

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2023. június 19-én (hétfő) 16 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri
Hivatal I. emelet 100-as termében megtartott 5. rendes üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
177/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az
alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Nemes Gábor – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője
- 2. Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő
- 3. Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” pályázati felhívására érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő
- 4. Javaslat a József krt. 50. szám alatti társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

5. **Javaslat közúti közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester
6. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
7. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, József utca, Nagyfuváros utca, Diószeghy utca, Muzsikus cigányok parkja közvilágítási hálózat rekonstrukciójához**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
8. **Javaslat várományosi tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelület kezelői hozzájárulás megadására a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum területén, a vasúti híd és a Kőbányai út között kialakított közterületre vonatkozóan**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend I.1. pontja: Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására

Előterjesztő: Nemes Gábor- Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
178/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy megadja a felszólalási lehetőséget Perczel Hajnalkának, a Hazavárunk Alapítvány szakmai vezetőjének.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
179/2023. (VI. 19.) számú határozata
(4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Pacsika Márton módosító indítványát, miszerint a Bizottság a Hazavárunk Alapítvány 60 pontos, maximális szakmai pontszámát tartsa fenn, míg Takács Máté pályázó szakmai pontszámát 60-ról 50 pontra módosítsa.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
180/2023. (VI. 19.) számú határozata
(5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Camara-Bereczki Ferenc Miklós módosító indítványát, miszerint a Bizottság a Lujza u. 14. szám alatt található két helyiség, valamint a Práter u. 56. szám alatti helyiség tekintetében az Eleven Blokk szakmai tervét 60 pontra értékeli.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
181/2023. (VI. 19.) számú határozata
(5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános
bérbeadási pályázat elbírálásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a MEME Múzeum Kft. (székhely: 1084 Budapest, József utca 3. 3. em. 22/A.; adószám: 27769919-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 47. szám alatti, 36778/0/A/2 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti és pinceszinti, 306 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 40 ponttal, összesen 80 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a MEME Múzeum Kft.-vel.
- 2.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Azúr Csikó Kft. (székhely: 2626 Nagymaros, Fehérhegy utca 46.; adószám: 29164413-1-13) által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 47. szám alatti, 36778/0/A/2 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti és pinceszinti, 306 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 3.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Életmentő a Beteg Gyermekekért és a Nagycsaládosokért Alapítvány (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 1.; adószám: 18653081-1-42) által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/74 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 16,95 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 76,95 ponttal első helyen javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott

pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést az Életmentő a Beteg Gyermekekért és a Nagycsaládosokért Alapítvánnyal.

- 4.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a tulajdonos ne hirdessen második helyezettet a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/74 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre kiírt pályázat eredményének megállapítása során. Amennyiben a nyertes nem köt bérleti szerződést, úgy új pályázatot írjon ki a helyiség bérbeadása érdekében.
- 5.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy Heller Zoltán Péter által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/74 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 6.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy Buborék Bazár Bt. (székhely: 1089 Budapest, Benyovszky M utca 23. fszt. 1.; adószám:24225568-1-42) által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/74 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 7.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Tilos Kulturális Alapítvány (székhely: 1089 Budapest, Üllői út 102.; adószám: 18002454-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Diószegi S. u. 14. szám alatti, 35977/0/A/1 35977/0/A/2 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 113 és 39 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy ne járuljon hozzá a 3 havi elállási idő, továbbá, a bérleti szerződés 5 éves időtartamának 10 évre történő módosításához, és a pályázati felhívásban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Tilos Kulturális Alapítvánnyal.
- 8.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Kashmir Traders Kft. (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 21. fszt. 1.; adószám:27121267-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 21. szám alatti, 335375/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 220 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal első helyen javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Kashmir Traders Kft-vel, amennyiben a lakóközösség a szakmai tervről teljeskörű tájékoztatást kap. A tájékoztatásról szóló jegyzőkönyv a javaslat mellékletét kell képezze.

