

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

| | | |
|--------------------|-----------------------|---------------|
| Érke: 2023 JÚL 03. | Szám: 02/137 -10/2023 | |
| Melléklet: | Ügyintéző: Kerekesné | Előzmény: EA. |

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. június 19-én (hétfő) 16 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal I. emelet 100-as termében megtartott 5. rendes üléséről

Levezető elnök: Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Jelenlévő tagok: Hermann György – alelnök
Gondos Judit
Pacsika Márton
Pető Bálint
Tarcsey Tibor

Távol: Stettner István
Szarvas Koppány Bendegúz
Dr. Szilágyi Demeter
Bálint Gergely
Kaiser Edvin Sándor

Jelenlévő meghívottak: Dr. Vörös Szilvia - aljegyző, Rádai Dániel – alpolgármester, Nemes Gábor – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője, dr. Lennert Zsófia – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda irodavezető, Bodnár Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda irodavezető, Varga Viktória – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda irodavezető helyettes, Arnold Mária – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda elemzési ügyintéző, Nagy Andrea – JGK Irodavezető, Zahid Mehmood – Kashmir Traders Kft., Győri Csilla – Magyar Független Film és Video Szövetség, Molnár Mano – Platón Népfőiskolai Alapítvány, Adamik Pál – Platón Népfőiskolai Alapítvány, Pálos György – Tilos Kulturális Alapítvány

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Tisztelettel köszöntöm a megjelent bizottsági tagokat, a meghívott vendégeket és valamennyi jelenlévőt. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2023. évi 5. rendes ülését megnyitom. A törvényességi feladatokat a mai bizottsági ülésen Dr. Vörös Szilvia aljegyző látja el. Kérem, a létszám megállapítása érdekében kapcsolják be a szavazókészülékeiket. A bizottság létszáma 11 fő, jelen van 6 fő. A Bizottság határozatképes. Távolmaradását bejelentette Dr. Szilágyi Demeter, Kaiser Edvin és Szarvas Koppány, késik Stettner István.

A napirendi javaslattal kapcsolatban a következőkről tájékoztatom a tisztelt bizottságot. A meghívóban 5. sorszámú *Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására* című előterjesztést (Előterjesztő: Nemes Gábor, a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője) 1. napirendi pontként javaslom tárgyalni. Ennek megfelelően a meghívó szerinti 1-től 4-ig számozott előterjesztések 2-5. sorszámúra módosulnak. Tájékoztatom a tisztelt képviselőtársaimat, hogy az előterjesztésekhez tartozó határozati javaslatok fejléce kiegészítésre került a szabályoknak megfelelően a következők szerint:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság .../2023. (VI. 19.)
számú határozata

A 2023. július 14-én a kiküldött meghívó és az ismertetett módosítások szerinti napirendi javaslat szavazása következik. A bizottság vita nélkül egyszerű többséggel határoz a napirendi pontokról. Kérem, szavazzanak.

6 igennel egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
177/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések *(írásbeli előterjesztés)*

Nyilvános előterjesztések

- 1. *Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására***
Előterjesztő: Nemes Gábor – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

2. **Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő
3. **Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” pályázati felhívására érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő
4. **Javaslat a József krt. 50. szám alatti társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő
5. **Javaslat közúti közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester
6. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
7. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, József utca, Nagyfuvaros utca, Diószeghy utca, Muzsikus cigányok parkja közvilágítási hálózat rekonstrukciójához**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
8. **Javaslat várományosi tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelület kezelői hozzájárulás megadására a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum területén, a vasúti híd és a Kőbányai út között kialakított közterületre vonatkozóan**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend I.1. pontja: Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására

Előterjesztő: Nemes Gábor- Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Kérdezem az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése? Van, parancsoljon.

Nemes Gábor

Köszönöm a szót. Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság, kedves bizottsági ülés résztvevők! Köszöntöm Önöket. Nagy öröm számomra, de azt gondolom, hogy valamennyiünk számára, hogy ilyen szép számmal elfogadták a meghívást erre a mai délutáni napirendre, aminek nagyon pozitív hozadéka az, hogy nagyon örvendetes számunkra, hogy ilyen komoly érdeklődés kísérte ezt a pályázati folyamatot. Úgy tűnik, ezt érdemes csinálni. Úgy, ahogy eddig is, érdemes a jövőben is folytatni. Előterjesztőként 2 módosító javaslatom lenne a határozati javaslatban. Az egyik egy technikai jellegű pontosítás lenne a 4. pont vonatkozásában, és akkor ezt szövegszerűen mondanám. Mindösszesen egyébként a cím maradt ki, illetve a helyrajzi szám a határozati javaslatból, amiért elnézést kérünk. A felvezető szöveg tartalmazta. Tehát akkor a 4. számú határozati javaslat a következőképpen szól: *4.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a tulajdonos ne hirdessen második helyezettet a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/74 hrsz-ú, utcai bejárati földszinti, 49 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre kiírt pályázat eredményének megállapítása során. Amennyiben a nyertes nem köt bérleti szerződést, úgy új pályázatot írjon ki a helyiség bérbeadása érdekében.* Tehát ez a pontosított szöveg.

A másik már érdemibb lesz a határozati javaslat 8. pontjában, amely a Dobozi utca 21. döntéséről szól. A szöveg vége a Kashmir Traders Kft.-ről szól, és úgy folytatódna, - a pont vesszővé válik - , *amennyiben a lakóközösség a szakmai tervről teljeskörű tájékoztatást kap. A tájékoztatásról szóló jegyzőkönyv a javaslat mellékletét kell képezze.* Szeretném, ha ez a 2 mondat szerepelne még ebben a határozati javaslat pontban. Ez a mai délelőtt során lett egyeztetve és került be. Egyébként előterjesztőként más módosító javaslattal, köszönöm, nem kívánok élni.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük szépen. Köszöntök én is mindenkit külön nagy szeretettel. Köszönjük, hogy elfogadták a meghívást, és köszönjük ezeket a színvonalas pályamunkákat, amiket benyújtottak a helyiségbérlettel való pályázatuk során. Azt bizonyára Önök is tudják, elmondták a kollégák, hogy döntés 3 szinten zajlik. Volt egy előkészítő bizottság, ennek az előkészítő bizottságnak a döntését hoztuk most be erre a bizottsági ülésre, mint előterjesztést. Pár hét múlva a Tulajdonosi Bizottság fog dönteni végleg arról, hogy az Önök pályázata nyertes lesz-e avagy sem. Bízom benne, hogy meg tudták ismerni az előterjesztés tartalmát, és akkor a vitát megnyitom. Kérdeztem a bizottsági tagokat, hogy van-e kérdésük az előterjesztéssel kapcsolatban? Pacsika Márton, parancsoljon.

