

248/2023. (X.17.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
248/2023. (X.17.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 27/2023. (II.21.) számú határozatát visszavonja, egyidejűleg
- 2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca ... szám alatti, 60 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 2 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásához ... részére 2023. december 31. napjáig – mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a jövedelmi- és vagyoni viszonyok, valamint komfortos komfortfokozat alapján megállapított bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő, a már korábban megfizetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel,
- 3.) egyidejűleg, hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca ... szám alatti, 48,44 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében ... bérlővel fennálló – határozott időtartamú – bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.
- 4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Kecskés Julietta bérlővel a határozat 3.) pontja szerinti, fennálló bérleti jogviszonyt megszüntető megállapodás, és a határozat 2.) pontja szerinti cserelakásra szólóan az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3.) pontok esetében: 2023. október 17.,

4.) pont esetében: 2023. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.