

629/2023. (VIII. 23.)

**Javaslat a Budapest VIII. kerület, Ór utca szám alatti,
helyrajzi számon nyilvántartott bérlős lakás elidegenítésével kapcsolatos
vételárra és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára
ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
629/2023. (VIII. 23.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Ór utca szám alatti, helyrajzi
számon nyilvántartott bérlős lakás elidegenítésével kapcsolatos vételárra és eladási
ajánlatra vonatkozó döntés meghozataláról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** az ingatlan-nyilvántartásban **Budapest VIII. kerület, Ór utca
szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 77 m² alapterületű, 2,5 szobás,
komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzátartozó 1.131/10.000 tulajdoni
hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan a bérlő részére történő eladási
ajánlat megküldéséhez – az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi
érték (36.720.000,- Ft) 85%-ának alapulvételével – **31.212.000,- Ft** vételár közlésével.**
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat
kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. augusztus 23.

2. pont esetében: 2023. november 30.