- 9.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Kelet-Nyugati Alkotóműhely Egyesület (székhely: 4024 Debrecen, Vígkedvű Mihály utca 31.; adószám: 19316860-1-09) által, a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 21. szám alatti, 335375/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 220 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 32 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 82 ponttal második helyen javasolja elfogadásra.
- 10.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Budapest VIII. kerület Dobozi u. 21. szám alatti, 335375/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 220 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre első helyezettként javasolt Kashmir Traders Kft. (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 21. fszt. 1.; adószám: 27121267-2-42) visszalépése esetén a második helyezett Kelet-Nyugati Alkotóműhely Egyesülettel (székhely: 4024 Debrecen, Vígkedvű Mihály utca 31.; adószám: 19316860-1-09) kössön bérleti szerződést a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel.
- 11.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Hazavárunk Alapítvány (székhely: 1201 Budapest, Helsinki út 32-33. 9/35.; adószám: 18789098-1-43) által, a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti, 34742/A/6 és 34742/A/7 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 48 és 12 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 35,20 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 95,20 ponttal első helyen javasolja elfogadásra.
- 12.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy Takács Máté által, a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti, 34742/A/6 és 34742/A/7 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 48 és 12 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 90 ponttal második helyen javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést Hazavárunk Alapítvánnyal (székhely: 1201 Budapest, Helsinki út 32-33. 9/35.; adószám: 18789098-1-43).
- 13.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Budapest VIII. kerület Kun u. 12. szám alatti, 34742/A/6 és 34742/A/7 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 48 és 12 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre első helyezettként javasolt Hazavárunk Alapítvány (székhely: 1201 Budapest, Helsinki út 32-33. 9/35.; adószám: 18789098-1-43) visszalépése esetén a második helyezett Takács Mátéval kössön bérleti szerződést a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel.

- 14.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Új Roma Innováció Alapítvány (székhely: 3860 Encs, Rozmaring utca 46.; adószám: 19287692-2-05) által, a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti, 34742/A/6 és 34742/A/7 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 48 és 12 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 15.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Eleven Blokk Művészeti Alapítvány (székhely: 1012 Budapest, Mátray utca 9. 4. ajtó; adószám: 18286320-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 14. szám alatti, 35371 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 38 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal első helyen javasolja elfogadásra.
- 16.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Eleven Blokk Művészeti Alapítvány (székhely: 1012 Budapest, Mátray utca 9. 4. ajtó; adószám: 18286320-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 14. szám alatti, 35371 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra.
- 17.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az MRE KIMM Drogterápiás Otthona (székhely: 2465 Ráckeresztúr, Rákóczi Ferenc u. 45.; adószám: 18487088-1-07) által, a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 33. szám alatti, 35469 hrsz-ú, utcai és udvari bejáratú földszinti, 349 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy ne járuljon hozzá, a bérleti szerződés 5 éves időtartamának 10 évre történő módosításához, és a pályázati felhívásban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést az MRE KIMM Drogterápiás Otthonával.
- 18.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Magyar Független Film és Video Szövetség (székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 219. 9/49.; adószám: 19726001-2-41) által, a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti, 34903/0/A/64 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 43 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 20 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 80 ponttal első helyen javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Magyar Független Film és Video Szövetséggel.

- 19.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Omnivore Kft. (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2/3.; adószám: 14508824-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti, 34903/0/A/64 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 43 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 19,08 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 69,08 ponttal a második helyen javasolja elfogadásra.
- 20.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Budapest VIII. kerület Német u. 13. szám alatti, 34903/0/A/64 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 43 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre első helyeztként javasolt Magyar Független Film és Video Szövetség (székhely: 2465 Ráckeresztúr, Rákóczi Ferenc u. 45.; adószám: 18487088-1-07) visszalépése esetén a második helyezett Omnivore Kft-vel (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2/3.; adószám: 14508824-1-41) kössön bérleti szerződést a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalta feltételekkel.
- 21.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Buborék Bazar Bt. (székhely: 1089 Budapest, Benyovszky M utca 23. fszt. 1.; adószám:24225568-1-42) által, a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti, 34903/0/A/64 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 43 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 22.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Kulturális Örökség Menedzserek Egyesülete (székhely: 1143 Budapest, Ilka u. 46. 1/3.; adószám: 18336872-1-42) által, a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti, 34682/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 124 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Kulturális Örökség Menedzserek Egyesülettel.
- 23.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Khang Bao International Kft. (székhely: 1084 Budapest, Auróra utca 13. 1.; adószám: 26647593-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti, 34682/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 124 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 24.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Gólya Szövetkezet (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 46-48.; adószám: 26535148-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 hrsz-ú, utcai és udvari földszinti és pincszinti, 19 és 111 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal első helyen javasolja elfogadásra. Javasolja

továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Gólya Szövetkezettel.

