

220/2023. (IX.19.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
220/2023. (IX.19.) számú határozata
(1 igen, 7 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozatot elutasítja:

„A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

1) *a jogorvoslati kérelemnek helyt ad, és a 170/2023. (VII. 11.) számú határozatát visszavonja;*

2) *hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Magdolna utca ... szám alatti, 77 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 3 szobás önkormányzati tulajdonú lakás és a Budapest III. ... hrsz.-ú, természetben Budapest III. kerület, Juhász Gyula utca ... szám alatti, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 54 m² alapterületű lakás bérleti jogának cseréjéhez;*

3) *a határozat 2) pontjában foglaltak alapján, hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Magdolna utca ... szám alatti, 77 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 3 szobás önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó, határozatlan időtartamú bérleti szerződés megkötéséhez ... részére, a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 30.669,- Ft/hó – költségelvű bérleti díjfizetési kötelezettséggel, valamint a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők nélkül számított alaplakbér kétszeresének megfelelő, 70.994,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.*

4) *felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 3) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.*

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 19.,

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.