

Napirend 5. pontja: Javaslat a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 52/2022. (III.22.) számú határozatának módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
157/2023. (VI.27.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi Bizottság 52/2022. (III.22.) számú határozatának módosításával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) visszavonja a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 52/2022. (III. 22.) számú határozat 1) pontjának e) alpontját.
- 2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület Szigony utca ... szám alatti, 33,20 m² alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás tekintetében ... bérlővel fennálló – határozatlan időtartamú – bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez,
- 3.) egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szilágyi utca ... szám alatti, 43 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1,5 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás ... részére történő – felújítást követő – bérbeadásához határozatlan időtartamra, a jövedelmi- és vagyoni viszonyainak, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t ... bérlővel a határozat 2.) pontja szerinti megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére, és – a cserelakás felújítását követően – a határozat 3.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3.) pont esetében: 2023. június 27.

4.) pont esetében: a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.