Györfi Dániel

Telefon:

E-mail: gyorfi-daniel@rev8.hu

Műszaki ellenőr:

Név: Zsidi Lajos

Telefon:

E-mail: zsidil@jgk.hu

nyilvántartási azonosító: 01-60426

VK

10. Felmondás, elállás:

- 10.1. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt – legfeljebb a vállalkozói díj összegének erejéig – megtéríteni.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag:

- ha a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 30 napot;
- ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- ha a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- ha a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, illetve, ha a Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;

11. Záró rendelkezések:

- 11.1. A Vállalkozó e szerződés alapján a vállalkozói feladatok körében a hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 11.2. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 11.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása a vita felmerülésétől számított 30 napon belül nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
- 11.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 11.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 11.6. A szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.
- 11.7. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

- 11.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.
- 11.9. Vállalkozó kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR vonatkozó szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

Jelen szerződés a felek általi aláírás napján lép hatályba, amennyiben a felek eltérő időpontban írják alá, a szerződés az utolsóként aláíró Fél aláírásának napján lép hatályba.

Jelen szerződés 6., egymással mindenben szó szerint megegyező szöveggű példányban készült, amelyet a szerződő felek erre jogosult képviselői elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak. Az aláírt szerződésekből 5 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2023.

 Megrendelő
 Budapest Főváros VIII. kerület
 Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében
 Pikó András polgármester

 Vállalkozó
 R.S.Z. Építőipari Kft.
 képviselőjében
 Szűcs Károly Ákos

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.

Fedezet:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
 Hórich Szilvia
 gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2023.

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
 jegyző nevében és megbízásából

.....
 dr. Lehoczky Balázs
 aljegyző



Mellékletek:

3. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat vállalkozó részére
4. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat minta alvállalkozó részére

Vh

1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással

Vh

2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata

VH



3. számú melléklet

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
szállító részére**

Alulírott Szűcs Károly Ákos (szül.: _____, an.: _____),
mint a(z) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat VEKOP-6.2.1-
15-2016-00013 azonosítószámú projektje kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban
álló – R.S.Z. Építőipari Kft. (cjsz.: 01-09-297572) szervezet képviselőjére jogosult
személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképeségi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint nem áll fenn.

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás
Szűcs Károly Ákos



4. számú melléklet

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
alvállalkozó részére (minta)**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezettel a [projekt azonosítószám] azonosítószámú projekt kapcsán alvállalkozói szerződéses jogviszonyban álló – [alvállalkozó neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a szállítónak.

Kelt:

.....
aláírás
[név]

Vh

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

képviseli: **Pikó András polgármester**

adószám: **15735715-2-42**

törzsszám: **735715**

bankszámlaszám: **Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017**

statisztikai szám: **15735715-8411-321-01**

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cég: **KISS KERT 2006 Kft.**

székhely: **8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48.**

cégjegyzékszám: **07-09-012351**

adószáma: **13775227-2-07**

bankszámlaszáma: **10102952-57445600-01000006**

képviseli: **Kiss Tibor**

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre vonatkozóan.

1.2. Megrendelő Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „**Kálvária téren sporteszközök és ivókút telepítése**” tárgyú 3 részajánlatból álló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le.

1.3.A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának III. fejezete szerint hozott döntés alapján a beszerzési eljárás 3. ajánlati részének nyertese – a fenti rész vonatkozásában a Vállalkozó lett, így a szerződés vele kerül megkötésre.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása műszaki leírással (1. sz. melléklet), a Vállalkozó ajánlata (2. sz. melléklet).

Felek fentiekre tekintettel az alábbi szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya:

A 3. részajánlati körben a kivitelezés magában foglalja az alábbi munkák elkészítését az ajánlattételi felhívásban, a műszaki leírásban és a Vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően:

Kálvária téren kutyafuttatóban ivókút kiépítése.

