

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2023. szeptember 18-án (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal I. emelet 100-as termében megtartott 9. rendes üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
387/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az
alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések (írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő
- 2. Javaslat komposztládák igénylésére vonatkozó pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő
- 3. Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest, VIII. kerület Szenes Iván téren térfigyelő kamera telepítéséhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
- 4. Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest, VIII. kerület Vajdahunyad utca 18-20. szám alatti ingatlanon lévő hotel emeletráépítésének építési engedélyéhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
- 5. Javaslat szabadidős program pályázat kiírására hajléktalan személyekkel foglalkozó szervezetek részére**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Zárt előterjesztés

- 1. Javaslat a 2023. évi Díszpolgári Cím és kitüntetések adományozására vonatkozó döntések meghozatalára** **ZÁRT**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő, Hermann György képviselő

Nyilvános előterjesztések

- 2. Javaslat a „Diószegi utca 18-28. szám alatti épületek fejlesztési koncepciójának” elfogadására, pályázat benyújtására az Európai Bizottság által meghirdetett European Urban Initiative – Innovative Actions (Európai Városfejlesztési Kezdeményezés – Innovatív Tevékenységek) című felhívásra, valamint a pályázathoz szükséges önrész biztosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Dr. Erőss Gábor alpolgármester
- 3. Javaslat „Közösségi kert fenntartása a Körös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázat kiírására**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor, Rádai Dániel alpolgármester
- 4. Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Erőss Gábor alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 5. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend I.1. pontja: Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
388/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Camara-Bereczki Ferenc Miklós bizottsági elnök ügyrendi javaslata alapján úgy dönt, hogy az I.1. napirend határozati javaslatairól blokkos szavazás során hoz döntést.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
389/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)**

a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 6. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Bacsó Béla u. 6.** szám alatti Társasház *függőfolyosó felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 2.677.876,- Ft vissza nem térítendő és 2.677.876,- Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2023. szeptember 18.,
2. pont esetében: 2023. szeptember 30.,
3. pont esetében 2023. október 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
390/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)

a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 59. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Népszínház u. 59.** szám alatti Társasház *bejárati kapualj veszélytelenítése (első emeleti ejtő- és nyomóvezeték cseréje, gerendák és konzolok kezelése, vakolás, festés)* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 958.177,- Ft vissza nem térítendő és 958.177,- Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. szeptember 18.,
2. pont esetében: 2023. szeptember 30.,
3. pont esetében 2023. október 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
391/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás)

a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 5. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Kiss József u. 5.** szám alatti Társasház *oldalsó lépcső felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 756.666,- Ft vissza nem térítendő és 756.666,- Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. szeptember 18.,
2. pont esetében: 2023. szeptember 30.,
3. pont esetében 2023. október 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
392/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás)**

**a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 20/B szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Hungária körút 20/B** szám alatti Társasház *gázalapvezeték felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 938.101,- Ft vissza nem térítendő és 938.101,- Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2023. szeptember 18.,
2. pont esetében: 2023. szeptember 30.,
3. pont esetében 2023. október 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.2. pontja: Javaslat komposztládák igénylésére vonatkozó pályázat elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – helyi önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
393/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a lakosság részére biztosítandó komposztládák tárgyában benyújtott pályázatokról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a lakossági komposztláda pályázat alapján 1082 Budapest, Práter utca 36. számú Társasház pályázatát érvényesnek nyilvánítja;

2. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a komposztládák megrendeléséről, valamint a komposztládák átadásának lebonyolításáról a melléklet szerinti pályázók részére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2023. szeptember 18.,

a 2. pont esetében 2023. október 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda, JGK Zrt.**

**Napirend I.3. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására
Budapest, VIII. kerület Szenes Iván téren térfigyelő kamera telepítéséhez**

*Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és
Zöldprogram Iroda vezetője*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
394/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról Budapest, VIII. kerület Szenes
Iván téren térfigyelő kamera telepítéséhez**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy **tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja** a Video-Data Kft. (1184 Budapest, Nefelejcs u. 10.) kérelmére a Budapest, VIII. kerület, Szenes Iván téren térfigyelő kamera telepítéséhez.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Szenes Iván tér 38689/8 és 38689/9 hrsz. munkálatokkal érintett területére terjed ki.

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.4. pontja: Javaslát közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest, VIII. kerület Vajdahunyad utca 18-20. szám alatti ingatlanon lévő hotel emeletráépítésének építési engedélyéhez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
395/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Közútkezelői hozzájárulás megadásáról Budapest, VIII. kerület Vajdahunyad utca 18-20. szám alatti ingatlanon lévő hotel emeletráépítésének építési engedélyéhez

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy **közútkezelői hozzájárulását adja** az Inside Kft – Szabó Balázs (1082 Budapest, Vajdahunyad utca 18.) mint építtető megbízásából Varga Kata Okleveles építészmérnök, vezető tervező (1146 Budapest, Cházár A. u. 20.) által benyújtott Budapest VIII. kerület Vajdahunyad utca 18-20. sz. alatti (35592 hrsz.) Bo 18 HOTEL saroképület emeletráépítésének építési engedély kérelméhez.

A benyújtott tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

A tervdokumentáció alapján kapubehajtó kialakítása nem történik, ezért új kapubehajtó kialakítására vonatkozó tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelemre nincs szükség.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. szeptember 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Napirend I.5. pontja: Javaslat szabadidős program pályázat kiírására hajléktalan személyekkel foglalkozó szervezetek részére

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
396/2023. (IX. 18.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

szabadidős program pályázati felhívás közzétételéről a hajléktalan személyekkel foglalkozó szervezetek részére

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek a hajléktalan személyekkel foglalkozó szervezetek részére szabadidős program pályázat kiírását az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerinti tartalommal 2023. október 2. napjától.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. október 2.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda; Közösségi Részvételi Iroda**

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztés)

Nyilvános előterjesztések

Napirend II.1. pontja: Javaslat a 2023. évi Díszpolgári Cím és kitüntetések adományozására vonatkozó döntések meghozatalára **ZÁRT**

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő, Hermann György képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
397/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2023. szeptember 21-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend II.2. pontja: Javaslat a „Diószegi utca 18-28. szám alatti épületek fejlesztési koncepciójának” elfogadására, pályázat benyújtására az Európai Bizottság által meghirdetett European Urban Initiative – Innovative Actions (Európai Városfejlesztési Kezdeményezés – Innovatív Tevékenységek) című felhívásra, valamint a pályázathoz szükséges önrész biztosítására

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Dr. Erőss Gábor alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
398/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. szeptember 21-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend II.3. pontja: Javaslat „Közösségi kert fenntartása a Kőrös utca 4/b. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázat kiírására

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
399/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. szeptember 21-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend II.4. pontja: Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Erőss Gábor alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
400/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. szeptember 21-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály

Napirend II.5. pontja: Javaslat Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről

Előterjesztő: Piko András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
401/2023. (IX. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2023. szeptember 21-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

K.m.f.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
elnök

Hermann György s.k.

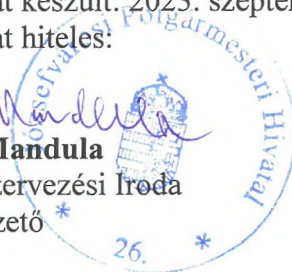
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat készült: 2023. szeptember 19.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
Irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Kerekesné Füzi Zsuzsanna

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
szervezési ügyintéző