

HELYENI

10/108/2023.



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

13

Előterjesztő: Pikó András polgármester							
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. július 13. sz. napirend						
Tárgy: Javaslát a védőnői átszervezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára							
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozatok elfogadásához minősített többség szükséges.							
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI ÜGYOSZTÁLY HUMÁNKAPCSOLATI IRODA KÉSZÍTETTE: HUMÁNKAPCSOLATI IRODA							
PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>NEM IGÉNYEL</u> : <i>Höröczkin</i>							
JOGI KONTROLL: <i>[Signature]</i>							
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:							
 DR. VÖRÖS SZILVIA ALJEGYZŐ							
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal <table border="1"> <tr> <td>Érke: 2023 JÚL 13.</td> <td>Szám: 021 156- 242.</td> </tr> <tr> <td>Melléklet:</td> <td>Ügyintéző: <i>Soda K.</i></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Előzmény: EA</td> </tr> </table>		Érke: 2023 JÚL 13.	Szám: 021 156- 242.	Melléklet:	Ügyintéző: <i>Soda K.</i>		Előzmény: EA
Érke: 2023 JÚL 13.	Szám: 021 156- 242.						
Melléklet:	Ügyintéző: <i>Soda K.</i>						
	Előzmény: EA						
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	-						
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi	-						
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	-						
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi	-						
<u>Határozati javaslat:</u>							

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 23. § (5) bekezdés 9. pontja alapján a kerületi önkormányzat feladata az e törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítása.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 5. § (1) bekezdésének 2023. június 30. napjáig hatályos rendelkezése szerint: *a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik: a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, a fogorvosi alapellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint Budapest területén az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról, a védőnői ellátásról és az iskola-egészségügyi ellátásról.*

Az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvény (a továbbiakban: Tőrvény) az egészségügyi ellátórendszer megújításához szükséges intézkedéseket fogalmazott meg. A Tőrvény módosította az Eatv. és az Mőtv. rendelkezéseit is. A módosítás értelmében a települési önkormányzat továbbra is köteles egyes egészségügyi alapellátásokat

ÉRKEZETT

2023. júli 13.

biztosítására, kivétel a védőnői ellátás, valamint egyes feladatokhoz szorosan kapcsolódó részfeladatok, amelyek önkormányzati feladatkörből átkerültek állami feladattá (pl. alapellátási körzetek meghatározása).

Fentiek alapján a települési önkormányzatok kötelező feladatként 2023. június 30. napjáig biztosítják a védőnői ellátást.

A védőnői ellátás állami átvétele körében az Eatv 23. § (1) - (6) bekezdései szerint

- (1) A települési önkormányzat által a védőnői ellátás biztosítása érdekében 2023. július 1-jét megelőzően kötött szerződés 2023. június 30-i zárónappal hatályát veszti.
- (2) Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő jogviszonyát a munkáltatói jogutódlás nem érinti, azt folyamatosnak kell tekinteni.
- (3) A (2) bekezdés szerinti vármegyei intézmény 2023. július 1. napjával egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesít azon védőnői feladatok ellátása érdekében, ahol 2023. július 1. napjától munkáltatói jogutódlás alapján a személyi feltételek nem biztosítottak. A jogviszony létesítésekor az adott körzetben 2023. június 30. napján a védőnői feladatokat nem egészségügyi szolgálati jogviszony keretében ellátó védőnőt előnyben kell részesíteni.
- (4) A települési önkormányzat az általa 2023. június 30. napjáig biztosított védőnői ellátás finanszírozására jogosult.
- (5) A települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.
- (6) A települési önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyont e feladattól nem vonhatja el.

Az iskola-egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó védőnők és a feladatellátás a Dél-pesti Centrumkórház – Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet (a továbbiakban: DPC) tájékoztatása szerint továbbra is önkormányzati alapfeladat marad.

A VIII. kerület védőnői ellátása (az iskola-egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó védőnők kivételével) 2023. július 01. napjától a DPC szakmai irányításának illetékességi területe (székhelye: 1097 Budapest, Nagyvárad tér 1., adószáma: 15490342-2-43, KSH száma: 15490342-8610-312-01) alá tartozik.

