

02/157-13/2023.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának 2023. július 11-én (kedd) 13:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 11. rendes üléséről

Levezető elnök: Hermann György

Jelenlévő tagok:

Sántha Péterné
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Gyimesi Nóra
Őszai Éva
dr. Pálovics Emese Csilla

Távoll: Czeglédy Ádám; Könczöl Dávid; Gosztonyi Géza

A törvényességi képviseletet dr. Bojsza Krisztina látja el.

Jelenlévő meghívottak:

Dr. Eröss Gábor – *alpolgármester*
Szili-Darók Ildikó – *alpolgármester*
Hörich Szilvia – *gazdasági vezető*
Nemes Gábor István – *Humán szolgáltatási Ügyosztály ügyosztályvezető*
Pokornyi Viktória – *Humán szolgáltatási Ügyosztály Humán kapcsolati Iroda irodavezető*
Nagy Ibolya – *Családtámogatási Iroda vezetője*
Lágler Péter – *JKN Zrt. vezérigazgatója*
Alexa György – *JKN Zrt. operatív igazgató*
Nagy Ferenc – *JSZSZGYK*
Koscsóné Kolkopf Judit – *Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék intézményvezetője*
dr. Szirti Tibor *JGK Zrt. vagyongazdálkodási igazgató-helyettes*
Szalva Judit – *JGK Zrt. operatív munkatárs*
dr. Kiss Levente – *jogi referens*
Lenkey Petrosz – *nemzetiségi önkormányzati képviselő*
Kerékgyártó Anna Írisz – *Vagyongazdálkodási Iroda ügyintéző*

Hermann György

Tisztelettel köszöntöm a megjelent bizottsági tagokat, a meghívott vendégeket és valamennyi jelenlévőt, Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testület Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2023. évi 11. rendes ülését megnyitom. Kérem a tisztelt bizottsági tagokat, hogy kapcsolják be a szavazókészülékeiket a létszám megállapítása érdekében. A Bizottság tagjainak száma 10 fő, jelen van 6 fő, megállapítom, hogy a Bizottság határozatképes. Távolmaradását bejelentette Czeglédy Ádám, Gosztonyi Géza és Könczöl

3. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca szám alatti jogcím nélküli használó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS
4. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. szám alatti jogcím nélküli használó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS
5. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS
6. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út ' szám alatti jogcím nélküli használó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca szám alatti önkormányzati tulajdonú és a Budapest VIII. kerület, Alföldi utca 3. 2. emelet 16. szám alatti magántulajdonú ingatlanra vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS
8. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. szám alatti, önkormányzati tulajdonú és a 3104 Salgótarján, Zöldfa út szám alatti magántulajdonú ingatlanra vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS
9. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca és a Budapest III. kerület, Juhász Gyula utca szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS
10. **Javaslat a „II/2022.” minőségi lakáscsere pályázat során a sorszám alatt benyújtott ajánlat kapcsán megállapított valótlan adatközlés miatti kizárással kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS

Hermann György

Ahogy ezt már megszoktuk, tájékoztatom a tisztelt Bizottságot, hogy az I.3; I.4; I.5; I.6; I.7; I.8; I.9; I.10. számú előterjesztések tekintetében zárt ülés rendelhető el. Elrendeléséről az Möt. 50. §-a alapján a Bizottság minősített szavazattöbbséggel dönt, kérem, hogy szavazzunk most erről 6 igen 0 nem, 0 tartózkodás megállapítom, hogy a Bizottság az említett napirendi előterjesztések tekintetében zárt ülésen való tárgyalásról döntött.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
159/2023. (VII.11.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy az (I.3; I.4; I.5; I.6; I.7; I.8; I.9; I.10) számú napirendet zárt ülésen tárgyalja.

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A Nyilvános előterjesztések

Napirend I.1 pontja: Javaslat a Józsefvárosi háziiorvosi életpályamodell keretében háziiorvosi pályázat kiírására

Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester

Hermann György

Az átruházott hatáskörben meghozható döntések következnek. Az I.1-es számú napirendi pont tárgyalása következik „Javaslat a Józsefváros háziiorvosi életpályamodell keretében háziiorvosi pályázat kiírására”, előterjesztő Szili-Darók Ildikó alpolgármester. Megkérdezném Alpolgármester asszonyt nincs-e kiegészíteni valója? Köszönöm szépen, a napirend vitáját megnyitom és nem látok kérdést, illetve hozzászólást, úgyhogy a napirend vitáját le is zárom és szavazásra bocsátom a háziiorvosi pályázat kiírásról szóló határozati javaslatot, ennek az elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem szavazzunk most. 6 igen 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadtuk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
160/2023. (VII.11.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Józsefvárosi háziiorvosi életpályamodell keretében háziiorvosi pályázat kiírásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy a Józsefvárosi háziiorvosi életpályamodell keretében háziiorvosi pályázat kerül kiírásra, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 11.

Napirend I.6 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út . . . szám alatti jogcím nélküli használó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott
167/2023. (VII. 11.) sz. SZELOB határozatot
a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend I.7 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca . . . szám alatti önkormányzati tulajdonú és a Budapest VIII. kerület, Alföldi utca . . . szám alatti magántulajdonú ingatlanra vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott
168/2023. (VII. 11.) sz. SZELOB határozatot
a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend I.8 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. . . szám alatti, önkormányzati tulajdonú és a 3104 Salgótarján, Zöldfa út . . . szám alatti magántulajdonú ingatlanra vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott
169/2023. (VII. 11.) sz. SZELOB határozatot
a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend I.9 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca . . . a Budapest III. kerület, Juhász Gyula utca . . . szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
ZÁRT ÜLÉS

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott
170/2023. (VII. 11.) sz. SZELOB határozatot
a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Nyilvános előterjesztések

Napirend II.2 pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet II. módosítására és a 2024-2026. évet érintő előzetes kötelezettségvállalásra vonatkozó döntésekre

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Hermann György

A II.2-es számú napirendi pont már nyílt, „Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet II. módosítására és a 2024-2026. évet érintő előzetes kötelezettségvállalásra vonatkozó döntésekre”. A napirend vitáját megnyitom. Nincs kérdés, hozzászólás, úgyhogy a napirend vitáját lezárom és kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
175/2023. (VII.11.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet és a határozati javaslatok elfogadását.

Napirend II.3 pontja: Javaslat bérlőkijelölési jog biztosítására a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A II.3-as napirendi pont tárgyalása következik „Javaslat bérlőkijelölési jog biztosítására a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére”, itt viszont határozott fel kell hívnom mindenkinek a figyelmét, hogy a határozati javaslat az alábbi kiegészítéssel kerül megszavazásra: A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére a bérlőkijelölési jogot térítésmentesen biztosítsa. A napirend vitáját megnyitom. Kérdést, hozzászólást nem látok, a napirend vitáját lezárom és szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, kérem szavazzunk most. 6 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett elfogadva.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
176/2023. (VII.11.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását azzal, hogy az Önkormányzat a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére a bérlőkijelölési jogot térítésmentesen biztosítsa.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
179/2023. (VII.11.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Napirend II.7 pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási szerződésének módosítására
Előterjesztő: Lágler Péter Károly vezérigazgató

Hermann György

A napirend vitáját megnyitom és nincs kérdés, illetve hozzászólás, úgyhogy le is zárom és szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. 6 igen 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
180/2023. (VII.11.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

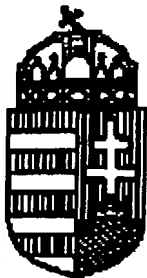
Napirend II.8 pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről
Előterjesztő: Piko András polgármester

Hermann György

A napirend vitáját megnyitom. Nincs kérdés, illetve hozzászólás, úgyhogy le is zárom a vitát. Kérem szavazzunk, 6 igen 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
181/2023. (VII.11.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.



1. sz. melléklet

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának 2023. július 11-én (kedd) 13:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 11. rendes üléséről

Szavazás eredménye

Ideje: 2023 július 11 13:17

Típusa: Nyílt

Határozat 158; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	6	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		40.00
Összesen	10		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gyimesi Nóra	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Ósi Éva	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Sántha Péterné	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Czeglédy Ádám	Távol	-
Gosztonyi Géza	Távol	-
Könczöl Dávid	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2023 július 11 13:19

Típusa: Nyílt

Határozat 160; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	6	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		40.00
Összesen	10		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gyimesi Nóra	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Ősi Éva	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Sántha Péterné	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Czeglédy Ádám	Távol	-
Gosztonyi Géza	Távol	-
Könczöl Dávid	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2023 július 11 14:23

Típusa: Nyílt

Határozat 176; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	6	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		40.00
Összesen	10		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gyimesi Nóra	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Sántha Péterné	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Czeglédy Ádám	Távol	-
Gosztonyi Géza	Távol	-
Könczöl Dávid	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2023 július 11 14:24

Típusa: Nyílt

Határozat 178; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	6	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		40.00
Összesen	10		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gyimesi Nóra	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Ószi Éva	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Sántha Péterné	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Czegléd Ádám	Távol	-
Gosztonyi Géza	Távol	-
Könczöl Dávid	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2023 július 11 14:25

Típusa: Nyílt

Határozat 180; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	6	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		40.00
Összesen	10		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gyimesi Nóra	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Ószai Éva	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Sántha Péterné	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Czeglédy Ádám	Távol	-
Gosztonyi Géza	Távol	-
Könczöl Dávid	Távol	-