Pacsika Márton

Köszönöm a szót, Elnök úr! Nekem az egyik ingatlan pályázattal kapcsolatban lenne egy kérdésem, illetve a Dobozi u. 21-nél szerintem még szerepel egy hiba, mert 49 négyzetméteresként van feltüntetve az előterjesztésben, de szerintem az 220 négyzetméter. Tehát ezt mindenképpen javítani kell. A Kun utca 12. ingatlannal kapcsolatban kérdezném, hogy ott 2 érvényes pályázat érkezett: Takács Máté nevű művész úr és a Hazavárunk Alapítványnak a pályázata. Ezeket az ingatlanokat kedvezményesen azért adja az önkormányzat, mert az önkormányzati törvényben meghatározott önkormányzati feladatokat látnak el ezek a pályázók, és én az előterjesztőt kérdezném, hogy itt mi alapján adtak ugyanannyi pontszámot a két pályázónak, amikor véleményem szerint a Hazavárunk Alapítványnak azért egyértelműbb az önkormányzati feladatellátása a pályázat alapján, mint a

másik pályázónak. És mivel a másik pályázó egy minimálissal több összeget ajánlott az ingatlanért, ezért végülis azzal, hogy a döntéselőkészítők ugyanannyi szakmai pontot adtak, így Takács Máté pályázata nyerne. Köszönöm szépen.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen. Nem én vagyok az előterjesztő, de igyekszem válaszolni erre a kérdésre. Az előkészítő bizottsági ülésen ez volt az egyetlen olyan ingatlan, amelynél a bizottság tagjai nem tudtak egyértelműen állást foglalni a tekintetben, hogy melyik cél lenne hasznosabb önkormányzati szempontból, és pont emiatt, ha jól emlékszem, akkor itt pontegyenlőség is alakult ki. Meggyőzhető vagyok arról, hogy a másik pályázót támogassuk. A tisztelt Bizottságra bízom a döntést ezen a szinten. Megadom a szót Rádai Dániel alpolgármester úrnak, parancsoljon.

Rádai Dániel

Köszönöm szépen a szót. 2 helyiség esetén az előkészítő bizottság nem támogatta az Eleven Blokk pályázó pályázatait, 2 külön helyszínen egy-egy helyiségre. Én szeretném kérdezni az indoklás alapján, hogy tulajdonképpen miért nem. Mert azt értem, hogy olyan pályázó esetén, aki már az Önkormányzat kötelékében dolgozik, de még nincsen valós, kvázi megmutatott tevékenysége, értem, hogy kételyekkel fogadta az előkészítő bizottság, ugyanakkor egy városban elég régi tapasztalatokkal rendelkező és régre visszanyúló működése van egyrészt az egyesületnek, másrészt olyan helyiségekről szól a pályázat, ahol nincsen más pályázó és régóta üresen állnak ezek a helyiségek. Én bevallom, az Önkormányzat szempontjából nem nagyon látom értelmét, hogy ezeket a helyiségeket továbbra is üresen hagyjuk. A tapasztalatok alapján a Tulajdonosi Bizottság ülésein üresen tartott helyiségek később sem találhatnak más pályázóra. Én egyébként ilyen szempontból a Tulajdonosi Bizottság ülésén is támogatnám ezeket a pályázatokat. Nem volt verseny, csak annyi a felvetés, hogy még kvázi nem működnek konkrétan egy másik helyiségben, de hát nyilván fognak, hiszen most azokat is már felújítják, és a város más megannyi helyszínén, akár a Margit negyed akár a Bartók negyed kapcsán, azt hiszem, hogy elég egyértelmű az ő rátermettségük. Köszönöm szépen.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Ha jól emlékszem, akkor az előkészítő bizottság ülésén csupán ennyi volt az indok, hogy már van egy helyiség, ha jól emlékszem a Práter u. 60-ban, amit elnyertek, és még a felújítás nem történt meg, és ha jól emlékszem a szerződésben van egy olyan vállalás, hogy ennek működnie kell, és arról a tapasztalatokat meg kell osztani. Nyilvánvalóan a bizalmunk nagy az Egyesülettel kapcsolatban. A következő körben szerintem érdemes újra beadni a pályázatot. Kérem egy kis szakmai segítséget Irodavezető asszonytól, Nagy Andreától.

Nagy Andrea

Jó napot kívánok, én is üdvözlök mindenkit! Igazából annyival egészíteném ki csak a dolgot, hogy a bérleti szerződés nem tartalmaz ilyet, hanem tavaly, még akkor a Kulturális Bizottság illetve a Tulajdonosi Bizottságnak volt egy olyan kérése, illetve javaslata, hogy addig ne kapjon egy szervezet több helyiséget, ameddig nem látják meg azt, hogy az elsőben hogyan és miként működik. De külön semmilyen leírás nincsen erre, amivel ne lehetne ezt támogatni.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Tehát akkor határozati javaslat nem volt róla, csak egy kérés. Értem. Jó, akkor lesz egy javaslatom arra, hogy támogassuk ezt a 2 pályázatot, és a Tulajdonosi Bizottság hozza majd meg a következő döntést ezzel kapcsolatban. Tehát ezen a bizottságon menjen át ez a 2 helyiséggel kapcsolatos pályázat, erről majd külön kell szavaznunk. Addig is kérdezem, hogy van-e további kérdés az előterjesztéshez? Hozzászólás? Gondos Judit képviselő asszony, parancsoljon.

Gondos Judit

Köszönöm szépen a szót, Elnök úr. Alapvetően támogatható az ennyire látványosan kedvezményes helyiség bérbeadása, de én azt kifogásolom, hogy a legtöbb önkormányzati helyiséget bérlők azért hátrányos megkülönböztetésben vannak. A másik pedig, amire külön kitérnék, a Dobozi u. 21. Egyrészt azért jó lett volna, ha felém is jött volna egyeztetés ez ügyben. Senki nem keresett meg. Viszont ezzel kapcsolatban mindenképp van kifogásom, hiszen jó pár évvel ezelőtt is a társasháznak kellett nagyon sok millió forintot azért kifizetni, mert az azelőtti használó miatt ment tönkre a földem. Ebben az esetben én szeretnék az Önkormányzattól olyan garanciát kapni írásban, hogyha bármi közös tulajdon megy tönkre a használatból, azt az Önkormányzat fogja kifizetni 100%-ban. Mert ez még egyszer nem engedhető meg.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a hozzászólásokat. Hogy akkor mindenki számára világos legyen, a képviselőtársam a társasház közös képviselője. Itt akartam is mondani, hogy a módosítóval összhangban lesz még dolgunk ügyosztályvezető úrral, alpolgármesterekkel, a körzet képviselőjével és velem együtt abban, hogy a lakóközösséget a pályázóval együtt tájékoztassuk a szakmai tervről. Ebben kérjük majd a tisztelt képviselőtársam segítségét, mint közös képviselő, és a másik képviselőtársunkat is meg fogjuk hívni - Sántha Péternét. Vele már egyeztettünk erről korábban. Szóval nincs semmi elfelejtve. Szépen haladunk lépésről lépésre. Van-e további hozzászólás, esetleg kérdés? Gondos Judit, parancsoljon.