Az Eatv. alapján a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát. A munkáltatói jogokat az irányító vármegyei intézmény (azaz a DPC) gyakorolja a Budapest VIII. kerületi védőnők tekintetében 2023. július 1. napjától, ezért szükséges megállapodást kötni a DPC-vel az önkormányzati ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatáról, valamint egy külön megállapodást a használat során felmerülő költségek elszámolásáról.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban: Eütv.) 152. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat az egészségügyi szakellátási intézményműködtetési kötelezettségének részeként gondoskodik:

- a) a tulajdonában, illetve fenntartásában lévő, közfinanszírozott egészségügyi szakellátást nyújtó egészségügyi szolgáltató működtetéséről,
- b) a 2013. április 28-án tulajdonában, illetve fenntartásában lévő egészségügyi szolgáltató számára - az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló törvény alapján - megállapított közfinanszírozott szakellátási feladatok ellátásáról,

c) a tulajdonában lévő, közfinanszírozott egészségügyi szakellátási feladat ellátására szolgáló vagyonhoz kapcsolódó - az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló törvény alapján a helyi önkormányzat rendelkezési joga alá tartozó szakellátási kapacitással ellátandó - közfinanszírozott egészségügyi szakellátási feladatok ellátásáról.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) az Eütv.-ben foglalt, fentiekben hivatkozott egészségügyi szakellátási intézményműködtetési kötelezettségének a fenntartásában lévő Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (székhely: 1084 Budapest, Auróra utca 22-28., törzskönyvi azonosító száma: 508155) (továbbiakban: JEK) útján tesz eleget. A védőnői ellátás és az iskola-egészségügyi ellátás is a JEK alaptevékenységei közé tartozott 2023. június 30. napjáig.

A 2023. július 1. napján hatályba lépő Eatv. 6/B.§ (1) – (2) bekezdései alapján

- (1) Az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a védőnői ellátásról.
- (2) A védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv – az irányító vármegyei intézmény útján – felelős azzal, hogy
a) az ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeit az állam a települési önkormányzattal kötött megállapodás útján is biztosíthatja, és
b) a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv a települési önkormányzat részére tájékoztatásul megküldi a védőnői ellátás megszervezésével összefüggő, a személyi és a tárgyi feltételek biztosítására vonatkozó döntéseket.

Az állami fenntartású egészségügyi intézmények irányításának egyes szabályairól és ezzel összefüggésben egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 653/2021. (XI. 30.) Korm. rendelet 3. mellékletében foglaltak alapján a Budapest VIII. kerület egészségügyi intézményei a DPC szakmai irányításának illetékességi területéhez tartoznak.

A védőnői ellátással kapcsolatban a JEK használatában lévő alábbi telephelyek érintettek:

Védőnői telephely megnevezése	Telephely címe, helyrajzi száma	Helyrajzi szám	Kizárólag a védőnői feladatok ellátásához szükséges ingatlanrész (m ²)
Auróra telephely	1081 Budapest, Auróra u. 22-28.	35037/0/A/1	126,93
Szigony telephely	1083 Budapest, Szigony u. 2/a.	35728/22/A/38	82,76
Gutenberg telephely	1088. Budapest, Gutenberg tér 3.; 1088 Budapest, Röck Szilárd utca 3.	36657/0/A/44 36658/0/A/31.	57,48

Az érintett ingatlanok az Önkormányzat tulajdonát képezik (előterjesztés 1. számú melléklete).

Az érintett ingatlanokban a védőnői ellátás mellett házi gyermekorvosi tevékenység is zajlik. A közös használatú helyiségek, mint pl.: váró, közlekedő, mellékhelyiségek, személyzeti öltözők, konyha felsorolását, valamint a védőnők által kizárólagosan használt és ingyenes használatba adásra kerülő védőnői szobák és tanácsadó helyiségek felsorolását az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza. Javasolt, hogy az Önkormányzat továbbra is ingyenesen biztosítsa a nem kizárólagosan a védőnői feladatellátáshoz szükséges közös helyiségek használatát a védőnők számára. Javasolom, hogy a feladat ellátásához szükséges ingóságok szintén ingyenesen kerüljenek használatba adásra a DPC részére. Az Önkormányzat a védőnői feladatok ellátásához szükséges, jogszabályban meghatározott minimumfeltételeket minden védőnői körzet esetében biztosította, így az átadást követően a szükséges eszközök rendelkezésre állnak a védőnői feladatok folyamatos és zavartalan ellátásához, azok pótlására nincs szükség.

