

263/2023. (IX. 21.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 14. és Korányi Sándor u. 16. szám alatti ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntések meghozatalára **ZÁRT**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Veres Gábor a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
263/2023. (IX. 21.) számú határozata**

a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 16. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozataláról

(10 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Név szerinti szavazás

Pikó András	Igen
Gondos Judit	Nem
Veres Gábor	Igen
Hermann György	Igen
Egry Attila	Távol
Dr. Erőss Gábor	Igen
Vörös Tamás	Nem
Czeglédy Ádám	Igen
Dr. Juharos Róbert	Távol
Szarvas Koppány Bendegúz	Igen
Sántha Péterné	Távol
Sátly Balázs	Igen
Stettner István	Igen
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen
Dr. Szilágyi Demeter	Nem
Szili-Darók Ildikó	Távol
Könczöl Dávid	Igen
Soós György	Nem

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. 36037 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 16. szám alatti, 733 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;
- 2.) a Budapest VIII. 36037 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 16. szám alatti, 733 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázatra vonatkozóan a Laterex Építő Zrt. (székhelye: 1095 Budapest, Hídépítő utca 1-12., statisztikai számjele: 25098367-4120-114-01, adószáma: 25098367-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-048291) által tett ajánlatot érvényesnek nyilvánítja;
- 3.) a Budapest VIII. 36037 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 16. szám alatti, 733 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázat nyerteseként a Laterex Építő Zrt. (székhelye: 1095 Budapest, Hídépítő utca 1-12., statisztikai számjele: 25098367-4120-114-01, adószáma: 25098367-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-048291) pályázót jelöli meg, az ingatlan vételárát a megajánlott nettó 277.797.000,- Ft + 75.005.190,- Ft ÁFA, összesen bruttó 352.802.190,- Ft összegben fogadja el;
- 4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a pályázat eredményének közzétételére, és a jelen határozat 3.) pontja szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 1-3.) pontok esetében: 2023. szeptember 21.,

4.) pont esetében: 2023. október 13.

Felelős: polgármester