Gondos Judit

Köszönöm szépen a szót. A másik igazából csak kérés. A Német utca 13. ott előzőleg is volt olyan bérlője a József utca felőli helyiségnek, hogy rendszeren ottlakásra használták. Nagyon-nagyon sok probléma volt, és igazából összességében is azt kérem, hogy a hasonló ilyen tevékenységek gyakoribb, vagy igen gyakori ellenőrzése megtörténjen, mert sok esetben, ha jelzünk, akkor nem igazán történik semmi. És én úgy gondolom, hogy az összes társasházban a lakók nyugalma az első. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Igen, hogyha jól emlékszem, akkor azért került felbontásra a bérleti szerződés, mert tiltott tevékenységet folytattak, airbnb-zettek konkrétan a bérleményben, de megtörtént a vélemény ellenőrzés, és minden esetben megtörténik, hogyha a közös képviselő vagy bárki más jelez bármilyen szabálytalanságot. Láttam egy hozzászólási igényt. Megadjuk a szót, csak szavaznunk kell róla, hogy megadjuk a szót. Perczel Hajnalka szeretne hozzászólni. Kérem szépen, hogy erről szavazzunk.

6 igennel egyhangúlag, köszönöm. Parancsoljon.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
178/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy megadja a felszólalási lehetőséget Perczel Hajnalkának, a Hazavárunk Alapítvány szakmai vezetőjének.

Perczel Hajnalka

Az volna a kérdésem, mert most nem volt számomra tiszta, hogy akkor most eldőlt-e a Kun utca 12. sorsa vagy még függőben van. Ez most nem volt nekem egyértelmű. Úgyhogy ha elmondanák, akkor megköszönöm.

Camara-Berezki Ferenc Miklós

Igen, itt a bizottsági tagnak, hogyha jól sejtem, akkor módosítója volt, amit még nem fogalmazott meg konkrétan. Ezt most szeretné megtenni, parancsoljon.

Pacsika Márton

Igen. Én egy módosítót szeretnék beadni, amiben a Hazavárunk Alapítványnak a szakmai pontszámát szeretném felemelni és a Takács Mátéét pedig levinni. A pontos pontszámról majd az Elnök úrral konzultáljunk, de mindenképpen ezzel kapcsolatban akartam módosítót beadni. Tehát nem dőlt el, illetve a szavazatokon múlik.

Camara-Berezki Ferenc Miklós

Köszönöm a türelmet mindenkinek. Akkor Pacsika Márton bizottsági tag módosítója mellett kellene most szavaznunk. Én támogatom. Kérem, szavazzunk. Pacsika Márton szeretné pontosítani a módosítóját?

Pacsika Márton

Tehát Takács Máté szakmai pontszámát szeretném 60-ról 50-re módosítani, míg a Hazavárunk Alapítványnak eddig is a maximális 60 pontja volt, tehát csak ezt szerettem volna pontosítani. Köszönöm.

Camara-Berezki Ferenc Miklós

Így erről fogunk szavazni. Kérem, szavazzanak.

4 igen, 1 nem, 1 tartózkodással elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
179/2023. (VI. 19.) számú határozata
(4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Pacsika Márton módosító indítványát, miszerint a Bizottság a Hazavárunk Alapítvány 60 pontos, maximális szakmai pontszámát tartsa fenn, míg Takács Máté pályázó szakmai pontszámát 60-ról 50 pontra módosítsa.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Most az én módosító javaslatomról fogunk szavazni, ami a következőképpen hangzik: a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Lujza utca 14-ben található 2 darab helyiség, illetve a Práter utca 56. szám alatt található egy darab helyiség tekintetében az Eleven Blokk szakmai tervét 60 pontra értékeli. Kérem, szavazzanak.
5 igen, 1 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
180/2023. (VI. 19.) számú határozata
(5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Camara-Bereczki Ferenc Miklós módosító indítványát, miszerint a Bizottság a Lujza u. 14. szám alatt található két helyiség, valamint a Práter u. 56. szám alatti helyiség tekintetében az Eleven Blokk szakmai tervét 60 pontra értékeli.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

És akkor most az eredeti előterjesztésről fogunk szavazni, amennyiben más hozzászólás nincs. Nem látok ilyet. Kérem, szavazzanak.
5 igen, 1 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
181/2023. (VI. 19.) számú határozata
(5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános
bérbeadási pályázat elbírálásáról**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a MEME Múzeum Kft. (székhely: 1084 Budapest, József utca 3. 3. em.

- 22/A.; adószám: 27769919-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 47. szám alatti, 36778/0/A/2 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti és pinceszinti, 306 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 40 ponttal, összesen 80 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a MEME Múzeum Kft.-vel.
- 2.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Azúr Csikó Kft. (székhely: 2626 Nagymaros, Fehérhegy utca 46.; adószám: 29164413-1-13) által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 47. szám alatti, 36778/0/A/2 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti és pinceszinti, 306 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
 - 3.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Életmentő a Beteg Gyermekekért és a Nagycsaládosokért Alapítvány (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 1.; adószám: 18653081-1-42) által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/74 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 16,95 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 76,95 ponttal első helyen javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést az Életmentő a Beteg Gyermekekért és a Nagycsaládosokért Alapítvánnyal.
 - 4.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a tulajdonos ne hirdessen második helyezettet a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/74 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre kiírt pályázat eredményének megállapítása során. Amennyiben a nyertes nem köt bérleti szerződést, úgy új pályázatot írjon ki a helyiség bérbeadása érdekében.
 - 5.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy Heller Zoltán Péter által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/74 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
 - 6.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy Buborék Bazár Bt. (székhely: 1089 Budapest, Benyovszky M utca 23. fszt. 1.; adószám: 24225568-1-42) által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/74 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
 - 7.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Tilos Kulturális Alapítvány (székhely: 1089 Budapest, Üllői út 102.; adószám: 18002454-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Diószegi S. u. 14. szám alatti, 35977/0/A/1 35977/0/A/2 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 113 és 39 m²

alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy ne járuljon hozzá a 3 havi elállási idő, továbbá, a bérleti szerződés 5 éves időtartamának 10 évre történő módosításához, és a pályázati felhívásban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Tilos Kulturális Alapítvánnyal.

