



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

11

Előterjesztő: Dr. Eröss Gábor alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. szeptember 21.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslát „Közösségi kert fenntartása a Kőrös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázat kiírására

A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: ZÁGONI DÓRA ENERGETIKAI REFERENS

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL: *Hónia B. B.* Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

JOGI KONTROLL: *ka s*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Érkezett: 2023. SZEPT 13.	Szám: 021193-1012023
Melléklet: 1	Ügyintéző: Gocla K.
	Előzmény: EA

DR. LEHOCZKY BALÁZS
ALJEGYZŐ

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi -

Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezi -

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi X

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi X

Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását,

a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozat elfogadását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A közösségi kertekben polgárok önkéntes közössége természet zöldséget, virágot, fűszernövényeket, gyümölcsöt saját fogyasztásra, sok esetben ezzel kihasználatlan telkeket visszakapcsolva a város életébe. A közösségi kert azonban jóval több, mint kertészkedés: erősíti

ÉRKEZETT

2023. SZEPT 13.

9200

[Signature]

a természettel való közvetlenebb kapcsolatot az urbánus környezetben, segít összekovácsolni a helyieket, valamint az egészséges életmód kialakításában is szerepe van.

A 2020-ban elfogadott Klímavédelmi Intézkedési Terv is arról rendelkezik, hogy közösségi kertek kialakítását támogassa a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat).

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 327/2020. (IX. 24.) számú határozatával döntött az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 4/b. (hrs.: 35875) szám alatti 625 m² alapterületű üres telekingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) közösségi kertként való hasznosításáról.

Az Önkormányzat a Széchenyi 2020 Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP) támogatási rendszerén keresztül Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” projektre (a továbbiakban: Magdolna-Orczy Negyed Program) vonatkozóan. A Magdolna-Orczy Negyed Program Megvalósíthatósági Tanulmányában kijelölt akcióterületen elhelyezkedő Ingatlan közösségi kertként való hasznosításával a helyi közösségi élet egy új színtérrel bővül: a kertben tartott programok célja, hogy olyan informális tudást biztosítson, mely hatékonyan segíti elő a résztvevők testi, lelki és szociális jóllétének állapotát, a rendszeres találkozással pedig erősödhet a rehabilitációs területen élők kapcsolata egymással. A Képviselő-testület a 60/2023. (III. 30.) számú határozatában döntött a közösségi kert létrehozásáról és a működéséhez kapcsolódó közösségi és foglalkoztatási programok megvalósítására felhasználható támogatási összegekről a Magdolna-Orczy Negyed Program keretén belül. A Rév8 Zrt. a határozati pontok alapján lefolytatta a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásokat.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága (a továbbiakban: Költségvetési és Pénzügyi Bizottság) a 132/2023. (VI. 19.) számú határozatában döntött a közösségi kert kialakítására vonatkozó beszerzési eljárás nyerteséről. A határozatnak megfelelően 2023. július 20-án aláírásra került a 716/2023. számú kivitelezési szerződés, amely szerint az Ingatlanon 2023. november 7. napjáig kialakításra kerülnek a közösségi kert működtetéséhez szükséges feltételek:

- 4 db bemutató magaságyás (ezek mérete 120x200x50cm),
- 40 db nagyobb, kiemelt szegélyes ágyás (méretük változó, jellemzően kb. 400x300x600 cm),
- 36,8 m²-en dísznövényekkel és fákkal beültetett általános használatú zöldfelület,
- 2 db kút coulé kavics szikkasztóval,
- kerti berendezések: 4 db komposztáló, 4 db kertipad, 4 db piknikasztal, 3db horgonyzott kerékpártámasz,
- közösségi és rendezvénytér, félig nyitott kerti konyhával,
- 6 m² alapterületű tároló,
- 1000 literes vízgyűjtő tartály.

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a 133/2023. (VI. 19.) számú határozatában döntött a közösségépítésre vonatkozó beszerzési eljárás nyerteséről. A döntésnek megfelelően 2023. július 13-án aláírt 735/2023. számú vállalkozási szerződés szerint a Kortárs Építészeti Központ Alapítvány vállalta a „Közösségépítés – szomszédsági közösségi kertek kialakításával” programok szervezését 4 ütemben. A program részeként kiválasztásra kerültek a parcellahasználók, elindult a kertközösség szervezése. A kiválasztás során a Magdolna-Orczy



2

negyed lakói élveztek prioritást, a többi jelentkező várólistára került. Ha visszalépés történik a kerületi lakosok között sorsolják ki a felszabadult helyeket. A szerződés teljesítési határideje 2023. november 30.

Tekintettel arra, hogy a Magdolna-Orczy Negyed Program 735/2023. számú támogatási szerződése 2023-ban lejár, jelen előterjesztésben javasoljuk a „Közösségi kert fenntartása a Kőrös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon” című pályázat kiírását a közösségi kert fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátására.

A pályázatra magánszemélyek, társasházak vagy lakásszövetkezet és civil szervezetek jelentkezhetnek.

A terület növénydiverzitásának növelése, továbbá az évelő fajok sikeres átteleltetése érdekében az Önkormányzat hosszú távú együttműködés kialakítására törekszik, így a pályázat nyertesével a fent megjelölt Ingatlanon közösségi kert fenntartásáról szóló megállapodást köt 2023. december 1. napjától 2028. november 30. napjáig. A nyertes ezen szerződés alapján vállalja, hogy a jelenlegi kert tagokkal folytatólagos együttműködést alakít ki és biztosítja részükre az ingyenes telekrész használatot, amely a megállapodás időtartamának végéig tetszőleges alkalommal meghosszabbítható. A pályázat nyertese vállalja, hogy a további tagfelvétel során is a Budapest VIII. kerületi lakcímmel rendelkező jelentkezőket részesíti előnyben.

A pályázat alkalmazásában közösségi kert fenntartásának minősül az Ingatlanon ágyások biztosítása a kiválasztott kertészek részére, a kert közösségének szervezése és új tagok toborzása, ha művelhető parcella szabadul fel. A telekrész használatáról és a kiadott kulcsokról a nyertes pályázó nyilvántartást köteles vezetni. A nyertes pályázó vállalja továbbá, hogy évente egyszer kertbemutatót tart az Önkormányzat részére, és minden év október 31. napjáig írásos beszámolót készít és nyújt be a megelőző időszak tapasztalatairól a Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda részére.

Alapesetben a vetőmagot és a művelési eszközöket a közösségi kert művelői (egyéni), mint ingyenes használók biztosítják, azonban a pályázó igény szerint saját döntésével ezek biztosítását vállalhatja.

A pályázat részleteit az előterjesztés mellékletként csatolt pályázati felhívás tartalmazza.

Fenti rendelkezések alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázat kiírását a határozati javaslat szerint támogatni szíveskedjen.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a pályázat kiírásával kapcsolatban döntés meghozatala szükséges, melyek meghozatala a Képviselő-testület hatásköre. Az előterjesztés benyújtása a 2023. szeptember 21-i ülésre azért szükséges, hogy a közösségi kert folyamatos fenntartása megkezdődhessen 2023. december 1-jén.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a „Közösségi kert fenntartása a Kőrös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon” pályázat kiírása, mely pályázat célja az Önkormányzat tulajdonában lévő, Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 4/b. (hrsz.: 35875) szám alatti 625 m² alapterületű üres telekingatlanon klímavédelmi, közösségépítő és egészséges életmód kialakítása célból létrehozott közösségi kert fenntartása.

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.



3

IV. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az *egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások*; 11. pontja alapján *helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás*.

Az Mötv. 23. § (1)-(3) bekezdései szerint:

23. § (1) A fővárosi önkormányzat az e törvényben meghatározottak szerint ellátja mindazokat a terület- és településfejlesztési, valamint területrendezési, településrendezési és településüzemeltetési feladatokat, amelyek a főváros egészét érintik, vagy amelyek a fővárosnak az országban betöltött különleges szerepköréhez kapcsolódnak.

(2) A fővárosi önkormányzat látja el - a (4) és (5) bekezdésben szabályozott feladatmegosztás szerint - a főváros egészét, több kerületét, valamint a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitszigetet érintő helyi önkormányzati feladatokat.

(3) A fővárosi kerületi önkormányzatok - törvény keretei között - önállóan gyakorolják a települési önkormányzatokat megillető valamennyi feladat- és hatáskört, amelyet törvény nem utal a fővárosi önkormányzat kizárólagos feladat- és hatáskörébe, valamint ellátják az (1) bekezdésbe nem tartozó településfejlesztési, valamint településrendezési és településüzemeltetési feladatokat.

A Képviselő-testület a tulajdonosi joggyakorló a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 16. § b) pont bj) alpontja alapján az ingatlan vagyon ingyenes használatának biztosítása esetén.

A Vagyonrendelet 31. § (1)-(3) bekezdései szerint:

31. § (1) Az Önkormányzat vagyona ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható.

(2) Az Önkormányzat feladatkörébe tartozó azokat a közfeladatokat, melyeknek ellátása érdekében történhet a vagyon ingyenes hasznosítása, az Önkormányzat feladatait meghatározó jogszabályok alapján kell megállapítani.

(3) A közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékű ingyenes vagyon hasznosítására az Önkormányzat rendeletével önként vállalt közfeladat ellátása esetén is mód van.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 3. pont 3.2.8.11. alpontja alapján az ingatlan vagyon ingyenes használatának biztosítására a Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság tesz javaslatot.

Az SZMSZ 7. melléklet 4. pont 4.4.6. alpontja alapján a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság figyelemmel kíséri a kerület környezet- és természetvédelmi helyzetét, a környezetvédelmi előírások érvényesítését;

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni. Az SZMSZ 30. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Kérjük az alábbi határozati javaslat elfogadását.



Melléklet (klímavédelmi szempontokra tekintettel a melléklet nem kerül papír alapon kiosztásra a képviselő-testületnek, valamint az előterjesztést véleményező bizottságnak): „Közösségi kert fenntartása a Körös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázati kiírás.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a vertical stroke at the end.

Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (... ..) számú határozata
„Közösségi kert fenntartása a Kőrös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon” tárgyú
pályázat kiírásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

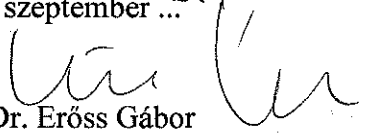
1. „Közösségi kert fenntartása a Kőrös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázatot hirdet 2023. október 17. beadási határidővel az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásban foglalt tartalommal;
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.


Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2023. szeptember 21., a 2. pont esetében 2023. szeptember 26.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Budapest, 2023. szeptember ...^{13.}


Dr. Erőss Gábor
alpolgármester


Rádai Dániel
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:


dr. Sajtó Csilla
jegyző



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

„Közösségi kert fenntartása a Kőrös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon”

1. A pályázat célja:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Kiíró, vagy Önkormányzat) Képviselő-testülete a/2023. (IX. 21.) számú határozata alapján nyilvános egyfordulós pályázatot hirdet az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 4/b. (hrsz.: 35875) szám alatti 625 m² alapterületű, konténeres művelésre alkalmas telekingatlanon, fának és bokornak, cserjének nem minősülő zöldség- és gyümölcsstermesztés céljából közösségi kert fenntartása tárgyában civil szervezetek, társasházak, lakásszövetkezetek, magánszemélyek részére.