- 2.1. Teljesítés helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér.
- 2.2. A Megrendelő a kivitelezés során műszaki ellenőrzést végez.
- 2.3. A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a beszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban (tervek, műszaki leírás, költségvetés) került meghatározásra.
- 2.4. Vállalkozó köteles a jelen szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződés szerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíteni.
- 2.5. A jelen szerződés 2.3-2.4. pontokban foglaltaktól eltérő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó a kivitelezés szerződés szerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező tervdokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 6.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszíni ismeretében és a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció ismeretében alakította ki.
- 2.7. Vállalkozó a feladatai ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 2.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést. Az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Vállalkozó terhére.
- 2.9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

3. A szerződés tervezett időtartama, a teljesítés:

- 3.1. A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 70 naptári nap, melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama is beleszámít.
- 3.2. A munkaterületet Megrendelő a Vállalkozó számára a szerződés aláírásától számított 10 naptári napon belül adja át.
- 3.3. A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje előtt legalább tíz munkanappal köteles írásban értesíteni a Megrendelőt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére készen áll. (Készre jelentés). Megrendelő köteles a készre jelentés kézbesítésétől számított nyolc (8) munkanapon belül az átadás-átvételi eljárást megkezdeni.
- 3.4. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, amely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.
- 3.5. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeket, anyagokat, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azokat a hibákat vagy hiányosságokat, amelyek teljesítése, javítása vagy pótlása szükséges, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül. Amennyiben a

Vh

Vállalkozó a hibákat határidőben nem javítja ki, Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a hiba kijavítását mással elvégeztetni és annak ellenértékét a vállalkozási díjból levonhatja. A hibák kijavításához, illetve a díj leszállításához igényelt összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által kiállított számlából visszatartani.

- 3.6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség (azaz hiba- és hiánymentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést vesz át.
- 3.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - megvalósulási tervet 1 példány papír alapon és 1 példány digitális állományban,
 - minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja, lásd 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumokat.
- 3.9. Vállalkozó a felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. A felülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. A felülvizsgálati eljárásban Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, amely összességében nem lehet több, mint 10 nap.
- 3.10. A kivitelezés során a Felek építési naplót vezetnek. A naplóba történő bejegyzésre jogosultak a Megrendelő részéről a kapcsolattartó és a műszaki ellenőr, a Vállalkozó részéről a kapcsolattartó és a felelős műszaki vezető.
- 3.11. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 8 napon belül a műszaki ellenőr teljesítésigazolást állít ki.
- 3.12. A megrendelő előzetes szakmai teljesítésigazolója: Sárkány Csilla, Rév8 Zrt. vezérigazgatója, pénzügyi teljesítésigazolója: Pikó András polgármester.

4. Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 4.1. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.
- 4.2. A Megrendelő utasítási joga

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat különösen:

- a felhasználandó eszközökre, anyagokra, ezek minőségére,
- a munkafolyamat egyes elemeire.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

A Megrendelő utasítást csak a Szerződés keretei között adhat.

4.3. A Megrendelő ellenőrzési joga

A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot, az alkalmazott eszközöket ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Az ellenőrzést a Megrendelő végezheti megbízottja, vagy más vállalkozó, intézmény útján is. Erről a Vállalkozót értesíteni köteles.

Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.

5. Vállalkozó jogosultsága, kötelezettsége:

5.1. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó bármely tényezőről Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni.

5.3. A Vállalkozó a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó köteles a kivitelezés során a hatósági előírásokat, szabványokat betartani és törekednie kell a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:251.§ (2) bekezdésében foglalt követelmények maradéktalan megtartására.

5.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítások szerint nem végezheti el a kivitelezést, ha ez jogszabály, illetve hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

5.5. A kivitelezési munka teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült munka I. osztályú minőségben a hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel, és ezt a műszaki ellenőr igazolja. Ha a munka a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányosnak tekintendő. A Vállalkozót terhelő jogszavatossági és egyéb szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a hatályos Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

5.6. A szerződés tárgya szerinti eszköz elhelyezését megelőzően a Megrendelő a Vállalkozóval konzultációt folytat le közösen, előre egyeztetett időpontban.