Az átadást követően az ingatlanokkal kapcsolatos közüzemi költségeket, a karbantartást, takarítást, vagyoni védelmet, hulladék- és veszélyes hulladék elszállításának költségeit az ingatlan használatának arányában viseli az DPC, illetve az Önkormányzat. Az elszámolásra külön megállapodás alapján kerül sor.

A DPC a jogszabályi kötelezettségének teljesítése érdekében 2023. június 23. napján megküldte az Önkormányzat részére a „Megállapodás ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatáról és a használat során felmerülő költségek elszámolásáról” (a továbbiakban: Megállapodás) szülő dokumentum tervezetét. A Megállapodás megismerését követően további egyeztetési igény merült fel Önkormányzatunk részéről. Az egyeztetések lefolytatását követően kerülhet sor a Megállapodás megkötésére.

A területi védőnők (18 fő) vonatkozásában 2023. július 1. napjától a munkáltató esetében változás következett be, jogviszonyuk folyamatos, továbbra is egészségügyi szolgálati jogviszony, az átvételre került foglalkoztatottak munkáltatója a DPC.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. évi költségvetésről szóló 40/2022. (XII. 15.) rendelet 6. melléklete tartalmazza a JEK 2023. január 01. napjától engedélyezett létszámkeretét, mely 283 fő.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő testületének 102/2023. (IV. 27.) számú határozatában foglaltak alapján a JEK engedélyezett létszámkerete 2023. augusztus 01. napjától 285 fő.

A védőnői feladat átadást követően szükséges a JEK engedélyezett létszámkeretének csökkentése a területi védőnők számával (18 fő) oly módon, hogy 2023. július 1. napjától az engedélyezett létszámkeret 265 fő (283 főből elvételre kerül 18 fő területi védőnői álláshely), valamint 2023. augusztus 1. napjától 267 fő (285 főből elvételre kerül 18 fő területi védőnői álláshely).

Fentiek alapján a JEK engedélyezett létszámkerete 2023. július 1. napjától 283 főről 265 főre csökken, 2023. augusztus 1. napjától 285 főről 267 főre csökken.

A védőnői feladatellátást követően a területi védőnők az illetményen felüli, jelenleg az Önkormányzatunk által biztosított egyéb béren kívüli juttatásokra nem lesznek jogosultak, ezért javasolom a területi védőnők részére biztosított egyéb béren kívüli juttatások összegének jövőbeni biztosítását, amelyről a későbbiekben külön önkormányzati döntés meghozatalára van szükség.

Fentiek alapján javasolom a védőnői feladatátadáshoz szükséges Megállapodás aláírása érdekében további egyeztetések lefolytatását, az egyeztetett Megállapodás előterjesztését a Képviselő-testület szeptember havi rendes ülésére.

4/12

II. A betérjesztés indoka

A területi védőnői ellátás irányítói feladatainak 2023. július 1. napjától bekövetkező változására és az Eatv. szerinti átadási kötelezettségre tekintettel szükséges a Képviselő-testület döntéshozatala a 2023. július 13-ai ülésén.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy az Önkormányzat 2023. július 01. napjával biztosítsa az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői feladat ellátást szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát.

A határozati javaslat pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

Az Möt. 41. § (3) bekezdése értelmében önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

Az Möt. 107. §-a alapján a helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

Az Möt. 42. § (16) pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés.

Az Möt. 42. § (16) pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés.

Az Möt. 108. § (1) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak. (2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható: a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében; (3) Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges. (4) A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot vagy egyházi hitéleti feladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 4. pontja szerint hasznosítás: a tulajdonosi joggyakorló vagy a nemzeti vagyon használója által a nemzeti vagyon birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése, ide nem értve a vagyonkezelésbe adást, valamint a haszonélvezeti jog alapítását.

Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 11. pontja alapján nemzeti vagyon használója: azon természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki, vagy amely állami vagyon tekintetében törvény vagy szerződés alapján, a helyi önkormányzat vagyona tekintetében

törvény, a helyi önkormányzat rendelete vagy szerződés alapján bármely jogcímen nemzeti vagyont birtokol, használ, szedi annak hasznait, kivéve a tulajdonosi joggyakorló.

Az Nvtv. 5. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.

Az Nvtv. 5. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

a) e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,

b) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon),

c) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.


A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:357. § (1) bekezdés értelmében haszonkölcsön-szerződés alapján a kölcsönadó meghatározott dolog időleges használatának ingyenes átengedésére, a kölcsönvevő a dolog átvételére köteles.

A (2) bekezdésben foglaltak szerint a szerződés teljesítését a kölcsönadó megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy a szerződés megkötése után a saját vagy a kölcsönvevő körülményeiben, vagy a kölcsönvevőhöz fűződő viszonyában olyan lényeges változás állott be, hogy a szerződés teljesítése tőle nem várható el. Megtagadhatja a kölcsönadó a szerződés teljesítését akkor is, ha a szerződés megkötése után olyan körülmények következtek be, amelyek miatt felmondásnak van helye.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 6. § (1) bekezdés 6. pontja alapján „az Önkormányzat vagyonának hasznosítása: a tulajdonosi joggyakorló vagy az Önkormányzat vagyonának használója által a vagyon birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése, ide nem értve a vagyonkezelésbe adást, valamint a haszonélvezeti jog alapítását” Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonelemeit a Vagyonrendelet 2. melléklete tartalmazza.

A Vagyonrendelet 16. § b) pont bj) alpontja szerint a Képviselő-testület a tulajdonosi joggyakorló az ingatlan vagyon ingyenes használatának a biztosítása esetében.

Az Eatv. 2023. július 1. napján hatályba lépett 6/B.§ (1) bekezdése alapján - (1) Az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a védőnői ellátásról. A (2) bekezdés alapján a védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv – az irányító vármegyei intézmény útján – felelős azzal, hogy a) az ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeit az állam a települési önkormányzattal kötött megállapodás útján is biztosíthatja, és b) a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv a települési önkormányzat részére tájékoztatásul megküldi a védőnői ellátás megszervezésével összefüggő, a személyi és a tárgyi feltételek biztosítására vonatkozó döntéseket.

Az Eatv 23. § (1) - (6) bekezdései szerint (1) a települési önkormányzat által a védőnői ellátás biztosítása érdekében 2023. július 1-jét megelőzően kötött szerződés 2023. június 30-


zárónappal hatályát veszti. A (2) bekezdés szerint az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő jogviszonyát a munkáltatói jogutódlás nem érinti, azt folyamatosnak kell tekinteni. A (3) bekezdés rendelkezik arról, hogy a (2) bekezdés szerinti vármegyei intézmény 2023. július 1. napjával egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesít azon védőnői feladatok ellátása érdekében, ahol 2023. július 1. napjától munkáltatói jogutódlás alapján a személyi feltételek nem biztosítottak. A jogviszony létesítésekor az adott körzetben 2023. június 30. napján a védőnői feladatokat nem egészségügyi szolgálati jogviszony keretében ellátó védőnőt előnyben kell részesíteni. A (4) értelmében a települési önkormányzat az általa 2023. június 30. napjáig biztosított védőnői ellátás finanszírozására jogosult, míg az (5) bekezdés szerint a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát. A (6) úgy rendelkezik, hogy a települési önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyont e feladattól nem vonhatja el.

Az állami fenntartású egészségügyi intézmények irányításának egyes szabályairól és ezzel összefüggésben egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 653/2021. (XI. 30.) Korm. rendelet 3. mellékletében foglaltak alapján Budapest VIII. kerület egészségügyi intézményei a Dél-pesti Centrumkórház – Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet alá tartoznak.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni. A határozat elfogadásához a Vagyonrendelet 6. § (1) bekezdés 6. pontjára figyelemmel, az SZMSZ 30. § (2) bekezdése (Minősített többség szükséges a rendelet 6. mellékletében meghatározott ügyekben) és 6. mellékletének 13. pontja (önkormányzati vagyon ingyenes átengedése vagy jelképes összegért értékesítése) alapján minősített többség szükséges.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Tulajdoni lapok (hrs:35037/0/A/1; 35728/22/A/38; 36657/0/A/44; 36658/0/A/31)
2. számú melléklet: Ingyenes használatra átadásra kerülő ingatlanok felsorolása