A fent megjelölt, elkerített ingatlanon 2023. november 7. napjáig klímavédelmi és közösségépítő célból kialakításra kerülnek a közösség kert működési feltételei:

- 4 db bemutató magaságyás (ezek mérete 120x200x50cm),
- 40 db nagyobb, kiemelt szegélyes ágyás (méretük változó, jellemzően kb. 400x300x600 cm),
- 36,8 m²-en dísznövényekkel és fákkal beültetett általános használatú zöldfelület,
- 2 db kút coulé kavics szikkasztóval,
- kerti berendezések: 4 db komposztáló, 4 db kertipad, 4 db piknikasztal, 3 db horgonyzott kerékpártámasz,
- Közösségi és rendezvénytér, félig nyitott kerti konyhával,
- 6 m² alapterületű tároló,
- 1000 literes vízgyűjtő tartály.

A közösségi kert kialakításával párhuzamosan elkezdődött a kertközösség szervezése és kiválasztásra kerültek a parcellahasználók.

A Kiíró a pályázat nyertesével 2023. december 1. napjától 2028. november 30. napjáig köt megállapodást. A pályázat nyertese ezen szerződés alapján biztosítja a kiválasztottak részére az ingyenes telekrész használatot a telken közösségi kert művelése céljából, a használat a megállapodás időtartamának végéig tetszőleges alkalommal meghosszabbítható.

2. A pályázat tárgya

A pályázat végrehajtása során a nyertes pályázó szervezi a közösségi kert működését, amelynek keretén belül vállalja, hogy

- a jelenlegi kert tagokkal folytatólagos együttműködést alakít ki és ingyenes parcella és magaságyás használatot biztosít részükre (legalább negyven darabot) a telken történő közösségi kert művelése céljából, amely használat a megállapodás időtartamának végéig tetszőleges alkalommal meghosszabbítható,
- ha a közösségi kertben művelhető parcella szabadul fel, tagokat toboroz, amely során előnyben részesíti a Budapest VIII. kerületben lakcímmel rendelkezőket, azzal, hogy a tagok 70%-a kerületi lakos legyen, ennek érdekében ameddig a jelentkezők közül van helyi lakos, úgy felvételnél előnyben részesülnek,



- c) a telekrész (parcella) használatáról és a kiadott kulcsokról nyilvántartást vezet,
- d) tartja a kapcsolatot helyi civil szervezetekkel, a kerthasználatba történő bevonásuk céljából,
- e) az Önkormányzat részére kertbemutatót tart minden év március 1. és október 31. között,
- f) írásos beszámoló nyújt be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda részére minden év október 31. napjáig, amely tartalmazza a megelőző időszak tapasztalatait,
- g) a környező épületek lakosait tájékoztatja a szokásostól eltérő működés (rendezvény) előtt,
- h) a közösségi kert üzemeltetéséből az Önkormányzatnak okozott bármely károkozás esetén az eredeti állapotot helyreállítja.

Alapesetben a vetőmagot és a művelési eszközöket a közösségi kert művelői (egyénilég), mint ingyenes használók biztosítják, azonban a nyertes pályázó igény szerint saját döntésével ezek biztosítását vállalhatja.

3. A pályázaton történő részvétel feltételei

A pályázaton való részvétel előfeltétele, hogy a pályázatot benyújtó megismerje a pályázat tárgyát, célját, – a jelen pályázati felhívást – és azt magára nézve kötelezőnek tekintse.

Pályázó lehet:

- civil szervezet,
- társasház vagy lakásszövetkezet,
- 18. életévét betöltött magánszemély,
- a felsoroltak együttműködése.

Érvényesen pályázni a felhívásban megjelölt határidőben, a pályázati felhíváshoz csatolt mellékletek szerinti pályázati adatlap, pályázati koncepció és a további szükséges nyilatkozatok magyar nyelvű kitöltésével és az arra jogosult általi aláírásával lehet.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján, a pályázaton csak átlátható szervezet vehet részt.

A benyújtási határidő leteltét követően benyújtott ajánlat érvénytelen.

4. Pályázat meghirdetése és benyújtásának határideje helye és módja:

Meghirdetés módja: az Önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján.

Pályázat benyújtási határideje: 2023. október 17. (kedd) 12.00 óra

A pályázat benyújtható:

- magánszemélyek részéről a Hivatal Kerületgazdálkodási Ügyosztályára (1082 Budapest, Baross u 63-67. III. em. 307.) személyesen, postai úton vagy ügyfélkapun keresztül,
- civil szervezetek, társasházak/lakásszövetkezetek képviselői részéről az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése értelmében elektronikus módon (Cégkapun keresztül a <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolar> elérhetőségen keresztül elektronikus űrlap, vagy ún. e-papír a Hivatal/Önkormányzat Hivatali Kapujára).



A pályázathoz feltöltött dokumentumokat „pdf” kiterjesztéssel kérjük elmenteni.

A borítékon, illetve a tárgyban kérjük megjelölni a pályázó és pályázat címét: „Közösségi kert fenntartása a Kőrös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon”.

Benyújtandó dokumentumok:

- csatolnia kell a kitöltött, aláírt 1. melléklet szerinti pályázati adatlapot;
- pályázó maximum 2 oldal hosszú pályázati koncepcióban mutassa be, hogy hogyan kívánja fenntartani a közösségi kertet;
- Civil szervezet pályázó esetén:
 - nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt vagy egyszerűsített törlési eljárás alatt;
 - amennyiben közhasznú szervezet, csatolnia kell a közhasznú jogállás nyilvántartásba vételről szóló dokumentumot;
 - csatolni kell a civil szervezet képviselőjére jogosult/ak aláírási címpéldányának eredeti példányát vagy hiteles másolatát.
- Társasház / lakásszövetkezet pályázó esetén:
 - csatolnia kell a pályázatra való jelentkezésről döntő közgyűlési határozat hiteles másolatát; illetve a határozat hiánya esetén a képviselővel megbízott személy vagy lakásfenntartó szövetkezeti ház képviselőjének nyilatkozatát, hogy a szerződés megkötéséig a közgyűlési határozat meghozatalra és benyújtásra kerül;
 - csatolni kell a társasház / lakásszövetkezet képviselőjére jogosult/ak aláírási címpéldányának eredeti példányát vagy hiteles másolatát.

Közölni kell a benyújtó nevét, lakhelyét/székhelyét, ahova a pályázati eredmény közzétételét kéri.

5. A pályázatok elbírálása, szerződéskötés:

Hiánypótlás:

A benyújtott pályázatok megfelelőségét a Hivatal illetékes munkatársai megvizsgálják a pályázatok benyújtását követő 3 munkanapon belül.

Hiánypótlásra a felszólító levélben megadott határidőn belül van lehetőség. Amennyiben a pályázó a felhívás kézhezvételét követően az abban megjelölt határidőre a hiányt nem, vagy nem teljeskörűen pótolja, úgy pályázata érvénytelennek minősül.

A pályázat pontozási szempontjai:

- a pályázati koncepció minősége (1-5 pont)

Az elbírálás során további pontokat kap az a pályázó, aki:

- részt vett már közösségi kert működtetésében (1 pont)
- rendelkezik közösségépítő tapasztalattal Budapest VIII. kerületben (1 pont)

Pályázatok elbírálásának időpontja:

A pályázatok elbírálása legkésőbb 2023. november 30-ig megtörténik.

Eredményhirdetés és szerződéskötés:

A pályázat elnyeréséről vagy az elutasításról a pályázó a döntés meghozatalát követő 2 munkanapon belül írásban értesítést kap.

A nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázati eljárás során következő helyezettjével szerződést lehet kötni, amennyiben annak pályázata megfelelő a Kiíró számára.

6. Összeférhetetlenség

A pályázati eljárás során összeférhetetlenséget kell megállapítani, ha a pályázatok elbírálásában olyan természetes személy, szervezet, illetőleg képviselőjük vesz részt, aki maga is pályázó, vagy

- annak közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. § 1. pont),
- annak munkaviszony alapján alkalmazottja,
- annak más szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatója, vagy foglalkoztatottja,
- ha bármely oknál fogva nem várható el tőle az ügy elfogulatlan megítélése.

A pályázattal érintett ingatlan megtekintése előzetes egyeztetés szerint lehetséges, a pályázat benyújtási határidejéig bezárólag, illetve a pályázattal kapcsolatban további információ kérhető:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Telefonszám: +36 30 5940495

E-mail: zoldpalyazat@jozsefvaros.hu

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Budapest, 2023. szeptember.

.....
Pikó András
polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: Pályázati adatlap
2. számú melléklet: Pályázati koncepció

PÁLYÁZATI ADATLAP

„Közösségi kert fenntartása a Kőrös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázathoz

1. Pályázó adatai:

Nem természetes személy esetén

Név:	
Székhely:	
Adószám:	
Cégjegyzékszám:	
Bankszámlaszám:	
Számlavezető bank neve:	
Képviselő neve:	
Képviselő beosztása:	
Képviselő telefonszáma:	
Képviselő e-mail címe:	

Természetes személy esetén

Név:	
Születési hely, idő:	
Lakcím:	
Anyja neve:	
Adóazonosító jel:	
Bankszámlaszám:	
Számlavezető bank neve:	
Telefonszám:	
E-mail cím:	

Amennyiben többen szeretnének együtt pályázni, kérjük a pályázó adatai rovatot bővítsék és minden pályázó adatát adják meg.

Működtetett már közösségi kertet?	igen / nem
Amennyiben igen, kérjük, röviden mutassa be a közösségüket:	
A közösség neve:	
A közösség létszáma:	
A közösség rövid bemutatása:	

Rendelkezik közösségépítő tapasztalattal Budapest VIII. kerületben?	igen / nem
Amennyiben igen, kérjük, röviden mutassa be a közösségüket:	
A közösség neve:	
A közösség létszáma:	
A közösség rövid bemutatása:	

2. Nyilatkozat

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, az alábbiakat:

1. Kijelentem, hogy a pályázat tárgyát részletesen megismertem, a pályázat feltételeit, a pályázati felhívást magamra nézve kötelezően elfogadom, és vállalom, hogy a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 4/b. (hrs.: 35875) szám alatti telekingatlanon 2028. november 30-ig fenntartom a közösségi kert működését, továbbá vállalom a Pályázati dokumentációban, illetve mellékleteiben leírt szerződéskötési és egyéb feltételeket.
2. Vállalom a folytatólagos együttműködést a jelenlegi kerttagokkal és ingyenes ágyás használatot biztosítók részükre.
3. A www.jozsefvaros.hu honlapon található Adatvédelmi Szabályzatban foglaltakat megismertem és az abban foglaltakat elfogadom, továbbá jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulok a személyes adataim és a megállapodással kapcsolatos adatoknak (a továbbiakban: adatok) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Adatkezelő) által történő kezeléséhez.
4. Hozzájárulok továbbá, hogy az Adatkezelő által kezelt adatokhoz az Adatvédelmi Szabályzatban meghatározott adatfeldolgozók az ott meghatározott adatkezelési célból hozzáférjenek.
5. Állami vagy önkormányzati adóhatósággal, társadalombiztosítási szervvel szemben nem áll fenn köztartozásom/köztartozásunk.
6. Hozzájárulásomat adom, hogy a benyújtott pályázati dokumentációt a Képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja, továbbá, hogy a pályázat lezárását követően a pályázat teljes anyagát - a személyes adatok kivételével - nyilvánosságra hozza.
7. Kijelentem, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. §-ában és 63. §-ában foglalt kizáró körülmények velem/velünk szemben nem állnak fenn.
8. Kijelentem, hogy a szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

Kelt: Budapest,

.....
Pályázó aláírása



Pályázati koncepció

A közösségi kert fenntartásához használni tervezett koncepció bemutatása (maximum 2 oldal):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kelt,

.....
aláírás