- 25.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Partners for Democratic Change Hungary Partners Hungary Alapítvány (székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 22. 4./24.; adószám: 18068038-2-42) által, a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 hrsz-ú, utcai és udvari földszinti és pinceszinti, 19 és 111 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 13,37 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 63,37 ponttal második helyen javasolja elfogadásra.
- 26.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Budapest VIII. kerület Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 hrsz-ú, utcai és udvari földszinti és pinceszinti, 19 és 111 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre első helyeztként javasolt Gólya Szövetkezet (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 46-48.; adószám: 26535148-2-42) visszalépése esetén a második helyezett Partners for Democratic Change Hungary Partners Hungary Alapítvány (székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 22. 4./24.; adószám: 18068038-2-42) kössön bérleti szerződést a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel.
- 27.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Józsefvárosi Evangéliumi Testvérközösség által, a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 hrsz-ú, utcai és udvari földszinti és pinceszinti, 19 és 111 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek.
- 28.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Eleven Blokk Művészeti Alapítvány (székhely: 1012 Budapest, Mátray utca 9. 4. ajtó; adószám: 18286320-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Práter u. 56. szám alatti, 35728/16/A/1 és 35728/16/A/194 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 134 és 52 m² alapterületű egybenyitott nem lakás céljára szolgáló helyiségekre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra.
- 29.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Platón Népfőiskolai Alapítvány (székhely: 1124 Budapest, Bűrök u. 67. B.; adószám: 18184455-1-43) által, a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 75. szám alatti, 34601/0/A/30 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 152 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Platón Népfőiskolai Alapítvánnyal.

- 30.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Omnivore Kft. (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2/3.; adószám: 14508824-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 16. szám alatti, 34734/0/A/26 hrsz-ú, utcai bejáratú földszint, 96 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 36,74 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 96,74 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Omnivore Kft-vel. Javasolja továbbá, hogy a tulajdonos ne hirdessen második helyezettet a helyiségre kiírt pályázat eredményének megállapítása során. Amennyiben a nyertes nem köt bérleti szerződést, úgy új pályázatot írjon ki a helyiség bérbeadása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend I.2. pontja: Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
182/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 8. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Gondos Judit módosító indítványát, miszerint a Budapest VIII. kerület Gyulai Pál u. 8. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmét az Önkormányzat vizsgálja felül, és a beszerzett információk birtokában a Bizottság a következő ülésén döntsön a támogatás összegének megítéléséről.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
183/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 23. szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Teleki László tér 23.** szám alatti Társasház *gázhálózat felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.841.180,- Ft vissza nem térítendő és 1.841.180,- Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. június 19.,
2. pont esetében: 2023. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.3. pontja: Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” pályázati felhívására érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
184/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Camara-Bereczki Ferenc Miklós bizottsági elnök ügyrendi javaslata alapján úgy dönt, hogy az elfogadott napirend I.3. pontjánál 2 blokkos szavazás során dönt, ahol a bizottság az 1. blokkban az I-III. számú határozati javaslatokról, a 2. blokkban az IV-XIV. számú határozati javaslatokról szavaz.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
185/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. által beadott nyilatkozat elutasításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. által beadott nyilatkozatot nem tekinti érvényes pályázatnak.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
186/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

**A Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 40. sz. alatti Társasház támogatásának
elutasításáról**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 40. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a hiánypótlási felhívást nem teljesítette.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
187/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

**A Budapest VIII. kerület, Villám utca 29. sz. alatti Társasház támogatásának
elutasításáról**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1 Budapest VIII. kerület, Villám utca 29. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja, de a pályázat tartalma miatt azt nem támogatja.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
188/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Benyovszky Móric u. 41/A sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Benyovszky Móric u. 41/A. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 301.713 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
189/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 52. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 52. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 347.824 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
190/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Dankó u. 38. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 38. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 137.940 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
191/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 18. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 18. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
192/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Elnök u. 18. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Elnök u. 18. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.399.954 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
193/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Győrffy István u. 10. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Győrffy István u. 10. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 34.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
194/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 11. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 11. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.383.267 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
195/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, József krt. 11. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, József krt. 11. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 470.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
196/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Mária u. 17. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Mária u. 17. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 558.651 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
197/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 14. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 14. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
198/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

A Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 27. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 27. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 494.338 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt;
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse, és a nyertes pályázóval a megállapodást kösse meg az előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés minta szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1.) pont esetében: 2023. június 19.,
a 2.) pont esetében: 2023. augusztus 4.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.4. pontja: Javaslat a József krt. 50. szám alatti társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
199/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, József körút 50. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest VIII. kerület József körút 50. szám alatti Társasházzal 2022. július 18. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint:

„3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:

3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2022. július 18.

3.3.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: 2024. január 18.”