HATÁROZATI JAVASLAT
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (.....) számú határozata

Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központtal kapcsolatos döntések meghozatalára

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által 2023. június 30. napjáig biztosított, védőnői ellátásra szolgáló, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti, kizárólag a védőnői feladat ellátáshoz használt ingatlan vagyont és az azokban található, kizárólag a védőnők által használt ingó vagyont az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 23. § (5) bekezdése alapján 2023. július 1. napjával ingyenes használatba adja a Dél-pesti Centrumkórház – Országos Hematológiai és Infektológiai Intézetnek (székhelye: 1097 Budapest, Nagyvárad tér 1., adószáma: 15490342-2-43, KSH száma: 15490342-8610-312-01);
- 2) felkéri a polgármestert a Dél-pesti Centrumkórház – Országos Hematológiai és Infektológiai Intézettel a védőnői feladat átadáshoz kapcsolódó megállapodások megkötése érdekében további egyeztetések lefolytatására, valamint az egyeztetett megállapodások előterjesztésére a Képviselő-testület szeptember havi rendes ülésére;
- 3) a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ engedélyezett létszámkeretét 2023. július 1. napjától 18 fő területi védőnői álláshellyel csökkenti. Az engedélyezett létszámkeret az alábbiak szerint alakul:
2023. július 1. napjától 283 fő helyett 265 fő
2023. augusztus 1. napjától 285 fő helyett 267 fő;
- 4) felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3) pontjában foglaltakat a 2023. évi költségvetés soron következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a határozat 1) és 3) pontjai esetében: 2023. július 13., 2) pont esetében 2023. szeptember havi rendes ülése, 4) pont esetében az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda, a határozat 4) pontja tekintetében a Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály.

Budapest, 2023. július 13.



Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Sajtó Csilla
jegyző



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/259106/2023

2023.07.04

BUDAPEST VIII.KER.

Belterület 35037/0/A/1 helyrajzi szám

1084 BUDAPEST VIII.KER. Auróra utca 22-28. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

orvosi rendelő	4785	0 0	9202/10000	magán
----------------	------	-----	------------	-------

Bejegyző határozat: 228310/1/2004/04.06.28

1. bejegyző határozat: 228310/1/2004/04.06.28

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 228310/1/2004/04.06.28

jogcím:

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST VIII.KER. JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1082 BUDAPEST VIII.KER. Baross utca 65-67.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

VH 9

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/217327/2023

2023.06.01

BUDAPEST VIII.KER.

Belterület 36657/0/A/44 helyrajzi szám

1088 BUDAPEST VIII.KER. Gutenberg tér 3. földszint. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

egyéb helyiség	240	0 0	717/10000	önkormányzati
Bejegyző határozat: 185747/1/1997/1997.11.10				

2. bejegyző határozat: 67168/1990/1990.05.11

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.

3. bejegyző határozat: 10085/1974/1974.01.18

Könyvtár.

II R É S Z

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 149361/1/2014/14.06.27

jogcím: vétel

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS VIII.KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1082 BUDAPEST VIII.KER. Baross utca 63-67.

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Vh



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/269932/2023

2023.07.11

BUDAPEST VIII.KER.**Belterület 36658/0/A/31 helyrajzi szám**

1085 BUDAPEST VIII.KER. Röck Szilárd utca 3. "felülvizsgálat alatt"

IRÉSZ**1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:**

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

egyéb helyiség	132	0 0	604/10000	állami
Bejegyző határozat: 999997/1999/			törölő határozat: 149361/1/2014/14.09.09	
egyéb helyiség	132	0 0	604/10000	önkormányzati
Bejegyző határozat: 149361/1/2014/14.09.09				

2. bejegyző határozat: 39547/1991/1991.01.23

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pitó okiratban meghatározott helyiségek.

3. bejegyző határozat: 39547/1991/1991.01.23

Könyvtár.