- 8.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Kashmir Traders Kft. (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 21. fszt. 1.; adószám:27121267-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 21. szám alatti, 335375/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 220 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal első helyen javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Kashmir Traders Kft-vel, amennyiben a lakóközösség a szakmai tervről teljeskörű tájékoztatást kap. A tájékoztatásról szóló jegyzőkönyv a javaslat mellékletét kell képezze.
- 9.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Kelet-Nyugati Alkotóműhely Egyesület (székhely: 4024 Debrecen, Vígkedvű Mihály utca 31.; adószám: 19316860-1-09) által, a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 21. szám alatti, 335375/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 220 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 32 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 82 ponttal második helyen javasolja elfogadásra.
- 10.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Budapest VIII. kerület Dobozi u. 21. szám alatti, 335375/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 220 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre első helyeztként javasolt Kashmir Traders Kft. (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 21. fszt. 1.; adószám:27121267-2-42) visszalépése esetén a második helyezett Kelet-Nyugati Alkotóműhely Egyesülettel (székhely: 4024 Debrecen, Vígkedvű Mihály utca 31.; adószám: 19316860-1-09) kössön bérleti szerződést a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel.
- 11.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Hazavárunk Alapítvány (székhely: 1201 Budapest, Helsinki út 32-33. 9/35.; adószám: 18789098-1-43) által, a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti, 34742/A/6 és 34742/A/7 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 48 és 12 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 35,20 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 95,20 ponttal első helyen javasolja elfogadásra.
- 12.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy Takács Máté által, a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti, 34742/A/6 és 34742/A/7 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 48 és 12 m² alapterületű

nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 90 ponttal második helyen javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést Hazavárunk Alapítvánnyal (székhely: 1201 Budapest, Helsinki út 32-33. 9/35.; adószám: 18789098-1-43).

- 13.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Budapest VIII. kerület Kun u. 12. szám alatti, 34742/A/6 és 34742/A/7 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 48 és 12 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre első helyeztként javasolt Hazavárunk Alapítvány (székhely: 1201 Budapest, Helsinki út 32-33. 9/35.; adószám: 18789098-1-43) visszalépése esetén a második helyezett Takács Mátéval kössön bérleti szerződést a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel.
- 14.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Új Roma Innováció Alapítvány (székhely: 3860 Encs, Rozmaring utca 46.; adószám: 19287692-2-05) által, a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti, 34742/A/6 és 34742/A/7 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 48 és 12 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 15.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Eleven Blokk Művészeti Alapítvány (székhely: 1012 Budapest, Mátray utca 9. 4. ajtó; adószám: 18286320-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 14. szám alatti, 35371 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 38 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal első helyen javasolja elfogadásra.
- 16.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Eleven Blokk Művészeti Alapítvány (székhely: 1012 Budapest, Mátray utca 9. 4. ajtó; adószám: 18286320-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 14. szám alatti, 35371 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra.
- 17.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az MRE KIMM Drogterápiás Otthona (székhely: 2465 Ráckeresztúr, Rákóczi Ferenc u. 45.; adószám: 18487088-1-07) által, a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 33. szám alatti, 35469 hrsz-ú, utcai és udvari bejáratú földszinti, 349 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy ne járuljon hozzá, a bérleti szerződés 5 éves időtartamának 10 évre történő módosításához, és a

pályázati felhívásban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést az MRE KIMM Dropterápiás Otthonával.

- 18.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Magyar Független Film és Video Szövetség (székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 219. 9/49.; adószám: 19726001-2-41) által, a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti, 34903/0/A/64 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 43 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 20 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 80 ponttal első helyen javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Magyar Független Film és Video Szövetséggel.
- 19.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Omnivore Kft. (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2/3.; adószám: 14508824-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti, 34903/0/A/64 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 43 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 19,08 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 69,08 ponttal a második helyen javasolja elfogadásra.
- 20.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Budapest VIII. kerület Német u. 13. szám alatti, 34903/0/A/64 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 43 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre első helyeztként javasolt Magyar Független Film és Video Szövetség (székhely: 2465 Ráckeresztúr, Rákóczi Ferenc u. 45.; adószám: 18487088-1-07) visszalépése esetén a második helyezett Omnivore Kft-vel (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2/3.; adószám: 14508824-1-41) kössön bérleti szerződést a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalta feltételekkel.
- 21.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Buborék Bazar Bt. (székhely: 1089 Budapest, Benyovszky M utca 23. fszt. 1.; adószám:24225568-1-42) által, a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti, 34903/0/A/64 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 43 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 22.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Kulturális Örökség Menedzserek Egyesülete (székhely: 1143 Budapest, Ilka u. 46. 1/3.; adószám: 18336872-1-42) által, a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti, 34682/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 124 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Kulturális Örökség Menedzserek Egyesülettel.

- 23.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Khang Bao International Kft. (székhely: 1084 Budapest, Auróra utca 13. 1.; adószám: 26647593-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti, 34682/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 124 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 24.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Gólya Szövetkezet (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 46-48.; adószám: 26535148-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 hrsz-ú, utcai és udvari földszinti és pinceszinti, 19 és 111 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal első helyen javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Gólya Szövetkezettel.
- 25.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Partners for Democratic Change Hungary Partners Hungary Alapítvány (székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 22. 4./24.; adószám: 18068038-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 hrsz-ú, utcai és udvari földszinti és pinceszinti, 19 és 111 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 13,37 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 63,37 ponttal második helyen javasolja elfogadásra.
- 26.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Budapest VIII. kerület Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 hrsz-ú, utcai és udvari földszinti és pinceszinti, 19 és 111 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre első helyeztként javasolt Gólya Szövetkezet (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 46-48.; adószám: 26535148-2-42) visszalépeése esetén a második helyezett Partners for Democratic Change Hungary Partners Hungary Alapítvány (székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 22. 4./24.; adószám: 18068038-2-42) kössön bérleti szerződést a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel.
- 27.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Józsefvárosi Evangéliumi Testvérközösség által, a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 hrsz-ú, utcai és udvari földszinti és pinceszinti, 19 és 111 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 28.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Eleven Blokk Művészeti Alapítvány (székhely: 1012 Budapest, Mátray utca 9. 4. ajtó; adószám: 18286320-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Práter u. 56. szám alatti, 35728/16/A/1 és 35728/16/A/194 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 134 és 52 m² alapterületű egybenyitott nem lakás céljára szolgáló helyiségekre

benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra.

- 29.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Platón Népfőiskolai Alapítvány (székhely: 1124 Budapest, Bűrök u. 67. B.; adószám: 18184455-1-43) által, a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 75. szám alatti, 34601/0/A/30 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 152 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Platón Népfőiskolai Alapítvánnyal.
- 30.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Omnivore Kft. (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2/3.; adószám: 14508824-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 16. szám alatti, 34734/0/A/26 hrsz-ú, utcai bejáratú földszint, 96 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 36,74 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 96,74 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Omnivore Kft-vel. Javasolja továbbá, hogy a tulajdonos ne hirdessen második helyezettet a helyiségre kiírt pályázat eredményének megállapítása során. Amennyiben a nyertes nem köt bérleti szerződést, úgy új pályázatot írjon ki a helyiség bérbeadása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 19.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Senkit nem akarunk föltartani, ha esetleg valakinek dolga van, nyugodtan távozhat. Egyébként pedig mindenki nyugodtan maradhat is. Bízom benne, hogy nem lesz nagyon unalmas a Bizottság további ülése.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Egy ügyrendit látok Tarcsay Tibornál, parancsoljon.

Tarcsay Tibor

Köszönöm a szót. Szerintem lehet, hogy hasznos lenne egyértelműsíteni itt a jelen lévő pályázóknak, hogy akkor mi is volt a döntés.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük a meglátást. Mint ahogy mondtam is az ülés elején, hogy háromszintű a döntés. Egy előkészítő bizottsági ülés után most döntöttünk az Önök pályázatairól, és a Tulajdonosi Bizottság fogja meghozni a végső döntést. Szerintem nem lesz semmilyen probléma a továbbiakban. Akivel még szükséges egyeztetnünk, vele meg fogjuk tenni az egyeztetéseket,

egyébként pedig, ha jól tudom, akkor jövő héten, szerdán lesz a Tulajdonosi Bizottság ülése, ahol döntenek majd az Önök pályázatairól. Úgyhogy mindenkit támogattunk. Köszönjük szépen.

Napirend 1.2. pontja: Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Most térjük vissza a bizottsági ülés rendes medrébe. A napirendi pont vitáját megnyitom. Előterjesztőként kiegészítésem nincsen. Kérdezem, hogy van-e az előterjesztéshez kérdés? Hozzászólás esetleg? Gondos Judit parancsoljon.

Gondos Judit

Köszönöm a szót. A Gyulai Pál utcával kapcsolatosan szeretnék olyan észrevételt tenni, hogy a tulajdonosok elmondása alapján nagyon sok probléma van és ez az életveszélyes állapot, amire most pályáznak, elvileg – nem tudom, történt-e ebben valami felmérés, vagy bejárás – egy önkormányzati helyiség miatt alakult ki ez az életveszélyes állapot, és én úgy gondolom, hogyha az önkormányzati helyiség miatt alakult ki az életveszélyes állapot, akkor megérdemli a teljes vissza nem térítendő támogatást. Hiszen ugyanaz a helyzet ebben az esetben, mint a Dobozi u. 21-nél, hogy egy önkormányzati helyiség miatt a társasházi közösség fizet. Tehát én javasolni szeretném, hogy kivételes esetben, egyedi elbírálással az általuk igényelt vissza nem térítendő támogatásban kapják ezt meg. Feltételezem, hogy volt valamilyen műszaki felmérés ezzel az önkormányzati helyiséggel kapcsolatban. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük. Megadnám a szót Irodavezető asszonynak, parancsoljon.

Bodnár Gabriella

Köszönöm a szót, Elnök úr. Tisztelt Bizottság, volt statikai felmérés és egyéb felmérés is. Egy pillanat türelmet kérek, amíg kibogarászom az aktából. Az biztos, hogy voltunk kint a helyszínen egy építésszel, de meg kell nézнем az iratokat.

Annyit megtaláltam, hogy ugyanez a közös WC szerepel a tárgyban, de ez az alatta lévő pince tulajdonképpen, ott találtak egy olyan pincehelyiséget, ami félig-meddig már beomlott, és azt kell alátámasztani, azt kell megerősíteni. Tehát ebből a munkából maga a tűzfal, ami a közös WC-hez tartozik, igazából a munkának egy kis része, a nagyobbik része a pince tömedékelése, mert az ott elég nagy terület.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Van még kérdés? Gondos Judit, parancsoljon.

Gondos Judit

Köszönöm szépen a szót, Elnök úr. Gondolom, hamarosan lesz egy következő bizottsági ülés az ilyen pályázattal kapcsolatban, így én szeretném kérni ennek a felülvizsgálatát. Az ott élők elmondása alapján megvizsgálni ezt az önkormányzati helyiséget, és hogyha abból kifolyólag

van ez az életveszélyes állapot, bármennyi idő óta, akkor viszont még módosítanám a javaslatomat, hogy ha beigazolódik, hogy emiatt, akkor teljesen az Önkormányzat állja ezt a költséget. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Tehát akkor az a javaslat, hogy ezt most ne tárgyaljuk, hanem a következő ülésen tárgyaljuk, és még szerezzük be a szükséges információkat. Az a javaslatom, hogy szavazzunk erről a módosítóról. Tehát arról szavazunk, hogy a következő ülésre hozzuk vissza a Gyulai Pál utca 8. ügyét a szükséges információk beszerzése után. Erről szavazunk most.
6 igennel egyhangúlag elfogadtuk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
182/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 8. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Gondos Judit módosító indítványát, miszerint a Budapest VIII. kerület Gyulai Pál u. 8. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmét az Önkormányzat vizsgálja felül, és a beszerzett információk birtokában a Bizottság a következő ülésén döntsön a támogatás összegének megítéléséről.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Van-e esetleg további kérdés a Teleki László tér 23-hoz? Nem látok ilyet, így a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom a két pontból álló II. határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.
6 igennel egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
183/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 23. szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Teleki László tér 23.** szám alatti Társasház *gázhálózat felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.841.180,- Ft vissza nem térítendő és 1.841.180,- Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. június 19.,
2. pont esetében: 2023. július 31.

Napirend I.3. pontja: Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” pályázati felhívására érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

14 darab 2-2 pontból álló határozati javaslatról fogunk majd dönteni. Ügyrendi javaslattal élek, 2 blokkban történő szavazásra teszek javaslatot. Az első blokkban I-től III-ig az elutasítandó társasházak szerepeljenek, IV-től XIV-ig a 2. blokkban pedig a támogatandó társasházak. Erről kérem, szavazzunk most.

Köszönöm szépen. 6 igennel egyhangúlag elfogadtuk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
184/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Camara-Bereczki Ferenc Miklós bizottsági elnök ügyrendi javaslata alapján úgy dönt, hogy az elfogadott napirend I.3. pontjánál 2 blokkos szavazás során dönt, ahol a bizottság az 1. blokkban az I-III. számú határozati javaslatokról, a 2. blokkban az IV-XIV. számú határozati javaslatokról szavaz.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Van-e kérdés az előterjesztéshez? Hozzászólás? Nem látok ilyet. Én buzdítok minden bizottsági tagot, azt is, aki közös képviselő és azt is, aki nem, hogy pályázzon, illetve népszerűsítse a pályázatot. Lesz 2. kör is belőle, úgyhogy várjuk a további pályázatokat, és köszönjük szépen az iroda munkatársainak a munkáját, amit nyújtottak ezen előterjesztés előállításával kapcsolatban is. Köszönjük szépen még egyszer, és akkor nem látok további kérdést. A napirend vitáját lezárom, és az 1. blokkról szavazzunk I-től III-ig az elutasítandó társasházakról. Kérem, szavazzanak.

6 igennel egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
185/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. által beadott nyilatkozat elutasításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. által beadott nyilatkozatot nem tekinti érvényes pályázatnak.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
186/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

**A Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 40. sz. alatti Társasház támogatásának
elutasításáról**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 40. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a hiánypótlási felhívást nem teljesítette.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
187/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

**A Budapest VIII. kerület, Villám utca 29. sz. alatti Társasház támogatásának
elutasításáról**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1 Budapest VIII. kerület, Villám utca 29. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja, de a pályázat tartalma miatt azt nem támogatja.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Most a 2. blokkról, IV-től XIV-ig a támogatandó társasházakról szavazunk. Kérem, szavazzanak.

6 igennel egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
188/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Benyovszky Móric u. 41/A sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Benyovszky Móric u. 41/A. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 301.713 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
189/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 52. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 52. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 347.824 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
190/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Dankó u. 38. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 38. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 137.940 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
191/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 18. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 18. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
192/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Elnök u. 18. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Elnök u. 18. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.399.954 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
193/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Győrffy István u. 10. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Győrffy István u. 10. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 34.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
194/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 11. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 11. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.383.267 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
195/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, József krt. 11. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, József krt. 11. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 470.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
196/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Mária u. 17. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Mária u. 17. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 558.651 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
197/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 14. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 14. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
198/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 27. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 27. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 494.338 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

Napirend I.4. pontja: Javaslat a József krt. 50. szám alatti társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, hozzászólás? Nem látok. A napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom a 2 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

6 igennel egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
199/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, József körút 50. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest VIII. kerület József körút 50. szám alatti Társasházzal 2022. július 18. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint:

„3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:

3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: *2022. július 18.*

3.3.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: *2024. január 18.*”

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2023. június 19.,

a 2. pont esetében: 2023. július 15.

Napirend I.5. pontja: Javaslat közúti közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Az előterjesztést június 15-én pótkézbesítéssel kapták meg. Kérdezem az előterjesztőt, hogy van-e szóbeli kiegészítése? Parancsoljon.

Rádai Dániel

Köszönöm szépen. Történelmi pillanathoz érkeztünk. Józsefvárosban is bevezetésre kerül a kizárólagos lakossági várakozó övezetek története, úgyhogy azt hiszem, hogy ez egy mindenki számára örömteli tény. Egyébként még több járdát is felszabadítottunk a gyalogosok számára. Sok esetben ez egyébként ráadásul még csak parkolóhely elvétellel sem jár. Azt hiszem, hogy egy win-win helyzet jön létre, és igazából én annak nagyon örülök most, hogy tulajdonképpen van egy ilyen mindenki számára hasznos helyzet, és így mehetünk előre. Az előterjesztés egyébként tartalmazza a parkolási stratégia és az intézkedések bevezetésének eredményeit. A józsefvárosi új parkolási rendelet behozta, sőt túlteljesítette az elvárásokat. A józsefvárosi parkolási káosz egyedül a fővárosban megszűnt, és most egy rendezett helyzet van esténként is. Köszönöm szépen.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük szépen. Emlékszem, hogy nagyon sokat vitatkoztunk a parkolási reformról, és akkor az MSZP, DK képviselők egyik fontos javaslata volt a kizárólagos lakossági parkolóhelyek kijelölése, úgyhogy köszönöm, köszönjük, hogy ezzel kapcsolatban itt van előttünk az előterjesztés. És lenne még egy kérdés is a Kiss & Ride öblökkel kapcsolatban, hogy ezzel hogy állunk? Hol lesznek az elsők kijelölve, illetve a másik lakossági kérdés, amit tolmácsolok, hogy a Turay Ida Színház környékére mikor érünk el a kizárólagos lakossági parkolóhelyek kijelölésével. Parancsoljon, Alpolgármester úr.

Rádai Dániel

Benne van ebben a csomagban egy ilyen Kiss & Ride pont két parkolóhely a Somogyi Béla utcánál a Molnár Ferenc Általános Iskola előtt. Alapvetően ez az általános iskoláknál egy hasznos funkció, mert az óvodáknál igazából értelmezhetetlen a 'kiugrik a gyermek, és addig várakozik a szülője' konstrukció. Míg a gimnáziumoknál egyébként pedig annyira nem feltétlenül szeretnénk facilitálni ezt a helyzetet, hogy autóval érkezzenek a diákok. A Somogyi Béla utcában van ilyen, azt viszont egyébként felül kell vizsgálni, hogy ebben a csomagban mindig a konkrét területenként csináljuk-e ezeket a Kiss & Ride-okat, mert ez így lassú, de egyébként – picit nézek Igazgató úrra is –, azt hiszem, hogy magát az egész folyamatot is újra felül kell vizsgálnunk, és meg kell néznünk, hogy hogy tudunk gyorsabbak lenni. Most már sok tapasztalat a mi tervezőnkkel is megvolt, a BKK-val, a Budapest Közúttal. Bízom benne, hogy gyorsul a folyamat. A Turay Ida Színház pedig mint Orczy negyed..., most egyelőre a Corvin negyed, Népszínház negyed lennének az Erkel Színház környezetében a főbb prioritások. Utána térnénk rá az Orczy negyedre és a Turay környezetére. Bármennyire is szeretnénk egy-egy utcában haladni, az minden bizonnyal hatékonyabb, hogyha, mondjuk, negyed szintre bontjuk, és akkor így megyünk lépésről lépésre. Szintén itt érdemes lehet még egyrészt egy működési felülvizsgálatot, meg ad absurdum egy politikai felülvizsgálatot tartani a konkrét sorrendről. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm. Igen, emlékszem az elfogadáskor azt is elmondtuk többen, hogy teljen el egy jó pár hónap, úgymond egy tesztidőszak, és aztán nézzük meg, hogy hol szükséges korrigálni. Szerintem érdemes lenne szeptemberben visszatérnünk erre a témára, és ahol kell, ott korrigáljunk. Mint ahogy egyébként beszéltünk korábban már arról, hogy a mikromobilitási pontok esetében is meg kell tenni egy-két helyen a szükséges korrekciót, illetve több társasház is kérte azt, hogy legyen előtte ilyen mikromobilitási pont. Itt pedig az igényeket érdemes

kielégíteni. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom a 3 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

5 igen, 1 tartózkodással elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
200/2023. (VI. 19.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

közúti közlekedéssel kapcsolatos döntésekről

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Palotanegyed területén a közterületi várakozóhelyek újraosztása érdekében kizárólagos lakossági parkolózónák bevezetéséhez, valamint Kiss & Ride parkolóhelyek kijelöléséhez az előterjesztés 1. számú mellékletét képező forgalomtechnikai tervek alapján;
2. hozzájárul a járdán kétkerékkel történő várakozóhelyeknek az előterjesztés 1. számú mellékletét képező forgalomtechnikai tervek szerinti megszüntetéséhez és módosításához a Budapest VIII. kerület Józsefváros alábbi közigazgatási területein:
 - a. **Múzeum utca:** Ötpacsirta utca - Szentkirályi utca közötti szakasz,
 - b. **Bródy Sándor utca:** Horánszky utca - Gutenberg tér közötti szakasz,
 - c. **Krúdy utca:** Mária utca - Rökk Szilárd utca közötti szakasz,
 - d. **Puskin utca:** Bródy Sándor utca - Trefort utca közötti szakasz,
 - e. **Szentkirályi utca:** Rákóczi út – Trefort utca közötti szakasz
3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy intézkedjen az előterjesztés 1. mellékletét képező forgalomtechnikai tervek szerinti kivitelezés elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. és 2. pont esetében: 2023. június 19.,
a 3. pont esetében: 2023. augusztus 15.

