

243/2023. (X.17.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
243/2023. (X.17.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca ... szám alatti, 1 szobás, 46 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához ... jogcím nélküli használó részére - mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel - 1 év határozott időtartamra szólóan – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 20.358,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési kötelezettséggel, a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított költségelvű alaplakbér kéthavi bruttó összegével azonos mértékű, 42.412,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2023. október 17.

2.) pont esetében: 2023. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.