5.7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a Vállalkozó okán keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

5.8. Vállalkozó a munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv. és annak végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.

- 5.9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
- 5.10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
- 5.11. Vállalkozó köteles az általa használt közterületet a lehullott anyagtól, ill. az általa a közterületre felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
- 5.12. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
- 5.13. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
- 5.14. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
- 5.15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- 5.16. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételével jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.
- 5.17. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani.
- 5.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben a rendelkezésre álló tervdokumentáción, nyilatkozaton kívül bármilyen, további engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelő feladatává teszi.
- 5.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
- 5.20. Amennyiben a Szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
- 5.21. A szerződés aláírásával egyidőben a Vállalkozó köteles nyilatkozni a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében szabályozott összeférhetetlenségről (3. melléklet).

6. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

- 6.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói átalánydíj illeti meg a jelen szerződésben foglaltak szerint. A jelen szerződésben kikötött díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására nem jogosult.
- 6.2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **vállalkozói díj összege 874 900,-Ft +ÁFA, azaz nyolcszázhetvennégyezer-kilencszáz forint + ÁFA**
- 6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező tételes árazott költségvetés elkészítésekor a költségvetési kiírásban szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méreteket ellenőrizte. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatok és a műszaki dokumentáció egyéb elemei között fennálló, esetlegesen számára hátrányos eltérések esetén a vállalkozói díj egységárainak módosítását vagy a teljesítési, illetve kifizetési ütemezés változtatását nem kezdeményezheti, ennek alapján nem támaszthat

Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a jelen szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.

- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.
- 6.5. A 6.2. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsioradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is, valamint minden olyan költséget, melynek viselését a jelen szerződés nem tesz kifejezetten Megrendelő feladatává.
- 6.6. Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 6.7. A vállalkozói díj a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) Támogatási Szerződése szerint elszámolható, amely a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017 számú számláról kerül kifizetésre. Támogatási intenzitás: az elszámolható költség 100%-a, finanszírozási mód: utófinanszírozás.
- 6.8. A kifizetés az alábbiak szerint történik: Felmérési napló felvételével műszaki ellenőr által igazolt, a kivitelezési munka 50%-nak megfelelő elvégzését követően egy részszámla állítható ki. A részszámla kiállításának lehetőségéről a Vállalkozó lemondhat.
- 6.9. A teljes körű kivitelezési munka készre jelentése után, műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, műszaki ellenőr által igazolt, a munka 100%-nak elvégzését követően a végszámla állítható ki.
- 6.10. Megrendelő 30% előleget biztosít. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra. Az előleg kifizetése a Vállalkozó által Megrendelőnek benyújtott előlegkérelem átvételét követő 15 napon belül történik meg.
- 6.11. Megrendelő a teljesítést követő 8 napon belül kiállítja a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolások a számlák elválaszthatatlan részeit képezik. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult.
- 6.12. A Megrendelő az 6.2. pont szerinti díj megfizetésére köteles a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül. A számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 6.13. A számlát a Megrendelő részére kell kiállítani.

7. Vállalkozó felelőssége, közreműködők igénybevétele:

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kivitelezői feladatok ellátása során a mindenkor hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 7.2. A Vállalkozó jogosult közreműködő igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt közreműködőket (alvállalkozókat) az általuk végzett tevékenység megnevezésével a munka megkezdése előtt Megrendelőnek írásban bejelenteni. A bejelentési kötelezettséggel egyidőben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében

szabályozott összeférhetlenségi nyilatkozatot is átadja a Megrendelő részére (4. melléklet).