Napirend I.6. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a vitát lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához

egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.
6 igen, egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
201/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról Budapest, VIII. kerület
Illés utca 6. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a CORDIA Ingatlanbefektetési Alap (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. 6. emelet, adószám: 18122882-2-42), mint beruházó megbízásából Balogh Balázs tervező által kérelmezett Budapest VIII. kerület, Illés utca 6. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításának kiviteli terveihez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását megadja az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti tartalommal, különös tekintettel az alábbiakra:

- Az ingatlan előtti szakaszon a kapubehajtó és a járda teljes felújításán kívül a parkolósáv szőnyegezését is el kell végezni.
- A helyreállítás előtt az Önkormányzattal egyeztetni szükséges, tekintettel arra, hogy az Illés utca teljes Önkormányzati beruházásként felújításra kerül.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Illés utca (hrsz: 35866) út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett területeire terjed ki.

A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 23.

Napirend I.7. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, József utca, Nagyfuvaros utca, Diószeghy utca, Muzsikus cigányok parkja közvilágítási hálózat rekonstrukciójához

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.
6 igen, egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
202/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadásáról Budapest VIII. kerület,
József utca, Nagyfuvaros utca, Diószeghy utca, Muzsikus cigányok parkja
közvilágítási hálózat rekonstrukciójához**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az URBEN DESIGN GROUP Műszaki és Tervező Kft. (telephely: 8097 Nadap, Haladás út 48., cégjegyzékszám: 07 09 032374, adószám: 14611672-2-07) benyújtott kérelméhez Józsefváros, Muzsikus cigányok parkja (hrsz. 35798), Nagyfuvaros utca (hrsz. 35055), Diószeghy Sámuel utca (hrsz. 35903/1) és a József utca (hrsz. 35150/2) közvilágítási rendszereinek korszerűsítési terveihez tulajdonosi hozzájárulását adja az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal.

A tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Muzsikus cigányok parkja (hrsz. 35798), Nagyfuvaros utca (hrsz. 35055), Diószeghy Sámuel utca (hrsz. 35903/1) és a József utca (hrsz. 35150/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki.

A kiadásra kerülő tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 21.

Napirend I.8. pontja: Javaslat várományosi tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelület kezelői hozzájárulás megadására a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum területén, a vasúti híd és a Kőbányai út között kialakított közterületre vonatkozóan
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

5 igen, 1 tartózkodással elfogadtuk. Köszönöm szépen.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
203/2023. (VI. 19.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

várományosi tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelület kezelői hozzájárulás megadására a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum területén, a vasúti híd és a Kőbányai út között kialakított közterületre vonatkozóan

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy várományosi tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulást ad a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum (székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 42., adószám: 15308067-2-42) megbízásából eljáró FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37., cégjegyzékszám: 01 10 045561, adószám: 13842217-2-41) részére, és várományosi zöldfelület kezelői hozzájárulást ad a Gardenworks Kft. (1111 Budapest, Bercsényi u. 8. 2/3., Cg.: 13-09-195728, Adószám: 13096007-2-13) részére az előterjesztés 7., 8. és 9. számú mellékletei szerinti tartalommal.

A kiadásra kerülő hozzájárulások csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 23.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirendi pontok tárgyalásának végére értünk. Az ülés végén a Bizottság tagjai a Bizottság hatáskörébe tartozó ügyben a Jegyzőtől és a Bizottság elnökétől felvilágosítást kérhetnek. Van-e kérdés? Gondos Judit, parancsoljon.

Gondos Judit

Köszönöm a szót, Elnök úr. Szeretnék információt kapni a Német utcai bontás kapcsán – mert bontják végig –, még plusz legalább 10-15 parkoló el van kerítve, le van zárva. Munkavégzés ma sem volt, múlt héten sem minden nap. Szeretném megkérdezni, hogy ez kb. meddig fog tartani? Mikor várható a befejezése? Mikor szabadulnak fel a parkolóhelyek, mert ez ügyben egyébként is meg lettek sarcolva a kerületi lakosok, mert nincs annyi parkoló, mint amennyi kellene? El lehet-e érni, hogy ha már ekkora munka van, akkor legalább hétköznap – hétfőtől péntekig – dolgozzanak minden nap? Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Igen. Ha jól tudom, akkor itt volt egy hiba, amit észleltek, és akkor elkezdtek föltárni az útfelületet és akkor látták, hogy nagyobb a gond, mint gondolták. Nem tudom, Irodavezető asszony tud-e most információval szolgálni? Írásban válaszolunk, szerintem 1-2 napon belül. Egyébként pedig visszatérve, a magyar építőipar helyzete szerintem katasztrofális. A Kálvária térnél a Karácsony Sándor utca sarkán is 2 hónapig tartott megcsinálni a munkát, ami

szerintem 10 nap maximum, mert több munkafolyamat volt. Gondolom, a vállalkozónak voltak alvállalkozói, akik nem értek rá, nem volt annyi szakképzett munkaerő. Aztán aki jött, az megcsinálta a szakmunkát, utána pedig az aszfaltozás és a szegélykövezés nem úgy sikerült, mint ahogy annak kellene. Szóval, vannak problémák, és az a rossz hírem, hogy ez csak fokozódni fog. Szakképzett munkaerő hiányában ez egyre gyakoribb lesz, sajnos. Rádai Dániel, parancsoljon.

Rádai Dániel

Limitált az információhalmazom a történetben és Irodavezető asszony szerintem úgyis többet tud. Ehhez hozzá akartam tenni, hogy itt elméletileg – nem akarom ezt így – hivatalosan ez életveszély elhárításnak számít, mert gázzivárgásról van szó. A Gázművek, mondanám, hogy azt csinál, amit akar, 'most welcome', de azt is hozzáteszem, nem ez az egyetlen építkezés a kerületben, ahol hetekre eltűnik az építkezés, de ott marad a retek. Azt szeretném viszont kérni Irodavezető asszonytól, hogy minden létező eszközünket – beleértve az én fejléces levélpapíromat – használjuk ki arra, hogy a Gázművek legyen kedves munkavégzést szimulálni a területen, mert ez így botrány. Én magam is elég gyakran járok arra, és követem egyébként ezt végig. Tényleg többméteres kráterekkel szembesülünk, és valóban egyetérték azzal a benyomással, mintha itt nem lenne érdemi munkavégzés. Akkor táblázzák ki, hogy most itt – nem tudom – milyen technikai szünet van műszaki okokból. De az, hogy azt nézzük végig hetekig, hogy ilyen kráterek vannak, és egyébként érezhető a gázzag a helyszínen, az semmilyen tekintetben nem elfogadható. Ezt szeretném még egyszer, hogy akár polgármesteri fejléccel, vagy alpolgármesteri fejléccel jelezzük, hogy ez elfogadhatatlan, és szeretnénk kérni egy időzítést és egy ütemezést is, hogy mi várható ott. El tudom képzelni, hogy akkor itt még hosszú hetekig elleszünk, legyen így, de az akkor megfelelő lakossági tájékoztatással párosuljon és legyen transzparens, egyértelmű a helyzet. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Gondos Judit, parancsoljon.

