

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságának
249/2023. (X.17.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hogy a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 136/2022. (VII.19.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

hozzájárul a Budapest VIII. kerület Bérkocsis utca ... szám alatti, 29 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás tekintetében ... bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, a Budapest VIII. kerület, Fecske utca ... szám alatti, 30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1,5 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás ... részére történő - felújítást követő - bérbeadásához 2033. június 20. napjáig - mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatályba lépéssel - költségelvű, komfortos komfortfokozat alapján megállapított, 13.277,- Ft összegű bérleti díjjal, illetve az alaplakbér csökkentő és növelő tényezők nélkül számított kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, a korábban megfizetett óvadék összegével csökkentett mértékű, 14.204,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.”

- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2023. október 17.,

2.) pont esetében: 2023. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.