- 7.3. Vállalkozó köteles a közreműködők tevékenységét, az általuk teljesített szolgáltatások jelen szerződés feltételeinek való megfelelését folyamatosan ellenőrizni.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a közreműködők díjának fedezetét az 6.2. pont szerint vállalkozói díj tartalmazza.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 8.1. Megrendelő késedelmi kötbérre válik jogosulttá, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér alapja a szerződésben elvállalt munka nettó vállalkozói díjának megfelelő összeg, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a késedelem 1-10. napja alatt napi 0,5%, a késedelem 11. napjától napi 1 % a kötbéralapra vetítetten. Maximuma a késedelmesen teljesített kivitelezési feladat vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme a teljesítési határidő tekintetében eléri a 30 napot, Megrendelő érdekmúlás miatt jogosult a szerződéstől elállni, és meghiúsulási kötbért követelni.
- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesítése meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nem teljesített kivitelezési feladat nettó vállalkozói díjának, mint kötbéralapnak a 25%-a.
- 8.3. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget enni. Amennyiben a Vállalkozó a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik.
- 8.4. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó olyan tevékenységével összefüggésben, amelyért a Vállalkozó felelős, igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni, kivéve, ha a kár a Vállalkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére Megrendelő által fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás eredménye.
- 8.5. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait, továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítését.
- 8.6. A Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A jótállás kötelező mértéke 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garántálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelését a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt kiderülő hiányosságok a jótállás, szavatosság, garanciavállalás szabályai szerint küszöbölendők ki. A garancia nem terjed ki a rongálásból eredő károokra vagy meghibásodásokra.
- 8.7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
- 8.8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és 48 órán belül azt kijavítani.

- 8.9. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.10. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
- 8.11. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal Szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 8.12. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

9. Kapcsolattartás

A Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név: Kiss Tibor

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai:

Neve:

Telefon:

E-mail:

NÜJ azonosító:

A Megrendelő részéről a kapcsolattartó:

Név: Gyórfi Dániel

Telefon:

E-mail: gvorfi-daniel@rev8.hu

Műszaki ellenőr:

Név: Zsidi Lajos

Telefon:

E-mail: zsidi@jgk.hu

nyilvántartási azonosító:

10. Felmondás, elállás:

- 10.1.A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt – legfeljebb a vállalkozói díj összegének erejéig – megtéríteni.
- 10.2.Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag:

- ha a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 30 napot;
- ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- ha a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- ha a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, illetve, ha a Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;

11. Záró rendelkezések:

- 11.1. A Vállalkozó e szerződés alapján a vállalkozói feladatok körében a hatályos jogszabályok alapján felel a Megrendelő felé.
- 11.2. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 11.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása a vita felmerülésétől számított 30 napon belül nem jár eredménnyel, úgy a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
- 11.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 11.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 11.6. A szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.
- 11.7. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

- 11.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.
- 11.9. Vállalkozó kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR vonatkozó szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

Jelen szerződés a felek általi aláírás napján lép hatályba, amennyiben a felek eltérő időpontban írják alá, a szerződés az utolsóként aláíró Fél aláírásának napján lép hatályba.

Jelen szerződés 6., egymással mindenben szó szerint megegyező szövegű példányban készült, amelyet a szerződő felek erre jogosult képviselői elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak. Az aláírt szerződésekből 5 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2023.

Megrendelő
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében
Pikó András polgármester

Vállalkozó
KISS KERT 2006 Kft.
képviselőjében
Kiss Tibor

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.....

Fedezet:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Dátum: Budapest, 2023.

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából

.....
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Mellékletek:



1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással
2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat vállalkozó részére
4. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat minta alvállalkozó részére

Vh

1. számú melléklet: ajánlati felhívás műszaki leírással

Vh

2. számú melléklet: vállalkozó ajánlata

Vh

3. számú melléklet

Összeférhetlenségi nyilatkozat szállító részére

Alulírott Kiss Tibor ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosítószámú projektje kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban álló – KISS KERT 2006 Kft. szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint nem áll fenn.

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás
Kiss Tibor



Szerződés 4. számú melléklete:

**Összeférhetlenségi nyilatkozat
alvállalkozó részére (minta)**

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezettel a [projekt azonosítószám] azonosítószámú projekt kapcsán alvállalkozói szerződéses jogviszonyban álló – [alvállalkozó neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképeségi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a szállítónak.

Kelt:

.....
aláírás
[név]

Vh