IRÉSZ**1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 40188/1/2004/04.01.15**

bejegyző határozat, érkezési idő: 39547/1991/1991.01.23

törölő határozat: 40188/1/2004/04.01.15

jogcím: államosítás 4741/1952/1952.03.28

jogcím: eredeti felvétel 39547/1991/1991.01.23

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/1 törölő határozat: 40188/1/2004/04.01.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 1085/1974/1974.01.18

törölő határozat: 40188/1/2004/04.01.15

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: FÖV.VIII.KER.IKV.

cím: 1082. BUDAPEST, VIII.KER. Baross utca 65-67.

3. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 149361/1/2014/14.09.09

bejegyző határozat, érkezési idő: 40188/1/2004/04.01.15

törölő határozat: 149361/1/2014/14.09.09

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 2. § (1) bek.

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 2. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1840 BUDAPEST Városház utca 9-11

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/269932/2023

2023.07.11

BUDAPEST VIII.KER.

Belterület 36658/0/A/31 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 149361/1/2014/14.06.27
jogcím: vétel
utalás: II /3.
jogállás: tulajdonos
név: BUDAPEST FŐVÁROS VIII.KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1082 BUDAPEST VIII.KER. Baross utca 63-67.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 119343/3/2014/14.06.27
törölő határozat: 149361/1/2014/14.09.09
Tulajdonjog fenntartással történt eladás
jogosult:
név: BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZATA
cím : 1082 BUDAPEST VIII.KER. Baross utca 63-67.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

VH



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/217331/2023

2023.06.01

BUDAPEST VIII.KER.**Belterület 35728/22/A/38 helyrajzi szám**

1083 BUDAPEST VIII.KER. Szigony utca 2/A. -. ajtó:1. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

orvosi rendelő	373	0 0	798/10000	önkormányzati
----------------	-----	-----	-----------	---------------

Bejegyző határozat: 197802/3/2003/03.08.12

2. bejegyző határozat: 82497/1990/1990.06.28

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 175616/1/2002/02.06.25

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. § 79267/2002.

jogállás: tulajdonos

név: VIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1082 BUDAPEST VIII.KER. Baross utca 65-67.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Vh

13

2. tábl. melléklet

telephely megnevezése	helyiség m2	használó	
		védőnő	közös
Szigony u. 2/a.			
terhes gondozás helyiség	12,7	X	
védőnői teakonyha	12,39	X	
előtér	2,89	X	
előtér	3,19	X	
személyzeti WC	1,78	X	
raktár	4,53	X	
gyerek játszó	12,73	X	
védőnői szoba	32,55	X	
összesen	82,76		
váró	41,06		X
öltöző	7,57		X
gépészet	3,7		X
zuhanyzó	2,52		X
szélfogó előtér	13,55		X
előtér	1,77		X
kartonozó	9,71		X
takarító szertár	4,29		X
akadálymentes mosdó	4,27		X
férfi wc	2,32		X
női wc	2,39		X
összesen	93,15		
Gutenberg tér 3.			
tanácsadó	12,43	X	
baba-mama	1,1	X	
raktár	3,38	X	
gyerek játszó/foglalkoztató	28,1	X	
védőnői szoba	12,47	X	
összesen	57,48		
váró	30,22		X
személyzeti teakonyha	10,61		X
személyzeti öltöző	4,79		X
személyzeti mosdó/zuhanyzó	3,53		X
szélfogó előtér	5,13		X
előtér	5,93		X
kartonozó	8,88		X
szennyes hulladék tároló	1,92		X
takarító szertár	3,47		X
mosdó/fiú-lány wc	10,36		X
mosdó női	4,37		X
mosdó férfi	3,15		X
akadálymentes mosdó	5,6		X
lépcső	5,13		X
összesen	103,09		
Auróra u. 22-28.			
terhes gondozás helyiség	16,18	X	
csecsemő gondozó	17,83	X	
védőnői teakonyha	10,16	X	
női WC	6,05	X	
férfi WC	5,01	X	
személyzeti WC	1,92	X	
takarító szertár, hulladék	2,98	X	
szélfogó előtér	4,04	X	
védőnői irodák	57,21	X	
mosdó, zuhany	5,55	X	
összesen	126,93		
öltöző	33,97		X
mosdó (zuhanyzó)	6,21		X
WC	2,17		X
előtér	1,05		X
közlekedő	16,73		X
összesen	60,13		

VH