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2023. június 19.,
a 2. pont esetében: 2023. július 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda.**

Napirend I.5. pontja: Javaslat közúti közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
200/2023. (VI. 19.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

közúti közlekedéssel kapcsolatos döntésekről

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Palotanegyed területén a közterületi várakozóhelyek újraosztása érdekében kizárólagos lakossági parkolózonák bevezetéséhez, valamint Kiss & Ride parkolóhelyek kijelöléséhez az előterjesztés 1. számú mellékletét képező forgalomtechnikai tervek alapján;
2. hozzájárul a járdán kétkeréssel történő várakozóhelyeknek az előterjesztés 1. számú mellékletét képező forgalomtechnikai tervek szerinti megszüntetéséhez és módosításához a Budapest VIII. kerület Józsefváros alábbi közigazgatási területein:
 - a. **Múzeum utca:** Ötpacsirta utca - Szentkirályi utca közötti szakasz,
 - b. **Bródy Sándor utca:** Horánszky utca - Gutenberg tér közötti szakasz,
 - c. **Krúdy utca:** Mária utca - Röck Szilárd utca közötti szakasz,
 - d. **Puskin utca:** Bródy Sándor utca - Trefort utca közötti szakasz,
 - e. **Szentkirályi utca:** Rákóczi út – Trefort utca közötti szakasz
3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy intézkedjen az előterjesztés 1. mellékletét képező forgalomtechnikai tervek szerinti kivitelezés elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. és 2. pont esetében: 2023. június 19.,

a 3. pont esetében: 2023. augusztus 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.6. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
201/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról Budapest, VIII. kerület
Illés utca 6. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a CORDIA Ingatlanbefektetési Alap (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. 6. emelet, adószám: 18122882-2-42), mint beruházó megbízásából Balogh Balázs tervező által kérelmezett Budapest VIII. kerület, Illés utca 6. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításának kiviteli terveihez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását megadja az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti tartalommal, különös tekintettel az alábbiakra:

- Az ingatlan előtti szakaszon a kapubehajtó és a járda teljes felújításán kívül a parkolósáv szőnyegezését is el kell végezni.
- A helyreállítás előtt az Önkormányzattal egyeztetni szükséges, tekintettel arra, hogy az Illés utca teljes Önkormányzati beruházásként felújításra kerül.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Illés utca (hrsz: 35866) út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett területeire terjed ki.

A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 23.

**A határozat végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.7. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, József utca, Nagyfuaros utca, Diószeghy utca, Muzsikus cigányok parkja közvilágítási hálózat rekonstrukciójához

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
202/2023. (VI. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadásáról Budapest VIII. kerület,
József utca, Nagyfuaros utca, Diószeghy utca, Muzsikus cigányok parkja
közvilágítási hálózat rekonstrukciójához**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az URBEN DESIGN GROUP Műszaki és Tervező Kft. (telephely: 8097 Nadap, Haladás út 48., cégjegyzékszám: 07 09 032374, adószám: 14611672-2-07) benyújtott kérelméhez Józsefváros, Muzsikus cigányok parkja (hrsz. 35798), Nagyfuaros utca (hrsz. 35055), Diószeghy Sámuel utca (hrsz. 35903/1) és a József utca (hrsz. 35150/2) közvilágítási rendszereinek korszerűsítési terveihez tulajdonosi hozzájárulását adja az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal.

A tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Muzsikusz cigányok parkja (hrsz. 35798), Nagyfuvaros utca (hrsz. 35055), Diószeghy Sámuel utca (hrsz. 35903/1) és a József utca (hrsz. 35150/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki.

A kiadásra kerülő tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 21.

**A határozat végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.8. pontja: Javaslat várományosi tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelület kezelői hozzájárulás megadására a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum területén, a vasúti híd és a Kőbányai út között kialakított közterületre vonatkozóan
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
203/2023. (VI. 19.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

várományosi tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelület kezelői hozzájárulás megadására a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum területén, a vasúti híd és a Kőbányai út között kialakított közterületre vonatkozóan

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy várományosi tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulást ad a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum (székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 42., adószám: 15308067-2-42) megbízásából eljáró FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37., cégjegyzékszám: 01 10 045561, adószám: 13842217-2-41) részére, és várományosi zöldfelület kezelői hozzájárulást ad a Gardenworks Kft. (1111 Budapest, Bercsényi u. 8. 2/3., Cg.: 13-09-195728, Adószám: 13096007-2-13) részére az előterjesztés 7., 8. és 9. számú mellékletei szerinti tartalommal.

A kiadásra kerülő hozzájárulások csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 23.

**A határozat végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**


K.m.f.


Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
elnök

Hermann György s.k.
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
alelnök


A jegyzőkönyvi kivonat készült: 2023. június 20.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
Irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Goda Krisztina
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintéző