



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI
BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

Ikt. sz.: 02/149-1/2023

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2023. évi 12. rendes ülését

a 2023. június 28-i, 11. rendes bizottsági ülés
határozatképtelensége miatt

a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.)
önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése alapján változatlan napirenddel

2023. július 12-én (szerda) 15⁰⁰ órára

ismételten összehívom.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Az 1-16. napirendi pontok előterjesztései (a 13. napirendi pont előterjesztésének
kivételével) a 2023. június 28-i bizottsági ülésre kézbesítésre kerültek.

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat az Új Teleki téri Piac E/1 jelzésű üzlethelyiség bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 2. Javaslat az Új Teleki téri Piac E/4 jelű üzlethelyisége bérleti jogának átruházásához való bérbeadói hozzájárulás megadására**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI
BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

- 3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 36. szám alatti, 36492/0/A/2 hrsz.-ú, Longinvest Tanácsadó Bt. által bérelt helyiség felújításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 123. szám alatti helyiség bérbeadás céljából történő kijelölésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 27. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó pályázati kiírásra**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 37-39. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 21. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó pályázati kiírásra**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 118. fszt. 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérbeszámítási megállapodás módosítására**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 1. számú Társasház alapító okiratának módosításával kapcsolatos közgyűlési határozat megtámadására vonatkozó jogról történő lemondásra**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- 11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 14. szám alatti, földszinti, 35977/0/A/9 helyrajzi számú és 35977/0A/10 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI
BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

Zárt előterjesztések

12. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Kóródi Éva ügyosztályvezető, Hatósági Ügyosztály

13. Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Kóródi Éva ügyosztályvezető, Hatósági Ügyosztály

(PÓTKÉZBESÍTÉS)

14. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 9. sz. alatti kivett beépítetlen terület bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására

Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

15. Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat (V.) eredményének megállapítására

Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

16. Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 14. és Korányi Sándor utca 16. szám alatti telekingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére érdekében kiírt pályázat eredményének megállapítására, valamint új pályázat kiírására

Előterjesztő: dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2023. július 3.

Veres Gábor s.k.
elnök

