

Javaslat a „JVÖ – bérlakások akadálymentes felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága
173/2023. (IX. 04.) számú határozata**

**a „JVÖ bérlakások akadálymentes felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapításáról**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a Bírálóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1. a „JVÖ bérlakások akadálymentes felújítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **I. részében** (melynek megnevezése: „Vay Ádám u. bérlakások akadálymentes felújítása”):
 - a. megállapítja, hogy a „GAZSI és GAZSI” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.) ajánlata **érvényes**, mivel mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be, valamint ajánlattevő alkalmasságának és érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt;
 - b. a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés eredményeképpen megállapítja, hogy az értékelési szempontokra figyelemmel **legkedvezőbb ajánlattevő** a közbeszerzési eljárás I. részében a „GAZSI és GAZSI” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.);
 - c. megállapítja, hogy az **érvényes és nyertes** ajánlattevő az alábbi:
nyertes ajánlattevő neve: **„GAZSI és GAZSI” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
székhelye: **2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.**
adószáma: **12049260-2-13**
cégjegyzékszám: **13 09 070355**
elfogadott ajánlat: **nettó 24.865.118 Ft** (tartalékkeret nélkül);
alkalmasságát megfelelően igazolta; az értékelés indokolása: az adott ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arány értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ajánlatot;
2. a „JVÖ bérlakások akadálymentes felújítása” tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **II. részében** (melynek megnevezése: „Lujza u. és Práter u. bérlakások akadálymentes felújítása”):
 - a. megállapítja, hogy a „GAZSI és GAZSI” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be, valamint ajánlattevő alkalmasságának és érvényességének megállapítása az ajánlat keretében

benyújtott nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt;

- b. megállapítja, hogy a Clear Body Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Ipar utca 2/B 6. em. 16.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontjai alapján, mivel ajánlattevő ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést figyelemmel arra, hogy:

- Ajánlattevő nem nyújtotta be sem ajánlata, sem pedig hiánypótlás részeként K. P. szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát;
- Ajánlattevő nem nyújtotta be sem ajánlata, sem pedig hiánypótlás részeként referencia igazolását az M/2 alkalmassági követelmény tekintetében;
- Ajánlattevő nem nyújtotta be sem ajánlata, sem pedig hiánypótlás részeként a közte és a kapacitást nyújtó szervezet között létrejött olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt;
- Ajánlattevő nem nyújtotta be sem ajánlata, sem pedig hiánypótlás részeként az M/1 szakember jogosultságának meglétével kapcsolatos szerződéskötési feltétel tekintetében nyilatkozatát;
- Ajánlattevő nem nyújtotta be sem ajánlata, sem pedig hiánypótlás részeként az Ajánlatkérő klímastratégiájának és klímavédelmi intézkedési tervének megismerése tekintetében nyilatkozatát;
- Ajánlattevő nem nyújtotta be sem ajánlata, sem pedig hiánypótlás részeként a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerinti nyilatkozatát;

- c. a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés eredményeképpen megállapítja, hogy az értékelési szempontokra figyelemmel **legkedvezőbb ajánlattevő** a közbeszerzési eljárás II. részében a „GAZSI és GAZSI” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.);

- d. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás II. részében az **érvényes és nyertes** ajánlattevő az alábbi:

nyertes ajánlattevő neve: **„GAZSI és GAZSI” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

székhelye: **2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.**

adószáma: **12049260-2-13**

cégjegyzékszám: **13 09 070355**

elfogadott ajánlat: **nettó 28.379.606 Ft (tartalékkeret nélkül);**

alkalmasságát megfelelően igazolta; az értékelés indokolása: az adott ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arány értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ajánlatot;

3. az 1-2. határozati pontokra tekintettel megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás I. és II. része **eredményes**;

4. az 1-3. határozati pontok alapján felkéri a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratórium lejártát követően az előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti szerződések aláírására a nyertesnek nyilvánított ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdésekben rögzített időn belül,
a 4. pontra: az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül (a szerződéskötési moratórium lejártát követően)