Gondos Judit:

Köszönöm szépen. Hát igen, mert azért hogyha ilyen probléma van, akkor meg főleg elvárható, hogy minden nap dolgozzanak, mert egyébként amikor dolgoznak, vagy úgy tesznek, mintha dolgoznának, akkor is ott áll a teherautó, benne ül a sofőr, mert melege van. Támasztják a korlátot a munkások, nézik a gödröt, beszélgetnek, és ezt nap, mint nap látom és hallom is, mivel ott van az irodám. És amikor meg senki nincs, mint a mai nap is, akkor a 15 elkerített parkolóból legalább minimum a felét vissza kellene adni. Tehát köszönöm szépen az intézkedést.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a mai munkájukat. A nyáron fogunk még találkozni. Júliusban lesz képviselő-testületi ülés, úgyhogy előtte lesz rendes bizottsági ülés. Várhatóan erre a bizottsági ülésre fognak beérkezni a Pécsi Eszter pályázatok. Úgyhogy köszönöm szépen. Majd mindenki jelezze a saját képviselőtársainak, hogy azért a bizottsági ülés egy olyan dolog, amin a részvétel – hogy is fogalmazzak – kötelező. Kötelesség. Ugye, nem munkabért ad az Önkormányzat ezért, hanem tiszteletdíjat, de ebből fakadóan meg is tisztelhetnénk egymást azzal, hogy részt veszünk az üléseken. Csak ennyit szerettem volna hozzáfűzni röviden, de majd mindenki a sajátjaival legyen szíves ezt beszélje meg. Én is fogok beszélni többekkel

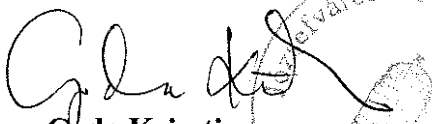
ezzel kapcsolatban. Köszönöm szépen a mai munkájukat. Az ülést 16 óra 59 perckor bezárom.



Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
elnök




Hermann György
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
alelnök

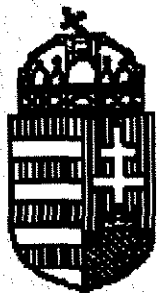
A jegyzőkönyvet készítette:


Goda Krisztina
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintéző



A jegyzőkönyv melléklete:

Szavazási lista az Mvoksból



Melléklet

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2023. június 19-i ülés

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:10
Típusa: Nyílt
Határozat: 177 Elfogadva
Egyszerű

Tárgya: Napirend

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:25

Típusa: Nyílt

Határozat: **178 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.1. pontja: Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására - Pejszer Hajnalka felszólalásának megszavazása**

| Eredménye | Voks: | Szav% | Ösz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:30

Típusa: Nyílt

Határozat: 179 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.1. pontja: Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására - Pacsika Márton módosító indítványa

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 4 | 66.66 | 36.36 |
| Nem | 1 | 16.67 | 9.09 |
| Tartózkodik | 1 | 16.67 | 9.09 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.54 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.46 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Gondos Judit | Nem | - |
| Hermann György | Tart. | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:31

Típusa: Nyílt

Határozat: 180 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.1. pontja: Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására - Camara-Bereczki Ferenc Miklós módosító indítványa

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 5 | 83.33 | 45.46 |
| Nem | 1 | 16.67 | 9.09 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Gondos Judit | Nem | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:31

Típusa: Nyílt

Határozat: 181 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.1. pontja: Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 5 | 83.33 | 45.46 |
| Nem | 1 | 16.67 | 9.09 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Gondos Judit | Nem | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:42

Típusa: Nyílt

Határozat: 182 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.2. pontja: Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására - Gyulai Pál u. 8.

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:43

Típusa: Nyílt

Határozat: **183 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.2. pontja: Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására - Teleki László tér 23.**

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------|---------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:44

Típusa: Nyílt

Határozat: **184 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.3. pontja: Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” pályázati felhívására érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára - Camara-Bereczki Ferenc Miklós ügyrendi javaslata a blokkos szavazásról

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:45
Típusa: Nyílt
Határozat: **185-187** Elfogadva
Egyszerű

Tárgya: **Napirend 1.3. pontja: Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” pályázati felhívására érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára - 1. blokk**

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------|---------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:45
Típusa: Nyílt
Határozat: **188-198** Elfogadva
Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.3. pontja: Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” pályázati felhívására érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára - 2. blokk**

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:46

Típusa: Nyílt

Határozat: **199 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.4. pontja: Javaslat a József krt. 50. szám alatti társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására**

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:51

Típusa: Nyílt

Határozat: **200 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.5. pontja: Javaslat közúti közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 5 | 83.33 | 45.46 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 1 | 16.67 | 9.09 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Gondos Judit | Tart. | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:51

Típusa: Nyílt

Határozat: **201 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.6. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:52

Típusa: Nyílt

Határozat: **202 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.7. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, József utca, Nagyfuvaros utca, Diószeghy utca, Muzsikus cigányok parkja közvilágítási hálózat rekonstrukciójához

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Igen | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

Szavazás eredménye

Ideje: 2023. június 19. 16:53

Típusa: Nyílt

Határozat: 203 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.8. pontja: Javaslat várományosi tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelület kezelői hozzájárulás megadására a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum területén, a vasúti híd és a Kőbányai út között kialakított közterületre vonatkozóan**

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Igen | 5 | 83.33 | 45.46 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 1 | 16.67 | 9.09 |
| Szavazott | 6 | 100.00 | 54.55 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 5 | | 45.45 |
| Összesen | 11 | | 100.00 |

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------------|-------|---------|
| Camara-Bereczki Ferenc Miklós | Igen | - |
| Gondos Judit | Igen | - |
| Hermann György | Igen | - |
| Pacsika Márton | Igen | - |
| Pető Bálint | Igen | - |
| Tarcsay Tibor | Tart. | - |
| Bálint Gergely | Távol | - |
| Kaiser Edvin Sándor | Távol | - |
| Stettner István | Távol | - |
| Szarvas Koppány Bendegúz | Távol | - |
| Dr. Szilágyi Demeter | Távol | - |

